

Số: **3895** /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày **10** tháng **8** năm **2021**

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ đường 2,5 đến
UBND phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về quản lý dự án đầu tư xây dựng, số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quản lý chất lượng thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng, số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 40/2019/NĐ-CP ngày 13/5/2019 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án về thiết kế, dự toán xây dựng công trình; số 07/2019/TT-BXD ngày 07/11/2019 sửa đổi, bổ sung, thay thế một số quy định tại Thông tư số 03/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn quản lý áp dụng trong hoạt động xây dựng; số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 về hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 hướng dẫn định mức xây dựng công trình; số 11/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 hướng dẫn xác định giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng; số 15/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 hướng dẫn xác định đơn giá nhân công xây dựng; số 16/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị Quyết số 04/NQ-HĐND ngày 09/4/2019 của HĐND Thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2016-2020 của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 20/2018/QĐ-UBND ngày 28/8/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các dự án đầu tư công;



Xét đề nghị của UBND quận Hoàng Mai tại Tờ trình số 53/TTr-UBND ngày 22/6/2021; Sở Xây dựng tại Tờ trình số 178/TTr-SXD ngày 15/7/2021 về việc duyệt Dự án xây dựng tuyến đường từ đường 2,5 đến UBND phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai (kèm theo Văn bản số 5987/SXD-QLXD ngày 15/7/2021 của Sở Xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định Dự án trên).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ đường 2,5 đến UBND phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án đầu tư Xây dựng tuyến đường từ đường 2,5 đến UBND phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai.

2. Người quyết định đầu tư: UBND thành phố Hà Nội.

3. Chủ đầu tư: UBND quận Hoàng Mai.

4. Mục tiêu đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường từ đường 2,5 đến UBND phường Hoàng Văn Thụ nhằm cải thiện giao thông đi lại, hạn chế ùn tắc giao thông, hoàn chỉnh mạng lưới giao thông, hạ tầng khung của quận Hoàng Mai theo quy hoạch và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của quận Hoàng Mai và thành phố Hà Nội.

5. Nội dung và quy mô đầu tư dự án:

- Xây dựng mới tuyến đường với chiều dài khoảng 566,8m theo tiêu chuẩn đường khu vực, vận tốc thiết kế $V_{TK} = 50\text{km/h}$. Điểm đầu tuyến là UBND phường Hoàng Văn Thụ; điểm cuối tuyến là nút giao công viên Hồ Đền Lừ với đường Tân Mai, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai.

- Mặt cắt ngang điển hình theo quy hoạch $B=30,0\text{m}$, bao gồm: Bề rộng mặt đường: $B_{\text{mặt}}=15\text{m}$; bề rộng hè đường: $B_{\text{hè}} = 2 \times 7,5 = 15,0\text{m}$. Đoạn từ đường 2,5 (phố Tân Mai) đến đường Nguyễn Đức Cảnh: Bề rộng mặt đường $B_{\text{mặt}}=15\text{m}$; hè bên trái tuyến $B_{\text{hè trái}} = 7,5\text{m}$; giữ nguyên hiện trạng vỉa hè bên phải tuyến.

- Tải trọng trục xe tính toán tiêu chuẩn thiết kế đường: Trục xe 10T; Kết cấu cầu áo đường mềm, mặt đường cấp cao A1, mô đun đàn hồi yêu cầu $E_{yc} \geq 155\text{Mpa}$. Tải trọng thiết kế công trình dưới lòng đường: HL93.

- Bao gồm các hạng mục: Giải phóng mặt bằng; Xây dựng nền, mặt đường; Hệ thống thoát nước mưa, thoát nước thải, công ngang đường; Hè vỉa, cây xanh, chiếu sáng, hào kỹ thuật; hệ thống cấp nước và phòng cháy chữa cháy; Tổ chức giao thông và một số công trình phụ trợ khác.

6. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi: Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng Việt Nam. Chủ nhiệm lập dự án: Kỹ sư Nguyễn Tiến Quang có Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số HAD-00101700 do Sở Xây dựng tỉnh Hải Dương cấp ngày 27/8/2020, được phép hành nghề thiết kế công trình giao thông hạng II.

7. Địa điểm xây dựng và diện tích sử dụng đất:

- Địa điểm: Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

- Diện tích sử dụng đất: Khoảng 1,70ha.

8. Nhóm dự án, loại, cấp công trình: Dự án nhóm B; Công trình giao thông đường chính khu vực; công trình cấp II (Theo Thông tư số 07/2019/TT-BXD ngày 07/11/2019 của Bộ Xây dựng).

9. Số bước thiết kế: 02 bước.

10. Phương án xây dựng (thiết kế cơ sở):

- Tuyến đường thiết kế dài khoảng 566,80m theo tiêu chuẩn đường chính khu vực, vận tốc thiết kế $V_{TK} = 50\text{km/h}$. Điểm đầu tuyến là UBND phường Hoàng Văn Thụ; điểm cuối tuyến là nút giao công viên Hồ Đền Lũ với đường Tân Mai, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai.

- Bình đồ tuyến thiết kế tuân thủ Bản vẽ chỉ giới đường đỏ được Sở Quy hoạch – Kiến trúc cung cấp, xác nhận (kèm theo Văn bản số 1495/QHKT-HTKT ngày 23/3/2020). Hướng tuyến được xác định bằng 03 điểm khống chế, trên tuyến bố trí 01 đường cong nằm bán kính $R=80\text{m}$. Hệ tọa độ Quốc gia VN2000.

- Trắc dọc thiết kế tuyến đường trên cơ sở tuân thủ cao độ các điểm khống chế theo Bản vẽ cung cấp cao độ đường và số liệu hạ tầng kỹ thuật Dự án xây dựng tuyến đường từ đường 2,5 đến UBND phường Hoàng Văn Thụ, tỷ lệ 1/1000 do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập, hoàn thiện ngày 20/4/2020. Cao độ tim đường thiết kế thay đổi từ +5,60m đến +6,17m; Độ dốc dọc lớn nhất $i_{\max}=0,49\%$, độ dốc dọc nhỏ nhất $i_{\min}=0,0\%$.

- Mặt cắt ngang điển hình theo quy hoạch $B=30,0\text{m}$, bao gồm: Bề rộng mặt đường: $B_{\text{mặt}}=15\text{m}$; bề rộng hè đường: $B_{\text{hè}} = 2 \times 7,5 = 15,0\text{m}$. Đoạn từ đường 2,5 (phố Tân Mai) đến đường Nguyễn Đức Cảnh: Bề rộng mặt đường $B_{\text{mặt}}=15\text{m}$; hè bên trái tuyến $B_{\text{hè trái}} = 7,5\text{m}$; giữ nguyên hiện trạng vỉa hè bên phải tuyến; thiết kế chênh cao độ giữa mặt đường và vỉa hè hiện trạng. Mặt đường thiết kế dốc ngang hai má, độ dốc $i_{\text{mặt}}=2\%$;

- Kết cấu mặt đường: Thiết kế mặt đường bê tông nhựa cấp cao A1 trên lớp móng cấp phối đá dăm với mô đun đàn hồi $E_{\text{yc}} \geq 155\text{Mpa}$. Tận dụng mặt đường hiện trạng dọc tuyến.

- Hè đường (trừ đoạn hè đường bên phải tuyến từ phố Tân Mai đến đường Nguyễn Đức Cảnh) thiết kế độ dốc ngang 1,5% hướng về phía tim đường. Hè đường thiết kế lát gạch bê tông xi măng vên đá; bó vỉa, đan rãnh bằng bê tông xi măng, kết cấu móng hè: lớp vữa lót xi măng M100 dày 2cm, bê tông đá 2x4 cấp B12,5 dày 8cm, 01 lớp giấy dầu trên nền đầm chặt $K \geq 0,90$. Trên hè lát tấm dẫn hướng và tấm dừng bước cho người khiếm thị.

