

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BẮC NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 176/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 15 tháng 4 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt Dự toán chi phí lập đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000  
Khu công nghiệp Thuận Thành III – Phân khu C**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH 13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 26/5/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;

Căn cứ Quyết định số 1589/QĐ-TTg ngày 08/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh Bắc Ninh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 20/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 589/QĐ-UBND ngày 13/12/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Hồ và phụ cận, thị xã Thuận Thành đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND ngày 17/02/2021 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc Ban hành phân công, phân cấp quản lý quy hoạch xây dựng, kiến trúc trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Xét đề nghị của: Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Bắc Ninh tại Tờ trình số 12/TTr-BQLCKCN ngày 26/3/2024 về việc về việc thẩm định, phê duyệt dự toán lập đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Thuận Thành III – Phân khu C; Sở Xây dựng tại Báo cáo thẩm định số 79/BCTĐ-SXD ngày 01/4/2024;





*Căn cứ Kết luận tại Phiên họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh theo Thông báo số 45/TB-UBND ngày 10/4/2024.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Phê duyệt Dự toán chi phí lập đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Thuận Thành III – Phân khu C như sau:

1. Tổng giá trị dự toán (đã bao gồm thuế VAT): **2.383.725.000** đồng (*Bằng chữ: Hai tỷ, ba trăm tám mươi ba triệu, bảy trăm hai mươi lăm nghìn đồng chẵn*); chi tiết theo Báo cáo thẩm định của Sở Xây dựng số 79/BCTĐ-SXD ngày 01/4/2024.

2. Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước.

## **Điều 2:** Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Bắc Ninh tham mưu bố trí kinh phí để triển khai thực hiện đáp ứng yêu cầu về tiến độ, chất lượng, đảm bảo quy định pháp luật.

2. Giao Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Bắc Ninh:

- Kiểm tra, rà soát thành phần công việc khảo sát địa hình phục vụ công tác lập đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Thuận Thành III – Phân khu C theo pháp luật về đo đạc bản đồ, quy hoạch, xây dựng liên quan đến công tác lập quy hoạch để xác định thành phần công việc cần bổ sung phục vụ công tác lập quy hoạch. Liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc cập nhật, khảo sát bổ sung, hiện chỉnh bản đồ địa hình phục vụ quy hoạch; việc xác định chi phí khai thác, sử dụng thông tin dữ liệu đo đạc và bản đồ phải phù hợp với quy định tại Luật Đo đạc và bản đồ; Nghị định số 27/2019/NĐ-CP ngày 13/3/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đo đạc và bản đồ; Thông tư số 33/2019/TT-BTC ngày 10/6/2019 và Thông tư số 34/2017/TT-BTC ngày 21/4/2017 của Bộ Tài chính; phù hợp với các quy định hiện hành về xác định và quản lý chi phí khảo sát phục vụ công tác lập quy hoạch.

- Thực hiện trách nhiệm của chủ đầu tư tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt Nhiệm vụ khảo sát địa hình, phương án kỹ thuật khảo sát.

- Sau khi đồ án được phê duyệt, phối hợp với UBND thị xã Thuận Thành tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt dự toán chi phí cắm mốc quy hoạch; tổ chức cắm mốc quy hoạch theo quy định.

- Căn cứ hiện trạng, rà soát các đồ án quy hoạch, dự án đã được duyệt có trong khu vực lập quy hoạch để thực hiện phê duyệt giá các gói thầu làm cơ sở lựa chọn nhà thầu tư vấn, đảm bảo tiết kiệm chi phí, tránh thất thoát, lãng phí.

- Chịu trách nhiệm về khối lượng, thành phần công việc, thời gian thực hiện lập nhiệm vụ và đồ án; thực hiện nghiệm thu và thanh quyết toán đảm bảo quy định pháp luật.

**Điều 3:** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; các Sở: Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Tài nguyên và Môi trường; Kho bạc nhà nước tỉnh; Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Bắc Ninh; UBND thị xã Thuận Thành và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thực hiện./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh: LDVP, KTTH; lưu: XDCB, VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



  
**Đào Quang Khải**

