

Số: **918**/UBDT-KHTC

V/v góp ý dự thảo Nghị định của Chính phủ quy định một số thủ tục hành chính về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất.

Hà Nội, ngày **26** tháng 9 năm 2016

Kính gửi: Bộ Tài chính

Phúc đáp Công văn số 12577/BTC- QLCS ngày 09/9/2016 của Bộ Tài chính về việc xin ý kiến dự thảo Nghị định của Chính phủ quy định một số thủ tục hành chính về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, sau khi nghiên cứu dự thảo Nghị định, Ủy ban Dân tộc có ý kiến như sau:

1. Cơ bản nhất trí nội dung của dự thảo Nghị định quy định về thủ tục miễn, giảm, xóa nợ tiền sử dụng đất, tiền thuê đất của một số trường hợp; xử lý tiền sử dụng đất đã nộp, tiền nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất đã trả của chủ đầu tư dự án nhà ở xã hội và xác định tiền sử dụng đất phải nộp khi bán nhà ở xã hội.

2. Một số góp ý cụ thể:

- Tại khoản 2 Điều 5: đề nghị sửa đổi như sau:

“*Trong thời hạn 15 ngày làm việc* kể từ ngày nhận đủ hồ sơ miễn, giảm tiền sử dụng đất, cơ quan thuế ban hành quyết định miễn, giảm tiền sử dụng đất theo quy định.”

- Tại khoản 1 Điều 7: đề nghị bổ sung như sau:

“Đơn đề nghị được miễn, giảm tiền thuê đất, trong đó ghi rõ: diện tích đất thuê, thời hạn thuê đất; lý do miễn, *giảm* và thời gian miễn, *giảm* tiền thuê đất (bản chính).”

- Đề nghị rà soát, chỉnh sửa các lỗi chính tả trong dự thảo Nghị định.

Trên đây là ý kiến của Ủy ban Dân tộc gửi Bộ Tài chính tổng hợp và hoàn thiện dự thảo Nghị định./.

Nơi nhận: *xe*

- Như trên;
- Bộ trưởng, CNUB (để b/c);
- Công TTĐT UBDT;
- Lưu VT, KHTC. 04.

**KT. BỘ TRƯỞNG, CHỦ NHIỆM
THỨ TRƯỞNG, PHÓ CHỦ NHIỆM**



Lê Sơn Hải