

Số: 02 /2019/QĐ-UBND

Gia Lai, ngày 05 tháng 01 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Quy định giá cho thuê nhà ở công vụ tại hẻm đường Hai Bà Trưng,  
thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;*

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015;*

*Căn cứ Luật Giá năm 2012;*

*Căn cứ Luật Nhà ở năm 2014;*

*Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;*

*Căn cứ Thông tư số 09/2015/TT-BXD ngày 29/12/2015 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn quản lý sử dụng nhà công vụ;*

*Theo Quyết định số 276/QĐ-UBND ngày 28/6/2012 tỉnh của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc ban hành giá cho thuê nhà ở công vụ;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 63/TTr-SXD ngày 07/11/2018.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Quy định giá cho thuê nhà ở công vụ tại hẻm đường Hai Bà Trưng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

**Điều 2.** Đối tượng áp dụng

1. Cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc quản lý nhà ở công vụ theo quy định của pháp luật.

2. Đối tượng được thuê nhà ở công vụ tại hẻm đường Hai Bà Trưng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai theo quy định tại Điều 3 của Quy định về quản lý, sử dụng nhà ở công vụ trên địa bàn tỉnh Gia Lai ban hành kèm theo Quyết định số 53/2016/QĐ-UBND ngày 08/12/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai.

**Điều 3.** Giá cho thuê nhà ở công vụ tại hẻm đường Hai Bà Trưng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

1. Giá cho thuê tầng 01: 12.554 đồng/m<sup>2</sup>/tháng.

2. Giá cho thuê tầng 02: 11.412 đồng/m<sup>2</sup>/tháng.

3. Giá cho thuê tầng 03: 10.271 đồng/m<sup>2</sup>/tháng.

4. Mức giá quy định tại Quyết định này đã bao gồm thuế giá trị gia tăng theo quy định pháp luật; không bao gồm tiền điện, tiền nước và các khoản chi phí khác.

**Điều 4. Hiệu lực thi hành và tổ chức thực hiện**

**1. Hiệu lực thi hành:**

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 20 tháng 01 năm 2019 và bãi bỏ Quyết định số 276/QĐ-UBND ngày 28/6/2012 tỉnh của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc ban hành giá cho thuê nhà ở công vụ.

**2. Tổ chức thực hiện:**

Sở Xây dựng có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện Quyết định này và các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật về quản lý nhà ở công vụ.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Pleiku; thủ trưởng các đơn vị, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *M. H.*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- Bộ Xây dựng (b/c);
- Cục kiểm tra VBQPPL (Bộ Tư pháp);
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Đ/c Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các đ/c PCT UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, CNXD, KTTH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*M. H.*  
Nguyễn Đức Hoàng