

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt chỉ giới đường đỏ tỷ lệ 1/500 tuyến đường phát triển phía Tây Nam huyện Quốc Oai từ đường tỉnh 421B đi đường tỉnh 419 nối với đường tỉnh 423.

Địa điểm: huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch giao thông Vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 6660/QĐ-UBND ngày 03/12/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng huyện Quốc Oai đến năm 2030;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 08/7/2019 của HĐND Thành phố về chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2016-2020 của thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Quy hoạch-Kiến trúc Hà Nội tại Tờ trình số 11/VTTr-QHKT-HTKT ngày 20-10-2020

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ chỉ giới đường đỏ (ranh giới phạm vi xây dựng) tỷ lệ 1/500 tuyến đường phát triển phía Tây Nam huyện Quốc Oai từ đường tỉnh 421B đi đường tỉnh 419 nối với đường tỉnh 423 với các nội dung chính như sau:

1. Vị trí và hướng tuyến đường:

Điểm đầu (điểm 1) giao với đường tỉnh 421B, điểm cuối (điểm 11) giao với đường tỉnh 419 tại nút giao với đường tỉnh 423. Chiều dài tuyến đường khoảng 5,6km thuộc địa bàn các xã Cán Hữu, Đồng Quang và Cộng Hòa, huyện Quốc Oai.

Vị trí, hướng tuyến đường theo Quy hoạch chung xây dựng huyện Quốc Oai đến năm 2030 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6660/QĐ-UBND ngày 03/12/2015.

2. Quy mô và cấp hạng tuyến đường:

Đường cấp III đồng bằng, chiều rộng mặt cắt ngang đường $B_{nền}=21m$, gồm lòng đường xe chạy chính rộng 14m, lề đường hai bên rộng $2 \times 3,5m$.

Thành phần, cấu tạo mặt cắt ngang đường sẽ được xác định chính xác theo dự án đầu tư xây dựng được cấp thẩm quyền phê duyệt.

3. Tìm đường và Chỉ giới đường đỏ (phạm vi xây dựng nền đường):

- Tìm đường quy hoạch đi qua các điểm 1, 2, 3,..., 10, 11 được xác định bằng tọa độ, điểm chuyển hướng, các thông số kỹ thuật cụ thể tại bản vẽ.

- Chỉ giới đường đỏ (ranh giới phạm vi nền đường) được xác định trên cơ sở tìm đường, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, điều kiện khống chế và kết hợp nội suy, được xác định trực tiếp tại bản vẽ.

4. Các nút giao thông trên tuyến đường:

Các nút giao trên tuyến đường theo quy hoạch xác định là giao bằng. Các tuyến đường ngang dọc theo tuyến đường sẽ được nghiên cứu và bổ sung khi lập Dự án, quy hoạch chi tiết hai bên đường. Chỉ giới đường đỏ tại khu vực nút giao sẽ được xác định cụ thể trong quá trình lập quy hoạch chi tiết hai bên tuyến đường, theo dự án riêng hoặc các dự án đầu tư xây dựng các tuyến đường ngang được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Quy hoạch-Kiến trúc: kiểm tra, xác nhận hồ sơ chỉ giới đường đỏ (ranh giới phạm vi xây dựng) phù hợp với nội dung Quyết định này; chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu trình duyệt.

- Giao Ban Quản lý dự án ĐTXD công trình giao thông Thành phố Hà Nội:

+ Chủ trì, phối hợp với UBND huyện Quốc Oai, các cơ quan liên quan tổ chức công bố công khai hồ sơ chỉ giới đường đỏ (ranh giới phạm vi xây dựng) được phê duyệt kèm theo Quyết định này để các tổ chức, cơ quan và nhân dân biết, thực hiện; bàn giao hồ sơ được duyệt cho UBND xã Cấn Hữu, Đồng Quang, Cộng Hòa và các cơ quan liên quan để tổ chức quản lý theo quy định.

+ Triển khai cắm mốc giới tuyến đường theo quy hoạch đồng thời với việc thực hiện cắm mốc giới thu hồi đất, giải phóng mặt bằng (trong quá trình triển khai Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường) để tránh lãng phí, chông chéo.

- Giao UBND huyện Quốc Oai, UBND xã Cấn Hữu, Đồng Quang, Cộng Hòa chịu trách nhiệm tổ chức quản lý chỉ giới đường đỏ (ranh giới phạm vi xây dựng), quản lý việc xây dựng các công trình dọc tuyến đường tuân thủ hành lang an toàn đường bộ theo quy định; kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch-Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố Hà Nội, Viện trưởng Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND huyện Quốc Oai; Chủ tịch UBND các xã: Cấn Hữu, Đồng Quang, Cộng Hòa; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND TP (để b/cáo);
- Các PCT UBND TP;
- VPUBTP: CVP, các PCVP, các phòng: KT, ĐT (Thuc,Năng), TKBT; ✓
- Lưu VT, ĐT ✓

16

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN ✓
KT. CHỦ TỊCH



PHÓ CHỦ TỊCH ✓
Nguyễn Thế Hùng