

Số: 356 /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày 26 tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Tứ Kỳ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến Quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/NQ-UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 50/TTr-STNMT ngày 19 tháng 01 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Tứ Kỳ với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính				
				Thị trấn Tứ Kỳ	Xã An Thanh	Xã Bình Lăng	Xã Chí Minh	Xã Cộng Lạc
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		16.527,84	482,87	1.004,99	460,11	1.463,64	570,72
1	Đất nông nghiệp	NNP	10.711,27	229,89	648,05	292,12	917,81	386,42
1.1	Đất trồng lúa	LUA	6.233,12	148,61	378,57	186,44	494,07	202,18

	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	6.053,79	148,61	378,26	184,92	353,09	202,18
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	528,16	2,81	26,47	13,64	49,28	23,64
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.994,78	58,27	133,11	52,11	237,21	117,57
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.892,51	20,20	109,60	21,24	136,75	43,04
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	59,98		0,30	18,69	0,50	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	5.798,63	252,04	356,45	167,99	545,49	184,08
2.1	Đất quốc phòng	CQP	19,65	1,94			6,89	
2.2	Đất an ninh	CAN	1,88	1,69				
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK						
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	92,70					
2.5	Đất thương mại dịch vụ	TMD	39,23	3,21	0,42	4,95	0,40	0,09
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	175,62	13,54		0,51	3,72	14,53
2.7	Đất SD cho hoạt động khoáng sản	SKS						
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	112,42	3,12	0,44	3,32	93,57	
2.9	Đất phát triển hạ tầng	DHT	2.737,99	102,34	158,45	77,41	221,43	93,73
-	Đất giao thông	DGT	1.593,58	63,88	66,80	50,42	140,48	53,29
-	Đất thủy lợi	DTL	814,16	14,82	79,42	19,40	58,87	26,56
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	15,39	3,28	0,48	0,22	1,20	0,17
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	7,58	2,42	0,09	0,14	0,34	0,10
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	79,33	11,27	2,81	1,03	3,71	3,17
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	30,83	0,76	0,25	1,22	2,29	1,00
-	Đất công trình năng lượng	DNL	3,84	0,02	0,34		0,21	0,21
-	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	1,76	0,38	0,07	0,02	0,06	
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG						
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	2,58			1,10		
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	13,75	0,45	0,31	0,22	2,05	1,27
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	20,93	0,31	0,40	0,71	1,37	0,78
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	146,06	3,80	6,25	2,93	10,84	5,69
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH						
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH						
-	Đất chợ	DCH	8,19	0,95	1,23			1,50
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL						
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH						
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	26,89	2,32	15,42	0,21		
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.402,52		106,91	38,33	81,77	37,89
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	85,97	85,97				
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	18,41	3,21	0,50	0,25	0,85	0,31
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,71	0,27	0,04			
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG						
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	5,93	0,35	0,13	0,20	0,47	0,11
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.036,96	33,60	72,77	42,78	135,64	37,42
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	40,82	0,46	1,36	0,03	0,38	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,92				0,36	
3	Đất chưa sử dụng	CSD	17,94	0,94	0,48		0,34	0,23

STT	Chỉ tiêu	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Xã Dân Chủ	Xã Đại Hợp	Xã Đại Sơn	Xã Hà Kỳ	Xã Hà Thanh	Xã Hưng Đạo
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN	515,21	430,00	973,07	908,31	896,26	724,80
1	Đất nông nghiệp	369,46	267,84	591,13	612,93	546,09	478,86

