

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Kế hoạch kiểm soát thủ tục hành chính năm 2024

BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG

Căn cứ Nghị định số 52/2022/NĐ-CP ngày 08/8/2022 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08/6/2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 48/2013/NĐ-CP ngày 14/5/2013 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính; Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính);

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31/10/2017 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn về nghiệp vụ kiểm soát thủ tục hành chính;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng Bộ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Kế hoạch kiểm soát thủ tục hành chính năm 2024 của Bộ Xây dựng.

Điều 2. Các đơn vị chịu trách nhiệm chủ động triển khai nhiệm vụ được giao, đảm bảo chất lượng, tiến độ theo Kế hoạch. Văn phòng Bộ làm đầu mối theo dõi, đôn đốc, tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện Kế hoạch.

Điều 3. Vụ Kế hoạch - Tài chính có trách nhiệm bố trí kinh phí thực hiện Kế hoạch từ ngân sách chi thường xuyên của Bộ theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng Bộ, Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính, thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- VPCP (Cục KSTTHC);
- Bộ trưởng Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- Các Thứ trưởng (để chỉ đạo t/h);
- Trung tâm Thông tin (để đăng tải);
- Lưu: VT, VP (KSTT, BPMC).

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Nguyễn Văn Sinh



KẾ HOẠCH KIỂM SOÁT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH NĂM 2024

(Kèm theo Quyết định số 1318/QĐ-BXD ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)

TT	Nhiệm vụ cụ thể	Sản phẩm	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời hạn hoàn thành
I	KIỂM SOÁT QUY ĐỊNH THỦ TỤC HÀNH CHÍNH				
1	Tham gia ý kiến về quy định TTHC tại đề nghị xây dựng VBQPPL, dự án, dự thảo VBQPPL.	Văn bản tham gia ý kiến	Văn phòng Bộ	Đơn vị chủ trì soạn thảo quy định TTHC	05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ do đơn vị chủ trì soạn thảo gửi.
2	Công bố, công khai TTHC (bao gồm cả TTHC nội bộ thuộc phạm vi quản lý của Bộ Xây dựng)				
2.1	Công bố TTHC thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.	Quyết định công bố TTHC được Bộ trưởng ký ban hành.	Đơn vị chủ trì soạn thảo VBQPPL có quy định về TTHC.	Văn phòng Bộ	20 ngày trước ngày VBQPPL có hiệu lực hoặc 03 ngày kể từ ngày VBQPPL được thông qua/ký ban hành (đối với VBQPPL có hiệu lực kể từ ngày thông qua/ngày ký ban hành).
2.2	Công khai TTHC trên Cơ sở dữ liệu quốc gia về TTHC.	Quyết định công bố TTHC được cập nhật và công khai	Văn phòng Bộ	Đơn vị chủ trì soạn thảo VBQPPL có quy	- 10 ngày làm việc kể từ ngày ký quyết định

		trên Cơ sở dữ liệu quốc gia về TTHC		định về TTHC	công bố TTHC. - 02 ngày làm việc kể từ ngày ký quyết định công bố TTHC (đối với VBQPPL có hiệu lực kể từ ngày thông quá/ký ban hành).
2.3	Công khai quyết định công bố TTHC trên Cổng thông tin điện tử Bộ Xây dựng (kết nối, tích hợp với Cơ sở dữ liệu quốc gia về TTHC)	Quyết định công bố TTHC được đăng tải công khai trên Cổng thông tin điện tử Bộ Xây dựng.	Trung tâm Thông tin	Văn phòng Bộ	- 10 ngày làm việc kể từ ngày ký quyết định công bố TTHC. - 02 ngày làm việc kể từ ngày ký quyết định công bố TTHC (đối với VBQPPL có hiệu lực kể từ ngày
2.4	Công bố, công khai danh mục TTHC được thực hiện tại Bộ phận một cửa.	- Quyết định công bố danh mục TTHC được tiếp nhận, trả kết quả tại Bộ phận một cửa.	Văn phòng Bộ	Đơn vị chủ trì soạn thảo VBQPPL có quy định TTHC	- Ngày quyết định công bố TTHC có hiệu lực.

