

Số: **2216** /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày **18** tháng **5** năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thành lập Khu công nghiệp sạch Sóc Sơn,  
huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22/5/2018 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1107/QĐ-TTg ngày 21/8/2006 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch phát triển các Khu công nghiệp ở Việt Nam đến năm 2015 và định hướng đến năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 1081/2011/QĐ-TTg ngày 07/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội thành phố Hà Nội đến năm 2020 tầm nhìn đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 539/QĐ-TTg ngày 03/04/2021 của Thủ tướng Chính phủ quyết định Chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp sạch Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Theo Công văn số 306/UBND-QHXDGT ngày 10/01/2013 của UBND Thành phố về việc điều chỉnh lại và phê duyệt quy hoạch chi tiết khu vực khu công nghiệp sạch tại huyện Sóc Sơn và các Quyết định của Sở Quy hoạch Kiến trúc: số 2735/QĐ-QHKT ngày 27/8/2013 phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu vực khu công nghiệp sạch (tỷ lệ 1/2000); số 2736/QĐ-QHKT ngày 27/8/2013 ban hành quy định quản lý theo đồ án;

Xét đề nghị của Ban Quản lý các Khu công nghiệp và chế xuất Hà Nội tại Tờ trình số 590/TTr-BQL ngày 19/4/2021,



AL

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thành lập Khu công nghiệp sạch Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội với các nội dung chính sau:

1. Tên Khu công nghiệp: KHU CÔNG NGHIỆP SẠCH SÓC SƠN
2. Diện tích: 302,8ha
3. Địa điểm: xã Minh Trí và xã Tân Dân, huyện Sóc Sơn.
4. Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Tập đoàn đầu tư xây dựng ĐDK

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0101196937 lần đầu ngày 13/12/2002, thay đổi lần thứ 10 ngày 25/02/2016 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Trụ sở chính: số 5, ngách 629/15, đường Kim Mã, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Dương

Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng giám đốc

Tiến độ thực hiện dự án: không quá 36 tháng kể từ ngày được Nhà nước giao đất;

5. Tổng vốn đầu tư dự kiến: 3.226,92 tỷ đồng. Trong đó vốn góp của Nhà đầu tư để thực hiện dự án là 850 tỷ đồng.

6. Thời hạn hoạt động của dự án phát triển kết cấu hạ tầng khu công nghiệp: 50 năm kể từ ngày được quyết định chủ trương đầu tư.

7. Ưu đãi đầu tư: Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ theo quy định hiện hành.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội; Trưởng ban Ban Quản lý các Khu công nghiệp và chế xuất Hà Nội; Giám đốc các Sở, ban, ngành Thành phố có liên quan; Chủ tịch UBND huyện Sóc Sơn; Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng giám đốc Công ty cổ phần Tập đoàn đầu tư xây dựng ĐDK; các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *đsp*

Nơi nhận:

- Như Điều 3; ✓
  - Văn phòng Chính phủ;
  - Các Bộ: KH&ĐT, TN&MT;
  - Thường trực: TU, HĐND Thành phố;
  - Chủ tịch UBND Thành phố;
  - Các Phó Chủ tịch UBND Thành phố;
  - UBND huyện Sóc Sơn;
  - VPUB: PCVP V.T.Anh, KT, ĐT, TKBT;
  - Lưu: VT, KTV *HL*
- (9771- 46)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH *HL*



Nguyễn Mạnh Quyền