1.1	Đất trồng lúa	166,66	157,10	205,26	409,93	323,69	87,24
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	166,66	157,10	205,26	408,35	323,69	87,24
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác			26,77	3,21	84,21	229,13
1.3	Đất trồng cây lâu năm	59,13	13,73	181,71	98,09	77,55	62,33
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	143,68	67,03	171,26	101,71	60,64	100,16
1.5	Đất nông nghiệp khác		29,98	6,14			
2	Đất phi nông nghiệp	145,75	162,16	381,81	294,28	348,46	245,95
2.1	Đất quốc phòng		0,03	0,05	3,19	0,02	2,07
2.2	Đất an ninh		0,08	0,06			
2.3	Đất khu công nghiệp						
2.4	Đất cụm công nghiệp			39,24			
2.5	Đất thương mại dịch vụ	0,19	0,04	2,39	0,15	0,38	0,68
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	9,07	1,68	16,73	13,76	2,13	4,50
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản						
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm			6,18	3,65		
2.9	Đất phát triển hạ tầng	87,73	70,94	140,13	155,36	175,15	123,56
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>54,32</i>	<i>37,45</i>	<i>63,85</i>	<i>90,42</i>	<i>90,68</i>	<i>80,26</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>26,16</i>	<i>26,38</i>	<i>57,25</i>	<i>43,69</i>	<i>64,76</i>	<i>29,84</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	<i>0,78</i>	<i>0,85</i>	<i>0,62</i>	<i>0,32</i>	<i>0,31</i>	<i>0,27</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>0,17</i>	<i>0,09</i>	<i>0,35</i>	<i>0,17</i>	<i>0,16</i>	<i>0,27</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>2,36</i>	<i>2,91</i>	<i>6,56</i>	<i>2,79</i>	<i>3,75</i>	<i>4,15</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	<i>1,00</i>	<i>0,49</i>	<i>1,82</i>	<i>1,90</i>	<i>2,09</i>	<i>0,80</i>
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>0,08</i>	<i>0,07</i>	<i>0,13</i>	<i>0,14</i>	<i>0,06</i>	<i>0,02</i>
-	<i>Đất công trình bưu chính viễn thông</i>	<i>0,11</i>	<i>0,03</i>	<i>0,05</i>	<i>0,03</i>	<i>0,04</i>	<i>0,15</i>
-	<i>Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia</i>						
-	<i>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</i>						0,93
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	<i>0,12</i>	<i>0,30</i>	<i>0,95</i>	<i>0,80</i>	<i>0,65</i>	<i>0,42</i>
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	<i>0,20</i>	<i>0,25</i>	<i>0,96</i>	<i>2,70</i>	<i>0,56</i>	<i>0,41</i>
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	<i>2,43</i>	<i>1,94</i>	<i>6,79</i>	<i>12,28</i>	<i>11,66</i>	<i>5,60</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ</i>						
-	<i>Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội</i>						
-	<i>Đất chợ</i>		0,18	0,80	0,12	0,43	0,44
2.10	Đất danh lam thắng cảnh						
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng						
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng		0,18	0,11	1,32	0,38	1,05
2.13	Đất ở tại nông thôn	38,29	58,92	75,86	67,95	56,11	88,50
2.14	Đất ở tại đô thị						
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	0,45	0,38	0,37	0,22	0,83	1,21
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	0,04		0,04			
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao						
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	0,81		0,03	0,10	0,42	0,06
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	7,69	29,91	83,38	48,38	112,28	10,61
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	1,47		17,24	0,15	0,76	13,71
2.21	Đất phi nông nghiệp khác				0,04		
3	Đất chưa sử dụng			0,14	1,10	1,72	

STT	Chỉ tiêu	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Xã Minh Đức	Xã Ngọc Kỳ	Xã Nguyên Giáp	Xã Phụng Kỳ	Xã Quang Khải	Xã Quảng Nghiệp
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN	1.260,47	351,73	888,42	474,29	657,35	368,76