		- Niêm yết công khai nội dung TTHC được tiếp nhận, trả kết quả tại Bộ phận một cửa			
3	Rà soát, chuẩn hóa TTHC thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng trên cơ sở dữ liệu quốc gia về TTHC.	Các TTHC được chuẩn hóa theo văn bản quy phạm pháp luật	Văn phòng Bộ	Các đơn vị chủ trì xây dựng Quyết định công bố TTHC	Thường xuyên
4	Hoàn thành việc thực thi Phương án đơn giản hóa TTHC, giấy tờ công dân liên quan đến quản lý dân cư thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng theo Nghị quyết số 101/NQ-CP ngày 06/10/2017 của Chính phủ				
4.1	Bổ sung quy định “Trường hợp chứng minh giấy tờ nhà ở có điều kiện được bán, cho thuê mua do Sở Xây dựng cấp thì chủ đầu tư chỉ cần cung cấp số, ngày cấp, cơ quan cấp giấy tờ đó trong văn bản gửi Sở Xây dựng đề nghị thông báo nhà ở đủ điều kiện bán, cho thuê mua” đối với thủ tục thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua (<i>điểm b khoản 2 Điều 19 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP</i>)	Văn bản QPPL (sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế) được ban hành	Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản	Vụ Pháp chế, Văn phòng Bộ	Năm 2024
4.2	Bãi bỏ các trường thông tin về ngày tháng năm sinh, chứng minh nhân dân/hộ chiếu/thẻ căn cước công dân/thẻ quân nhân, nghề nghiệp, số sổ hộ khẩu thường trú/tạm trú (trong: Đơn đề nghị thuê nhà ở công vụ; đơn đăng ký thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước; giấy xác nhận về đối tượng và thực trạng nhà ở để	Văn bản QPPL (sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế) được ban hành	Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản	Vụ Pháp chế, Văn phòng Bộ	Năm 2024

	đăng ký thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước; giấy xác nhận về việc chưa được nhà nước bồi thường để đăng ký thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước; đơn đề nghị thuê nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước; đơn đề nghị mua nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước; đơn đăng ký dự thi cấp mới/cấp lại (cấp đổi) chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản) đối với 04 TTHC: Thuê nhà ở công vụ; cho thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước; cấp mới/cấp lại chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản (<i>tại các thông tư: 09/2015/TT-BXD, 11/2015/TT-BXD và 19/2016/TT-BXD</i>).				
5	Hoàn thành việc thực thi Phương án cắt giảm, đơn giản hóa quy định liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi quản lý của Bộ Xây dựng giai đoạn 2023 - 2025 theo Nghị quyết số 68/NQ-CP ngày 12/5/2020 của Chính phủ	Văn bản QPPL (sửa đổi, bổ sung, thay thế hoặc bãi bỏ) được ban hành	- Vụ Quy hoạch - Kiến trúc - Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản	Vụ Pháp chế, Văn phòng Bộ	Theo tiến độ tại Phương án được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt
6	Hoàn thành việc thực thi Phương án phân cấp trong giải quyết TTHC thuộc phạm vi quản lý của Bộ đã được phê duyệt tại Quyết định số 1105/QĐ-TTg ngày 30/8/2022 của Thủ tướng Chính phủ				
6.1	Phân cấp thẩm quyền giải quyết TTHC từ Thủ tướng Chính phủ về UBND cấp tỉnh đối với trường hợp chuyển nhượng một phần dự án bất động sản đối với dự án do Thủ tướng Chính phủ quyết định đầu tư (<i>sửa đổi, bổ sung khoản 2 Điều 51 Luật Kinh doanh bất động sản; Điều 12</i>	Nghị định thay thế Nghị định số 02/2022/NĐ-CP được ban hành	Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản	Vụ Pháp chế, Văn phòng Bộ	Năm 2024

