

Số: 57 /2019/QĐ-UBND

Hòa Bình, ngày 30 tháng 12 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Ban hành Quy định bảng giá các loại đất năm 2020 - 2024  
trên địa bàn tỉnh Hoà Bình**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HOÀ BÌNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 96/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ quy định về khung giá đất;*

*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 217/NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hoà Bình khoá XVI, kỳ họp lần thứ 12 thông qua Bảng giá các loại đất năm 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Hoà Bình;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 573/TTr-STNMT ngày 27 tháng 12 năm 2019.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định bảng giá các loại đất năm 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Hoà Bình (có Quy định bảng giá các loại đất kèm theo).

**Điều 2.** Quyết định bảng giá các loại đất năm 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Hoà Bình có hiệu lực thi hành kể từ ngày 10/01/2020 đến hết ngày 31/12/2024.



Ủy ban nhân dân tỉnh giao:

- Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn triển khai thực hiện.
- Ủy ban nhân dân ban nhân dân các huyện, thành phố ban hành Quyết định quy định chi tiết mức giới các khu vực định giá các loại đất trên địa bàn các xã thuộc huyện, thành phố để thực hiện bảng giá đất.

**Điều 3.** Hết hiệu lực thi hành các quyết định: Quyết định số 37/2014/QĐ-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc ban hành Bảng giá các loại đất năm 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình; Quyết định số 32/2016/QĐ-UBND ngày 19/7/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc điều chỉnh bảng giá các loại đất tại các biểu số 01; 02; 06; 07; 08; 09; 10; 11 ban hành kèm theo Quyết định số 37/2014/QĐ-UBND ngày 25/12/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình; Quyết định số 14/2018/QĐ-UBND ngày 02/3/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc bổ sung Quyết định số 37/2014/QĐ-UBND ngày 25/12/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc ban hành Bảng giá các loại đất năm 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở, Thủ trưởng các Ban, Ngành liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố căn cứ quyết định thi hành./

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chính phủ;
- Bộ TN&MT;
- Cục kiểm tra văn bản QPPL-Bộ Tư pháp;
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Đoàn Đại biểu quốc hội tỉnh;
- Các ban của HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- Chánh, Phó VPUBND tỉnh;
- Các chuyên viên VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNTN (K).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Bùi Văn Khánh**

## QUY ĐỊNH

**Bảng giá các loại đất năm 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình**  
(Kèm theo Quyết định số: **57** /2019/QĐ-UBND ngày **30** /12/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình)

### Phần I

#### PHẠM VI ÁP DỤNG BẢNG GIÁ ĐẤT

**I.** Bảng giá các loại đất năm 2020-2024 tỉnh Hòa Bình, được áp dụng trong 05 năm. Quy định tại Quyết định này được sử dụng làm cơ sở căn cứ:

1. Tính tiền sử dụng đất khi Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân đối với phần diện tích trong hạn mức; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp không phải là đất ở sang đất ở đối với phần diện tích trong hạn mức giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân.

2. Tính thuế sử dụng đất.

3. Tính phí và lệ phí trong quản lý, sử dụng đất đai.

4. Tính tiền xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

5. Tính tiền bồi thường cho Nhà nước khi gây thiệt hại trong quản lý và sử dụng đất đai.

6. Tính giá trị quyền sử dụng đất để trả cho người tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước đối với trường hợp đất trả lại là đất Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất có thu tiền sử dụng đất, đất thuê trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê.

7. Bảng giá đất được sử dụng làm nguồn thông tin về giá đất trong cơ sở dữ liệu giá đất.

**II.** Bảng giá các loại đất năm 2020-2024 tỉnh Hòa Bình: Được xây dựng định kỳ 05 năm một lần và công bố công khai vào ngày 01 tháng 01 năm 2020.

**III.** Trường hợp Nhà nước giao đất, cho thuê đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, hoặc đấu thầu dự án có sử dụng đất, thì mức giá trúng đấu giá quyền sử dụng đất hoặc trúng đấu thầu dự án có sử dụng đất không được thấp hơn mức giá quy định tại Quyết định này.

**IV.** Bảng giá đất quy định tại Quyết định không áp dụng đối với trường hợp người có quyền sử dụng đất thỏa thuận về giá khi thực hiện các quyền chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất; góp vốn bằng quyền sử dụng đất để sản xuất, kinh doanh theo quy định tại Điều 73 Luật Đất đai năm 2013.

## Phần II

### NGUYÊN TẮC, PHƯƠNG PHÁP XÁC ĐỊNH GIÁ ĐẤT

#### I. NGUYÊN TẮC ĐỊNH GIÁ ĐẤT

Thực hiện theo các quy định của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Nghị định số 96/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ quy định về khung giá đất; Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất.

##### 1. Thực hiện quy định tại Khoản 1 Điều 112 Luật Đất đai năm 2013, xây dựng bảng giá đất phải đảm bảo các nguyên tắc sau đây

- Theo mục đích sử dụng đất hợp pháp tại thời điểm định giá;
- Theo thời hạn sử dụng đất;
- Phù hợp với giá đất phổ biến trên thị trường của loại đất có cùng mục đích sử dụng đã chuyên nhượng, giá trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với những nơi có đấu giá quyền sử dụng đất hoặc thu nhập từ việc sử dụng đất;
- Cùng một thời điểm các thửa đất liền kề nhau có cùng mục đích sử dụng, khả năng sinh lợi, thu nhập từ việc sử dụng đất tương tự như nhau thì có mức giá như nhau.

##### 2. Thực hiện quy định tại Điều 114 Luật Đất đai năm 2013

Căn cứ nguyên tắc, phương pháp định giá đất và khung giá đất, Ủy ban nhân dân tỉnh xây dựng và trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua bảng giá đất trước khi ban hành. Bảng giá đất được xây dựng định kỳ 05 năm một lần và công bố công khai vào ngày 01 tháng 01 của năm đầu kỳ.

Trong thời gian thực hiện bảng giá đất, khi Chính phủ điều chỉnh khung giá đất hoặc giá đất phổ biến trên thị trường có biến động thì Ủy ban nhân dân tỉnh điều chỉnh bảng giá đất cho phù hợp.

#### II. PHƯƠNG PHÁP ĐỊNH GIÁ ĐẤT

##### 1. Các phương pháp định giá đất, xây dựng bảng giá đất

Phương pháp định giá đất, xây dựng bảng giá đất thực hiện theo quy định tại Khoản 1, 2, 3 và 4 Điều 4 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ; Điều 3, Điều 4, Điều 5, Điều 6 Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Gồm 4 phương pháp:

*1.1. Phương pháp so sách trực tiếp:* Là phương pháp định giá đất thông qua việc phân tích mức giá của các thửa đất trồng tương tự về mục đích sử dụng

đất, vị trí, khả năng sinh lợi, điều kiện kết cấu hạ tầng, diện tích, hình thể và tính pháp lý về quyền sử dụng đất (sau đây gọi là thửa đất so sánh) đã chuyển nhượng thực tế trên thị trường, trúng đấu giá quyền sử dụng đất để so sánh, xác định giá của thửa đất cần định giá.

*1.2. Phương pháp thu nhập:* Là phương pháp định giá đất tính bằng thương số giữa mức thu nhập ròng thu được bình quân một năm trên một đơn vị diện tích đất so với lãi suất tiền gửi tiết kiệm bình quân một năm tính đến thời điểm định giá đất của loại tiền gửi VNĐ kỳ hạn 12 tháng tại ngân hàng thương mại nhà nước có mức lãi suất tiền gửi tiết kiệm cao nhất trên địa bàn cấp tỉnh.

*1.3. Phương pháp chiết trừ:* Là phương pháp định giá đất đối với thửa đất có tài sản gắn liền với đất bằng cách loại trừ phần giá trị tài sản gắn liền với đất ra khỏi tổng giá trị bất động sản (bao gồm giá trị đất và giá trị tài sản gắn liền với đất).

*1.4. Phương pháp thặng dư:* Là phương pháp định giá đất đối với thửa đất có tiềm năng phát triển theo quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc được phép chuyển mục đích sử dụng đất để sử dụng cao nhất và tốt nhất bằng cách loại trừ tổng chi phí ước tính ra khỏi tổng doanh thu phát triển giá định của bất động sản.

Trong đó phương pháp định giá đất, xây dựng bảng giá đất: Sử dụng phương pháp so sánh trực tiếp và phương pháp thu nhập là chủ yếu để định giá đất, xây dựng bảng giá đất.

## **2. Điều kiện áp dụng các phương pháp định giá đất**

*2.1. Phương pháp so sánh trực tiếp:* Được áp dụng để định giá đất khi trên thị trường có các thửa đất so sánh đã chuyển nhượng thành công, trúng đấu giá quyền sử dụng đất để so sánh được với thửa đất cần định giá; Giá chuyển nhượng thực tế trên thị trường của thửa đất so sánh là giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất không thuộc các trường hợp chuyển nhượng trong tình trạng bị ép buộc, có quan hệ huyết thống hoặc chịu tác động của các yếu tố gây tăng hoặc giảm giá đột biến do thay đổi quy hoạch sử dụng đất, đầu cơ, thiên tai, địch họa, khủng hoảng kinh tế, tài chính.

*2.2. Phương pháp chiết trừ:* Được áp dụng để định giá thửa đất có tài sản gắn liền với đất trong trường hợp không có đủ số liệu về giá đất chuyển nhượng thực tế trên thị trường của thửa đất so sánh để áp dụng phương pháp so sánh trực tiếp, trong khi có thể thu thập số liệu về giá đất thị trường của các thửa đất có tài sản gắn liền với đất tương tự với thửa đất cần định giá.

*2.3. Phương pháp thu nhập:* Được áp dụng để định giá cho các thửa đất xác định được các khoản thu nhập mang lại từ việc sử dụng đất.

*2.4. Phương pháp thặng dư:* Được áp dụng để xác định giá đất của các thửa đất trống có tiềm năng phát triển do thay đổi quy hoạch hoặc do chuyển mục đích sử dụng đất trong khi không có đủ số liệu về giá đất chuyển nhượng thực tế trên thị trường của thửa đất so sánh để áp dụng phương pháp so sánh trực tiếp.

Trong quá trình định giá đất mà thu thập được đầy đủ các thông tin, số liệu để áp dụng cả 4 phương pháp định giá đất, thì sử dụng phương pháp so sánh trực tiếp làm phương pháp chủ yếu để xác định giá đất.

### III. NỘI DUNG BẢNG GIÁ ĐẤT

#### 1. Vùng kinh tế, loại đô thị, loại xã trong bảng giá đất

1.1. Vùng kinh tế: Thực hiện theo quy định tại Điểm a Khoản 2 Điều 7 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất, tỉnh Hoà Bình được xác định là vùng miền núi.

1.2. Loại xã: Thực hiện theo quy định tại Điều 12 Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất, các xã thuộc tỉnh Hoà Bình được xác định là xã miền núi.

1.3. Loại đô thị: Thực hiện theo quy định tại Điểm b Khoản 2 Điều 7 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Điều 13 Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất, đô thị tại tỉnh Hoà Bình, được xác định:

- Các phường thuộc thành phố Hoà Bình là đô thị loại 3;
- Thị trấn thuộc các huyện của tỉnh Hoà Bình là đô thị loại 5.

1.4. Giá các loại đất trong bảng giá đất năm 2020 - 2024 được xây dựng theo vị trí đất, khu vực định giá đất theo quy định tại Khoản 2 Điều 11 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ; Điều 14 Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

#### 2. Quy định vị trí đất trong bảng giá đất

Căn cứ quy định tại Khoản 2 Điều 11 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP của Chính phủ; Điều 14, Điều 15 Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Quy định cụ thể như sau:

##### 2.1. Nhóm đất nông nghiệp

##### 2.1.1. Đối với đất trồng cây hàng năm

Căn cứ vào các yếu tố tự nhiên, kinh tế - xã hội, quản lý và sử dụng đất đai làm ảnh hưởng đến giá đất tại địa phương, phân chia đất trồng cây hàng năm thành 3 loại vị trí giá đất như sau:

##### - Đất trồng lúa:

+ Vị trí 1: Là đất trồng cây được từ hai vụ lúa nước trở lên trong năm, có khoảng cách từ nơi cư trú của cộng đồng dân cư tới nơi sử dụng đất sản xuất gần

nhất, trong phạm vi khoảng cách 2.000mét trở lại và có điều kiện giao thông, thủy lợi thuận lợi nhất.

+ Vị trí 2: Là đất trồng cây được một vụ lúa, kết hợp trồng thêm một vụ màu trong năm; Là đất trồng cây được từ hai vụ lúa trong năm nhưng có khoảng cách từ nơi cư trú của cộng đồng dân cư tới nơi sử dụng đất sản xuất xa hơn, trong phạm vi khoảng cách trên 2.000mét và có điều kiện về giao thông, thủy lợi ít thuận lợi hơn vị trí 1.

+ Vị trí 3: Là đất chỉ cấy được một vụ lúa, có điều kiện về giao thông, thủy lợi khó khăn hơn vị trí 2.

**- Đất trồng cây hàng năm khác:**

+ Vị trí 1: Là đất trồng được từ hai vụ cây hàng năm khác trở lên trong năm, có khoảng cách từ nơi cư trú của cộng đồng dân cư tới nơi sử dụng đất sản xuất gần nhất trong phạm vi khoảng cách 2.000mét trở lại và có điều kiện giao thông thuận lợi nhất.

+ Vị trí 2: Là đất trồng được từ hai vụ cây hàng năm khác trở lên trong năm, có khoảng cách từ nơi cư trú của cộng đồng dân cư tới nơi sử dụng đất sản xuất xa hơn trong phạm vi khoảng cách trên 2.000mét và có điều kiện về giao thông ít thuận lợi hơn vị trí 1.

+ Vị trí 3: Là đất trồng cây hàng năm khác còn lại (đất trồng màu, đất gò, đồi), có điều kiện về giao thông khó khăn hơn vị trí 2.

**2.1.2. Đối với đất trồng cây lâu năm:** Chỉ tính một vị trí giá đất.

**2.1.3. Đối với đất nuôi trồng thủy sản:** Chỉ tính một vị trí giá đất.

**2.1.4. Đối với đất rừng sản xuất, đất rừng phòng hộ:** Căn cứ khoảng cách từ nơi sản xuất tới nơi tập kết để vận chuyển đi tiêu thụ sản phẩm, phân chia đất rừng sản xuất làm 2 vị trí định giá đất, cụ thể:

- Vị trí 1: Là diện tích đất có vị trí từ ranh giới đường giao thông chính, đường giao thông nông thôn, đường giao thông dân sinh (là đường xe ô tô tải, xe công nông có thể đi lại, để vận chuyển sản phẩm, hàng hóa...) vào sâu phía trong rừng là 500 mét.

- Vị trí 2: Là diện tích đất rừng còn lại.

**2.2. Nhóm đất phi nông nghiệp**

**2.2.1. Loại đường phố, vị trí định giá đất đối với đất phi nông nghiệp tại khu vực đô thị**

- Thực hiện theo quy định tại Khoản 2 và 3 Điều 7 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP của Chính phủ, việc phân loại đô thị trong xây dựng bảng giá đất thực hiện đối với: Đất ở tại đô thị; đất thương mại, dịch vụ tại đô thị; đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại đô thị và các loại đất phi nông nghiệp khác tại đô thị. Đô thị bao gồm thành phố,

thị trấn được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định thành lập và xếp loại đô thị. Đô thị tại tỉnh Hòa Bình, gồm:

*(Đối với đất thuộc xã Sủ Ngòi của thành phố Hòa Bình đã được quy hoạch thành khu đất thuộc đô thị như: Khu dân cư 4,9ha; Khu đô thị bắc Trần Hưng Đạo; Khu tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo, thuộc xã Sủ Ngòi đoạn từ ngã ba giao nhau với đê Quỳnh Lâm đến ngã ba giao nhau với đường Cù Chính Lan được tính theo bảng giá đất đô thị).*

- Căn cứ vào khả năng sinh lợi, điều kiện về kết cấu hạ tầng thuận lợi cho sinh hoạt, sản xuất, kinh doanh, dịch vụ, du lịch và khoảng cách đến trung tâm thành phố, phường, thị trấn, các đường phố thuộc phường, thị trấn được chia thành các loại đường phố, vị trí đất như sau:

**Loại đường phố:** Đường phố thuộc đô thị (phường, thị trấn) được chia thành các loại đường phố để định giá đất.

+ Đường phố loại 1: Là đường phố có điều kiện về kết cấu hạ tầng thuận lợi nhất cho sinh hoạt, sản xuất, kinh doanh, dịch vụ, du lịch;

+ Đường phố loại 2, 3, 4, 5...: Là đường phố có điều kiện về kết cấu hạ tầng kém thuận lợi hơn cho sinh hoạt, sản xuất, kinh doanh, dịch vụ, du lịch so với loại đường phố trước liền kề.

**Vị trí đất tại các đường phố:** Tại mỗi loại đường phố được chia thành các vị trí định giá đất. Căn cứ vào điều kiện thực tế của địa phương, tỉnh Hòa Bình chia tối đa 5 vị trí định giá đất:

+ Vị trí 1: Là diện tích đất có một mặt tiếp giáp với đường (tính theo loại đường phố có mức giá đất cao nhất), có chiều sâu từ vị trí mặt tiền thửa đất (diện tích đã trừ hành lang giao thông) vào sâu 20 mét;

+ Vị trí 2: Là phần diện tích đất tiếp theo của vị trí 1 của cùng thửa đất của loại đường phố, có chiều sâu từ điểm cuối vị trí 1 của thửa đất vào sâu 30 mét;

+ Vị trí 3: Là phần diện tích đất tiếp theo của vị trí 2 của cùng thửa đất của loại đường phố, có chiều sâu từ điểm cuối vị trí 2 của thửa đất vào sâu 50 mét;

+ Vị trí 4: Là phần diện tích đất tiếp theo của vị trí 3 của cùng thửa đất của loại đường phố, có chiều sâu từ điểm cuối vị trí 3 của thửa đất vào sâu 100 mét;

+ Vị trí 5: Là phần diện tích đất còn lại tiếp theo sau của vị trí 4 của cùng loại đường phố.

**2.2.2. Khu vực, vị trí định giá đất đối với đất phi nông nghiệp tại nông thôn** (Bao gồm cả các xã thuộc thành phố Hòa Bình).

Căn cứ vào yếu tố tự nhiên, kinh tế - xã hội; khả năng sinh lợi, điều kiện kết cấu hạ tầng thuận lợi cho sinh hoạt, sản xuất kinh doanh, dịch vụ, du lịch, điều kiện về phát triển kinh tế - xã hội, tại mỗi xã chia ra các khu vực, vị trí đất.



**Khu vực định giá đất:** Trong mỗi xã được chia thành các khu vực định giá đất thuộc địa giới hành chính của xã đó. Cụ thể:

+ Khu vực 1: Là khu vực có khả năng sinh lợi cao nhất và điều kiện kết cấu hạ tầng thuận lợi nhất; khu đất tiếp giáp với trục đường giao thông chính, nằm tại trung tâm xã hoặc cụm xã (gần UBND, trường học, chợ, trạm y tế), gần khu thương mại, dịch vụ, du lịch, khu công nghiệp, cụm công nghiệp, gần đầu mối giao thông.

+ Khu vực 2: Là khu vực có khả năng sinh lợi thấp hơn và kết cấu hạ tầng kém thuận lợi hơn so với khu vực 1; khu đất nằm ven các trục đường giao thông liên thôn, liên xóm, bản, tiếp giáp với khu vực 1 nêu trên.

+ Các khu vực tiếp theo: Là khu vực có khả năng sinh lợi thấp hơn và kết cấu hạ tầng kém thuận lợi hơn so với khu vực liền kề trước đó; khu đất có điều kiện đường giao thông, hạ tầng kém thuận lợi hơn khu vực liền kề trên địa bàn xã.

**Vị trí đất tại khu vực nông thôn:** Trong mỗi khu vực của xã được chia tối đa 5 vị trí định giá đất:

+ Vị trí 1: Là vị trí mà tại đó các thửa đất có các yếu tố và điều kiện thuận lợi nhất; Là diện tích đất có khả năng sinh lợi cao nhất, có các điều kiện về kết cấu hạ tầng thuận lợi nhất, có một mặt của thửa đất (tính theo loại đường có giá đất cao nhất) giáp với trục đường giao thông, có chiều sâu từ vị trí mặt tiền thửa đất (diện tích đã trừ hành lang giao thông) vào đến **20** mét;

+ Vị trí 2: Là vị trí mà tại đó các thửa đất có các yếu tố và điều kiện kém thuận lợi hơn so với vị trí 1; Là diện tích đất có vị trí kế tiếp vị trí 1, có khả năng sinh lợi và điều kiện về kết cấu hạ tầng kém thuận lợi hơn vị trí 1, có chiều sâu từ điểm cuối vị trí 1 của thửa đất vào sâu **30** mét;

+ Vị trí 3: Là vị trí mà tại đó các thửa đất có các yếu tố và điều kiện kém thuận lợi hơn so với vị trí 2; Là phần diện tích đất có vị trí kế tiếp vị trí 2, có khả năng sinh lợi và điều kiện về kết cấu hạ tầng kém thuận lợi hơn vị trí 2, có chiều sâu từ điểm cuối vị trí 2 của thửa đất vào sâu **50** mét;

+ Vị trí 4: Là vị trí mà tại đó các thửa đất có các yếu tố và điều kiện kém thuận lợi hơn so với vị trí 3; Là phần diện tích đất có vị trí kế tiếp vị trí 3, có khả năng sinh lợi và điều kiện về kết cấu hạ tầng kém thuận lợi hơn vị trí 3, có chiều sâu từ điểm cuối vị trí 3 của thửa đất vào sâu **100** mét;

+ Vị trí 5: Là vị trí mà tại đó các thửa đất có các yếu tố và điều kiện kém thuận lợi hơn so với vị trí 4; Là phần diện tích đất còn lại kế tiếp theo sau của vị trí 4, có khả năng sinh lợi và điều kiện về kết cấu hạ tầng kém thuận lợi hơn.

### **2.3. Giá đất tại khu vực giáp ranh khi xây dựng bằng giá đất**

**2.3.1. Khu vực giáp ranh giữa các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương** (sau đây gọi chung là khu vực giáp ranh) được quy định theo các loại đất, thực hiện theo quy định tại Khoản 1, Khoản 2, Điều 13 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về giá đất. Cụ thể:

"1. Khu vực giáp ranh giữa các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương (sau đây gọi là khu vực giáp ranh) được quy định theo các loại đất sau:

a) Đối với đất nông nghiệp tại khu vực giáp ranh được xác định từ đường địa giới hành chính giữa các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương vào sâu địa phận mỗi tỉnh, thành phố tối đa 1.000 m;

b) Đối với đất phi nông nghiệp tại khu vực giáp ranh được xác định từ đường địa giới hành chính giữa các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương vào sâu địa phận mỗi tỉnh, thành phố tối đa 500 m;

c) Đối với khu vực giáp ranh bị ngăn cách bởi sông, hồ, kênh có chiều rộng chủ yếu từ 100 m trở xuống thì khu vực đất giáp ranh được xác định từ bờ sông, bờ hồ, bờ kênh của mỗi bên sông, bên hồ, bên kênh vào sâu địa giới của mỗi tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương theo quy định tại Điểm a và Điểm b Khoản này. Trường hợp chiều rộng của sông, hồ, kênh chủ yếu trên 100 m thì không xếp loại đất giáp ranh.

2. Đất tại khu vực giáp ranh có cùng mục đích sử dụng, khả năng sinh lợi, thu nhập từ việc sử dụng đất tương tự nhau thì quy định mức giá như nhau. Trường hợp có sự khác nhau về các yếu tố nêu trên thì mức giá đất tại khu vực giáp ranh có thể chênh lệch nhưng chênh lệch tối đa không quá 30%".

**2.3.2. Đối với đất giáp ranh giữa các huyện, thành phố thuộc tỉnh Hòa Bình; đất giáp ranh giữa các xã, phường, thị trấn thuộc huyện, thành phố:** Khi xác định vị trí, khu vực để định giá đất năm 2020 - 2024, Ủy ban nhân các huyện, thành phố căn cứ quy định tại Khoản 2, Khoản Điều 13 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về giá đất, có trách nhiệm xác định khu vực, mốc giới đất giáp ranh để định giá đất đảm bảo tương ứng với giá từng loại đất với các huyện, thành phố, các xã, phường, thị trấn có đất giáp ranh.

### **3. Quy định giá đất trong bảng giá đất**

**3.1. Giá đất trong bảng giá đất:** Nguyên tắc giá đất trong bảng giá đất thuộc loại đất nào thì áp dụng khung giá đất của loại đất đó theo quy định tại Điều 7 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ và Nghị định số 96/2019/NĐ-CP ngày 19/12/2019 của Chính phủ quy định về khung giá đất.

