

Số: **5479** /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày **18** tháng **11** năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc Phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường vào cảng Khuyến Lương,
tỷ lệ 1/500.**

Địa điểm: quận Hoàng Mai, Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13;
Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12;
Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13;
Căn cứ Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;
Căn cứ Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;
Căn cứ Quyết định số 6499/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 của UBND Thành phố phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị H2-4, tỷ lệ 1/2000;
Căn cứ Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của Hội đồng nhân dân Thành phố về chủ trương đầu tư 26 dự án thuộc Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016-2020 của Thành phố Hà Nội;
Theo đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội tại Tờ trình số 5467 /TTr-QHKT-HTKT ngày 10-11-2020*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường vào cảng Khuyến Lương, tỷ lệ 1/500 do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập (gồm 08 tờ), Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội thẩm định với các nội dung chính như sau:

- Vị trí và hướng tuyến đường:**
 - Vị trí: điểm đầu (điểm 1) giao với đường vành đai 3, điểm cuối (điểm 8) giao với đường quy hoạch ngõ 253 Thúc Lĩnh. Chiều dài tuyến đường khoảng 3,8km.
 - Hướng tuyến: xác định trên cơ sở phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô và Quy hoạch phân khu đô thị H2-4 được duyệt.
- Cấp hạng: đường liên khu vực.**
- Quy mô mặt cắt ngang đường:**

Tuyến đường có bề rộng mặt cắt ngang điển hình $B = 40m$ bao gồm các thành phần: lòng đường $2 \times 11,25m$ (6 làn xe), dải phân cách giữa $3m$, vỉa hè hai bên $2 \times 7,25m$.

Thành phần, cấu tạo mặt cắt ngang đường sẽ được xác định chính xác theo dự án đầu tư xây dựng được phê duyệt.
- Tim đường quy hoạch và chỉ giới đường đỏ:**

- Tim đường quy hoạch: đi qua các điểm từ 1 đến 8 có tọa độ và thông số kỹ thuật được ghi trực tiếp trên bản vẽ. Các điểm 2', 3', 4', 6', 7' là điểm chuyển hướng làm cơ sở để xác định tim đường quy hoạch tương ứng.

- Chỉ giới đường đỏ được xác định trên cơ sở tim đường quy hoạch, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, kích thước và kết hợp với nội suy xác định cụ thể trên bản vẽ.

- Các đường ngang giao cắt với tuyến đường trên bản vẽ được xác định sơ bộ trên cơ sở Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô và Quy hoạch phân khu đô thị H2-4 được duyệt, Quy hoạch phân khu sông Hồng đang nghiên cứu lập. Cụ thể sẽ được nghiên cứu bổ sung, xác định chính xác trong quá trình lập quy hoạch chi tiết, lập dự án đầu tư được cấp thẩm quyền phê duyệt.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Quy hoạch – Kiến trúc kiểm tra, xác nhận bản vẽ chỉ giới đường đỏ tuyến đường theo Quyết định phê duyệt của UBND Thành phố.

- Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố Hà Nội:

+ Chủ trì, phối hợp với UBND quận Hoàng Mai, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội và các cơ quan liên quan tổ chức công bố công khai và bàn giao hồ sơ chỉ giới đường đỏ được duyệt để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết, thực hiện;

+ Tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt hồ sơ cắm mốc và cắm mốc giới tuyến đường theo quy hoạch đồng thời với việc thực hiện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng (trong quá trình thực dự án đầu tư tuyến đường) để tránh lãng phí, chồng chéo trong công tác cắm mốc giới;

+ Triển khai cắm mốc giới và bàn giao hồ sơ cắm mốc, mốc giới đã cắm cho các cơ quan quản lý mốc giới và quản lý trật tự xây dựng theo quy hoạch;

+ Làm việc với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để thống nhất phương án thiết kế nút giao giữa tuyến đường với đê sông Hồng đảm bảo an toàn đê điều theo quy định.

+ Trong quá trình triển khai lập dự án đầu tư lấy ý kiến của Bộ Giao thông vận tải và Bộ Nông nghiệp và phát triển nông thôn thống nhất các nội dung liên quan trước khi thực hiện.

- Giao Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội cập nhật chỉ giới đường đỏ tuyến đường được duyệt vào Quy hoạch phân khu sông Hồng đang nghiên cứu lập đảm bảo thống nhất đồng bộ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND quận Hoàng Mai; Chủ tịch UBND các phường Yên Sở, Trần Phú, Lĩnh Nam; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

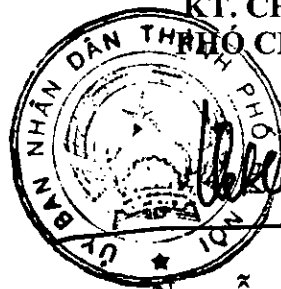
- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch UBND TP (để b/c);
- Các đ/c PCT UBND TP;
- VPUBTP: PCVP: P.V. Chiến, các phòng TH, TKBT, ĐT_(Thực, Năng);
- Lưu VT, ĐT.

40190 - 15

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Hùng