

Số: 15/2021/NQ-HĐND

Thái Bình, ngày 14 tháng 7 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

**Phê duyệt bổ sung dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội
vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Thái Bình năm 2021**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH
KHÓA XVII KỲ HỌP THỨ HAI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ
và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản
quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan
đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019
của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014
của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết Luật Đất đai;*

*Xét Tờ trình số 121/TTr-UBND ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Ủy ban nhân
dân tỉnh về việc phê duyệt bổ sung dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội
vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Thái Bình năm 2021; Báo cáo thẩm
tra số 20/BC-HĐND ngày 11 tháng 7 năm 2021 của Ban Kinh tế - Ngân sách
Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh
tại kỳ họp.*



QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung 32 dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Thái Bình năm 2021; tổng diện tích đất thu hồi là 32,74 ha (có Danh mục chi tiết kèm theo).

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh:

1. Chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các sở, ngành và địa phương có liên quan rà soát đảm bảo: chính xác về tên dự án, địa điểm, diện tích; đúng quy hoạch; đúng mục đích sử dụng đất; đúng quy trình và đúng thẩm quyền theo quy định của pháp luật liên quan trước khi tổ chức thực hiện.

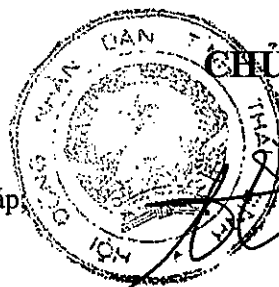
2. Tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình Khóa XVII Kỳ họp thứ hai thông qua ngày 14 tháng 7 năm 2021 và có hiệu lực từ ngày 25 tháng 7 năm 2021. /.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường; Bộ Tài chính;
- Cục Kiểm tra văn bản Quy phạm pháp luật - Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy, Thành ủy;
- Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, thành phố;
- Ủy ban nhân dân huyện, thành phố;
- Báo Thái Bình; Công báo tỉnh; Cổng thông tin điện tử Thái Bình; Trang thông tin điện tử Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình;
- Lưu: VTVP. *Thuy*



CHỦ TỊCH

Nguyễn Tiến Thành



**DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐỂ PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI VÌ LỢI ÍCH QUỐC GIA, CÔNG CỘNG
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH THÁI BÌNH NĂM 2021**

(Kèm theo Nghị quyết số 15 /2021/NQ-HĐND ngày 14 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

TT	Tên dự án	Mã loại đất	Địa điểm thực hiện			Diện tích đất sử dụng (m ²)				
			Xứ đồng, thôn	Xã, phường, thị trấn	Huyện, thành phố	Tổng diện tích	Trong đó lấy từ loại đất			
							Trồng lúa	Đất rừng	Đất ở	Đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
I	Đất giao thông	DGT				121.205,20	72.778,00		22.011,30	26.415,90
1	Đường trục xã từ Cầu Đen đến ngã ba ông Nông	DGT		Vũ Phúc	Thành phố Thái Bình	1.656,10			690,90	965,20
2	Đường Ngô Quyền (đoạn còn lại đến đường Lý Thường Kiệt)	DGT		Kỳ Bá	Thành phố Thái Bình	2.400,00			2.100,00	300,00
3	Quy hoạch đường Trần Phú kéo dài (từ khu 3,2 ha đến khu 26 ha)	DGT		Phú Xuân	Thành phố Thái Bình	10.000,00	3.000,00		4.100,00	2.900,00
4	Đường Đinh Tiên Hoàng (đoạn còn lại đến đường Lý Bôn)	DGT		Kỳ Bá	Thành phố Thái Bình	4.528,10			2.577,90	1.950,20
5	Quy hoạch đường Lê Quý Đôn kéo dài về phía Tây Bắc thành phố Thái Bình	DGT		Tân Bình, Tiên Phong, Phú Xuân	Thành phố Thái Bình	56.000,00	32.000,00		12.000,00	12.000,00
6	Đường công vụ vào Trạm xử lý nước thải	DGT		Trần Lãm	Thành phố Thái Bình	500,00			500,00	
7	Đường cứu hộ, cứu nạn đoạn từ QL39 đến đê tả sông Trà Lý	DGT		Đông Hoàng	Đông Hưng	3.029,00	695,00		3,50	2.330,50
8	Đường liên xã Chương Dương - Minh Phú (GDD2)	DGT		Chương Dương, Minh Phú	Đông Hưng	1.292,00	1.083,00		39,00	170,00
9	Quy hoạch bãi để xe	DGT	Bình Minh	Quỳnh Xá	Quỳnh Phụ	1.800,00	1.800,00			
10	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường ĐT. 455 đoạn từ Quốc lộ 10 đến đường ĐT. 456 (giai đoạn 1 từ QL10 đến xã An Dục)	DGT		An Lễ	Quỳnh Phụ	2.000,00	1.200,00			800,00