**3.2. Đối với đất rừng đặc dụng:** Căn cứ vào giá đất rừng sản xuất, đất rừng phòng hộ lân cận đã quy định trong bảng giá đất và căn cứ phương pháp định giá đất để xác định giá đất đảm bảo tương ứng với giá đất rừng sản xuất, đất rừng phòng hộ lân cận.

**3.3. Đối với đất nông nghiệp khác:** Căn cứ vào giá các loại đất nông nghiệp tại khu vực lân cận để xác định giá đất đảm bảo tương ứng với giá đất nông nghiệp lân cận.

**3.4. Đối với đất sử dụng vào các mục đích công cộng có mục đích kinh doanh, đất xây dựng trụ sở cơ quan, đất xây dựng công trình sự nghiệp:** Theo quy định tại Điểm d Khoản 3 Điều 11 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ, căn cứ vào giá các loại đất tương ứng tại khu vực lân cận để xác định giá đất.

**3.5. Đối với đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối và mặt nước chuyên dùng sử dụng vào mục đích nuôi trồng thủy sản:** Áp dụng khung giá đất nuôi trồng thủy sản; sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp hoặc sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp kết hợp với nuôi trồng thủy sản, theo quy định tại Điểm đ Khoản 3 Điều 11 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ, căn cứ vào giá đất phi nông nghiệp tại khu vực lân cận để xác định giá đất.

**3.6. Đối với đất chưa sử dụng:** Theo quy định tại Khoản 4 Điều 11 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ, khi được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất để đưa vào sử dụng, thì Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ nguyên tắc, phương pháp định giá đất quy định tại Nghị định số 44/2014/NĐ-CP của Chính phủ, có trách nhiệm tham mưu, xác định giá đất cụ thể đảm bảo tương ứng với loại đất cùng mục đích sử dụng liền kề khu đất, trình Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định.

**4. Ủy ban nhân dân tỉnh giao:** Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố ban hành Quyết định quy định chi tiết mức giới các khu vực, vị trí định giá đất trên địa bàn các xã thuộc huyện, thành phố để thực hiện bảng giá đất năm 2020 -2024.

### **Phần III** **BẢNG GIÁ ĐẤT NĂM 2020 - 2024**

Bảng giá đất năm 2020-2024 tỉnh Hòa Bình gồm 13 bảng giá đất các loại đất, cụ thể như sau:

#### **I. Nhóm đất nông nghiệp**

1. Bảng giá đất trồng lúa, biểu số 01.
2. Bảng giá đất trồng cây hàng năm khác, biểu số 02.
3. Bảng giá đất trồng cây lâu năm, biểu số 03.
4. Bảng giá đất rừng sản xuất, biểu số 04.
5. Bảng giá đất rừng phòng hộ, biểu số 05.
5. Bảng giá đất nuôi trồng thủy sản, biểu số 06.

#### **II. Nhóm đất phi nông nghiệp**

1. Bảng giá đất ở tại nông thôn, biểu số 07.
2. Bảng giá đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn, biểu số 08.

3. Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn, biểu số 09.

4. Bảng giá đất ở tại đô thị, biểu số 10.

5. Bảng giá đất thương mại, dịch vụ tại đô thị, biểu số 11.

6. Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại đô thị, biểu số 12.

7. Bảng giá đất Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp, biểu số 13.

*(Có bảng giá các loại đất chi tiết kèm theo)./.*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Bùi Văn Khánh**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**Biểu số 01: BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG LÚA (NĂM 2020-2024)**

(Kèm theo Quyết định số **57/2019/QĐ-UBND** ngày **30/12/2019** của UBND tỉnh Hòa Bình)

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
<b>I</b>	<b>HUYỆN KỶ SƠN</b>		
1	Thị trấn Kỳ Sơn	65	55
2	Xã Mông Hóa	65	55
3	Xã Dân Hạ	65	55
4	Xã Dân Hòa	65	55
5	Xã Yên Quang	65	55
6	Xã Phúc Tiến	65	55
7	Xã Hợp Thịnh	65	55
8	Xã Hợp Thành	65	55
9	Xã Phú Minh	65	55
10	Xã Độc Lập	55	45
<b>II</b>	<b>HUYỆN LẠC SƠN</b>		
1	Thị trấn Vụ Bản	65	55
2	Xã Ân Nghĩa	65	55
3	Xã Liên Vũ	65	55
4	Xã Thượng Cốc	65	55
5	Xã Vũ Lâm	65	55
6	Xã Xuất Hóa	65	55
7	Xã Yên Nghiệp	65	55
8	Xã Bình Càng	35	30
9	Xã Bình Chân	35	30
10	Xã Định Cư	55	45
11	Xã Hương Nhượng	55	45
12	Xã Mỹ Thành	35	30
13	Xã Nhân Nghĩa	55	45
14	Xã Tân Lập	55	45
15	Xã Tân Mỹ	55	45
16	Xã Tuân Đạo	55	45
17	Xã Văn Nghĩa	55	45
18	Xã Văn Sơn	35	30
19	Xã Yên Phú	55	45
20	Xã Chí Đạo	35	30
21	Xã Chí Thiện	35	30
22	Xã Phú Lương	35	30
23	Xã Phúc Tuy	35	30
24	Xã Bình Hém	30	25
25	Xã Miên Đồi	30	25
26	Xã Ngọc Lâu	30	25
27	Xã Ngọc Sơn	30	25
28	Xã Quý Hòa	30	25

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
29	Xã Tự Do	30	25
<b>III</b>	<b>HUYỆN ĐÀ BẮC</b>		
1	Thị trấn Đà Bắc	65	55
2	Xã Tu Lý	65	55
3	Xã Toàn Sơn	65	55
4	Xã Hào Lý	65	55
5	Xã Cao Sơn	55	50
6	Xã Hiền Lương	45	40
7	Xã Tân Minh	35	30
8	Xã Trung Thành	40	35
9	Xã Đoàn Kết	35	30
10	Xã Yên Hòa	35	30
11	Xã Đồng Ruộng	35	30
12	Xã Đồng Chum	35	30
13	Xã Giáp Đất	35	30
14	Xã Tân Pheo	35	30
15	Xã Mường Chiềng	35	30
16	Xã Vây Nưa	45	40
17	Xã Tiên Phong	45	40
18	Xã Mường Tuồng	35	30
19	Xã Đồng Nghê	35	30
20	Xã Suối Nánh	35	30
<b>IV</b>	<b>HUYỆN TÂN LẠC</b>		
1	TT.Mường Khén	65	55
2	Xã Quy Hậu	65	55
3	Xã Mãn Đức	65	55
4	Xã Từ Né	65	55
5	Xã Thanh Hối	65	55
6	Xã Đông Lai	65	55
7	Xã Ngọc Mỹ	65	55
8	Xã Phong Phú	65	55
9	Xã Tuân Lộ	55	45
10	Xã Quy Mỹ	55	45
11	Xã Do Nhân	55	45
12	Xã Lỗ Sơn	55	45
13	Xã Gia Mô	55	45
14	Xã Dịch Giáo	65	55
15	Xã Mỹ Hòa	55	45
16	Xã Quyết Chiến	35	30
17	Xã Phú Cường	35	30
18	Xã Phú Vinh	35	30
19	Xã Trung Hòa	35	30
20	Xã Ngổ Luông	25	20
21	Xã Lũng Vân	25	20
22	Xã Bắc Sơn	25	20
23	Xã Nam Sơn	25	20

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
24	Xã Ngòi Hoa	35	30
<b>V</b>	<b>HUYỆN CAO PHONG</b>		
1	TT Cao phong		
2	Xã Tây Phong	65	55
3	Xã Nam Phong	65	55
4	Xã Thu Phong	65	55
5	Xã Dũng Phong	65	55
6	Xã Tân Phong	65	55
7	Xã Bắc Phong	55	45
8	Xã Bình Thanh	55	45
9	Xã Đông Phong	55	45
10	Xã Thung Nai	35	30
11	Xã Xuân Phong	35	30
12	Xã Yên Thượng	25	20
13	Xã Yên Lập	25	20
<b>VI</b>	<b>HUYỆN LƯƠNG SƠN</b>		
1	TT.Lương Sơn	65	55
2	Xã Hòa Sơn	65	55
3	Xã Lâm Sơn	65	55
4	Xã Thành Lập	65	55
5	Xã Nhuận Trạch	65	55
6	Xã Trung Sơn	65	55
7	Xã Cao Thắng	65	55
8	Xã Cao Dương	65	55
9	Xã Tân Vinh	65	55
10	Xã Liên Sơn	65	55
11	Xã Cư Yên	65	55
12	Xã Trường Sơn	55	45
13	Xã Long Sơn	55	45
14	Xã Hợp Thanh	55	45
15	Xã Thanh Lương	55	45
16	Xã Hợp Hòa	55	45
17	Xã Tân Thành	55	45
18	Xã Tiến Sơn	55	45
19	Xã Hợp Châu	35	30
20	Xã Cao Rãm	35	30
<b>VII</b>	<b>HUYỆN MAI CHÂU</b>		
1	TT.Mai Châu	65	55
2	Xã Chiềng Châu	65	55
3	Xã Tông Đậu	65	55
4	Xã Mai Hịch	55	45
5	Xã Vạn Mai	55	45
6	Xã Mai Hạ	55	45
7	Xã Nà Phòn	55	45
8	Xã Đông Bàng	55	45
9	Xã Nà Mèo	35	30

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
10	Xã Piềng Vế	35	30
11	Xã Bao La	35	30
12	Xã Xăm Khòe	35	30
13	Xã Tân Sơn	35	30
14	Xã Ba Khan	35	30
15	Xã Thung Khe	35	30
16	Xã Cun Pheo	35	30
17	Xã Hang Kia	35	30
18	Xã Pà Cò	35	30
19	Xã Phúc Sạn	35	30
20	Xã Tân Mai	35	30
21	Xã Tân Dân	35	30
22	Xã Pù Bin	35	30
23	Xã Noong Luông	35	30
<b>VIII</b>	<b>HUYỆN LẠC THUY</b>		
1	TT. Chi Nê	65	55
2	TT. Thanh Hà	65	55
3	Xã Thanh Nông	65	55
4	Xã Phú Thành	65	55
5	Xã Phú Lão	65	55
6	Xã Đông Tâm	65	55
7	Xã Cổ Nghĩa	65	55
8	Xã Lạc Long	65	55
9	Xã Khoan Dụ	55	45
10	Xã Yên Bồng	55	45
11	Xã An Bình	55	45
12	Xã Liên Hòa	55	45
13	Xã An Lạc	55	45
14	Xã Hưng Thi	55	45
15	Xã Đông Môn	55	45
<b>IX</b>	<b>HUYỆN KIM BÔI</b>		
1	TT. Bo	65	55
2	Xã Mỹ Hòa	65	55
3	Xã Sào Báy	65	55
4	Xã Nam Thượng	65	55
5	Xã Hợp Kim	65	55
6	Xã Kim Bình	65	55
7	Xã Hạ Bì	65	55
8	Xã Vĩnh Đông	65	55
9	Xã Đông Bắc	65	55
10	Xã Vĩnh Tiến	65	55
11	Xã Tú Sơn	65	55
12	Xã Kim Bôi	55	45
13	Xã Kim Truy	55	45
14	Xã Kim Sơn	55	45
15	Xã Hợp Đồng	55	45



STT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
16	Xã Sơn Thủy	55	45
17	Xã Bình Sơn	55	45
18	Xã Nật Sơn	55	45
19	Xã Hùng Tiến	55	45
20	Xã Kim Tiên	55	45
21	Xã Bắc Sơn	55	45
22	Xã Thượng Bì	55	45
23	Xã Trung Bì	55	45
24	Xã Thượng Tiến	35	30
25	Xã Đú Sáng	35	30
26	Xã Nuông Dăm	35	30
27	Xã Cuối Hạ	35	30
28	Xã Lập Chiêng	35	30
<b>X</b>	<b>HUYỆN YÊN THỦY</b>		
1	TT. Hàng Trạm	65	55
2	Xã Yên Lạc	65	55
3	Xã Ngọc Lương	65	55
4	Xã Yên Trị	65	55
5	Xã Bảo Hiệu	65	55
6	Xã Lạc Thịnh	65	55
7	Xã Phú Lai	65	55
8	Xã Lạc Hưng	65	55
9	Xã Đa Phúc	55	45
10	Xã Đoàn Kết	55	45
11	Xã Lạc Lương	55	45
12	Xã Lạc Sỹ	55	45
13	Xã Hữu Lợi	65	55
<b>XI</b>	<b>THÀNH PHỐ HOÀ BÌNH</b>		
1	Phường Phương Lâm	65	55
2	Phường Đồng Tiến	65	55
3	Phường Thái Bình	65	55
4	Phường Chăm Mát	65	55
5	Phường Tân Thịnh	65	55
6	Phường Tân Hòa	65	55
7	Phường Hữu Nghị	65	55
8	Phường Thịnh Lang	65	55
9	Xã Sù Ngòi	65	55
10	Xã Dân Chủ	65	55
11	Xã Trung Minh	65	55
12	Xã Thống Nhất	65	55
13	Xã Hòa Bình	65	55
14	Xã Yên Mông	65	55
15	Xã Thái Thịnh	65	55

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HOÀ BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 02: BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM KHÁC (NĂM 2020-2024)

(Kèm theo Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình)

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
<b>I</b>	<b>HUYỆN KỶ SƠN</b>		
1	Thị trấn Kỳ Sơn	55	45
2	Xã Mông Hóa	55	45
3	Xã Dân Hạ	55	45
4	Xã Dân Hòa	55	45
5	Xã Yên Quang	55	45
6	Xã Phúc Tiến	55	45
7	Xã Hợp Thịnh	55	45
8	Xã Hợp Thành	55	45
9	Xã Phú Minh	55	45
10	Xã Độc Lập	45	35
<b>II</b>	<b>HUYỆN LẠC SƠN</b>		
1	Thị trấn Vụ Bản	55	45
2	Xã Ân Nghĩa	55	45
3	Xã Liên Vũ	55	45
4	Xã Thượng Cốc	55	45
5	Xã Vũ Lâm	55	45
6	Xã Xuất Hóa	55	45
7	Xã Yên Nghiệp	55	45
8	Xã Bình Càng	30	25
9	Xã Bình Chân	30	25
10	Xã Định Cư	45	35
11	Xã Hương Nhượng	45	35
12	Xã Mỹ Thành	30	25
13	Xã Nhân Nghĩa	45	35
14	Xã Tân Lập	45	35
15	Xã Tân Mỹ	45	35
16	Xã Tuân Đạo	45	35
17	Xã Văn Nghĩa	45	35
18	Xã Văn Sơn	30	25
19	Xã Yên Phú	45	35
20	Xã Chí Đạo	30	25
21	Xã Chí Thiện	30	25
22	Xã Phú Lương	30	25
23	Xã Phúc Tuy	30	25
24	Xã Bình Hẻm	25	20
25	Xã Miền Đồi	25	20
26	Xã Ngọc Lâu	25	20
27	Xã Ngọc Sơn	25	20
28	Xã Quý Hòa	25	20
29	Xã Tự Do	25	20

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT1	VT2
<b>III</b>	<b>HUYỆN ĐÀ BẮC</b>		
1	Thị trấn Đà Bắc	55	45
2	Xã Tu Lý	55	45
3	Xã Toàn Sơn	55	45
4	Xã Hào Lý	55	45
5	Xã Cao Sơn	50	40
6	Xã Hiền Lương	45	40
7	Xã Tân Minh	30	25
8	Xã Trung Thành	40	35
9	Xã Đoàn Kết	30	25
10	Xã Yên Hòa	30	25
11	Xã Đồng Ruộng	30	25
12	Xã Đồng Chum	30	25
13	Xã Giáp Đất	30	25
14	Xã Tân Pheo	30	25
15	Xã Mường Chiềng	30	25
16	Xã Vây Nưa	40	35
17	Xã Tiên Phong	40	35
18	Xã Mường Tuồng	30	25
19	Xã Đồng Nghê	30	25
20	Xã Suối Nánh	30	25
<b>IV</b>	<b>HUYỆN TÂN LẠC</b>		
1	TT. Mường Khén	55	50
2	Xã Quy Hậu	55	50
3	Xã Mãn Đức	55	50
4	Xã Từ Nê	55	50
5	Xã Thanh Hối	55	50
6	Xã Đông Lai	55	50
7	Xã Ngọc Mỹ	55	50
8	Xã Phong Phú	55	50
9	Xã Tuần Lộ	45	40
10	Xã Quy Mỹ	45	40
11	Xã Do Nhân	45	40
12	Xã Lỗ Sơn	45	40
13	Xã Gia Mô	45	40
14	Xã Địch Giáo	55	50
15	Xã Mỹ Hòa	45	40
16	Xã Quyết Chiến	35	30
17	Xã Phú Cường	35	30
18	Xã Phú Vinh	35	30
19	Xã Trung Hòa	35	30
20	Xã Ngổ Luông	25	20
21	Xã Lũng Vân	25	20
22	Xã Bắc Sơn	25	20
23	Xã Nam Sơn	25	20
24	Xã Ngòi Hoa	35	30
<b>V</b>	<b>HUYỆN CAO PHONG</b>		

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT1	VT2
1	TT Cao phong	55	45
2	Xã Tây Phong	55	45
3	Xã Nam Phong	55	45
4	Xã Thu Phong	55	45
5	Xã Dũng Phong	55	45
6	Xã Tân Phong	55	45
7	Xã Bắc Phong	45	35
8	Xã Bình Thanh	45	35
9	Xã Đông Phong	45	35
10	Xã Thung Nai	30	25
11	Xã Xuân Phong	30	25
12	Xã Yên Thượng	20	15
13	Xã Yên Lập	20	15
<b>VI</b>	<b>HUYỆN LƯƠNG SƠN</b>		
1	TT.Lương Sơn	55	45
2	Xã Hòa Sơn	55	45
3	Xã Lâm Sơn	55	45
4	Xã Thành Lập	55	45
5	Xã Nhuận Trạch	55	45
6	Xã Trung Sơn	55	45
7	Xã Cao Thắng	55	45
8	Xã Cao Dương	55	45
9	Xã Tân Vinh	55	45
10	Xã Liên Sơn	55	45
11	Xã Cư Yên	55	45
12	Xã Trường Sơn	45	35
13	Xã Long Sơn	45	35
14	Xã Hợp Thanh	45	35
15	Xã Thanh Lương	45	35
16	Xã Hợp Hòa	45	35
17	Xã Tân Thành	45	35
18	Xã Tiến Sơn	45	35
19	Xã Hợp Châu	35	30
20	Xã Cao Râm	35	30
<b>VII</b>	<b>HUYỆN MAI CHÂU</b>		
1	TT.Mai Châu	55	45
2	Xã Chiềng Châu	55	45
3	Xã Tông Đậu	55	45
4	Xã Mai Hịch	45	35
5	Xã Vạn Mai	45	35
6	Xã Mai Hạ	45	35
7	Xã Nà Phòn	45	35
8	Xã Đông Bàng	45	35
9	Xã Nà Mèo	30	25
10	Xã Piềng Vế	30	25
11	Xã Bao La	30	25
12	Xã Xăm Khòe	30	25

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT1	VT2
13	Xã Tân Sơn	30	25
14	Xã Ba Khan	30	25
15	Xã Thung Khe	30	25
16	Xã Cùn Pheo	30	25
17	Xã Hang Kia	30	25
18	Xã Pà Cò	30	25
19	Xã Phúc Sạn	30	25
20	Xã Tân Mai	30	25
21	Xã Tân Dân	30	25
22	Xã Pù Bin	30	25
23	Xã Noong Luông	30	25
<b>VIII</b>	<b>HUYỆN LẠC THỦY</b>		
1	TT. Chi Nê	55	45
2	TT. Thanh Hà	55	45
3	Xã Thanh Nông	55	45
4	Xã Phú Thành	55	45
5	Xã Phú Lão	55	45
6	Xã Đồng Tâm	55	45
7	Xã Cổ Nghĩa	55	45
8	Xã Lạc Long	55	45
9	Xã Khoan Dụ	45	35
10	Xã Yên Bồng	45	35
11	Xã An Bình	45	35
12	Xã Liên Hòa	45	35
13	Xã An Lạc	45	35
14	Xã Hưng Thi	45	35
15	Xã Đồng Môn	45	35
<b>IX</b>	<b>HUYỆN KIM BÔI</b>		
1	TT. Bo	55	45
2	Xã Mỹ Hòa	55	45
3	Xã Sào Báy	55	45
4	Xã Nam Thượng	55	45
5	Xã Hợp Kim	55	45
6	Xã Kim Bình	55	45
7	Xã Hạ Bì	55	45
8	Xã Vĩnh Đồng	55	45
9	Xã Đông Bắc	55	45
10	Xã Vĩnh Tiến	55	45
11	Xã Tú Sơn	55	45
12	Xã Kim Bôi	45	35
13	Xã Kim Truy	45	35
14	Xã Kim Sơn	45	35
15	Xã Hợp Đồng	45	35
16	Xã Sơn Thủy	45	35
17	Xã Bình Sơn	45	35
18	Xã Nật Sơn	45	35
19	Xã Hùng Tiến	45	35

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT1	VT2
20	Xã Kim Tiến	45	35
21	Xã Bắc Sơn	45	35
22	Xã Thượng Bì	45	35
23	Xã Trung Bì	45	35
24	Xã Thượng Tiến	30	25
25	Xã Đú Sáng	30	25
26	Xã Nuông Dăm	30	25
27	Xã Cuối Hạ	30	25
28	Xã Lập Chiêng	30	25
<b>X</b>	<b>HUYỆN YÊN THỦY</b>		
1	TT. Hàng Trạm	55	45
2	Xã Yên Lạc	55	45
3	Xã Ngọc Lương	55	45
4	Xã Yên Trị	55	45
5	Xã Bảo Hiệu	55	45
6	Xã Lạc Thịnh	55	45
7	Xã Phú Lai	55	45
8	Xã Lạc Hưng	55	45
9	Xã Đa Phúc	45	35
10	Xã Đoàn Kết	45	35
11	Xã Lạc Lương	45	35
12	Xã Lạc Sỹ	45	35
13	Xã Hữu Lợi	55	45
<b>XI</b>	<b>THÀNH PHỐ HOÀ BÌNH</b>		
1	Phường Phương Lâm	65	55
2	Phường Đồng Tiến	65	55
3	Phường Thái Bình	65	55
4	Phường Chăm Mát	65	55
5	Phường Tân Thịnh	65	55
6	Phường Tân Hòa	65	55
7	Phường Hữu Nghị	65	55
8	Phường Thịnh Lang	65	55
9	Xã Sủ Ngòi	65	55
10	Xã Dân Chủ	65	55
11	Xã Trung Minh	65	55
12	Xã Thống Nhất	65	55
13	Xã Hòa Bình	65	55
14	Xã Yên Mông	65	55
15	Xã Thái Thịnh	65	55

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HOÀ BÌNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 03: BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM (NĂM 2020-2024)

(Kèm theo Quyết định số 57 /2019/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )
(1)	(2)	(3)
<b>I</b>	<b>HUYỆN KỶ SƠN</b>	
1	Thị trấn Kỳ Sơn	60
2	Xã Mông Hóa	60
3	Xã Dân Hạ	60
4	Xã Dân Hòa	60
5	Xã Yên Quang	60
6	Xã Phúc Tiến	60
7	Xã Hợp Thịnh	60
8	Xã Hợp Thành	60
9	Xã Phú Minh	60
10	Xã Độc Lập	55
<b>II</b>	<b>HUYỆN LẠC SƠN</b>	
1	Thị trấn Vụ Bản	60
2	Xã Ân Nghĩa	60
3	Xã Liên Vũ	60
4	Xã Thượng Cốc	60
5	Xã Vũ Lâm	60
6	Xã Xuất Hóa	60
7	Xã Yên Nghiệp	45
8	Xã Bình Càng	45
9	Xã Bình Chân	55
10	Xã Định Cư	55
11	Xã Hương Nhượng	45
12	Xã Mỹ Thành	55
13	Xã Nhân Nghĩa	55
14	Xã Tân Lập	55
15	Xã Tân Mỹ	55
16	Xã Tuân Đạo	55
17	Xã Văn Nghĩa	45
18	Xã Văn Sơn	55
19	Xã Yên Phú	45
20	Xã Chí Đạo	45
21	Xã Chí Thiện	45
22	Xã Phú Lương	45
23	Xã Phúc Tuy	40
24	Xã Bình Hém	40
25	Xã Miên Đồi	40
26	Xã Ngọc Lâu	45
27	Xã Ngọc Sơn	40
28	Xã Quý Hòa	40
29	Xã Tự Do	40

