

Số: **8070** /BKHDĐT-PC

Hà Nội, ngày **07** tháng **12** năm 2020

V/v thủ tục thực hiện dự án đầu tư
trên cơ sở mua tài sản trên đất
thuộc dự án đầu tư bị chấm dứt
hoạt động

Kính gửi: Ông Lưu Trùng Dương
Số 18/4 Lê Văn Tám, phường 10, thành phố Đà Lạt,
tỉnh Lâm Đồng

Bộ Kế hoạch và Đầu tư nhận được kiến nghị của ông Lưu Trùng Dương về thủ tục thực hiện dự án đầu tư trên cơ sở mua tài sản trên đất thuộc dự án đầu tư bị chấm dứt hoạt động, Bộ Kế hoạch và Đầu tư có ý kiến như sau:

1. Theo nội dung phản ánh kiến nghị, Dự án đầu tư đã chấm dứt hoạt động theo quy định tại điểm g khoản 1 Điều 48 Luật Đầu tư và nhà đầu tư mua tài sản trên đất thuộc dự án này.

Do vậy, đề nghị nhà đầu tư trao đổi với Bộ Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn điều kiện, thủ tục sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư mới.

2. Theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 32 Luật Đầu tư, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định chủ trương đầu tư đối với dự án được Nhà nước giao đất, cho thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu hoặc nhận chuyển nhượng; dự án có yêu cầu chuyển mục đích sử dụng đất.

Thời hạn hoạt động của dự án đầu tư được quy định tại Điều 43 Luật Đầu tư.

Trên đây là ý kiến của Bộ Kế hoạch và Đầu tư gửi Ông Lưu Trùng Dương để biết, thực hiện theo quy định của pháp luật. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Cục KSTTHC- VPCP;
- Phòng KSTTHC – Văn phòng Bộ;
- Lưu VP, PC (Đ).

TL. BỘ TRƯỞNG
VU TRƯỞNG VỤ PHÁP CHẾ



Trần Hào Hùng