

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công hạng mục Trạm điện hạ thế và chiếu sáng ngoài nhà; điều chỉnh cơ cấu dự toán xây dựng công trình và bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án Trung tâm điều dưỡng người có công tỉnh Lâm Đồng (giai đoạn 2)

BỘ TRƯỞNG BỘ LAO ĐỘNG - THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI

Căn cứ Nghị định số 14/2017/NĐ-CP ngày 17/02/2017 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 và Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 1595/QĐ-LĐTĐBXH ngày 30/10/2015 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm điều dưỡng người có công tỉnh Lâm Đồng (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 1204/QĐ-LĐTĐBXH ngày 14/9/2016 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc phê duyệt hình thức quản lý dự án, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình, kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Trung tâm điều dưỡng người có công tỉnh Lâm Đồng (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 815/QĐ-LĐTĐBXH ngày 28/6/2018 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc phê duyệt điều chỉnh tổng mức đầu tư và dự toán xây dựng công trình dự án Trung tâm điều dưỡng người có công tỉnh Lâm Đồng (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 768/QĐ-LĐTĐBXH ngày 04/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu Thiết bị điều dưỡng thuộc dự án Trung tâm điều dưỡng người có công tỉnh Lâm Đồng (giai đoạn 2);

Căn cứ Công văn số 1474/SCT-QLNL ngày 04/6/2019 của Sở Công thương tỉnh Lâm Đồng về việc thông báo kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công - dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Công văn số 93/SXD-QLXD ngày 14/6/2019 của Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng về việc thông báo kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng trạm biến áp – hệ thống chiếu sáng ngoài trời thuộc dự án Trung tâm điều dưỡng người có công tỉnh Lâm Đồng (giai đoạn 2);

Xét Tờ trình số 18/TTr-TTĐDNCC ngày 21/6/2019 của Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh Lâm Đồng (Chủ đầu tư dự án) về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán (điều chỉnh, bổ sung); kế hoạch đấu thầu gói thầu “Trạm biến áp; hệ thống cấp điện ngoài trời” và gói thầu “Cây xanh, thảm cỏ” thuộc dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh Lâm Đồng (giai đoạn 2);

Xét đề nghị của Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công điều chỉnh của hạng mục Trạm điện hạ thế - chiếu sáng ngoài nhà thuộc dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh Lâm Đồng (giai đoạn 2) đã được Sở Công thương tỉnh Lâm Đồng thẩm định tại Công văn số 1747/SCT-QLNL ngày 04/6/2019 và Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng thẩm định tại Công văn số 93/SXD-QLXD ngày 14/6/2019 như sau:

1. Nhà thầu lập thiết kế xây dựng: Liên danh Công ty Cổ phần đầu tư Quang Bích và Trung tâm khuyến công và tư vấn phát triển công nghiệp.

2. Nhà thầu thẩm tra thiết kế: Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng Nam Lâm Đồng.

3. Các chỉ tiêu kỹ thuật và giải pháp thiết kế cơ bản như sau:

- Trạm biến áp: Loại trạm 3 pha lắp đặt ngoài trời, kiểu trạm giàn; công suất trạm 160 KVA, cấp điện áp 22/0,4 KV.

- Cấp ngầm hạ thế 3 pha 0,4 KV: Tổng chiều dài 682 m, được bố trí trong mương cáp hạ thế chôn dưới đất theo tiêu chuẩn mương cáp ngầm của Tổng công ty Điện lực Miền Nam.

- Hệ thống chiếu sáng ngoài nhà: Chiếu sáng bằng hệ thống trụ chiếu sáng đường phố cao 7 m và trụ chiếu sáng sân vườn cao 3,7 m (loại đèn 1 bóng); đèn chiếu sáng gắn tường dọc theo hành lang nhà cầu.

Điều 2. Phê duyệt điều chỉnh cơ cấu chi phí dự toán xây dựng công trình dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh Lâm Đồng (giai đoạn 2) như sau:

Giá trị dự toán xây dựng công trình: 53.190.000.000 đồng (*Bằng chữ: Năm mươi ba tỷ một trăm chín mươi triệu đồng*)

Trong đó:

- | | | |
|--------------------------|----------------|-------|
| - Chi phí xây dựng: | 38.888.140.711 | đồng; |
| - Chi phí thiết bị: | 6.220.629.568 | đồng; |
| - Chi phí quản lý dự án: | 910.588.000 | đồng; |



- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 2.697.097.650 đồng;
- Chi phí khác: 1.760.106.398 đồng;
- Chi phí dự phòng: 2.713.437.673 đồng.

(Chi tiết dự toán điều chỉnh tại Phụ lục số 01 kèm theo Quyết định này).

Điều 3. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu dự án Trung tâm điều dưỡng người có công tỉnh Lâm Đồng (giai đoạn 2) theo chi tiết tại Phụ lục số 02 kèm theo Quyết định này.

Chủ đầu tư dự án căn cứ vào các nội dung được phê duyệt tại Điều 3 của Quyết định này chịu trách nhiệm rà soát, phê duyệt dự toán gói thầu cho phù hợp với đơn giá tại thời điểm thực hiện để làm căn cứ đánh giá, lựa chọn nhà thầu theo quy định tại Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015, Khoản 2, Điều 117, Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ và tổ chức thực hiện theo quy định hiện hành.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Bộ, Chủ đầu tư dự án, Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính, Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Trung tâm Thông tin (công bố trên công thông tin điện tử của Bộ);
- Lưu: VT, KHTC.



