

Số: 05 /2020/NQ-HĐND

Tây Ninh, ngày 31 tháng 7 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

Về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án đợt 1 năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH
KHÓA IX, KỲ HỌP THỨ 17**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Thực hiện Nghị quyết số 53/NQ-CP ngày 10 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) tỉnh Tây Ninh;

Xét Tờ trình số 1497/TTr-UBND ngày 09 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án đợt 1 năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất cho chuyển mục đích sử dụng 53,86 ha đất (gồm 37,65 ha đất trồng lúa và 16,21 ha đất rừng đặc dụng) để thực hiện 17 dự án đợt 1 năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

(Phụ lục kèm theo)

Trong quá trình thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất, nếu có sai số do đo đạc thì diện tích được điều chỉnh theo số liệu thực tế.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh Khóa IX, Kỳ họp thứ 17 thông qua ngày 31 tháng 7 năm 2020 và có hiệu lực từ ngày 10 tháng 8 năm 2020./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Vụ pháp chế - Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Kiểm tra văn bản (Bộ Tư pháp);
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Báo Tây Ninh;
- Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh;
- Lưu: VT, VP. Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Thành Tâm

Phụ lục
DANH MỤC CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG
ĐỂ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN ĐÓT 1 NĂM 2020 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH TÂY NINH

(Kèm theo Nghị quyết số 05/2020/NQ-HĐND ngày 31 tháng 7 năm 2020
của Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh)



| STT | Tên dự án | Mục đích sử dụng | Mã loại đất | Địa điểm | Diện tích đất sử dụng (ha) | |
|------------|--|---|-------------|----------------------------------|----------------------------|-------------------|
| | | | | | Đất trồng lúa | Đất rừng đặc dụng |
| I | Huyện Bến Cầu | | | 4 | 1,34 | |
| 1 | Mở rộng hành lang bảo vệ kênh để làm đường giao thông nội đồng | Đất giao thông | DGT | xã Lợi Thuận | 0,10 | |
| 2 | Khu hành chính xã và Trung tâm văn hóa học tập cộng đồng xã Tiên Thuận | Đất xây dựng trụ sở cơ quan, đất xây dựng cơ sở văn hóa | TSC, DVH | xã Tiên Thuận | 0,16 | |
| 3 | Xây dựng mới chợ xã Tiên Thuận | Đất chợ | DCH | xã Tiên Thuận | 0,92 | |
| 4 | Công trình đường dây 110KV Trảng Bàng 2 - Bến Cầu | Đất công trình năng lượng | DNL | xã An Thạnh, Lợi Thuận | 0,16 | |
| II | Huyện Châu Thành | | | 5 | 15,34 | |
| 1 | Trang trại chăn nuôi vịt của Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ - Chăn nuôi Thành Đạt | Đất nông nghiệp khác | NKH | xã Thành Long | 9,85 | |
| 2 | Tu xá Thánh Gia Thịnh | Đất cơ sở tôn giáo | TON | xã Hoà Hội | 0,40 | |
| 3 | Khai thác khoáng sản than bùn của Công ty Cổ phần nông nghiệp Đại Thành | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản | SKS | xã Hoà Hội | 1,22 | |
| 4 | Trạm trộn bê tông tươi của Công ty TNHH Tân Ngọc Lự | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | SKC | xã Thanh Điền | 0,35 | |
| 5 | Mở rộng khu liên hiệp sản xuất Hải Đăng của Công ty Cổ phần Hải Đăng Tây Ninh | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | SKC | xã Thanh Điền | 3,52 | |
| III | Huyện Dương Minh Châu | | | 2 | 4,10 | |
| 1 | Xây dựng homestay Hoa Sứ của nhà đầu tư Nguyễn Thị Nhân | Đất thương mại, dịch vụ | TMD | xã Phan | 0,19 | |
| 2 | Kênh tiêu T12 - 17 đường Đất Sét - Bến Củi | Đất thủy lợi | DTL | xã Truong Mít, Lộc Ninh, Bến Củi | 3,91 | |
| IV | Huyện Gò Dầu | | | 1 | 6,19 | |
| 1 | Khu đô thị Rạch Sơn | Đất ở tại đô thị | ODT | thị trấn Gò Dầu | 6,19 | |
| V | Huyện Tân Châu | | | 1 | 16,21 | |
| 1 | Căn cứ X40 Đồng Rùm | Đất có di tích lịch sử - văn hóa | DDT | xã Tân Thành | | 16,21 |
| VI | Thị xã Trảng Bàng | | | 4 | 10,68 | |
| 1 | Chùa Tây Pháp | Đất cơ sở tôn giáo | TON | xã Đôn Thuận | 0,69 | |
| 2 | Hệ thống thu gom và xử lý nước thải đô thị Trảng Bàng | Đất bãi thải, xử lý chất thải | DRA | phường An Tịnh | 5,27 | |
| 3 | Đường dây 500kV Cù Chi - rê Chơn Thành - Đức Hòa | Đất công trình năng lượng | DNL | xã Hưng Thuận | 0,86 | |
| 4 | Trạm dừng chân của Công ty TNHH Trần Hà | Đất thương mại, dịch vụ | TMD | phường Gia Lộc | 3,86 | |
| | Tổng cộng | | | 17 | 37,65 | 16,21 |