

QUYẾT ĐỊNH
**Phân cấp công tác quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng
trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17
tháng 6 năm 2020;
Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây
dựng và bảo trì công trình xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng, tỉnh Sóc Trăng.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này phân cấp cho Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố (sau đây gọi tắt là Ủy ban nhân dân cấp huyện) thực hiện các nội dung quản lý nhà nước thuộc thẩm quyền Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định của Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng (sau đây gọi tắt là Nghị định số 06/2021/NĐ-CP); phân cấp cho cơ quan được giao quản lý xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu đối với các công trình xây dựng trên địa bàn hành chính của huyện, thị xã, thành phố (sau đây gọi tắt là địa bàn của huyện) và điều chỉnh việc phân cấp thẩm quyền kiểm tra công tác nghiệm thu quy định tại Điểm đ Khoản 4 Điều 52 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

Quyết định này áp dụng đối với cơ quan, tổ chức, cá nhân trong nước, tổ chức, cá nhân nước ngoài có liên quan đến công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng.

Điều 3. Phân cấp cho cơ quan được giao quản lý xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu đối với các công trình xây dựng trên địa bàn của huyện

Ủy ban nhân dân tỉnh phân cấp thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng cho Phòng Quản lý đô thị thị xã, thành phố và Phòng Kinh tế - Hạ tầng các huyện đối với:

1. Công trình cấp III trở xuống (thuộc trách nhiệm của Sở Xây dựng, Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành quy định tại Điểm a, b, c, d Khoản 4 Điều 52 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP) do Ủy ban nhân dân cấp huyện, cấp xã quyết định đầu tư.

2. Công trình cấp III sử dụng vốn khác, thuộc loại công trình ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng quy định tại Phụ lục X Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, được xây dựng trên địa bàn của huyện.

Điều 4. Phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện các nội dung quản lý nhà nước thuộc thẩm quyền Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP

Ủy ban nhân dân tỉnh phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện các nội dung quản lý nhà nước đối với công trình cấp III trở xuống xây dựng trên địa bàn của huyện. Nội dung phân cấp như sau:

1. Thực hiện công tác đánh giá an toàn công trình xây dựng theo quy định tại Khoản 3 Điều 38 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP.

2. Tiếp nhận và cho ý kiến về kết quả đánh giá an toàn công trình theo quy định tại Điểm a Khoản 4 Điều 39 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP.

3. Xử lý đối với công trình có dấu hiệu nguy hiểm, không đảm bảo an toàn cho khai thác, sử dụng theo quy định tại Khoản 5 Điều 40 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP.

4. Xử lý đối với công trình hết thời hạn theo thiết kế theo quy định tại Khoản 6 Điều 41 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP.

5. Chủ trì giải quyết sự cố cấp II và sự cố cấp III theo Khoản 2 Điều 45 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP, trừ sự cố cấp II của công trình cấp II.

6. Chủ trì tổ chức giám định nguyên nhân sự cố công trình xây dựng quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 46 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP.

7. Khai báo, báo cáo và giải quyết sự cố về máy, thiết bị theo quy định tại Khoản 5 Điều 49 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP.

8. Chủ trì điều tra sự cố về máy, thiết bị theo quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 50 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP.

Điều 5. Thẩm quyền kiểm tra công tác nghiệm thu của Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh Sóc Trăng

Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Sóc Trăng thực hiện việc kiểm tra công tác nghiệm thu theo quy định tại Điểm đ Khoản 4 Điều 52 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP đối với các công trình xây dựng trong các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh, thuộc quyền quản lý của Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh, trừ các công trình do Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh làm chủ đầu tư.

Điều 6. Trách nhiệm thi hành

1. Sở Xây dựng:

a) Phối hợp với các sở, ngành, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Sóc Trăng triển khai thực hiện Quyết định này.

b) Tổ chức kiểm tra, hướng dẫn việc thực hiện Quyết định này; thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng thuộc trách nhiệm của đơn vị.

c) Theo dõi, tổng hợp đề nghị của các địa phương, đơn vị trong quá trình thực hiện hoặc khi có quy định mới của các Bộ, ngành Trung ương, nêu thấy cần thiết thì kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh sửa đổi, bổ sung kịp thời Quyết định này.

2. Sở Giao thông vận tải, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Công Thương, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Sóc Trăng:

a) Chỉ đạo, kiểm tra các phòng có chức năng quản lý về xây dựng trực thuộc thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng thuộc trách nhiệm của đơn vị.

b) Niêm yết công khai Quy trình kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng trên trang thông tin điện tử và tại nơi tiếp nhận hồ sơ của cơ quan.

c) Tổng hợp, báo cáo định kỳ theo Quý về công tác kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng trong 10 ngày cuối của Quý và gửi về Sở Xây dựng để theo dõi, tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh và Bộ Xây dựng.

Điều 7. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2022 và thay thế Quyết định số 37/2016/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc ủy quyền kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng cho Phòng có chức năng quản lý xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân cấp huyện; ủy quyền thực hiện chức năng quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng cho Ban Quản lý các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh.

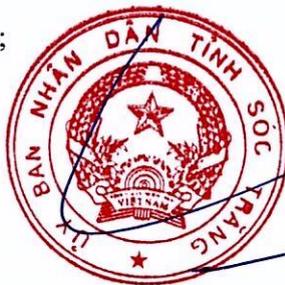
2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Xây dựng, Sở Tư pháp, Sở Giao thông vận tải, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Công Thương; Trưởng Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh; Thủ trưởng các

sở, ngành, Ủy ban nhân dân cấp huyện, tỉnh Sóc Trăng và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./*sb*

Nơi nhận:

- Như Điều 7;
- Bộ Xây dựng;
- Thường trực Tỉnh ủy,
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL - Bộ Tư pháp;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Công báo tỉnh;
- Email: sotp@soctrang.gov.vn;
- Lưu: VT, XD. *sb* (5b)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



lamhoangngiep

Lâm Hoàng Nghiệp