

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường theo quy hoạch qua công trường mầm non Dương Hà và THCS Dương Hà, tỷ lệ 1/500.

Địa điểm: huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông tư số 10/2016/TT-BXD ngày 15/03/2016 của Bộ Xây dựng Quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND Thành phố ban hành Quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 82/2014/QĐ-UBND ngày 21/11/2014 của UBND Thành phố ban hành Quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 165/QĐ-UBND ngày 09/01/2013 của UBND thành phố phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị N9, tỷ lệ 1/5000;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Quy hoạch - Kiến trúc thành phố Hà Nội tại Tờ trình số 3686/TTr-QHKT-HTKT ngày 22/6/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường theo quy hoạch qua công trường mầm non Dương Hà và THCS Dương Hà, tỷ lệ 1/500 do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập, Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội thẩm định với các nội dung chính như sau:

1. Vị trí và hướng tuyến đường:

- Vị trí tuyến đường: tuyến đường có điểm đầu (điểm 1) tại vị trí giao tuyến đường Yên Viên – Đình Xuyên – Ninh Hiệp; điểm cuối (điểm 3) tại vị trí giao tuyến đường khu vực đi qua trường tiểu học và trung học phổ thông thuộc xã Dương Hà theo quy hoạch phân khu đô thị N9. Tổng chiều dài tuyến đường khoảng 540m.

- Hướng tuyến: xác định trên cơ sở Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và Quy hoạch phân khu đô thị N9 đã được UBND Thành phố phê duyệt.

2. Cấp hạng tuyến đường: đường cấp khu vực, loại đường khu vực.

3. Quy mô mặt cắt ngang: B=17m. Trong đó lòng đường rộng 7m (02 làn xe); hè đường rộng 2x5m.

4. Tìm đường và chỉ giới đường đỏ tuyến đường :

- Tìm đường quy hoạch đi qua các điểm 1, 2, 3 được xác định bằng tọa độ thể hiện trên bản vẽ.

- Chỉ giới đường đỏ được xác định trên cơ sở tìm đường, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, điều kiện khống chế và kết hợp nội suy, được xác định trực tiếp trên bản vẽ.

5. Các nút giao thông :

- Các nút giao dọc tuyến đường với tuyến đường ngang khác được tổ chức giao bằng.

- Chỉ giới đường đỏ nút giao với các đường ngang quy hoạch thể hiện trong hồ sơ này chỉ xác định sơ bộ và sẽ được bổ sung, xác định cụ thể trong quá trình lập dự án đầu tư xây dựng các tuyến đường ngang được cấp thẩm quyền phê duyệt.

Điều 2. Tổ chức chức hiện:

- Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội: Kiểm tra, xác nhận hồ sơ chỉ giới đường đỏ tỷ lệ 1/500 tuyến đường phù hợp với nội dung Quyết định này; Chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu trình duyệt; Phê duyệt hồ sơ thiết kế cắm mốc giới tuyến đường tỷ lệ 1/500 theo quy định.

- Giao Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội: Bàn giao hồ sơ chỉ giới đường đỏ để UBND huyện Gia Lâm, UBND xã Dương Hà chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan, tổ chức công bố công khai hồ sơ Chỉ giới đường đỏ được phê duyệt kèm theo Quyết định này để các tổ chức, cơ quan và nhân dân được biết, thực hiện; Lập hồ sơ thiết kế cắm mốc giới tuyến đường, trình Sở Quy hoạch - Kiến trúc thẩm định, phê duyệt hồ sơ thiết kế cắm mốc giới tuyến đường; Rà soát, thông báo và cung cấp lại chỉ giới đường đỏ cho các ô đất dọc hai bên tuyến đường của các tổ chức, cá nhân đã được cấp hồ sơ chỉ giới đường đỏ trước đây có khác so với chỉ giới đường đỏ toàn tuyến đường được duyệt tại Quyết định này.

- Giao UBND huyện Gia Lâm, UBND xã Dương Hà: Chịu trách nhiệm tổ chức cắm và quản lý mốc giới, chỉ giới đường đỏ tuyến đường, quản lý việc xây dựng các công trình hai bên đường theo mốc giới và chỉ giới đường đỏ được duyệt. Kiểm tra, xử lý các trường hợp vi phạm quy hoạch theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

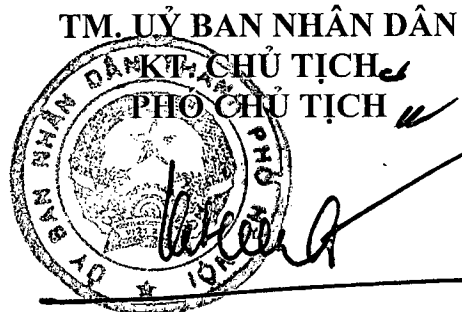
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND huyện Gia Lâm; Chủ tịch UBND xã Dương Hà; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận.

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND TP (để b/cáo);
- Các PCT UBND TP;
- VPUBTP: CVP, các PCVP, các phòng: TH, ĐT, TKBT;
- Lưu VT (20 bản), ĐT

2249



Nguyễn Thế Hùng

