

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CAO BẰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2023/QĐ-UBND

Cao Bằng, ngày 31 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Cao Bằng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Luật Quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 95/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng thông qua Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2023;

Căn cứ Nghị quyết số 96/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2023;

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng tại Tờ trình số 360/TTr-UBND ngày 26/12/2022; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4695/TTr-STNMT ngày 31/12/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Cao Bằng với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2023: Theo biểu 06/CH.
2. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023: Theo biểu 07/CH.
3. Kế hoạch thu hồi đất năm 2023: Theo biểu 08/CH.
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2023: Theo biểu 09/CH.
5. Biểu danh mục các dự án, công trình thực hiện trong năm 2023: Theo biểu 10/CH *(có sơ đồ kèm theo)*.

Điều 2. Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng có trách nhiệm:

1. Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 đã được duyệt.
3. Tổ chức kiểm tra và báo cáo việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trung Thảo

BIỂU 06/CH: KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 THÀNH PHỐ CAO BẰNG

Đơn vị tính: ha

[illegible]

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)										
				Phường Hòa Chung	Phường Duyệt Trung	Phường Sông Hiến	Phường Sông Bằng	Phường Hợp Giang	Phường Ngọc Xuân	Phường Tân Giang	Phường Đề Thám	Xã Vĩnh Quang	Xã Hưng Đạo	Xã Chu Trinh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(15)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	26,84	0,14	0,16	16,01	1,81	2,42	3,79	0,49	1,41	-	0,52	0,09
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	184,40	1,73	2,70	8,90	6,90	0,40	14,37	1,54	18,24	0, -	3,39	126,23
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	500,58	40,41	219,01	-	-	0,10	-	104,79	-	6,64	13,27	116,36
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	107,16	25,00	22,42	0,51	0,52	-	1,16	-	14,34	-	37,68	5,53
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	932,29	44,41	37,31	147,70	51,31	30,62	48,60	46,41	175,81	103,12	88,61	158,39
-	Trong đó:		0,00											
-	Đất giao thông	DGT	521,62	28,76	19,65	98,36	30,85	19,97	28,02	28,30	90,61	33,90	51,46	91,74
-	Đất thủy lợi	DTL	112,49	2,32	0,37	7,23	0,85	1,82	5,21	2,88	4,76	60,82	23,76	2,47
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	10,82	-	-	0,18	2,90	2,30	0,04	0,04	4,21	0,46	0,53	0,16
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	8,86	0,02	0,06	0,23	0,61	0,14	0,0-0	3,94	3,49	0,08	0,09	0,20
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	39,40	4,03	0,56	8,38	2,57	2,19	2,67	2,89	10,59	1,21	3,26	1,05
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	5,82	-	-	0,01	2,24	1,99	-	-	-	0,37	1,04	0,17
-	Đất công trình năng lượng	DNL	58,14	0,07	11,70	0,04	1,43	0,00	0,03	0,28	0,95	0,07	0,34	43,23
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,96	0,02	0,13	0,36	0,02	0,35	0,02	0,01	0,01	0, -00	0,04	0,0-0
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	0,23	0,0-	0,01	0, -	0,04	-	-	-	0,14	-	0,04	-
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	74,00	-	-	7,29	-	-	-	-	48,48	-	-	18,23
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	2,45	-	-	0,89	-	0,06	-	-	-	-	1,50	-0,00
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	90,24	9,19	4,83	22,03	8,79	0-,00	12,41	7,46	12,20	6,21	6,11	1,01
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	4,07	-	-	2,70	1,01	-	-	0,33	0,03	-	-	-
-	Đất chợ	DCH	3,19	-	-	-	-	1,80	0,20	0,28	0,34	-	0,44	0,13

[illegible]

