

Số: 2086 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 23 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi khoản 2 Điều 1 Quyết định số 4147/QĐ-UBND ngày 10/12/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt giá trị tài sản đầu tư trên đất và tiền thuê đất còn lại trên diện tích đất thu hồi của Công ty cổ phần du lịch Kim Quy thuộc dự án xây dựng Hồ Kim Quy, Khu Du lịch văn hóa Hàm Rồng, thành phố Thanh Hóa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 80/2017/TT-BTC ngày 02/8/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc xác định giá trị quyền sử dụng đất, tiền thuê đất, tài sản gắn liền với đất được hoàn trả khi Nhà nước thu hồi đất và việc quản lý, sử dụng số tiền bồi thường tài sản do Nhà nước quản lý sử dụng, số tiền hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất nhưng không được bồi thường về đất;

Căn cứ Quyết định số 1705/QĐ-UBND ngày 31/5/2011 của UBND tỉnh về việc thu hồi một phần diện tích đất của Công ty cổ phần du lịch Kim Quy giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa, quản lý, sử dụng theo quy định của pháp luật;

Căn cứ Thông báo số 136-TB/BCSD ngày 09/5/2024 của Ban Cán sự đảng UBND tỉnh về kết luận của Ban Cán sự đảng UBND tỉnh tại Hội nghị Ban Cán sự đảng UBND tỉnh ngày 02/5/2024;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 2665/TTr-STC ngày 17/5/2024 (kèm theo Công văn số 1027/STP-XDKTVB ngày 17/5/2024 của Sở Tư pháp).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi khoản 2 Điều 1 Quyết định số 4147/QĐ-UBND ngày 10/12/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt giá trị tài sản đầu tư trên đất và tiền thuê đất còn lại trên diện tích đất thu hồi của Công ty cổ phần du lịch

Kim Quy thuộc dự án xây dựng Hồ Kim Quy, Khu Du lịch văn hóa Hàm Rồng, thành phố Thanh Hóa; cụ thể như sau:

“2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hoá có trách nhiệm chi trả phần giá trị còn lại của tài sản đã đầu tư trên đất và tiền thuê đất còn lại đã xác định tại khoản 1 cho Công ty cổ phần Du lịch Kim Quy theo quy định (không tính lãi và không tính trượt giá) ”.

Lý do sửa đổi: Đảm bảo phù hợp với quy định tại khoản 2 Điều 34 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và Quyết định số 1705/QĐ-UBND ngày 31/5/2011 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài chính chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh và các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, các cơ quan liên quan về tính chính xác của nội dung tham mưu, đề xuất về sửa đổi khoản 2 Điều 1 Quyết định số 4147/QĐ-UBND ngày 10/12/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt giá trị tài sản đầu tư trên đất và tiền thuê đất còn lại trên diện tích đất thu hồi của Công ty cổ phần du lịch Kim Quy thuộc dự án xây dựng Hồ Kim Quy, Khu Du lịch văn hóa Hàm Rồng, thành phố Thanh Hóa được UBND tỉnh phê duyệt tại quyết định này.

2. Căn cứ nội dung quy định tại quyết định này, Quyết định số 4147/QĐ-UBND ngày 10/12/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh và các quy định hiện hành của nhà nước, Sở Tài chính, Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hoá, các ngành, đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền được giao có trách nhiệm triển khai thực hiện các bước công việc tiếp theo đảm bảo tuân thủ đầy đủ quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Tư pháp, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh Thanh Hóa, UBND thành phố Thanh Hóa, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa, Công ty cổ phần Du lịch Kim Quy và Thủ trưởng các ngành, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
 - Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Các PCVP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, KTTT (ĐNV).
- QDCDKQ 23-19

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Thi