

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẾN TRE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08 /2017/QĐ-UBND

Bến Tre, ngày 23 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bến Tre giai đoạn 2015 - 2019 ban hành kèm theo Quyết định số 35/2014/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 104/2014/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2014 của Chính phủ quy định về khung giá đất;

Căn cứ Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 359/TTr-STNMT ngày 21 tháng 02 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bến Tre giai đoạn 2015 - 2019 ban hành kèm theo Quyết định số 35/2014/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre, như sau:

1. Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bến Tre giai đoạn 2015 - 2019:

a) Điều 2 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Điều 2. Đối với các thửa đất thuộc phạm vi hành lang an toàn giao thông đường bộ được xác định bởi mốc lộ giới, chỉ giới xây dựng nếu có giấy tờ hợp lệ về quyền sử dụng đất và đất thuộc sở hữu Nhà nước cho thuê thì diện tích đất được tính từ mép đường vào theo các vị trí tương ứng với các loại đất đó. Riêng đối với đất thuộc sở hữu Nhà nước được phép giao đất có thu tiền thì diện tích đất được tính từ mốc lộ giới. Vị trí thửa đất được tính trên cơ sở bản đồ địa chính”.

b) Điều 3 được sửa đổi như sau:

Bỏ khoản 9 Điều 3.

c) Tiêu đề Điều 6, Khoản 6 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Điều 6. Xác định giá đất ở theo quốc lộ, đường tỉnh, đường huyện, đường liên xã, đường giao thông nông thôn theo từng vị trí tương ứng

6. Mức giá các vị trí trên không được thấp hơn giá đất ở của vùng nông thôn, đồng thời không thấp hơn giá đất ở được xác định tại khoản 1, khoản 2 Điều 8 của Quy định này”.

d) Khoản 4 Điều 10 được sửa đổi, bổ sung như sau:

Sửa đổi cụm từ “Chợ Giồng Bông (Tân Thủy) thành Chợ Tân An (Tân Thủy).

Sửa đổi Chợ An Ngãi Tây, Chợ An Hòa Tây lên nhóm Chợ có giá 1.200.000 đồng/m².

Sửa đổi Chợ Bến Tranh giảm giá từ chợ loại 1.200.000 đồng/m² sang chợ có giá 600.000 đồng/m².

Sửa đổi Chợ Cái Mít: dãy phố 2 (đoạn từ thửa đất số 38 đến thửa số 64, tờ bản đồ số 19, xã Thạnh Phú Đông giảm 75% so với dãy phố 1) giá 900.000 đồng/m².

đ) Điều 20 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Điều 20. Vị trí để tính giá đất nuôi trồng thủy sản

Vị trí để tính giá đất nuôi trồng thủy sản được xác định tương tự như vị trí để tính giá đất trồng cây hàng năm và cây lâu năm quy định tại Điều 18 Quy định này”

e). Điều 22 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Điều 22. Vị trí để tính giá đất làm muối

Vị trí để tính giá đất làm muối được xác định tương tự như vị trí để tính giá đất trồng cây hàng năm và cây lâu năm quy định tại Điều 18 Quy định này”

g) Điều 26 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Điều 26. Đất bằng chưa sử dụng

Đất bằng chưa sử dụng bao gồm: bãi bồi ven sông, ven biển, các cồn mới nổi trên sông, trên biển mà chưa xác định mục đích sử dụng, được tính bằng giá đất nông nghiệp trồng cây hàng năm theo từng khu vực, từng vị trí tương ứng. Trường hợp được xác định mục đích sử dụng theo quyết định giao, cho thuê của nhà nước thì giá đất được xác định theo mục đích được giao, thuê đất.

h) Bổ sung Mục 6 và Điều 27 như sau:

“Mục 6. QUY ĐỊNH ĐỐI VỚI ĐẤT MẶT NƯỚC VEN BIỂN

Điều 27. *Đất có mặt nước ven biển là đất mặt biển ngoài đường mép nước, thuộc quyền quản lý của tỉnh, đang được sử dụng; bao gồm đất mặt nước ven biển nuôi trồng thủy sản, đất mặt nước ven biển có rừng, đất mặt nước ven biển có mục đích khác. Trong trường hợp phải xác định vị trí của loại đất này thì được xác định như đất nuôi trồng thủy sản.”*

2. Sửa đổi, bổ sung các nội dung tại Phụ lục I về Bảng giá đất ở, như sau:

(Có Phụ lục I ban hành kèm theo Quyết định này)

3. Sửa đổi, bổ sung các nội dung tại Phụ lục II về Bảng giá đất ở của các hẻm thuộc các phường, xã của thành phố Bến Tre và các ấp, khu phố của thị trấn, như sau:

(Có Phụ lục II ban hành kèm theo Quyết định này)

4. Sửa đổi, bổ sung các nội dung tại Phụ lục III về vị trí đất khu vực chợ xã, như sau:

(Có Phụ lục III ban hành kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Trách nhiệm tổ chức thực hiện

Giao Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp các ngành có liên quan triển khai, hướng dẫn và kiểm tra việc thực hiện Quyết định này thống nhất trên địa bàn tỉnh; tổ chức theo dõi biến động về giá đất, tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh điều chỉnh giá đất trong các trường hợp quy định tại Nghị định số 44/2014/NĐ-CP và Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT.

Sở Tài chính, Cục Thuế tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Bến Tre phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức triển khai thực hiện.

Điều 3. Điều khoản thi thành

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Bến Tre và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15 tháng 3 năm 2017./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Website Chính phủ; ✓
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Bộ Tài chính;
- Vụ pháp chế-Bộ TNMT (để kiểm tra);
- Cục kiểm tra VBQPPL – BTP (kiểm tra);
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- TT TU, TT HĐND tỉnh (báo cáo);
- CT, các PCT. UBND tỉnh;
- Các Sở, ban ngành tỉnh;
- VKSND tỉnh, TAND tỉnh;
- MTTQ và các đoàn thể tỉnh;
- Sở Tư pháp (tự kiểm tra);
- Website tỉnh;
- Trung tâm Thông tin điện tử;
- Báo Đồng khởi;
- Đài PT-TH tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh (niêm yết);
- Phòng NC: TCDT, KT, TH;
- Lưu: VT, STNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**CHỦ TỊCH**

Cao Văn Trọng

**SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC I VỀ BẢNG GIÁ ĐẤT Ở BAN HÀNH KÈM
THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 35/2014/QĐ-UBND NGÀY 19 THÁNG 12 NĂM 2014
CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số: 08 /2017/QĐ-UBND ngày 27 tháng 02 năm 2017
của Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre)*