1	Đất nông nghiệp	854,85	238,23	502,75	327,12	478,46	254,22
1.1	Đất trồng lúa	666,74	176,63	408,42	144,37	336,46	153,36
	<i>Trg đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	645,99	171,80	402,51	144,37	336,46	151,25
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	0,12	0,81	10,80		26,63	0,14
1.3	Đất trồng cây lâu năm	116,60	32,79	61,86	142,04	54,59	16,39
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	68,69	28,00	21,68	40,71	60,78	84,34
1.5	Đất nông nghiệp khác	2,71					
2	Đất phi nông nghiệp	404,36	113,47	385,44	143,37	178,87	114,54
2.1	Đất quốc phòng	2,40		0,01			
2.2	Đất an ninh			0,05			
2.3	Đất khu công nghiệp						
2.4	Đất cụm công nghiệp			39,10			
2.5	Đất thương mại dịch vụ	8,71		2,91		0,09	0,30
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	32,43		18,80		3,02	2,51
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản						
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm			1,53		0,10	
2.9	Đất phát triển hạ tầng	189,21	68,89	169,27	69,88	87,82	55,47
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>100,86</i>	<i>44,48</i>	<i>103,59</i>	<i>44,29</i>	<i>47,92</i>	<i>32,89</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>68,53</i>	<i>14,22</i>	<i>38,66</i>	<i>16,93</i>	<i>27,00</i>	<i>15,74</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	<i>0,90</i>	<i>0,44</i>	<i>0,74</i>	<i>0,39</i>	<i>0,48</i>	<i>0,30</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>0,27</i>	<i>0,27</i>	<i>0,12</i>	<i>0,23</i>	<i>0,17</i>	<i>0,19</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>4,32</i>	<i>2,51</i>	<i>6,70</i>	<i>1,57</i>	<i>2,05</i>	<i>1,63</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	<i>3,00</i>	<i>1,27</i>	<i>0,46</i>	<i>1,33</i>	<i>3,05</i>	<i>0,62</i>
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>0,08</i>	<i>0,02</i>	<i>0,97</i>	<i>0,06</i>	<i>0,41</i>	<i>0,05</i>
-	<i>Đất công trình bưu chính viễn thông</i>	<i>0,17</i>	<i>0,28</i>	<i>0,02</i>	<i>0,03</i>	<i>0,05</i>	
-	<i>Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia</i>						
-	<i>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</i>	<i>0,54</i>		<i>0,01</i>			
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	<i>0,95</i>	<i>0,32</i>	<i>0,68</i>	<i>0,41</i>	<i>0,70</i>	<i>0,22</i>
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	<i>1,22</i>	<i>1,12</i>	<i>1,31</i>	<i>0,40</i>	<i>0,90</i>	<i>0,92</i>
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ</i>	<i>7,47</i>	<i>3,96</i>	<i>15,50</i>	<i>4,25</i>	<i>5,10</i>	<i>2,60</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ</i>						
-	<i>Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội</i>						
-	<i>Đất chợ</i>	<i>0,90</i>		<i>0,51</i>		<i>(0,01)</i>	<i>0,32</i>
2.10	Đất danh lam thắng cảnh						
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng						
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	0,98	0,13	1,25			0,03
2.13	Đất ở tại nông thôn	101,17	32,07	92,74	37,24	46,98	30,00
2.14	Đất ở tại đô thị						
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	1,19	0,23	0,59	0,57	1,60	0,58
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp			0,15			
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao						
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	0,03	0,14	0,42	0,19	0,20	
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	68,01	12,00	57,99	35,50	39,03	23,05
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	0,09		0,63		0,03	2,22
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	0,14					0,38
3	Đất chưa sử dụng	1,25	0,03	0,23	3,81	0,02	

STT	Chỉ tiêu	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Xã Quang Phục	Xã Quang Trung	Xã Tái Sơn	Xã Tân Kỳ	Xã Tiên Động	Xã Văn Tổ
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN	685,76	705,44	354,15	713,51	748,65	889,33
1	Đất nông nghiệp	443,76	443,19	251,89	506,28	500,52	569,40