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)										
				Phường Hòa Chung	Phường Duyệt Trung	Phường Sông Hiến	Phường Sông Bằng	Phường Hợp Giang	Phường Ngọc Xuân	Phường Tân Giang	Phường Đề Thám	Xã Vĩnh Quang	Xã Hưng Đạo	Xã Chu Trinh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(15)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)	KPC	80,58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,58
9	Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)	DTC	140,77	-	-	122,81	-	-	-	-	17,96	-	-	-
10	Khu thương mại - dịch vụ	KTM	26,84	0,14	0,16	16,01	1,81	2,42	3,79	0,49	1,41	0,0-0	0,52	0,09
11	Khu đô thị - thương mại - dịch vụ	KDV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Khu dân cư nông thôn	DNT	452,95	-	-	-	-	-	-	-	-	105,50	147,04	200,41
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ghi chú: Khu chức năng không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

BIỂU 07/CH: KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG TRONG NĂM 2023 THÀNH PHỐ CAO BẰNG

Đơn vị tính: ha

[illegible]

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)										
				Phường Hòa Chung	Phường Duyệt Trung	Phường Sông Hiến	Phường Sông Bằng	Phường Hợp Giang	Phường Ngọc Xuân	Phường Tân Giang	Phường Đề Thám	Xã Vĩnh Quang	Xã Hưng Đạo	Xã Chu Trinh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(15)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RPH/NKR ^(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RDD/NKR ^(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RSX/NKR ^(a)	2,06	-	-	-	-	-	0,70	-	1,36	-	-	-
-	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN/NKR ^(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	2,96	-	-	0,53	0,55	0,03	0,20	-	1,65	-	-	-

Ghi chú: - (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác

- PKO là đất phi nông nghiệp không phải đất ở

BIỂU 08/CH: KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2023 THÀNH PHỐ CAO BẰNG

Đơn vị tính: ha

[illegible]

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)										
				Phường Hòa Chung	Phường Duyệt Trung	Phường Sông Hiến	Phường Sông Bằng	Phường Hợp Giang	Phường Ngọc Xuân	Phường Tân Giang	Phường Đề Thám	Xã Vĩnh Quang	Xã Hưng Đạo	Xã Chu Trinh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(15)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	5,80	0,62	-	0,25	0,55	-	-	-	3,58	0,05	0,02	0,73
	<i>Trong đó:</i>													
-	Đất giao thông	DGT	4,60	0,62	-	0,21	0,55	-	-	-	2,87	0,03	0,01	0,31
-	Đất thủy lợi	DTL	1,15	-	-	-	-	-	-	-	0,71	0,02	-	0,42
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,04	-	-	0,04	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất công trình năng lượng	DNL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,01	-
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất chợ	DCH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,28	-	-	0,28	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,61	-	-	-	-	-	-	-	-	0,08	-	0,53
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	12,85	2,03	-	5,18	-	0,05	-	0,04	5,55	-	-	-

[illegible]

BIỂU 09/CH: KẾ HOẠCH ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2023 THÀNH PHỐ CAO BẰNG

Đơn vị tính: ha

[illegible]

[illegible]

[illegible]

BIỂU 10/CH: DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2023 THÀNH PHỐ CAO BẰNG

STT	Hạng mục	Tổng diện tích đăng ký (ha)	Diện tích chia theo loại đất thu hồi (ha)				Vị trí, địa điểm		Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
I	Công trình, dự án quốc phòng, an ninh	10,86	1,80			9,06				
1	Trụ sở làm việc Công an phường Ngọc Xuân	0,06	0,03			0,03	Phường Ngọc Xuân	48		2018
2	Công trình diễn tập phòng thủ thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng	0,80	0,27			0,53	Xã Vĩnh Quang	1,27		2020
3	Trung tâm chỉ huy Công an tỉnh Cao Bằng	10,00	1,50			8,50	Phường Đề Thám	31		2022
								32		
								37		
								38		
								1		
II	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất									
	...									
III	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi	389,09	49,01	10,44		329,63				
1	Khu tái định cư đường phía Nam khu đô thị mới thành phố Cao Bằng, hạng mục: Khu tái định cư 1	0,88				0,88	Phường Sông Hiến	79; 80; 90; 91		2021
2	Dự án phát triển đô thị 3A	19,61	11,40			8,21	Phường Đề Thám	101		2018
								102		
								20 (1/1000)		
								21		
								26		
								27		
								89		
								113		
3		2,52				2,52	Phường Sông Hiến	52		2021