	<i>Nghị định số 02/2022/NĐ-CP).</i>				
6.2	Phân cấp thẩm quyền giải quyết TTHC từ UBND cấp tỉnh về UBND cấp huyện đối với thủ tục giải quyết chuyển quyền sử dụng đất trống trong khuôn viên nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước (<i>sửa đổi, bổ sung điểm b khoản 2 Điều 81 Luật Nhà ở; khoản 21 Điều 1 Nghị định số 30/2021/NĐ-CP</i>).	Nghị định thay thế Nghị định số 30/2021/NĐ-CP được ban hành	Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản	Vụ Pháp chế, Văn phòng Bộ	Năm 2024
6.3	Phân cấp thẩm quyền cấp giấy phép chặt hạ, dịch chuyển cây xanh từ UBND cấp tỉnh về UBND cấp huyện và Sở Xây dựng (<i>sửa đổi, bổ sung khoản 6 Điều 14 Nghị định số 64/2010/NĐ-CP</i>)	Nghị định sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế Nghị định số 64/2010/NĐ-CP được ban hành	Cục Hạ tầng kỹ thuật	Vụ Pháp chế, Văn phòng Bộ	11/2024
6.4	Tiếp tục phối hợp với Bộ, ngành liên quan thực thi phương án phân cấp đối với TTHC thuộc lĩnh vực kiểm định kỹ thuật an toàn lao động và lĩnh vực thử nghiệm chất lượng sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng	Nghị định sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế Nghị định số 44/2016/NĐ-CP, số 107/2016/NĐ-CP được ban hành	- Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng. - Vụ Khoa học công nghệ và môi trường	Vụ Pháp chế, Văn phòng Bộ	Theo tiến độ sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế Nghị định số 44/2016/NĐ-CP, số 107/2016/NĐ-CP (do Bộ, ngành liên quan chủ trì soạn thảo)
7	Hoàn thành các nhiệm vụ rà soát, đơn giản hóa	Theo từng nhiệm	Các đơn vị thuộc Bộ	Vụ Pháp chế, Văn	Theo tiến độ tại

	TTHC nội bộ trong hệ thống hành chính nhà nước theo Quyết định số 926/QĐ-BXD ngày 25/10/2022 của Bộ Xây dựng ban hành Kế hoạch rà soát, đơn giản hóa thủ tục hành chính nội bộ giai đoạn 2022 - 2025.	vụ cụ thể tại Quyết định số 926/QĐ-BXD		phòng Bộ	Quyết định số 926/QĐ-BXD
8	Hoàn thành việc thực thi Phương án cắt giảm, đơn giản hóa chế độ báo cáo mà doanh nghiệp phải thực hiện theo Quyết định số 933/QĐ-TTg ngày 06/8/2023 của Thủ tướng Chính phủ	Văn bản QPPL sửa đổi, bổ sung được ban hành	- Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng. - Cục Hạ tầng kỹ thuật. - Cục Hoạt động xây dựng. - Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản. - Vụ Vật liệu xây dựng	Vụ Pháp chế, Văn phòng Bộ	Năm 2024
9	Tiếp tục triển khai thực hiện Chi thị số 27/CT-TTg ngày 27/10/2023 của Thủ tướng Chính phủ: Tập trung đẩy mạnh rà soát, mạnh dạn sửa đổi, bổ sung hoặc dứt khoát đề xuất cấp có thẩm quyền bãi bỏ TTHC, quy định không cần thiết	Văn bản QPPL trong đó có nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế hoặc bãi bỏ TTHC được ban hành	Cục Quản lý hoạt động xây dựng, Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng, Cục	Vụ Pháp chế, Văn phòng Bộ	Năm 2024

	làm phát sinh chi phí tuân thủ, nhất là của người dân, doanh nghiệp tại các văn bản quy phạm pháp luật chuyên ngành mà đơn vị được giao chủ trì soạn thảo.		Hạ tầng kỹ thuật, Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Cục Kinh tế xây dựng, Cục Phát triển đô thị, Vụ Quy hoạch - Kiến trúc, Vụ Vật liệu xây dựng, Vụ Khoa học công nghệ và môi trường		
II	KIỂM SOÁT VIỆC THỰC HIỆN THỦ TỤC HÀNH CHÍNH PHỤC VỤ NGƯỜI DÂN, DOANH NGHIỆP				
1	Tiếp tục thực hiện, hoàn thành các nhiệm vụ theo Quyết định số 707/QĐ-BXD ngày 14/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Kế hoạch thực hiện Quyết định số 468/QĐ-TTg ngày 27/3/2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án đổi mới cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết TTHC của Bộ (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 06/QĐ-BXD ngày 07/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)	Theo từng nhiệm vụ cụ thể tại Quyết định số 707/QĐ-BXD và Quyết định số 06/QĐ-BXD	Các đơn vị giải quyết TTHC, Văn phòng Bộ (Bộ phận một cửa)		Theo tiến độ tại Quyết định số 707/QĐ-BXD và Quyết định số 06/QĐ-BXD.
2	Hoàn thành kết nối, tích hợp, chia sẻ dữ liệu kết quả giải quyết thủ tục hành chính từ Hệ thống		Trung tâm Thông tin	Các đơn vị giải quyết TTHC, Văn	Quý I/2024

