

Số: 05/2018/QĐ-UBND

Vĩnh Long, ngày 6 tháng 3 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND, ngày 19/12/2014 của UBND tỉnh Vĩnh Long Ban hành Bảng giá đất năm 2015 trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, ngày 22/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP, ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 104/2014/NĐ-CP, ngày 14/11/2014 của Chính phủ quy định về khung giá đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT, ngày 30/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

*Thực hiện Công văn số 02/HĐND-TH, ngày 15 tháng 1 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc phúc **đ**áp Tờ trình số 237/TTr-UBND, ngày 15/11/2017 của UBND tỉnh về việc đề nghị thông qua giá đất để UBND tỉnh Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND, ngày 19 tháng 12 năm 2014 của UBND tỉnh Vĩnh Long;*

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 599/TTr-STNMT, ngày 26/02/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND, ngày 19/12/2014 của UBND tỉnh Vĩnh Long (gọi tắt là Quyết định số 27) như sau:

1. Bổ sung Khoản 4 tại Điều 2 của Quyết định số 27 như sau:

“4. Giá đất trong bảng giá đất đối với đất sử dụng có thời hạn được tính tương ứng với thời hạn sử dụng đất là 70 năm.”

2. Bổ sung cụm từ “đất phi nông nghiệp do cơ sở tôn giáo, tín ngưỡng sử dụng” sau cụm từ “mục đích kinh doanh” trước cụm từ “đất nghĩa trang” tại Khoản 2, Điều 4 của Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND.

3. Bổ sung quy định tại các Phụ lục I, II và III kèm theo Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND với các nội dung sau:

a) Bổ sung Khoản 8 phần II của các Phụ lục I, II và III như sau:

“8. Đối với thửa đất có nhiều vị trí trùng nhau do tiếp giáp với nhiều trục đường giao thông thủy, bộ (tức là một thửa đất có 2, 3, 4.. mặt tiền) thì giá đất được xác định theo vị trí có giá đất cao nhất.”

b) Thay đổi cụm từ “Đất trồng cây hàng năm” thành cụm từ “Đất trồng cây lâu năm” trước cụm từ “còn lại của các xã” trong gạch đầu dòng thứ 2 của Khoản 6, phần II, phụ lục II.

c) Thay đổi cụm từ “Đất trồng cây hàng năm” thành cụm từ “Đất nuôi trồng thủy sản” trước cụm từ “còn lại của các xã” trong gạch đầu dòng thứ 2 của Khoản 6, phần II, Phụ lục III.

d) Bổ sung cụm từ “và sông Pang Tra” sau cụm từ “sông Hậu” trong gạch đầu dòng thứ 2 và 3 của Khoản 4, phần II và gạch đầu dòng thứ 2 của Khoản 5, phần II của các Phụ lục I, II và III.

đ) Bổ sung giá đất trồng cây hàng năm vị trí 5 của xã Hòa Tịnh thuộc huyện Mang Thít tại Khoản 3, phần III, Phụ lục I như sau:

- Điểm 3.8: xã Hòa Tịnh: 65.000 đồng/m²

e) Bổ sung giá đất trồng cây lâu năm vị trí 5 của 4 xã cù lao An Bình, Bình Hòa Phước, Hòa Ninh, Đồng Phú thuộc huyện Long Hồ tại Khoản 2 và xã Hòa Tịnh thuộc huyện Mang Thít tại Khoản 3, phần III, Phụ lục II như sau:

- Điểm 2.2: xã An Bình: 80.000 đồng/m²

- Điểm 2.3: xã Bình Hòa Phước: 80.000 đồng/m²

- Điểm 2.4: xã Hòa Ninh: 80.000 đồng/m²

- Điểm 2.5: xã Đồng Phú: 80.000 đồng/m²

- Điểm 3.8: xã Hòa Tịnh: 80.000 đồng/m²

f) Bổ sung giá đất nuôi trồng thủy sản vị trí 5 của 4 xã cù lao An Bình, Bình Hòa Phước, Hòa Ninh, Đồng Phú thuộc huyện Long Hồ tại Khoản 2 và xã Hòa Tịnh thuộc huyện Mang Thít tại Khoản 3, phần III, Phụ lục III như sau:

- Điểm 2.2: xã An Bình: 80.000 đồng/m²

- Điểm 2.3: xã Bình Hòa Phước: 80.000 đồng/m²

- Điểm 2.4: xã Hòa Ninh: 80.000 đồng/m²

- Điểm 2.5: xã Đồng Phú: 80.000 đồng/m²

- Điểm 3.8: xã Hòa Tịnh: 80.000 đồng/m²

4. Sửa đổi quy định tại các Phụ lục IV, V, VI, VII, VIII và IX kèm theo Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND với các nội dung sau:

a) Sửa đổi Khoản 3 phần II của Phụ lục IV, V và VI như sau:

“3. Đối với thửa đất có nhiều vị trí trùng nhau do tiếp giáp với nhiều trục đường giao thông thủy, bộ (tức là một thửa đất có 2, 3, 4.. mặt tiền) thì giá đất được xác định theo vị trí có giá đất cao nhất.”

b) Sửa đổi Khoản 10 phần II của Phụ lục VII, VIII và IX như sau:

“10. Đối với thửa đất có nhiều vị trí trùng nhau do tiếp giáp với nhiều trục đường giao thông thủy, bộ (tức là một thửa đất có 2, 3, 4.. mặt tiền) thì giá đất được xác định theo vị trí có giá đất cao nhất.”

c) Bổ sung cụm từ “, thị xã” sau cụm từ “các xã thuộc huyện” trong điểm d) Khoản 1, phần III của các Phụ lục VI.

5. Sửa đổi, bổ sung giá đất ở tại nông thôn trong các Mục 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8 phần III phụ lục IV (kèm theo phụ lục IV)

6. Sửa đổi, bổ sung giá đất thương mại dịch vụ tại nông thôn trong các Mục 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8 phần III phụ lục V (kèm theo phụ lục V)

7. Sửa đổi, bổ sung giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ tại nông thôn trong các Mục 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8 phần III phụ lục VI (kèm theo phụ lục VI)

8. Sửa đổi, bổ sung quy định trong các Khoản 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 phần II của Phụ lục VII với các nội dung sau:

a) Bổ sung gạch đầu dòng thứ tư trong Khoản 2, phần II của Phụ lục VII như sau:

“- Đất thuộc các phường của thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) trên 3m và được tính theo chiều sâu từ đầu hẻm đến 150m đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m².”

b) Bổ sung gạch đầu dòng thứ tư trong Khoản 3, phần II của Phụ lục VII như sau:

“- Đất thuộc các phường thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) từ 2 - 3m và được tính theo chiều sâu từ đầu hẻm đến 150m đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m².”

c) Bổ sung gạch đầu dòng thứ ba trong Khoản 4, phần II của Phụ lục VII như sau:

“- Đất thuộc các phường của thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) trên 3m thuộc đoạn trên 150m đến 250m của hẻm đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m² nhưng không thấp hơn giá đất ở còn lại của các phường 520.000 đồng/m². ”

d) Bổ sung gạch đầu dòng thứ ba trong Khoản 5, phần II của Phụ lục VII như sau:

“- Đất thuộc các phường của thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) nhỏ hơn 2m được tính từ đầu hẻm đến 150m đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m².”

đ) Bổ sung gạch đầu dòng thứ ba trong Khoản 6, phần II của Phụ lục VII như sau:

“- Đất thuộc các phường của thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) từ 2 – 3m thuộc đoạn từ trên 150m đến 250m của hẻm đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m² nhưng không thấp hơn giá đất ở còn lại của các phường 520.000 đồng/m².”

e) Bổ sung gạch đầu dòng thứ ba trong Khoản 7, phần II của Phụ lục VII như sau:

“- Đất thuộc khu vực các phường của thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) nhỏ hơn 2m thuộc đoạn từ trên 150m đến 250 m của hẻm đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m² nhưng không thấp hơn giá đất ở còn lại của các phường 520.000 đồng/m².”

f) Sửa đổi Khoản 8, phần II của Phụ lục VII như sau:

“8. Vị trí còn lại: Áp dụng cho thửa đất:

- Đất nằm trong hẻm thuộc phường 1 của thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền nhỏ hơn hoặc bằng 4.500.000 đồng/m² (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất nằm trong hẻm thuộc phường 1 của thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền trên 4.500.000 đồng/m² thuộc đoạn trên 250m theo chiều sâu tính từ đầu hẻm (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường còn lại của thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền nhỏ hơn hoặc bằng 3.100.000 đồng/m² (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường của thị xã Bình Minh có giá đất mặt tiền nhỏ hơn hoặc bằng 1.800.000 đồng/m² (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường của thị xã Bình Minh có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m² thuộc đoạn trên 250m theo chiều sâu tính từ đầu hẻm (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường còn lại của thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền trên 3.100.000 đồng/m² thuộc đoạn trên 250m theo chiều sâu tính từ đầu hẻm (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất ở còn lại thuộc thị trấn của các huyện và đất ở còn lại thuộc các phường của thành phố Vĩnh Long và các phường của thị xã Bình Minh. ”

9. Sửa đổi, bổ sung giá đất ở tại đô thị trong các Mục 1, 3, 5, 7 phần III, Phụ lục VII (kèm theo phụ lục VII)

10. Sửa đổi, bổ sung quy định trong các Khoản 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 phần II của phụ lục VIII với các nội dung sau:

a) Bổ sung gạch đầu dòng thứ tư trong Khoản 2, phần II của Phụ lục VIII như sau:

“- Đất thuộc các phường của thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) trên 3m và được tính theo chiều sâu từ đầu hẻm đến 150m đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m².”

b) Bổ sung gạch đầu dòng thứ tư trong Khoản 3, phần II của Phụ lục VIII như sau:

“- Đất thuộc các phường thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) từ 2 - 3m và được tính theo chiều sâu từ đầu hẻm đến 150m đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m²..”

c) Bổ sung gạch đầu dòng thứ ba trong Khoản 4, phần II của Phụ lục VIII như sau:

“- Đất thuộc các phường của thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) trên 3m thuộc đoạn trên 150m đến 250m của hẻm đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m² nhưng không thấp hơn giá đất thương mại, dịch vụ còn lại của các phường.”

d) Bổ sung gạch đầu dòng thứ ba trong Khoản 5, phần II của Phụ lục VIII như sau:

“- Đất thuộc các phường của thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) nhỏ hơn 2m được tính từ đầu hẻm đến 150m đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m².”