Đơn vị tính: 1.000đ/m²

Số TT	Tên đường	Đoạn đường		Loại đường, phố, thị trấn	Đơn giá
		Từ (Đầu ranh thửa đất)	Đến (Hết ranh thửa đất)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	THÀNH PHỐ BẾN TRE				
1	Đường Nguyễn Đình Chiểu				
1.1		Vòng xoay An Hội	Phan Ngọc Tông		23.000
1.6		Cổng An Hoà (Cổng số 2)	Cầu Gò Đàng		5.000
		- Thửa số 28 từ 27 Phường 8	- Thửa số 42 từ 22 Phường 8		
		- Thửa số 122 từ 19 Phường 8	- Thửa số 39 từ 22 Phường 8		
2	Đường Nguyễn Huệ				
2.1		Hùng Vương	Hai Bà Trưng		10.000
		- Thửa 338 từ 11 Phường 1	- Thửa số 170 từ 5 Phường 1		
		- Thửa 341 từ 11 Phường 1	- Thửa 171 từ 5 Phường 1		
2.2		Hai Bà Trưng	Phan Đình Phùng		7.000
		- Thửa 167 từ 5 Phường 1	- Thửa số 476 từ 4 Phường 4		
		- Thửa số 179 từ 5 Phường 1	- Thửa số 1 từ 2 Phường 1		
2.3		Phan Đình Phùng	Nguyễn Thị Định		5.000
		- Thửa số 197 từ 55 Phú Khương	- Thửa số 28 từ 4 Phú Khương		
		- Thửa số 200 từ 55 Phú Khương	- Thửa số 3 từ 7 Phú Khương		
4	Đường Hùng Vương				
4.3		Đồng Khởi	Cầu Kiến Vàng		12.000
		- Thửa số 12 từ 9 Phường 3	- Thửa số 180 từ 10 Phường 5		
4.4		Cầu Kiến Vàng	Bến phà Hàm Luông		8.000
		- Thửa số 31 từ 12 Phường 7	- Thửa số 51 từ 34 Phường 7		
15	Đường Đồng Khởi				
15.2		Cầu Bến Tre (đường Hùng Vương)	Vòng xoay An Hội		19.000
		- Thửa số 74 từ 5 Phường 2	- Thửa số 6 từ 5 Phường 2		
		- Thửa số 12 từ 9 Phường 3	- Thửa số 11 từ 9 Phường 3		
15.3		Vòng xoay An Hội	Công viên Đồng Khởi		17.000
		- Thửa số 4 từ 9 Phường 3	- Thửa số 31 từ 3 Phường 3		
		- Thửa số 1 từ 5 Phường 2	- Thửa số 2 từ 8 Phường 4		
15.4		Cổng chào thành phố	Vòng xoay Đông Tây		15.000
		- Thửa số 19 từ 3 Phường 4	- Thửa số 66 từ 45 Phú Khương		
		- Thửa số 31 từ 58 Phú Khương	- Thửa số 44 từ 45 Phú Khương		
15.5		Vòng xoay Đông Tây	Vòng xoay Phú Khương		12.000
15.6		Vòng xoay Phú Khương	Vòng xoay Tân Thành		8.000
18	Đường Hai Bà Trưng nối dài				
18.1		Đoạn 1			4.000
		- Thửa 14 từ 6, Phường 3	- Thửa 166 từ 5 Phường 3		

Số TT	Tên đường	Đoạn đường		Loại đường, phố, thị trấn	Đơn giá
		Từ (Đầu ranh thửa đất)	Đến (Hết ranh thửa đất)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		- Thửa 25 tờ 6, Phường 3	- Thửa 168 tờ 5 Phường 3		
18.2		Đoạn 2			3.000
		- Thửa 160 tờ 5 Phường 3	- Thửa 98 tờ 5 Phường 3		
		- Thửa 159 tờ 5 Phường 3	- Thửa 132 tờ 5 Phường 3		
25	Đường 30 tháng 4				
		Đường Hùng Vương	Công chào thành phố		12.000
		- Thửa 21 tờ 9 Phường 3	- Thửa 196 tờ 3 Phường 4		
		- Thửa 19 tờ 9 Phường 3	- Thửa 85 tờ 3 Phường 4		
31	Đường Đoàn Hoàng Minh				
31.1		Cầu Nhà Thương	Hết ranh bệnh viện Nguyễn Đình Chiểu và bệnh viện Minh Đức		8.000
		- Thửa số 17 tờ 9 Phường 5	- Thửa 3 tờ 1 Phường 5		
		- Thửa số 130 tờ 6 Phường 5	- Thửa số 148 tờ 23 Phường 6		
31.2		Hết ranh bệnh viện Nguyễn Đình Chiểu và bệnh viện Minh Đức	Đường Đồng Khởi		6.000
		- Thửa số 2 tờ 1 Phường 5	- Thửa 44 tờ 30 Phú Tân		
		- Thửa số 101 tờ 22 Phường 6	- Thửa số 68 tờ 30 Phú Khương		
32	Đường Nguyễn Thị Định				
32.1		Đồng Khởi	Nguyễn Huệ		6.000
		- Thửa số 19 tờ 30 Phú Tân	- Thửa số 27 tờ 16 Phú Tân		
		- Thửa số 49 tờ 30 Phú Khương	- Thửa số 28 tờ 4 Phú Khương		
32.2		Nguyễn Huệ	Lộ Thầy Cai		4.000
		- Thửa số 22 tờ 7 Phú Khương	- Thửa số 20 tờ 22 Phú Hưng		
		- Thửa số 4 tờ 7 Phú Khương	- Thửa số 56 tờ 18 Phú Hưng		
32.3		Lộ Thầy Cai	Ngã ba Phú Hưng		3.000
		- Thửa số 65 tờ 22 Phú Hưng	- Thửa số 7 tờ 51 Phú Hưng		
		- Thửa số 57 tờ 18 Phú Hưng	- Thửa số 7 tờ 41 Phú Hưng		
33	Đường Nguyễn Văn Tư				
33.1		Vòng xoay Ngã Năm	Vòng xoay Mỹ Hóa		6.000
		- Thửa số 449 tờ 8 Phường 5	- Thửa số 6 tờ 14 Phường 7		
		- Thửa số 255 tờ 5 Phường 5	- Thửa số 167 tờ 8 Phường 7		
33.2		Vòng xoay Mỹ Hóa	Bến phà Hàm Luông		4.000
		- Thửa số 25 tờ 13 Phường 7	- Thửa số 51 tờ 34 Phường 7		
		- Thửa số 184 tờ 8 Phường 7	- Thửa số 5 tờ 33 Phường 7		
35	Đường Trương Định		Trộn đường (bao gồm các nhánh rẽ)		3.000
		- Thửa số 202 tờ 5 Phường 5	- Thửa số 38 tờ 8 Phường 6		
		- Thửa số 303 tờ 5 Phường 5	- Thửa số 36 tờ 6 Phường 6		
		- Thửa số 213, thửa 5 tờ 8 Phường 6	- Thửa số 95 tờ 5 Phường 6		
		- Thửa số 8, thửa 287 tờ 8 Phường 6	- Thửa số 3 tờ 5 Phường 6		
36	Đường Nguyễn Ngọc Nhựt		Trộn đường		5.000
37	Quốc lộ 60				
		Vòng xoay Tân Thành	Giáp ranh huyện Châu Thành		3.000
39	ĐT.884				
39.1		Vòng xoay Tân Thành	Cầu Sân Bay		3.000
		- Thửa số 539 tờ 16-1 Sơn Đông	Cầu Sân Bay		
		- Thửa số 51 tờ 5 Phú Tân	Cầu Sân Bay		

