

TỔNG CỤC THUẾ
CỤC THUẾ TỈNH QUẢNG TRỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~4680~~ CT-TTHT

Quảng Trị, ngày ~~20~~ tháng ~~10~~ năm 2020

V/v giãn, gia hạn nộp tiền thuê đất

Kính gửi: Công ty cổ phần du lịch Quảng Trị

Địa chỉ: Số 68 Trần Hưng Đạo, TP. Đông Hà, tỉnh Quảng Trị

Cục Thuế Quảng Trị nhận được Công văn số 57/CV-CPDL ngày 07/10/2020 của Công ty cổ phần du lịch Quảng Trị (Công ty) về việc xin giãn, gia hạn tiền thuê đất năm 2020. Về vấn đề này, Cục Thuế có ý kiến như sau:

Tại khoản 4, Điều 3 Nghị định số 41/2020/NĐ-CP ngày 08/4/2020 của Chính phủ quy định về gia hạn thời gian nộp tiền thuê đất:

“4. Đối với tiền thuê đất

Gia hạn thời hạn nộp tiền thuê đất đối với số tiền thuê đất phải nộp kỳ đầu năm 2020 của doanh nghiệp, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng quy định tại Điều 2 Nghị định này đang được Nhà nước cho thuê đất trực tiếp theo Quyết định, Hợp đồng của cơ quan nhà nước có thẩm quyền dưới hình thức trả tiền thuê đất hàng năm. Thời gian gia hạn là 05 tháng kể từ ngày 31 tháng 5 năm 2020...”

Tại khoản 1 và khoản 2, Điều 4 Nghị định số 41/2020/NĐ-CP ngày 08/4/2020 của Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục gia hạn:

“Điều 4. Trình tự, thủ tục gia hạn

1. Người nộp thuế thuộc đối tượng được gia hạn gửi Giấy đề nghị gia hạn nộp thuế và tiền thuê đất (bằng phương thức điện tử hoặc phương thức khác) theo Mẫu tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định này cho cơ quan thuế quản lý trực tiếp một lần cho toàn bộ các kỳ của các sắc thuế và tiền thuê đất được gia hạn cùng với thời điểm nộp hồ sơ khai thuế theo tháng (hoặc theo quý) theo quy định pháp luật về quản lý thuế. Trường hợp Giấy đề nghị gia hạn nộp thuế và tiền thuê đất không nộp cùng với thời điểm nộp hồ sơ khai thuế tháng (hoặc theo quý) thì thời hạn nộp chậm nhất là ngày 30 tháng 7 năm 2020, cơ quan quản lý thuế vẫn thực hiện gia hạn nộp thuế, tiền thuê đất của các kỳ phát sinh được gia hạn trước thời điểm nộp Giấy đề nghị gia hạn.

Trường hợp người nộp thuế được nhà nước cho thuê đất tại nhiều địa bàn khác nhau thì cơ quan thuế quản lý trực tiếp người nộp thuế có trách nhiệm sao gửi Giấy đề nghị gia hạn nộp thuế và tiền thuê đất cho cơ quan thuế nơi có đất thuê.

2. Người nộp thuế tự xác định và chịu trách nhiệm về việc đề nghị gia hạn đảm bảo đúng đối tượng được gia hạn theo Nghị định này. Nếu người nộp thuế gửi Giấy đề nghị gia hạn nộp thuế và tiền thuê đất cho cơ quan thuế sau ngày 30 tháng 7 năm

2020 thì không được gia hạn nộp thuế, tiền thuê đất theo quy định tại Nghị định này.”

Căn cứ các quy định nêu trên, trường hợp Công ty có phát sinh số tiền thuê đất phải nộp của năm 2020 và thuộc đối tượng được gia hạn nộp theo quy định tại Điều 2 Nghị định 41/2020/NĐ-CP thì được gia hạn nộp tiền thuê đất năm 2020 trong thời hạn 05 tháng kể từ ngày 31/5/2020. Hết thời gian gia hạn thì Công ty phải chấp hành nộp đầy đủ tiền thuê đất năm 2020 theo đúng quy định. Công ty tự xác định và chịu trách nhiệm về việc đề nghị gia hạn đảm bảo đúng đối tượng được gia hạn và gửi Giấy đề nghị gia hạn nộp thuế và tiền thuê đất (bằng phương thức điện tử hoặc phương thức khác) theo Mẫu quy định cho cơ quan thuế quản lý trực tiếp, thời hạn nộp chậm nhất là ngày 30/7/2020. Nếu Công ty gửi Giấy đề nghị gia hạn nộp tiền thuê đất cho cơ quan thuế sau ngày 30/7/2020 thì không được gia hạn nộp tiền thuê đất theo quy định.

Vậy, Cục Thuế tỉnh Quảng Trị trả lời đề Công ty cổ phần du lịch Quảng Trị được biết và thực hiện./. 

Nơi nhận: 

- Như trên;
- CCT KV Đông Hà – Cam Lộ;
- Web Cục Thuế;
- Lưu: VT, TTHT.(05 bản) 

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Nguyễn Quang Ủy