

**BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 794 /TCT-CS

V/v: miễn, giảm tiền SDD đối với
người có công với Cách mạng.

Hà Nội, ngày 13 tháng 3 năm 2014

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Kon Tum

Trả lời Công văn số 7867/CT-THNVDT ngày 05/12/2013 của Cục Thuế tỉnh Kon Tum về việc miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với Cách mạng, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

- Căn cứ Quyết định số 118/TTg ngày 27/2/1996 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người có công với Cách mạng cải thiện nhà ở, quy định về nguyên tắc hỗ trợ:

+ Tại Khoản 2, Điều 1 Quyết định số 118/TTg ngày 27/2/1996 của Thủ tướng Chính phủ quy định về nguyên tắc hỗ trợ:

"2. Việc hỗ trợ người có công với Cách mạng cải thiện nhà ở phải bảo đảm các nguyên tắc sau:

- Phù hợp với tình hình kinh tế - xã hội của đất nước;

- Căn cứ vào công lao và hoàn cảnh cụ thể của từng người, điều kiện và khả năng của địa phương;"

+ Tại Khoản 4, Điều 2 Quyết định số 118/TTg ngày 27/2/1996 của Thủ tướng Chính phủ:

"4. Việc hỗ trợ tiền sử dụng đất đối với người có công với Cách mạng chỉ xét một lần cho một hộ gia đình và mức hỗ trợ tiền sử dụng đất được tính theo diện tích đất thực tế được giao nhưng tối đa không vượt quá định mức đất ở cho một hộ do Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quy định.

Tiền sử dụng đất được tính theo bảng giá đất do Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương ban hành theo Nghị định 87/CP ngày 17/8/1994 của Chính phủ."

- Căn cứ Quyết định số 117/2007/QĐ-TTg 25/7/2007 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 118/TTg ngày 27 tháng 02 năm 1996 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người có công với cách mạng cải thiện nhà ở và Điều 3 Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03 tháng 02 năm 2000 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người hoạt động cách mạng từ trước Cách mạng tháng Tám năm 1945 cải thiện nhà ở.

- Căn cứ Công văn số 10466/BTC-TCT của Bộ Tài chính ngày 08/09/2008 về việc thủ tục miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với thân nhân liệt sỹ.

Căn cứ các quy định nêu trên, trường hợp hộ gia đình ông Nguyễn Văn Tiềm nếu thuộc đối tượng người có công với cách mạng được Nhà nước giao đất, chưa được xét miễn, giảm tiền sử dụng đất lần nào thì thuộc đối tượng được xem xét miễn, giảm tiền sử dụng đất nhưng chỉ xét một lần. Việc xem xét miễn, giảm tiền sử dụng đất theo nguyên tắc, phù hợp với tình hình kinh tế- xã hội của đất nước, công lao và hoàn cảnh cụ thể của từng người, điều kiện và khả năng của địa phương. Thủ tục miễn, giảm tiền sử dụng đất được thực hiện theo hướng dẫn tại Công văn số 10466/BTC-TCT của Bộ Tài chính.

Tổng cục Thuế trả lời đề Cục Thuế tỉnh Kon Tum được biết./. 3

Nơi nhận: *1b1*

- Như trên;
- Vụ CST, cục QLCS – BTC;
- Vụ PC-BTC;
- Vụ PC-TCT (01b);
- Lưu: VT, CS (03b).9

KT.TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Cao Anh Tuấn