- Bó vỉa, đan rãnh bằng bê tông xi măng M300 đúc sẵn đặt trên lớp móng bê tông xi măng M150. Sử dụng bó kích thước 26x23cm, đan rãnh kích thước 50x30x6cm.

- Cây xanh: Trên vỉa hè trồng cây xanh phù hợp với chủng loại cây đô thị, khoảng cách trung bình 7m/cây. Bó bồn cây bằng viên BTXM M250 kích thước 10x15cm, lớp móng bằng BTXM M150 dày 10cm.

- Thoát nước mưa: Hệ thống thoát nước mưa chính chạy dọc tuyến được bố trí ngầm trong phạm vi mặt đường bằng hệ thống cống hộp với các khẩu độ khác nhau,

kết hợp ga thu nước mặt đường và hệ thống công hợp ngang phục vụ tiêu thoát nước mặt đường, cũng như đấu nối với hệ thống thoát nước chung của khu vực.

- Thoát nước thải: Hệ thống thoát nước thải chạy dọc tuyến được bố trí ngầm trong phạm vi hè đường bằng hệ thống công tròn với các khẩu độ khác nhau, kết hợp ga thăm nước thải và hệ thống công ngang phục vụ tiêu thoát nước thải, cũng như đấu nối với hệ thống thoát nước chung của khu vực

- Cấp nước và cứu hỏa:

+ Cấp nước: Dọc tuyến đường bố trí đường ống cấp nước phân phối và ống truyền dẫn có khẩu độ khác nhau. Tuyến ống cấp nước đi ngầm trong phạm vi hè đường. Nguồn cấp nước từ các tuyến ống hiện có trong khu vực.

+ Phòng cháy chữa cháy: Trên hè bên trái tuyến, bố trí các trụ cứu. Các trụ cứu hỏa được cấp nước từ tuyến ống cấp nước dọc tuyến.

- Hào kỹ thuật: Thiết kế tuyến hào kỹ thuật bằng bê tông đi ngầm trên hè đường. Tại các vị trí giao cắt với tuyến công thoát nước mưa và đường ngang dọc tuyến sử dụng hệ thống bó ống HDPE. Dọc thân hào bố trí các ga kỹ thuật. Các đoạn qua khu dân cư bố trí hệ thống công bề phụ kết hợp ganivo.

- Chiều sáng: Cột đèn chiếu sáng bằng thép bát giác côn liền cần đơn mạ kẽm cao 10,0m, bố trí so le trên hè đường, sử dụng đèn Led tiết kiệm điện năng. Khoảng cách trung bình 35m/cột.

- Tổ chức giao thông: Các nút giao thông với các tuyến đường ngang khác theo quy hoạch tổ chức nút giao cùng mức. Tổ chức giao thông trên tuyến bằng vạch sơn, biển báo theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41: 2019/BGTVT.

- Một số công trình phụ trợ khác: Bó gáy hè, kè bê tông xi măng...

(Chi tiết theo thông báo kết quả thẩm định số 5987/SXD-QLXD ngày 15/7/2021 của Sở Xây dựng).

11. Tiêu chuẩn và quy chuẩn áp dụng: Các quy chuẩn, tiêu chuẩn Việt Nam hiện hành.

12. Tổng mức đầu tư: **107.156.311.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm linh bảy tỷ, một trăm năm mươi sáu triệu, ba trăm mười một nghìn đồng./.)

Khoản mục chi phí	Đơn vị (đồng VN)
Tổng mức đầu tư	107.156.311.000
- Chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư	54.655.444.000
- Chi phí xây dựng	38.878.591.000
- Chi phí Quản lý dự án	830.588.000
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	2.135.713.000
- Chi phí khác	914.492.000
- Chi phí dự phòng	9.741.483.000

13. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2021 - 2022.

14. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách quận Hoàng Mai. ~~76~~

15. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Thực hiện theo các quy định hiện hành của Nhà nước và UBND thành phố Hà Nội.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Tổ chức quản lý, thực hiện dự án đầu tư theo đúng nội dung tại quyết định này và các quy định của Nhà nước và thành phố Hà Nội về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, quản lý chất lượng công trình, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình, giám sát đánh giá đầu tư, giám sát cộng đồng; triển khai dự án đúng tiến độ, chất lượng theo quy định của pháp luật hiện hành.

2. Trách nhiệm của Chủ đầu tư (UBND quận Hoàng Mai).

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chuẩn xác của khối lượng, kinh phí; kết quả tính toán kết cấu và tính hợp pháp của hồ sơ trình phê duyệt; năng lực của các tổ chức, cá nhân thực hiện khảo sát, lập dự án.

- Tiếp tục tổ chức kiểm tra, rà soát, tiếp thu, hoàn thiện các ý kiến thẩm định của các cơ quan liên quan đối với dự án đầu tư và các nội dung lưu ý tại văn bản thông báo kết quả thẩm định số 5987/SXD-QLXD ngày 15/7/2021 của Sở Xây dựng để tổ chức lập, trình thẩm định phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công – dự toán đảm bảo phù hợp với quy hoạch, kết nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, tối ưu về kinh tế, kỹ thuật công trình, tiết kiệm, hiệu quả; không để xảy ra lãng phí, thất thoát vốn đầu tư. Quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo đúng quy định của Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ và các quy định hiện hành của pháp luật.

- Tổ chức quản lý dự án và lựa chọn nhà thầu thực hiện theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước và thành phố Hà Nội về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước, về đấu thầu và lựa chọn nhà thầu.


- Phối hợp với chủ đầu tư các dự án liên quan để thống nhất phương án thiết kế các hạng mục đảm bảo kết nối đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong và ngoài khu vực dự án nhằm nâng cao hiệu quả đầu tư, tránh trùng lắp, lãng phí; Có biện pháp tổ chức thi công phù hợp, đảm bảo an toàn giao thông, an toàn lao động và giảm thiểu ảnh hưởng đến sinh hoạt của nhân dân tại khu vực dự án.

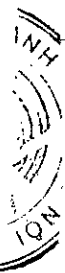
- Làm việc với các Sở, ngành thành phố và các đơn vị liên quan để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng theo quy định đảm bảo triển khai thực hiện dự án theo tiến độ đã được phê duyệt.

- Thực hiện báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư và phối hợp thực hiện giám sát cộng đồng theo quy định hiện hành.

3. Trách nhiệm của các cơ quan liên quan:

- Sở Giao thông vận tải, Sở Xây dựng thực hiện trách nhiệm quản lý chất lượng xây dựng công trình theo chức năng, nhiệm vụ và theo đúng các quy định hiện hành.

- Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính có trách nhiệm cân đối nguồn vốn, báo cáo UBND Thành phố bố trí vốn cho dự án đã được phê duyệt, đảm bảo thực hiện dự án theo đúng tiến độ đã được phê duyệt tại Quyết định này. 



- Các Sở, ngành thành phố có liên quan khác: Phối hợp, hướng dẫn chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định hiện hành; chịu trách nhiệm về quản lý nhà nước thuộc lĩnh vực quản lý của mình đối với các công việc có liên quan đến quá trình thực hiện dự án đầu tư.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Quy hoạch - Kiến trúc, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Hà Nội, Chủ tịch UBND quận Hoàng Mai và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch UBNDTP (để báo cáo);
- Đ/c PCT UBNDTP Dương Đức Tuấn;
- VPUBTP: PCVP Phạm Văn Chiến; KT, TH, TKBT, ĐT;
- Lưu: VT, ĐT.

25477

(8)



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Đức Tuấn