BỘ TRƯỞNG

Đào Ngọc Dung

Phụ lục số 01
DỰ TOÁN XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH ĐIỀU CHỈNH
 (Kèm theo Quyết định số **1012** /QĐ - LĐTBXH ngày **19** /7/2019
 của Bộ trưởng Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội)



TT	Nội dung chi phí	Dự toán (đồng)
	Tổng cộng	53.190.000.000
I	Chi phí xây dựng	38.888.140.711
1	Nhà nghỉ (4 nhà)	Không điều chỉnh
2	Nhà sinh hoạt chung	
3	Nhà luyện tập đa năng	
4	Đường dạo có mái che	
5	Đường bê tông nhựa nóng	
6	Sân lát gạch terrazzo	
7	Trạm điện hạ thế - chiếu sáng ngoài nhà	
8	Cấp nước phòng cháy chữa cháy và nước sinh hoạt dùng chung	Không điều chỉnh
9	Cổng – hàng rào, kè đá – mương nước	
10	San lấp mặt bằng	
11	Cây xanh, bồn hoa	599.781.768
II	Chi phí thiết bị	6.220.629.568
1	Thiết bị điều dưỡng	6.028.420.000
2	Thiết bị trạm điện hạ thế	192.209.568
III	Chi phí quản lý dự án	910.588.000
IV	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	2.697.097.650
1	Chi phí khảo sát địa chất, địa hình	Không điều chỉnh
2	Chi phí lập dự án đầu tư xây dựng	
3	Chi phí thiết kế bản vẽ thi công	
4	Chi phí thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công, dự toán công trình	
5	Chi phí tư vấn lựa chọn nhà thầu thiết kế bản vẽ thi công	
6	Chi phí tư vấn lựa chọn nhà thầu tư vấn giám sát thi công (tạm tính)	
7	Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu thiết kế bản vẽ thi công	
8	Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu tư vấn giám sát thi công (tạm tính)	

17/6

9	Chi phí lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu các gói thầu xây dựng	
10	Chi phí lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu các gói thầu thiết bị	
11	Chi phí giám sát thi công xây dựng	
12	Chi phí giám sát lắp đặt thiết bị	
13	Chi phí thẩm định giá (tạm tính)	
14	Chi phí lập kế hoạch bảo vệ môi trường (tạm tính)	
15	Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn các gói thầu xây dựng và thiết bị	
16	Chi phí điều chỉnh thiết kế trạm điện – chiếu sáng ngoài nhà	26.840.227
17	Chi phí thẩm tra thiết kế, dự toán điều chỉnh trạm điện – chiếu sáng ngoài nhà	13.096.382
18	Chi phí lập hồ sơ yêu cầu, đánh giá hồ sơ đề xuất trạm điện – chiếu sáng ngoài nhà, cây xanh bồn hoa	5.764.041
V	Chi phí khác	1.760.106.398
1	Lệ phí thẩm định dự án	
2	Lệ phí thẩm định thiết kế bản vẽ thi công	
3	Lệ phí thẩm định dự toán xây dựng công trình	
4	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán	Không điều chỉnh
5	Chi phí kiểm toán báo cáo quyết toán	
6	Chi phí bảo hiểm công trình (tạm tính)	
7	Chi phí thẩm duyệt phòng cháy chữa cháy	
8	Chi phí hạng mục chung	1.026.971.398
VI	Chi phí dự phòng	2.713.437.673

Ghi chú: Các hạng mục không điều chỉnh giữ nguyên giá trị dự toán được duyệt tại Quyết định số 815/QĐ-LĐTBXH ngày 28/6/2018 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc phê duyệt điều chỉnh tổng mức đầu tư và dự toán xây dựng công trình dự án Trung tâm điều dưỡng người có công tỉnh Lâm Đồng (giai đoạn 2).

M

PHỤ LỤC SỐ 2
KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU MỘT SỐ GÓI THẦU
 (Kèm theo Quyết định số: **1042/QĐ-LĐTBXH** ngày **19/07/2019**
 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội)

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Thời gian thực hiện hợp đồng
	Tổng cộng	2.909.161.000						
I	Phần công việc đã thực hiện							
1	Tư vấn lập thiết kế bản vẽ thi công điều chỉnh hạng mục Trạm điện hạ thế - chiếu sáng ngoài nhà	26.840.000	Đầu tư phát triển ngân sách trung ương	Chi định thầu rút gọn		Trọn gói		
2	Tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công, dự toán điều chỉnh hạng mục Trạm điện hạ thế - chiếu sáng ngoài nhà	10.096.000		Chi định thầu rút gọn		Trọn gói		
II	Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu							
1	Trạm điện hạ thế - chiếu sáng ngoài nhà	2.231.977.000		Chào hàng cạnh tranh	01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	Trọn gói	Tháng 7/2019	03 tháng
	- Theo dự toán xây dựng	2.146.132.000						
	- Hạng mục chung	85.845.000						
2	Cây xanh, thảm cỏ	619.775.000		Chào hàng cạnh tranh	01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	Trọn gói	Tháng 7/2019	03 tháng
	- Theo dự toán xây dựng	599.782.000						
	- Hạng mục chung	19.993.000						
3	Tư vấn lựa chọn nhà thầu các gói thầu: Trạm điện hạ thế - chiếu sáng ngoài nhà; Cây xanh	5.764.000		Chi định thầu rút gọn		Trọn gói	Tháng 7/2019	2 tháng
4	Tư vấn lựa chọn nhà thầu gói thầu Thiết bị điều dưỡng	14.709.000		Chi định thầu rút gọn		Trọn gói	Tháng 7/2019	2 tháng

PH