

Số: 357/QĐ-TTg

Hà Nội, ngày 16 tháng 3 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư Dự án Tuyển cấp treo Hương Bình tại xã Phú Nghĩa, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình và xã Hương Sơn, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội

THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Theo đề nghị của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư (Báo cáo số 1033/BC-BKHĐT ngày 21 tháng 02 năm 2022 về kết quả thẩm định chủ trương đầu tư Dự án Tuyển cấp treo Hương Bình tại xã Phú Nghĩa, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình và xã Hương Sơn, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội) và ý kiến của các Bộ, cơ quan: Tài chính (văn bản số 3369/BTC-ĐT ngày 01 tháng 4 năm 2021), Xây dựng (văn bản số 687/BXD-HĐXD ngày 02 tháng 3 năm 2021), Quốc phòng (văn bản số 383/BQP-TM ngày 09 tháng 02 năm 2021), Giao thông vận tải (văn bản số 2369/BGTVT-KHĐT ngày 23 tháng 3 năm 2021), Tài nguyên và Môi trường (văn bản số 816/BTNMT-KHTC ngày 24 tháng 02 năm 2021), Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (văn bản số 1244/BNN-KH ngày 02 tháng 3 năm 2021), Khoa học và Công nghệ (văn bản số 390/BKHCN-ĐTĐ ngày 01 tháng 3 năm 2021), Công Thương (văn bản số 713/BCT-KH ngày 05 tháng 02 năm 2021), Văn hóa, Thể thao và Du lịch (văn bản số 506/BVHTTDL-DSVH ngày 19 tháng 02 năm 2021), Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình (văn bản số 270/UBND-NNTN ngày 23 tháng 02 năm 2021), Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội (văn bản số 4359/UBND-KH&ĐT ngày 06 tháng 12 năm 2021); căn cứ hồ sơ Dự án của Công ty TNHH Một thành viên Du lịch Thái Bình,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án Tuyển cấp treo Hương Bình tại xã Phú Nghĩa, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình và xã Hương Sơn, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội (Dự án) với các nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN DU LỊCH THÁI BÌNH



- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Số 5400427349 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hòa Bình cấp ngày 15 tháng 7 năm 2013, đăng ký thay đổi lần thứ 2 ngày 25 tháng 5 năm 2020.

- Mã số thuế: 5400427349.

- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Lão Nội, xã Phú Nghĩa, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình.

- Điện thoại: 0218.3874111.

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Phan Văn Quý; chức danh: Chủ tịch Công ty.

2. Tên dự án: Dự án Tuyến cáp treo Hương Bình.

3. Mục tiêu dự án: Xây dựng Tuyến cáp treo Hương Bình nhằm kết nối giao thông giữa hai khu di tích thắng cảnh Chùa Long Vân và Chùa Tiên và nâng cao chất lượng dịch vụ du lịch tại khu vực.

4. Quy mô Dự án

- Chiều dài toàn tuyến cáp khoảng 2,965km; trong đó, trên địa bàn tỉnh Hòa Bình dài 1,486km, trên địa bàn thành phố Hà Nội dài 1,479km.

- Tổng diện tích sử dụng đất của Dự án (cả hai đầu Hòa Bình và Hà Nội): 35,05ha. Trong đó:

+ Trên địa bàn tỉnh Hòa Bình: Diện tích sử dụng đất khoảng 17,19 ha; bao gồm các hạng mục chính: Nhà ga động lực; các công trình khách sạn, biệt thự nghỉ dưỡng, nhà hàng, bến thuyền, công chào chính, chòi dịch vụ.

+ Trên địa bàn thành phố Hà Nội: Diện tích sử dụng đất khoảng 17,86 ha; bao gồm các hạng mục chính: Nhà ga chính và các chức năng (khu văn phòng điều hành, quầy bán vé, phòng y tế, cửa hàng bán đồ lưu niệm); khu kỹ thuật - vận hành cáp treo (cabin, phòng kỹ thuật,...); khu đón tiếp và không gian cho khách xếp hàng chờ trước khi lên cabin; các công trình phục vụ tuyến cáp treo (nhà chờ); các công trình chòi nghỉ chân; các công trình trong khu vực đất cây xanh để tạo cảnh quan và làm nơi nghỉ chân cho du khách.

5. Vốn đầu tư của Dự án (đã bao gồm chi phí giải phóng mặt bằng): 1.726,339 tỷ đồng.

6. Thời hạn hoạt động của Dự án: 50 năm kể từ ngày được chấp thuận chủ trương đầu tư.

7. Địa điểm thực hiện Dự án: Thuộc địa bàn xã Phú Nghĩa, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình và xã Hương Sơn, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội.

8. Tiến độ thực hiện Dự án: Từ năm 2022 đến năm 2024 (dự kiến khai thác, vận hành dự án vào Quý IV năm 2024).



9. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng: Thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

10. Chấp thuận xây dựng 10 trụ cột cáp treo trong khu vực bảo vệ I của di tích quốc gia đặc biệt Quần thể Hương Sơn (Chùa Hương).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Bộ Kế hoạch và Đầu tư

- Chịu trách nhiệm về nội dung báo cáo kết quả thẩm định chủ trương đầu tư Dự án tại Báo cáo số 1033/BC-KHĐT ngày 21 tháng 02 năm 2022.

- Hướng dẫn, kiểm tra, giám sát việc thực hiện các thủ tục đầu tư Dự án theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư.

2. Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch

- Chịu trách nhiệm toàn diện đối với nội dung thẩm định Dự án theo quy định của Luật Di sản văn hóa và các ý kiến tham gia trong quá trình thẩm định hồ sơ Dự án.