đ) Bổ sung gạch đầu dòng thứ ba trong Khoản 6, phần II của Phụ lục VIII như sau:

“- Đất thuộc các phường của thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) từ 2 - 3m thuộc đoạn từ trên 150m đến 250m của hẻm đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m² nhưng không thấp hơn giá đất thương mại, dịch vụ còn lại của các phường.”

e) Bổ sung gạch đầu dòng thứ ba trong Khoản 7, phần II của Phụ lục VIII như sau:

“- Đất thuộc khu vực các phường của thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) nhỏ hơn 2m thuộc đoạn từ trên 150m đến 250m của hẻm đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m² nhưng không thấp hơn giá đất thương mại, dịch vụ còn lại của các phường.”

f) Sửa đổi Khoản 8, phần II của Phụ lục VIII như sau:

“8. Vị trí còn lại: Áp dụng cho thửa đất:

- Đất nằm trong hẻm thuộc phường 1 của thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền nhỏ hơn hoặc bằng 4.500.000 đồng/m² (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất nằm trong hẻm thuộc phường 1 của thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền trên 4.500.000 đồng/m² thuộc đoạn trên 250m theo chiều sâu tính từ đầu hẻm (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường còn lại của thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền nhỏ hơn hoặc bằng 2.500.000 đồng/m² (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường của thị xã Bình Minh có giá đất mặt tiền nhỏ hơn hoặc bằng 1.800.000 đồng/m² (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường của thị xã Bình Minh có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m² thuộc đoạn trên 250m theo chiều sâu tính từ đầu hẻm (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường của thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền trên 3.100.000 đồng/m² thuộc đoạn trên 250m theo chiều sâu tính từ đầu hẻm (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất thương mại, dịch vụ tại đô thị còn lại thuộc thị trấn của các huyện và các phường của thành phố Vĩnh Long và các phường của thị xã Bình Minh.”

11. Sửa đổi, bổ sung giá đất thương mại, dịch vụ tại đô thị trong các Mục 1, 3, 5, 7 phần III của Phụ lục VIII (kèm theo phụ lục VIII)

12. Sửa đổi, bổ sung quy định trong các Khoản 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 phần II của phụ lục IX với các nội dung sau:

a) Bổ sung gạch đầu dòng thứ tư trong Khoản 2, phần II của Phụ lục IX như sau:

“- Đất thuộc các phường của thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) trên 3m và được tính theo chiều sâu từ đầu hẻm đến 150 m đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m².”

b) Bổ sung gạch đầu dòng thứ tư trong Khoản 3, phần II của Phụ lục IX như sau:

“- Đất thuộc các phường thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) từ 2 - 3m và được tính theo chiều sâu từ đầu hẻm đến 150m đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m².”

c) Bổ sung gạch đầu dòng thứ ba trong Khoản 4, phần II của Phụ lục IX như sau:

“- Đất thuộc các phường của thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) trên 3m thuộc đoạn trên 150 m đến 250 m của hẻm đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m² nhưng không thấp hơn giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ còn lại của các phường.”

d) Bổ sung gạch đầu dòng thứ ba trong Khoản 5, phần II của Phụ lục IX như sau:

“- Đất thuộc các phường của thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) nhỏ hơn 2m được tính từ đầu hẻm đến 150m đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m².”

đ) Bổ sung gạch đầu dòng thứ ba trong Khoản 6, phần II của Phụ lục IX như sau:

“- Đất thuộc các phường của thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) từ 2 - 3m thuộc đoạn từ trên 150m đến 250m của hẻm đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m² nhưng không thấp hơn giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ còn lại của các phường.”

e) Bổ sung gạch đầu dòng thứ ba trong Khoản 7, phần II của Phụ lục IX như sau:

“- Đất thuộc khu vực các phường của thị xã Bình Minh: Áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng (đầu hẻm) nhỏ hơn 2m thuộc đoạn từ trên 150m đến 250m của hẻm đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m² nhưng không thấp hơn giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ còn lại của các phường.”

f) Sửa đổi Khoản 8, phần II của Phụ lục IX như sau:

“8. Vị trí còn lại: Áp dụng cho thửa đất:

- Đất nằm trong hẻm thuộc phường 1 của thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền nhỏ hơn hoặc bằng 4.500.000 đồng/m² (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất nằm trong hẻm thuộc phường 1 của thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền trên 4.500.000 đồng/m² thuộc đoạn trên 250m theo chiều sâu tính từ đầu hẻm (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường còn lại của thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền nhỏ hơn hoặc bằng 3.100.000 đồng/m² (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường của thị xã Bình Minh có giá đất mặt tiền nhỏ hơn hoặc bằng 1.800.000 đồng/m² (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường của thị xã Bình Minh có giá đất mặt tiền trên 1.800.000 đồng/m² thuộc đoạn trên 250m theo chiều sâu tính từ đầu hẻm (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường của thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền trên 3.100.000 đồng/m² thuộc đoạn trên 250m theo chiều sâu tính từ đầu hẻm (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại đô thị còn lại thuộc thị trấn của các huyện và các phường của thành phố Vĩnh Long và các phường của thị xã Bình Minh.”

13. Sửa đổi, bổ sung giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại đô thị trong các Mục 1, 3, 5, 7 phần III Phụ lục IX (*kèm theo phụ lục IX*)

14. Bãi bỏ quy định giá đất ở tại đô thị, đất thương mại dịch vụ tại đô thị và đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại đô thị trong các phụ lục VII, VIII và IX như sau:

a) Giá đất thuộc vị trí 2 và vị trí 3 trong điểm 3.1 mục 3 phần III của Phụ lục VII, VIII và IX.

b) Giá đất tại thứ tự 6 và 7 điểm 5.1 mục 5 phần III của Phụ lục VII, VIII và IX

c) Giá đất tại thứ tự 14 và 15 điểm 7.1 và thứ tự 2 điểm 7.2 mục 7 phần III của Phụ lục VII, VIII và IX.

Điều 2. Tổ chức thực hiện và hiệu lực thi hành.

1. Giao Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp các ngành có liên quan triển khai, hướng dẫn và kiểm tra việc thực hiện Quyết định này thống nhất trên địa bàn tỉnh; tổ chức theo dõi thường xuyên biến động về giá đất, xây dựng báo cáo, đề công bố chỉ số biến động giá đất thị trường; tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh điều chỉnh giá đất trong các trường hợp quy định tại Nghị định 44/2014/NĐ-CP của Chính phủ quy định về giá đất và Thông tư 36/2014/TT-BTNMT của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá cụ thể và tư vấn xác định giá đất.

2. Các Ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các sở, ban ngành, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 4 năm 2018./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (để báo cáo);
- Cục Kiểm tra văn bản - Bộ Tư pháp (để kiểm tra);
- TT.TU và HĐND tỉnh (để báo cáo);
- Đoàn ĐBQH tỉnh (để báo cáo);
- CT và PCT. UBND tỉnh (để chỉ đạo);
- Tòa án ND tỉnh;
- Sở Tư pháp (để tự kiểm tra);
- BLĐ. VP.UBND tỉnh (để theo dõi);
- Báo Vĩnh Long (đăng báo);
- Các Phòng Nghiên cứu-thuộc VP.UBND tỉnh;
- Lưu: VT, 4.08.05.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đã ký: Nguyễn Văn Quang

PHỤ LỤC IV: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

(Kèm theo Quyết định số 05 /2018/QĐ-UBND, ngày 06 tháng 3 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long)

III. Giá đất:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
1	THÀNH PHỐ VĨNH LONG						
<i>1.1</i>	<i>Xã Trường An</i>						
15	Khu vượt lũ Trường An (GD2)			1.100	715	550	
<i>1.2</i>	<i>Xã Tân Ngã</i>						
19	Đường số 1 Khu sinh thái	Cổng khu du lịch Trường An	Cổng Văn Hường	1.000	650	500	
20	Đường số 2 Khu sinh thái	Giáp Quốc lộ 1A	Đường bờ kè sông Cổ Chiên	1.000	650	500	
21	Đường số 3 Khu sinh thái	Cổng Văn Hường	Đường bờ kè sông Cổ Chiên	800	520	-	
22	Đường Võ Văn Kiệt	Giáp Đường tránh Quốc lộ 1	hết khu tái định cư Mỹ	1.800	1.170	900	