STT	Hạng mục	Tổng diện tích đăng ký (ha)	Diện tích chia theo loại đất thu hồi (ha)				Vị trí, địa điểm		Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ		
								64		
4	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng, kỹ thuật, chỉnh trang đô thị khu dân cư tổ 7 phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng	17,96	1,20			16,76	Phường Sông Hiến	4		2018
								5		
								59		
								60		
								72		
								73		
								74		
								75		
								87		
5	Dự án phát triển đô thị 9A	19,50	5,42			14,08	Phường Sông Hiến	87		2018
								88		
								89		
								90		
								91		
								98		
								99		
								100		
								101		
								102		
								111		
								112		
6	Dự án phát triển đô thị 10A	18,40	1,09			17,31	Phường Sông Hiến	91		2018
								62		
								75		
								76		

STT	Hạng mục	Tổng diện tích đăng ký (ha)	Diện tích chia theo loại đất thu hồi (ha)				Vị trí, địa điểm		Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ		
								77		
								78		
								87		
								88		
								89		
								90		
7	Dự án PTĐT Bắc Sông Hiến, thành phố Cao Bằng	45,03	3,20			41,83	Phường Sông Hiến	38		2018
								39		
								40		
								41		
								42		
								46		
								47		
								48		
								49		
								50		
								51		
								59		
								60		
								61		
								62		
								63		
								74		
								75		
								76		
								77		
8	Khu Tái định cư 2 khu đô thị mới thành phố Cao Bằng	20,27	4,44			15,83	Phường Sông Hiến	8		2021
								86		

STT	Hạng mục	Tổng diện tích đăng ký (ha)	Diện tích chia theo loại đất thu hồi (ha)				Vị trí, địa điểm		Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ		
								94		
								95		
								96		
								105		
								106		
								107		
								117		
								118		
								119		
								13		
9	Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đường phía Nam khu đô thị mới thành phố Cao Bằng									
-	Hạng mục: Khe trũng và vùng sạt lở Km2+160 - Km2+440	3,16				3,16	Phường Sông Hiến	4		2020
								5		
								9		
-	Hạng mục: Vùng sạt lở km1+811 đến km2+160	2,72				2,72	Phường Sông Hiến	4		2020
								5		
								9		
								10		
-	Hạng mục: Thu hồi đất Mở rộng bãi đất đổ thải bãi số 01	28,19	2,27			25,92	Phường Đề Thám, Phường Sông Hiến	- Phường Đề Thám: 37,38,41,42,45,39; - Phường Sông Hiến: 7,82.		2020
10	Kè sạt lở bờ, ổn định dân cư bờ trái Sông Bằng thành phố Cao Bằng	0,76	0,16			0,60	Phường Ngọc Xuân	51		2021
								57		
								64		
								65		

STT	Hạng mục	Tổng diện tích đăng ký (ha)	Diện tích chia theo loại đất thu hồi (ha)				Vị trí, địa điểm		Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ		
								66 67 68		
11	Kè sạt lở bờ, ổn định dân cư bờ phải sông Hiến thành phố Cao Bằng	0,49				0,49	Phường Hợp Giang, Phường Tân Giang	12, 20, 21 phường Hợp Giang. 13, 15, 16, phường Tân Giang		2021
12	Kè chống sạt lở bờ, ổn định dân cư Cao Bình, xã Hưng Đạo, thành phố Cao Bằng	12,04				12,04	Xã Hưng Đạo	22		2021
								23		
								28		
								27		
								26		
								9		
								14		
								20		
								73		
								76		
								78		
								29		
13	Xây dựng và phát triển tuyến du lịch CVĐC thứ 4 trong vùng CVĐC toàn cầu UNESCO Non nước Cao Bằng	0,50				0,50	Phường Sông Hiến, Xã Chu Trinh	42,43,65		2021
14	Đầu tư khai thác lộ thiên Mô sắt Nà Rạ - Bãi thải số 03	9,50	3,20			6,30	Phường Hòa Chung	8		2019
								9		
								11		
								12		
15	Trụ sở, cửa hàng giới thiệu và bán sản phẩm Trung tâm dịch vụ nông nghiệp thành phố	0,09				0,09	Phường Đề Thám	87		2021