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )
<b>III</b>	<b>HUYỆN ĐÀ BẮC</b>	
1	Thị trấn Đà Bắc	60
2	Xã Tu Lý	60
3	Xã Toàn Sơn	60
4	Xã Hào Lý	60
5	Xã Cao Sơn	55
6	Xã Hiền Lương	55
7	Xã Tân Minh	45
8	Xã Trung Thành	50
9	Xã Đoàn Kết	45
10	Xã Yên Hòa	45
11	Xã Đông Ruộng	45
12	Xã Đông Chum	45
13	Xã Giáp Đất	45
14	Xã Tân Pheo	45
15	Xã Mường Chiềng	45
16	Xã Vây Nưa	55
17	Xã Tiên Phong	55
18	Xã Mường Tuồng	45
19	Xã Đông Nghệ	40
20	Xã Suối Nánh	45
<b>IV</b>	<b>HUYỆN TÂN LẠC</b>	
1	TT. Mường Khén	60
2	Xã Quy Hậu	60
3	Xã Mãn Đức	60
4	Xã Từ Nê	60
5	Xã Thanh Hối	60
6	Xã Đông Lai	60
7	Xã Ngọc Mỹ	60
8	Xã Phong Phú	60
9	Xã Tuần Lộ	55
10	Xã Quy Mỹ	55
11	Xã Do Nhân	55
12	Xã Lỗ Sơn	55
13	Xã Gia Mô	55
14	Xã Địch Giáo	60
15	Xã Mỹ Hòa	55
16	Xã Quyết Chiến	45
17	Xã Phú Cường	45
18	Xã Phú Vinh	45
19	Xã Trung Hòa	45
20	Xã Ngổ Luông	40
21	Xã Lũng Vân	40
22	Xã Bắc Sơn	40
23	Xã Nam Sơn	40
24	Xã Ngòi Hoa	45
<b>V</b>	<b>HUYỆN CAO PHONG</b>	
1	TT Cao phong	60



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )
2	Xã Tây Phong	60
3	Xã Nam Phong	60
4	Xã Thu Phong	60
5	Xã Dũng Phong	60
6	Xã Tân Phong	60
7	Xã Bắc Phong	55
8	Xã Bình Thanh	55
9	Xã Đông Phong	55
10	Xã Thung Nai	45
11	Xã Xuân Phong	45
12	Xã Yên Thượng	40
13	Xã Yên Lập	40
<b>VI</b>	<b>HUYỆN LƯƠNG SƠN</b>	
1	TT.Lương Sơn	60
2	Xã Hòa Sơn	60
3	Xã Lâm Sơn	60
4	Xã Thành Lập	60
5	Xã Nhuận Trạch	60
6	Xã Trung Sơn	60
7	Xã Cao Thắng	60
8	Xã Cao Dương	60
9	Xã Tân Vinh	60
10	Xã Liên Sơn	60
11	Xã Cư Yên	60
12	Xã Trường Sơn	55
13	Xã Long Sơn	55
14	Xã Hợp Thanh	55
15	Xã Thanh Lương	55
16	Xã Hợp Hòa	55
17	Xã Tân Thành	55
18	Xã Tiến Sơn	55
19	Xã Hợp Châu	45
20	Xã Cao Rãm	45
<b>VII</b>	<b>HUYỆN MAI CHÂU</b>	
1	TT.Mai Châu	60
2	Xã Chiềng Châu	60
3	Xã Tông Đậu	60
4	Xã Mai Hịch	55
5	Xã Vạn Mai	55
6	Xã Mai Hạ	55
7	Xã Nà Phòn	55
8	Xã Đồng Bằng	55
9	Xã Nà Mèo	40
10	Xã Piềng Vế	45
11	Xã Bao La	45
12	Xã Xăm Khòe	45
13	Xã Tân Sơn	40
14	Xã Ba Khan	45

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )
15	Xã Thung Khe	45
16	Xã Cùn Pheo	40
17	Xã Hang Kia	40
18	Xã Pà Cò	40
19	Xã Phúc Sạn	40
20	Xã Tân Mai	40
21	Xã Tân Dân	40
22	Xã Pù Bin	40
23	Xã Noong Luông	40
<b>VIII</b>	<b>HUYỆN LẠC THUY</b>	
1	TT. Chi Nê	60
2	TT. Thanh Hà	60
3	Xã Thanh Nông	60
4	Xã Phú Thành	60
5	Xã Phú Lão	60
6	Xã Đồng Tâm	60
7	Xã Cổ Nghĩa	60
8	Xã Lạc Long	60
9	Xã Khoan Dụ	55
10	Xã Yên Bồng	55
11	Xã An Bình	55
12	Xã Liên Hòa	55
13	Xã An Lạc	55
14	Xã Hưng Thi	55
15	Xã Đồng Môn	55
<b>IX</b>	<b>HUYỆN KIM BÔI</b>	
1	Thị trấn Bo	60
2	Xã Mỹ Hòa	60
3	Xã Sào Báy	60
4	Xã Nam Thượng	60
5	Xã Hợp Kim	60
6	Xã Kim Bình	60
7	Xã Hạ Bi	60
8	Xã Vĩnh Đồng	60
9	Xã Đông Bắc	60
10	Xã Vĩnh Tiến	60
11	Xã Tú Sơn	60
12	Xã Kim Bôi	60
13	Xã Kim Truy	55
14	Xã Kim Sơn	55
15	Xã Hợp Đồng	55
16	Xã Sơn Thủy	55
17	Xã Bình Sơn	55
18	Xã Nật Sơn	55
19	Xã Hùng Tiến	55
20	Xã Kim Tiến	55
21	Xã Bắc Sơn	55
22	Xã Thượng Bi	55

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )
23	Xã Trung Bì	55
24	Xã Thượng Tiến	45
25	Xã Đú Sáng	45
26	Xã Nuông Dăm	45
27	Xã Cuối Hạ	45
28	Xã Lập Chiêng	45
<b>X</b>	<b>HUYỆN YÊN THỦY</b>	
1	TT. Hàng Trạm	60
2	Xã Yên Lạc	60
3	Xã Ngọc Lương	60
4	Xã Yên Trị	60
5	Xã Bảo Hiệu	60
6	Xã Lạc Thịnh	60
7	Xã Phú Lai	60
8	Xã Lạc Hưng	60
9	Xã Đa Phúc	55
10	Xã Đoàn Kết	55
11	Xã Lạc Lương	55
12	Xã Lạc Sỹ	55
13	Xã Hữu Lợi	60
<b>XI</b>	<b>TP HOÀ BÌNH</b>	
1	Phường Phương Lâm	60
2	Phường Đồng Tiến	60
3	Phường Thái Bình	60
4	Phường Chăm Mát	60
5	Phường Tân Thịnh	60
6	Phường Tân Hòa	60
7	Phường Hữu Nghị	60
8	Phường Thịnh Lang	60
9	Xã Sủ Ngòi	60
10	Xã Dân Chủ	60
11	Xã Trung Minh	60
12	Xã Thống Nhất	60
13	Xã Hòa Bình	60
14	Xã Yên Mông	60
15	Xã Thái Thịnh	60

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HOÀ BÌNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 04: BẢNG GIÁ ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT (NĂM 2020-2024)

(Kèm theo Quyết định số ~~57~~2019/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT 1	VT 2
(1)	(2)	(3)	(4)
<b>I</b>	<b>HUYỆN KỶ SƠN</b>		
1	Thị trấn Kỳ Sơn	12	8
2	Xã Mông Hóa	12	8
3	Xã Dân Hạ	12	8
4	Xã Dân Hòa	12	8
5	Xã Yên Quang	12	8
6	Xã Phúc Tiến	12	8
7	Xã Hợp Thịnh	12	8
8	Xã Hợp Thành	12	8
9	Xã Phú Minh	12	8
10	Xã Độc Lập	8	6
<b>II</b>	<b>HUYỆN LẠC SƠN</b>		
1	Thị trấn Vụ Bản	12	10
2	Xã Ân Nghĩa	12	10
3	Xã Liên Vũ	12	10
4	Xã Thượng Cốc	12	10
5	Xã Vũ Lâm	12	10
6	Xã Xuất Hóa	12	10
7	Xã Yên Nghiệp	12	10
8	Xã Bình Càng	6	5
9	Xã Bình Chân	6	5
10	Xã Định Cư	8	6
11	Xã Hương Nhượng	8	6
12	Xã Mỹ Thành	6	5
13	Xã Nhân Nghĩa	8	6
14	Xã Tân Lập	8	6
15	Xã Tân Mỹ	8	6
16	Xã Tuần Đạo	8	6
17	Xã Văn Nghĩa	8	6
18	Xã Văn Sơn	6	5
19	Xã Yên Phú	8	6
20	Xã Chí Đạo	6	5
21	Xã Chí Thiện	6	5
22	Xã Phú Lương	6	5
23	Xã Phúc Tuy	6	5
24	Xã Bình Hẻm	6	5
25	Xã Miền Đồi	6	5
26	Xã Ngọc Lâu	6	5
27	Xã Ngọc Sơn	6	5
28	Xã Quý Hòa	6	5
29	Xã Tự Do	6	5

Số TT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT 1	VT 2
<b>III</b>	<b>HUYỆN ĐÀ BẮC</b>		
1	Thị trấn Đà Bắc	12	8
2	Xã Tu Lý	12	8
3	Xã Toàn Sơn	12	8
4	Xã Hào Lý	12	8
5	Xã Cao Sơn	12	8
6	Xã Hiền Lương	12	8
7	Xã Tân Minh	6	5
8	Xã Trung Thành	10	8
9	Xã Đoàn Kết	6	5
10	Xã Yên Hòa	6	5
11	Xã Đồng Ruộng	6	5
12	Xã Đồng Chum	6	5
13	Xã Giáp Đất	6	5
14	Xã Tân Pheo	6	5
15	Xã Mường Chiềng	6	5
16	Xã Vây Nưa	12	8
17	Xã Tiên Phong	12	8
18	Xã Mường Tuồng	6	5
19	Xã Đồng Nghê	7	6
20	Xã Suối Nánh	6	5
<b>IV</b>	<b>HUYỆN TÂN LẠC</b>		
1	TT. Mường Khến	12	8
2	Xã Quy Hậu	12	8
3	Xã Mãn Đức	12	8
4	Xã Từ Nê	12	8
5	Xã Thanh Hối	12	8
6	Xã Đông Lai	12	8
7	Xã Ngọc Mỹ	12	8
8	Xã Phong Phú	12	8
9	Xã Tuấn Lộ	8	6
10	Xã Quy Mỹ	8	6
11	Xã Do Nhân	8	6
12	Xã Lỗ Sơn	8	6
13	Xã Gia Mô	8	6
14	Xã Dịch Giáo	12	8
15	Xã Mỹ Hòa	8	6
16	Xã Quyết Chiến	6	5
17	Xã Phú Cường	6	5
18	Xã Phú Vinh	6	5
19	Xã Trung Hòa	6	5
20	Xã Ngổ Luông	6	5
21	Xã Lũng Vân	6	5
22	Xã Bắc Sơn	6	5
23	Xã Nam Sơn	6	5
24	Xã Ngòi Hoa	6	5
<b>V</b>	<b>HUYỆN CAO PHONG</b>		
1	TT Cao phong		

Số TT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT 1	VT 2
2	Xã Tây Phong	12	8
3	Xã Nam Phong	12	8
4	Xã Thu Phong	12	8
5	Xã Dũng Phong	12	8
6	Xã Tân Phong	12	8
7	Xã Bắc Phong	8	6
8	Xã Bình Thanh	8	6
9	Xã Đông Phong	8	6
10	Xã Thung Nai	8	6
11	Xã Xuân Phong	6	5
12	Xã Yên Thượng	6	5
13	Xã Yên Lập	6	5
<b>VI</b>	<b>HUYỆN LƯƠNG SƠN</b>		
1	TT.Lương Sơn	12	8
2	Xã Hòa Sơn	12	8
3	Xã Lâm Sơn	12	8
4	Xã Thành Lập	12	8
5	Xã Nhuận Trạch	12	8
6	Xã Trung Sơn	12	8
7	Xã Cao Thắng	12	8
8	Xã Cao Dương	12	8
9	Xã Tân Vinh	12	8
10	Xã Liên Sơn	12	8
11	Xã Trường Sơn	12	8
12	Xã Cư Yên	12	8
13	Xã Long Sơn	8	6
14	Xã Hợp Thanh	8	6
15	Xã Thanh Lương	8	6
16	Xã Hợp Hòa	8	6
17	Xã Tân Thành	8	6
18	Xã Tiên Sơn	8	6
19	Xã Hợp Châu	8	6
20	Xã Cao Râm	8	6
<b>VII</b>	<b>HUYỆN MAI CHÂU</b>		
1	TT.Mai Châu	12	8
2	Xã Chiềng Châu	12	8
3	Xã Tòng Đậu	12	8
4	Xã Mai Hịch	12	8
5	Xã Vạn Mai	12	8
6	Xã Mai Hạ	12	8
7	Xã Nà Phòn	12	8
8	Xã Đồng Bàng	12	8
9	Xã Nà Mèo	8	7
10	Xã Piềng Vế	8	7
11	Xã Bao La	8	7
12	Xã Xăm Khòe	8	7
13	Xã Tân Sơn	7	6
14	Xã Ba Khan	8	7
15	Xã Thung Khe	8	7

Số TT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT 1	VT 2
16	Xã Cùn Pheo	7	6
17	Xã Hàng Kia	7	6
18	Xã Pà Cò	7	6
19	Xã Phúc Sạn	7	6
20	Xã Tân Mai	7	6
21	Xã Tân Dân	7	6
22	Xã Pù Bin	7	6
23	Xã Noong Luông	7	6
<b>VIII</b>	<b>HUYỆN LẠC THUY</b>		
1	TT. Chi Nê	12	8
2	TT. Thanh Hà	12	8
3	Xã Thanh Nông	12	8
4	Xã Phú Thành	12	8
5	Xã Phú Lão	12	8
6	Xã Đồng Tâm	12	8
7	Xã Cổ Nghĩa	12	8
8	Xã Lạc Long	12	8
9	Xã Khoan Dụ	12	8
10	Xã Yên Bồng	12	8
11	Xã An Bình	12	8
12	Xã Liên Hòa	12	8
13	Xã An Lạc	12	8
14	Xã Hưng Thi	12	8
15	Xã Đồng Môn	12	8
<b>IX</b>	<b>HUYỆN KIM BÔI</b>		
1	Thị trấn Bo	12	8
2	Xã Mỹ Hòa	12	8
3	Xã Sào Báy	12	8
4	Xã Nam Thượng	12	8
5	Xã Hợp Kim	12	8
6	Xã Kim Bình	12	8
7	Xã Hạ Bì	12	8
8	Xã Vĩnh Đồng	12	8
9	Xã Đông Bắc	12	8
10	Xã Vĩnh Tiến	12	8
11	Xã Tú Sơn	12	8
12	Xã Kim Bôi	8	6
13	Xã Kim Truy	8	6
14	Xã Kim Sơn	12	8
15	Xã Hợp Đồng	12	8
16	Xã Sơn Thủy	12	8
17	Xã Bình Sơn	12	8
18	Xã Nật Sơn	8	6
19	Xã Hùng Tiến	8	6
20	Xã Kim Tiên	12	8
21	Xã Bắc Sơn	12	8
22	Xã Thượng Bì	8	6
23	Xã Trung Bì	8	6
24	Xã Thượng Tiến	12	8

Số TT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT 1	VT 2
25	Xã Đú Sáng	8	6
26	Xã Nuông Dăm	12	8
27	Xã Cuối Hạ	8	6
28	Xã Lập Chiêng	8	6
<b>X</b>	<b>HUYỆN YÊN THỦY</b>		
1	TT. Hàng Trạm	12	8
2	Xã Yên Lạc	12	8
3	Xã Ngọc Lương	12	8
4	Xã Yên Trị	12	8
5	Xã Bảo Hiệu	12	8
6	Xã Lạc Thịnh	12	8
7	Xã Phú Lai	12	8
8	Xã Lạc Hưng	12	8
9	Xã Đa Phúc	12	8
10	Xã Đoàn Kết	12	8
11	Xã Lạc Lương	12	8
12	Xã Lạc Sỹ	12	8
13	Xã Hữu Lợi	12	8
<b>XI</b>	<b>THÀNH PHỐ HOÀ BÌNH</b>		
1	Phường Phương Lâm	12	8
2	Phường Đồng Tiến	12	8
3	Phường Thái Bình	12	8
4	Phường Chăm Mát	12	8
5	Phường Tân Thịnh	12	8
6	Phường Tân Hòa	12	8
7	Phường Hữu Nghị	12	8
8	Phường Thịnh Lang		
9	Xã Sù Ngòi	12	8
10	Xã Dân Chủ	12	8
11	Xã Trung Minh	12	8
12	Xã Thống Nhất	12	8
13	Xã Hòa Bình	12	8
14	Xã Yên Mông	12	8
15	Xã Thái Thịnh	12	8

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HOÀ BÌNH**



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 05: BẢNG GIÁ ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ (NĂM 2020-2024)

(Kèm theo Quyết định số ~~57~~2019/QĐ-UBND ngày ~~30~~12/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )	
		VT 1	VT 2
(1)	(2)	(3)	(4)
<b>I</b>	<b>HUYỆN KỶ SƠN</b>		
1	Thị trấn Kỳ Sơn	12	8
2	Xã Mông Hóa	12	8
3	Xã Dân Hạ	12	8
4	Xã Dân Hòa	12	8
5	Xã Yên Quang	12	8
6	Xã Phúc Tiến	12	8
7	Xã Hợp Thịnh	12	8
8	Xã Hợp Thành	12	8
9	Xã Phú Minh	12	8
10	Xã Độc Lập	8	6
<b>II</b>	<b>HUYỆN LẠC SƠN</b>		
1	Thị trấn Vụ Bản	12	10
2	Xã Ân Nghĩa	12	10
3	Xã Liên Vũ	12	10
4	Xã Thượng Cốc	12	10
5	Xã Vũ Lâm	12	10
6	Xã Xuất Hóa	12	10
7	Xã Yên Nghiệp	12	10
8	Xã Bình Càng	6	5
9	Xã Bình Chân	6	5
10	Xã Định Cư	8	6
11	Xã Hương Nhượng	8	6
12	Xã Mỹ Thành	6	5
13	Xã Nhân Nghĩa	8	6
14	Xã Tân Lập	8	6
15	Xã Tân Mỹ	8	6
16	Xã Tuân Đạo	8	6
17	Xã Văn Nghĩa	8	6
18	Xã Văn Sơn	6	5
19	Xã Yên Phú	8	6
20	Xã Chí Đạo	6	5
21	Xã Chí Thiện	6	5
22	Xã Phú Lương	6	5
23	Xã Phúc Tuy	6	5
24	Xã Bình Hèm	6	5
25	Xã Miền Đồi	6	5
26	Xã Ngọc Lâu	6	5

27	Xã Ngọc Sơn	6	5
28	Xã Quý Hòa	6	5
29	Xã Tự Do	6	5
<b>III</b>	<b>HUYỆN ĐÀ BẮC</b>		
1	Thị trấn Đà Bắc	12	8
2	Xã Tu Lý	12	8
3	Xã Toàn Sơn	12	8
4	Xã Hào Lý	12	8
5	Xã Cao Sơn	12	8
6	Xã Hiền Lương	12	8
7	Xã Tân Minh	6	5
8	Xã Trung Thành	10	8
9	Xã Đoàn Kết	6	5
10	Xã Yên Hòa	6	5
11	Xã Đồng Ruộng	6	5
12	Xã Đồng Chum	6	5
13	Xã Giáp Đất	6	5
14	Xã Tân Pheo	6	5
15	Xã Mường Chiềng	6	5
16	Xã Vây Nưa	12	8
17	Xã Tiên Phong	12	8
18	Xã Mường Tuông	6	5
19	Xã Đồng Nghê	7	6
20	Xã Suối Nánh	6	5
<b>IV</b>	<b>HUYỆN TÂN LẠC</b>		
1	TT. Mường Khén	12	8
2	Xã Quy Hậu	12	8
3	Xã Mãn Đức	12	8
4	Xã Từ Nê	12	8
5	Xã Thanh Hối	12	8
6	Xã Đông Lai	12	8
7	Xã Ngọc Mỹ	12	8
8	Xã Phong Phú	12	8
9	Xã Tuần Lộ	8	6
10	Xã Quy Mỹ	8	6
11	Xã Do Nhân	8	6
12	Xã Lỗ Sơn	8	6
13	Xã Gia Mô	8	6
14	Xã Dịch Giáo	12	8
15	Xã Mỹ Hòa	8	6
16	Xã Quyết Chiến	6	5
17	Xã Phú Cường	6	5
18	Xã Phú Vinh	6	5
19	Xã Trung Hòa	6	5
20	Xã Ngổ Luông	6	5
21	Xã Lũng Vân	6	5
22	Xã Bắc Sơn	6	5

23	Xã Nam Sơn	6	5
24	Xã Ngòi Hoa	6	5
<b>V</b>	<b>HUYỆN CAO PHONG</b>		
1	TT Cao phong		
2	Xã Tây Phong	12	8
3	Xã Nam Phong	12	8
4	Xã Thu Phong	12	8
5	Xã Dũng Phong	12	8
6	Xã Tân Phong	12	8
7	Xã Bắc Phong	8	6
8	Xã Bình Thanh	8	6
9	Xã Đông Phong	8	6
10	Xã Thung Nai	8	6
11	Xã Xuân Phong	6	5
12	Xã Yên Thượng	6	5
13	Xã Yên Lập	6	5
<b>VI</b>	<b>HUYỆN LƯƠNG SƠN</b>		
1	TT.Lương Sơn	12	8
2	Xã Hòa Sơn	12	8
3	Xã Lâm Sơn	12	8
4	Xã Thành Lập	12	8
5	Xã Nhuận Trạch	12	8
6	Xã Trung Sơn	12	8
7	Xã Cao Thắng	12	8
8	Xã Cao Dương	12	8
9	Xã Tân Vinh	12	8
10	Xã Liên Sơn	12	8
11	Xã Trường Sơn	12	8
12	Xã Cư Yên	12	8
13	Xã Long Sơn	8	6
14	Xã Hợp Thanh	8	6
15	Xã Thanh Lương	8	6
16	Xã Hợp Hòa	8	6
17	Xã Tân Thành	8	6
18	Xã Tiến Sơn	8	6
19	Xã Hợp Châu	8	6
20	Xã Cao Rãm	8	6
<b>VII</b>	<b>HUYỆN MAI CHÂU</b>		
1	TT.Mai Châu	12	8
2	Xã Chiềng Châu	12	8
3	Xã Tòng Đậu	12	8
4	Xã Mai Hịch	12	8
5	Xã Vạn Mai	12	8
6	Xã Mai Hạ	12	8
7	Xã Nà Phòn	12	8
8	Xã Đông Bằng	12	8
9	Xã Nà Mèo	8	7

10	Xã Piêng Vế	8	7
11	Xã Bao La	8	7
12	Xã Xăm Khòe	8	7
13	Xã Tân Sơn	7	6
14	Xã Ba Khan	8	7
15	Xã Thung Khe	8	7
16	Xã Cun Pheo	7	6
17	Xã Hang Kia	7	6
18	Xã Pà Cò	7	6
19	Xã Phúc Sạn	7	6
20	Xã Tân Mai	7	6
21	Xã Tân Dân	7	6
22	Xã Pù Bin	7	6
23	Xã Noong Luông	7	6
<b>VIII</b>	<b>HUYỆN LẠC THUY</b>		
1	TT. Chi Nê	12	8
2	TT. Thanh Hà	12	8
3	Xã Thanh Nông	12	8
4	Xã Phú Thành	12	8
5	Xã Phú Lão	12	8
6	Xã Đồng Tâm	12	8
7	Xã Cổ Nghĩa	12	8
8	Xã Lạc Long	12	8
9	Xã Khoan Dụ	12	8
10	Xã Yên Bồng	12	8
11	Xã An Bình	12	8
12	Xã Liên Hòa	12	8
13	Xã An Lạc	12	8
14	Xã Hưng Thi	12	8
15	Xã Đồng Môn	12	8
<b>IX</b>	<b>HUYỆN KIM BÔI</b>		
1	Thị trấn Bo	12	8
2	Xã Mỹ Hòa	12	8
3	Xã Sào Báy	12	8
4	Xã Nam Thượng	12	8
5	Xã Hợp Kim	12	8
6	Xã Kim Bình	12	8
7	Xã Hạ Bì	12	8
8	Xã Vĩnh Đồng	12	8
9	Xã Đông Bắc	12	8
10	Xã Vĩnh Tiến	12	8
11	Xã Tú Sơn	12	8
12	Xã Kim Bôi	8	6
13	Xã Kim Truy	8	6
14	Xã Kim Sơn	12	8
15	Xã Hợp Đồng	12	8
16	Xã Sơn Thủy	12	8