	thông tin giải quyết thủ tục hành chính Bộ Xây dựng, cơ sở dữ liệu chuyên ngành thuộc phạm vi quản lý của Bộ với Kho dữ liệu điện tử của tổ chức, cá nhân trên Cổng dịch vụ công quốc gia phục vụ chia sẻ, tái sử dụng dữ liệu đã được số hóa trên toàn quốc.			phòng Bộ	
3	Công khai kết quả đánh giá chất lượng phục vụ người dân, doanh nghiệp trong giải quyết thủ tục hành chính, cung cấp dịch vụ công tại Bộ theo Quyết định số 766/QĐ-TTg ngày 23/6/2022 của Thủ tướng Chính phủ		Trung tâm Thông tin	Văn phòng Bộ	Thường xuyên hàng tháng
4	Định kỳ hàng tháng công khai danh sách đơn vị, cá nhân chậm muộn trong giải quyết thủ tục hành chính, dịch vụ công lên Cổng thông tin điện tử và Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính Bộ Xây dựng. Thời điểm chốt số liệu được tính đến hết ngày 14 hàng tháng.		Trung tâm Thông tin	Văn phòng Bộ	Ngày 20 hàng tháng
5	Đẩy mạnh cung cấp dịch vụ công trực tuyến				
5.1	Rà soát, chuẩn hóa các TTHC trên Hệ thống thông tin giải quyết TTHC Bộ Xây dựng thống nhất với Cơ sở dữ liệu quốc gia về TTHC	Danh mục TTHC trên Hệ thống thông tin giải quyết TTHC Bộ Xây dựng thống nhất với Cơ sở dữ liệu quốc gia về TTHC	Trung tâm Thông tin	- Các Cục: GD, HĐXD, QLN, KTXD, HTKT, CPN. - Các Vụ: QHKT, KHCN. - Văn phòng Bộ	Thường xuyên khi phát sinh TTHC được sửa đổi, bổ sung hoặc bãi bỏ

5.2	Rà soát, chuẩn hóa danh mục cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình và một phần trên Hệ thống thông tin giải quyết TTHC Bộ Xây dựng	Quyết định công bố danh mục DVC trực tuyến được Bộ ban hành	Trung tâm Thông tin	Các đơn vị giải quyết TTHC, Văn phòng Bộ	Quý I/2024
5.3	Tiếp tục phối hợp với các địa phương triển khai việc tích hợp hệ thống cung cấp dịch vụ công trực tuyến trên toàn quốc về cấp giấy phép xây dựng nhà ở riêng lẻ, cung cấp thông tin quy hoạch xây dựng, thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua với hệ thống dịch vụ hành chính công và một cửa điện tử các địa phương.	Các dịch vụ công trực tuyến được thực hiện thuận lợi	Trung tâm Thông tin	Cục Quản lý hoạt động xây dựng, Vụ Quy hoạch - Kiến trúc, Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Văn phòng Bộ	Thường xuyên
5.4	Tuyên truyền việc sử dụng dịch vụ công trực tuyến cấp bộ, việc sử dụng dịch vụ công trực tuyến những TTHC được tích hợp trên Cổng dịch vụ công Quốc gia; tập huấn, hướng dẫn việc sử dụng Cổng dịch vụ công trực tuyến và một cửa điện tử Bộ Xây dựng.	Các sản phẩm báo viết, báo hình, phát thanh; chương trình tập huấn, hướng dẫn sử dụng	Trung tâm Thông tin	- Các Cục: GD, HĐXD, QLN, KTXD, HTKT, CPN. - Các Vụ: QHKT, KHCN. - Văn phòng Bộ	Thường xuyên
6	Tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 27/CT-TTg ngày 27/10/2023 của Thủ tướng Chính phủ: Các đơn vị tập trung triển khai thực hiện, hoàn thành những nhiệm vụ cụ thể được giao tại Quyết định số 1130/QĐ-BXD ngày 08/11/2023 của Bộ Xây dựng ban hành Kế hoạch thực hiện Chỉ thị số 27/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ	Theo từng nhiệm vụ cụ thể tại Quyết định số 1130/QĐ0BXD	Các Cục, Vụ, Văn phòng Bộ, Trung tâm Thông tin	-	Quý I/2024 và thường xuyên
III Tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị của tổ chức, cá nhân về quy định hành chính					
1	Đầu mối theo dõi, tổng hợp, đôn đốc, báo cáo	Báo cáo	Văn phòng Bộ	- Các đơn vị được giao xử lý phản	Định kỳ, đột