STT	Hạng mục	Tổng diện tích đăng ký (ha)	Diện tích chia theo loại đất thu hồi (ha)				Vị trí, địa điểm		Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ		
16	Trụ sở làm việc của Đảng ủy - HĐND - UBND xã Hưng Đạo, thành phố Cao Bằng	0,53	0,53				Xã Hưng Đạo	07, 11		2021
17	Đường vào khu khai thác chế biến VLXD tập trung của thành phố Cao Bằng	8,76	0,09	0,85		7,82	Xã Chu Trinh	56		2021
								68		
								69		
								79		
								80		
								81		
								82		
								83		
								92		
								93		
18	Xây mới bệnh viện Y học cổ truyền tỉnh Cao Bằng	3,43	0,31			3,12	Phường Sông Hiến, Đề Thám	Sông Hiến (55, 68, 69, 02); Đề Thám (127,132, 39)		2021
19	Giải phóng mặt bằng xử lý điểm đen, điểm tiềm ẩn tai nạn giao thông tại khu vực lý trình Km272+700 - Đường Quốc lộ 3 thuộc địa phận thành phố Cao Bằng	0,03				0,03	Phường Sông Hiến	42		2021
20	Dự án Khu công nghiệp Chu Trinh, tỉnh Cao Bằng									
-	Giải phóng mặt bằng tổng thể Khu công nghiệp Chu Trinh (GPMB diện tích còn lại)	63,58	5,93			57,65	Xã Chu Trinh	Tờ số 02, tỷ lệ 1/10000)		2021
								Tờ số 65, tỷ lệ 1/1000		
								Tờ số 66, tỷ lệ 1/1000		
								Tờ số 75, tỷ lệ 1/1000		
								Tờ số 76, tỷ lệ 1/1000		
								Tờ số 77, tỷ lệ 1/1000		

STT	Hạng mục	Tổng diện tích đăng ký (ha)	Diện tích chia theo loại đất thu hồi (ha)				Vị trí, địa điểm		Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ		
								Tờ số 86, tỷ lệ 1/1000		
								Tờ số 87, tỷ lệ 1/1000		
							Tờ số 88, tỷ lệ 1/1000			
-	Đường vào hệ thống xử lý nước thải khu công nghiệp Chu Trinh, Thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng	6,45	0,73			5,72	Xã Chu Trinh	2		2021
							75			
							76			
							86			
							87			
21	Xây dựng xuất tuyến trung áp 22kV và 35kV sau TBA 110kV Chu Trinh	0,04				0,04	Xã Chu Trinh, Phường Duyệt Trung, Tân Giang	Xã Chu Trinh: Tờ số 10 (tỷ lệ 1/500)		2021
							Phường Duyệt Trung: Tờ số 60,59,58,57,56,52,51,50,46,45,41,38,37,34,30,29 (ty lệ 1/500); tờ 18 (tỷ lệ 1/1000); tờ 1 (tỷ lệ 1/10000)			
							Phường Tân Giang: Tờ 58 (tỷ lệ 1/500)			
22	Cải tạo, nâng cấp đường giao thông Chu Trinh (thành phố Cao Bằng) - Hồng Nam (huyện Hòa An), tỉnh Cao Bằng	6,00	0,20	0,54		5,26	Xã Chu Trinh	26		2021
								36		
								28		
								29		