17	Xã Bình Sơn	12	8
18	Xã Nật Sơn	8	6
19	Xã Hùng Tiến	8	6
20	Xã Kim Tiến	12	8
21	Xã Bắc Sơn	12	8
22	Xã Thượng Bì	8	6
23	Xã Trung Bì	8	6
24	Xã Thượng Tiến	12	8
25	Xã Đú Sáng	8	6
26	Xã Nuông Dăm	12	8
27	Xã Cuối Hạ	8	6
28	Xã Lập Chiêng	8	6
<b>X</b>	<b>HUYỆN YÊN THỦY</b>		
1	TT. Hàng Trạm	12	8
2	Xã Yên Lạc	12	8
3	Xã Ngọc Lương	12	8
4	Xã Yên Trị	12	8
5	Xã Bảo Hiệu	12	8
6	Xã Lạc Thịnh	12	8
7	Xã Phú Lai	12	8
8	Xã Lạc Hưng	12	8
9	Xã Đa Phúc	12	8
10	Xã Đoàn Kết	12	8
11	Xã Lạc Lương	12	8
12	Xã Lạc Sỹ	12	8
13	Xã Hữu Lợi	12	8
<b>XI</b>	<b>THÀNH PHỐ HOÀ BÌNH</b>		
1	Phường Phương Lâm	12	8
2	Phường Đồng Tiến	12	8
3	Phường Thái Bình	12	8
4	Phường Chăm Mát	12	8
5	Phường Tân Thịnh	12	8
6	Phường Tân Hòa	12	8
7	Phường Hữu Nghị	12	8
8	Phường Thịnh Lang		
9	Xã Sù Ngòi	12	8
10	Xã Dân Chủ	12	8
11	Xã Trung Minh	12	8
12	Xã Thống Nhất	12	8
13	Xã Hòa Bình	12	8
14	Xã Yên Mông	12	8
15	Xã Thái Thịnh	12	8

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HOÀ BÌNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 06: BẢNG GIÁ ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN (NĂM 2020-2024)

(Kèm theo Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình)

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )
(1)	(2)	(3)
<b>I</b>	<b>HUYỆN KỶ SƠN</b>	
1	Thị trấn Kỳ Sơn	50
2	Xã Mông Hóa	50
3	Xã Dân Hạ	50
4	Xã Dân Hòa	50
5	Xã Yên Quang	50
6	Xã Phúc Tiến	50
7	Xã Hợp Thịnh	50
8	Xã Hợp Thành	50
9	Xã Phú Minh	50
10	Xã Độc Lập	45
<b>II</b>	<b>HUYỆN LẠC SƠN</b>	
1	Thị trấn Vụ Bản	50
2	Xã Ân Nghĩa	50
3	Xã Liên Vũ	50
4	Xã Thượng Cốc	50
5	Xã Vũ Lâm	50
6	Xã Xuất Hóa	50
7	Xã Yên Nghiệp	50
8	Xã Bình Cánh	40
9	Xã Bình Chân	40
10	Xã Định Cư	45
11	Xã Hương Nhượng	45
12	Xã Mỹ Thành	40
13	Xã Nhân Nghĩa	45
14	Xã Tân Lập	45
15	Xã Tân Mỹ	45
16	Xã Tuân Đạo	45
17	Xã Văn Nghĩa	45
18	Xã Văn Sơn	40
19	Xã Yên Phú	45
20	Xã Chí Đạo	40
21	Xã Chí Thiện	40
22	Xã Phú Lương	40
23	Xã Phúc Tuy	40
24	Xã Bình Hèm	35
25	Xã Miền Đồi	35
26	Xã Ngọc Lâu	35
27	Xã Ngọc Sơn	35
28	Xã Quý Hòa	35
29	Xã Tự Do	35
<b>III</b>	<b>HUYỆN ĐÀ BẮC</b>	
1	Thị trấn Đà Bắc	50

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )
2	Xã Tu Lý	50
3	Xã Toàn Sơn	50
4	Xã Hào Lý	50
5	Xã Cao Sơn	50
6	Xã Hiền Lương	50
7	Xã Tân Minh	40
8	Xã Trung Thành	50
9	Xã Đoàn Kết	40
10	Xã Yên Hòa	40
11	Xã Đồng Ruộng	40
12	Xã Đồng Chum	40
13	Xã Giáp Đất	40
14	Xã Tân Pheo	40
15	Xã Mường Chiềng	40
16	Xã Vây Nưa	50
17	Xã Tiên Phong	50
18	Xã Mường Tuồng	40
19	Xã Đồng Nghệ	40
20	Xã Suối Nánh	40
<b>IV</b>	<b>HUYỆN TÂN LẠC</b>	
1	TT. Mường Khén	50
2	Xã Quy Hậu	50
3	Xã Mãn Đức	50
4	Xã Từ Nê	50
5	Xã Thanh Hối	50
6	Xã Đông Lai	50
7	Xã Ngọc Mỹ	50
8	Xã Phong Phú	50
9	Xã Tuân Lộ	45
10	Xã Quy Mỹ	45
11	Xã Do Nhân	45
12	Xã Lỗ Sơn	45
13	Xã Gia Mô	45
14	Xã Dịch Giáo	50
15	Xã Mỹ Hòa	45
16	Xã Quyết Chiến	40
17	Xã Phú Cường	40
18	Xã Phú Vinh	40
19	Xã Trung Hòa	40
20	Xã Ngổ Luông	35
21	Xã Lũng Ván	35
22	Xã Bắc Sơn	35
23	Xã Nam Sơn	35
24	Xã Ngòi Hoa	40
<b>V</b>	<b>HUYỆN CAO PHONG</b>	
1	TT Cao phong	50
2	Xã Tây Phong	50
3	Xã Nam Phong	50
4	Xã Thu Phong	50

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )
5	Xã Dũng Phong	50
6	Xã Tân Phong	50
7	Xã Bắc Phong	45
8	Xã Bình Thanh	45
9	Xã Đông Phong	45
10	Xã Thung Nai	45
11	Xã Xuân Phong	35
12	Xã Yên Thượng	35
13	Xã Yên Lập	35
<b>VI</b>	<b>HUYỆN LƯƠNG SƠN</b>	
1	TT.Lương Sơn	50
2	Xã Hòa Sơn	50
3	Xã Lâm Sơn	50
4	Xã Thành Lập	50
5	Xã Nhuận Trạch	50
6	Xã Trung Sơn	50
7	Xã Cao Thắng	50
8	Xã Cao Dương	50
9	Xã Tân Vinh	50
10	Xã Liên Sơn	45
11	Xã Cư Yên	45
12	Xã Trường Sơn	45
13	Xã Long Sơn	45
14	Xã Hợp Thanh	45
15	Xã Thanh Lương	45
16	Xã Hợp Hòa	45
17	Xã Tân Thành	45
18	Xã Tiến Sơn	45
19	Xã Hợp Châu	40
20	Xã Cao Răm	40
<b>VII</b>	<b>HUYỆN MAI CHÂU</b>	
1	TT.Mai Châu	50
2	Xã Chiềng Châu	50
3	Xã Tông Đậu	50
4	Xã Mai Hịch	45
5	Xã Vạn Mai	45
6	Xã Mai Hạ	45
7	Xã Nà Phòn	45
8	Xã Đồng Báng	45
9	Xã Nà Mèo	35
10	Xã Piềng Vế	40
11	Xã Bao La	40
12	Xã Xăm Khòe	40
13	Xã Tân Sơn	40
14	Xã Ba Khan	40
15	Xã Thung Khe	40
16	Xã Cun Pheo	35
17	Xã Hang Kia	35
18	Xã Pà Cò	35
19	Xã Phúc Sạn	35



STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )
20	Xã Tân Mai	35
21	Xã Tân Dân	35
22	Xã Pù Bin	35
23	Xã Noong Luông	35
<b>VIII</b>	<b>HUYỆN LẠC THỦY</b>	
1	TT. Chi Nê	50
2	TT. Thanh Hà	50
3	Xã Thanh Nông	50
4	Xã Phú Thành	50
5	Xã Phú Lão	50
6	Xã Đồng Tâm	50
7	Xã Cổ Nghĩa	50
8	Xã Lạc Long	50
9	Xã Khoan Dụ	45
10	Xã Yên Bồng	45
11	Xã An Bình	45
12	Xã Liên Hòa	45
13	Xã An Lạc	45
14	Xã Hưng Thi	45
15	Xã Đồng Môn	45
<b>IX</b>	<b>HUYỆN KIM BÔI</b>	
1	Thị trấn Bo	50
2	Xã Mỹ Hòa	50
3	Xã Sào Báy	50
4	Xã Nam Thượng	50
5	Xã Hợp Kim	50
6	Xã Kim Bình	50
7	Xã Hạ Bì	50
8	Xã Vĩnh Đồng	50
9	Xã Đông Bắc	50
10	Xã Vĩnh Tiến	50
11	Xã Tú Sơn	50
12	Xã Kim Bôi	45
13	Xã Kim Truy	45
14	Xã Kim Sơn	45
15	Xã Hợp Đồng	45
16	Xã Sơn Thủy	45
17	Xã Bình Sơn	45
18	Xã Nật Sơn	45
19	Xã Hùng Tiến	45
20	Xã Kim Tiến	45
21	Xã Bắc Sơn	45
22	Xã Thượng Bì	45
23	Xã Trung Bì	45
24	Xã Thượng Tiến	40
25	Xã Đú Sáng	40
26	Xã Nuông Dăm	40
27	Xã Cuối Hạ	40
28	Xã Lập Chiêng	40
<b>X</b>	<b>HUYỆN YÊN THỦY</b>	

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )
1	TT. Hàng Trạm	50
2	Xã Yên Lạc	50
3	Xã Ngọc Lương	50
4	Xã Yên Trị	50
5	Xã Bảo Hiệu	50
6	Xã Lạc Thịnh	50
7	Xã Phú Lai	50
8	Xã Lạc Hưng	50
9	Xã Đa Phúc	45
10	Xã Đoàn Kết	45
11	Xã Lạc Lương	45
12	Xã Lạc Sỹ	45
13	Xã Hữu Lợi	50
<b>XI</b>	<b>THÀNH PHỐ HOÀ BÌNH</b>	
1	Phường Phương Lâm	50
2	Phường Đồng Tiến	50
3	Phường Thái Bình	50
4	Phường Chăm Mát	50
5	Phường Tân Thịnh	50
6	Phường Tân Hòa	50
7	Phường Hữu Nghị	50
8	Phường Thịnh Lang	50
9	Xã Sù Ngòi	50
10	Xã Dân Chủ	50
11	Xã Trung Minh	50
12	Xã Thống Nhất	50
13	Xã Hòa Bình	50
14	Xã Yên Mông	50
15	Xã Thái Thịnh	50

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HOÀ BÌNH

**Biểu số 07: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN (NĂM 2020-2024)***(Kèm theo Quyết định số 57 /2019/QĐ-UBND ngày 30 /12/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình)*

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	2	3	4	5	6	7
<b>I</b>	<b>HUYỆN KỶ SƠN</b>					
<b>1</b>	<b>Xã Mông Hóa</b>					
	Khu vực 1	3.900	3.300	2.100	1.400	1.100
	Khu vực 2	2.900	2.300	1.600	1.000	850
	Khu vực 3	1.700	1.200	700	500	330
<b>2</b>	<b>Xã Dân Hạ</b>					
	Khu vực 1	3.100	2.400	1.500	1.000	780
	Khu vực 2	2.400	1.800	1.100	600	500
	Khu vực 3	1.700	1.000	670	500	350
	Khu vực 4	800	500	300	200	150
<b>3</b>	<b>Xã Dân Hòa</b>					
	Khu vực 1	3.100	2.400	1.500	950	750
	Khu vực 2	2.500	1.900	1.100	600	500
	Khu vực 3	1.300	800	500	400	250
<b>4</b>	<b>Xã Yên Quang</b>					
	Khu vực 1	3.300	2.500	1.500	850	650
	Khu vực 2	1.900	1.500	1.100	750	550
	Khu vực 3	1.100	850	550	400	300
<b>5</b>	<b>Xã Phúc Tiến</b>					
	Khu vực 1	2.800	2.100	1.300	700	600
	Khu vực 2	1.700	1.300	1.050	650	500
	Khu vực 3	1.100	850	550	400	300
<b>6</b>	<b>Xã Hợp Thịnh</b>					
	Khu vực 1	3.200	2.400	1.450	800	650
	Khu vực 2	1.500	1.200	900	600	450
	Khu vực 3	900	700	450	300	250
<b>7</b>	<b>Xã Hợp Thành</b>					
	Khu vực 1	2.100	1.400	1.000	630	500
	Khu vực 2	1.200	950	700	400	300
	Khu vực 3	700	500	300	200	150
<b>8</b>	<b>Xã Phú Minh</b>					
	Khu vực 1	2.100	1.400	1.000	630	500
	Khu vực 2	1.200	950	700	400	300
	Khu vực 3	700	500	300	200	150
<b>9</b>	<b>Xã Độc Lập</b>					
	Khu vực 1	900	650	450	350	250
	Khu vực 2	650	500	400	250	200
	Khu vực 3	450	400	250	200	150
<b>II</b>	<b>HUYỆN LẠC SƠN</b>					
<b>1</b>	<b>Xã Ân Nghĩa</b>					
	Khu vực 1	3.500	1.310	760	330	
	Khu vực 2	2.190	910	540	220	
	Khu vực 3	1.100	370	250	130	
	Khu vực 4	730	240	180	100	
	Khu vực 5	300	180	120	80	
<b>2</b>	<b>Xã Bình Cảng</b>					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000d/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 1	1.500	640	380	250	
	Khu vực 2	600	300	230	90	
	Khu vực 3	300	160	100	80	
	Khu vực 4	200	140	80	70	
	Khu vực 5	140	100	70	60	
3	<b>Xã Bình Chân</b>					
	Khu vực 1	1.500	640	380	250	
	Khu vực 2	700	380	200	100	
	Khu vực 3	350	230	100	90	
	Khu vực 4	260	180	90	85	
	Khu vực 5	170	100	85	75	
4	<b>Xã Bình Hẻm</b>					
	Khu vực 1	400	250	230	210	
	Khu vực 2	220	180	120	85	
	Khu vực 3	130	95	75	60	
5	<b>Xã Chí Đạo</b>					
	Khu vực 1	1.500	640	380	250	
	Khu vực 2	700	380	200	100	
	Khu vực 3	350	230	100	90	
	Khu vực 4	260	180	90	85	
	Khu vực 5	170	100	85	75	
6	<b>Xã Chí Thiện</b>					
	Khu vực 1	400	230	150	120	
	Khu vực 2	300	150	120	100	
	Khu vực 3	250	140	100	90	
	Khu vực 4	200	130	90	80	
	Khu vực 5	140	100	80	65	
7	<b>Xã Định Cư</b>					
	Khu vực 1	1.500	640	380	250	
	Khu vực 2	700	380	230	100	
	Khu vực 3	350	230	100	90	
	Khu vực 4	260	180	90	85	
	Khu vực 5	170	100	85	75	
8	<b>Xã Hương Nhượng</b>					
	Khu vực 1	1.800	800	300	160	
	Khu vực 2	720	240	110	95	
	Khu vực 3	360	150	95	90	
	Khu vực 4	200	130	90	80	
	Khu vực 5	140	100	80	65	
9	<b>Xã Liên Vũ</b>					
	Khu vực 1	3.500	1.310	760	330	
	Khu vực 2	2.190	910	540	220	
	Khu vực 3	1.100	370	250	130	
	Khu vực 4	730	240	180	100	
	Khu vực 5	300	180	120	80	
10	<b>Xã Miền Đồi</b>					
	Khu vực 1	200	150	120	100	
	Khu vực 2	180	130	100	90	
	Khu vực 3	150	120	90	85	
	Khu vực 4	140	100	85	70	
	Khu vực 5	120	90	70	60	
11	<b>Xã Mỹ Thành</b>					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 1	800	400	170	140	
	Khu vực 2	380	125	95	90	
	Khu vực 3	250	95	90	85	
	Khu vực 4	190	85	80	75	
	Khu vực 5	120	80	75	70	
12	<b>Xã Ngọc Lâu</b>					
	Khu vực 1	200	150	120	100	
	Khu vực 2	180	130	100	90	
	Khu vực 3	150	120	90	85	
	Khu vực 4	140	100	85	70	
	Khu vực 5	120	90	70	60	
13	<b>Xã Ngọc Sơn</b>					
	Khu vực 1	800	340	200	130	
	Khu vực 2	400	250	130	90	
	Khu vực 3	250	130	90	80	
	Khu vực 4	150	120	80	75	
	Khu vực 5	120	85	75	60	
14	<b>Xã Nhân Nghĩa</b>					
	Khu vực 1	2.400	900	530	230	
	Khu vực 2	1.400	580	350	220	
	Khu vực 3	1.100	370	250	200	
	Khu vực 4	730	240	180	100	
	Khu vực 5	300	180	120	75	
15	<b>Xã Phú Lương</b>					
	Khu vực 1	800	340	200	130	
	Khu vực 2	400	250	130	90	
	Khu vực 3	250	130	90	80	
	Khu vực 4	150	120	80	75	
	Khu vực 5	120	85	75	60	
16	<b>Xã Phúc Tuy</b>					
	Khu vực 1	800	340	200	130	
	Khu vực 2	400	250	130	90	
	Khu vực 3	250	130	90	80	
	Khu vực 4	150	120	80	75	
	Khu vực 5	120	85	75	60	
17	<b>Xã Quý Hòa</b>					
	Khu vực 1	350	180	130	120	
	Khu vực 2	220	140	100	80	
	Khu vực 3	180	130	80	75	
	Khu vực 4	120	85	75	60	
18	<b>Xã Tân Lập</b>					
	Khu vực 1	1.800	800	300	160	
	Khu vực 2	800	270	110	90	
	Khu vực 3	400	140	90	85	
	Khu vực 4	200	130	85	80	
	Khu vực 5	170	120	80	75	
19	<b>Xã Tân Mỹ</b>					
	Khu vực 1	1.800	800	300	160	
	Khu vực 2	800	270	110	90	
	Khu vực 3	400	140	90	85	
	Khu vực 4	200	130	85	80	
	Khu vực 5	170	120	80	75	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
20	<b>Xã Thượng Cốc</b>					
	Khu vực 1	3.500	1.310	760	330	
	Khu vực 2	2.190	910	540	220	
	Khu vực 3	1.100	370	250	130	
	Khu vực 4	730	240	180	100	
	Khu vực 5	300	180	120	80	
21	<b>Xã Tự Do</b>					
	Khu vực 1	200	150	120	100	
	Khu vực 2	180	130	100	90	
	Khu vực 3	150	120	90	85	
	Khu vực 4	140	100	85	70	
	Khu vực 5	120	90	70	60	
22	<b>Xã Tuấn Đạo</b>					
	Khu vực 1	500	250	110	100	
	Khu vực 2	350	130	100	90	
	Khu vực 3	250	120	90	85	
	Khu vực 4	220	110	85	80	
	Khu vực 5	170	100	80	75	
23	<b>Xã Văn Nghĩa</b>					
	Khu vực 1	1.000	420	300	250	
	Khu vực 2	670	350	250	140	
	Khu vực 3	400	250	140	90	
	Khu vực 4	250	140	90	80	
	Khu vực 5	140	90	80	65	
24	<b>Xã Văn Sơn</b>					
	Khu vực 1	500	250	110	100	
	Khu vực 2	350	130	100	90	
	Khu vực 3	250	120	90	85	
	Khu vực 4	220	110	85	80	
	Khu vực 5	170	100	80	75	
25	<b>Xã Vũ Lâm</b>					
	Khu vực 1	3.500	1.310	760	330	
	Khu vực 2	2.190	910	540	220	
	Khu vực 3	1.100	370	250	130	
	Khu vực 4	730	240	180	100	
	Khu vực 5	300	180	120	80	
26	<b>Xã Xuất Hóa</b>					
	Khu vực 1	3.500	1.310	760	330	
	Khu vực 2	2.190	910	540	220	
	Khu vực 3	1.100	370	250	130	
	Khu vực 4	730	240	180	100	
	Khu vực 5	300	180	120	80	
27	<b>Xã Yên Nghiệp</b>					
	Khu vực 1	3.500	1.310	760	330	
	Khu vực 2	2.190	910	540	220	
	Khu vực 3	1.100	370	250	130	
	Khu vực 4	730	240	180	100	
	Khu vực 5	300	180	120	80	
28	<b>Xã Yên Phú</b>					
	Khu vực 1	2.400	1.070	400	210	
	Khu vực 2	1.160	390	170	120	
	Khu vực 3	450	150	110	100	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 4	230	140	100	90	
	Khu vực 5	150	110	90	80	
<b>III</b>	<b>HUYỆN ĐÀ BẮC</b>					
<b>1</b>	<b>Xã Tu Lý</b>					
	Khu vực 1	1.200	760	630	410	380
	Khu vực 2	450	240	200	130	120
	Khu vực 3	180	150	130	110	100
	Khu vực 4	140	130	110	95	90
<b>2</b>	<b>Xã Cao Sơn</b>					
	Khu vực 1	450	240	200	130	120
	Khu vực 2	180	150	130	110	100
	Khu vực 3	140	130	110	95	90
<b>3</b>	<b>Xã Toàn Sơn</b>					
	Khu vực 1	1.200	760	630	410	380
	Khu vực 2	450	240	200	130	120
	Khu vực 3	180	150	130	110	100
	Khu vực 4	140	130	110	95	90
<b>4</b>	<b>Xã Mường Chiềng</b>					
	Khu vực 1	400	260	220	150	140
	Khu vực 2	170	150	130	110	100
	Khu vực 3	140	130	110	95	90
<b>5</b>	<b>Xã Hào Lý</b>					
	Khu vực 1	450	240	200	130	120
	Khu vực 2	180	150	130	110	100
	Khu vực 3	140	130	110	95	90
<b>6</b>	<b>Xã Hiền Lương</b>					
	Khu vực 1	200	190	180	150	140
	Khu vực 2	160	150	140	130	120
	Khu vực 3	130	120	110	100	90
<b>7</b>	<b>Xã Tân Minh</b>					
	Khu vực 1	150	140	130	110	100
	Khu vực 2	110	100	90	85	75
	Khu vực 3	90	85	80	75	65
<b>8</b>	<b>Xã Tân Pheo</b>					
	Khu vực 1	150	140	130	110	100
	Khu vực 2	110	100	90	85	75
	Khu vực 3	90	85	80	75	65
<b>9</b>	<b>Xã Giáp Đất</b>					
	Khu vực 1	200	190	180	150	140
	Khu vực 2	110	100	90	85	75
	Khu vực 3	90	85	80	75	65
<b>10</b>	<b>Xã Yên Hòa</b>					
	Khu vực 1	180	140	130	110	100
	Khu vực 2	110	100	90	85	75
	Khu vực 3	90	85	80	75	65
<b>11</b>	<b>Xã Đoàn Kết</b>					
	Khu vực 1	140	120	110	100	90
	Khu vực 2	100	95	85	80	70
	Khu vực 3	90	85	70	65	60
<b>12</b>	<b>Xã Đồng Chum</b>					
	Khu vực 1	140	120	110	100	90
	Khu vực 2	100	95	85	80	70

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	90	85	70	65	60
<b>13</b>	<b>Xã Trung Thành</b>					
	Khu vực 1	180	160	150	140	130
	Khu vực 2	130	120	110	100	90
	Khu vực 3	100	90	80	75	70
<b>14</b>	<b>Xã Đồng Nghệ</b>					
	Khu vực 1	120	110	100	90	80
	Khu vực 2	90	85	80	75	65
	Khu vực 3	85	80	75	70	55
<b>15</b>	<b>Xã Mường Tuông</b>					
	Khu vực 1	170	150	130	110	100
	Khu vực 2	90	85	80	75	70
	Khu vực 3	85	80	75	70	60
<b>16</b>	<b>Xã Suối Nánh</b>					
	Khu vực 1	120	110	100	90	80
	Khu vực 2	90	85	80	75	70
	Khu vực 3	85	80	75	70	60
<b>17</b>	<b>Xã Đồng Ruộng</b>					
	Khu vực 1	120	115	110	100	90
	Khu vực 2	90	85	80	75	70
	Khu vực 3	85	80	75	70	60
<b>18</b>	<b>Xã Tiên Phong</b>					
	Khu vực 1	180	150	130	110	100
	Khu vực 2	150	130	110	100	90
	Khu vực 3	130	110	100	90	80
<b>19</b>	<b>Xã Vây Nưa</b>					
	Khu vực 1	180	150	130	110	100
	Khu vực 2	150	130	110	100	90
	Khu vực 3	130	110	100	90	80
<b>IV</b>	<b>HUYỆN TÂN LẠC</b>					
<b>1</b>	<b>Xã Quy Hậu</b>					
	Khu vực 1	6.500	3.300	2.700	2.000	
	Khu vực 2	2.500	1.600	1.400	920	
	Khu vực 3	1.200	1.100	920	280	
	Khu vực 4	280	240	230	180	
	Khu vực 5	180	160	150	140	
<b>2</b>	<b>Xã Mãn Đức</b>					
	Khu vực 1	6.500	3.300	2.700	2.000	
	Khu vực 2	2.500	1.600	1.400	920	
	Khu vực 3	1.200	1.100	920	280	
	Khu vực 4	280	240	230	180	
	Khu vực 5	180	160	150	140	
<b>3</b>	<b>Xã Tử Nê</b>					
	Khu vực 1	2.500	1.500	1.100	680	
	Khu vực 2	1.200	690	560	310	
	Khu vực 3	510	480	280	100	
	Khu vực 4	130	120	110	90	
	Khu vực 5	90	85	80	75	
<b>4</b>	<b>Xã Phong Phú</b>					
	Khu vực 1	5.000	2.500	1.810	1.310	
	Khu vực 2	2.600	1.470	1.260	830	
	Khu vực 3	730	680	540	160	



