

Số: 01 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 04 tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường nối từ đường Võ nguyên Giáp đến đô thị vệ tinh Sóc Sơn (đoạn 2 – từ nút giao với đường Tỉnh lộ 131 đến nút giao với đường Quốc lộ 3 – Đền Sóc), tỷ lệ 1/500.

Địa điểm: cá xã Mai Đình, Tiên Dược, Phù Linh, huyện Sóc Sơn, Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ các Quyết định: số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 và Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 2967/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của UBND Thành phố phê duyệt quy hoạch chung xây dựng huyện Sóc Sơn tỷ lệ 1/10.000;

Căn cứ Quyết định số 2966/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của UBND Thành phố phê duyệt quy hoạch chung đô thị vệ tinh Sóc Sơn, thành phố Hà Nội đến năm 2030, tỷ lệ 1/5000;

Căn cứ Quyết định số 2954/QĐ-UBND ngày 09/6/2016 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Nhiệm vụ xác định chỉ giới đường đỏ và thiết kế cắm mốc giới tuyến đường nối từ đường Võ Nguyên Giáp đến đô thị vệ tinh Sóc Sơn, tỷ lệ 1/500;

Căn cứ các văn bản: số 966/UBND-ĐT ngày 08/3/2017; số 7999/VP-ĐT ngày 10/10/2018 của UBND Thành phố về hồ sơ chỉ giới đường đỏ tuyến đường nối từ đường Võ Nguyên Giáp đến đô thị vệ tinh Sóc Sơn, tỷ lệ 1/500;

Căn cứ văn bản số 10622/BQP-TM ngày 24/9/2018 của Bộ Quốc phòng về hồ sơ chỉ giới đường đỏ tuyến đường nối từ đường Võ Nguyên Giáp đến đô thị vệ tinh Sóc Sơn (đoạn tuyến 2);

Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND Thành phố ban hành quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội tại Tờ trình số 588/TTr-QHKT-HTKT ngày 23/12/2021.



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Chi giới đường đô tuyến đường nối từ đường Võ Nguyên Giáp đến đô thị vệ tinh Sóc Sơn (đoạn 2 – từ nút giao với đường Tỉnh lộ 131 đến nút giao với đường Quốc lộ 3 – Đền Sóc), tỷ lệ 1/500 do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập, được Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội thẩm định với các nội dung chính như sau:

1. Vị trí và hướng tuyến đường:

- Vị trí: điểm đầu giao với đường Tỉnh lộ 131 (tiếp nối đoạn tuyến 1 đã được UBND Thành phố phê duyệt chi giới đường đô tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 3449/QĐ-UBND ngày 05/7/2018); điểm cuối giao với đường Quốc lộ 3 - Đền Sóc. Chiều dài đoạn tuyến đường khoảng 4,0km.

- Hướng tuyến: xác định phù hợp với định hướng Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội, Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt; Quy hoạch chung xây dựng huyện Sóc Sơn tỷ lệ 1/10.000, Quy hoạch chung đô thị vệ tinh Sóc Sơn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tỷ lệ 1/5.000 đã được UBND Thành phố phê duyệt.

2. Cấp hạng đường: cấp đường đô thị (loại đường: liên khu vực).

3. Quy mô mặt cắt ngang đường:

Theo quy hoạch được duyệt, đoạn tuyến đường được chia làm 02 đoạn, quy mô mặt cắt ngang từng đoạn tuyến cụ thể như sau:

- Đoạn 1 (từ nút giao với Tỉnh lộ 131 đến nút giao thuộc địa phận thôn Đồng Doi, xã Tiên Dược): quy mô mặt cắt ngang điển hình $B=40m$, gồm: lòng đường xe chạy rộng $2 \times 11,25m$ (06 làn xe); dải phân cách giữa rộng $3m$; vỉa hè hai bên rộng $2 \times 7,25m$. Tại khu vực Trường trung cấp Kinh tế kỹ thuật đa ngành Sóc Sơn và khu vực tiếp giáp với nút giao tại thôn Đồng Doi, xã Tiên Dược có mở rộng chi giới để khớp nối với hồ sơ chi giới đường đô tỷ lệ 1/500 cấp cho Ban Quản lý dự án - Sở Giáo dục đào tạo Hà Nội đã được Sở Quy hoạch – Kiến trúc chấp thuận ngày 06/08/2005 và hiện trạng tuyến đường hiện có.