	tình hình tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị theo các chế độ báo cáo tháng, quý, năm			ánh, kiến nghị. - Trung tâm Thông tin	xuất theo yêu cầu của CP, Thủ tướng, VPCP
2	Đầu mỗi tổng hợp, theo dõi, đơn đốc phản ánh, kiến nghị được tiếp nhận qua Cổng thông tin điện tử của Bộ và hộp thư công vụ boxaydung@chinhphu.vn	Phản ánh, kiến nghị	Trung tâm Thông tin	Các đơn vị được giao xử lý phản ánh, kiến nghị	Thường xuyên
3	Đầu mỗi tổng hợp, theo dõi, đơn đốc phản ánh, kiến nghị được tiếp nhận trên Cổng dịch vụ công quốc gia	Phản ánh, kiến nghị	Văn phòng Bộ	Các đơn vị được giao xử lý phản ánh, kiến nghị	Thường xuyên
4	Đầu mỗi tiếp nhận, tổng hợp, theo dõi, đơn đốc việc xử lý phản ánh kiến nghị của tổ chức, cá nhân về giải quyết TTHC	Phản ánh kiến nghị	Văn phòng Bộ	Các đơn vị được giao xử lý phản ánh, kiến nghị	Thường xuyên
IV	Thực hiện các nhiệm vụ khác				
1	Lồng ghép hoạt động kiểm tra việc thực hiện hoạt động kiểm soát TTHC năm 2024 trong hoạt động kiểm tra công tác cải cách hành chính năm 2024 tại một số đơn vị thuộc Bộ.	Kết luận kiểm tra	Vụ Tổ chức cán bộ	Các cục, vụ, Thanh tra, Văn phòng Bộ.	Sau 15 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc việc kiểm tra
2	Rà soát, căn cứ tình hình thực tế, thực hiện kế hoạch thanh tra 2024, trong đó lồng ghép nội dung thanh tra công tác cải cách TTHC tại một số đơn vị thuộc Bộ.	Kết luận thanh tra	Thanh tra Bộ	Các cục, vụ, Văn phòng Bộ, Trung tâm Thông tin	Năm 2024
3	Tập huấn, bồi dưỡng nghiệp vụ cho công chức thực hiện nhiệm vụ kiểm soát TTHC	Hội nghị, tài liệu tập huấn	Văn phòng Bộ	Các đơn vị liên quan	Khi có quy định mới, liên quan
4	Tuyên truyền về công tác kiểm soát, cải cách TTHC	Các sản phẩm báo hình, báo viết, báo	Văn phòng Bộ	Các đơn vị liên quan	

		nói trên các phương tiện truyền thông			
5	Báo cáo cải cách TTHC; Báo cáo tình hình, kết quả thực hiện kiểm soát TTHC và cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết TTHC; Báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết số 68/NQ-CP ngày 12/5/2020 của Chính phủ	Báo cáo	Văn phòng Bộ	Các đơn vị liên quan	Hàng tháng, quý, năm hoặc đột xuất theo yêu cầu của Chính phủ