

**TỔNG CỤC THUẾ
CỤC THUẾ TỈNH ĐIỆN BIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CTDBI-NVDTPC

Điện Biên, ngày tháng năm

V/v trả lời kiến nghị
nội dung tiền thuê đất

Kính gửi:

- Công ty cổ phần chế biến nông sản Điện Biên;
- Các Công nhân của Công ty cổ phần chế biến nông sản Điện Biên.

Ngày 19/9/2023, Cục Thuế tỉnh Điện Biên nhận được đơn kiến nghị của các Công nhân thuộc Công ty cổ phần chế biến nông sản Điện Biên về nội dung: Đề nghị xem xét nội dung miễn tiền thuê đất từ năm 2016 - 2020.

Ngày 27/9/2023, Cục Thuế tỉnh Điện Biên nhận được Công văn số 4231/UBND-BTCD ngày 26/9/2023 của UBND tỉnh Điện Biên về việc xử lý đơn phản ánh, kiến nghị của công dân.

Căn cứ các quy định của pháp luật hiện hành về tiền thuê đất;

Căn cứ các văn bản hướng dẫn chỉ đạo của Bộ Tài chính, Tổng cục Thuế về quản lý thu tiền thuê đất.

Cục Thuế tỉnh Điện Biên có ý kiến như sau:

Ngày 29/4/2016 Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Điện Biên đã ban hành Quyết định số 1339/QĐ-CT về việc miễn tiền thuê đất đối với Công ty cổ phần chế biến nông sản Điện Biên (Công ty). Thời gian miễn 05 năm, kể từ ngày 01/01/2016 đến ngày 31/12/2020; số tiền miễn là 3.250.063.560 đồng.

Tháng 5 năm 2023, qua công tác rà soát các hồ sơ miễn tiền thuê đất của các tổ chức thuê đất trên địa bàn tỉnh từ năm 2020 trở về trước, Cục Thuế xét thấy Quyết định miễn tiền thuê đất số 1339/QĐ-CT ngày 29/4/2016 của Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Điện Biên đối với Công ty cổ phần chế biến nông sản Điện Biên là chưa phù hợp theo quy định. Ngày 11/5/2023 Cục Thuế tỉnh Điện Biên đã có buổi làm việc với Hội đồng quản trị Công ty về việc miễn tiền thuê đất của Công ty tại Quyết định số 1339/QĐ-CT ngày 29/4/2016 là chưa đúng đối tượng.

Ngày 05/5/2023 Công ty có văn bản số 14/VB-CBNSĐB gửi hỏi Bộ Tài chính và Tổng cục Thuế về việc đối tượng kéo dài thời hạn miễn tiền thuế sử dụng đất nông nghiệp theo Nghị quyết số 107/2020/QH 14 ngày 10/6/2020.

Ngày 18/5/2023 Cục Thuế tỉnh Điện Biên đã có Công văn số 410/CTDBI-NVDTPC xin ý kiến của Tổng cục Thuế về vướng mắc chính sách miễn tiền thuê đất của Công ty cổ phần chế biến nông sản Điện Biên.

Ngày 24/7/2023 Tổng cục Thuế đã có Công văn số 3111/TCT-CS về việc chính sách thuế của Công ty cổ phần chế biến nông sản Điện Biên với nội dung: “...*Tại khoản 9 Điều 19 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định đối tượng được miễn tiền thuê đất đến hết năm 2020 là hộ nông dân, hộ nông trường viên, xã viên hợp tác xã nông nghiệp nhận giao khoán của doanh nghiệp, hợp tác xã sản xuất nông nghiệp nay phải chuyển sang thuê đất và ký hợp đồng thuê đất đối với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền theo quy định của Luật Đất đai (không phải đối tượng là các doanh nghiệp sản xuất nông nghiệp được Nhà nước cho thuê đất sau đó khoán cho các hộ gia đình)*”.

Ngày 15/8/2023 Cục trưởng Cục Thuế đã ban hành Quyết định số 756/QĐ-CTDBI về việc thu hồi, hủy bỏ việc miễn tiền thuê đất tại Quyết định số 1339/QĐ-CT ngày 29/4/2016 của Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Điện Biên về việc miễn tiền thuê đất cho Công ty cổ phần chế biến nông sản Điện Biên. Lý do việc ban hành Quyết định miễn tiền thuê đất của Cục Thuế chưa đúng đối tượng. Công ty cổ phần chế biến nông sản Điện Biên có trách nhiệm nộp số tiền thuê đất đã được miễn giai đoạn 2016-2020 không đúng đối tượng vào NSNN là: 3.250.063.560 đồng. Việc truy thu tiền thuê đất đối với Công ty là đúng theo quy định của pháp luật.

Căn cứ chức năng nhiệm vụ của cơ quan Thuế, Cục Thuế tỉnh Điện Biên chỉ quản lý thuế trực tiếp đối với Công ty cổ phần chế biến nông sản Điện Biên và không quản lý thuế đối với các công nhân của Công ty. Cục Thuế đề nghị các công nhân của Công ty liên hệ với Công ty để giải quyết các kiến nghị.

Về các nội dung kiến nghị miễn tiền thuê đất của các công nhân thuộc Công ty, Cục Thuế sẽ tiếp nhận và báo cáo lên các cơ quan chức năng có thẩm quyền để xem xét giải quyết theo quy định.

Cục Thuế trả lời Công ty cổ phần chế biến nông sản Điện Biên và các công nhân của Công ty được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh Điện Biên (để b/c);
- LĐ Cục Thuế (để b/c);
- Phòng TTHT, KTNB;
- Lưu: VT, NVDTTC.

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

Dương Duy Bấy