

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường tỉnh 414 (đoạn từ Km 6+317 đến Km 7+650), tỷ lệ 1/500.

Địa điểm: thị xã Sơn Tây, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/5/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010;

Căn cứ Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch Giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 5514/QĐ-UBND ngày 20/10/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chung Thị xã Sơn Tây (lồng ghép Đô thị vệ tinh Sơn Tây) đến năm 2030 tỷ lệ 1/10.000;

Căn cứ Quyết định số 7077/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng huyện Ba Vì đến năm 2030, tỷ lệ 1/10.000;

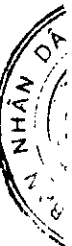
Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND thành phố Hà Nội ban hành Quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 04/12/2019 của HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của Thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Quy hoạch-Kiến trúc Hà Nội tại Tờ trình số 1707.../TTr-QHKT-HTKT ngày 28/4/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ Chỉ giới đường đỏ tuyến đường tỉnh 414 (đoạn từ Km 6+317 đến Km 7+650), tỷ lệ 1/500 với các nội dung chính như sau:



1. Vị trí và hướng tuyến đường:

- Vị trí: điểm đầu tuyến tại Km 6+317 của đường tỉnh 414 (tiếp nối với Hồ sơ Chỉ giới đường đỏ đường tỉnh 414 lý trình từ Km 0+00 đến Km 6+317, tỷ lệ 1/500 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3775/QĐ-UBND ngày 30/7/2010); điểm cuối tuyến tại Km 7+650 đường tỉnh 414 (nút giao với đường Tân Lĩnh-Yên Bài), chiều dài khoảng 1,33km thuộc địa bàn phường Xuân Khanh, thị xã Sơn Tây và xã Tân Lĩnh, huyện Ba Vì.

- Hướng tuyến: xác định phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô; Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô; Quy hoạch chung Thị xã Sơn Tây (lồng ghép Đô thị vệ tinh Sơn Tây) và Quy hoạch chung xây dựng huyện Ba Vì được các cấp thẩm quyền phê duyệt.

2. Cấp hạng tuyến đường: Đường cấp đô thị (loại đường liên khu vực).

3. Quy mô mặt cắt ngang tuyến đường:

Mặt cắt ngang đường điển hình rộng $B=35m$ gồm lòng đường xe chạy rộng $11,25m \times 2 = 22,5m$, dải phân cách giữa rộng 1,5m, vỉa hè hai bên rộng $5,5m \times 2 = 11m$ (thành phần, cấu tạo mặt cắt ngang đường sẽ được xác định chính xác theo dự án đầu tư xây dựng được cấp thẩm quyền phê duyệt).

4. Tim đường và Chỉ giới đường đỏ tuyến đường:

- Tim đường quy hoạch đi qua các điểm 1, 2, 3 được xác định thông qua tọa độ của các điểm khống chế, điểm chuyển hướng, các thông số kỹ thuật ghi trực tiếp tại bản vẽ. Điểm 2' là điểm chuyển hướng làm cơ sở để xác định tim đường quy hoạch.

- Chỉ giới đường đỏ được xác định trên cơ sở tim đường, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, điều kiện khống chế và kết hợp nội suy, được xác định trực tiếp tại bản vẽ.

5. Các nút giao thông trên tuyến đường:

Các nút giao thông trên tuyến được tổ chức giao cùng mức. Chỉ giới đường đỏ nút giao với các đường ngang dự kiến theo quy hoạch thể hiện trong hồ sơ này chỉ xác định sơ bộ và sẽ được xác định cụ thể, bổ sung (nếu có) trong quá trình lập quy hoạch chi tiết (hoặc thiết kế đô thị) hai bên tuyến đường và các dự án đầu tư xây dựng các tuyến đường ngang được cấp thẩm quyền phê duyệt.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Quy hoạch-Kiến trúc xác nhận hồ sơ chỉ giới đường đỏ phù hợp với nội dung Quyết định này; chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu trình duyệt.

- Giao UBND thị xã Sơn Tây:

+ Chủ trì, phối hợp với UBND huyện Ba Vì và các cơ quan liên quan tổ chức công bố công khai hồ sơ Chỉ giới đường đỏ được phê duyệt để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết, thực hiện; bàn giao hồ sơ cho UBND huyện Ba Vì, UBND phường Xuân Khanh, UBND xã Tân Lĩnh và các cơ quan liên quan để tổ chức quản lý theo quy định.

+ Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan triển khai cắm mốc giới tuyến đường theo quy hoạch đồng thời với việc thực hiện cắm mốc giới thu hồi đất, giải phóng mặt bằng (trong quá trình triển khai Dự án đầu tư tuyến đường) để tránh lãng phí, chông chéo trong công tác cắm mốc giới.

- Giao Chủ tịch UBND thị xã Sơn Tây, Chủ tịch UBND huyện Ba Vì, Chủ tịch UBND phường Xuân Khanh, Chủ tịch UBND xã Tân Lĩnh chịu trách nhiệm tổ chức quản lý việc xây dựng các công trình dọc theo chỉ giới đường đỏ được duyệt, kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.


Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch-Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND thị xã Sơn Tây, Chủ tịch UBND huyện Ba Vì, Chủ tịch UBND phường Xuân Khanh, Chủ tịch UBND xã Tân Lĩnh; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND TP (để b/cáo);
- Các PCT UBND TP;
- VPUBTP: CVP, các PCVP, các phòng: TKBT, KT, ĐT;
- Lưu: VT(.....bản), ĐT. *TM*

Th, ng
(16)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Đức Tuấn