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 4	160	140	120	100	
	Khu vực 5	100	95	90	80	
<b>5</b>	<b>Xã Thanh Hải</b>					
	Khu vực 1	1.700	1.250	1.140	680	
	Khu vực 2	750	620	540	340	
	Khu vực 3	440	310	280	110	
	Khu vực 4	130	120	110	90	
	Khu vực 5	90	85	80	75	
<b>6</b>	<b>Xã Đông Lai</b>					
	Khu vực 1	1.600	1.170	1.060	640	
	Khu vực 2	750	620	540	340	
	Khu vực 3	420	300	270	100	
	Khu vực 4	135	130	110	90	
	Khu vực 5	90	85	80	75	
<b>7</b>	<b>Xã Ngọc Mỹ</b>					
	Khu vực 1	2.500	1.830	1.660	1.000	
	Khu vực 2	750	620	540	340	
	Khu vực 3	340	290	260	100	
	Khu vực 4	135	130	110	90	
	Khu vực 5	90	85	80	75	
<b>8</b>	<b>Xã Thuận Lộ</b>					
	Khu vực 1	2.600	1.910	1.740	1.040	
	Khu vực 2	690	570	500	320	
	Khu vực 3	310	270	240	80	
	Khu vực 4	110	100	90	75	
	Khu vực 5	85	80	75	70	
<b>9</b>	<b>Xã Phú Cường</b>					
	Khu vực 1	3.000	2.200	2.000	1.200	
	Khu vực 2	1.100	890	770	490	
	Khu vực 3	650	540	490	150	
	Khu vực 4	230	200	180	140	
	Khu vực 5	150	130	120	110	
<b>10</b>	<b>Xã Quy Mỹ</b>					
	Khu vực 1	350	260	210	110	
	Khu vực 2	260	170	130	85	
	Khu vực 3	100	90	85	80	
	Khu vực 4	85	80	75	70	
<b>11</b>	<b>Xã Định Giáo</b>					
	Khu vực 1	1.200	890	710	380	
	Khu vực 2	730	590	450	270	
	Khu vực 3	300	280	270	250	
	Khu vực 4	85	80	75	70	
<b>12</b>	<b>Xã Mỹ Hòa</b>					
	Khu vực 1	450	280	220	120	
	Khu vực 2	300	200	180	100	
	Khu vực 3	230	180	140	90	
	Khu vực 4	100	90	85	80	
<b>13</b>	<b>Xã Do Nhân</b>					
	Khu vực 1	230	150	120	90	
	Khu vực 2	130	110	100	85	
	Khu vực 3	100	90	85	80	
	Khu vực 4	85	80	75	70	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
<b>14</b>	<b>Xã Lỗ Sơn</b>					
	Khu vực 1	230	150	120	90	
	Khu vực 2	130	110	100	85	
	Khu vực 3	100	90	85	80	
	Khu vực 4	90	85	80	75	
	Khu vực 5	85	80	75	70	
<b>15</b>	<b>Xã Gia Mô</b>					
	Khu vực 1	230	150	120	90	
	Khu vực 2	130	110	100	85	
	Khu vực 3	100	90	85	80	
	Khu vực 4	90	85	80	75	
	Khu vực 5	85	80	75	70	
<b>16</b>	<b>Xã Trung Hòa</b>					
	Khu vực 1	230	150	120	90	
	Khu vực 2	130	110	100	85	
	Khu vực 3	100	90	85	80	
	Khu vực 4	90	80	75	70	
<b>17</b>	<b>Xã Lũng Vân</b>					
	Khu vực 1	230	150	120	90	
	Khu vực 2	130	110	100	85	
	Khu vực 3	100	90	85	80	
	Khu vực 4	90	80	75	70	
<b>18</b>	<b>Xã Quyết Chiến</b>					
	Khu vực 1	150	120	90	80	
	Khu vực 2	120	100	80	70	
	Khu vực 3	90	80	75	65	
	Khu vực 4	80	75	70	60	
<b>19</b>	<b>Xã Phú Vinh</b>					
	Khu vực 1	250	140	90	80	
	Khu vực 2	100	90	80	75	
	Khu vực 3	85	80	75	70	
	Khu vực 4	80	75	70	60	
<b>20</b>	<b>Xã Ngõ Luông</b>					
	Khu vực 1	100	90	85	80	
	Khu vực 2	90	85	80	75	
	Khu vực 3	85	80	75	70	
	Khu vực 4	80	75	70	60	
<b>21</b>	<b>Xã Bắc Sơn</b>					
	Khu vực 1	100	90	85	80	
	Khu vực 2	90	85	80	75	
	Khu vực 3	85	80	75	70	
	Khu vực 4	80	75	70	60	
<b>22</b>	<b>Xã Nam Sơn</b>					
	Khu vực 1	100	90	85	80	
	Khu vực 2	90	85	80	75	
	Khu vực 3	85	80	75	70	
	Khu vực 4	80	75	70	60	
<b>23</b>	<b>Xã Ngòi Hoa</b>					
	Khu vực 1	300	280	250	200	
	Khu vực 2	200	180	160	140	
	Khu vực 3	150	130	110	90	
	Khu vực 4	130	110	90	80	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 5	90	80	75	70	
<b>V</b>	<b>HUYỆN CAO PHONG</b>					
<b>1</b>	<b>Xã Tây Phong</b>					
	Khu vực 1	1.500	1.100	550	330	
	Khu vực 2	1.070	860	430	290	
	Khu vực 3	640	380	300	230	
	Khu vực 4	340	280	190	110	
<b>2</b>	<b>Xã Nam Phong</b>					
	Khu vực 1	1.500	1.070	540	320	
	Khu vực 2	1.070	860	430	220	
	Khu vực 3	500	300	200	120	
	Khu vực 4	240	200	140	80	
<b>3</b>	<b>Xã Thu Phong</b>					
	Khu vực 1	1.300	930	470	300	
	Khu vực 2	800	640	320	160	
	Khu vực 3	380	230	150	90	
<b>4</b>	<b>Xã Dũng Phong</b>					
	Khu vực 1	550	430	370	310	
	Khu vực 2	370	310	250	190	
	Khu vực 3	280	220	170	110	
<b>5</b>	<b>Xã Bắc Phong</b>					
	Khu vực 1	500	330	220	170	
	Khu vực 2	330	220	170	110	
	Khu vực 3	290	210	140	98	
<b>6</b>	<b>Xã Tân Phong</b>					
	Khu vực 1	280	170	110	90	
	Khu vực 2	170	110	90	80	
	Khu vực 3	110	90	70	60	
<b>7</b>	<b>Xã Bình Thanh</b>					
	Khu vực 1	400	270	200	130	
	Khu vực 2	350	260	170	120	
	Khu vực 3	300	200	110	80	
<b>8</b>	<b>Xã Đông Phong</b>					
	Khu vực 1	280	170	110	90	
	Khu vực 2	170	110	90	80	
	Khu vực 3	110	90	70	60	
<b>9</b>	<b>Xã Thung Nai</b>					
	Khu vực 1	400	240	160	110	
	Khu vực 2	240	200	130	90	
	Khu vực 3	170	140	110	70	
<b>10</b>	<b>Xã Xuân Phong</b>					
	Khu vực 1	250	190	120	95	
	Khu vực 2	160	120	100	90	
	Khu vực 3	110	90	70	50	
<b>11</b>	<b>Xã Yên Thượng</b>					
	Khu vực 1	150	130	110	95	
	Khu vực 2	130	110	95	80	
	Khu vực 3	90	75	60	50	
<b>12</b>	<b>Xã Yên Lập</b>					
	Khu vực 1	120	110	95	80	
	Khu vực 2	110	97	85	70	
	Khu vực 3	90	77	65	50	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
<b>VI</b>	<b>HUYỆN LƯƠNG SƠN</b>					
<b>1</b>	<b>Xã Hòa Sơn</b>					
	Khu vực 1	5.000	4.000	3.000	1.500	1.200
	Khu vực 2	2.000	1.700	1.010	560	450
	Khu vực 3	1.500	1.400	700	470	410
	Khu vực 4	1.400	1.200	600	420	360
	Khu vực 5	1.200	960	480	360	300
	Khu vực 6	960	720	420	300	260
<b>2</b>	<b>Xã Nhuận Trạch</b>					
	Khu vực 1	5.000	4.000	3.000	1.500	1.200
	Khu vực 2	2.500	1.700	1.100	610	440
	Khu vực 3	2.200	1.400	700	470	410
	Khu vực 4	1.400	1.200	600	420	360
	Khu vực 5	1.200	960	480	360	300
	Khu vực 6	960	720	420	300	260
<b>3</b>	<b>Xã Tân Vinh</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.600	1.000	600	500
	Khu vực 2	1.600	1.200	800	500	450
	Khu vực 3	1.300	1.000	600	350	300
	Khu vực 4	1.100	770	500	310	280
	Khu vực 5	900	680	450	280	260
	Khu vực 6	680	450	360	260	240
<b>4</b>	<b>Xã Lâm Sơn</b>					
	Khu vực 1	5.000	4.000	3.300	1.980	1.650
	Khu vực 2	3.000	2.500	2.000	1.250	1.130
	Khu vực 3	2.500	1.900	1.140	570	530
	Khu vực 4	1.200	840	540	340	300
	Khu vực 5	960	720	480	300	280
	Khu vực 6	720	480	380	250	200
<b>5</b>	<b>Xã Thành Lập</b>					
	Khu vực 1	2.300	1.800	1.100	660	550
	Khu vực 2	1.800	1.400	930	580	520
	Khu vực 3	1.500	1.200	720	360	340
	Khu vực 4	1.200	840	540	340	300
	Khu vực 5	800	600	400	250	230
	Khu vực 6	600	400	320	230	210
<b>6</b>	<b>Xã Trung Sơn</b>					
	Khu vực 1	2.300	1.600	960	720	670
	Khu vực 2	1.100	600	450	300	280
	Khu vực 3	670	560	390	170	150
	Khu vực 4	560	500	360	150	140
	Khu vực 5	500	440	330	120	110
	Khu vực 6	440	390	310	110	100
<b>7</b>	<b>Xã Cao Thắng</b>					
	Khu vực 1	2.500	1.800	1.080	810	760
	Khu vực 2	1.300	710	530	350	330
	Khu vực 3	710	590	410	180	160
	Khu vực 4	590	530	380	150	140
	Khu vực 5	530	470	350	130	120
	Khu vực 6	470	410	330	120	110
<b>8</b>	<b>Xã Cao Dương</b>					
	Khu vực 1	2.300	1.600	960	720	670

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 2	1.300	710	530	350	330
	Khu vực 3	710	590	410	180	160
	Khu vực 4	620	560	400	160	130
	Khu vực 5	530	470	350	130	120
	Khu vực 6	470	410	330	120	110
9	<b>Xã Hợp Thanh</b>					
	Khu vực 1	1.400	910	700	520	470
	Khu vực 2	430	330	310	220	200
	Khu vực 3	330	310	220	150	130
	Khu vực 4	310	220	150	130	100
	Khu vực 5	220	150	130	100	90
	Khu vực 6	150	130	100	90	80
10	<b>Xã Thanh Lương</b>					
	Khu vực 1	1.600	950	730	540	490
	Khu vực 2	600	460	430	310	280
	Khu vực 3	300	280	200	130	110
	Khu vực 4	250	200	160	110	100
	Khu vực 5	200	180	120	100	90
	Khu vực 6	120	110	100	90	80
11	<b>Xã Tân Thành</b>					
	Khu vực 1	1.600	950	730	540	490
	Khu vực 2	620	480	440	320	280
	Khu vực 3	300	280	200	130	110
	Khu vực 4	290	230	180	110	100
	Khu vực 5	230	210	140	100	90
	Khu vực 6	140	120	100	90	80
12	<b>Xã Cư Yên</b>					
	Khu vực 1	1.800	1.290	770	580	540
	Khu vực 2	1.500	820	620	410	380
	Khu vực 3	680	570	400	170	150
	Khu vực 4	570	510	360	150	140
	Khu vực 5	510	450	340	120	110
	Khu vực 6	450	390	310	110	100
13	<b>Xã Liên Sơn</b>					
	Khu vực 1	1.500	970	750	560	500
	Khu vực 2	500	390	360	260	230
	Khu vực 3	320	300	220	150	130
	Khu vực 4	300	220	150	130	100
	Khu vực 5	220	150	130	100	90
	Khu vực 6	150	130	100	90	80
14	<b>Xã Long Sơn</b>					
	Khu vực 1	1.600	400	310	230	210
	Khu vực 2	400	310	290	210	190
	Khu vực 3	310	290	210	140	120
	Khu vực 4	290	230	190	130	100
	Khu vực 5	230	210	140	100	90
	Khu vực 6	140	120	100	90	80
15	<b>Xã Hợp Hòa</b>					
	Khu vực 1	1.000	650	500	370	330
	Khu vực 2	400	310	290	210	190
	Khu vực 3	310	290	210	140	120
	Khu vực 4	290	210	140	120	100

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 5	210	140	120	100	90
	Khu vực 6	140	120	100	90	80
16	<b>Xã Trường Sơn</b>					
	Khu vực 1	620	470	240	190	160
	Khu vực 2	340	240	160	130	120
	Khu vực 3	250	190	150	120	110
	Khu vực 4	170	150	120	110	100
	Khu vực 5	150	120	110	100	90
	Khu vực 6	120	110	100	90	80
17	<b>Xã Tiên Sơn</b>					
	Khu vực 1	550	410	210	170	140
	Khu vực 2	280	250	170	140	120
	Khu vực 3	220	210	140	120	110
	Khu vực 4	180	160	120	110	100
	Khu vực 5	150	120	110	100	90
	Khu vực 6	120	110	100	90	80
18	<b>Xã Cao Răm</b>					
	Khu vực 1	800	640	430	380	330
	Khu vực 2	620	520	310	260	230
	Khu vực 3	200	160	130	100	90
	Khu vực 4	150	130	100	90	80
	Khu vực 5	120	100	90	80	75
	Khu vực 6	100	90	85	75	70
19	<b>Xã Hợp Châu</b>					
	Khu vực 1	620	500	330	290	250
	Khu vực 2	250	210	160	130	100
	Khu vực 3	200	160	130	100	90
	Khu vực 4	150	130	100	90	80
	Khu vực 5	120	100	90	80	75
	Khu vực 6	100	90	85	75	70
<b>VII</b>	<b>HUYỆN MAI CHÂU</b>					
1	<b>Xã Chiềng Châu</b>					
	Khu vực 1	2.100	1.100	880	660	
	Khu vực 2	980	740	580	410	
	Khu vực 3	700	560	420	280	
	Khu vực 4	560	490	350	210	
2	<b>Xã Tông Đậu</b>					
	Khu vực 1	1.600	800	640	480	
	Khu vực 2	800	600	470	340	
	Khu vực 3	670	540	410	270	
	Khu vực 4	540	470	340	200	
3	<b>Xã Vạn Mai</b>					
	Khu vực 1	2.100	1.100	880	660	
	Khu vực 2	840	630	490	350	
	Khu vực 3	580	460	350	230	
	Khu vực 4	460	400	290	170	
4	<b>Xã Đồng Bằng</b>					
	Khu vực 1	1.400	700	560	420	
	Khu vực 2	700	530	410	290	
	Khu vực 3	580	460	350	230	
	Khu vực 4	460	350	230	225	
5	<b>Xã Mai Hạ</b>					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 1	500	430	360	290	
	Khu vực 2	360	300	240	180	
	Khu vực 3	300	240	180	120	
	Khu vực 4	240	180	120	115	
6	<b>Xã Bao La</b>					
	Khu vực 1	420	360	300	240	
	Khu vực 2	360	300	240	180	
	Khu vực 3	300	240	180	120	
	Khu vực 4	240	180	120	115	
7	<b>Xã Xâm Khê</b>					
	Khu vực 1	500	430	360	290	
	Khu vực 2	360	300	240	180	
	Khu vực 3	300	240	180	120	
	Khu vực 4	240	180	120	115	
8	<b>Xã Tân Sơn</b>					
	Khu vực 1	420	360	300	240	
	Khu vực 2	360	300	240	180	
	Khu vực 3	300	240	180	120	
	Khu vực 4	240	180	120	115	
9	<b>Xã Mai Hịch</b>					
	Khu vực 1	370	310	250	190	
	Khu vực 2	310	250	190	130	
	Khu vực 3	250	190	130	100	
	Khu vực 4	190	130	100	90	
10	<b>Xã Nà Phòn</b>					
	Khu vực 1	700	580	460	350	
	Khu vực 2	560	450	340	230	
	Khu vực 3	290	220	150	90	
	Khu vực 4	220	150	90	80	
11	<b>Xã Piêng Vế</b>					
	Khu vực 1	370	310	250	190	
	Khu vực 2	310	250	190	130	
	Khu vực 3	250	190	130	100	
	Khu vực 4	190	130	100	90	
12	<b>Xã Pà Cò</b>					
	Khu vực 1	500	420	340	260	
	Khu vực 2	280	220	170	110	
	Khu vực 3	220	170	110	80	
	Khu vực 4	170	110	80	70	
13	<b>Xã Phúc Sơn</b>					
	Khu vực 1	370	310	250	190	
	Khu vực 2	310	250	190	130	
	Khu vực 3	250	190	130	90	
	Khu vực 4	190	130	90	70	
14	<b>Xã Nà Mèo</b>					
	Khu vực 1	300	240	180	120	
	Khu vực 2	250	190	130	90	
	Khu vực 3	200	130	90	80	
	Khu vực 4	130	100	80	70	
15	<b>Xã Ba Khan</b>					
	Khu vực 1	500	400	300	200	
	Khu vực 2	250	190	130	90	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	200	130	90	80	
	Khu vực 4	130	100	80	70	
16	<b>Xã Thung Khe</b>					
	Khu vực 1	450	360	270	180	
	Khu vực 2	280	210	140	90	
	Khu vực 3	230	150	110	80	
	Khu vực 4	150	110	80	70	
17	<b>Xã Cùn Pheo</b>					
	Khu vực 1	400	320	240	160	
	Khu vực 2	250	190	130	90	
	Khu vực 3	200	130	90	80	
	Khu vực 4	130	100	80	70	
18	<b>Xã Hang Kia</b>					
	Khu vực 1	400	320	240	160	
	Khu vực 2	250	190	130	90	
	Khu vực 3	200	130	90	80	
	Khu vực 4	130	100	80	70	
19	<b>Xã Tân Mai</b>					
	Khu vực 1	400	320	240	160	
	Khu vực 2	250	190	130	90	
	Khu vực 3	200	130	90	80	
	Khu vực 4	130	100	80	70	
20	<b>Xã Tân Dân</b>					
	Khu vực 1	400	320	240	160	
	Khu vực 2	250	190	130	90	
	Khu vực 3	200	130	90	80	
	Khu vực 4	130	90	80	70	
21	<b>Xã Pù Bin</b>					
	Khu vực 1	400	320	240	160	
	Khu vực 2	250	190	130	90	
	Khu vực 3	200	130	90	80	
	Khu vực 4	130	100	80	70	
22	<b>Xã Noong Luông</b>					
	Khu vực 1	450	360	270	180	
	Khu vực 2	300	230	150	90	
	Khu vực 3	200	130	90	80	
	Khu vực 4	130	100	80	70	
<b>VIII</b>	<b>HUYỆN LẠC THỦY</b>					
1	<b>Xã Thanh Nông</b>					
	Khu vực 1	2.500	1.750	1.100	650	
	Khu vực 2	900	750	450	380	
	Khu vực 3	600	480	360	290	
	Khu vực 4	200	170	160	120	
2	<b>Xã Phú Thành</b>					
	Khu vực 1	2.600	1.800	1.100	650	
	Khu vực 2	700	600	360	300	
	Khu vực 3	300	240	180	140	
3	<b>Xã Phú Lão</b>					
	Khu vực 1	2.500	1.800	1.100	600	
	Khu vực 2	700	600	360	300	
	Khu vực 3	300	240	180	140	
4	<b>Xã Đông Tâm</b>					



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 1	2.500	1.800	1.100	600	
	Khu vực 2	700	600	360	300	
	Khu vực 3	500	360	300	250	
	Khu vực 4	300	250	200	140	
5	<b>Xã Khoan Dụ</b>					
	Khu vực 1	1.400	890	640	450	
	Khu vực 2	510	380	320	260	
	Khu vực 3	190	150	140	130	
6	<b>Xã Cổ Nghĩa</b>					
	Khu vực 1	2.500	1.800	1.100	600	
	Khu vực 2	700	600	360	300	
	Khu vực 3	300	240	180	140	
7	<b>Xã Lạc Long</b>					
	Khu vực 1	2.500	1.800	1.100	600	
	Khu vực 2	700	600	360	300	
	Khu vực 3	300	240	180	140	
8	<b>Xã Yên Bồng</b>					
	Khu vực 1	1.000	860	720	580	
	Khu vực 2	570	430	350	290	
	Khu vực 3	340	290	220	190	
9	<b>Xã An Bình</b>					
	Khu vực 1	500	430	360	290	
	Khu vực 2	300	230	180	150	
	Khu vực 3	180	150	110	100	
10	<b>Xã Hưng Thi</b>					
	Khu vực 1	500	430	360	290	
	Khu vực 2	300	230	180	150	
	Khu vực 3	180	150	110	100	
11	<b>Xã Liên Hòa</b>					
	Khu vực 1	500	430	360	290	
	Khu vực 2	300	230	180	150	
	Khu vực 3	180	150	110	100	
12	<b>Xã An Lạc</b>					
	Khu vực 1	500	380	350	330	
	Khu vực 2	280	240	220	170	
	Khu vực 3	170	140	120	110	
13	<b>Xã Đông Môn</b>					
	Khu vực 1	300	230	210	200	
	Khu vực 2	200	170	160	120	
	Khu vực 3	120	100	90	80	
<b>IX</b>	<b>HUYỆN KIM BÔI</b>					
1	<b>Xã Hạ Bì</b>					
	Khu vực 1	8.000	3.300	1.700	850	
	Khu vực 2	4.600	2.300	920	610	
	Khu vực 3	600	360	240	120	
2	<b>Xã Kim Bình</b>					
	Khu vực 1	8.000	3.300	1.700	850	
	Khu vực 2	4.600	2.300	920	610	
	Khu vực 3	600	360	240	120	
3	<b>Xã Tú Sơn</b>					
	Khu vực 1	5.000	2.500	1.000	670	340
	Khu vực 2	3.300	1.700	680	340	180

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Khu vực 3	330	170	140	110	90
	<b>Xã Vĩnh Tiến</b>					
	Khu vực 1	2.500	1.300	650	410	300
5	Khu vực 2	1.700	680	480	290	170
	Khu vực 3	210	130	110	100	80
	<b>Xã Nam Thượng</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.100	550	340	
	Khu vực 2	800	400	260	160	
6	Khu vực 3	200	160	140	130	
	<b>Xã Vĩnh Đồng</b>					
	Khu vực 1	2.500	1.400	700	420	
	Khu vực 2	1.700	850	510	340	
7	Khu vực 3	210	170	150	140	
	<b>Xã Đông Bắc</b>					
	Khu vực 1	2.500	1.430	720	450	
	Khu vực 2	1.700	850	550	340	
8	Khu vực 3	210	170	150	140	
	<b>Xã Mỹ Hòa</b>					
	Khu vực 1	1.100	550	340	200	
	Khu vực 2	550	280	140	90	
9	Khu vực 3	110	100	90	80	
	<b>Xã Hợp Kim</b>					
	Khu vực 1	1.300	650	410	250	
	Khu vực 2	650	330	170	110	
10	Khu vực 3	130	110	100	90	
	<b>Xã Sào Báy</b>					
	Khu vực 1	1.400	700	370	280	
	Khu vực 2	350	190	150	140	
11	Khu vực 3	160	150	140	130	
	<b>Xã Kim Bôi</b>					
	Khu vực 1	1.300	650	350	260	
	Khu vực 2	330	180	150	140	
12	Khu vực 3	100	90	85	80	
	<b>Xã Bình Sơn</b>					
	Khu vực 1	1.100	690	280	200	
	Khu vực 2	280	160	140	90	
13	Khu vực 3	110	100	90	80	
	<b>Xã Kim Tiến</b>					
	Khu vực 1	900	510	260	230	
	Khu vực 2	320	110	100	90	
14	Khu vực 3	130	100	90	80	
	<b>Xã Kim Sơn</b>					
	Khu vực 1	400	320	260	220	200
	Khu vực 2	270	220	180	150	140
15	Khu vực 3	220	170	140	130	120
	<b>Xã Cuối Hạ</b>					
	Khu vực 1	400	320	260	220	
	Khu vực 2	270	220	180	150	
16	Khu vực 3	220	170	140	130	
	<b>Xã Bắc Sơn</b>					
	Khu vực 1	400	240	200	160	130
	Khu vực 2	270	220	180	150	140