Số TT	Tên đường	Đoạn đường		Loại đường, phố, thị trấn	Đơn giá
		Từ (Đầu ranh thửa đất)	Đến (Hết ranh thửa đất)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
39.2		Cầu Sân Bay	Cầu Sơn Đông		1.500
40	ĐT.887	Vòng xoay Mỹ An	Hết ranh thành phố		1.500
43	Đường Nguyễn Văn Trung		Trộn đường		1.000
45	Lộ Đình Phú Tự		Trộn đường		800
46	Đường Nguyễn Thanh Trà				
46.1		Từ Phường 7	Hết ranh Phường 7		800
		- Thửa số 33 từ 28 Phường 7	- Thửa số 32 từ 28 Phường 7		
46.2		Hết ranh Phường 7	Hết ranh Bình Phú		600
		- Thửa số 53 từ 15 Bình Phú	- Thửa số 369 từ 7 Bình Phú		
		- Thửa số 59 từ 15 Bình Phú	- Thửa số 336 từ 7 Bình Phú		
47	Đường Võ Văn Phẩm				
47.1		Từ vòng xoay Bình Nguyên	Hết ranh phường 6		1.000
		- Thửa số 1 từ 2 Phường 6	- Thửa số 18 từ 1 Phường 6		
		- Thửa số 102 từ 5 Phường 6	- Thửa số 2 từ 4 Phường 6		
47.2		Hết ranh Phường 6	Ngã ba Bình Phú		700
		- Thửa số 1028 từ 5 Bình Phú	- Thửa số 674 từ 8 Bình Phú		
		- Thửa số 201 từ 5 Bình Phú	- Thửa số 716 từ 8 Bình Phú		
48	Đường Võ Văn Khánh				
48.1		Đường Đồng Văn Cống	Cầu Bình Phú		1.000
		- Thửa số 22 từ 13 Bình Phú	- Thửa số 36 từ 11 Bình Phú		
		- Thửa số 148 từ 2 Phường 7	- Thửa số 21 từ 11 Bình Phú		
48.2		Cầu Bình Phú	Hết ranh Bình Phú		700
		- Thửa 37 từ 11 Bình Phú	- Thửa số 2 từ 11 Bình Phú		
		- Thửa số 355 từ 11 Bình Phú	- Thửa số 1 từ 11 Bình Phú		
52	Lộ Tiểu dự án				
52.1		Ranh Sơn Phú	Cầu Thơm		1.000
52.2		Cầu Thơm	Đường Âu Cơ		1.500
			- Thửa số 143 từ 6 Mỹ Thạnh An		
			- Thửa số 144 từ 6 Mỹ Thạnh An		
52.3		Cầu Cá Trê	Lộ 19 tháng 5		500
			- Thửa số 352 từ 10 Nhơn Thạnh		
			- Thửa số 347 từ 10 Nhơn Thạnh		
55	Lộ Thống Nhất				5.000
56	Khu dân cư Ao Sen-Chợ Chùa				3.000
58	Khu dân cư 225				
58.1		Đường số 1, 2			4.000
		Đường số 1			
		Đồng Văn Cống	- Thửa số 460 từ 8 Phường 7		
		Đường số 2			
		Đồng Văn Cống	- Thửa số 582 từ 8 Phường 8		
58.2		Đoạn còn lại			2.800
		- Thửa số 461 từ 8 Phường 7	- Thửa số 499 từ 8 Phường 7		
		- Thửa số 583 từ 8 Phường 7	- Thửa số 621 từ 8 Phường 7		
58.3		Đường số 3 (trộn đường)			4.000
		- Thửa 696 từ 8 Phường 7	- Thửa 706 từ 8 Phường 7		

Số TT	Tên đường	Đoạn đường		Loại đường, phố, thị trấn	Đơn giá
		Từ (Đầu ranh thửa đất)	Đến (Hết ranh thửa đất)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
61	Lộ Sơn Đông - Bình Phú	Ngã 3 lộ Sơn Đông - Mỹ Thành	Ngã 3 đường Phường 6 - Bình Phú		500
62	Tuyến đường mới (khu tái định cư Công an)				
62.1	Đường N1				
		Đoạn 1			3.000
		- Thửa 781 tờ 3 Phường 7	- Thửa 630 tờ 3 Phường 7		
		Đoạn 2			1.500
		- Thửa 711 tờ 3 Phường 7	- Thửa 725 tờ 3 Phường 7		
		- Thửa 726 tờ 3 Phường 7	- Thửa 747 tờ 3 Phường 7		
62.2	Đường N2 (trộn đường)				
		- Thửa 760 tờ 3 Phường 7	Đường D4		1.500
		- Thửa 780 tờ 3 Phường 7	Đường D4		
62.3	Đường D1	- Thửa 781 tờ 3 Phường 7	- Thửa 781 tờ 3 Phường 7		3.000
62.4	Đường D4 (trộn đường)				
		- Thửa 726 tờ 3 Phường 7	- Thửa 765 tờ 3 Phường 7		1.500
65	Đường Trần Văn Cầu				
		Đường tỉnh 887	Đường tiểu dự án		800
66	Đường Nguyễn Văn Khước				
			Trộn đường		4.000
69	Hẻm Hoa Nam (đường quanh siêu thị Coopmart)				
					6.000
70	Đường phía Bắc Công an thành phố				
		Đường Đồng Khởi	Đường Nguyễn Huệ		3.000
71	Đường Huỳnh Tấn Phát				
		Đường Nguyễn Thị Định	Hết ranh thành phố Bến Tre		1.200
		- Thửa 100 tờ 22 Phú Hưng	- Thửa 10 tờ 14 Phú Hưng		
		- Thửa 76 tờ 22 Phú Hưng	- Thửa 6 tờ 14 Phú Hưng		
72	Đường vành đai thành phố				
72.1		Quốc lộ 60		Cầu Phú Dân	800
		- Thửa 420 tờ 36 Phú Tân	- Thửa 9 tờ 33 Phú Tân		
72.2		Cầu Phú Dân		Bãi rác Phú Hưng	800
		- Thửa 110 tờ 2 Phú Khương	- Thửa 33 tờ 13 Phú Hưng		
72.3		Cầu Phú Thành		Đường nối từ Cảng Giao Long đến đường Nguyễn Thị Định	800
73	Lộ Phú Nhơn				
		Lộ Cầu Nhà Việc	Lộ 19 tháng 5		500
74	Đường trước cổng chính Bến xe tỉnh				
		Quốc lộ 60		Hết đường	2.500
		- Thửa 250 tờ 37 Phú Tân	- Thửa 258 tờ 37 Phú Tân		
77	Đường Phạm Ngọc Thảo (từ vòng xoay Mỹ An đến Lộ tiểu dự án)				
		- Thửa 187 tờ 7 Mỹ Thạnh An	- Thửa 102 tờ 13 Mỹ Thạnh An		3.000
		- Thửa 884 tờ 7 Mỹ Thạnh An	- Thửa 723 tờ 13 Mỹ Thạnh An		
78	Đường Võ Nguyên Giáp				
78.1		Vòng xoay Tân Thành		Vòng xoay Bình Nguyên	4.000
78.2		Vòng xoay Phường 6		Cầu Hàm Luông	3.000
		Địa phận phường 6			
		- Thửa 10 tờ 4 Phường 6	- Thửa 25 tờ 4 Phường 6		

