

Số: 5639/BKHĐT-DTNN

V/v góp ý kiến thẩm tra Giấy chứng
nhận đầu tư thành lập Công ty TNHH
Nhà hàng món Huế

Hà Nội, ngày 24 tháng 12 năm 2014

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh

Trả lời công văn số 9101 /SKHĐT-ĐKĐT ngày 24/10/2014 của Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh và hồ sơ kèm theo về việc góp ý kiến thẩm tra Giấy chứng nhận đầu tư thành lập Công ty TNHH Nhà hàng món Huế, Bộ Kế hoạch và Đầu tư có ý kiến như sau:

1. Ngành nghề và mục tiêu kinh doanh:

Mục tiêu “*dịch vụ ăn uống khác: Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng với khách hàng theo thời gian cụ thể*” được đưa vào “*dịch vụ cung cấp thức ăn (CPC 642) và đồ uống (CPC 643)*”. Theo cam kết WTO, dịch vụ này có ràng buộc điều kiện: “trong vòng 8 năm kể từ ngày gia nhập, việc cung cấp dịch vụ tiến hành song song với đầu tư xây dựng, nâng cấp, cải tạo hoặc mua lại khách sạn; sau đó không hạn chế.” Do đó, Công ty TNHH Nhà hàng món Huế phải đáp ứng điều kiện này.

Với mục tiêu nêu trên, đề nghị căn cứ ý kiến thẩm tra của Bộ Công Thương về việc đáp ứng các điều kiện đối với ngành nghề kinh doanh thuộc lĩnh vực đầu tư có điều kiện.

2. Về hồ sơ dự án:

2.1. Đề nghị Quý Sở yêu cầu Nhà đầu tư làm rõ sự khác nhau giữa Địa chỉ của chi nhánh có mã số chi nhánh 0304790141-005 với địa điểm thực hiện dự án tại Bản đề nghị cấp Giấy chứng nhận đầu tư và Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên mã số 0304790141 đăng ký lần đầu ngày 15 tháng 01 năm 2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 14 tháng 8 năm 2014.

2.2. Đề nghị Nhà đầu tư giải trình, bổ sung hai chi nhánh của Công ty nhà hàng món Huế có mã số 0304790141-007 và 0304790141-001 trong Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên mã số 0304790141 đăng ký lần đầu ngày 15 tháng 01 năm 2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 14 tháng 8 năm 2014 không được đăng ký trong bản đề nghị cấp Giấy chứng nhận đầu tư.

2.3. Đề nghị Quý Sở yêu cầu Nhà đầu tư làm rõ việc đặt mã số chi nhánh tại các địa điểm thực hiện dự án khác của Công ty trong Bản đề nghị cấp Giấy

chứng nhận đầu tư từ 0304790141-020 đến 0304790141-031, trong khi, tại Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên mã số 0304790141 đăng ký lần đầu ngày 15 tháng 01 năm 2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 14 tháng 8 năm 2014 lại không có.

2.4. Vốn đầu tư thực hiện dự án là 18.000.000.000 VNĐ (mười tám tỷ đồng) cho 19 chi nhánh theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên mã số 0304790141 đăng ký lần đầu ngày 15 tháng 01 năm 2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 14 tháng 8 năm 2014 với phần vốn góp Nhà đầu tư cam kết góp bằng tiền mặt trong vòng 03 tháng kể từ ngày được cấp GCNĐT. Tuy nhiên, Nhà đầu tư chưa thể hiện rõ tính khả thi của nguồn tài chính cho dự án mở 12 chi nhánh mới.

2.5. Đề nghị Nhà đầu tư làm rõ tại Điểm b, Điều 5 về mục tiêu thực hiện dự án (kinh doanh nhà hàng ăn uống) là tất cả hồ sơ pháp lý địa điểm thuê cũng như địa điểm thực hiện dự án là 22 chi nhánh của Công ty trong khi tại các địa điểm thực hiện dự án khác của Công ty trong Bản đề nghị cấp Giấy chứng nhận đầu tư là 29 chi nhánh của Công ty.

2.6. Doanh nghiệp đầu tư ở địa phương nào thì địa phương đó cấp Giấy chứng nhận đầu tư cho chi nhánh tại địa phương đấy. Do đó, đề nghị Quý Sở yêu cầu Nhà đầu tư chỉ được tiến hành hoạt động kinh doanh khi được sự chấp thuận của Cơ quan nhà nước quản lý về đầu tư tại địa phương sở tại.

3. Các vấn đề khác của Dự án, đề nghị Quý Sở xem xét, thẩm tra theo quy định của pháp luật hiện hành.

Trên đây là một số ý kiến của Bộ Kế hoạch và Đầu tư gửi Quý Sở tham khảo và trình UBND thành phố Hồ Chí Minh xem xét, quyết định theo thẩm quyền ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND TP. Hồ Chí Minh;
- UBND TP. Hà Nội;
- Vụ GS&TĐ ĐT;
- Lưu: VT, ĐTN(M6)

**TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG**

CỤC ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI



Đỗ Nhất Hoàng