- Đoạn 2 (từ nút giao thuộc địa phận thôn Đồng Doi đến nút giao với đường Quốc lộ 3 - Đền Sóc): quy mô mặt cắt ngang $B=50m$, gồm: lòng đường xe chạy rộng $2 \times 11,25m$ (06 làn xe); dải phân cách giữa rộng $12,5m$; vỉa hè hai bên rộng $2 \times 7,5m$.

(Thành phần mặt cắt ngang đường sẽ được xác định cụ thể, chính xác theo dự án đầu tư xây dựng tuyến đường được cấp thẩm quyền phê duyệt).

4. Tìm đường quy hoạch và chỉ giới đường đô:

- Tìm đường quy hoạch: đi qua các điểm 1, 2, ... 8, 9 có tọa độ và thông số kỹ thuật được ghi trực tiếp trên bản vẽ.

- Chỉ giới đường đô tuyến đường được xác định trên cơ sở tìm đường quy hoạch, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, kích thước và kết hợp với nội suy xác định cụ thể trên bản vẽ.

5. Các nút giao:

Nút giao giữa tuyến đường với Tỉnh lộ 131, Quốc lộ 3 - Đền Sóc và các đường ngang được thiết kế giao bằng theo định hướng quy hoạch được duyệt.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc kiểm tra, xác nhận bản vẽ chỉ giới đường đỏ tuyến đường theo Quyết định phê duyệt của UBND Thành phố; Phê duyệt hồ sơ thiết kế cắm mốc giới tuyến đường theo hồ sơ chỉ giới đường đỏ được duyệt.

- Giao Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội:

+ Chủ trì, phối hợp với UBND huyện Sóc Sơn và các đơn vị có liên quan tổ chức công bố, bàn giao hồ sơ chỉ giới đường đỏ tuyến đường được UBND Thành phố phê duyệt cho UBND huyện Sóc Sơn, UBND các xã: Mai Đình, Tiên Dược, Phù Linh để quản lý quy hoạch xây dựng dọc hai bên tuyến đường.

+ Tổ chức lập hồ sơ thiết kế cắm mốc giới tuyến đường tỷ lệ 1/500, trình Sở Quy hoạch - Kiến trúc thẩm định, phê duyệt hồ sơ thiết kế cắm mốc giới tuyến đường.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức cắm mốc giới ngoài thực địa, bàn giao mốc giới cho UBND huyện Sóc Sơn, UBND các xã: Mai Đình, Tiên Dược, Phù Linh quản lý mốc giới và trật tự xây dựng các công trình hai bên tuyến đường theo quy hoạch.

- UBND huyện Sóc Sơn, UBND các xã: Mai Đình, Tiên Dược, Phù Linh chịu trách nhiệm tổ chức quản lý các mốc giới, việc xây dựng các công trình hai bên tuyến đường theo chỉ giới đường đỏ và mốc giới được duyệt. Kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm quy hoạch theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND huyện Sóc Sơn; Chủ tịch UBND các xã: Mai Đình, Tiên Dược, Phù Linh; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch UBND TP (để b/c);
- Các đ/c PCT UBND TP;
- VPUBTP: PCVP: P.V. Chiến, các phòng TH, TKBT, ĐT;
- Lưu VT, ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
 KT. CHỦ TỊCH
 PHÓ CHỦ TỊCH



Đương Đức Tuấn