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	220	170	140	130	120
17	<b>Xã Sơn Thủy</b>					
	Khu vực 1	300	230	150	120	
	Khu vực 2	200	130	110	100	
	Khu vực 3	150	120	100	90	
18	<b>Xã Đú Sáng</b>					
	Khu vực 1	500	430	380	300	
	Khu vực 2	320	280	220	180	
	Khu vực 3	290	230	190	150	
19	<b>Xã Nật Sơn</b>					
	Khu vực 1	200	160	150	140	
	Khu vực 2	160	150	140	130	
	Khu vực 3	120	110	100	90	
20	<b>Xã Hùng Tiến</b>					
	Khu vực 1	200	160	150	140	
	Khu vực 2	160	150	140	130	
	Khu vực 3	120	110	100	90	
21	<b>Xã Hợp Đồng</b>					
	Khu vực 1	200	160	150	140	
	Khu vực 2	160	150	140	130	
	Khu vực 3	120	110	100	90	
22	<b>Xã Thượng Tiến</b>					
	Khu vực 1	200	160	150	140	
	Khu vực 2	160	150	140	130	
	Khu vực 3	120	110	100	90	
23	<b>Xã Trung Bì</b>					
	Khu vực 1	300	230	150	120	100
	Khu vực 2	200	130	100	90	80
	Khu vực 3	150	120	90	80	70
24	<b>Xã Thượng Bì</b>					
	Khu vực 1	300	230	150	120	
	Khu vực 2	200	130	100	90	
	Khu vực 3	150	120	90	85	
25	<b>Xã Kim Truy</b>					
	Khu vực 1	250	200	180	170	
	Khu vực 2	200	180	170	150	
	Khu vực 3	180	170	150	140	
26	<b>Xã Lập Chiêng</b>					
	Khu vực 1	200	160	150	140	
	Khu vực 2	160	150	140	130	
	Khu vực 3	120	110	100	90	
27	<b>Xã Nông Dăm</b>					
	Khu vực 1	200	170	140	120	
	Khu vực 2	180	130	120	110	
	Khu vực 3	130	110	100	90	
<b>X</b>	<b>HUYỆN YÊN THỦY</b>					
1	<b>Xã Yên Lạc</b>					
	Khu vực 1	8.500	7.500	5.500	4.000	
	Khu vực 2	5.000	4.000	3.000	2.000	
	Khu vực 3	3.000	2.000	1.500	1.000	
	Khu vực 4	1.500	1.000	600	400	
	Khu vực 5	750	500	300	200	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
2	Khu vực 6	500	270	140	130	110
	<b>Xã Lạc Thịnh</b>					
	Khu vực 1	3.000	2.000	1.500	1.000	
	Khu vực 2	1.600	1.100	660	440	
	Khu vực 3	1.100	660	440	220	
	Khu vực 4	660	440	220	140	
3	Khu vực 5	440	220	140	130	110
	<b>Xã Ngọc Lương</b>					
	Khu vực 1	3.000	2.000	1.500	1.000	
	Khu vực 2	1.500	860	520	350	
	Khu vực 3	530	390	290	190	
	Khu vực 4	340	260	170	160	
4	Khu vực 5	170	160	150	130	110
	<b>Xã Yên Trị</b>					
	Khu vực 1	3.000	2.000	1.500	1.000	
	Khu vực 2	1.500	860	520	350	
	Khu vực 3	530	390	290	190	
	Khu vực 4	340	260	170	160	
5	Khu vực 5	170	160	150	130	110
	<b>Xã Bảo Hiệu</b>					
	Khu vực 1	2.500	1.500	1.000	600	
	Khu vực 2	1.100	750	500	350	
	Khu vực 3	660	550	440	330	
	Khu vực 4	320	240	160	150	
6	Khu vực 5	160	150	140	130	110
	<b>Xã Phú Lai</b>					
	Khu vực 1	3.000	2.000	1.500	1.000	
	Khu vực 2	1.500	860	520	350	
	Khu vực 3	530	390	290	190	
	Khu vực 4	340	260	170	160	
7	Khu vực 5	170	160	150	130	110
	<b>Xã Đa Phúc</b>					
	Khu vực 1	650	540	430	320	
	Khu vực 2	330	250	170	150	
	Khu vực 3	250	170	150	130	
	Khu vực 4	170	150	130	120	
8	Khu vực 5	150	130	120	110	
	<b>Xã Lạc Hưng</b>					
	Khu vực 1	1.100	660	440	330	
	Khu vực 2	500	330	250	170	
	Khu vực 3	350	260	170	150	
	Khu vực 4	250	170	150	130	
9	Khu vực 5	150	140	120	110	
	<b>Xã Đoàn Kết</b>					
	Khu vực 1	500	420	340	260	
	Khu vực 2	330	250	170	160	
	Khu vực 3	250	170	150	130	
	Khu vực 4	170	150	130	120	
10	Khu vực 5	150	130	120	110	
	<b>Xã Lạc Lương</b>					
	Khu vực 1	660	550	440	330	
	Khu vực 2	330	250	170	150	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	250	170	150	130	
	Khu vực 4	170	150	130	120	
	Khu vực 5	150	130	120	110	
11	<b>Xã Lạc Sỹ</b>					
	Khu vực 1	250	170	160	150	
	Khu vực 2	160	150	140	120	
	Khu vực 3	150	140	120	110	
12	<b>Xã Hữu Lợi</b>					
	Khu vực 1	450	340	230	220	
	Khu vực 2	250	170	160	150	
	Khu vực 3	160	150	140	120	
	Khu vực 4	150	140	120	110	
<b>XI</b>	<b>THÀNH PHỐ HÒA BÌNH</b>					
<b>1</b>	<b>Xã Sũ ngòi</b>					
<b>a</b>	<b>Đất khu vực nông thôn</b>					
	Khu vực 1	3.000	2.300	1.700	900	
	Khu vực 2	2.000	1.500	1.000	750	
	Khu vực 3	1.500	1.100	700	500	
	Khu vực 4	800	600	400	300	
	Khu vực 5	500	400	300	200	
<b>b</b>	<b>Đất ven nội thành</b>					
	Đất dân cư tại các đường có mặt đường rộng trên 2,5m	3.000	2.400	2.000	1.200	
	Các lô đất có mặt tiếp giáp với đê Quỳnh Lâm từ công số 6 đến phường Đồng Tiến	3.500	2.800	2.300	1.400	
	Đất khu dân cư có mặt đường rộng dưới 2,5m	1.500	1.200	1.000	600	
<b>2</b>	<b>Xã Dân Chủ</b>					
<b>a</b>	<b>Đất khu vực nông thôn</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.500	1.200	900	
	Khu vực 2	1.200	900	600	500	
	Khu vực 3	800	600	400	300	
	Khu vực 4	500	300	250	200	
	Khu vực 5	300	250	200	150	
	Khu vực 6	250	200	150	100	
<b>b</b>	<b>Đất ven nội thành</b>					
	Các khu đất tiếp giáp đường Lý Thường Kiệt	5.500	4.400	3.600	2.200	
	Đoạn đường QL6 mới qua xã Dân Chủ	3.000	2.400	2.000	1.200	
	Đường Phan Đình Giót	1.500	1.100	900	700	
<b>3</b>	<b>Xã Hoà Bình</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.700	1.360	1.200	
	Khu vực 2	1.200	1.100	920	700	
	Khu vực 3	800	750	600	450	
	Khu vực 4	400	350	300	230	
	Khu vực 5	300	250	200	150	
	Khu vực 6	250	200	150	100	
<b>3</b>	<b>Xã Trung Minh</b>					
	Khu vực 1	9.500	7.900	6.300	5.700	
	Khu vực 2	7.000	6.000	4.900	3.500	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	5.000	4.000	3.000	2.000	
	Khu vực 4	3.000	2.400	1.900	1.500	
	Khu vực 5	1.500	1.200	800	500	
	Khu vực 6	800	600	400	300	
	Khu vực 7	500	400	300	250	
	Khu vực 8	350	300	250	200	
<b>4</b>	<b>Xã Thống Nhất</b>					
<b>a</b>	<b>Đất khu vực nông thôn</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.500	1.200	750	
	Khu vực 2	1.500	1.000	600	400	
	Khu vực 3	800	500	300	250	
	Khu vực 4	500	400	250	200	
	Khu vực 5	300	250	200	150	
	Khu vực 6	250	200	150	100	
<b>b</b>	<b>Đất ven nội thành</b>					
	Các khu đất tiếp giáp đường Lý Thường Kiệt	5.500	4.400	3.600	2.200	
	Các khu đất dân cư chân cầu Mát	3.000	2.400	2.000	1.200	
<b>5</b>	<b>Xã Thái Thịnh</b>					
<b>a</b>	<b>Đất khu vực nông thôn</b>					
	Khu vực 1	1.500	1.100	700	530	
	Khu vực 2	1.000	800	600	400	
	Khu vực 3	800	650	400	300	
	Khu vực 4	500	420	250	200	
	Khu vực 5	300	250	200	150	
	Khu vực 6	250	200	150	100	
<b>b</b>	<b>Đất ven nội thành</b>					
	Đường Âu Cơ	1.500	400	350	200	
<b>6</b>	<b>Xã Yên Mông</b>					
	Khu vực 1	1.500	1.000	700	530	
	Khu vực 2	1.000	700	500	400	
	Khu vực 3	700	400	350	300	
	Khu vực 4	400	300	250	200	
	Khu vực 5	300	250	200	150	
	Khu vực 6	250	200	150	100	

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**Biểu số 08: BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN (NĂM 2020-2024)**

*(Kèm theo Quyết định số 57 /2019/QĐ-UBND ngày 30 /12/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình)*

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	2	3	4	5	6	7
<b>I</b>	<b>HUYỆN KỶ SƠN</b>					
1	<b>Xã Mông Hóa</b>					
	Khu vực 1	3.120	2.640	1.680	1.120	880
	Khu vực 2	2.320	1.840	1.280	800	680
	Khu vực 3	1.360	960	600	450	300
2	<b>Xã Dân Hạ</b>					
	Khu vực 1	2.480	1.920	1.200	800	620
	Khu vực 2	1.920	1.440	880	600	480
	Khu vực 3	1.360	800	540	400	280
	Khu vực 4	640	400	240	160	120
3	<b>Xã Dân Hòa</b>					
	Khu vực 1	2.480	1.920	1.200	800	600
	Khu vực 2	2.000	1.520	880	500	400
	Khu vực 3	1.040	640	400	320	200
4	<b>Xã Yên Quang</b>					
	Khu vực 1	2.640	2.000	1.200	750	520
	Khu vực 2	1.520	1.200	880	600	440
	Khu vực 3	880	680	510	340	240
5	<b>Xã Phúc Tiến</b>					
	Khu vực 1	2.240	1.680	1.040	560	480
	Khu vực 2	1.360	1.040	840	520	400
	Khu vực 3	880	680	440	320	240
6	<b>Xã Hợp Thịnh</b>					
	Khu vực 1	2.560	1.920	1.160	800	520
	Khu vực 2	1.200	960	720	480	360
	Khu vực 3	720	600	450	300	200
7	<b>Xã Hợp Thành</b>					
	Khu vực 1	1.680	1.120	800	600	400
	Khu vực 2	960	760	560	320	240
	Khu vực 3	560	400	240	180	120
8	<b>Xã Phú Minh</b>					
	Khu vực 1	1.680	1.120	800	600	400
	Khu vực 2	960	760	560	320	240
	Khu vực 3	560	400	240	180	120
9	<b>Xã Độc Lập</b>					
	Khu vực 1	720	520	360	280	200
	Khu vực 2	520	400	320	200	160
	Khu vực 3	360	320	200	160	120
<b>II</b>	<b>HUYỆN LẠC SƠN</b>					
1	<b>Xã Ân Nghĩa</b>					
	Khu vực 1	2.800	1.050	610	260	
	Khu vực 2	1.750	730	430	180	
	Khu vực 3	880	300	200	100	
	Khu vực 4	580	190	140	90	
	Khu vực 5	240	140	110	70	
2	<b>Xã Bình Căng</b>					
	Khu vực 1	1.200	510	300	200	
	Khu vực 2	480	240	180	75	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	240	130	80	70	
	Khu vực 4	160	110	70	65	
	Khu vực 5	110	80	60	50	
3	<b>Xã Bình Chân</b>					
	Khu vực 1	1.200	510	300	200	
	Khu vực 2	560	300	160	80	
	Khu vực 3	280	180	80	75	
	Khu vực 4	210	140	75	70	
	Khu vực 5	140	80	70	60	
4	<b>Xã Bình Hẻm</b>					
	Khu vực 1	320	210	180	170	
	Khu vực 2	180	150	120	90	
	Khu vực 3	100	90	75	60	
5	<b>Xã Chí Đạo</b>					
	Khu vực 1	1.200	510	300	200	
	Khu vực 2	560	300	160	80	
	Khu vực 3	280	180	80	75	
	Khu vực 4	210	140	75	70	
	Khu vực 5	140	80	70	60	
6	<b>Xã Chí Thiện</b>					
	Khu vực 1	320	180	120	100	
	Khu vực 2	240	120	100	80	
	Khu vực 3	200	110	80	70	
	Khu vực 4	160	100	70	60	
	Khu vực 5	110	80	60	50	
7	<b>Xã Định Cư</b>					
	Khu vực 1	1.200	510	300	200	
	Khu vực 2	560	300	180	80	
	Khu vực 3	280	180	80	75	
	Khu vực 4	210	140	75	70	
	Khu vực 5	140	80	70	60	
8	<b>Xã Hương Nhượng</b>					
	Khu vực 1	1.440	640	240	130	
	Khu vực 2	580	190	90	80	
	Khu vực 3	290	120	80	70	
	Khu vực 4	160	100	70	65	
	Khu vực 5	110	80	65	55	
9	<b>Xã Liên Vũ</b>					
	Khu vực 1	2.800	1.050	610	260	
	Khu vực 2	1.750	730	430	180	
	Khu vực 3	880	300	200	100	
	Khu vực 4	580	210	140	80	
	Khu vực 5	240	140	100	70	
10	<b>Xã Miên Đồi</b>					
	Khu vực 1	160	120	100	80	
	Khu vực 2	140	105	80	75	
	Khu vực 3	120	100	75	70	
	Khu vực 4	110	80	70	60	
	Khu vực 5	100	70	60	50	
11	<b>Xã Mỹ Thành</b>					
	Khu vực 1	640	320	140	110	
	Khu vực 2	300	110	80	75	
	Khu vực 3	200	90	75	70	
	Khu vực 4	150	75	70	65	



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 5	100	70	65	60	
12	<b>Xã Ngọc Lâu</b>					
	Khu vực 1	160	120	100	80	
	Khu vực 2	140	105	80	75	
	Khu vực 3	120	100	75	70	
	Khu vực 4	110	80	70	60	
	Khu vực 5	100	70	60	50	
13	<b>Xã Ngọc Sơn</b>					
	Khu vực 1	640	270	160	100	
	Khu vực 2	320	200	100	70	
	Khu vực 3	200	105	70	65	
	Khu vực 4	120	100	65	60	
	Khu vực 5	100	70	60	50	
14	<b>Xã Nhân Nghĩa</b>					
	Khu vực 1	1.920	720	420	190	
	Khu vực 2	1.120	460	280	180	
	Khu vực 3	880	300	200	160	
	Khu vực 4	580	210	140	80	
	Khu vực 5	240	140	100	60	
15	<b>Xã Phú Lương</b>					
	Khu vực 1	640	270	160	100	
	Khu vực 2	320	200	100	70	
	Khu vực 3	200	105	70	65	
	Khu vực 4	120	100	65	60	
	Khu vực 5	100	70	60	50	
16	<b>Xã Phúc Tuy</b>					
	Khu vực 1	640	270	160	100	
	Khu vực 2	320	200	100	70	
	Khu vực 3	200	105	70	65	
	Khu vực 4	120	100	65	60	
	Khu vực 5	100	70	60	50	
17	<b>Xã Quý Hòa</b>					
	Khu vực 1	280	140	110	100	
	Khu vực 2	180	125	85	75	
	Khu vực 3	140	115	75	70	
	Khu vực 4	105	75	60	50	
18	<b>Xã Tân Lập</b>					
	Khu vực 1	1.440	640	240	130	
	Khu vực 2	640	220	90	80	
	Khu vực 3	320	110	80	70	
	Khu vực 4	160	100	70	65	
	Khu vực 5	140	90	65	60	
19	<b>Xã Tân Mỹ</b>					
	Khu vực 1	1.440	640	240	130	
	Khu vực 2	640	220	90	80	
	Khu vực 3	320	110	80	70	
	Khu vực 4	160	100	70	65	
	Khu vực 5	140	90	65	60	
20	<b>Xã Thượng Cốc</b>					
	Khu vực 1	2.800	1.050	610	260	
	Khu vực 2	1.750	730	430	180	
	Khu vực 3	880	300	200	100	
	Khu vực 4	580	210	140	80	
	Khu vực 5	240	140	100	70	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
21	<b>Xã Tự Do</b>					
	Khu vực 1	160	120	100	80	
	Khu vực 2	140	105	80	75	
	Khu vực 3	120	100	75	70	
	Khu vực 4	110	80	70	60	
	Khu vực 5	100	70	60	50	
22	<b>Xã Tuân Đạo</b>					
	Khu vực 1	400	200	90	80	
	Khu vực 2	280	105	80	75	
	Khu vực 3	200	100	75	70	
	Khu vực 4	180	90	70	65	
	Khu vực 5	140	80	65	60	
23	<b>Xã Văn Nghĩa</b>					
	Khu vực 1	800	340	240	200	
	Khu vực 2	540	280	200	110	
	Khu vực 3	320	200	110	70	
	Khu vực 4	200	110	70	60	
	Khu vực 5	110	70	60	50	
24	<b>Xã Văn Sơn</b>					
	Khu vực 1	400	200	90	80	
	Khu vực 2	280	105	80	75	
	Khu vực 3	200	100	75	70	
	Khu vực 4	180	90	70	65	
	Khu vực 5	140	80	65	60	
25	<b>Xã Vũ Lâm</b>					
	Khu vực 1	2.800	1.050	610	260	
	Khu vực 2	1.750	730	430	180	
	Khu vực 3	880	300	200	100	
	Khu vực 4	580	210	140	80	
	Khu vực 5	240	140	100	70	
26	<b>Xã Xuất Hóa</b>					
	Khu vực 1	2.800	1.050	610	260	
	Khu vực 2	1.750	730	430	180	
	Khu vực 3	880	300	200	100	
	Khu vực 4	580	210	140	80	
	Khu vực 5	240	140	100	70	
27	<b>Xã Yên Nghiệp</b>					
	Khu vực 1	2.800	1.050	610	260	
	Khu vực 2	1.750	730	430	180	
	Khu vực 3	880	300	200	100	
	Khu vực 4	580	210	140	80	
	Khu vực 5	240	140	100	60	
28	<b>Xã Yên Phú</b>					
	Khu vực 1	1.920	860	320	170	
	Khu vực 2	930	310	140	100	
	Khu vực 3	360	120	90	80	
	Khu vực 4	180	110	80	70	
	Khu vực 5	120	90	70	60	
<b>III</b>	<b>HUYỆN ĐÀ BẮC</b>					
1	<b>Xã Tu Lý</b>					
	Khu vực 1	960	610	500	330	300
	Khu vực 2	360	190	160	105	100
	Khu vực 3	140	120	100	90	80
	Khu vực 4	110	100	90	80	70