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
		A	Thuận				
1.3	Xã Tân Hòa						
8	Đường nhựa Tân Phú - Tân Nhơn	QL80	giáp Cầu Rạch Thâm	1.000	650	500	
9	Đường nhựa Tân Phú - Tân Nhơn	giáp Cầu Rạch Thâm	Giáp tỉnh Đồng Tháp	800	520	-	
2	HUYỆN LONG HỒ						
2.2	Xã Bình Hòa Phước						
9	Đường làng Mai vàng ấp Phước Định 2	Quốc lộ 57	thửa đất số 16, tờ 30	500	325	250	
10	Đường nhựa ấp Phú An 1, Phú An 2	cầu Cái Muối	Cầu Hòa Ninh	380	247	190	
11	Đường nhựa ấp Bình Hòa 1	chợ Cái Muối	Ngã 3 xã Hòa Ninh - Bình Hòa Phước	380	247	190	
2.4	Xã Đồng Phú						
5	Đường huyện 21 nối dài	cầu Đồng Phú	Trường THCS Đồng Phú	650	423	325	
2.5	Xã Thanh Đức						
13	Đường dẫn vào Bệnh viện Lao, bệnh Phổi và bệnh Tâm Thần	Giáp đường huyện 20	hết ranh bệnh viện Lao, bệnh Phổi	1.200	780	600	
2.7	Xã Phước Hậu						
3	Đường Nguyễn Văn Nhung	Cổng Tư Bái (giáp phường 3)	cầu Đìa Chuối	1.200	780	600	-
2.8	Xã Tân Hạnh						
3	Đường Phan Văn Đáng	Cầu Vàm	Ranh phường 9	3.000	1.950	1.500	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
3	HUYỆN MANG THÍT						
3.2	<i>Xã Mỹ Phước</i>						
9	Đường thủy sản, xã Mỹ Phước	ĐT 902	Cổng số 3	200			
10	Đường lộ hàng thôn, xã Mỹ Phước	Đường 26/3 (ĐH.32B)	Kinh Thầy Cai	200			
3.5	<i>Xã Chánh Hội</i>						
10	Đường Cái Sao - Chánh Thuận, xã Chánh Hội	Cầu số 8 (ĐT 903)	Giáp ranh xã Bình Phước	200			
11	Đường số 7	ĐT 903 (số 7)	Cầu Tân Lập	200			
3.6	<i>Xã Nhơn Phú</i>						
8	Đường huyện 34B	Giáp ĐT 907 (thửa 263, tờ bản đồ số 3)	Giáp ranh xã Mỹ Phước	200			
9	Đường thủy sản, xã Nhơn Phú	Giáp ranh xã Mỹ Phước (thửa 23, tờ bản đồ số 2)	Giáp ranh xã Mỹ Phước (thửa 326, tờ bản đồ số 2)	200			
10	Đường Hàng thôn, ấp Phú Thọ, xã Nhơn Phú	Đường 26/3 (ĐH.32B)	Giáp ranh xã Mỹ Phước (thửa 3, tờ bản đồ số 5)	200			
11	Đường Hàng thôn, ấp Phú Hòa, xã Nhơn Phú	Giáp ranh xã Mỹ Phước (thửa 19, tờ bản đồ số 4)	Giáp ranh xã Mỹ Phước (thửa 2, tờ bản đồ số 3)	200			
12	ĐH.31B, ĐH.32B (Đường 26/3, 30/4)	Cầu Cái Mới	Cầu Nhơn Phú Mới	580	377	290	
3.7	<i>Xã Hòa Tịnh</i>						

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
10	Đường ấp Bình Tịnh B – Thiềng Long 1, xã Hòa Tịnh	Cầu Thiềng Long	Trạm y tế xã Hòa Tịnh	200			
3.8	<i>Xã Long Mỹ</i>						
1	ĐH.30	Giáp ranh xã Hòa Tịnh	Cầu Cái Nứa	1.200	780	600	
2	ĐH.30	Cầu Cái Nứa	Cầu Cái Chuối	1.600	1.040	800	
3.9	<i>Xã Bình Phước</i>						
9	Đường Cái Sao – Chánh Thuận, xã Bình Phước	Giáp ranh xã Chánh Hội	Đường 26/3 (ĐH.31B)	200			
3.10	<i>Xã Tân Long</i>						
13	Đường nhựa	Cầu Chùa	Cầu Đồng Bé 1	200			
14	Đường nhựa	Cầu Bảy Trường	Đập Ấu	200			
15	Đường nhựa	Cổng Phó Mùi	Cầu Đình Bình Lộc	200			
3.11	<i>Xã Tân An Hội</i>						
11	Đường nhựa ĐH.32	ĐT 903	Cầu Ba Cò	200			
3.12	<i>Xã Tân Long Hội</i>						
8	Đường nhựa ĐH.32	Cầu Ba Cò	ĐH.35	200			
5	HUYỆN TAM BÌNH						
5.1	<i>Xã Ngãi Tứ</i>						
10	Đường tỉnh 909	Ranh xã Loan Mỹ	Quốc Lộ 54	360	234	180	

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
5.2	<i>Xã Bình Ninh</i>						
1	Đường tỉnh 904	Cầu Ba Phố	Cầu Ông Trư	650	423	325	
5.3	<i>Xã Loan Mỹ</i>						
8	Đường huyện 46	Cầu Kinh Xáng	Đường huyện 48B	200			
9	Đường nhựa	Đường tỉnh 909	Đường huyện 26/3 (ĐH.45)	180			
5.4	<i>Xã Tân Phú</i>						
6	Đường liên xã	Cầu Đầu Kinh	Cầu Phú Yên	180			
5.6	<i>Xã Mỹ Thạnh Trung</i>						
3	Đường Trần Đại Nghĩa	Cổng Ông Sĩ	Cầu Bằng Tăng lớn	850	553	425	
6	Đường Võ Tuấn Đức	Cầu Võ Tuấn Đức	Đường Trần Đại Nghĩa	1.000	650	500	
5.7	<i>Xã Tường Lộc</i>						
1	Đường Trần Đại Nghĩa	Cầu Bằng Tăng lớn	Cầu Ông Đốc	850	553	425	
12	Đường tỉnh 905	Đường Trần Đại Nghĩa	Cổng Ấu	850	553	425	
13	Đường Trần Văn Bảy	Cầu Mỹ Phú	Đường Trần Đại Nghĩa	850	553	425	
5.8	<i>Xã Hòa Lộc</i>						
10	Đường liên ấp Hòa Thuận - Hòa An	Cổng chào ấp Hòa Thuận	Cổng chào ấp Hoà An giáp ranh huyện Long Hồ	180			
11	Đường liên ấp từ Đường tỉnh 904 đến đập	Đường tỉnh 904	Đập Cây Trôm	180			

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
	Cây Trôm						
12	Đường nhựa	Cổng chào ấp Cái Cui	đến Cầu Cái Cui	180			
5.9	<i>Xã Hòa Hiệp</i>						
7	Đường nhựa ấp 10 - Cái Cui	Cầu Cái Cui	Bến đò qua Tường Lộc	180			
8	Chợ xã Hòa Hiệp	có nhà lồng chợ		400			
5.10	<i>Xã Hòa Thạnh</i>						
7	Đường huyện 42	Quốc lộ 53	Cầu Trung ương Đoàn	200			
8	Chợ xã Hòa Thạnh	có nhà lồng chợ		400			
5.11	<i>Xã Mỹ Lộc</i>						
14	Đường nhựa ấp 10 tuyến kênh Ngang-Hai Nghiêm	Cầu Kênh Ngang	Cổng Hai Nghiêm	180			
15	Đường nhựa ấp Mỹ Tân tuyến Cả Lá - Xẻo Hàng	Cổng Xẻo Hàng	Giáp xã Mỹ Thạnh Trung	180			
16	Đường nhựa ấp 9, tuyến 10 trì - 3 Đô - Bản Đồng	Cầu ấp 9	Nhà Năm Bé	180			
17	Đường nhựa ấp Mỹ Phú tuyến Cây Xăng số 9 - Đập 3 Xôm	Cây xăng số 9	Đập 3 Xôm	180			
5.12	<i>Xã Hậu Lộc</i>						
6	Đường Danh Tâm	Đường huyện 43	Đường ấp 5-6-Danh Tâm	180			

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
7	Đường ấp 5-6-Danh Tâm	Đường huyện 43	Đường Danh Tâm	180			
5.14	<i>Xã Phú Lộc</i>						
7	Đường ấp 5 - Long Công	Nối Đường ấp 4	Đường Ranh Làng giữa xã Phú Lộc – xã Song Phú	180			
5.15	<i>Xã Song Phú</i>						
11	Đường ấp Phú Ninh	Đường Phú Trường Yên – Phú Hữu Yên	Chợ Song Phú	180			
12	Khu dân cư vượt lũ xã Song Phú (giai đoạn 2)			650	423		
5.16	<i>Xã Phú Thạnh</i>						
11	Đường liên ấp Phú Hòa-Phú Tân	Giáp ranh huyện Long Hồ	trộn đường	180			
6	HUYỆN TRÀ ÔN						
6.6	<i>Xã Vĩnh Xuân</i>						
4	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại	-	350	228	175	
7	THỊ XÃ BÌNH MINH						
7.1	<i>Xã Thuận An</i>						
7	Đường Thuận An - Rạch Sậy (ĐH.50)	cầu rạch Múc Nhỏ	cầu Khoán Tiết (giáp H.BTân)	850	553	425	
11	Đường từ trạm y tế đến chùa Ông	Nút giao đường Thuận An –	đến chùa Ông	250			

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
		Rẫy Sậy					
7.2	Xã Mỹ Hòa						
7	Đường dẫn Khu công nghiệp Bình Minh	Nút giao thông QL1A	Đường dẫn cầu Cần Thơ	520	338	260	
8	Đường nhựa	Cầu Tắc Ông Phò	cầu Rạch Chanh	280	-	-	
7.3	Xã Đông Bình						
8	Đường xe bốn bánh	cầu Đôi Ma	cầu Tám Bạc	250	-	-	
9	Đường liên xã Đông Bình- Đông Thành	cầu Cổng cây Gòn	giáp ranh xã Đông Thành	250	-	-	
10	Đường chùa trên- chùa dưới	Chùa trên ấp Phù Ly 2	giáp đường huyện 53 ấp Phù ly 1	250	-	-	
11	Đường chùa dưới - vào Cụm vùng lũ xã Đông Thạnh	Ngã ba chùa dưới	cầu cống Càng Cua)	250	-	-	
7.4	Xã Đông Thành						
9	Đường liên xã Đông Bình- Đông Thành	đoạn từ cầu Hóa Thành	giáp ranh xã Đông Bình	250	-	-	
10	Đường nhựa	đoạn từ Chợ Hóa Thành	Đường tỉnh 909	280	-	-	
11	Đường tỉnh 909	đoạn từ Quốc lộ 54	giáp ranh xã Ngãi Tứ huyện Tam Bình	360	234	-	
7.5	Xã Đông Thạnh						
2	Đường Chủ Kiểng - Hóa Thành	nhà văn hóa xã Đông Thạnh	hết ranh xã Đông Thạnh	250	-	-	
6	Đường tuyến Chà Và Giáo Mẹo đến tuyến	-	-	220	-	-	