1.1	Đất trồng lúa	192,11	312,20	122,64	283,49	327,68	349,30
	<i>Trg đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	192,11	312,20	122,64	282,15	327,68	349,30
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	0,05	5,13	8,14	0,65	8,32	8,22
1.3	Đất trồng cây lâu năm	89,40	69,79	35,55	51,84	98,68	134,52
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	162,21	56,08	81,82	170,31	65,85	76,75
1.5	Đất nông nghiệp khác			3,75			0,62
2	Đất phi nông nghiệp	241,80	261,35	102,26	206,97	248,13	313,62
2.1	Đất quốc phòng					1,36	1,69
2.2	Đất an ninh						
2.3	Đất khu công nghiệp						
2.4	Đất cụm công nghiệp						4,36
2.5	Đất thương mại dịch vụ	5,52	0,34	0,04	0,79	0,16	7,47
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	25,66	4,54	0,50	1,17	0,80	6,02
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản						
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm		0,45			0,06	
2.9	Đất phát triển hạ tầng	118,07	118,84	74,89	107,55	120,23	151,61
-	<i>Đất giao thông</i>	77,42	66,81	50,62	60,91	70,94	101,02
-	<i>Đất thủy lợi</i>	26,00	39,49	18,04	33,36	32,88	36,17
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	0,68	0,37	0,27	0,90	0,69	0,73
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	0,65	0,16	0,16	0,28	0,71	0,07
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	2,08	2,32	0,99	2,81	4,65	3,19
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	1,04	1,31	0,77	1,57	1,72	1,07
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	0,07	0,58	0,04	0,11	0,03	0,14
-	<i>Đất công trình bưu chính viễn thông</i>	0,02	0,06	0,04	0,04	0,08	0,03
-	<i>Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia</i>						
-	<i>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</i>						
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	0,81	0,09	0,42	1,04	0,27	0,30
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	1,44	0,62	0,50	0,80	0,33	2,72
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	7,40	7,04	3,04	5,50	7,93	6,06
-	<i>Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ</i>						
-	<i>Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội</i>						
-	<i>Đất chợ</i>	0,47			0,24		0,11
2.10	Đất danh lam thắng cảnh						
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng						
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	0,40	0,42			0,40	2,29
2.13	Đất ở tại nông thôn	64,32	110,15	22,59	64,91	63,73	86,09
2.14	Đất ở tại đô thị						
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	0,66	1,23	0,54	1,02	0,88	0,74
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	0,17					
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao						
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	0,35	0,55	0,38	0,48	0,38	0,13
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	26,57	24,58	2,95	29,46	60,13	43,22
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	0,08	0,25	0,37	1,59		
2.21	Đất phi nông nghiệp khác						
3	Đất chưa sử dụng	0,19	0,90		0,26		6,32

2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2022

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				TT Tứ Kỳ	An Thanh	Bình Lãng	Chi Minh	Cộng Lạc
1	Đất nông nghiệp	NNP	325,93	37,62	39,20	6,72	7,68	13,71
1.1	Đất trồng lúa	LUA	277,55	32,67	26,90	6,31	6,97	8,28
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>277,55</i>	<i>32,67</i>	<i>26,90</i>	<i>6,31</i>	<i>6,97</i>	<i>8,28</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2,96	0,11	0,11	0,01	0,26	0,21
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	21,63	2,58	4,16	0,25	0,25	2,97
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	23,79	2,26	8,02	0,16	0,21	2,26
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH						
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	67,66	7,31	0,84	0,43	40,40	0,77
2.1	Đất quốc phòng	CQP						
2.2	Đất an ninh	CAN						
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK						
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN						
2.5	Đất thương mại dịch vụ	TMD						
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC						
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS						
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	40,00				40,00	
2.9	Đất phát triển hạ tầng	DHT	21,51	5,11	0,84	0,43	0,25	0,50
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>8,62</i>	<i>2,04</i>	<i>0,21</i>	<i>0,21</i>	<i>0,10</i>	<i>0,15</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>12,17</i>	<i>2,50</i>	<i>0,63</i>	<i>0,22</i>	<i>0,15</i>	<i>0,35</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	<i>DVH</i>						
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>						
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>0,10</i>	<i>0,10</i>				
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	<i>DTT</i>						
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>DNL</i>						
-	<i>Đất công trình bưu chính viễn thông</i>	<i>DBV</i>						
-	<i>Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia</i>	<i>DKG</i>						
-	<i>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</i>	<i>DDT</i>						
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	<i>DRA</i>						
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	<i>TON</i>						
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	<i>NTD</i>	<i>0,47</i>	<i>0,47</i>				
-	<i>Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ</i>	<i>DKH</i>						
-	<i>Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội</i>	<i>DXH</i>						
-	<i>Đất chợ</i>	<i>DCH</i>	<i>0,15</i>					
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL						
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH						
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV						
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	3,70				0,15	0,27
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	0,80	0,80				
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	1,65	1,40				
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS						

2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG					
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN					
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON					
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC					
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK					