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
2	<b>Xã Cao Sơn</b>					
	Khu vực 1	350	195	160	105	100
	Khu vực 2	140	120	100	90	80
	Khu vực 3	110	100	90	80	70
3	<b>Xã Toàn Sơn</b>					
	Khu vực 1	960	610	500	330	300
	Khu vực 2	360	190	160	105	100
	Khu vực 3	140	120	100	90	80
	Khu vực 4	110	100	90	80	65
4	<b>Xã Mường Chiềng</b>					
	Khu vực 1	320	210	180	120	110
	Khu vực 2	140	120	100	90	80
	Khu vực 3	110	100	90	80	70
5	<b>Xã Hào Lý</b>					
	Khu vực 1	360	190	160	105	100
	Khu vực 2	140	120	100	90	80
	Khu vực 3	110	100	90	80	70
6	<b>Xã Hiền Lương</b>					
	Khu vực 1	160	150	140	120	110
	Khu vực 2	130	120	115	110	105
	Khu vực 3	100	95	90	80	70
7	<b>Xã Tân Minh</b>					
	Khu vực 1	120	110	100	90	80
	Khu vực 2	95	85	80	70	65
	Khu vực 3	75	70	65	60	55
8	<b>Xã Tân Pheo</b>					
	Khu vực 1	120	110	100	90	80
	Khu vực 2	95	85	80	70	65
	Khu vực 3	75	70	65	60	55
9	<b>Xã Giáp Đất</b>					
	Khu vực 1	160	150	140	120	110
	Khu vực 2	95	85	80	70	65
	Khu vực 3	75	70	65	60	55
10	<b>Xã Yên Hòa</b>					
	Khu vực 1	140	110	100	90	80
	Khu vực 2	90	80	75	65	60
	Khu vực 3	75	70	65	60	55
11	<b>Xã Đoàn Kết</b>					
	Khu vực 1	110	100	90	80	70
	Khu vực 2	80	75	65	60	55
	Khu vực 3	70	65	60	55	50
12	<b>Xã Đồng Chum</b>					
	Khu vực 1	110	100	90	80	70
	Khu vực 2	80	75	65	60	55
	Khu vực 3	70	65	60	55	50
13	<b>Xã Trung Thành</b>					
	Khu vực 1	140	130	120	110	100
	Khu vực 2	100	95	90	80	70
	Khu vực 3	80	75	70	65	60
14	<b>Xã Đồng Nghệ</b>					
	Khu vực 1	100	90	75	70	65
	Khu vực 2	75	70	65	60	55
	Khu vực 3	70	65	60	55	45
15	<b>Xã Mường Tuồng</b>					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 1	140	120	100	90	80
	Khu vực 2	75	70	65	60	55
	Khu vực 3	70	65	60	55	50
16	<b>Xã Suối Nánh</b>					
	Khu vực 1	100	90	85	70	65
	Khu vực 2	80	75	70	65	60
	Khu vực 3	75	70	65	60	55
17	<b>Xã Đồng Ruộng</b>					
	Khu vực 1	100	90	85	80	70
	Khu vực 2	80	75	70	65	60
	Khu vực 3	75	70	65	60	55
18	<b>Xã Tiên Phong</b>					
	Khu vực 1	140	120	100	90	80
	Khu vực 2	120	100	90	80	70
	Khu vực 3	100	90	80	70	65
19	<b>Xã Vây Nưa</b>					
	Khu vực 1	140	120	100	90	80
	Khu vực 2	120	100	90	80	70
	Khu vực 3	100	90	80	70	65
<b>IV</b>	<b>HUYỆN TÂN LẠC</b>					
1	<b>Xã Quy Hậu</b>					
	Khu vực 1	5.200	2.640	2.160	1.600	
	Khu vực 2	2.000	1.280	1.120	740	
	Khu vực 3	960	880	740	220	
	Khu vực 4	220	190	180	140	
	Khu vực 5	140	130	120	110	
2	<b>Xã Mãn Đức</b>					
	Khu vực 1	5.200	2.640	2.160	1.600	
	Khu vực 2	2.000	1.280	1.120	740	
	Khu vực 3	960	880	740	220	
	Khu vực 4	220	190	180	140	
	Khu vực 5	140	130	120	110	
3	<b>Xã Từ Nê</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.200	880	540	
	Khu vực 2	960	550	450	250	
	Khu vực 3	410	380	220	80	
	Khu vực 4	110	100	90	70	
	Khu vực 5	80	75	70	65	
4	<b>Xã Phong Phú</b>					
	Khu vực 1	4.000	2.000	1.450	1.050	
	Khu vực 2	2.080	1.180	1.010	660	
	Khu vực 3	580	540	430	130	
	Khu vực 4	130	110	100	80	
	Khu vực 5	90	80	70	65	
5	<b>Xã Thanh Hối</b>					
	Khu vực 1	1.360	1.000	910	540	
	Khu vực 2	600	500	430	270	
	Khu vực 3	350	250	220	90	
	Khu vực 4	110	100	90	70	
	Khu vực 5	80	75	70	65	
6	<b>Xã Đông Lai</b>					
	Khu vực 1	1.280	940	850	510	
	Khu vực 2	600	500	430	270	
	Khu vực 3	340	240	220	80	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 4	110	100	90	70	
	Khu vực 5	80	75	70	65	
7	<b>Xã Ngọc Mỹ</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.460	1.330	800	
	Khu vực 2	600	500	430	270	
	Khu vực 3	270	230	210	80	
	Khu vực 4	110	100	90	70	
	Khu vực 5	80	75	70	65	
8	<b>Xã Thuận Lộ</b>					
	Khu vực 1	2.080	1.530	1.390	830	
	Khu vực 2	550	460	400	260	
	Khu vực 3	250	220	190	70	
	Khu vực 4	90	80	70	65	
	Khu vực 5	75	70	65	60	
9	<b>Xã Phú Cường</b>					
	Khu vực 1	2.400	1.760	1.600	960	
	Khu vực 2	880	710	620	390	
	Khu vực 3	520	430	390	120	
	Khu vực 4	180	160	140	110	
	Khu vực 5	120	110	100	90	
10	<b>Xã Quy Mỹ</b>					
	Khu vực 1	280	210	170	90	
	Khu vực 2	210	140	100	70	
	Khu vực 3	80	75	70	65	
	Khu vực 4	75	70	65	60	
11	<b>Xã Địch Giáo</b>					
	Khu vực 1	960	710	570	300	
	Khu vực 2	580	470	360	220	
	Khu vực 3	240	220	210	200	
	Khu vực 4	80	75	70	65	
12	<b>Xã Mỹ Hòa</b>					
	Khu vực 1	360	220	180	100	
	Khu vực 2	240	160	140	80	
	Khu vực 3	180	140	110	70	
	Khu vực 4	80	75	70	60	
13	<b>Xã Do Nhân</b>					
	Khu vực 1	180	120	100	75	
	Khu vực 2	100	90	80	70	
	Khu vực 3	80	75	70	65	
	Khu vực 4	75	70	65	60	
14	<b>Xã Lỗ Sơn</b>					
	Khu vực 1	180	120	100	80	
	Khu vực 2	100	90	80	75	
	Khu vực 3	90	80	75	70	
	Khu vực 4	80	75	70	65	
	Khu vực 5	75	70	65	60	
15	<b>Xã Gia Mô</b>					
	Khu vực 1	180	120	100	80	
	Khu vực 2	100	90	80	75	
	Khu vực 3	85	80	75	70	
	Khu vực 4	80	75	70	65	
	Khu vực 5	75	70	65	60	
16	<b>Xã Trung Hòa</b>					
	Khu vực 1	180	120	100	75	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 2	100	90	80	70	
	Khu vực 3	80	75	70	65	
	Khu vực 4	75	70	65	60	
17	<b>Xã Lũng Vân</b>					
	Khu vực 1	180	120	100	75	
	Khu vực 2	100	90	80	70	
	Khu vực 3	80	75	70	65	
	Khu vực 4	75	70	65	60	
18	<b>Xã Quyết Chiến</b>					
	Khu vực 1	120	100	70	65	
	Khu vực 2	100	80	65	60	
	Khu vực 3	70	65	60	55	
	Khu vực 4	65	60	55	50	
19	<b>Xã Phú Vinh</b>					
	Khu vực 1	200	110	70	65	
	Khu vực 2	80	70	65	60	
	Khu vực 3	70	65	60	55	
	Khu vực 4	65	60	55	50	
20	<b>Xã Ngõ Luông</b>					
	Khu vực 1	80	70	65	60	
	Khu vực 2	70	65	60	55	
	Khu vực 3	65	60	55	50	
	Khu vực 4	60	55	50	45	
21	<b>Xã Bắc Sơn</b>					
	Khu vực 1	80	70	65	60	
	Khu vực 2	70	65	60	55	
	Khu vực 3	65	60	55	50	
	Khu vực 4	60	55	50	45	
22	<b>Xã Nam Sơn</b>					
	Khu vực 1	80	70	65	60	
	Khu vực 2	70	65	60	55	
	Khu vực 3	65	60	55	50	
	Khu vực 4	60	55	50	45	
23	<b>Xã Ngòi Hoa</b>					
	Khu vực 1	240	220	200	160	
	Khu vực 2	160	140	130	110	
	Khu vực 3	120	100	90	70	
	Khu vực 4	100	90	70	60	
	Khu vực 5	70	65	60	55	
<b>V</b>	<b>HUYỆN CAO PHONG</b>					
1	<b>Xã Tây Phong</b>					
	Khu vực 1	1.200	880	440	260	
	Khu vực 2	860	690	340	230	
	Khu vực 3	510	300	240	180	
	Khu vực 4	270	220	150	90	
2	<b>Xã Nam Phong</b>					
	Khu vực 1	1.200	860	430	260	
	Khu vực 2	860	690	340	180	
	Khu vực 3	400	240	160	100	
	Khu vực 4	190	160	110	60	
3	<b>Xã Thu Phong</b>					
	Khu vực 1	1.040	750	375	225	
	Khu vực 2	700	560	280	140	
	Khu vực 3	330	200	135	80	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	<b>Xã Dũng Phong</b>					
	Khu vực 1	495	385	330	275	
	Khu vực 2	330	275	220	165	
	Khu vực 3	250	200	150	100	
5	<b>Xã Bắc Phong</b>					
	Khu vực 1	450	300	200	150	
	Khu vực 2	300	200	150	100	
	Khu vực 3	260	195	130	95	
6	<b>Xã Tân Phong</b>					
	Khu vực 1	250	150	100	80	
	Khu vực 2	150	100	80	70	
	Khu vực 3	100	80	70	60	
7	<b>Xã Bình Thanh</b>					
	Khu vực 1	320	220	160	100	
	Khu vực 2	280	210	140	100	
	Khu vực 3	240	160	90	60	
8	<b>Xã Đông Phong</b>					
	Khu vực 1	250	150	100	80	
	Khu vực 2	150	100	80	70	
	Khu vực 3	100	80	60	55	
9	<b>Xã Thung Nai</b>					
	Khu vực 1	360	220	145	100	
	Khu vực 2	220	180	120	85	
	Khu vực 3	160	130	104	65	
10	<b>Xã Xuân Phong</b>					
	Khu vực 1	220	170	110	85	
	Khu vực 2	140	90	70	50	
	Khu vực 3	100	80	60	45	
11	<b>Xã Yên Thượng</b>					
	Khu vực 1	120	105	95	80	
	Khu vực 2	105	95	80	65	
	Khu vực 3	70	60	50	45	
12	<b>Xã Yên Lập</b>					
	Khu vực 1	100	90	80	70	
	Khu vực 2	90	80	70	55	
	Khu vực 3	70	60	50	45	
<b>VI</b>	<b>HUYỆN LƯƠNG SƠN</b>					
1	<b>Xã Hòa Sơn</b>					
	Khu vực 1	4.000	3.200	2.400	1.200	960
	Khu vực 2	1.600	1.360	810	450	360
	Khu vực 3	1.200	1.120	560	380	330
	Khu vực 4	1.120	960	480	340	290
	Khu vực 5	960	770	380	290	240
	Khu vực 6	770	580	340	240	210
2	<b>Xã Nhuận Trạch</b>					
	Khu vực 1	4.000	3.200	2.400	1.200	960
	Khu vực 2	2.000	1.360	880	490	350
	Khu vực 3	1.760	1.120	560	380	330
	Khu vực 4	1.120	960	480	340	290
	Khu vực 5	960	770	380	290	240
	Khu vực 6	770	580	340	240	210
3	<b>Xã Tân Vinh</b>					
	Khu vực 1	1.600	1.280	800	480	400
	Khu vực 2	1.280	960	640	400	360

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	1.040	800	480	280	240
	Khu vực 4	880	620	400	250	220
	Khu vực 5	720	540	360	220	210
	Khu vực 6	540	360	290	210	190
4	<b>Xã Lâm Sơn</b>					
	Khu vực 1	4.000	3.200	2.640	1.580	1.320
	Khu vực 2	2.400	2.000	1.600	1.000	900
	Khu vực 3	2.000	1.520	910	460	420
	Khu vực 4	960	670	430	270	240
	Khu vực 5	770	580	380	240	220
	Khu vực 6	580	380	300	200	160
5	<b>Xã Thành Lập</b>					
	Khu vực 1	1.840	1.440	880	530	440
	Khu vực 2	1.440	1.120	740	460	420
	Khu vực 3	1.200	960	580	290	270
	Khu vực 4	960	670	430	270	240
	Khu vực 5	640	480	320	200	180
	Khu vực 6	480	320	260	180	170
6	<b>Xã Trung Sơn</b>					
	Khu vực 1	1.840	1.280	770	580	540
	Khu vực 2	880	500	360	240	220
	Khu vực 3	540	450	310	140	120
	Khu vực 4	450	400	290	120	110
	Khu vực 5	400	350	260	100	90
	Khu vực 6	350	310	250	90	80
7	<b>Xã Cao Thắng</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.440	860	650	610
	Khu vực 2	1.040	570	420	280	260
	Khu vực 3	570	470	330	140	130
	Khu vực 4	470	420	300	120	110
	Khu vực 5	420	380	280	110	100
	Khu vực 6	380	330	260	100	90
8	<b>Xã Cao Dương</b>					
	Khu vực 1	1.840	1.280	770	580	540
	Khu vực 2	1.040	570	420	280	260
	Khu vực 3	570	470	330	140	130
	Khu vực 4	500	450	320	130	110
	Khu vực 5	420	380	280	110	100
	Khu vực 6	380	330	260	100	90
9	<b>Xã Hợp Thành</b>					
	Khu vực 1	1.120	730	560	420	380
	Khu vực 2	340	260	250	180	160
	Khu vực 3	260	250	180	120	100
	Khu vực 4	250	180	120	100	80
	Khu vực 5	180	120	100	80	70
	Khu vực 6	120	100	80	70	60
10	<b>Xã Thanh Lương</b>					
	Khu vực 1	1.280	760	580	430	390
	Khu vực 2	480	370	340	250	220
	Khu vực 3	240	220	160	100	90
	Khu vực 4	200	160	130	90	80
	Khu vực 5	160	140	100	80	70
	Khu vực 6	100	90	80	70	60
11	<b>Xã Tân Thành</b>					



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 1	1.280	760	580	430	390
	Khu vực 2	500	380	350	260	220
	Khu vực 3	240	220	165	100	90
	Khu vực 4	230	180	140	90	80
	Khu vực 5	180	170	110	80	70
	Khu vực 6	110	100	80	70	60
12	<b>Xã Cư Yên</b>					
	Khu vực 1	1.440	1.030	620	460	430
	Khu vực 2	1.200	660	500	330	300
	Khu vực 3	540	460	320	140	120
	Khu vực 4	460	410	290	120	110
	Khu vực 5	410	360	270	100	90
	Khu vực 6	360	310	250	90	80
13	<b>Xã Liên Sơn</b>					
	Khu vực 1	1.200	780	600	450	400
	Khu vực 2	450	310	290	220	180
	Khu vực 3	260	240	180	120	100
	Khu vực 4	240	180	120	100	80
	Khu vực 5	180	120	100	80	70
	Khu vực 6	120	100	80	70	65
14	<b>Xã Long Sơn</b>					
	Khu vực 1	1.280	350	250	200	170
	Khu vực 2	350	250	230	180	150
	Khu vực 3	250	230	180	110	100
	Khu vực 4	230	180	150	100	80
	Khu vực 5	180	170	110	80	70
	Khu vực 6	110	100	80	70	60
15	<b>Xã Hợp Hòa</b>					
	Khu vực 1	800	520	400	300	260
	Khu vực 2	350	250	230	180	150
	Khu vực 3	250	230	180	110	100
	Khu vực 4	230	170	110	100	80
	Khu vực 5	170	110	100	80	70
	Khu vực 6	110	100	80	70	60
16	<b>Xã Trường Sơn</b>					
	Khu vực 1	500	380	190	150	130
	Khu vực 2	270	190	130	120	100
	Khu vực 3	200	150	120	100	90
	Khu vực 4	140	120	100	90	80
	Khu vực 5	120	100	90	80	70
	Khu vực 6	100	90	80	70	60
17	<b>Xã Tiên Sơn</b>					
	Khu vực 1	440	330	170	140	110
	Khu vực 2	220	200	140	110	100
	Khu vực 3	180	170	110	100	90
	Khu vực 4	140	130	100	90	80
	Khu vực 5	120	100	90	80	70
	Khu vực 6	100	90	80	70	60
18	<b>Xã Cao Răm</b>					
	Khu vực 1	640	510	340	300	260
	Khu vực 2	500	420	250	210	180
	Khu vực 3	160	130	100	80	75
	Khu vực 4	120	100	80	75	70
	Khu vực 5	100	80	75	70	65

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 6	80	75	70	65	60
19	<b>Xã Hợp Châu</b>					
	Khu vực 1	500	400	260	230	200
	Khu vực 2	200	170	130	100	80
	Khu vực 3	160	130	100	80	75
	Khu vực 4	120	100	80	75	70
	Khu vực 5	100	80	75	70	65
	Khu vực 6	80	75	70	65	60
<b>VII</b>	<b>HUYỆN MAI CHÂU</b>					
1	<b>Xã Chiềng Châu</b>					
	Khu vực 1	1.680	880	700	530	
	Khu vực 2	780	590	460	330	
	Khu vực 3	560	450	340	220	
	Khu vực 4	450	390	280	170	
2	<b>Xã Tông Đậu</b>					
	Khu vực 1	1.280	640	510	380	
	Khu vực 2	640	480	380	270	
	Khu vực 3	540	430	330	220	
	Khu vực 4	430	380	270	160	
3	<b>Vạn Mai</b>					
	Khu vực 1	1.680	880	700	530	
	Khu vực 2	670	500	390	280	
	Khu vực 3	460	370	280	180	
	Khu vực 4	370	320	230	140	
4	<b>Xã Đồng Bằng</b>					
	Khu vực 1	1.120	560	450	340	
	Khu vực 2	560	420	330	230	
	Khu vực 3	460	370	280	180	
	Khu vực 4	370	280	180	170	
5	<b>Xã Mai Hạ</b>					
	Khu vực 1	400	340	290	230	
	Khu vực 2	290	240	190	140	
	Khu vực 3	240	190	140	100	
	Khu vực 4	190	140	100	90	
6	<b>Xã Bao La</b>					
	Khu vực 1	340	290	240	190	
	Khu vực 2	290	240	190	140	
	Khu vực 3	240	190	140	100	
	Khu vực 4	190	140	100	90	
7	<b>Xã Xâm Khê</b>					
	Khu vực 1	400	340	290	230	
	Khu vực 2	290	240	190	140	
	Khu vực 3	240	190	140	100	
	Khu vực 4	190	140	100	90	
8	<b>Xã Tân Sơn</b>					
	Khu vực 1	340	290	240	190	
	Khu vực 2	290	240	190	140	
	Khu vực 3	240	190	140	100	
	Khu vực 4	190	140	100	90	
9	<b>Xã Mai Hịch</b>					
	Khu vực 1	300	250	200	150	
	Khu vực 2	250	200	150	100	
	Khu vực 3	200	150	100	80	
	Khu vực 4	150	100	80	70	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
10	<b>Xã Nà Phòn</b>					
	Khu vực 1	560	460	370	280	
	Khu vực 2	450	360	270	180	
	Khu vực 3	230	180	120	70	
	Khu vực 4	180	120	70	60	
11	<b>Xã Piềng Vế</b>					
	Khu vực 1	300	250	200	150	
	Khu vực 2	250	200	150	100	
	Khu vực 3	200	150	100	80	
	Khu vực 4	150	100	80	70	
12	<b>Xã Pà Cò</b>					
	Khu vực 1	400	340	270	210	
	Khu vực 2	220	180	140	90	
	Khu vực 3	180	140	90	60	
	Khu vực 4	140	90	60	55	
13	<b>Xã Phúc Sạn</b>					
	Khu vực 1	300	250	200	150	
	Khu vực 2	250	200	150	100	
	Khu vực 3	200	150	100	70	
	Khu vực 4	150	100	70	60	
14	<b>Xã Nà Mèo</b>					
	Khu vực 1	240	190	140	100	
	Khu vực 2	200	150	100	70	
	Khu vực 3	160	100	70	60	
	Khu vực 4	100	80	60	55	
15	<b>Xã Ba Khan</b>					
	Khu vực 1	400	320	240	160	
	Khu vực 2	200	150	100	70	
	Khu vực 3	160	100	70	60	
	Khu vực 4	100	80	60	55	
16	<b>Xã Thung Khe</b>					
	Khu vực 1	360	290	220	140	
	Khu vực 2	220	170	110	70	
	Khu vực 3	180	120	90	60	
	Khu vực 4	120	90	60	55	
17	<b>Xã Cùn Pheo</b>					
	Khu vực 1	320	260	190	130	
	Khu vực 2	200	150	100	70	
	Khu vực 3	160	100	70	60	
	Khu vực 4	100	80	60	55	
18	<b>Xã Hang Kia</b>					
	Khu vực 1	320	260	190	130	
	Khu vực 2	200	150	100	70	
	Khu vực 3	160	100	70	60	
	Khu vực 4	100	80	60	55	
19	<b>Xã Tân Mai</b>					
	Khu vực 1	320	260	190	130	
	Khu vực 2	200	150	100	70	
	Khu vực 3	160	100	70	60	
	Khu vực 4	100	80	60	55	
20	<b>Xã Tân Dân</b>					
	Khu vực 1	320	260	190	130	
	Khu vực 2	200	150	100	70	
	Khu vực 3	160	100	70	60	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 4	100	70	60	55	
21	<b>Xã Pù Bin</b>					
	Khu vực 1	320	260	190	130	
	Khu vực 2	200	150	100	70	
	Khu vực 3	160	100	70	60	
	Khu vực 4	100	80	60	55	
22	<b>Xã Noong Luông</b>					
	Khu vực 1	360	290	220	140	
	Khu vực 2	240	180	120	70	
	Khu vực 3	160	100	70	60	
	Khu vực 4	100	80	60	55	
<b>VIII</b>	<b>HUYỆN LẠC THỦY</b>					
1	<b>Xã Thanh Nông</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.400	880	520	
	Khu vực 2	720	600	360	300	
	Khu vực 3	480	380	290	230	
	Khu vực 4	160	140	130	100	
2	<b>Xã Phú Thành</b>					
	Khu vực 1	2.080	1.440	880	520	
	Khu vực 2	560	480	290	240	
	Khu vực 3	240	190	140	110	
3	<b>Xã Phú Lão</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.440	880	480	
	Khu vực 2	560	480	290	240	
	Khu vực 3	240	190	140	110	
4	<b>Xã Đồng Tâm</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.440	880	480	
	Khu vực 2	560	480	290	240	
	Khu vực 3	400	290	240	200	
	Khu vực 4	240	200	160	110	
5	<b>Xã Khoan Dụ</b>					
	Khu vực 1	1.120	710	510	360	
	Khu vực 2	410	300	260	210	
	Khu vực 3	150	120	110	100	
6	<b>Xã Cổ Nghĩa</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.440	880	480	
	Khu vực 2	560	480	290	240	
	Khu vực 3	240	190	140	110	
7	<b>Xã Lạc Long</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.440	880	480	
	Khu vực 2	560	480	290	240	
	Khu vực 3	240	190	140	110	
8	<b>Xã Yên Bồng</b>					
	Khu vực 1	800	690	580	460	
	Khu vực 2	460	340	280	230	
	Khu vực 3	270	230	180	150	
9	<b>Xã An Bình</b>					
	Khu vực 1	400	340	290	230	
	Khu vực 2	240	180	140	120	
	Khu vực 3	140	120	90	80	
10	<b>Xã Hưng Thi</b>					
	Khu vực 1	400	340	290	230	
	Khu vực 2	240	180	140	120	
	Khu vực 3	140	120	90	80	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
11	<b>Xã Liên Hòa</b>					
	Khu vực 1	400	340	290	230	
	Khu vực 2	240	180	140	120	
	Khu vực 3	140	120	90	80	
12	<b>Xã An Lạc</b>					
	Khu vực 1	400	300	280	260	
	Khu vực 2	220	190	180	140	
	Khu vực 3	140	110	100	90	
13	<b>Xã Đồng Môn</b>					
	Khu vực 1	240	180	170	160	
	Khu vực 2	160	140	130	100	
	Khu vực 3	100	80	70	60	
<b>IX</b>	<b>HUYỆN KIM BÔI</b>					
1	<b>Xã Hạ Bì</b>					
	Khu vực 1	6.400	2.640	1.360	680	
	Khu vực 2	3.680	1.840	740	490	
	Khu vực 3	480	290	190	100	
2	<b>Xã Kim Bình</b>					
	Khu vực 1	6.400	2.640	1.360	680	
	Khu vực 2	3.680	1.840	740	490	
	Khu vực 3	480	290	190	100	
3	<b>Xã Tú Sơn</b>					
	Khu vực 1	4.000	2.000	800	540	270
	Khu vực 2	2.640	1.360	540	270	150
	Khu vực 3	260	140	110	90	70
4	<b>Xã Vĩnh Tiến</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.040	520	330	240
	Khu vực 2	1.360	540	380	230	140
	Khu vực 3	170	100	90	80	70
5	<b>Xã Nam Thượng</b>					
	Khu vực 1	1.600	880	440	270	
	Khu vực 2	640	320	210	130	
	Khu vực 3	160	130	110	100	
6	<b>Xã Vĩnh Đồng</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.120	560	340	
	Khu vực 2	1.360	680	410	270	
	Khu vực 3	170	140	120	110	
7	<b>Xã Đông Bắc</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.140	580	360	
	Khu vực 2	1.360	680	440	270	
	Khu vực 3	170	140	120	110	
8	<b>Xã Mỹ Hòa</b>					
	Khu vực 1	880	440	270	160	
	Khu vực 2	440	220	110	75	
	Khu vực 3	90	80	75	70	
9	<b>Xã Hợp Kim</b>					
	Khu vực 1	1.040	520	330	200	
	Khu vực 2	520	260	140	90	
	Khu vực 3	100	90	80	70	
10	<b>Xã Sào Báy</b>					
	Khu vực 1	1.120	560	300	220	
	Khu vực 2	280	150	120	110	
	Khu vực 3	130	120	110	100	
11	<b>Xã Kim Bôi</b>					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 1	1.040	520	280	210	
	Khu vực 2	260	140	120	110	
	Khu vực 3	80	75	70	65	
12	<b>Xã Bình Sơn</b>					
	Khu vực 1	880	550	220	160	
	Khu vực 2	220	130	110	70	
	Khu vực 3	90	80	70	65	
13	<b>Xã Kim Tiến</b>					
	Khu vực 1	720	410	210	180	
	Khu vực 2	260	90	80	70	
	Khu vực 3	100	80	70	60	
14	<b>Xã Kim Sơn</b>					
	Khu vực 1	320	260	210	180	160
	Khu vực 2	220	180	140	120	110
	Khu vực 3	180	140	115	110	105
15	<b>Xã Cuối Hạ</b>					
	Khu vực 1	320	260	210	180	
	Khu vực 2	220	180	140	120	
	Khu vực 3	180	140	110	100	
16	<b>Xã Bắc Sơn</b>					
	Khu vực 1	320	190	160	130	105
	Khu vực 2	220	180	140	120	100
	Khu vực 3	180	140	110	100	95
17	<b>Xã Sơn Thủy</b>					
	Khu vực 1	240	180	120	100	
	Khu vực 2	160	100	95	85	
	Khu vực 3	120	95	85	75	
18	<b>Xã Đú Sáng</b>					
	Khu vực 1	400	340	300	240	
	Khu vực 2	260	220	180	140	
	Khu vực 3	230	180	150	120	
19	<b>Xã Nật Sơn</b>					
	Khu vực 1	160	130	120	110	
	Khu vực 2	130	120	110	100	
	Khu vực 3	100	90	80	70	
20	<b>Xã Hùng Tiến</b>					
	Khu vực 1	160	130	120	110	
	Khu vực 2	130	120	110	100	
	Khu vực 3	100	90	80	70	
21	<b>Xã Hợp Đồng</b>					
	Khu vực 1	160	130	120	110	
	Khu vực 2	130	120	110	100	
	Khu vực 3	100	90	80	70	
22	<b>Xã Thượng Tiến</b>					
	Khu vực 1	160	130	120	110	
	Khu vực 2	130	120	110	100	
	Khu vực 3	100	90	80	70	
23	<b>Xã Trung Bì</b>					
	Khu vực 1	240	180	120	100	80
	Khu vực 2	160	110	80	70	65
	Khu vực 3	120	100	70	65	60
24	<b>Xã Thượng Bì</b>					
	Khu vực 1	240	180	120	100	
	Khu vực 2	160	100	85	75	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	120	95	75	70	
25	<b>Xã Kim Truy</b>					
	Khu vực 1	200	160	140	130	
	Khu vực 2	160	140	130	120	
	Khu vực 3	140	135	120	110	
26	<b>Xã Lập Chiêng</b>					
	Khu vực 1	160	130	120	110	
	Khu vực 2	130	120	110	100	
	Khu vực 3	100	90	80	70	
27	<b>Xã Nông Dăm</b>					
	Khu vực 1	160	140	110	100	
	Khu vực 2	140	110	105	90	
	Khu vực 3	100	95	85	75	
<b>X</b>	<b>HUYỆN YÊN THỦY</b>					
1	<b>Xã Yên Lạc</b>					
	Khu vực 1	6.800	6.000	4.400	3.200	
	Khu vực 2	4.000	3.200	2.400	1.600	
	Khu vực 3	2.400	1.600	1.200	800	
	Khu vực 4	1.200	800	480	320	
	Khu vực 5	600	400	240	160	
	Khu vực 6	400	220	110	105	90
2	<b>Xã Lạc Thịnh</b>					
	Khu vực 1	2.400	1.600	1.200	800	
	Khu vực 2	1.280	880	530	350	
	Khu vực 3	880	530	350	180	
	Khu vực 4	530	350	180	110	
	Khu vực 5	350	180	110	105	90
3	<b>Xã Ngọc Lương</b>					
	Khu vực 1	2.400	1.600	1.200	800	
	Khu vực 2	1.200	690	420	280	
	Khu vực 3	420	310	230	150	
	Khu vực 4	270	210	140	130	
	Khu vực 5	150	130	120	105	90
4	<b>Xã Yên Trị</b>					
	Khu vực 1	2.400	1.600	1.200	800	
	Khu vực 2	1.200	690	420	280	
	Khu vực 3	420	310	230	150	
	Khu vực 4	270	210	140	130	
	Khu vực 5	150	130	120	105	90
5	<b>Xã Bảo Hiệu</b>					
	Khu vực 1	2.000	1.200	800	480	
	Khu vực 2	880	600	400	280	
	Khu vực 3	530	440	350	260	
	Khu vực 4	260	190	130	120	
	Khu vực 5	130	125	115	105	90
6	<b>Xã Phú Lai</b>					
	Khu vực 1	2.400	1.600	1.200	800	
	Khu vực 2	1.200	690	420	280	
	Khu vực 3	420	310	230	150	
	Khu vực 4	270	210	140	130	
	Khu vực 5	140	130	120	105	90
7	<b>Xã Đa Phúc</b>					
	Khu vực 1	520	430	340	260	
	Khu vực 2	260	200	140	130	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	200	140	130	120	
	Khu vực 4	140	120	115	105	
	Khu vực 5	120	110	105	100	
8	<b>Xã Lạc Hưng</b>					
	Khu vực 1	880	530	350	260	
	Khu vực 2	400	260	200	140	
	Khu vực 3	280	210	140	130	
	Khu vực 4	200	140	120	115	
	Khu vực 5	120	115	105	100	
9	<b>Xã Đoàn Kết</b>					
	Khu vực 1	400	340	270	210	
	Khu vực 2	260	200	140	130	
	Khu vực 3	200	140	125	110	
	Khu vực 4	140	120	110	105	
	Khu vực 5	120	110	105	100	
10	<b>Xã Lạc Lương</b>					
	Khu vực 1	530	440	350	260	
	Khu vực 2	260	200	140	130	
	Khu vực 3	200	140	130	120	
	Khu vực 4	140	120	115	105	
	Khu vực 5	120	110	105	100	
11	<b>Xã Lạc Sỹ</b>					
	Khu vực 1	200	140	130	120	
	Khu vực 2	130	120	115	105	
	Khu vực 3	120	115	105	100	
12	<b>Xã Hữu Lợi</b>					
	Khu vực 1	360	270	190	180	
	Khu vực 2	200	140	130	120	
	Khu vực 3	130	120	115	105	
	Khu vực 4	120	115	105	100	
<b>XI</b>	<b>THÀNH PHỐ HÒA BÌNH</b>					
<b>1</b>	<b>Xã Sủng Ngòi</b>					
<b>a</b>	<b>Đất khu vực nông thôn</b>					
	Khu vực 1	2.400	1.840	1.360	720	
	Khu vực 2	1.600	1.200	800	600	
	Khu vực 3	1.200	880	560	400	
	Khu vực 4	640	480	320	240	
	Khu vực 5	400	320	240	160	
<b>b</b>	<b>Đất ven nội thành</b>					
	Đất dân cư tại các đường có mặt đường rộng trên 2,5m	2.400	1.920	1.600	960	
	Các lô đất có mặt tiếp giáp với đê Quỳnh Lâm từ cổng số 6 đến phường Đồng Tiến	2.800	2.240	1.840	1.120	
	Đất khu dân cư có mặt đường rộng dưới 2,5m	1.200	960	800	480	
<b>2</b>	<b>Xã Dân Chủ</b>					
<b>a</b>	<b>Đất khu vực nông thôn</b>					
	Khu vực 1	1.600	1.200	960	720	
	Khu vực 2	960	720	480	400	
	Khu vực 3	640	480	320	240	
	Khu vực 4	400	240	200	160	
	Khu vực 5	240	200	160	120	
	Khu vực 6	200	160	120	80	