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
	dân cư vượt lũ ấp Đông Thạnh B						
7	Tuyến chừa dưới đến tuyến dân cư vượt lũ ấp Đông Thạnh B	đoạn từ tuyến dân cư vùng lũ	giáp ranh xã Đông Bình	250	-	-	
8	Tuyến đường trục chính nội đồng	đoạn từ ấp Thạnh An	Thạnh Hòa	220	-	-	
8	HUYỆN BÌNH TÂN						
8.1	<i>Xã Thành Đông</i>						
10	Đường nhựa (Đường từ QL54 đến Trung tâm văn hóa huyện)	cầu Thông Lưu	Đường huyện 80	900	585	450	
8.2	<i>Xã Thành Lợi</i>						
8	Đường nhựa	giáp Quốc lộ 54	hết ranh Bệnh viện đa khoa huyện Bình Tân	850	553	425	
8.3	<i>Xã Tân Quới</i>						
7	Đường nhựa (Đường Chòm Yên)	giáp Quốc lộ 54	Sông Hậu	1.500	975	750	
8	Đường nhựa (Đường từ QL54 đến Trung tâm văn hóa huyện)	giáp Quốc lộ 54	cầu Thông Lưu	1.500	975	750	

PHỤ LỤC V: BẢNG GIÁ ĐẤT THƯỜNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN

(Kèm theo Quyết định số/2018/QĐ-UBND, ngày tháng năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long)

III. Giá đất:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
1	THÀNH PHỐ VĨNH LONG						
1.1	Xã Trường An						
15	Khu vượt lũ Trường An (GD2)	-	-	935	608	468	
1.2	Xã Tân Ngãi						
20	Đường số 1 Khu sinh thái	Cổng khu du lịch Trường An	Cổng Văn Hường	850	553	425	
21	Đường số 2 Khu sinh thái	Giáp Quốc lộ 1A	Đường bờ kè sông Cổ Chiên	850	553	425	
22	Đường số 3 Khu sinh thái	Cổng Văn Hường	Đường bờ kè sông Cổ Chiên	680	442	-	
23	Đường Võ Văn Kiệt	Giáp Đường tránh Quốc lộ 1	hết khu tái định cư Mỹ	1.530	995	765	

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
		A	Thuận				
1.3	Xã Tân Hòa						
8	Đường nhựa Tân Phú - Tân Nhơn	QL80	cầu Rạch Thâm	850	553	425	
9	Đường nhựa Tân Phú - Tân Nhơn	cầu Rạch Thâm	giáp tỉnh Đồng Tháp	680	442	-	
2	HUYỆN LONG HỒ						
2.2	Xã Bình Hòa Phước						
9	Đường làng Mai vàng ấp Phước Định 2	Quốc lộ 57	thửa đất số 16, tờ 30	425	276	213	
10	Đường nhựa ấp Phú An 1, Phú An 2	cầu Cái Muối	Cầu Hòa Ninh	323	210	162	
11	Đường nhựa ấp Bình Hòa 1	chợ Cái Muối	Ngã 3 xã Hòa Ninh - Bình Hòa Phước	323	210	162	
2.4	Xã Đồng Phú						
5	Đường huyện 21 nối dài	cầu Đồng Phú	Trường THCS Đồng Phú	553	359	276	
2.5	Xã Thanh Đức						
13	Đường dẫn vào Bệnh viện Lao, bệnh Phổi và bệnh Tâm Thần	Giáp đường huyện 20	hết ranh bệnh viện Lao, bệnh Phổi	1020	663	510	
2.7	Xã Phước Hậu						
3	Đường Nguyễn Văn Nhung	Cống Tư Bái (giáp phường 3)	cầu Đìa Chuối	1.020	663	510	
2.8	Xã Tân Hạnh						
3	Đường Phan Văn Đáng	Cầu Vàm	Ranh phường 9	2.550	1.658	1.275	

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
3	HUYỆN MANG THÍT						
3.2	<i>Xã Mỹ Phước</i>						
9	Đường thủy sản, xã Mỹ Phước	ĐT 902	Cổng số 3	170			
10	Đường lộ hàng thôn, xã Mỹ Phước	Đường 26/3 (ĐH.32B)	Kinh Thầy Cai	170			
3.5	<i>Xã Chánh Hội</i>						
10	Đường Cái Sao - Chánh Thuận, xã Chánh Hội	Cầu số 8 (ĐT 903)	Giáp ranh xã Bình Phước	170			
11	Đường số 7	ĐT 903 (số 7)	Cầu Tân Lập	170			
3.6	<i>Xã Nhơn Phú</i>						
8	Đường huyện 34B	Giáp ĐT 907 (thửa 263, tờ bản đồ số 3)	Giáp ranh xã Mỹ Phước	170			
9	Đường thủy sản, xã Nhơn Phú	Giáp ranh xã Mỹ Phước (thửa 23, tờ bản đồ số 2)	Giáp ranh xã Mỹ Phước (thửa 326, tờ bản đồ số 2)	170			
10	Đường Hàng thôn, ấp Phú Thọ, xã Nhơn Phú	Đường 26/3 (ĐH.32B)	Giáp ranh xã Mỹ Phước (thửa 3, tờ bản đồ số 5)	170			
11	Đường Hàng thôn, ấp Phú Hòa, xã Nhơn Phú	Giáp ranh xã Mỹ Phước (thửa 19, tờ bản đồ số 4)	Giáp ranh xã Mỹ Phước (thửa 2, tờ bản đồ số 3)	170			
12	ĐH.31B, ĐH.32B (Đường 26/3, 30/4)	Cầu Cái Mới	Cầu Nhơn Phú Mới	493	320	247	

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
3.7	<i>Xã Hòa Tịnh</i>						
10	Đường ấp Bình Tịnh B - Thiềng Long 1, xã Hòa Tịnh	Cầu Thiềng Long	Trạm y tế xã Hòa Tịnh	170			
3.8	<i>Xã Long Mỹ</i>						
1	ĐH.30	giáp ranh xã Hòa Tịnh	Cầu Cái Nứa	1.020	663	510	
2	ĐH.30	Cầu Cái Nứa	Cầu Cái Chuối	1.360	884	680	-
3.9	<i>Xã Bình Phước</i>						
9	Đường Cái Sao – Chánh Thuận, xã Bình Phước	Giáp ranh xã Chánh Hội	Đường 26/3 (ĐH.31B)	170			
3.10	<i>Xã Tân Long</i>						
13	Đường nhựa	Cầu Chùa	Cầu Đồng Bé 1	170			
14	Đường nhựa	Cầu Bảy Trường	Đập Ấu	170			
15	Đường nhựa	Cống Phó Mùi	Cầu Đình Bình Lộc	170			
3.11	<i>Xã Tân An Hội</i>						
11	Đường nhựa ĐH.32	ĐT 903	Cầu Ba Cò	170			
3.12	<i>Xã Tân Long Hội</i>						
8	Đường nhựa ĐH.32	Cầu Ba Cò	ĐH.35	170			
5	HUYỆN TAM BÌNH						
5.1	<i>Xã Ngãi Tư</i>						

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
10	Đường tỉnh 909	Ranh xã Loan Mỹ	Quốc Lộ 54	306	199	153	
5.2	<i>Xã Bình Ninh</i>						
1	Đường tỉnh 904	Cầu Ba Phố	Cầu Ông Tru	553	359	276	
5.3	<i>Xã Loan Mỹ</i>						
8	Đường huyện 46	Cầu Kinh Xáng	Đường huyện 48B	170			
9	Đường nhựa	Đường tỉnh 909	Đường huyện 26/3 (ĐH.45)	153			
5.4	<i>Xã Tân Phú</i>						
6	Đường liên xã	Cầu Đầu Kinh	Cầu Phú Yên	153			
5.6	<i>Xã Mỹ Thạnh Trung</i>						
3	Đường Trần Đại Nghĩa	Công Ông Sĩ	Cầu Bằng Tăng lớn	723	470	361	
6	Đường Võ Tuấn Đức	Cầu Võ Tuấn Đức	Đường Trần Đại Nghĩa	850	553	425	
5.7	<i>Xã Tường Lộc</i>						
1	Đường Trần Đại Nghĩa	Cầu Bằng Tăng lớn	Cầu Ông Đốc	723	470	361	
12	Đường tỉnh 905	Đường Trần Đại Nghĩa	Công Ấu	723	470	361	
13	Đường Trần Văn Bảy	Cầu Mỹ Phú	Đường Trần Đại Nghĩa	723	470	361	
5.8	<i>Xã Hòa Lộc</i>						
10	Đường liên ấp Hòa Thuận - Hòa An	Cổng chào ấp Hòa Thuận	Cổng chào ấp Hoà An giáp ranh huyện Long Hồ	153			

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
11	Đường liên ấp từ Đường tỉnh 904 đến đập Cây Trôm	Đường tỉnh 904	Đập Cây Trôm	153			
12	Đường nhựa	Cổng chào ấp Cái Cui	đến Cầu Cái Cui	153			
5.9	<i>Xã Hòa Hiệp</i>						
7	Đường nhựa ấp 10 - Cái Cui	Cầu Cái Cui	Bến đò qua Tường Lộc	153			
8	Chợ xã Hòa Hiệp	có nhà lồng chợ		340			
5.10	<i>Xã Hòa Thạnh</i>						
7	Đường huyện 42	Quốc lộ 53	Cầu Trung ương Đoàn	170			
8	Chợ xã Hòa Thạnh	có nhà lồng chợ		340			
5.11	<i>Xã Mỹ Lộc</i>						
14	Đường nhựa ấp 10 tuyến kênh Ngang - Hai Nghiêm	Cầu Kênh Ngang	Cổng Hai Nghiêm	153			
15	Đường nhựa ấp Mỹ Tân tuyến Cả Lá - Xẻo Hàng	Cổng Xẻo Hàng	Giáp xã Mỹ Thạnh Trung	153			
16	Đường nhựa ấp 9, tuyến 10 trì - 3 Đô - Bản Đồng	Cầu ấp 9	Nhà Năm Bé	153			
17	Đường nhựa ấp Mỹ Phú tuyến Cây Xăng số 9 - Đập 3 Xôm	Cây xăng số 9	Đập 3 Xôm	153			
5.12	<i>Xã Hậu Lộc</i>						

