

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2239/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 06 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**V/v cho phép Ủy ban nhân dân xã Thụy Dân, huyện Thái Thụy
chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng Sân thể thao**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT - BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Thái Thụy được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1238/QĐ-UBND ngày 19/6/2023;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 529/TTr-STNMT ngày 26/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã Thụy Dân chuyển mục đích sử dụng 3.975,1 m² đất (đất nuôi trồng thủy sản 3.901,6 m², đất nông nghiệp khác 73,5 m²) thuộc địa giới hành chính xã Thụy Dân, huyện Thái Thụy để:

- Xây dựng Sân thể thao (đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao - DTT): 3.301,7 m²;

- Mở rộng đường giao thông: 673,4 m².

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ Chính lý bản trích lục bản đồ địa chính số 05-2023, tỷ lệ 1/500 do Công ty Cổ phần tư vấn kiến trúc và xây dựng Nguyên Trường lập ngày 13/7/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 25/8/2023.



Điều 2. Giao:**1. Sở Tài nguyên và Môi trường:**

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thái Thụy chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Thụy Dân xác định cụ thể mốc giới bàn giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh:

- Hướng dẫn Ủy ban nhân dân xã Thụy Dân nộp phí và lệ phí theo quy định.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ủy ban nhân dân xã Thụy Dân.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thụy Dân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HHC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**KT. CHỦ TỊCH****PHÓ CHỦ TỊCH****Lại Văn Hoàn**