Số TT	Tên đường	Đoạn đường		Loại đường, phố, thị trấn	Đơn giá	
		Từ (Đầu ranh thửa đất)	Đến (Hết ranh thửa đất)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
		- Thửa 101 từ 5 Phường 6	- Thửa 63 từ 4 Phường 6			
79	Đường Đồng Văn Cống		Cầu Mỹ Hóa (Hùng Vương)			
79.1		Vòng xoay Bình Nguyên			4.000	
79.2		Cầu Mỹ Hoá (Âu Cơ)	Vòng xoay Mỹ An		2.000	
		- Thửa 63 từ 1 Mỹ Thạnh An	- Thửa 187 từ 7 Mỹ Thạnh An			
		- Thửa 40 từ 1 Mỹ Thạnh An	- Thửa 884 từ 7 Mỹ Thạnh An			
80	Đường Nguyễn Văn Nguyễn					
		Cầu An Thuận	Vòng xoay Mỹ An		3.200	
		- Thửa 183 từ 7 Mỹ Thạnh An	- Thửa 176 từ 3 Mỹ Thạnh An			
		- Thửa 193 từ 7 Mỹ Thạnh An	- Thửa 731 từ 3 Mỹ Thạnh An			
81	Đường Trương Vĩnh Ký					
		Vòng xoay Mỹ An	Đường Âu Cơ		2.500	
		- Thửa 435 từ 7 Mỹ Thạnh An	- Thửa 63 từ 1 Mỹ Thạnh An			
		- Thửa 159 từ 7 Mỹ Thạnh An	- Thửa 40 từ 1 Mỹ Thạnh An			
82	Đường Âu Cơ					
82.2		Cầu Trôm	Cầu Cái Cối		2.000	
		- Thửa 66 từ 1 Mỹ Thạnh An	- Thửa 62 từ 3-1 Mỹ Thạnh An			
83	Đường Lạc Long Quân					
83.1		Cầu Cái Cối	Cầu Kinh		2.000	
		- Thửa 85 từ 3-1 Mỹ Thạnh An	- Thửa 117 từ 3-2 Mỹ Thạnh An			
86	Đường Ngô Quyền nối dài				3.000	
87	Đường Chợ Chùa-Hữu Định				3.000	
88	Đường Quanh sân vận động tỉnh				3.000	
89	Nguyễn Văn Cảnh					
		Nguyễn Thị Định	Hết ranh thành phố		3.000	
		- Thửa số 27 từ 16 Phú Tân	- Thửa số 9 từ 33 Phú Tân			
		- Thửa số 22 từ 7 Phú Khương	- Thửa số 110 từ 2 Phú Khương			
90	Đường An Dương Vương					
90.1		Cầu rạch Vong	Ranh xã Nhơn Thạnh		1.000	
		- Thửa 85 từ 3-1 Mỹ Thạnh An	- Thửa 352 từ 10 Nhơn Thạnh			
90.2		Ranh xã Nhơn Thạnh	Cầu Cá Trê		500	
		- Thửa 1 từ 1 Nhơn Thạnh				
		- Thửa 75 từ 1 Nhơn Thạnh				
II	HUYỆN CHÂU THÀNH					
1	Quốc lộ 60 cũ				1.000	
1.1		Bến phà Rạch Miễu	Nhà thờ Tin lành			
		- Thửa 6 từ 11 Tân Thạch	- Thửa 1 từ 49 Tân Thạch			
		- Thửa 41 từ 11 Tân Thạch	- Thửa 3 từ 49 Tân Thạch			
3	Đường tỉnh 883					
3.2		Hết ranh Thị trấn Châu Thành	Hết ranh xã Phú An Hòa		1.500	
		- Thửa 01 từ 01 Phú An Hòa	- Thửa 6 từ 6 Phú An Hòa			
		- Thửa 386 từ 37 Tân Thạch	- Thửa 243 từ 24 Quới Sơn			
3.3		Hết ranh xã Phú An Hòa	Cầu An Hóa		1.200	
		- Thửa 48 từ 2 An Phước	- Thửa 4 từ 7 An Hóa			
		- Thửa 935 từ 24 Quới Sơn	- Thửa 42 từ 5 An Hóa			