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
6	Đường Danh Tầm	Đường huyện 43	Đường ấp 5-6-Danh Tầm	153			
7	Đường ấp 5-6-Danh Tầm	Đường huyện 43	Đường Danh Tầm	153			
5.14	Xã Phú Lộc						
7	Đường ấp 5 - Long Công	Nối Đường ấp 4	Đường Ranh Làng giữa xã Phú Lộc – xã Song Phú	153			
5.15	Xã Song Phú						
11	Đường ấp Phú Ninh	Đường Phú Trường Yên – Phú Hữu Yên	Chợ Song Phú	153			
12	Khu dân cư vượt lũ xã Song Phú (giai đoạn 2)			553	359		
5.16	Xã Phú Thạnh						
11	Đường liên ấp Phú Hòa-Phú Tân	Giáp ranh huyện Long Hồ	trộn đường	153			
6	HUYỆN TRÀ ÔN						
6.6	Xã Vĩnh Xuân						
4	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại	-	298	193	149	
7	THỊ XÃ BÌNH MINH						
7.1	Xã Thuận An						
7	Đường Thuận An - Rạch Sậy (ĐH.50)	cầu rạch Múc Nhỏ	cầu Khoán Tiết (giáp	723	470	361	

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
			H.BTân)				
11	Đường từ trạm y tế đến chùa Ông	Nút giao đường Thuận An – Rẫy Sậy	đến chùa Ông	213			
7.2	Xã Mỹ Hòa						
7	Đường dẫn Khu công nghiệp Bình Minh	Nút giao thông QL1A	Đường dẫn cầu Cần Thơ	442	287	221	
8	Đường nhựa	Cầu Tắc Ông Phò	cầu Rạch Chanh	238	-	-	
7.3	Xã Đông Bình						
8	Đường xe bốn bánh	cầu Đôi Ma	(cầu Tám Bạc	213	-	-	
9	Đường liên xã Đông Bình- Đông Thành	cầu Cống cây Gòn	giáp ranh xã Đông Thành	213	-	-	
10	Đường chùa trên- chùa dưới	Chùa trên ấp Phù Ly 2	giáp đường huyện 53 ấp Phù ly 1	213	-	-	
11	Đường chùa dưới - vào Cụm vùng lũ xã Đông Thạnh	Ngã ba chùa dưới	cầu cống Càng Cua)	213	-	-	
7.4	Xã Đông Thành						
9	Đường liên xã Đông Bình- Đông Thành	đoạn từ cầu Hóa Thành	giáp ranh xã Đông Bình	213	-	-	
10	Đường nhựa	đoạn từ Chợ Hóa Thành	Đường tỉnh 909	238	-	-	
11	Đường tỉnh 909	đoạn từ Quốc lộ 54	giáp ranh xã Ngãi Tứ huyện Tam Bình	309	199	-	
7.5	Xã Đông Thạnh						

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
2	Đường Chủ Kiềng - Hóa Thành	nhà văn hóa xã Đông Thạnh	hết ranh xã Đông Thạnh	213	-	-	
6	Đường tuyến Chà Và Giáo Mẹo đến tuyến dân cư vượt lũ ấp Đông Thạnh B	-	-	187			
7	Tuyến chùa dưới đến tuyến dân cư vượt lũ ấp Đông Thạnh B	đoạn từ tuyến dân cư vùng lũ	giáp ranh xã Đông Bình	213			
8	Tuyến đường trục chính nội đồng	đoạn từ ấp Thạnh An	Thạnh Hòa	187			
8	HUYỆN BÌNH TÂN						
8.1	<i>Xã Thành Đông</i>						
10	Đường nhựa (Đường từ QL54 đến Trung tâm văn hóa huyện)	cầu Thông Lưu	Đường huyện 80	765	497	383	
8.2	<i>Xã Thành Lợi</i>						
8	Đường nhựa	giáp Quốc lộ 54	hết ranh Bệnh viện đa khoa huyện Bình Tân	723	470	361	
8.3	<i>Xã Tân Quới</i>						
7	Đường nhựa (Đường Chôm Yên)	giáp Quốc lộ 54	Sông Hậu	1.275	829	638	
8	Đường nhựa (Đường từ QL54 đến Trung tâm văn hóa huyện)	giáp Quốc lộ 54	cầu Thông Lưu	1.275	829	638	

**PHỤ LỤC VI: BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH
PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN**

(Kèm theo Quyết định số/2018/QĐ-UBND, ngày tháng năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long)

III. Giá đất:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
1	THÀNH PHỐ VĨNH LONG						
1.1	Xã Trường An						
15	Khu vượt lũ Trường An (GD2)	-	-	825	536	413	
1.2	Xã Tân Ngã						
20	Đường số 1 Khu sinh thái	Cổng khu du lịch Trường An	Cổng Văn Hường	750	488	375	
21	Đường số 2 Khu sinh thái	Giáp Quốc lộ 1 A	Đường bờ kè sông Cỏ Chiên	750	488	375	
22	Đường số 3 Khu sinh thái	Cổng Văn Hường	Đường bờ kè sông Cỏ Chiên	600	390	-	

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
23	Đường Võ Văn Kiệt	Giáp Đường tránh Quốc lộ 1 A	hết khu tái định cư Mỹ Thuận	1.350	878	675	
1.3	<i>Xã Tân Hòa</i>						
8	Đường nhựa Tân Phú - Tân Nhơn	QL80	cầu Rạch Thảm	750	488	375	
9	Đường nhựa Tân Phú - Tân Nhơn	cầu Rạch Thảm	giáp tỉnh Đồng Tháp	600	390	-	
2	HUYỆN LONG HỒ						
2.2	<i>Xã Bình Hòa Phước</i>						
9	Đường làng Mai vàng ấp Phước Định 2	Quốc lộ 57	thửa đất số 16, tờ 30	375	244	188	
10	Đường nhựa ấp Phú An 1, Phú An 2	Cầu Cái Muối	Cầu Hòa Ninh	285	185	143	
11	Đường nhựa ấp Bình Hòa 1	chợ Cái Muối	Ngã 3 xã Hòa Ninh - Bình Hòa Phước	285	185	143	
2.4	<i>Xã Đồng Phú</i>						
5	Đường huyện 21 nối dài	Cầu Đồng Phú	Trường THCS Đồng Phú	488	317	244	
2.5	<i>Xã Thanh Đức</i>						
13	Đường dẫn vào Bệnh viện Lao, bệnh Phổi và bệnh Tâm Thần	Giáp đường huyện 20	hết ranh bệnh viện Lao, bệnh Phổi	900	585	450	
2.7	<i>Xã Phước Hậu</i>						
3	Đường Nguyễn Văn Nhung	Cống Tư Bái (giáp phường 3)	Cầu Đìa Chuối	900	585	450	

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
2.8	<i>Xã Tân Hạnh</i>						
3	Đường Phan Văn Đáng	Cầu Vàm	Ranh phường 9	2.250	1.463	1.125	
3	HUYỆN MANG THÍT						
3.2	<i>Xã Mỹ Phước</i>						
9	Đường thủy sản, xã Mỹ Phước	ĐT 902	Cống số 3	150			
10	Đường lộ hàng thôn, xã Mỹ Phước	Đường 26/3 (ĐH.32B)	Kinh Thầy Cai	150			
3.5	<i>Xã Chánh Hội</i>						
10	Đường Cái Sao - Chánh Thuận, xã Chánh Hội	Cầu số 8 (ĐT 903)	Giáp ranh xã Bình Phước	150			
11	Đường số 7	ĐT 903 (số 7)	Cầu Tân Lập	150			
3.6	<i>Xã Nhơn Phú</i>						
8	Đường huyện 34B	Giáp ĐT 907 (thửa 263, tờ bản đồ số 3)	Giáp ranh xã Mỹ Phước	150			
9	Đường thủy sản, xã Nhơn Phú	Giáp ranh xã Mỹ Phước (thửa 23, tờ bản đồ số 2)	Giáp ranh xã Mỹ Phước (thửa 326, tờ bản đồ số 2)	150			
10	Đường Hàng thôn, ấp Phú Thọ, xã Nhơn Phú	Đường 26/3 (ĐH.32B)	Giáp ranh xã Mỹ Phước (thửa 3, tờ bản đồ số 5)	150			
11	Đường Hàng thôn, ấp Phú Hòa, xã Nhơn Phú	Giáp ranh xã Mỹ Phước (thửa 19, tờ bản đồ số 4)	Giáp ranh xã Mỹ Phước (thửa 2, tờ bản đồ số 3)	150			

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
12	ĐH.31B, ĐH.32B (Đường 26/3, 30/4)	Cầu Cái Mới	Cầu Nhon Phú Mới	435	283	218	
3.7	Xã Hòa Tịnh						
10	Đường ấp Bình Tịnh B - Thiềng Long 1, xã Hòa Tịnh	Cầu Thiềng Long	Trạm y tế xã Hòa Tịnh	150			
3.8	Xã Long Mỹ						
1	ĐH.30	giáp ranh xã Hòa Tịnh	Cầu Cái Nứa	900	585	450	
2	ĐH.30	Cầu Cái Nứa	Cầu Cái Chuối	1.200	780	600	
3.9	Xã Bình Phước						
9	Đường Cái Sao – Chánh Thuận, xã Bình Phước	Giáp ranh xã Chánh Hội	Đường 26/3 (ĐH.31B)	150			
3.10	Xã Tân Long						
13	Đường nhựa	Cầu Chùa	Cầu Đồng Bé 1	150			
14	Đường nhựa	Cầu Bảy Trường	Đập Ấu	150			
15	Đường nhựa	Cống Phó Mùi	Cầu Đình Bình Lộc	150			
3.11	Xã Tân An Hội						
11	Đường nhựa ĐH.32	ĐT 903	Cầu Ba Cò	150			
3.12	Xã Tân Long Hội						
8	Đường nhựa ĐH.32	Cầu Ba Cò	ĐH.35	150			
5	HUYỆN TAM BÌNH						