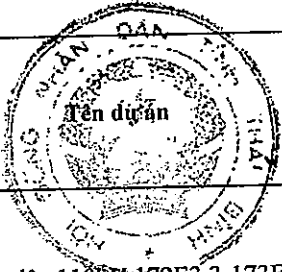
ngũ

TT	Tên dự án	Mã loại đất	Địa điểm thực hiện			Diện tích đất sử dụng (m ²)				
			Xứ đồng, thôn	Xã, phường, thị trấn	Huyện, thành phố	Tổng diện tích	Trong đó lấy từ loại đất			
							Trồng lúa	Đất rừng	Đất ở	Đất khác
11	Đường ĐH.72C và thuộc xã An Thành	DGT		An Thành	Quỳnh Phụ	10.000,00	8.000,00			2.000,00
12	Đường từ thôn Lương Mỹ xã Quỳnh Hội đi xã An Vinh	DGT		Quỳnh Hội	Quỳnh Phụ	8.000,00	8.000,00			
13	Quy hoạch tuyến đường vào bãi rác thải sinh hoạt tập trung của huyện	DGT	An Chính, Thủ Chính	Nam Chính	Tiền Hải	20.000,00	17.000,00			3.000,00
II	Đất thủy lợi	DTL				6.700,00	1.000,00			5.700,00
14	Nâng cấp đê hữu sông Trà Lý	DTL		Vũ Đông	Thành phố Thái Bình	3.000,00				3.000,00
15	Cải tạo hệ thống thoát nước thành phố Thái Bình hạng mục nạo vét và kè sông Đuan Túc	DTL		Tiền Phong	Thành phố Thái Bình	700,00	700,00			
16	Nâng cấp, hoàn thiện mặt cắt đê đoạn từ K34+000 đến K39+500 đê Tả Trà Lý	DTL		Đông Á	Đông Hưng	1.500,00				1.500,00
17	Xây mới công Gia Mỹ tại K45+300 đê Hữu Trà Lý	DTL		Hồng Thái	Kiến Xương	1.500,00	300,00			1.200,00
III	Đất trụ sở cơ quan	TSC				4.000,00	4.000,00			
18	Quy hoạch trụ sở Ủy ban nhân dân xã	TSC	Tây Thượng Liệt	Đông Tân	Đông Hưng	4.000,00	4.000,00			
IV	Đất trụ sở tổ chức sự nghiệp	DTS				9.800,00		4.000,00		5.800,00
19	Trạm khí tượng hải văn Ba Lạt	DTS	Cồn Vành	Nam Phú	Tiền Hải	9.800,00		4.000,00		5.800,00
V	Đất ở tại nông thôn	ONT				94.900,00	85.900,00			9.000,00

ngũ

TT	Tên dự án	Mã loại đất	Địa điểm thực hiện			Diện tích đất sử dụng (m ²)				
			Xứ đồng, thôn	Xã, phường, thị trấn	Huyện, thành phố	Tổng diện tích	Trong đó lấy từ loại đất			
							Trồng lúa	Đất rừng	Đất ở	Đất khác
20	Quy hoạch khu dân cư (giáp trường Tiểu học xã và khu dân cư hiện có) gần ngã tư Gia Lễ	ONT	Gia Lễ	Đông Mỹ	Thành phố Thái Bình	54.000,00	45.000,00			9.000,00
21	Quy hoạch dân cư	ONT	Xuân La	Quỳnh Xá	Quỳnh Phụ	1.000,00	1.000,00			
22	Quy hoạch dân cư	ONT	Nguyễn Xá 1, Nguyễn Xá 5 Lam Cầu 3	An Hiệp	Quỳnh Phụ	23.000,00	23.000,00			
23	Quy hoạch dân cư	ONT	Vũ Xá	An Đồng	Quỳnh Phụ	1.800,00	1.800,00			
24	Quy hoạch dân cư	ONT	Vũ Xá	An Đồng	Quỳnh Phụ	5.300,00	5.300,00			
25	Quy hoạch dân cư	ONT	Vũ Xá	An Đồng	Quỳnh Phụ	4.600,00	4.600,00			
26	Quy hoạch dân cư	ONT	Cam Mỹ	An Ấp	Quỳnh Phụ	5.200,00	5.200,00			
VI	Đất ở tại đô thị	ODT				8.000,00			3.175,60	4.824,40
27	Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 nhóm nhà ở tại khu đất ao Chiến Thắng cũ, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình (giáp trụ sở Công an phường Trần Hưng Đạo)	ODT		Trần Hưng Đạo	Thành phố Thái Bình	8.000,00			3.175,60	4.824,40
VII	Đất công trình năng lượng	DNL				52.610,00	36.709,00		880,00	15.021,00
28	Đường dây và TBA 110 kV Tiên Hải 2	DNL		Nam Cường	Tiên Hải	8.000,00	8.000,00			

ngư



TT	Tên dự án	Mã loại đất	Địa điểm thực hiện			Diện tích đất sử dụng (m ²)				
			Xứ đồng, thôn	Xã, phường, thị trấn	Huyện, thành phố	Tổng diện tích	Trong đó lấy từ loại đất			
							Trồng lúa	Đất rừng	Đất ở	Đất khác
29	Cải tạo đường dây 110KV-172E3.3-173E11.9 Long Bồi - Kiến Xương- Tiền Hải, Thái Bình	DNL		An Ninh, thị trấn Tiền Hải, Tây Lương, Đông Trung, Đông Phong, Đông Cơ	Tiền Hải	35.910,00	20.009,00		880,00	15.021,00
30	Đường dây và TBA 110kV Kiến Xương 2, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình	DNL		Thị trấn Kiến Xương	Kiến Xương	8.700,00	8.700,00			
VIII	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	SKC				30.200,00	30.000,00	-	-	200,00
31	Mở rộng nhà máy nước Đông Trung của Công ty TNHH Tân Phát (xây dựng hồ trữ nước sạch)	SKC	Mỹ Đức	Đông Trung	Tiền Hải	8.000,00	8.000,00			
32	Quy hoạch đất sản xuất kinh doanh (Nhà máy nước Đông Hưng 2, diện tích 2,2 ha; công trình thu nước sông và trạm bơm cấp 1, diện tích 0,02 ha)	SKC	Thượng Đạt, Phương Cúc	Đông Dương	Đông Hưng	22.200,00	22.000,00			200,00
		Tổng				327.415,20	230.387,00	4.000,00	26.066,90	66.961,30

ngũ