Số TT	Tên đường	Đoạn đường		Loại đường, phố, thị trấn	Đơn giá
		Từ (Đầu ranh thửa đất)	Đến (Hết ranh thửa đất)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
4	Đường tỉnh 884				
4.2		Hết ranh Chùa số 1 Tiên Thủy	Cầu Tre Bông		1.200
		- Thửa 115 tờ 5 Tiên Thủy	- Thửa 114 tờ 4 Tiên Thủy		
		- Thửa 198 tờ 5 Tiên Thủy	- Thửa 188 tờ 4 Tiên Thủy		
5	Đường tỉnh 883 nối dài (ĐH.02 (ĐH.175))				
5.2		Cầu Kinh Diều	Giáp đường tỉnh 884		600
		- Thửa 143 tờ 12 An Khánh	- Thửa 251 tờ 25 Tân Phú		
		- Thửa 166 tờ 12 An Khánh	- Thửa 34 tờ 12 Tân Phú		
6	Đường huyện 01 (ĐH.173)				
6.1		Ngã tư Tuần Đâu	Xuống 500m phía Hữu Định		800
		- Thửa 77 tờ 04 Hữu Định	- Thửa 672 tờ 5 Hữu Định		
		- Thửa 85 tờ 4 Hữu Định	- Thửa 180 tờ 5 Hữu Định		
6.3		Cách ngã tư Tuần Đâu 500m phía Tam Phước	Cầu kênh sông Mã		600
		- Thửa 76 tờ 25 Tam Phước	- Thửa 151 tờ 4 Tam Phước		
		- Thửa 98 tờ 25 Tam Phước	- Thửa 177 tờ 4 Tam Phước		
6.5		Cách ngã tư Tuần Đâu 500m phía Hữu Định	Bệnh viện Lao và Phổi		600
		- Thửa 122 tờ 5 Hữu Định	- Thửa 665 tờ 15 Hữu Định		
		- Thửa 179 tờ 5 Hữu Định	- Thửa 202 tờ 15 Hữu Định		
11	Lộ số 3 Thị trấn	Giáp QL.60 cũ	QL.60 mới		1.200
		- Thửa 30 tờ 24 Thị trấn	- Thửa 372 tờ 9 Thị trấn		
		- Thửa 78 tờ 21 Thị trấn	- Thửa 149 tờ 9 Thị trấn		
12	Lộ Giồng Đa				
12.2		Giáp lộ số 11 Thị trấn	Giáp Lộ Điệp		600
		- Thửa 172 tờ 2 Phú An Hòa	- Thửa 498 tờ 4 Phú An Hòa		
		- Thửa 37 tờ 2 Phú An Hòa	- Thửa 304 tờ 4 Phú An Hòa		
13	Lộ số 9 Thị trấn	Trộn đường			700
		- Thửa 60 tờ 22 thị trấn	- Thửa 100 tờ 24 thị trấn		
		- Thửa 62 tờ 22 thị trấn	- Thửa 66 tờ 25 thị trấn		
14	Lộ số 11 Thị trấn	Trộn đường			700
		- Thửa 190 tờ 2 Phú An Hòa	- Thửa 37 tờ 25 thị trấn		
		- Thửa 201 tờ 2 Phú An Hòa	- Thửa 17 tờ 7 Phú An Hòa		
15	Đường xã 02: Lộ Điệp (Phú An Hòa)				600
		Trộn đường			
		- Thửa 632 tờ 4 Phú An Hòa	- Thửa 110 tờ 9 Phú An Hòa		
		- Thửa 76 tờ 4 Phú An Hòa	- Thửa 100 tờ 9 Phú An Hòa		
16	Lộ ngang (An Phước - Phú An Hòa)				
16.1		ĐT.883	Hết ranh quy hoạch Khu công nghiệp giai đoạn 2		700
		- Thửa 07 tờ 6 Phú An Hòa	- Thửa 61 tờ 10 Phú An Hòa		

Số TT	Tên đường	Đoạn đường		Loại đường, phố, thị trấn	Đơn giá
		Từ (Đầu ranh thửa đất)	Đến (Hết ranh thửa đất)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		- Thửa 48 tờ 2 An Phước	- Thửa 49 tờ 2 An Phước		
18	Đường Huỳnh Tấn Phát				1.000
		Giáp ĐT 883	Giáp thành phố Bến Tre		
		- Thửa 87 tờ 10 Giao Long	- Thửa 271 tờ 23 Hữu Định		
		- Thửa 236 tờ 10 Giao Long	- Thửa 270 tờ 23 Hữu Định		
20	Đường xã Hữu Định (lộ Bãi Rác)				600
		Trộn đường			
		- Thửa 278 tờ 16 Hữu Định	- Thửa 183 tờ 22 Hữu Định		
		- Thửa 647 tờ 17 Hữu Định	- Thửa 130 tờ 22 Hữu Định		
21	Đường huyện 14 (lộ Sơn Hòa)				600
		Trộn đường			
		- Thửa 153 tờ 5 Sơn Hòa	- Thửa 118 tờ 9 Sơn Hòa		
		- Thửa 81 tờ 10 Sơn Hòa	- Thửa 300 tờ 7 Sơn Hòa		
28	Đường vào Cảng Giao Long				600
		Giáp đường tỉnh 883	Hết Cảng Giao Long		
		- Thửa 191 tờ 10 Giao Long	- Thửa 3 tờ 03 Giao Long		
		- Thửa 190 tờ 10 Giao Long	- Thửa 3 tờ 03 Giao Long		
V	MỎ CÂY NAM				
10.1	Đường Khu phố 4 (ấp 1 cũ)	Ngã tư QL.60	Trường tiểu học thị trấn 1		3.000
14.5	ĐH.22	UBND xã Định Thủy	Bến đò Phước Lý, xã Bình Khánh Đông		700
14.8		Ngã ba nạn thun xã An Thới	Ngã ba Thành Thiện xã Thành Thới B		700
15.1	ĐH.23	Ngã ba QL.57	Hết ranh ấp Thị, xã Hương Mỹ		1.500
VI	HUYỆN MỎ CÂY BẮC				
5	ĐHMC 32				
5.1		Quốc lộ 60 cũ	Vòng xoay đường vào cầu Hàm Luông		800
		- Thửa 36 tờ 43 Thanh Tân	- Thửa 313 tờ 20 Thanh Tân		
		- Thửa 37 tờ 43 Thanh Tân	- Thửa 289 tờ 20 Thanh Tân		
5.2		Vòng xoay đường vào cầu Hàm Luông	Ngã tư đường vào UBND xã Thanh Tân		700
		- Thửa 274 tờ 20 Thanh Tân	- Thửa 30 tờ 36 Thanh Tân		
		- Thửa 256 tờ 20 Thanh Tân	- Thửa 40 tờ 36 Thanh Tân		
5.3		Từ Ngã tư đường vào UBND xã Thanh Tân	Giáp sông Cái Cấm (Bến đò Trường Thịnh)		500
		- Thửa 27 tờ 36 Thanh Tân	- Thửa 125 tờ 6 Thanh Tân		
		- Thửa 29 tờ 36 Thanh Tân	- Thửa 126 tờ 6 Thanh Tân		
5.4		Ngã 3 Bến (Phước Mỹ Trung)	Cầu Bung (giáp Phú Mỹ)		660
		- Thửa 14 tờ 8 Phước Mỹ Trung	- Thửa 1 tờ 1 Phước Mỹ Trung		
		- Thửa 32 tờ 8 Phước Mỹ Trung	- Thửa 19 tờ 1 Phước Mỹ Trung		
6	ĐHMC01	Ngã Tư Tân Long	Đường vào cầu Hàm Luông vờ 500m		600
		- Thửa 137 tờ 9 Tân Thành Bình	- Thửa 242 tờ 6 Tân Thành Bình		
		- Thửa 159 tờ 9 Tân Thành Bình	- Thửa 254 tờ 6 Tân Thành Bình		