STT	Hạng mục	Tổng diện tích đăng ký (ha)	Diện tích chia theo loại đất thu hồi (ha)				Vị trí, địa điểm		Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ		
								38		
								39		
								40		
								50		
								51		
								62		
								63		
								73		
								74		
								85		
23	Tu bổ, tôn tạo Địa điểm lưu niệm đồng chí Hoàng Đình Giọng	0,40	0,32			0,08	Phường Đề Thám	14		2022
								55		
								60		
								65		
24	Thủy điện Hồng Nam	55,20	6,33			48,87	Xã Chu Trinh, Phường Duyệt Trung, Phường Sông Bằng	Xã Chu Trinh: Tờ số: 3,4,8,12,18, 19,20,28,29,39 ,40,50,51,52,6 2,63,73,74 (tỷ lệ 1/1000); Phường Duyệt Trung: Tờ số 1 Tỷ lệ (1/10.000); Tờ số 2 Tỷ lệ (1/1000)		2022
25	Đường dây và Trạm biến áp 110kV Chu Trinh	1,00	0,25	0,05		0,70	Xã Chu Trinh	1		2022
								10		
								11		

STT	Hạng mục	Tổng diện tích đăng ký (ha)	Diện tích chia theo loại đất thu hồi (ha)				Vị trí, địa điểm		Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ		
								23		
26	Nhà văn hóa tổ 3 phường Ngọc Xuân	0,04				0,04	Phường Ngọc Xuân	16		2022
27	Đường nối nút giao I42-I43 thuộc quy hoạch chi tiết hai bên đường phía Nam Khu đô thị mới thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng	0,55	0,19			0,36	Phường Đề Thám	27 104		2022
28	Cải tạo, nâng cấp đường giao thông Nà Rụa, thuộc tổ 8, phường Hòa Chung, thành phố Cao Bằng	0,20				0,20	Phường Hòa Chung	- Tờ 8,9,11,12,16,17 (Tỷ lệ 1/1000); - Tờ 51 (Tỷ lệ 1/500).		2022
29	Cải tạo đường dây 22kV, 35kV để xây dựng các xuất tuyến mới từ TBA 110kV Cao Bằng (E16.1) năm 2021	0,02	0,01			0,01	Xã Hưng Đạo	71		2022
								70		
								61		
								18		
								12		
								8		
								7		
								6		
							Phường Đề Thám	63		
								51		
								47		
								19		
								13		
								12		
								6		
30	Xây dựng mới Trụ sở làm việc Tòa án nhân dân tỉnh Cao Bằng	1,22	0,81			0,41	Phường Đề Thám	77 20 21		2022

STT	Hạng mục	Tổng diện tích đăng ký (ha)	Diện tích chia theo loại đất thu hồi (ha)				Vị trí, địa điểm		Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ		
31	Đầu tư xây dựng tuyến tránh thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng	0,966				0,966	Phường Tân Giang	5		2022
								6		
								7		
								42		
								56		
								57		
							Phường Hòa Chung	24		
								25		
								31		
								32		
								38		
								43		
								44		
								47		
								48		
								51		
							Phường Sông Hiến	111		
								112		
								124		
								98		
								99		
								37		
								45		
								58		
								59		
								60		
							Phường Đề Thám	34		
								117		

