

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 558 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 24 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng
Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp trụ sở HĐND-UBND tỉnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 04/6/2020 của HĐND tỉnh về việc giao quyền quyết định chủ trương đầu tư đối với toàn bộ dự án đầu tư công nhóm C thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông báo số 702-TB/TU ngày 25/9/2023 ý kiến kết luận của Thường trực Tỉnh ủy về chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, sửa chữa, nâng cấp Trụ sở HĐND – UBND tỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số 223/NQ-HĐND ngày 05/10/2023 của HĐND tỉnh về việc điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Bắc Ninh giai đoạn 2021-2025 (lần 04);

Căn cứ Thông báo số 129/TB-UBND ngày 21/11/2023 Kết luận tại phiên họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;

Theo đề nghị của: Văn phòng UBND tỉnh tại tờ trình số 384/TTr-VP ngày 14/11/2023 về chủ trương đầu tư xây dựng cải tạo, sửa chữa, nâng cấp Trụ sở HĐND-UBND tỉnh; Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư cấp tỉnh tại Báo cáo thẩm định số 289/BCTĐ-HĐCT.ĐTG ngày 07/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cải tạo, sửa chữa, nâng cấp trụ sở HĐND-UBND tỉnh, với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng cải tạo, sửa chữa, nâng cấp trụ sở HĐND-UBND tỉnh.

2. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

3. Tên chủ đầu tư: Ban quản lý khu vực phát triển đô thị Bắc Ninh.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.



5. Mục tiêu, nội dung, quy mô đầu tư:

5.1. Mục tiêu đầu tư: Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp Trụ sở HĐND-UBND tỉnh nhằm sửa chữa, cải tạo các hạng mục đã xuống cấp, hư hỏng; đảm bảo các điều kiện về cơ sở vật chất, đáp ứng yêu cầu làm việc, sinh hoạt của các cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thuộc đơn vị.

5.2. Quy mô và nội dung đầu tư:

a) Khôi nhà làm việc:

- Cải tạo, sửa chữa một số phòng làm việc, khu vực theo yêu cầu công năng sử dụng mới; nâng cấp khu thông tầng tầng 4 thành phòng họp; sửa chữa các khu vực thấm, dột, bong tróc;

- Cải tạo, sửa chữa, mở rộng phòng ăn;

- Cạo bỏ, sơn lại một số vị trí tường, trần trong và ngoài nhà;

- Thay mới gạch lát nền hành lang, một số phòng làm việc và phòng chức năng;

- Cải tạo, sửa chữa hệ thống mái, mái sảnh;

- Thay mới, sửa chữa: Hệ thống cửa kính thủy lực, vách kính, cửa khung nhôm kính và hệ thống cửa gỗ,...đảm bảo mỹ thuật và công năng sử dụng;

- Thay mới vật liệu hoàn thiện cầu thang, tam cấp (trong và ngoài nhà) bằng đá Granite tự nhiên; sửa chữa, thay đá Granite tự nhiên bậc lên xuống lối lên sảnh chính,...

- Cải tạo khu vệ sinh cũ và xây dựng bổ sung khu vệ sinh tại vị trí phòng hội trường tầng 3, tầng 4;

- Cải tạo hệ thống cấp điện, cấp nước, mạng internet, điện thoại, CCTV trong và ngoài nhà,...

- Cải tạo, sửa chữa một số hạng mục, công việc khác phát sinh trong quá trình thực hiện bảo đảm phù hợp và đúng quy định.

b) Hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà:

- Lắp đặt mới hệ thống chống sét cho công trình;

- Lắp đặt hệ thống lưu điện UPS;

- Cải tạo, sửa chữa: Hệ thống đèn chiếu sáng hành lang, chiếu sáng sân vườn, nhà xe; Hệ thống rãnh thoát nước,...

- Cải tạo, sửa chữa khu vực sân vườn: Đài phun nước, bồn hoa, cây xanh, cổng tường rào và một số công việc cần thiết khác bảo đảm phù hợp và đúng quy định.

c) Bổ sung hoàn thiện, khắc phục các điều kiện an toàn về PCCC: Cải tạo, sửa chữa, bổ sung hệ thống phòng cháy, chữa cháy công trình đáp ứng điều kiện về PCCC và các yêu cầu khác có liên quan

d) Phần thiết bị đi kèm dự án: Mua sắm, thay thế một số thiết bị cần thiết thuộc dự án đảm bảo phù hợp và đúng theo quy định.

6. Tổng mức đầu tư dự kiến: **43.638.165.000 đồng** (Bốn mươi ba tỷ, sáu trăm ba mươi tám triệu, một trăm sáu mươi lăm nghìn đồng).

7. Nguồn vốn đầu tư: Vốn đầu tư công ngân sách tỉnh trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và giai đoạn tiếp theo.

8. Tiến độ, thời gian thực hiện dự án:

- Thời gian chuẩn bị đầu tư: Năm 2023
- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024 -:- 2026

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh; Văn phòng UBND tỉnh, các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Ban quản lý khu vực phát triển đô thị và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./

Nơi nhận: 

- Như Điều 2;
- TTTU, TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh: XDCB, KTTH, HCTC, các PCVP, CVP.
- Lưu: VT, XDCB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Đào Quang Khải

