

**TỔNG CỤC THUẾ
CỤC THUẾ TP HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 7557 /CTTPHCM-QLĐ Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 10 năm 2021

V/v giảm tiền thuê đất theo Quyết định
số 27/2021/QĐ-TTg ngày 25/9/2021
của Thủ tướng Chính phủ

Kính gửi: Các Doanh nghiệp trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 25/9/2021, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 27/2021/QĐ-TTg về việc giảm tiền thuê đất của năm 2021 đối với các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19 với nội dung như sau:

1) Về đối tượng giảm tiền thuê đất

Tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân đang được Nhà nước cho thuê đất trực tiếp theo Quyết định hoặc Hợp đồng của cơ quan nhà nước có thẩm quyền dưới hình thức trả tiền thuê đất hàng năm (sau đây gọi là người thuê đất).

2) Về mức giảm tiền thuê đất

Giảm 30% tiền thuê đất phải nộp của năm 2021 đối với người thuê đất quy định tại Điều 2 Quyết định số 27/2021/QĐ-TTg; không thực hiện giảm trên số tiền thuê đất còn nợ của các năm trước năm 2021 và tiền chậm nộp (nếu có). Quy định này áp dụng bao gồm cho cả trường hợp người thuê đất không thuộc đối tượng miễn, giảm tiền thuê đất và trường hợp người thuê đất đang được giảm tiền thuê đất theo quy định thì mức giảm 30% tiền thuê đất được tính trên số tiền thuê đất phải nộp sau khi đã được giảm theo quy định.

3) Về hồ sơ giảm tiền thuê đất

a. Giấy đề nghị giảm tiền thuê đất năm 2021 của người thuê đất theo Mẫu tại Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 27/2021/QĐ-TTg nêu trên.

b. Quyết định cho thuê đất hoặc Hợp đồng thuê đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền (bản sao).

4) Về quy trình nộp hồ sơ

Người thuê đất nộp 01 bộ hồ sơ đề nghị giảm tiền thuê đất (bằng phương thức điện tử hoặc phương thức khác) cho cơ quan thuế (Chi cục Thuế Quận/Huyện/Khu vực nơi khu đất tọa lạc), Ban Quản lý Khu kinh tế, Ban Quản lý Khu công nghệ cao, cơ quan khác theo quy định của pháp luật kể từ thời điểm Quyết định này có hiệu lực thi hành đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2021; trường

hợp nộp hồ sơ từ ngày 01 tháng 01 năm 2022 trở về sau thì không được giảm tiền thuê đất theo Quyết định số 27/2021/QĐ-TTg nêu trên.

Cục Thuế Thành phố Hồ Chí Minh có Công văn thông báo để các Doanh nghiệp trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh biết và thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND TP “để báo cáo”;
- BLĐ CT “để báo cáo”;
- Phòng Tuyên truyền – Hỗ trợ NNT
“Để thông tin cho các DN và tuyên truyền cho NNT”;
- Các Chi cục Thuế Q/H/KV
- Lưu:VT, P.QLĐ(lhphuong,6b).

552 225

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Nguyễn Thị Bích Hạnh