

Số: **4378**/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày **07** tháng **9** năm **2010**

QUYẾT ĐỊNH

Đính chính và điều chỉnh bảng giá đất của một số đường, đường phố tại quận Cầu Giấy và huyện Mỹ Đức trong bảng giá các loại đất ban hành kèm theo Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND Thành phố

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá các loại đất và khung giá các loại đất; Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004; Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND Thành phố về giá các loại đất năm 2010 trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2462/STNMT-QLĐĐ ngày 29/7/2010,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính và điều chỉnh bảng giá đất của một số đường, đường phố tại quận Cầu Giấy, huyện Mỹ Đức trong bảng giá các loại đất thành phố Hà Nội năm 2010 ban hành kèm theo Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND Thành phố (có phụ lục kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, Ban, Ngành; Chủ tịch UBND: quận Cầu Giấy, huyện Mỹ Đức; các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- Đ/c Chủ tịch UBND Thành phố;
(để báo cáo)
- Các Phó Chủ tịch: Vũ Hồng Khanh, Hoàng Mạnh Hiến;
- Chánh Văn phòng, PVP Phạm Chí Công, TH, KT, TNc,d;
- Lưu, TNth, VT. *4*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vũ Hồng Khanh

TÊN CÁC ĐƯỜNG PHỐ ĐƯỢC ĐỊNH CHÍNH THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN CẦU GIẤY
(Kèm theo Quyết định số: ~~4378~~ QĐ-UBND ngày ~~07~~ tháng **9** năm 2010 của UBND thành phố Hà Nội)

Đơn vị tính đ/m²

TT	Tên đường phố	Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Nguyễn Văn Huyền. (thay thế số thứ tự 25 trang 21 Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	25 200 000	15 000 000	12 600 000	11 280 000	10 962 000	6 526 000	5 482 000	4 907 000
2	Phạm Hùng. (thay thế số thứ tự 26 trang 21 Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	26 400 000	15 480 000	12 960 000	11 640 000	11 484 000	6 734 000	5 638 000	5 064 000
3	Phạm Tuấn Tài. (thay thế số thứ tự 28 trang 21 Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	20 400 000	12 840 000	10 920 000	9 840 000	8 874 000	5 586 000	4 751 000	4 280 000
4	Phùng Chí Kiên. (thay thế số thứ tự 30 trang 21 Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	21 600 000	13 440 000	11 280 000	10 200 000	9 396 000	5 846 000	4 907 000	4 438 000
5	Quan Nhân. (thay thế số thứ tự 31 trang 21 Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	18 000 000	11 700 000	10 080 000	9 000 000	7 830 000	5 089 000	4 385 000	3 916 000
6	Tô Hiệu. (thay thế số thứ tự 32 trang 21 Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	24 000 000	14 400 000	12 120 000	10 920 000	10 440 000	6 264 000	5 273 000	4 751 000
7	Trung Hoà. (thay thế số thứ tự 41 trang 22 Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	21 600 000	13 440 000	11 280 000	10 200 000	9 396 000	5 846 000	4 907 000	4 438 000

8	Trung Kính. (thay thế số thứ tự 42 trang 22 Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	19 200 000	12 240 000	10 560 000	9 360 000	8 352 000	5 324 000	4 594 000	4 072 000
9	Xuân Thủy. (thay thế số thứ tự 43 trang 22 Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	30 250 000	17 303 000	14 278 000	12 705 000	13 159 000	7 527 000	6 211 000	5 527 000
10	Hoàng Ngân. (thay thế số thứ tự 45 trang 22 Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	19 200 000	12 240 000	10 560 000	9 360 000	8 352 000	5 324 000	4 594 000	4 072 000
11	Nguyễn Thị Định. (thay thế số thứ tự 46 trang 22 Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	22 800 000	13 920 000	11 640 000	10 560 000	9 918 000	6 055 000	5 064 000	4 594 000
12	Nguyễn Thị Thập. (thay thế số thứ tự 47 trang 22 Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	19 200 000	12 240 000	10 560 000	9 360 000	8 352 000	5 324 000	4 594 000	4 072 000

CÁC TRỤC ĐƯỜNG ĐƯỢC ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN HUYỆN MỸ ĐỨC
 (Kèm theo Quyết định số: 4378/QĐ-UBND ngày 07 tháng 5 năm 2010 của UBND Thành phố)

TT	Tên đường	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
1	Đường 419										
	Đoạn qua địa phận các xã: Phúc Lâm, An Mỹ, Hương Sơn (giữ nguyên mức giá theo Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	2 000 000	1 600 000	1 200 000	1 150 000	Tinh từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	1 300 000	980 000	870 000	700 000	Tinh từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
	Đoạn qua địa phận các xã: Mỹ Thành, Hồng Sơn, Lê Thanh, Xuy Xá, Phù Lưu Tế, Đại Hưng, Vạn Kim, Đốc Tín, Hùng Tiến. (thay thế đoạn qua địa phận các xã: Mỹ Thành, Hồng Sơn, Lê Thanh, Xuy Xá, Phù Lưu Tế, Đại Hưng, Vạn Kim, Đốc Tín, Hùng Tiến số thứ tự 2 trang 137 Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	1 225 000	1 025 000	900 000	850 000		875 000	730 000	625 000	550 000	





2	Đường 424										
	Đoạn giáp địa phận thị trấn Đại Nghĩa đến giáp đập tràn xã Hợp Tiến. (thay thế đoạn giáp địa phận thị trấn Đại Nghĩa đến giáp đập tràn xã Hợp Tiến số thứ tự 3 trang 137 Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	2 000 000	1 600 000	1 200 000	1 150 000	Tính từ chi giới hệ đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	1 300 000	980 000	870 000	700 000	Tính từ chi giới hệ đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
	Đoạn từ đập tràn xã Hợp Tiến đến hết địa phận huyện Mỹ Đức (giữ nguyên mức giá theo Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009).	1 225 000	1 025 000	900 000	850 000		875 000	730 000	625 000	550 000	