

Số: 4455 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 15 tháng 10 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hoàn Kiếm

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2021; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2021 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 HĐND Thành phố về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2021; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2021 trên địa bàn thành phố Hà Nội thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 530/QĐ-UBND ngày 25/01/2021 của UBND Thành phố về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hoàn Kiếm.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 7451/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 08 tháng 10 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung danh mục Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 và chỉ tiêu Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hoàn Kiếm đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 530/QĐ-UBND ngày 25/01/2021 như sau:

1. Bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hoàn Kiếm là: 04 dự án, với diện tích 0,5962 ha (Phụ lục kèm theo).

2. Điều chỉnh diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2021, cụ thể:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
	Tổng diện tích đất tự nhiên		528,76
1	Đất nông nghiệp	NNP	15,76



STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
1.1	Đất trồng lúa	LUA	0,00
0	<i>Tr. đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>0,00</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	15,76
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	512,99
2.1	Đất quốc phòng	CQP	13,86
2.2	Đất an ninh	CAN	6,17
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	0,00
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	0,00
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	0,00
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	35,32
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	4,82
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	0,00
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	152,23
2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	12,79
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	0,00
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,00
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,00
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	157,54
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	11,19
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	11,22
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	4,82
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	3,79
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,00
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	0,00
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,12
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	4,85
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,56
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	89,45
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,00
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	4,27
3	Đất chưa sử dụng	CSD	0,00



3. Điều chỉnh số dự án và diện tích ghi tại điểm b Khoản 1 Điều 1 Quyết định số 530/QĐ-UBND ngày 25/01/2021 của UBND Thành phố thành: 24 dự án, diện tích: 3,2727 ha.

4. Các nội dung khác ghi tại Quyết định số 530/QĐ-UBND ngày 25/01/2021 của UBND Thành phố vẫn giữ nguyên hiệu lực.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Hoàn Kiếm và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 2; 
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: P.ĐT;
- Lưu VT.  (4)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH 
PHÓ CHỦ TỊCH 



Nguyễn Trọng Đông

DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 QUẬN HOÀN KIẾM

(Kèm theo Quyết số 4455/QĐ-UBND ngày 15 / 10 /2021 của UBND Thành phố)

STT	Danh mục công trình dự án	Mục đích SDD	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Đã được HĐND thông qua
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
I	Danh mục các dự án Điều chỉnh bổ sung trong năm 2021			0,5962	-	0,4462				
1.1	Các dự án phải báo cáo HĐND Thành phố thông qua theo quy định tại Khoản 3 Điều 62 và điểm b Khoản 1 Điều 58 Luật đất đai 2013			0,4462	-	0,4462				
1	Dự án chỉnh trang hạ tầng kỹ thuật phố Chương Dương Độ, quận Hoàn Kiếm (đoạn từ nút giao phố Bạch Đằng đến bờ ven sông Hồng)	DGT	UBND quận Hoàn Kiếm	0,3566		0,3566	Hoàn Kiếm	Chương Dương	Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 10/11/2020 của HĐND Thành phố Hà Nội về phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội	Biểu 2B
2	Dự án xây dựng trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND phường Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm	TSC	UBND quận Hoàn Kiếm	0,0144		0,0144	Hoàn Kiếm	Cửa Đông	Nghị quyết số 227/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND quận Hoàn Kiếm về phê duyệt chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Hoàn Kiếm. Quyết định số 1959/QĐ-UBND ngày 14/5/2021 của UBND quận Hoàn Kiếm về việc phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND phường Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm.	Biểu 2B

STT	Danh mục công trình dự án	Mục đích SDD	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Đã được HĐND thông qua
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
3	GPMB tại địa điểm 46 Hàng Cót	DVH	UBND quận Hoàn Kiếm	0,0752		0,0752	Hoàn Kiếm	Hàng Mã	Quyết định số 5384/QĐ-UBND ngày 19/10/2009 của UBND TP Hà Nội về việc bàn giao rạp Đại Đồng tại 46 Hàng Cót, quận Hoàn Kiếm tiếp nhận, quản lý, sử dụng làm công trình văn hóa. Quyết định số 624/QĐ-UBND ngày 30/3/2020 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư và dự toán một số gói thầu tư vấn giai đoạn thực hiện đầu tư dự án GPMB tại địa điểm 46 Hàng Cót. - Quyết định số 312/QĐ-UBND ngày 14/02/2020 của UBND quận Hoàn Kiếm về việc phê duyệt Dự án Xây dựng trung tâm văn hóa đa năng quận Hoàn Kiếm tại địa điểm 46 Hàng Cót, phường Hàng Mã	Biểu 2B
I.2	Các dự án không phải báo cáo HĐND thông qua			0,1500	-	-				
4	Xây dựng trường mầm non Mặt Trời Bé Thơ, quận Hoàn Kiếm	DGD	UBND quận Hoàn Kiếm	0,1500			Hoàn Kiếm	Chương Dương	Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 19/3/2021 của HĐND quận Hoàn Kiếm về phê duyệt chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Hoàn Kiếm	

