

**TỔNG CỤC THUẾ  
CỤC THUẾ TỈNH KHÁNH HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CTKHH-TTHT  
V/v hạch toán khối lượng,  
hạng mục công trình

Khánh Hòa, ngày tháng năm

Kính gửi: Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng Thịnh Phát  
*Địa chỉ: Nhà số 10 đường B3 Khu đô thị VCN Phước Hải, phường Phước Hải,  
thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa (MST: 4200285688)*

Cục Thuế tỉnh Khánh Hòa (Cục Thuế) nhận được văn bản hỏi số 01/2023 VB ngày 23/02/2023 của Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng Thịnh Phát (Công ty) đề nghị hướng dẫn về hạch toán khối lượng hạng mục công trình, Cục Thuế có ý kiến như sau:

Tại khoản 5 Điều 8 Thông tư 219/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 quy định:

*“Điều 8. Thời điểm xác định thuế GTGT*

...

*5. Đối với xây dựng, lắp đặt, bao gồm cả đóng tàu, là thời điểm nghiệm thu, bàn giao công trình, hạng mục công trình, khối lượng xây dựng, lắp đặt hoàn thành, không phân biệt đã thu được tiền hay chưa thu được tiền.”*

Tại điểm m khoản 3 Điều 5 Thông tư 78/2014/TT-BTC ngày 18/06/2014 quy định:

*“Điều 5. Doanh thu*

...

*3. Doanh thu để tính thu nhập chịu thuế trong một số trường hợp xác định như sau:*

...

*m) Đối với hoạt động xây dựng, lắp đặt là giá trị công trình, giá trị hạng mục công trình hoặc giá trị khối lượng công trình xây dựng, lắp đặt nghiệm thu.”*

Căn cứ quy định nêu trên, Công ty thi công công trình xây dựng gồm nhiều hạng mục chưa hoàn thành thì Công ty căn cứ khối lượng xây dựng, lắp đặt hoàn thành thực tế nghiệm thu, bàn giao để kê khai thuế theo quy định.

Công ty căn cứ hướng dẫn nêu trên để thực hiện. Nếu có vướng mắc, Công ty liên hệ Phòng Tuyên truyền hỗ trợ Người nộp thuế để được giải đáp, số điện thoại: 0258.3822.028, 0258.3815.073./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng: NVDTPC, KTNB, TTKT 1,2,3,4; (VBĐT)
- Website Cục Thuế;
- Lưu: VT, TTHT (vtmngoc-3b)

**CỤC TRƯỞNG**

**Lương Văn Ngà**