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Dân Chủ	Đại Sơn	Đại Hợp	Hà Kỳ	Hà Thanh	Hưng Đạo
1	Đất nông nghiệp	1,78	5,63	5,66	13,32	9,42	21,56
1.1	Đất trồng lúa	1,24	5,35	3,97	10,01	7,82	19,95
	<i>Tr. đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	1,24	5,35	3,97	10,01	7,82	19,95
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác			0,21	0,22	0,20	0,20
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,14	0,22	0,70	0,75	0,85	0,67
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	0,41	0,06	0,79	2,34	0,56	0,75
1.9	Đất nông nghiệp khác						
2	Đất phi nông nghiệp	0,09	0,49	1,03	2,21	1,46	2,31
2.1	Đất quốc phòng						
2.2	Đất an ninh						
2.3	Đất khu công nghiệp						
2.4	Đất cụm công nghiệp						
2.5	Đất thương mại dịch vụ						
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp						
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản						
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm						
2.9	Đất phát triển hạ tầng	0,01	0,49	0,23	1,71	1,46	1,81
-	<i>Đất giao thông</i>		0,24	0,02	0,26	0,24	1,09
-	<i>Đất thủy lợi</i>	0,01	0,25	0,21	1,45	1,22	0,72
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>						
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>						
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>						
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>						
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>						
-	<i>Đất công trình bưu chính viễn thông</i>						
-	<i>Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia</i>						
-	<i>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</i>						
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>						
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>						
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>						
-	<i>Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ</i>						
-	<i>Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội</i>						
-	<i>Đất chợ</i>						
2.10	Đất danh lam thắng cảnh						
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng						
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng						
2.13	Đất ở tại nông thôn	0,08		0,80	0,50		0,50

2.14	Đất ở tại đô thị						
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan						
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp						
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao						
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng						
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối						
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng						
2.21	Đất phi nông nghiệp khác						

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Minh Đức	Ngọc Kỳ	Nguyên Giáp	Phượng Kỳ	Quang Khải	Quảng Nghiệp
1	Đất nông nghiệp	22,73	3,02	41,14	3,13	4,18	1,12
1.1	Đất trồng lúa	21,33	2,12	37,54	3,02	4,08	0,70
	<i>Tr. đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	21,33	2,12	37,54	3,02	4,08	0,70
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	0,02		0,50			0,01
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,48	0,09	1,70	0,05	0,05	0,20
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	0,90	0,82	1,41	0,06	0,06	0,21
1.9	Đất nông nghiệp khác						
2	Đất phi nông nghiệp	1,36	0,14	2,58	0,03	0,25	0,42
2.1	Đất quốc phòng						
2.2	Đất an ninh						
2.3	Đất khu công nghiệp						
2.4	Đất cụm công nghiệp						
2.5	Đất thương mại dịch vụ						
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp						
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản						
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm						
2.9	Đất phát triển hạ tầng	1,36	0,14	2,28	0,03	0,25	0,17
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>0,64</i>	<i>0,09</i>	<i>0,72</i>	<i>0,03</i>	<i>0,05</i>	<i>0,04</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>0,72</i>	<i>0,05</i>	<i>1,56</i>		<i>0,05</i>	<i>0,13</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>						
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>						
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>						
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>						
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>						
-	<i>Đất công trình bưu chính viễn thông</i>						
-	<i>Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia</i>						
-	<i>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</i>						
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>						
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>						
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>						
-	<i>Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ</i>						

-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội						
-	Đất chợ					0,15	
2.10	Đất danh lam thắng cảnh						
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng						
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng						
2.13	Đất ở tại nông thôn			0,30			
2.14	Đất ở tại đô thị						
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan						0,25
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp						
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao						
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng						
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối						
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng						
2.21	Đất phi nông nghiệp khác						

