

CHÍNH PHỦ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 73/NQ-CP

Hà Nội, ngày 17 tháng 5 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

**Về đề nghị xây dựng Nghị quyết của Quốc hội sửa đổi,
bổ sung khoản 1 Điều 197 Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 và
khoản 1 Điều 82 Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15**

CHÍNH PHỦ

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi,
bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền
địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6
năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy
phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 39/2022/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2022 của
Chính phủ ban hành Quy chế làm việc của Chính phủ;*

*Theo đề nghị của Bộ Xây dựng tại Tờ trình số 19/TTr-BXD ngày 07 tháng 5
năm 2024 về đề nghị xây dựng Nghị quyết của Quốc hội sửa đổi, bổ sung khoản 1
Điều 197 Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 và khoản 1 Điều 82 Luật Kinh doanh
bất động sản số 29/2023/QH15.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chính phủ thống nhất thông qua Đề nghị xây dựng Nghị quyết của Quốc hội sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 197 Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 và khoản 1 Điều 82 Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 tại Tờ trình số 19/TTr-BXD ngày 07 tháng 5 năm 2024 của Bộ Xây dựng và hồ sơ liên quan gửi kèm theo.

Điều 2. Giao Bộ trưởng Bộ Tư pháp thừa ủy quyền Thủ tướng Chính phủ, thay mặt Chính phủ ký Tờ trình của Chính phủ báo cáo Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc đề nghị bổ sung Nghị quyết của Quốc hội sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 197 Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 và khoản 1 Điều 82 Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 tại Tờ trình số 19/TTr-BXD ngày 07 tháng 5 năm 2024 vào Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh của Quốc hội năm 2024; trình Quốc hội quyết định việc xây dựng, ban hành Nghị quyết theo trình tự, thủ tục rút gọn tại kỳ họp thứ 7, Quốc hội khóa XV (tháng 5 năm 2024) theo quy trình xem xét, thông qua tại một kỳ họp.

Điều 3. Bộ trưởng Bộ Xây dựng, Bộ trưởng Bộ Tư pháp; các Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang bộ, cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Các đồng chí thành viên Chính phủ;
- Các bộ, cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- VPCP: BTCN, các PCN, Trợ lý TTg, TGĐ Công T.Đ.T
các Vụ: KTTH, PL, NN, KGVX, TCCV, TH;
- Lưu: VT, CN (2)₅



TM. CHÍNH PHỦ
KT. THỦ TƯỚNG
PHÓ THỦ TƯỚNG

Trần Hồng Hà