Số TT	Tên đường	Đoạn đường		Loại đường, phố, thị trấn	Đơn giá
		Từ (Đầu ranh thửa đất)	Đến (Hết ranh thửa đất)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
7	ĐHMC 30	Từ Lộ Bờ Mè - Thửa 180 tờ 12 Tân Thành Bình - Thửa 206 tờ 12 Tân Thành Bình	Bến đò Vàm nước trong - Thửa 116 tờ 23 Tân Thành Bình - Thửa 120 tờ 23 Tân Thành Bình		500
8	ĐHMC 39	Quốc Lộ 57 - Thửa 387 tờ 14 Hưng Khánh Trung A - Thửa 404 tờ 14 Hưng Khánh Trung A	Công Cầu Mai - Thửa 28 tờ 26 Hưng Khánh Trung A - Thửa 17 tờ 26 Hưng Khánh Trung A		500
9	ĐHMC20	Giao giữa ĐH 19 và ĐH 20 - Thửa 276 tờ 20 Nhuận Phú Tân - Thửa 295 tờ 20 Nhuận Phú Tân	Cầu Thơm - Thửa 413 tờ 14 Khánh Thạnh Tân - Thửa 457 tờ 14 Khánh Thạnh Tân		500
10	Đường vào Cùm CN Khánh Thạnh Tân	Tiếp giáp ĐH 20 - Thửa 307 tờ 14 Khánh Thạnh Tân - Thửa 318 tờ 14 Khánh Thạnh Tân	Giáp xã Tân Hội huyện Mỏ Cày Nam - Thửa 38 tờ 15 Khánh Thạnh Tân - Thửa 83 tờ 15 Khánh Thạnh Tân		600
11	ĐH 18	Công cầu Mai - Thửa 3 tờ 5 xã Nhuận Phú Tân - Thửa 24 tờ 9 Tân Thanh Tây	Cầu Lò Quay - Thửa 29 tờ 20 Nhuận Phú Tân - Thửa 88 tờ 20 Nhuận Phú Tân		600
12	ĐH 18 và ĐH 19	Cầu Lò Quay - Thửa 89 tờ 20 Nhuận Phú Tân - Thửa 69 tờ 20 Nhuận Phú Tân	Cầu Tân Nhuận - Thửa 24 tờ 33 Nhuận Phú Tân - Thửa 44 tờ 33 Nhuận Phú Tân		1.000
13	ĐH 19	Cầu Tân Nhuận - Thửa 268 tờ 20 Nhuận Phú Tân - Thửa 329 tờ 20 Nhuận Phú Tân	Giáp ranh xã Tân Bình - Thửa 209 tờ 17 Nhuận Phú Tân - Thửa 247 tờ 17 Nhuận Phú Tân		600
14	ĐH 21	Hết khu phố chợ Bang Tra - Thửa 54 tờ 19 Nhuận Phú Tân - Thửa 75 tờ 19 Nhuận Phú Tân	Cầu Cái Hàn - Thửa 37 tờ 2 Nhuận Phú Tân - Thửa 38 tờ 2 Nhuận Phú Tân		600
VII HUYỆN GIỒNG TRÒM					
1	Phố 19/5 (Dãy phố hàng gạo Chợ thị trấn cũ)				3.000
		Giáp đường đô thị (nội ô thị trấn) - Thửa 160 tờ 72 thị trấn	Dãy phố ngang cuối đường Chợ Cá - Thửa 167 tờ 77 thị trấn		
3	Đường Tân kê (Dãy phố chợ Thị Trấn (đối diện Bưu điện cũ))	Giáp đường đô thị (nội ô thị trấn) - Thửa 163 tờ 75 thị trấn	Dãy nhà ngang cuối đường - Thửa 76 tờ 75 thị trấn		2.800
4	Hai dãy phố cặp nhà lồng chợ Thị Trấn				
4.1	Đường 30 tháng 4 - Thửa 176 tờ 72 thị trấn		Đường 188 tờ 72 thị trấn		5.000
4.2	Đường 2 tháng 9 - Thửa 171 tờ 75 thị trấn		Đường 43 tờ 75 thị trấn		3.300