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Quang Phục	Quang Trung	Tái Sơn	Tân Kỳ	Tiên Động	Văn Tô
1	Đất nông nghiệp	9,20	9,58	0,15	0,20	8,92	60,26
1.1	Đất trồng lúa	8,17	8,24	0,04	0,07	8,48	54,31
	<i>Tr. đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	8,17	8,24	0,04	0,07	8,48	54,31
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	0,02	0,29		0,03	0,03	0,52
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,55	0,75	0,05	0,05	0,35	3,87
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	0,46	0,31	0,06	0,06	0,06	1,56
1.9	Đất nông nghiệp khác						
2	Đất phi nông nghiệp	0,90	0,50			0,70	3,44
2.1	Đất quốc phòng						
2.2	Đất an ninh						
2.3	Đất khu công nghiệp						
2.4	Đất cụm công nghiệp						
2.5	Đất thương mại dịch vụ						
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp						
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản						
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm						
2.9	Đất phát triển hạ tầng	0,50	0,10			0,70	3,14
-	Đất giao thông	0,20				0,35	1,94
-	Đất thủy lợi	0,30	0,10			0,35	1,20
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa						
-	Đất xây dựng cơ sở y tế						
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo						
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao						
-	Đất công trình năng lượng						
-	Đất công trình bưu chính viễn thông						
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia						
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa						

-	Đất bãi thải, xử lý chất thải						
-	Đất cơ sở tôn giáo						
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng						
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ						
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội						
-	Đất chợ						
2.10	Đất danh lam thắng cảnh						
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng						
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng						
2.13	Đất ở tại nông thôn	0,40	0,40				0,30
2.14	Đất ở tại đô thị						
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan						
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp						
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao						
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng						
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối						
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng						
2.21	Đất phi nông nghiệp khác						

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				TT Tứ Kỳ	An Thanh	Bình Lãng	Chí Minh	Cộng Lạc
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(12)	(8)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	480,26	39,11	39,62	11,67	89,62	13,71
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	416,07	34,01	27,32	8,46	84,45	8,28
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	416,07	34,01	27,32	8,46	84,45	8,28
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	8,58	0,11	0,11	2,81	2,88	0,21
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	25,06	2,68	4,16	0,25	0,25	2,97
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	30,55	2,31	8,02	0,16	2,05	2,26
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN						
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp							
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	11,78	4,03		0,20		

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Dân Chủ	Đại Hợp	Đại Sơn	Hà Kỳ	Hà Thanh	Hưng Đạo
(1)	(2)	(9)	(11)	(10)	(13)	(14)	(15)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	8,23	5,63	14,14	25,42	9,80	22,28
1.1	Đất trồng lúa	7,69	5,35	7,95	21,91	8,20	20,32

	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	7,69	5,35	7,95	21,91	8,20	20,32
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác			0,21	0,42	0,20	0,20
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,14	0,22	1,70	0,75	0,85	0,77
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	0,41	0,06	4,29	2,34	0,56	1,00
1.5	Đất nông nghiệp khác						
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp						
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	0,01	0,21	0,02	0,50	0,40	1,51

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Minh Đức	Ngọc Kỳ	Nguyên Giáp	Phượng Kỳ	Quang Khải	Quảng Nghiệp
(1)	(2)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	37,09	3,02	50,74	3,13	4,18	1,12
1.1	Đất trồng lúa	34,34	2,12	47,14	3,02	4,08	0,70
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	34,34	2,12	47,14	3,02	4,08	0,70
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	0,02		0,50			0,01
1.3	Đất trồng cây lâu năm	1,83	0,09	1,70	0,05	0,05	0,20
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	0,90	0,82	1,41	0,06	0,06	0,21
1.5	Đất nông nghiệp khác						
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp						
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	1,22	0,14	1,00			

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Quang Phục	Quang Trung	Tái Sơn	Tân Kỳ	Tiên Động	Văn Tô
(1)	(2)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	13,25	11,30	0,15	1,02	9,83	66,20
1.1	Đất trồng lúa	12,22	8,83	0,04	0,07	9,34	60,25
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	12,22	8,83	0,04	0,07	9,34	60,25
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	0,02	0,29		0,03	0,03	0,52
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,55	1,38	0,05	0,25	0,40	3,87
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	0,46	0,81	0,06	0,68	0,06	1,56
1.5	Đất nông nghiệp khác						
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp						
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	0,40				0,50	1,64

4. Vị trí, diện tích các khu vực đất phải chuyển mục đích sử dụng được xác định theo bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2022, Báo cáo thuyết minh tổng hợp kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Tứ Kỳ.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Tứ Kỳ có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt và các quy định của pháp luật;
3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tứ Kỳ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm CNTT (VP UBND tỉnh);
- Lưu: VT. KTN (15b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Triệu Thế Hùng