

**NGHỊ QUYẾT**

**Về cơ chế nguồn thu tiền sử dụng đất của thành phố Vị Thanh để đầu tư xây dựng 02 dự án: 06 trục đường nội ô thành phố và đường Lê Quý Đôn nối dài**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG  
KHÓA IX KỲ HỌP THỨ CHÍN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Xét Tờ trình số 2380/TTr-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị thông qua Nghị quyết về cơ chế nguồn thu tiền sử dụng đất của thành phố Vị Thanh để đầu tư xây dựng 02 dự án: 06 trục đường nội ô thành phố và đường Lê Quý Đôn nối dài; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất về cơ chế nguồn thu tiền sử dụng đất của thành phố Vị Thanh để đầu tư xây dựng 02 dự án: 06 trục đường nội ô thành phố và đường Lê Quý Đôn nối dài, như sau:

Phân bổ lại cho Ủy ban nhân dân thành phố Vị Thanh 100% tiền sử dụng đất (theo Danh mục các khu đất khai thác của thành phố Vị Thanh) để đầu tư xây dựng 02 dự án: 06 trục đường nội ô thành phố và đường Lê Quý Đôn nối dài sau khi trừ các khoản chi phí làm thủ tục thu tiền sử dụng đất và 15% để thực hiện công tác đo đạc, lập cơ sở dữ liệu hồ sơ địa chính và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Tổng số tiền sử dụng đất để lại không vượt quá tổng mức đầu tư của 02 dự án trên.

*(Đính kèm Danh mục các khu đất khai thác của thành phố Vị Thanh)*

**Điều 3.** Nghị quyết này thay thế Nghị quyết số 07/2015/NQ-HĐND ngày 25 tháng 9 năm 2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hậu Giang về việc thông qua cơ chế nguồn thu tiền sử dụng đất, cho thuê đất của thành phố Vị Thanh để đầu tư 02 dự án: Cơ sở hạ tầng Khu Trung tâm hành chính và Khố trữ sở hành chính thành phố Vị Thanh.

**Điều 4.** Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết theo quy định.

Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát quá trình thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hậu Giang Khóa IX Kỳ họp thứ Chín thông qua ngày 06 tháng 7 năm 2018 và có hiệu lực từ ngày 16 tháng 7 năm 2018. /.

**Nơi nhận:**

- Văn phòng QH;
- Văn phòng CP (HN, TP.HCM);
- Bộ KH & ĐT;
- Bộ Tư pháp (Cục Kiểm tra văn bản QPPL);
- TT: TU, HĐND, UBND tỉnh;
- Đại biểu Quốc hội đơn vị tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBMTTQ VN và các đoàn thể tỉnh;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- HĐND, UBND, UBMTTQVN cấp huyện;
- Cơ quan Báo, Đài tỉnh;
- Công báo tỉnh;
- Lưu: VT. /



**Huỳnh Thanh Tạo**

**DANH MỤC**  
**CÁC KHU ĐẤT KHAI THÁC CỦA THÀNH PHỐ VỊ THANH**  
*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 06 tháng 7 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hậu Giang)*

STT	TÊN TRỤ SỞ	DIỆN TÍCH	ĐỊA CHỈ
<b>A</b>	<b>Các trường hợp bán đấu giá quyền sử dụng đất</b>		
1	Trung tâm Bồi dưỡng chính trị thành phố	3.600m <sup>2</sup>	đường 3 tháng 2, phường V
2	Bệnh viện Đa khoa thành phố (cũ)	1.802m <sup>2</sup>	đường 3 tháng 2, phường V
3	Đất công tại khu vực 2, phường V	439m <sup>2</sup>	đường 3 tháng 2, phường V
4	Đất khu dân cư phường IV	2.444,5m <sup>2</sup>	Khu vực 6, phường IV
5	Ủy ban Mật trận Tổ quốc Việt Nam thành phố	279,8m <sup>2</sup>	đường Hải Thượng Lãn Ông, phường I
6	Khu hành chính Ủy ban nhân dân thành phố hiện hữu	4.444m <sup>2</sup>	đường Trần Hưng Đạo, phường I
<b>B</b>	<b>Giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức bán đấu giá</b>		
1	Khu dân cư thương mại 586 Hậu Giang (giao đất đợt 2)	31.566,4m <sup>2</sup>	Phường VII
2	Khu tái định cư phường III, giai đoạn 2 (khu dân cư Cát Tường)	35.354,65m <sup>2</sup>	Khu vực I, phường III
3	Khu chợ Liên Minh	1.158m <sup>2</sup>	Xã Vị Tân
4	Khu dân cư phường VII	7.722m <sup>2</sup>	Phường VII
5	Khu Lê Quý Đôn - Nguyễn Văn Trỗi	19.000m <sup>2</sup>	Phường III
6	Khu Tân Đại Gia	14.000m <sup>2</sup>	Phường I