Số TT	Tên đường	Đoạn đường		Loại đường, phố, thị trấn	Đơn giá
		Từ (Đầu ranh thửa đất)	Đến (Hết ranh thửa đất)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		- Thửa 42 từ 75 thị trấn	- Thửa 67 từ 75 thị trấn		
5	Đường Bưu điện cũ	Đường đô thị (nội ô thị trấn)	Hết ranh đường đan		2.200
		- Thửa 19 từ 75 thị trấn	- Thửa 37 từ 73 thị trấn		
		- Thửa 52 từ 75 thị trấn	- Thửa 38 từ 73 thị trấn		
7	Đường Nguyễn Thị Định (Đường đô thị)				
7.1		Tuyến tránh ĐT.885	Chùa Huệ Quang		3.000
		- Thửa 40 từ 27 thị trấn	- Thửa 33 từ 51 thị trấn		
		- Thửa 33 từ 27 thị trấn	- Thửa 38 từ 51 thị trấn		
7.2		Hết ranh Chùa Huệ Quang	Giáp ranh Ngân hàng Sacombank		3.900
		- Thửa 100 từ 42 thị trấn	- Thửa 33 từ 51 thị trấn		
		- Thửa 9 từ 41 thị trấn	- Thửa 38 từ 51 thị trấn		
7.3		Giáp ranh Ngân hàng Sacombank	Ngã ba đường vào Huyện ủy		4.200
		- Thửa 217 từ 72 thị trấn	- Thửa 144 từ 75 thị trấn		
		- Thửa 86 từ 72 thị trấn	- Thửa 167 từ 75 thị trấn		
8	Đường Đồng Văn công (Đường huyện 10)				
8.1		Giáp ranh huyện Ba Tri	Hết ranh ngã tư Bình Đông		900
		- Thửa 56 từ 36 Bình Thành	- Thửa 26 từ 15 Bình Thành		
		- Thửa 50 từ 36 Bình Thành	- Thửa 115 từ 13 Bình Thành		
8.2		Hết ranh ngã tư Bình Đông	Giáp Đường đô thị (nội ô thị trấn)		3.000
		- Thửa 112 từ 13 Bình Thành	- Thửa 134 từ 75 thị trấn		
		- Thửa 125 từ 13 Bình Thành	- Thửa 6 từ 6 thị trấn		
8.3		Ngã ba đường vào Huyện ủy	Ranh trên trạm bơm Bình Thành		3.800
		- Thửa 3 từ 6 Bình Thành	- Thửa 96 từ 8 Bình Thành		
		- Thửa 6 từ 6 Bình Thành	- Thửa 105 từ 8 Bình Thành		
8.4		Ranh trên Trạm bơm Bình Thành	Ranh trên ngã ba Bình Thành		2.600
		- Thửa 111 từ 8 Bình Thành	- Thửa 86 từ 26 Bình Thành		
		- Thửa 112 từ 8 Bình Thành	- Thửa 107 từ 26 Bình Thành		
8.5		Ranh trên ngã ba Bình Thành	Ranh trên ngã tư Giồng Trường		1.800
		- Thửa 105 từ 26 Bình Thành	- Thửa 12 từ 26 Tân Thành		
		- Thửa 44 từ 26 Bình Thành	- Thửa 19 từ 26 Tân Thành		
8.6		Ranh trên ngã tư Giồng Trường	Ranh dưới ngã ba Sơn Đốc		1.400
		- Thửa 17 từ 26 Tân Thành	- Thửa 10 từ 21 Hưng Nhượng		
		- Thửa 30 từ 26 Tân Thành	- Thửa 43 từ 21 Hưng Nhượng		
12	ĐH.173 (đường huyện 173)				
12.1		Sông Chệt Sậy (Đường 173 cũ)	Giáp Đền thờ liệt sĩ xã Phong Năm		800
		- Thửa 10 từ 5 Phong Năm	- Thửa 82 từ 7 Phong Năm		
		- Thửa 145 từ 5 Phong Năm	- Thửa 76 từ 7 Phong Năm		
12.2		Giáp Cầu Phong Năm	Giáp Đền thờ liệt sĩ xã Phong Năm		1.000
		- Thửa 10 từ 5 Phong Năm	- Thửa 82 từ 7 Phong Năm		
		- Thửa 2 từ 5 Phong Năm	- Thửa 23 từ 7 Phong Năm		
12.3		Giáp Đền thờ liệt sĩ xã Phong Năm	Giáp Đường K20		800
		- Thửa 76 từ 7 Phong Năm	- Thửa 179 từ 36 Châu Bình		
		- Thửa 27 từ 7 Phong Năm	- Thửa 173 từ 36 Châu Bình		
12.4		Giáp đường K20	Giáp ranh huyện Ba Tri		800
		- Thửa 137 từ 2 Bình Thành	- Thửa 34 từ 19 Bình Thành		

Số TT	Tên đường	Đoạn đường		Loại đường, phố, thị trấn	Đơn giá
		Từ (Đầu ranh thửa đất)	Đến (Hết ranh thửa đất)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		- Thửa 8 từ 2 Bình Thành	- Thửa 24 từ 36 Bình Thành		
18.2		Cầu Đình	Sông Hàm Luông		600
		- Thửa 231 từ 16 Thạnh Phú Đông	- Thửa 66 từ 23 Thạnh Phú Đông		
		- Thửa 250 từ 16 Thạnh Phú Đông	- Thửa 66 từ 23 Thạnh Phú Đông		
25	Đường K20 (đường Trại giam Châu Bình)	Ngã ba đường Bình Tiên	Giáp ranh Ba Tri		1.100
		- Thửa 73 từ 46 Bình Hòa	- Thửa 29 từ 27 Châu Bình		
		- Thửa 6 từ 6 Bình Thành	- Thửa 32 từ 27 Châu Bình		
29	Đường 3 tháng 2 (đường khu phố 3)	Giáp đường nội ô	Giáp ĐT.885		1.500
		- Thửa 50 từ 52 Thị trấn	- Thửa 119 từ 58 thị trấn		
		- Thửa 4 từ 52 Thị trấn	- Thửa 120 từ 58 thị trấn		
36	Đường Lãnh Binh Thăng (đường vào cầu Hậu Cứ)	Giáp đường nội ô	Cầu Hậu Cứ		1.500
		- Thửa 81 từ 51 thị trấn	- Thửa 1 từ 46 thị trấn		
		- Thửa 69 từ 51 thị trấn	- Thửa 63 từ 51 thị trấn		
37	Đường Bến Miếu	Giáp đường nội ô	Giáp ĐT.885		1.500
		- Thửa 44 từ 42 thị trấn	- Thửa 31 từ 31 thị trấn		
		- Thửa 45 từ 42 thị trấn	- Thửa 11 từ 42 thị trấn		
43	Đường vào UBND xã Tân Hào (đường liên xã)	Giáp đường huyện 11	Cuối đường		800
		- Thửa 33 từ 9 Tân Hào	- Thửa 119 từ 9 Long Mỹ		
		- Thửa 33 từ 12 Tân Hào	- Thửa 100 từ 9 Long Mỹ		
47	Đường Đồng Khởi				2.500
		- Thửa 220 từ 72 Thị trấn	- Thửa 23 từ 78 Thị trấn		
		- Thửa 53 từ 72 Thị trấn	- Thửa 34 từ 78 Thị trấn		
48	Đường Phan Văn Trị				2.500
		- Thửa 10 từ 10 Bình Thành	- Thửa 1 từ 77 Thị trấn		
		- Thửa 11 từ 10 Bình Thành	- Thửa 42 từ 77 Thị trấn		
49	Đường Hoàng Lam				800
		- Thửa 4 từ 47 Thị trấn	- Thửa 84 từ 68 Thị trấn		
		- Thửa 8 từ 47 Thị trấn	- Thửa 85 từ 68 Thị trấn		
50	Đường Trưng Sinh				
		Giáp ranh Đường huyện 10 nối dài	Cầu		900

