

Số: 3890/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 09 tháng 8 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt chỉ giới đường đỏ tỷ lệ 1/500 tuyến đường tỉnh 414C
đi xã Thuần Mỹ (nối khu du lịch hồ Suối Hai với khu du lịch
nước khoáng nóng Thuần Mỹ), huyện Ba Vì.**

Địa điểm: huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/5/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng và Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Quyết định: số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng, Quy hoạch giao thông Vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 7077/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng huyện Ba Vì đến năm 2030;

Căn cứ Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 04/12/2019 của HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của Thành phố.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Quy hoạch-Kiến trúc tại Tờ trình số 3693/TTr-QHKT-HTKT ngày 30/7/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ chỉ giới đường đỏ (ranh giới phạm vi xây dựng và cải tạo nền đường) tỷ lệ 1/500 tuyến đường tỉnh 414C đi xã Thuần Mỹ (nối khu du lịch hồ Suối Hai với khu du lịch nước khoáng nóng Thuần Mỹ), huyện Ba Vì với các nội dung chính như sau:

1. Vị trí và hướng tuyến đường:



Điểm đầu (điểm 1) tại ngã ba Chằm Mè giao với đường tỉnh 414, điểm cuối (điểm 27) giao với đường đê hữu ngạn sông Đà. Chiều dài tuyến khoảng 8,3km thuộc địa bàn các xã Ba Trại, xã Thuần Mỹ, huyện Ba Vì.

Vị trí, hướng tuyến đường theo Quy hoạch chung xây dựng huyện Ba Vì đến năm 2030 đã được UBND Thành phố phê duyệt.

2. Quy mô và cấp hạng tuyến đường:

Đường cấp III, quy mô mặt cắt ngang đường điển hình $B=14m$, gồm lòng đường rộng 7m (hai làn xe), lề đường và lề gia cố hai bên rộng $2 \times 3,5m$ dành cho xe thô sơ. Đoạn qua cầu Đồng Trầm có mặt cắt ngang $B=12m$ (lòng đường 7m thống nhất với đường hai đầu cầu). Tại các khu vực dân cư hiện có chiều rộng nền đường $\geq 14m$ cho phép mở rộng lề đường hoặc lát hè.

Thành phần, cấu tạo mặt cắt ngang đường sẽ được xác định chính xác theo dự án đầu tư xây dựng được cấp thẩm quyền phê duyệt.

3. Tìm đường và chỉ giới đường đỏ (ranh giới phạm vi xây dựng và cải tạo nền đường):

- Tìm đường quy hoạch đi qua các điểm 1, 2, 3,..., 26, 27 được xác định bằng tọa độ, điểm chuyên hướng, các thông số kỹ thuật cụ thể tại bản vẽ.

- Chỉ giới đường đỏ (ranh giới phạm vi xây dựng và cải tạo nền đường) được xác định trên cơ sở tìm đường, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, điều kiện không chế và kết hợp nội suy, được xác định trực tiếp tại bản vẽ.

4. Các nút giao thông trên tuyến đường:

Các nút giao trên tuyến đường theo quy hoạch xác định là nút giao bằng. Các tuyến đường ngang dọc theo tuyến đường sẽ được nghiên cứu và bổ sung khi lập Dự án đầu tư xây dựng hoặc Quy hoạch chi tiết các điểm dân cư nông thôn (nếu có). Chỉ giới đường đỏ tại khu vực nút giao sẽ được xác định cụ thể theo các dự án đầu tư xây dựng các tuyến đường ngang hoặc nút giao được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Quy hoạch-Kiến trúc: kiểm tra, xác nhận hồ sơ chỉ giới đường đỏ (ranh giới phạm vi xây dựng và cải tạo nền đường) phù hợp với nội dung Quyết định này; chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu trình duyệt.

- Giao UBND huyện Ba Vì:

+ Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức công bố công khai hồ sơ chỉ giới đường đỏ (ranh giới phạm vi xây dựng và cải tạo nền đường) được phê duyệt kèm theo Quyết định này để các tổ chức, cơ quan và nhân dân biết, thực hiện; bàn giao hồ sơ được duyệt cho UBND xã Ba Trại, UBND xã Thuần Mỹ và các cơ quan liên quan để tổ chức quản lý theo quy định.

+ Triển khai cắm mốc giới tuyến đường theo quy hoạch đồng thời với việc thực hiện cắm mốc giới thu hồi đất, giải phóng mặt bằng trong quá trình triển khai Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường.

- Giao UBND huyện Ba Vì, UBND xã Ba Trại, UBND xã Thuần Mỹ chịu trách nhiệm tổ chức quản lý chỉ giới đường đỏ (ranh giới phạm vi xây dựng và cải tạo nền đường), quản lý xây dựng các công trình dọc tuyến đường tuân thủ chỉ giới đường đỏ và hành lang an toàn đường bộ theo quy định; kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm

theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch-Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND huyện Ba Vì; Chủ tịch UBND các xã: Ba Trại, Thuận Mỹ; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND TP (để b/cáo);
- Các PCT UBND TP;
- VPUBTP: CVP, các PCVP, các phòng: TKBT, TH, KT, ĐT;
- Lưu: VT(.....bản), ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Đương Đức Tuấn

