

Số: **4456** /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày **15** tháng **10** năm **2021**

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung **Kế hoạch sử dụng đất năm 2021** quận Hai Bà Trưng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2021; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2021 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội và Nghị quyết số 24NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND Thành phố thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2021; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2021 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 7438/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 08/10/2021;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hai Bà Trưng đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 529/QĐ-UBND ngày 25/01/2021 như sau:

- Đưa ra khỏi Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hai Bà Trưng: 0 dự án,
- Điều chỉnh, bổ sung danh mục Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hai Bà Trưng là: 04 dự án, với diện tích 42,79ha (*Danh mục kèm theo*);
- Điều chỉnh diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2021, cụ thể:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
	Tổng diện tích tự nhiên		1.025,85	100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	2,37	0,23
1.1	Đất trồng cây hàng năm	HNK	1,92	0,19
1.2	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS		



STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
1.3	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,45	0,04
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	1.023,35	99,76
2.2	Đất phát triển hạ tầng cấp quận	DHT	321,68	31,36
2.3	Đất ở tại đô thị	ODT	356,63	34,76
3	Đất chưa sử dụng	CSD	0,13	0,01

4. Các nội dung khác ghi tại Quyết định số 529/QĐ-UBND ngày 25/01/2021 của UBND Thành phố vẫn giữ nguyên hiệu lực.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Hai Bà Trưng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 2;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: P.ĐT;
- Lưu VT.

11

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Trọng Đông



DANH MỤC DỰ ÁN BỔ SUNG TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 QUẬN HAI BÀ TRUNG
(Kèm theo Quyết định số ~~4457~~ /QĐ-UBND ngày 15/10/2021 của UBND Thành phố Hà Nội)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý của dự án	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
I	Danh mục các dự án điều chỉnh giảm trong năm 2021									
II	Danh mục các dự án điều chỉnh bổ sung trong năm 2021									
II.1	Các dự án phải báo cáo HĐND Thành phố thông qua theo quy định tại Khoản 3 Điều 62 và điểm b Khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai 2013 (Các dự án thu hồi đất phải thông qua HĐND Thành phố)									
1	Xây dựng trường mầm non tại khu đất Ao Vét Bùn I, II phường Trương Định	DGD	UBND quận Hai Bà Trưng	0.2940		0.2940	Quận Hai Bà Trưng	Ao Vét Bùn 1, 2 - Phường Trương Định	- Nghị Quyết số 52/NQ-HĐND ngày 17/12/2020 của Hội đồng nhân dân quận Hai Bà Trưng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng trường mầm non tại khu đất Ao Vét Bùn I, II phường Trương Định - Quyết định số 285/QĐ-UBND ngày 01/02/2021 của UBND quận Hai Bà Trưng về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị dự án - Kế hoạch số 99/KH-UBND quận HBT ngày 27/5/2020 về đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025; dự án bố trí thực hiện năm 2021-2023	
2	Xây dựng đường nối ngõ 61 Lạc Trung và ngõ 423 Minh Khai	DGT	UBND quận HBT	0.0676		0.0676	Quận Hai Bà Trưng	Phường Vĩnh Tuy	- QĐ số 3507/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND quận về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Thời gian thực hiện dự án 2019-2021 - Kế hoạch số 99/KH-UBND quận HBT ngày 27/5/2020 về đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025; dự án bố trí thực hiện năm 2021 - Văn bản số 1511/QHKT-HKTK ngày 19/4/2021 về việc thẩm định chỉ giới đường đỏ tuyến đường nối từ ngõ 61 Lạc Trung và ngõ 423 Minh Khai;	
3	Xây dựng cầu Vĩnh Tuy giai đoạn 2	DGT	BQLDA đầu tư xây dựng công trình GT TP Hà Nội	42.0000		42.0000	Quận Hai Bà Trưng	Quận Hai Bà Trưng	- QĐ số 214/QĐ-TTg ngày 07/2/2020 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; - QĐ số 2673/QĐ-UBND ngày 24/06/2020 của UBND của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án; - Thời gian thực hiện dự án 2020-2022 - VB số 839/BQLCTGT-KH ngày 24/5/2021 của BQLDA Đầu tư Xây dựng CTGT thành phố Hà Nội về việc đăng ký bổ sung danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2021	
4	Tuyến đường nối Phố Ngô Thi Nhậm - Trần Khát Chân	DGT	BQLDA đầu tư xây dựng công trình GT TP Hà Nội	0.4271		0.4271	Quận Hai Bà Trưng	Quận Hai Bà Trưng	- Văn bản số 396/HĐND-KTNS ngày 17/8/2017 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về việc thống nhất chủ trương đầu tư dự án; - Văn bản số 4285/UBND-ĐT ngày 01/9/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc chuẩn bị đầu tư dự án - VB số 839/BQLCTGT-KH ngày 24/5/2021 của BQLDA Đầu tư Xây dựng CTGT thành phố Hà Nội về việc đăng ký bổ sung danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2021	
	Tổng			42.7887		42.7887				

