

Số: **2250**/QĐ-UBND

Hà nội, ngày **10** tháng **5** năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường khớp nối đường
Ngô Thì Nhậm kéo dài, tỷ lệ 1/500**
Địa điểm: quận Nam Từ Liêm, quận Hà Đông, Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13;
Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12;
Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;
Căn cứ Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;
Căn cứ Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/03/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;
Căn cứ Thông tư số 10/2016/TT-BXD ngày 15/03/2016 của Bộ Xây dựng Quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch đô thị;
Căn cứ Quyết định số 4324/QĐ-UBND ngày 16/7/2013 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị S4;
Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND thành phố ban hành Quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 82/2014/QĐ-UBND ngày 21/11/2014 của UBND thành phố ban hành Quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 1955/QĐ-UB ngày 02/7/2008 UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu đô thị mới Dương Nội, tỷ lệ 1/500;

Xét đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội tại Tờ trình số 1640/TTr-QHKT-P7 ngày 06/4/2016 và công văn số 2224/QHKT-P7 ngày 29/4/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Hồ sơ chỉ giới đường đỏ tuyến đường khớp nối đường Ngô Thì Nhậm kéo dài, tỷ lệ 1/500 do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập và *uy*



hoàn thành tháng 3/2016, được Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội thẩm định với các nội dung chính như sau:

1. Vị trí và hướng tuyến đường:

- Vị trí tuyến đường: Tuyến đường có chiều dài khoảng 270m, thuộc phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm và phường Dương Nội, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

+ Điểm đầu tuyến (điểm A): tại ranh giới điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu đô thị mới Dương Nội, tỷ lệ 1/500.

+ Điểm cuối tuyến (điểm B): tại nút giao với đường quy hoạch B=40m (phía Đông Nam hồ điều hòa khu đô thị mới Dương Nội).

- Hướng tuyến đường được xác định phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội, Quy hoạch giao thông vận tải đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt; Quy hoạch phân khu đô thị S4, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt; Điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu đô thị mới Dương Nội, tỷ lệ 1/500 đã được UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) phê duyệt.

2. Cấp hạng tuyến đường: Đường liên khu vực

3. Quy mô mặt cắt ngang tuyến đường: Bề rộng mặt cắt ngang tuyến đường B = 40m, gồm: lòng đường xe chạy rộng 2x11,5m; vỉa hè hai bên rộng 2x6m; dải phân cách trung tâm rộng 5m.

4. Tìm đường và Chỉ giới đường đỏ tuyến đường:

- Tìm đường quy hoạch đi qua các điểm: A, B được xác định bởi các điểm tọa độ, kết hợp với các thông số kỹ thuật và điều kiện ghi trực tiếp tại bản vẽ.

- Chỉ giới đường đỏ: được xác định trên cơ sở tìm đường quy hoạch, bề rộng mặt cắt ngang đường và các yếu tố kỹ thuật kết hợp nội suy được xác định trực tiếp tại bản vẽ.

5. Các nút giao thông:

Tại vị trí tuyến đường giao cắt với đường quy hoạch B=40m phía Bắc hồ điều hòa khu đô thị mới Dương Nội (điểm A) dự kiến xây dựng cầu vượt trực thông theo hướng đường Ngô Thị Nhậm kéo dài; tại vị trí tuyến đường giao cắt với các đường quy hoạch khác xây dựng nút giao thông cùng mức.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc xác nhận hồ sơ chỉ giới đường đỏ phù hợp với nội dung Quyết định này. Sở Quy hoạch - Kiến trúc chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu trình duyệt.

- Giao Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường: phối hợp với Sở Quy hoạch - Kiến trúc, UBND các quận Nam Từ Liêm, quận Hà Đông và các cơ quan có liên quan tổ chức công bố công khai hồ sơ Chỉ giới đường đỏ được phê duyệt kèm theo Quyết định này để các tổ chức, cơ quan và nhân dân biết, thực hiện; lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ hồ sơ cắm mốc theo chỉ giới đường đỏ

2/27

tuyến đường được duyệt và triển khai cắm mốc giới; Bàn giao mốc giới cho UBND quận Nam Từ Liêm và quận Hà Đông để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND các quận Nam Từ Liêm, Hà Đông; Chủ tịch UBND các phường Dương Nội, Đại Mỗ; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch UBND TP (để b/c);
- Các Đ/c Phó CT UBND TP;
- VPUBTP: các đ/c PCVP: Phạm Văn Chiến, Phạm Chí Công; các phòng: TH, KT, ĐT;
- Lưu VT (25 bản), QH (01);

15/6/1

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Hùng