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
5.1	<i>Xã Ngãi Tứ</i>						
10	Đường tỉnh 909	Ranh xã Loan Mỹ	Quốc Lộ 54	270	176	135	
5.2	<i>Xã Bình Ninh</i>						
1	Đường tỉnh 904	Cầu Ba Phố	Cầu Ông Trư	488	317	244	
5.3	<i>Xã Loan Mỹ</i>						
8	Đường huyện 46	Cầu Kinh Xáng	Đường huyện 48B	150			
9	Đường nhựa	Đường tỉnh 909	Đường huyện 26/3 (ĐH.45)	135			
5.4	<i>Xã Tân Phú</i>						
6	Đường liên xã	Cầu Đầu Kinh	Cầu Phú Yên	135			
5.6	<i>Xã Mỹ Thạnh Trung</i>						
3	Đường Trần Đại Nghĩa	Cổng Ông Sĩ	Cầu Bằng Tăng lớn	638	414	319	
6	Đường Võ Tuấn Đức	Cầu Võ Tuấn Đức	Đường Trần Đại Nghĩa	750	488	375	
5.7	<i>Xã Tường Lộc</i>						
1	Đường Trần Đại Nghĩa	Cầu Bằng Tăng lớn	Cầu Ông Đốc	638	414	319	
12	Đường tỉnh 905	Đường Trần Đại Nghĩa	Cổng Ấu	638	414	319	
13	Đường Trần Văn Bảy	Cầu Mỹ Phú	Đường Trần Đại Nghĩa	638	414	319	
5.8	<i>Xã Hòa Lộc</i>						

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
10	Đường liên ấp Hòa Thuận - Hòa An	Cổng chào ấp Hòa Thuận	Cổng chào ấp Hoà An giáp ranh huyện Long Hồ	135			
11	Đường liên ấp từ Đường tỉnh 904 đến đập Cây Trôm	Đường tỉnh 904	Đập Cây Trôm	135			
12	Đường nhựa	Cổng chào ấp Cái Cui	đến Cầu Cái Cui	135			
5.9	<i>Xã Hòa Hiệp</i>						
7	Đường nhựa ấp 10 - Cái Cui	Cầu Cái Cui	Bến đò qua Tường Lộ	135			
8	Chợ xã Hòa Hiệp	có nhà lồng chợ		300			
5.10	<i>Xã Hòa Thạnh</i>						
7	Đường huyện 42	Quốc lộ 53	Cầu Trung ương Đoàn	150			
8	Chợ xã Hòa Thạnh	có nhà lồng chợ		300			
5.11	<i>Xã Mỹ Lộc</i>						
14	Đường nhựa ấp 10 tuyến kênh Ngang-Hai Nghiê	Cầu Kênh Ngang	Cổng Hai Nghiê	135			
15	Đường nhựa ấp Mỹ Tân tuyến Cả Lá - Xẻo Hàng	Cổng Xẻo Hàng	Giáp xã Mỹ Thạnh Trung	135			
16	Đường nhựa ấp 9, tuyến 10 trì - 3 Đô - Bản Đồng	Cầu ấp 9	Nhà Năm Bé	135			
17	Đường nhựa ấp Mỹ Phú tuyến Cây Xăng	Cây xăng số 9	Đập 3 Xôm	135			

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
	số 9 - Đập 3 Xôm						
5.12	Xã Hậu Lộc						
6	Đường Danh Tâm	Đường huyện 43	Đường ấp 5-6-Danh Tâm	135			
7	Đường ấp 5-6-Danh Tâm	Đường huyện 43	Đường Danh Tâm	135			
5.14	Xã Phú Lộc						
7	Đường ấp 5 - Long Công	Nối Đường ấp 4	Đường Ranh Làng giữa xã Phú Lộc – xã Song Phú	135			
5.15	Xã Song Phú						
11	Đường ấp Phú Ninh	Đường Phú Trường Yên – Phú Hữu Yên	Chợ Song Phú	135			
12	Khu dân cư vượt lũ xã Song Phú (giai đoạn 2)			488	317		
5.16	Xã Phú Thịnh						
11	Đường liên ấp Phú Hòa-Phú Tân	Giáp ranh huyện Long Hồ	trộn đường	135			
6	HUYỆN TRÀ ÔN						
6.6	Xã Vĩnh Xuân						
4	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại	-	263	171	131	
7	THỊ XÃ BÌNH MINH						

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
7.1	<i>Xã Thuận An</i>						
7	Đường Thuận An - Rạch Sậy (ĐH.50)	Cầu rạch Múc Nhỏ	Cầu Khoán Tiết (giáp H.BTân)	638	415	319	
11	Đường từ trạm y tế đến chùa Ông	Nút giao đường Thuận An – Rạch Sậy	đến chùa Ông	188			
7.2	<i>Xã Mỹ Hòa</i>						
7	Đường dẫn Khu công nghiệp Bình Minh	Nút giao thông QL1A	Đường dẫn cầu Cần Thơ	390	254	195	
8	Đường nhựa	Cầu Tắc Ông Phò	Cầu Rạch Chanh	210	-	-	
7.3	<i>Xã Đông Bình</i>						
8	Đường xe bốn bánh	Cầu Đôi Ma	Cầu Tám Bạc	188	-	-	
9	Đường liên xã Đông Bình- Đông Thành	Cầu Cống cây Gòn	giáp ranh xã Đông Thành	188	-	-	
10	Đường chùa trên- chùa dưới	Chùa trên ấp Phù Ly 2	giáp đường huyện 53 ấp Phù ly 1	188	-	-	
11	Đường chùa dưới - vào Cụm vùng lũ xã Đông Thạnh	Ngã ba chùa dưới	Cầu cống Càng Cua)	188	-	-	
7.4	<i>Xã Đông Thành</i>						
9	Đường liên xã Đông Bình- Đông Thành	đoạn từ cầu Hóa Thành	giáp ranh xã Đông Bình	188	-	-	
10	Đường nhựa	đoạn từ Chợ Hóa Thành	Đường tỉnh 909	188	-	-	
11	Đường tỉnh 909	đoạn từ Quốc lộ 54	giáp ranh xã Ngãi Tứ	270	176	-	

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
			huyện Tam Bình				
7.5	<i>Xã Đông Thạnh</i>						
2	Đường Chủ Kiểng - Hóa Thành	nhà văn hóa xã Đông Thạnh	hết ranh xã Đông Thạnh	188	-	-	
6	Đường tuyến Chà Và Giáo Mẹo đến tuyến dân cư vượt lũ ấp Đông Thạnh B	-	-	165			
7	Tuyến chùa dưới đến tuyến dân cư vượt lũ ấp Đông Thạnh B	đoạn từ tuyến dân cư vùng lũ	giáp ranh xã Đông Bình	188			
8	Tuyến đường trục chính nội đồng	đoạn từ ấp Thạnh An	Thạnh Hòa	165			
8	HUYỆN BÌNH TÂN						
8.1	<i>Xã Thành Đông</i>						
10	Đường nhựa (Đường từ QL54 đến Trung tâm văn hóa huyện)	Cầu Thông Lưu	Đường huyện 80	675	439	338	
8.2	<i>Xã Thành Lợi</i>						
8	Đường nhựa	giáp Quốc lộ 54	hết ranh Bệnh viện đa khoa huyện Bình Tân	638	414	319	
8.3	<i>Xã Tân Quới</i>						
7	Đường nhựa (Đường Chòm Yên)	giáp Quốc lộ 54	Sông Hậu	1.125	731	563	
8	Đường nhựa (Đường từ QL54 đến Trung tâm văn hóa huyện)	giáp Quốc lộ 54	Cầu Thông Lưu	1.125	731	563	

PHỤ LỤC VII: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ

(Kèm theo Quyết định số/2018/QĐ-UBND, ngày tháng năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long)

III. Giá đất:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
1	THÀNH PHỐ VĨNH LONG												
1.2	Phường 2			III									
21	Đường Hoàng Hoa Thám (mới)	Đoạn cầu Kinh Xáng - Cầu ông Địa	Đường vào khu tái định cư sân vận động		2.500								
1.3	Phường 3			III									
11	Đường vào Khu dân cư Phước Thọ	giáp Đường Phó Cơ Điều (QL53)	Cầu Kênh Mới		2.500								
1.4	Phường 4			III									
22	Dự án Vincom Vĩnh Long	Đường Phạm			6.000								

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
		Thái Bường											
23	Đường cấp bệnh viện Đa khoa Vĩnh Long	Giáp Quốc lộ 57	Giáp Quốc lộ 53		2.000								
1.6	Phường 8			III									
25	Đường lộ dân cư (phường 8)	Đường Phan Văn Đáng (QL53)	Giáp ngã tư vào Khu vượt lũ		1.800								
26	Đường lộ dân cư (phường 8)	Giáp ngã tư vào Khu vượt lũ	Cầu Khóm 3		1.500								
27	Đường dẫn khu vượt lũ phường 8	Giáp đường Đinh Tiên Hoàng	Vòng xoay khu vượt lũ		2.500								
28	Khu vượt lũ Phường 8				2.200								
1.7	Phường 9			III									
12	Đường nội bộ khu hành chính tỉnh				3.000								
13	Đường D8	Giáp Đường Võ Văn Kiệt	Giáp Quốc lộ 53 nối dài (Đường Phan Văn Đáng)		2.000								
14	Bờ kè Sông Cổ Chiên	Khu vực Khóm			2.500								

