

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt, điều chỉnh một số nội dung và kế hoạch lựa chọn
nhà thầu Dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công và phục hồi
chức năng thành phố Hồ Chí Minh**

BỘ TRƯỞNG BỘ LAO ĐỘNG - THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI

Căn cứ Nghị định số 14/2017/NĐ-CP ngày 17/2/2017 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 26/QĐ-LĐTĐBXH ngày 05/01/2017 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm Điều dưỡng người có công và phục hồi chức năng thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 1567/QĐ-LĐTĐBXH ngày 28/10/2015 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc phê duyệt đầu tư xây dựng công trình Trung tâm Điều dưỡng người có công và phục hồi chức năng thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 6976/UBND-KT ngày 02/12/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về việc dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công và phục hồi chức năng tại số 621 đường Phạm Văn Chí, phường 7, quận 6;

Xét Tờ trình số 35/T.Tr-CHPHCN ngày 10/2/2017 của Trung tâm Chính hành và phục hồi chức năng thành phố Hồ Chí Minh (Chủ đầu tư dự án) về việc phê duyệt, điều chỉnh một số nội dung dự án và kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công và phục hồi chức năng thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh một số nội dung của Dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công và phục hồi chức năng thành phố Hồ Chí Minh đã được Bộ trưởng Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội phê duyệt tại Quyết định số 1567/QĐ-LĐTBXH ngày 28/10/2015 như sau:

1. Điều chỉnh khoản 12, Điều 1 về nguồn vốn đầu tư như sau:

“- Ngân sách của thành phố Hồ Chí Minh: 213.360.940.303 đồng.
- Ngân sách trung ương của Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội: 45.707.506.697 đồng.”

2. Phê duyệt hình thức quản lý của dự án tại khoản 14, Điều 1 như sau:

“Giao Chủ đầu tư thương thảo, làm rõ những công việc quản lý dự án cần thiết và thực hiện trình tự, thủ tục để ký hợp đồng với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc Bộ quản lý thực hiện dự án theo quy định tại Thông tư số 16/2016/TT-BXD ngày 30/10/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số Điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về hình thức tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng.”

3. Điều chỉnh khoản 15, Điều 1 về thời gian thực hiện dự án như sau:

“Khởi công năm 2017 và bố trí vốn thực hiện dự án đảm bảo không quá 5 năm theo quy định.”

Điều 2. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu Dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công và phục hồi chức năng thành phố Hồ Chí Minh theo chi tiết tại Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Căn cứ nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu được phê duyệt, Chủ đầu tư dự án chịu trách nhiệm lập dự toán gói thầu theo quy định tại Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 và Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ để tổ chức thẩm định, phê duyệt trước khi triển khai lựa chọn nhà thầu theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Bộ, Chủ đầu tư dự án, Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc Bộ, Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Trung tâm Thông tin (công bố trên công thông tin điện tử của Bộ);
- Lưu: VT, KHTC.

BỘ TRƯỞNG

Đào Ngọc Dung

PHỤ LỤC
KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU MỘT SỐ GÓI THẦU
DỰ ÁN TRUNG TÂM ĐIỀU DƯỠNG NGƯỜI CÓ CÔNG VÀ PHỤC HỒI CHỨC NĂNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
(Kèm theo Quyết định số: 296 /QĐ - LĐT BXH ngày 10 / 3/2017
của Bộ trưởng Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội)

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Thời gian thực hiện hợp đồng
	Tổng cộng	168.451.204.000						
I	Phần công việc đã thực hiện	1.073.969.000						
1	Khảo sát, đo vẽ hiện trạng vị trí tỷ lệ 1/500 và cao độ công trình	41.594.000			Chủ đầu tư phê duyệt tại Quyết định số 554/QĐ-TTCHPHCN.TPHCM ngày 10/12/2014			
2	Lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	118.603.000			Chủ đầu tư phê duyệt tại Quyết định số 193/QĐ-TTCHPHCN.TPHCM ngày 15/5/2015			
3	Khoan khảo sát địa chất công trình giai đoạn thiết kế cơ sở	423.508.000			Chủ đầu tư phê duyệt tại Quyết định số 195/QĐ-TTCHPHCN.TPHCM ngày 15/5/2015			
4	Lập dự án đầu tư xây dựng	490.264.000			Chủ đầu tư phê duyệt tại Quyết định số 322/QĐ-TTCHPHCN.TPHCM ngày 15/5/2015			
II	Phần công việc không áp dụng các hình thức lựa chọn nhà thầu	3.011.431.000	Ngân sách Thành phố Hồ Chí Minh					
1	Quản lý dự án	3.011.431.000			Chủ đầu tư và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc Bộ thực hiện			
III	Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu	153.641.789.000						
1	Gói thầu EC (thiết kế và xây dựng) ⁽¹⁾	153.200.233.000		Đấu thầu rộng rãi	1 giai đoạn, 2 túi hồ sơ	Theo đơn giá cố định	Tháng 3- 4/2017	36 tháng
2	Tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình	305.143.000		Chỉ định thầu		Trọn gói	Tháng 7/2016	02 tháng



M

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Thời gian thực hiện hợp đồng
3	Tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá, lựa chọn nhà thầu gói thầu EC	136.413.000	Ngân sách Thành phố Hồ Chí Minh	Chỉ định thầu		Trọn gói	Tháng 3/2017	4 tháng
IV	Chi phí dự phòng của các gói thầu trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu	10.724.015.000						
1	Gói thầu EC	10.724.015.000						
	- Dự phòng khối lượng (5%)	7.660.011.000						
	- Dự phòng trượt giá (tạm tính 2%)	3.064.004.000						

Ghi chú:

(1) Gói thầu EC bao gồm: Lập thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình toàn bộ các hạng mục thuộc Dự án; thi công xây dựng các hạng mục: Khô điều dưỡng – hành chính – phục hồi chức năng (bao gồm cả hoàn thiện nội thất); Nhà vật lý trị liệu; Khu thủy trị liệu; Đường nội bộ; Sân nội bộ, cây xanh, thảm cỏ; Đài phun nước; Nha bảo vệ; Công – tường rào; Sân nền; Cấp thoát nước ngoài nhà; Chiếu sáng ngoài nhà; Cấp điện hạ thế (không bao gồm các hạng mục: Hệ thống điện nhẹ, thông tin liên lạc, mạng nội bộ, mạng truyền hình; hệ thống điều hòa không khí – thông gió; hệ thống phòng cháy chữa cháy; Khu xử lý nước thải; Thông tin liên lạc ngoài nhà; Trạm biến áp).