STT	Hạng mục	Tổng diện tích đăng ký (ha)	Diện tích chia theo loại đất thu hồi (ha)				Vị trí, địa điểm		Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ		
32	Công trình: Xây dựng xuất tuyến trung áp 35kV sau trạm biến áp 110kV Chu Trinh	0,016	0,0033	0,0004		0,0123	Xã Chu Trinh	Tờ số 10, 11, 16, 23, 24, 33, 34 (Tỷ lệ 1/1000) Tờ số 1 (tỷ lệ 1/10000)	2023	
33	Công trình: Xây dựng, cải tạo lưới điện thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng năm 2023	0,0019				0,0019	Phường Đề Thám	Tờ 20 (1/1000); 89 (1/500)	2023	
							Phường Hợp Giang	Tờ 02 (1/500)		
							Phường Sông Bằng	Tờ 64 (1/500); 20 (1/1000)		
34	Tuyến kết nối thành phố Cao Bằng với cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng)	21,16	0,62	9,00		11,54	Xã Chu Trinh	2 (tỷ lệ 1/10.000)	2023	
								77 (tỷ lệ 1/1.000)		
								78 (tỷ lệ 1/1.000)		
								89 (tỷ lệ 1/1.000)		
								90 (tỷ lệ 1/1.000)		
								97 (tỷ lệ 1/1.000)		
								101 (tỷ lệ 1/1.000)		
								102 (tỷ lệ 1/1.000)		
								104 ((tỷ lệ 1/1.000)		
35	Xây mới khu nhà 04 lớp học, khu nhà bếp và hạ tầng kỹ thuật trường Mầm non Nam Phong thành phố Cao Bằng	0,22				0,22	Xã Hưng Đạo	40	2023	
36	Đầu tư xây dựng công trình Khu tái định cư đường phía Nam, khu đô thị mới thành phố Cao Bằng. Hạng mục:	0,67				0,67	Phường Sông Hiến	78	2023	
								79		

STT	Hạng mục	Tổng diện tích đăng ký (ha)	Diện tích chia theo loại đất thu hồi (ha)				Vị trí, địa điểm		Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ		
	đường giao thông kết nối từ Khu tái định cư đến các công trình lân cận, tổng chiều dài tuyến đường 448,75m; xử lý mái taluy sạt lở tại khu vực lô số 12 (đối diện cổng trường tiểu học Sông Hiến I)							80		
								90		
37	Đầu tư khai thác lộ thiên Mỏ sắt Nà Rụa - Khai trường khu Bắc (giai đoạn 2)	16,98	0,31			16,67	Phường Hòa Chung	Tờ (43) Hòa Chung, Tỷ lệ 1/500	2023	
								Tờ (44) Hòa Chung, Tỷ lệ 1/500		
								Tờ (46) Hòa Chung, Tỷ lệ 1/500		
								Tờ (47) Hòa Chung, Tỷ lệ 1/500		
								Tờ (50) Hòa Chung, Tỷ lệ 1/500		
								Tờ (51) Hòa Chung, Tỷ lệ 1/500		
								Tờ (08) Hòa Chung, Tỷ lệ 1/1000		
								Tờ (09) Hòa Chung, Tỷ lệ 1/1000		
IV	Khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất	53,09	1,24			51,85				
1	Dự án Cửa hàng cà phê vườn đồi, nhà hàng, nhà nghỉ Đại Lợi	3,36				3,36	Phường Sông Hiến			2021

STT	Hạng mục	Tổng diện tích đăng ký (ha)	Diện tích chia theo loại đất thu hồi (ha)				Vị trí, địa điểm		Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ		
2	Nhà máy chế biến trúc tre xuất khẩu Cao Bằng	1,85				1,85	Xã Chu Trinh	55		2021
3	Mô cát sỏi đồi Nà Khoang, xóm Khuổi Kép, phường Đề Thám và xã Bạch Đằng, huyện Hòa An, tỉnh Cao Bằng	8,86	0,93			7,93	Phường Đề Thám	44,45		2021
4	Mô cát, sỏi đồi Nà Hoàng, phường Hòa Chung, thành phố Cao Bằng	25,00				25,00	Phường Hoà Chung	Tờ 1 (1/10000); Tờ 3,5,6 (1/1000).		2021
5	Showroom ô tô và cửa hàng kinh doanh tổng hợp	0,86				0,86	Phường Sông Hiến	86 (Tỷ lệ 500) 4 (Tỷ lệ 1000)		2021
6	Trung tâm giáo dục nghề nghiệp và sát hạch lái xe số 1 Cao Bằng (Tên cũ: Trung tâm đào tạo và sát hạch lái xe cơ giới đường bộ loại 2)	3,89	0,31			3,58	Xã Vĩnh Quang	1,24,33		2022
7	Trạm trộn bê tông thương phẩm và bê tông nhựa nóng Nam Phong	1,57				1,57	Xã Hung Đạo	49		2022
8	Khai thác và chế biến cát, sỏi làm VLXD thông thường tại thôn Đồng Tâm, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng	7,70				7,70	Phường Sông Hiến	1,11,16	2023	
V	Công trình, dự án phải thu hồi đất theo quy định tại Điều 65 Luật Đất đai	1,75				1,75				
1	Khắc phục hậu quả thiên tai và di dân ra khỏi vùng sạt lở tại tổ 16, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng	1,75				1,75	Phường Sông Hiến	101 90		2021
VI	Các khu đất đấu giá QSD đất; bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất	11,50				11,50				
1	Các khu đất đấu giá QSD đất; bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất	11,50				0,93				
-	Thu hồi đất Trụ sở làm việc UBND phường Ngọc Xuân thực hiện đấu giá đất	0,20				0,20	Phường Ngọc Xuân	59		2020
-	Thu hồi đất Trụ sở làm việc UBND phường Đề Thám cơ sở 1 thực hiện đấu giá đất	0,0209				0,0209	Phường Đề Thám	79		2020
-	Thu hồi đất Trụ sở làm việc UBND phường Đề Thám cơ sở 2 thực hiện đấu giá	0,128				0,128	Phường Đề Thám	79		2020