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
		2, Khóm 5 - Phường 9											
3	HUYỆN MANG THÍT												
3.1	Thị trấn Cái Nhum			V									
10	Đường Nguyễn Trãi	Đường Quảng Trọng Hoàng	Đường 3/2		2.000								
27	Các đường còn lại của Thị Trấn	Khu vực Khóm 1	-		390								
28	Đất ở tại đô thị còn lại của Thị trấn Cái Nhum	-	-										390
5	HUYỆN TAM BÌNH												
5.1	Thị trấn Tam Bình			V									
1	Đường Lưu Văn Liệt	Phía trên bờ: từ bến đò II	hết UBND Huyện		1.000								
2	Đường Lưu Văn Liệt	Phía bờ sông: từ bến đò II	hết UBND Huyện		500								
3	Đường Lưu Văn Liệt	Phía trên bờ: từ UBND Huyện	bến đò qua Nhà thờ		2.500								
4	Đường Lưu Văn Liệt	Phía bờ sông: từ UBND	bến đò qua Nhà thờ		1.500								

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
		Huyện											
5	Đường Nguyễn Thị Ngọc	Đường Lưu Văn Liệt	Đường Phan Văn Đáng		3.500								
10	Đường Phan Văn Đáng	Đường Nguyễn Thị Ngọc	Đường Trần Văn Bảy		3.000								
11	Hai dãy phố chợ	Đường Lưu Văn Liệt	Đường Phan Văn Đáng		2.500								
13	Đường Lưu Văn Liệt	Bến đò Nhà Thờ	Đường Phan Văn Đáng		3.500								
14	Đường Trần Văn Bảy	Đường Lưu Văn Liệt	Cầu Mỹ Phú		2.300								
15	Đường Lưu Văn Liệt	Từ bến đò II	Cầu Hàn		400								
16	Đường Nguyễn Văn Ngợi	Đường Võ Tuấn Đức	Đường Trần Văn Bảy		600								
17	Đường Nguyễn Văn Ngợi	Đường Trần Văn Bảy	Cầu Hàn		500								
20	Đường nhựa Tổ 11-12-13	Đường Phan Văn Đáng	Đường Nguyễn Văn Ngợi		400								
21	Đường nhựa ngang Trạm Y tế	Đường Lưu Văn Liệt	Đường Phan Văn Đáng		1.000								

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
22	Đường Nguyễn Thị Ngọc	Đường Phan Văn Đáng	hết ranh Trung tâm Văn hóa, thể thao huyện		2.000								
23	Đường nội ô Khu tái định cư vùng ngập lũ nhóm 3				2.000								
24	Đường nội ô trong Khu dân cư nhóm 1	Đường Phan Văn Đáng	Đường Lưu Văn Liệt		3.500								
25	Đường Phan Văn Đáng	Đường Nguyễn Thị Ngọc	Cầu 3/2		3.500								
26	Đường Võ Tuấn Đức	Đường Phan Văn Đáng	Cầu Võ Tuấn Đức		2.500								
7	THỊ XÃ BÌNH MINH												
7.1	Phường Cái Vồn			IV									
13	Đường 3/2	đường Nguyễn Văn Thành	hết đường nhựa		4.000	1.200	1.000	840	800	700	560		
16	Đường Lưu Nhơn Sâm	Cầu Cái Vồn Nhỏ	đường Nguyễn Văn Thành		2.500	750	625	525					
19	Đường Lê Văn Vị	đường Nguyễn Văn Thành	sông Tắc Từ Tải		3.200	960	800	672	640	560			
22	Đường bê tông nhóm 2	(đoạn từ Đường	Đường 3/2		650								

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
		Nguyễn Văn Thành (QL54)	(đường trước TT hành chính))										
23	Đường Nguyễn Văn Thành	Cầu Cái Vồn Lớn	cầu Cái Dầu		4.000	1.200	1.000	840	800	700	560		
7.2	Phường Thành Phước			IV									
6	Đường Phan Văn Quân	giáp đường Nguyễn Văn Thành	kênh Hai Quý		2.600	780	650	546	520				
7	Đường Huỳnh Văn Đạt	Cầu Thành Lợi	cầu Khóm 5		2.400	720	600						
8	Đường Trung Tâm hành chính nhánh trái	giáp đường Nguyễn Văn Thành	đường Huỳnh Văn Đạt		900								
12	Đường Nguyễn Văn Thành	Cầu Bình Minh	Cầu Dầu		4.000	1.200	1.000	840	800	700	560		
13	Đường Nguyễn Văn Thành	Cầu Dầu	ngã ba bùng binh - cầu Thành Lợi		3.800	1.140	950	798	760	665			
14	Đường Trung Tâm hành chính nhánh phải	giáp đường Nguyễn Văn Thành	đường Trung Tâm hành chính nhánh trái		900								
15	Chợ Khóm 1, Phường Thành Phước	-	-		3.500								

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
7.3	Phường Đông Thuận			IV									
2	Đường Lưu Nhơn Sâm	Cầu Cái Vồn nhỏ	Cầu Phù Ly (Đông Bình)		2.300	690	575						
7	Tuyến dân cư vùng ngập lũ (tuyến 1)	-	-		900								

PHỤ LỤC VIII: BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ

(Kèm theo Quyết định số/2018/QĐ-UBND, ngày tháng năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long)

III. Giá đất:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất							
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại
1	THÀNH PHỐ VĨNH LONG											
1.2	Phường 2			III								
21	Đường Hoàng Hoa Thám (mới)	Đoạn cầu Kinh Xáng - Cầu ông Địa	Đường vào khu tái định cư sân vận động		2.125							
1.3	Phường 3			III								
11	Đường vào Khu dân cư Phước Thọ	giáp Đường Phó Cơ Điều (QL53)	Cầu Kênh Mới		2.125							
1.4	Phường 4			III								
22	Dự án Vincom Vĩnh Long	Đường Phạm			5.100							

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
		Thái Bường											
23	Đường cấp bệnh viện Đa khoa Vĩnh Long	Giáp Quốc lộ 57	Giáp Quốc lộ 53		1.700								
1.6	Phường 8			III									
25	Đường lộ dân cư (phường 8)	Đường Phan Văn Đáng (QL53)	Giáp ngã tư vào Khu vượt lũ		1.530								
26	Đường lộ dân cư (phường 8)	Giáp ngã tư vào Khu vượt lũ	Cầu Khóm 3		1.275								
27	Đường dẫn khu vượt lũ phường 8	Giáp đường Đinh Tiên Hoàng	Vòng xoay khu vượt lũ		2.125								
28	Khu vượt lũ Phường 8				1.870								
1.7	Phường 9			III									
12	Đường nội bộ khu hành chính tỉnh				2.550								
13	Đường D8	Giáp Đường Võ Văn Kiệt	Giáp Quốc lộ 53 nối dài (Đường Phan Văn Đáng)		1.700								

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
14	Bờ kè Sông Cổ Chiên	Khu vực Khóm 2, Khóm 5 - Phường 9			2.125								
3	HUYỆN MANG THÍT												
3.1	Thị trấn Cái Nhum			V									
10	Đường Nguyễn Trãi	Đường Quảng Trọng Hoàng	Đường 3/2		1.700	-	-	-	-	-	-	-	
27	Các đường còn lại của Thị Trấn	Khu vực Khóm 1	-		332	-	-	-	-	-	-	-	
28	Đất thương mại, dịch vụ tại đô thị còn lại của Thị trấn Cái Nhum	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	332
5	HUYỆN TAM BÌNH												
5.1	Thị trấn Tam Bình			V									
1	Đường Lưu Văn Liệt	Phía trên bờ: từ bến đò II	hết UBND Huyện		850	-	-	-	-	-	-	-	
2	Đường Lưu Văn Liệt	Phía bờ sông: từ bến đò II	hết UBND Huyện		425	-	-	-	-	-	-	-	
3	Đường Lưu Văn Liệt	Phía trên bờ: từ UBND Huyện	bến đò qua Nhà thờ		2.125	-	-	-	-	-	-	-	
4	Đường Lưu Văn Liệt	Phía bờ sông: từ	bến đò qua Nhà		1.275	-	-	-	-	-	-	-	

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
		UBND Huyện	thờ										
5	Đường Nguyễn Thị Ngọc	Đường Lưu Văn Liệt	Đường Phan Văn Đáng		2.975	-	-	-	-	-	-	-	
10	Đường Phan Văn Đáng	Đường Nguyễn Thị Ngọc	Đường Trần Văn Bảy		2.550	-	-	-	-	-	-	-	
11	Hai dãy phố chợ	Đường Lưu Văn Liệt	Đường Phan Văn Đáng		2.125	-	-	-	-	-	-	-	
13	Đường Lưu Văn Liệt	Bến đò Nhà Thờ	Đường Phan Văn Đáng		2.975	-	-	-	-	-	-	-	
14	Đường Trần Văn Bảy	Đường Lưu Văn Liệt	Cầu Mỹ Phú		1.955	-	-	-	-	-	-	-	
15	Đường Lưu Văn Liệt	Từ bến đò II	Cầu Hàn		340	-	-	-	-	-	-	-	
16	Đường Nguyễn Văn Ngợi	Đường Võ Tuấn Đức	Đường Trần Văn Bảy		510	-	-	-	-	-	-	-	
17	Đường Nguyễn Văn Ngợi	Đường Trần Văn Bảy	Cầu Hàn		425	-	-	-	-	-	-	-	
20	Đường nhựa Tổ 11-12-13	Đường Phan Văn Đáng	Đường Nguyễn Văn Ngợi		340	-	-	-	-	-	-	-	
21	Đường nhựa ngang Trạm Y tế	Đường Lưu Văn Liệt	Đường Phan Văn Đáng		850								