- Hướng dẫn, kiểm tra, giám sát việc đầu tư xây dựng, khai thác, vận hành Dự án bảo đảm thực hiện đúng quy định của pháp luật về di sản văn hóa và các quy định pháp luật khác thuộc nhiệm vụ quản lý nhà nước của mình.

3. Bộ Tài nguyên và Môi trường

- Chịu trách nhiệm về các nội dung phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án.

- Hướng dẫn, kiểm tra, giám sát việc giao đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất, việc bảo vệ môi trường, bảo vệ nguồn nước, việc đáp ứng quy định của pháp luật về đất đai, môi trường và các pháp luật khác thuộc nhiệm vụ quản lý nhà nước của mình; tuyệt đối không để xảy ra tiêu cực, lãng phí gây thất thoát tài sản nhà nước.

4. Các bộ: Giao thông vận tải, Xây dựng, Công Thương, Quốc phòng, Khoa học và Công nghệ, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn căn cứ chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước phối hợp, hướng dẫn nhà đầu tư trong quá trình thực hiện đầu tư Dự án bảo đảm tuân thủ quy định của pháp luật.

5. Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố: Hà Nội, Hòa Bình

- Thực hiện đầy đủ trách nhiệm của cơ quan quản lý nhà nước về đầu tư tại địa phương đối với Dự án theo đúng quy định của pháp luật, bảo đảm thuận lợi cho Nhà đầu tư triển khai đầu tư xây dựng, khai thác vận hành Dự án theo tiến độ.

- Chịu trách nhiệm toàn diện về các ý kiến tham gia trong quá trình thẩm định hồ sơ Dự án; bảo đảm việc thực hiện Dự án phù hợp với các quy hoạch có

liên quan theo quy định của pháp luật về quy hoạch; tuân thủ đúng trình tự, thủ tục đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật có liên quan.

- Theo dõi, kiểm tra, giám sát việc thực hiện Dự án, bảo đảm thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, tài nguyên môi trường, di sản văn hóa và các pháp luật khác có liên quan; kiểm tra, giám sát việc bảo vệ và phát huy giá trị di sản văn hóa, việc khai thác nguồn tài nguyên nước và các nguồn phát và xả thải theo quy định của pháp luật; không để xảy ra các hoạt động làm ảnh hưởng xấu đến nhân dân và tổn hại môi trường, gây khiếu kiện, khiếu nại, đặc biệt trong công tác giải phóng mặt bằng, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và công tác bảo vệ môi trường; quá trình xây dựng, khai thác, vận hành Dự án không làm thay đổi diện tích của khu rừng, không ảnh hưởng đến sinh trưởng, phát triển cây rừng, công tác bảo tồn động vật, thực vật và phòng cháy chữa cháy rừng và không có tác động, ảnh hưởng đến di tích.

- Thực hiện việc giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất để thực hiện Dự án theo đúng quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật liên quan; bảo đảm sử dụng đất hiệu quả, đúng mục đích, tuyệt đối không để xảy ra tiêu cực, lãng phí, gây thất thoát tài sản nhà nước.

6. Công ty TNHH Một thành viên Du lịch Thái Bình

- Chịu trách nhiệm toàn diện về các thông tin, số liệu báo cáo và các cam kết trong hồ sơ Dự án; sử dụng đất hiệu quả, đúng mục đích; huy động đầy đủ nguồn lực để triển khai Dự án theo đúng tiến độ.

- Lựa chọn, sử dụng công nghệ, thiết bị hiện đại, kỹ thuật tiên tiến trong thi công, vận hành cáp treo, bảo đảm hiệu quả và tuyệt đối an toàn trong khai thác.

- Tổ chức, triển khai thực hiện và quản lý Dự án theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường, di sản văn hóa, kinh doanh bất động sản và pháp luật có liên quan; không làm thay đổi diện tích của khu rừng, không ảnh hưởng đến sinh trưởng, phát triển cây rừng, công tác bảo tồn động vật, thực vật và phòng cháy chữa cháy rừng. Trong đó lưu ý: Thực hiện đầy đủ, nghiêm túc các quy định của pháp luật về bảo vệ và phát huy giá trị di sản văn hóa; trong quá trình xây dựng, khai thác vận hành Dự án tuyệt đối không có các hoạt động làm tổn hại đến các khu vực bảo vệ di tích; thực hiện đầy đủ các nội dung bảo vệ môi trường trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt và đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp đầy đủ, chặt chẽ với các Bộ, ngành, địa phương có liên quan trong quá trình xây dựng, khai thác, vận hành Dự án; thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo đúng quy định tại Điều 72 Luật Đầu tư; Điều 102 và điểm a khoản 1 Điều 104 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Bộ trưởng các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Xây dựng, Công Thương, Quốc phòng, Khoa học và Công nghệ, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình; Công ty TNHH Một thành viên Du lịch Thái Bình và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Thủ tướng, các Phó Thủ tướng CP;
- Các Bộ: QP, KHĐT, TC, XD, GTVT, TNMT, NNPTNT, KHCN, CT, VHTTDL;
- UBND các tỉnh, thành phố: Hà Nội, Hòa Bình;
- Cty TNHH MTV Du lịch Thái Bình;
- VPCP: BTCN, các Phó Chủ nhiệm, Trợ lý TTg, TGĐ Công TTĐT, các Vụ: TH, NN, KGVX, KTTH, PL, QHĐP;
- Lưu: VT, CN (3b) pvc //

**KT. THỦ TƯỚNG
PHÓ THỦ TƯỚNG**



Lê Văn Thành