Số TT	Tên đường	Đoạn đường		Loại đường, phố, thị trấn	Đơn giá
		Từ (Đầu ranh thửa đất)	Đến (Hết ranh thửa đất)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		- Thửa 48 tờ 26 Bình Thành	- Thửa 285 tờ 29 Bình Thành		
		- Thửa 211 tờ 10 Bình Thành	- Thửa 162 tờ 29 Bình Thành		
		CẦU	Đường áp Bình Đông		700
		- Thửa 17 tờ 29 Bình Thành	- Thửa 26 tờ 32 Bình Thành		
		- Thửa 320 tờ 29 Bình Thành	- Thửa 28 tờ 32 Bình Thành		
VIII	HUYỆN BÌNH ĐẠI				
1	Hai bên ĐT.883				
1.3		Đường Nguyễn Đình Chiểu	Giáp khu phố 1, 3 ấp Bình Chiến		4.500
		- Thửa 01 tờ 41 thị trấn	- Thửa 28 tờ 41 thị trấn		
		- Thửa 165 tờ 40 thị trấn	- Thửa 26 tờ 41 thị trấn		
23	Hai bên đường khu vực cảng cá				2.000
		Đường Đồng Khởi	Giáp Cầu Bà Nhứt		
		Thị trấn	Thị trấn		
		- Thửa 2 tờ 3 thị trấn	- Thửa 133 tờ 3 thị trấn		
		Bình Thắng	Bình Thắng		
		- Thửa 01 tờ 3 Bình Thắng	- Thửa 143 tờ 3 Bình Thắng		
IX	HUYỆN THẠNH PHÚ				
28	ĐH 24	Tường tiểu học Huỳnh Thanh Mua	Hết Trường mẫu giáo trung tâm		580
		- Thửa 2 tờ 22 Phú Khánh	- Thửa 105 tờ 18 Phú Khánh		
		- Thửa 3 tờ 22 Phú Khánh	- Thửa 119 tờ 18 Phú Khánh		
36	Xã An Thuận				
36.5		Cổng Chùa An Phú	Mé Sông Cỏ Chiên		700
		- Thửa 256 tờ 12	- Sông Cỏ Chiên		
		- Thửa 273 tờ 12	- Sông Cỏ Chiên		
40	Xã Hòa Lợi				
40.2		Cầu Hòa Lợi	Hết Huyện lộ 26 (dài 300m)		450
		- Thửa 184 tờ 12	- Thửa 42 tờ 17		
		- Thửa 195 tờ 12	- Thửa 68 tờ 18		



Phụ lục II

**SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC II VỀ BẢNG GIÁ ĐẤT Ở CỦA CÁC HÈM THUỘC
CÁC PHƯỜNG, XÃ CỦA THÀNH PHỐ BẾN TRE VÀ CÁC ẤP, KHU PHỐ CỦA THỊ TRẤN BAN HÀNH KÈM THEO
QUYẾT ĐỊNH SỐ 35/2014/QĐ-UBND NGÀY 19 THÁNG 12 NĂM 2014 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 08 /2017/QĐ-UBND ngày 27 tháng 02 năm 2017
của Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Độ rộng của hẻm Chiều sâu của hẻm so với Giá đất ở mặt tiền đường chính	Lớn hơn 3m				Từ 2m-3m				Nhỏ hơn 2m			
	Nhỏ hơn 85m	Từ 85m đến dưới 135m	Từ 135m đến dưới 185 m	Từ 185m trở lên	Nhỏ hơn 85m	Từ 85m đến dưới 135m	Từ 135m đến dưới 185m	Từ 185m trở lên	Nhỏ hơn 85m	Từ 85 m đến dưới 135m	Từ 135m đến dưới 185m	Từ 185 m trở lên
3.900	1.950	1.560	1.365	1.170	1.560	1.248	1.092	936	1.170	936	819	702



BỘ SƯNG PHỤ LỤC III VỀ VỊ TRÍ ĐẤT KHU VỰC CHỢ XÃ BAN HÀNH KÉM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 35/2014/QĐ-UBND NGÀY 19 THÁNG 12 NĂM 2014 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Quyết định số: 08 /2017/QĐ-UBND ngày 27 tháng 02 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre

STT	Tên xã	Tên chợ	Đoạn đường		
			Đường	Từ đầu ranh	Đến cuối ranh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
HUYỆN BA TRI					
22	An Ngãi Tây	Chợ An Ngãi Tây	Dãy A	Thửa 373 (5)	Thửa 383 (5)
			Dãy B	Thửa 384 (5)	Thửa 399 (5)
			Dãy C	Thửa 400 (5)	Thửa 406 (5)
			Dãy D	Thửa 407 (5)	Thửa 412 (5)
			Dãy E	Thửa 413 (5)	Thửa 415 (5)
			Dãy G	Thửa 416 (5)	Thửa 419 (5)
			Dãy H	Thửa 424 (5)	Thửa 433 (5)
			Dãy I	Thửa 420 (5)	Thửa 423 (5)
23	Tân Thủy	Chợ Tân An	Dãy phố chợ	Thửa 636 (4)	Thửa 643 (4)
			"	Thửa 647 (4)	Thửa 652 (4)
			"	Thửa 669 (4)	Thửa 678 (4)
HUYỆN MỎ CÂY BẮC					
3	Tân Bình	Chợ Giồng Keo	Hai bên đường phố chính	Thửa 65 (21) Thửa 109 (21) Thửa 33 (21)	Thửa 83 (21) Thửa 88 (21) Thửa 45 (21)
HUYỆN BÌNH ĐẠI					
1	Long Hòa				
1.2		Chợ mới	Đường tỉnh 883	Thửa 10 (5)	Thửa 40 (tờ 5)
			Khu dân cư	Thửa 230 (5)	Thửa 234 (5)
				Thửa 235 (5)	Thửa 242 (5)
				Thửa 243 (5)	Thửa 245 (5)
				Thửa 246 (5)	Thửa 253 (5)
Thửa 275 (5)	Thửa 277 (5)				
18	Thới Thuận	Chợ Thới Thuận	Hai bên ĐT-883	Thửa 269 (13)	Thửa 367(13)
				Thửa 272 (13)	Thửa 390 (13)
			Trung tâm chợ	Thửa 595(13)	Thửa 602(13)
				Thửa 594(13)	Thửa 723(13)
HUYỆN THẠNH PHÚ					

TT	Tên xã	Tên chợ	Đoạn đường		
			Đường	Từ đầu ranh	Đến cuối ranh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
2	Đại Điền	Chợ Giồng Luông		UBND xã (thửa 28 tờ bản đồ 15)	Ngà ông Nguyễn Thanh Hải (thửa 151 tờ bản đồ 15) Dài: 142m
				Nhà bà Phạm Thị Mười (thửa 107 tờ bản đồ 15)	Nhà bà Nguyễn Thị Nhân (thửa 126 tờ bản đồ 15) Dài: 142m
3	Tân Phong	Chợ Tân Phong		Trạm cấp thoát nước (thửa 93 tờ bản đồ 15)	Nhà ông Nguyễn Văn Lượng (Hết thửa 46 tờ bản đồ 15) Dài: 153 m