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
22	Đường Nguyễn Thị Ngọc	Đường Phan Văn Đáng	hết ranh Trung tâm Văn hóa, thể thao huyện		1.700								
23	Đường nội ô Khu tái định cư vùng ngập lũ khóm 3				1.700								
24	Đường nội ô trong Khu dân cư khóm 1	Đường Phan Văn Đáng	Đường Lưu Văn Liệt		2.975								
25	Đường Phan Văn Đáng	Đường Nguyễn Thị Ngọc	Cầu 3/2		2.975								
26	Đường Võ Tuấn Đức	Đường Phan Văn Đáng	Cầu Võ Tuấn Đức		2.125								
7	THỊ XÃ BÌNH MINH												
7.1	Phường Cái Vồn			IV									
13	Đường 3/2	đường Nguyễn Văn Thành	hết đường nhựa		3.400	1.020	850	714	680	595	476		
16	Đường Lưu Nhơn Sâm	cầu Cái Vồn Nhỏ	đường Nguyễn Văn Thành		2.125	638	531	446	-	-	-		
19	Đường Lê Văn Vị	đường Nguyễn Văn Thành	sông Tắc Từ Tải		2.720	816	680	571	544	476	816		
22	Đường bê tông khóm 2	(đoạn từ Đường	Đường 3/2 (đường		553								

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
		Nguyễn Văn Thành (QL54)	trước TT hành chính)										
23	Đường Nguyễn Văn Thành	cầu Cái Vồn Lớn	cầu Cái Dầu		3.400	1.020	850	714	680	595	476		
7.2	Phường Thành Phước			IV									
6	Đường Phan Văn Quân	giáp đường Nguyễn Văn Thành	kênh Hai Quý		2.210	663	553	464	442	-	-		
7	Đường Huỳnh Văn Đạt	cầu Thành Lợi	cầu Khóm 5		2.040	612	510	-	-	-	-		
8	Đường Trung Tâm hành chính nhánh trái	giáp đường Nguyễn Văn Thành	đường Huỳnh Văn Đạt		765	969	808	678	646	565	-		
12	Đường Nguyễn Văn Thành	cầu Bình Minh	cầu Dầu		3.400	1.020	850	714	680	595	476		
13	Đường Nguyễn Văn Thành	cầu Dầu	ngã ba bùng binh - cầu Thành Lợi		3.230	969	808	678	646	565	-		
14	Đường Trung Tâm hành chính nhánh phải	giáp đường Nguyễn Văn Thành	đường Trung Tâm hành chính nhánh trái		765								
15	Chợ Khóm 1, Phường Thành Phước	-	-		2.975								

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
7.3	Phường Đông Thuận			IV									
2	Đường Lưu Nhơn Sâm	cầu Cái Vồn nhỏ	cầu Phù Ly (Đông Bình)		1.955	587	489	-	-	-	-		
7	Tuyến dân cư vùng ngập lũ (tuyến 1)	-	-		765								

**PHỤ LỤC IX: BẢNG GIÁ SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP
KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ**

(Kèm theo Quyết định số/2018/QĐ-UBND, ngày tháng năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long)

III. Giá đất:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
1	THÀNH PHỐ VĨNH LONG												
1.2	Phường 2			III									
21	Đường Hoàng Hoa Thám (mới)	Đoạn cầu Kinh Xáng - Cầu ông Địa	Đường vào khu tái định cư sân vận động		1.875								
1.3	Phường 3			III									
11	Đường vào Khu dân cư Phước Thọ	giáp Đường Phó Cơ Điều (QL53)	Cầu Kênh Mới		1.875								
1.4	Phường 4			III									
22	Dự án Vincom Vĩnh Long	Đường Phạm Thái Bường			4.500	-	-	-	-	-	-	-	

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
23	Đường cấp bệnh viện Đa khoa Vĩnh Long	Giáp Quốc lộ 57	Giáp Quốc lộ 53		1.500	-	-	-	-	-	-	-	
1.6	Phường 8			III									
25	Đường lộ dân cư (phường 8)	Đường Phan Văn Đăng (QL53)	Giáp ngã tư vào Khu vượt lũ		1.350								
26	Đường lộ dân cư (phường 8)	Giáp ngã tư vào Khu vượt lũ	Cầu Khóm 3		1.125								
27	Đường dẫn khu vượt lũ phường 8	Giáp đường Đinh Tiên Hoàng	Vòng xoay khu vượt lũ		1.875								
28	Khu vượt lũ Phường 8				1.650								
1.7	Phường 9			III									
12	Đường nội bộ khu hành chính tỉnh				2.250	-	-	-	-	-	-	-	
13	Đường D8	Giáp Đường Võ Văn Kiệt	Giáp Quốc lộ 53 nối dài (Đường Phan Văn Đăng)		1.500								
14	Bờ kè Sông Cỏ Chiên	Khu vực Khóm 2, Khóm 5 -			1.875								

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
		Phường 9											
3	HUYỆN MANG THÍT												
3.1	Thị trấn Cái Nhum			V									
10	Đường Nguyễn Trãi	Đường Quảng Trọng Hoàng	Đường 3/2		1.500	-	-	-	-	-	-	-	-
27	Các đường còn lại của Thị Trấn	Khu vực Khóm 1	-		293	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại đô thị còn lại của Thị trấn Cái Nhum	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	293
5	HUYỆN TAM BÌNH												
5.1	Thị trấn Tam Bình			V									
1	Đường Lưu Văn Liệt	Phía trên bờ: từ bến đò II	hết UBND Huyện		750	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đường Lưu Văn Liệt	Phía bờ sông: từ bến đò II	hết UBND Huyện		375	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đường Lưu Văn Liệt	Phía trên bờ: từ UBND Huyện	bến đò qua Nhà thờ		1.875	-	-	-	-	-	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
4	Đường Lưu Văn Liệt	Phía bờ sông: từ UBND Huyện	bến đò qua Nhà thờ		1.125	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Đường Nguyễn Thị Ngọc	Đường Lưu Văn Liệt	Đường Phan Văn Đáng		2.625	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Đường Phan Văn Đáng	Đường Nguyễn Thị Ngọc	Đường Trần Văn Bảy		2.250	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Hai dãy phố chợ	Đường Lưu Văn Liệt	Đường Phan Văn Đáng		1.875	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Đường Lưu Văn Liệt	Bến đò Nhà Thờ	Đường Phan Văn Đáng		2.625	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Đường Trần Văn Bảy	Đường Lưu Văn Liệt	Cầu Mỹ Phú		1.725	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Đường Lưu Văn Liệt	Từ bến đò II	Cầu Hàn		300	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Đường Nguyễn Văn Ngợi	Đường Võ Tuấn Đức	Đường Trần Văn Bảy		450	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Đường Nguyễn Văn Ngợi	Đường Trần Văn Bảy	Cầu Hàn		375	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Đường nhựa Tổ 11-12-13	Đường Phan Văn Đáng	Đường Nguyễn Văn Ngợi		300	-	-	-	-	-	-	-	-
21	Đường nhựa ngang Trạm Y tế	Đường Lưu Văn	Đường Phan Văn		750								

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
		Liệt	Đáng										
22	Đường Nguyễn Thị Ngọt	Đường Phan Văn Đáng	hết ranh Trung tâm Văn hóa, thể thao huyện		1.500								
23	Đường nội ô Khu tái định cư vùng ngập lũ nhóm 3				1.500								
24	Đường nội ô trong Khu dân cư nhóm 1	Đường Phan Văn Đáng	Đường Lưu Văn Liệt		2.625								
25	Đường Phan Văn Đáng	Đường Nguyễn Thị Ngọt	Cầu 3/2		2.625								
26	Đường Võ Tuấn Đức	Đường Phan Văn Đáng	Cầu Võ Tuấn Đức		1.875								
7	THỊ XÃ BÌNH MINH												
7.1	Phường Cái Vồn			IV									
13	Đường 3/2	đường Nguyễn Văn Thành	hết đường nhựa		3.000	900	750	630	600	525	420		
16	Đường Lưu Nhơn Sâm	cầu Cái Vồn Nhỏ	đường Nguyễn Văn Thành		1.875	563	469	394	-	-	-		
19	Đường Lê Văn Vị	đường Nguyễn Văn Thành	sông Tắc Từ Tải		2.400	720	600	504	480	420	-		

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
22	Đường bê tông khóm 2	(đoạn từ Đường Nguyễn Văn Thành (QL54)	Đường 3/2 (đường trước TT hành chính))		488	-	-	-	-	-	-	-	
23	Đường Nguyễn Văn Thành	cầu Cái Vồn Lớn	cầu Cái Dầu		3.000	900	750	630	600	525	420		
7.2	Phường Thành Phước			IV	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	Đường Phan Văn Quân	giáp đường Nguyễn Văn Thành	kênh Hai Quý		1.950	585	488	410	390	-	-		
7	Đường Huỳnh Văn Đạt	cầu Thành Lợi	cầu Khóm 5		1.800	540	450	-	-	-	-		
8	Đường Trung Tâm hành chính nhánh trái	giáp đường Nguyễn Văn Thành	đường Huỳnh Văn Đạt		675	-	-	-	-	-	-		
12	Đường Nguyễn Văn Thành	cầu Bình Minh	cầu Dầu		3.000	900	750	630	600	525	420		
13	Đường Nguyễn Văn Thành	cầu Dầu	ngã ba bùng binh - cầu Thành Lợi		2.850	855	713	599	570	499	-		
14	Đường Trung Tâm hành chính nhánh phải	giáp đường Nguyễn Văn Thành	đường Trung Tâm hành chính nhánh trái		675								

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Loại đô thị	Giá đất								
		Từ	Đến		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	
15	Chợ Khóm 1, Phường Thành Phước	-	-		2.625								
7.3	Phường Đông Thuận			IV	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Đường Lưu Nhơn Sâm	cầu Cái Vồn nhỏ	cầu Phù Ly (Đông Bình)		1.725	518	431	-	-	-	-	-	
7	Tuyến dân cư vùng ngập lũ (tuyến 1)	-	-		675								