STT	Hạng mục	Tổng diện tích đăng ký (ha)	Diện tích chia theo loại đất thu hồi (ha)				Vị trí, địa điểm		Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ		
-	Thu hồi đất Trụ sở làm việc hội nhà báo tỉnh thực hiện đấu giá đất	0,0102				0,0102	Phường Hợp Giang	9		2020
-	Thu hồi đất Bến xe khách cũ thuộc Sở Giao thông vận tải thực hiện đấu giá	0,5529				0,5529	Phường Sông Bằng	49;50		2020
-	Thu hồi đất Cơ sở hoạt động sự nghiệp trung tâm chăm sóc sức khoẻ cho nạn nhân bị mua bán và có nguy cơ cao thực hiện đấu giá	0,0225				0,0225	Phường Hợp Giang	9		2020
-	Dãy lô A7 thuộc khu tái định cư 1, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng	0,3036				0,3036	Phường Sông Hiến	90		2021
								91		
-	Khu đô thị Nà Cáp (3B), phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng	4,95				4,95	Phường Sông Hiến	26		2021
								27		
								34		
								35		
								36		
-	Khu đô thị Nà cáp (4B), phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng	4,74				4,74	Phường Sông Hiến	35		2022
								36		
								43		
-	Khu đất dãy C2A, tại Khu tái định cư 1 phường Sông Hiến	0,1553				0,1553	Phường Sông Hiến	91		2021
-	Khu tái định cư khu đô thị mới phường Đề Thám	0,1331				0,1331	Phường Đề Thám	128		2022
								121		
								122		
-	Khu tái định cư Khu công nghiệp Đề Thám	0,112				0,112	Phường Đề Thám	130		2022
								126		
								131		
-	Khu tái định cư Trường Cao Đẳng sư phạm, phường Đề Thám	0,02688				0,02688	Phường Đề Thám	107		2022
-	Khu tái định cư 2 Duyệt Trung	0,144				0,144	Phường Duyệt Trung	50		2022
VII	Công trình, dự án giao đất, cho thuê đất thực hiện trong năm kế hoạch	1,03				1,03				

STT	Hạng mục	Tổng diện tích đăng ký (ha)	Diện tích chia theo loại đất thu hồi (ha)				Vị trí, địa điểm		Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ		
1	Giao đất cho các hộ gia đình cá nhân trên địa bàn các xã, phường	1,00				1,00	Các xã, phường			2021
2	Nhà văn hóa tổ 12, phường Hợp Giang, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng	0,03				0,03	Phường Hợp Giang	21		2022
VIII	Công trình, dự án không phải bồi thường GPMB (do dân hiến đất) ...									
	TỔNG	467,32	52,05	10,44		404,82				