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
<b>b</b>	<b>Đất ven nội thành</b>					
	Các khu đất tiếp giáp đường Lý Thường Kiệt	4.400	3.520	2.880	1.760	
	Đoạn đường QL6 mới qua xã Dân Chủ	2.400	1.920	1.600	960	
	Đường Phan Đình Giót	1.200	880	720	560	
<b>3</b>	<b>Xã Hoà Bình</b>					
	Khu vực 1	1.600	1.360	1.090	960	
	Khu vực 2	960	880	740	560	
	Khu vực 3	640	600	480	360	
	Khu vực 4	320	280	240	180	
	Khu vực 5	240	200	160	120	
	Khu vực 6	200	160	120	80	
<b>3</b>	<b>Xã Trung Minh</b>					
	Khu vực 1	7.600	6.320	5.040	4.560	
	Khu vực 2	5.600	4.800	3.920	2.800	
	Khu vực 3	4.000	3.200	2.400	1.600	
	Khu vực 4	2.400	1.920	1.520	1.200	
	Khu vực 5	1.200	960	640	400	
	Khu vực 6	640	480	320	240	
	Khu vực 7	400	320	240	200	
	Khu vực 8	280	240	200	160	
<b>4</b>	<b>Xã Thống Nhất</b>					
<b>a</b>	<b>Đất khu vực nông thôn</b>					
	Khu vực 1	1.600	1.200	960	600	
	Khu vực 2	1.200	800	480	320	
	Khu vực 3	640	400	240	200	
	Khu vực 4	400	320	200	160	
	Khu vực 5	240	200	160	120	
	Khu vực 6	200	160	120	80	
<b>b</b>	<b>Đất ven nội thành</b>					
	Các khu đất tiếp giáp đường Lý Thường Kiệt	4.400	3.520	2.880	1.760	
	Các khu đất dân cư chân cầu Mát	2.400	1.920	1.600	960	
<b>5</b>	<b>Xã Thái Thịnh</b>					
<b>a</b>	<b>Đất khu vực nông thôn</b>					
	Khu vực 1	1.200	880	560	420	
	Khu vực 2	800	640	480	320	
	Khu vực 3	640	520	320	240	
	Khu vực 4	400	340	200	160	
	Khu vực 5	240	200	160	120	
	Khu vực 6	200	160	120	80	
<b>b</b>	<b>Đất ven nội thành</b>					
	Đường Âu Cơ	1.200	320	280	160	
<b>6</b>	<b>Xã Yên Mông</b>					
	Khu vực 1	1.200	800	560	420	
	Khu vực 2	800	560	400	320	
	Khu vực 3	560	320	280	240	
	Khu vực 4	320	240	200	160	
	Khu vực 5	240	200	160	120	
	Khu vực 6	200	160	120	80	

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ BÌNH

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**Biểu số 09: BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI  
LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN (NĂM 2020-2024)**

*(Kèm theo Quyết định số 57 /2019/QĐ-UBND ngày 30 /12/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình)*

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	2	3	4	5	6	7
<b>I</b>	<b>Huyện Kỳ Sơn</b>					
<b>1</b>	<b>Xã Mông Hóa</b>					
	Khu vực 1	2.730	2.310	1.470	980	770
	Khu vực 2	2.030	1.610	1.120	700	600
	Khu vực 3	1.190	840	600	450	300
<b>2</b>	<b>Xã Dân Hạ</b>					
	Khu vực 1	2.170	1.680	1.050	800	600
	Khu vực 2	1.680	1.260	770	600	480
	Khu vực 3	1.190	700	470	350	250
	Khu vực 4	560	350	210	140	110
<b>3</b>	<b>Xã Dân Hòa</b>					
	Khu vực 1	2.170	1.680	1.050	800	600
	Khu vực 2	1.750	1.330	770	500	400
	Khu vực 3	910	560	350	280	180
<b>4</b>	<b>Xã Yên Quang</b>					
	Khu vực 1	2.310	1.750	1.050	750	460
	Khu vực 2	1.360	1.050	770	530	390
	Khu vực 3	770	680	510	340	210
<b>5</b>	<b>Xã Phúc Tiến</b>					
	Khu vực 1	1.960	1.470	910	500	420
	Khu vực 2	1.190	910	740	460	350
	Khu vực 3	770	600	405	280	210
<b>6</b>	<b>Xã Hợp Thịnh</b>					
	Khu vực 1	2.240	1.680	1.020	800	480
	Khu vực 2	1.200	900	630	450	320
	Khu vực 3	675	600	450	300	180
<b>7</b>	<b>Xã Hợp Thành</b>					
	Khu vực 1	1.470	980	720	600	360
	Khu vực 2	840	670	490	300	210
	Khu vực 3	490	360	240	180	120
<b>8</b>	<b>Xã Phú Minh</b>					
	Khu vực 1	1.470	980	720	600	360
	Khu vực 2	840	670	490	300	210
	Khu vực 3	490	360	240	180	120
<b>9</b>	<b>Xã Độc Lập</b>					
	Khu vực 1	630	460	360	250	180
	Khu vực 2	460	350	280	200	140
	Khu vực 3	320	280	200	140	110
<b>II</b>	<b>Huyện Lạc Sơn</b>					
<b>1</b>	<b>Xã Ân Nghĩa</b>					
	Khu vực 1	2.450	920	530	230	
	Khu vực 2	1.530	640	380	150	
	Khu vực 3	770	260	180	90	
	Khu vực 4	510	185	130	75	
	Khu vực 5	240	140	110	70	
<b>2</b>	<b>Xã Bình Cảng</b>					
	Khu vực 1	1.050	450	270	180	
	Khu vực 2	420	210	160	75	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	210	130	80	70	
	Khu vực 4	160	110	70	65	
	Khu vực 5	110	80	60	50	
<b>3</b>	<b>Xã Bình Chân</b>					
	Khu vực 1	1.050	450	270	180	
	Khu vực 2	490	270	140	80	
	Khu vực 3	250	160	80	75	
	Khu vực 4	210	140	75	70	
	Khu vực 5	140	80	70	60	
<b>4</b>	<b>Xã Bình Hẻm</b>					
	Khu vực 1	280	210	160	150	
	Khu vực 2	180	150	120	90	
	Khu vực 3	100	90	75	60	
<b>5</b>	<b>Xã Chí Đạo</b>					
	Khu vực 1	1.050	450	270	180	
	Khu vực 2	490	270	140	70	
	Khu vực 3	250	160	70	65	
	Khu vực 4	180	130	65	60	
	Khu vực 5	120	70	60	55	
<b>6</b>	<b>Xã Chí Thiện</b>					
	Khu vực 1	280	160	110	100	
	Khu vực 2	210	110	100	80	
	Khu vực 3	180	100	80	70	
	Khu vực 4	140	90	70	60	
	Khu vực 5	100	80	60	50	
<b>7</b>	<b>Xã Định Cư</b>					
	Khu vực 1	1.050	450	270	180	
	Khu vực 2	490	270	160	80	
	Khu vực 3	250	160	80	75	
	Khu vực 4	180	130	75	70	
	Khu vực 5	140	80	70	60	
<b>8</b>	<b>Xã Hương Nhượng</b>					
	Khu vực 1	1.260	560	210	110	
	Khu vực 2	500	170	90	80	
	Khu vực 3	250	110	80	70	
	Khu vực 4	140	90	70	65	
	Khu vực 5	100	70	65	60	
<b>9</b>	<b>Xã Liên Vũ</b>					
	Khu vực 1	2.450	920	530	230	
	Khu vực 2	1.530	640	380	150	
	Khu vực 3	770	260	180	90	
	Khu vực 4	510	210	130	70	
	Khu vực 5	210	130	80	65	
<b>10</b>	<b>Xã Miên Đồi</b>					
	Khu vực 1	140	110	100	80	
	Khu vực 2	130	105	80	75	
	Khu vực 3	110	100	75	70	
	Khu vực 4	100	80	70	60	
	Khu vực 5	80	70	60	50	
<b>11</b>	<b>Xã Mỹ Thành</b>					
	Khu vực 1	560	280	120	100	
	Khu vực 2	270	110	80	75	
	Khu vực 3	180	90	75	70	
	Khu vực 4	130	75	70	65	
	Khu vực 5	85	70	65	60	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
12	<b>Xã Ngọc Lâu</b>					
	Khu vực 1	140	110	100	80	
	Khu vực 2	130	105	80	75	
	Khu vực 3	110	100	75	70	
	Khu vực 4	100	80	70	60	
	Khu vực 5	80	70	60	50	
13	<b>Xã Ngọc Sơn</b>					
	Khu vực 1	560	240	140	90	
	Khu vực 2	320	200	100	70	
	Khu vực 3	200	105	70	65	
	Khu vực 4	120	100	65	60	
	Khu vực 5	100	70	60	50	
14	<b>Xã Nhân Nghĩa</b>					
	Khu vực 1	1.680	630	370	160	
	Khu vực 2	980	410	250	150	
	Khu vực 3	770	260	180	140	
	Khu vực 4	510	210	130	70	
	Khu vực 5	210	130	80	60	
15	<b>Xã Phú Lương</b>					
	Khu vực 1	560	240	140	90	
	Khu vực 2	280	180	90	70	
	Khu vực 3	200	105	70	65	
	Khu vực 4	120	100	65	60	
	Khu vực 5	100	70	60	50	
16	<b>Xã Phúc Tuy</b>					
	Khu vực 1	560	240	140	90	
	Khu vực 2	280	180	90	70	
	Khu vực 3	200	105	70	65	
	Khu vực 4	120	100	65	60	
	Khu vực 5	100	70	60	50	
17	<b>Xã Quý Hòa</b>					
	Khu vực 1	250	140	110	100	
	Khu vực 2	180	125	85	75	
	Khu vực 3	140	115	75	70	
	Khu vực 4	105	75	60	50	
18	<b>Xã Tân Lập</b>					
	Khu vực 1	1.260	560	210	110	
	Khu vực 2	560	190	90	80	
	Khu vực 3	280	110	80	70	
	Khu vực 4	140	100	70	65	
	Khu vực 5	120	90	65	60	
19	<b>Xã Tân Mỹ</b>					
	Khu vực 1	1.260	560	210	110	
	Khu vực 2	560	220	90	80	
	Khu vực 3	280	110	80	70	
	Khu vực 4	140	100	70	65	
	Khu vực 5	120	90	65	60	
20	<b>Xã Thượng Cốc</b>					
	Khu vực 1	2.450	920	530	230	
	Khu vực 2	1.530	640	380	150	
	Khu vực 3	770	260	180	90	
	Khu vực 4	510	210	130	70	
	Khu vực 5	210	130	80	65	
21	<b>Xã Tự Do</b>					
	Khu vực 1	140	110	100	80	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 2	130	105	80	75	
	Khu vực 3	110	100	75	70	
	Khu vực 4	100	80	70	60	
	Khu vực 5	80	70	60	50	
<b>22</b>	<b>Xã Tuấn Đạo</b>					
	Khu vực 1	350	180	90	80	
	Khu vực 2	280	105	80	75	
	Khu vực 3	200	100	75	70	
	Khu vực 4	180	90	70	65	
	Khu vực 5	140	80	65	60	
<b>23</b>	<b>Xã Văn Nghĩa</b>					
	Khu vực 1	700	290	210	180	
	Khu vực 2	470	250	180	100	
	Khu vực 3	280	180	100	70	
	Khu vực 4	180	100	70	60	
	Khu vực 5	100	70	60	50	
<b>24</b>	<b>Xã Văn Sơn</b>					
	Khu vực 1	350	180	90	80	
	Khu vực 2	280	105	80	75	
	Khu vực 3	200	100	75	70	
	Khu vực 4	180	90	70	65	
	Khu vực 5	140	80	65	60	
<b>25</b>	<b>Xã Vũ Lâm</b>					
	Khu vực 1	2.450	920	530	230	
	Khu vực 2	1.530	640	380	150	
	Khu vực 3	770	260	180	90	
	Khu vực 4	510	210	130	70	
	Khu vực 5	210	130	80	65	
<b>26</b>	<b>Xã Xuất Hóa</b>					
	Khu vực 1	2.450	920	530	230	
	Khu vực 2	1.530	640	380	150	
	Khu vực 3	770	260	180	90	
	Khu vực 4	510	210	130	70	
	Khu vực 5	210	130	80	65	
<b>27</b>	<b>Xã Yên Nghiệp</b>					
	Khu vực 1	2.450	920	530	230	
	Khu vực 2	1.530	640	380	150	
	Khu vực 3	770	260	180	90	
	Khu vực 4	510	210	130	70	
	Khu vực 5	210	130	80	65	
<b>28</b>	<b>Xã Yên Phú</b>					
	Khu vực 1	1.680	750	280	155	
	Khu vực 2	810	270	120	95	
	Khu vực 3	320	110	80	70	
	Khu vực 4	160	100	70	65	
	Khu vực 5	110	80	65	60	
<b>III</b>	<b>Huyện Đà Bắc</b>					
<b>1</b>	<b>Xã Tu Lý</b>					
	Khu vực 1	840	530	440	290	270
	Khu vực 2	320	170	140	90	80
	Khu vực 3	130	110	90	80	70
	Khu vực 4	100	90	80	70	65
<b>2</b>	<b>Xã Cao Sơn</b>					
	Khu vực 1	320	195	140	100	95
	Khu vực 2	130	110	90	80	75

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
3	Khu vực 3	100	90	80	70	60
	<b>Xã Toàn Sơn</b>					
	Khu vực 1	840	530	440	290	270
	Khu vực 2	320	170	140	90	80
	Khu vực 3	130	110	90	80	70
4	Khu vực 4	100	90	80	70	65
	<b>Xã Mường Chiềng</b>					
	Khu vực 1	280	180	150	110	100
	Khu vực 2	120	110	90	80	70
	Khu vực 3	100	90	80	70	60
5	<b>Xã Hào Lý</b>					
	Khu vực 1	320	170	140	90	80
	Khu vực 2	130	110	90	80	70
	Khu vực 3	100	90	80	70	65
	6	<b>Xã Hiền Lương</b>				
Khu vực 1		140	130	120	110	100
Khu vực 2		110	105	100	90	80
Khu vực 3		90	85	80	70	60
7		<b>Xã Tân Minh</b>				
	Khu vực 1	110	100	90	85	75
	Khu vực 2	95	85	80	70	65
	Khu vực 3	75	70	65	60	55
	8	<b>Xã Tân Pheo</b>				
Khu vực 1		110	100	90	85	75
Khu vực 2		95	85	80	70	65
Khu vực 3		75	70	65	60	55
9		<b>Xã Giáp Đất</b>				
	Khu vực 1	140	130	120	110	100
	Khu vực 2	95	85	80	75	65
	Khu vực 3	75	70	65	60	50
	10	<b>Xã Yên Hòa</b>				
Khu vực 1		130	110	100	90	80
Khu vực 2		90	80	75	70	60
Khu vực 3		70	65	60	55	50
11		<b>Xã Đoàn Kết</b>				
	Khu vực 1	100	90	80	70	60
	Khu vực 2	80	75	65	60	55
	Khu vực 3	70	65	60	55	50
	12	<b>Xã Đồng Chum</b>				
Khu vực 1		100	90	85	70	60
Khu vực 2		80	75	65	60	55
Khu vực 3		70	65	60	55	50
13		<b>Xã Trung Thành</b>				
	Khu vực 1	130	120	110	100	90
	Khu vực 2	100	95	90	80	70
	Khu vực 3	80	75	70	65	60
	14	<b>Xã Đồng Nghệ</b>				
Khu vực 1		90	85	80	70	65
Khu vực 2		80	75	70	65	60
Khu vực 3		75	70	65	60	45
15		<b>Xã Mường Tuồng</b>				
	Khu vực 1	120	110	90	80	70
	Khu vực 2	75	70	65	60	55
	Khu vực 3	70	65	60	55	50
	16	<b>Xã Suối Nánh</b>				

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 1	90	85	80	70	65
	Khu vực 2	80	75	70	65	60
	Khu vực 3	75	70	65	60	55
<b>17</b>	<b>Xã Đồng Ruộng</b>					
	Khu vực 1	90	85	80	70	65
	Khu vực 2	80	75	70	65	60
	Khu vực 3	75	70	65	60	55
<b>18</b>	<b>Tiền Phong</b>					
	Khu vực 1	130	110	90	80	70
	Khu vực 2	110	90	80	70	65
	Khu vực 3	90	80	70	65	60
<b>19</b>	<b>Vây Nưa</b>					
	Khu vực 1	130	110	90	80	70
	Khu vực 2	110	90	80	70	65
	Khu vực 3	90	80	70	65	60
<b>IV</b>	<b>Huyện Tân Lạc</b>					
<b>1</b>	<b>Quy Hậu</b>					
	Khu vực 1	4.550	2.310	1.890	1.400	
	Khu vực 2	1.750	1.120	980	640	
	Khu vực 3	840	770	640	200	
	Khu vực 4	200	170	160	130	
	Khu vực 5	130	120	110	100	
<b>2</b>	<b>Mãn Đức</b>					
	Khu vực 1	4.550	2.310	1.890	1.400	
	Khu vực 2	1.750	1.120	980	640	
	Khu vực 3	840	770	640	200	
	Khu vực 4	200	170	160	130	
	Khu vực 5	130	120	110	100	
<b>3</b>	<b>Tử Nê</b>					
	Khu vực 1	1.750	1.050	770	480	
	Khu vực 2	840	480	390	220	
	Khu vực 3	360	340	200	80	
	Khu vực 4	110	100	90	70	
	Khu vực 5	80	75	70	65	
<b>4</b>	<b>Phong Phú</b>					
	Khu vực 1	3.500	1.750	1.270	920	
	Khu vực 2	1.820	1.030	880	580	
	Khu vực 3	510	480	380	110	
	Khu vực 4	110	100	80	70	
	Khu vực 5	90	80	70	65	
<b>5</b>	<b>Thanh Hối</b>					
	Khu vực 1	1.190	880	800	480	
	Khu vực 2	530	430	380	240	
	Khu vực 3	310	235	200	80	
	Khu vực 4	90	80	75	70	
	Khu vực 5	80	75	70	65	
<b>6</b>	<b>Đông Lai</b>					
	Khu vực 1	1.120	820	740	450	
	Khu vực 2	530	430	380	240	
	Khu vực 3	290	210	190	80	
	Khu vực 4	100	90	80	70	
	Khu vực 5	80	75	70	65	
<b>7</b>	<b>Ngọc Mỹ</b>					
	Khu vực 1	1.750	1.280	1.160	700	
	Khu vực 2	530	430	380	240	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	240	200	180	80	
	Khu vực 4	100	90	80	70	
	Khu vực 5	80	75	70	65	
<b>8</b>	<b>Tuân Lộ</b>					
	Khu vực 1	1.820	1.340	1.220	730	
	Khu vực 2	480	400	350	220	
	Khu vực 3	220	190	170	70	
	Khu vực 4	90	80	70	65	
	Khu vực 5	75	70	65	60	
<b>9</b>	<b>Phú Cường</b>					
	Khu vực 1	2.100	1.540	1.400	840	
	Khu vực 2	770	620	540	340	
	Khu vực 3	460	380	340	110	
	Khu vực 4	160	140	130	100	
	Khu vực 5	110	90	85	80	
<b>10</b>	<b>Quy Mỹ</b>					
	Khu vực 1	250	180	150	80	
	Khu vực 2	180	120	90	70	
	Khu vực 3	80	75	70	65	
	Khu vực 4	75	70	65	60	
<b>11</b>	<b>Địch Giáo</b>					
	Khu vực 1	840	620	500	270	
	Khu vực 2	510	410	320	190	
	Khu vực 3	210	200	190	180	
	Khu vực 4	80	75	70	65	
<b>12</b>	<b>Mỹ Hòa</b>					
	Khu vực 1	320	200	150	80	
	Khu vực 2	210	140	130	70	
	Khu vực 3	160	130	100	65	
	Khu vực 4	75	70	65	60	
<b>13</b>	<b>Do Nhân</b>					
	Khu vực 1	160	110	90	75	
	Khu vực 2	100	90	80	70	
	Khu vực 3	80	75	70	65	
	Khu vực 4	75	70	65	60	
<b>14</b>	<b>Lỗ Sơn</b>					
	Khu vực 1	160	110	90	80	
	Khu vực 2	100	90	80	75	
	Khu vực 3	90	80	75	70	
	Khu vực 4	80	75	70	65	
	Khu vực 5	75	70	65	60	
<b>15</b>	<b>Gia Mô</b>					
	Khu vực 1	160	110	90	80	
	Khu vực 2	100	90	80	75	
	Khu vực 3	85	80	75	70	
	Khu vực 4	80	75	70	65	
	Khu vực 5	75	70	65	60	
<b>16</b>	<b>Trung Hòa</b>					
	Khu vực 1	160	110	80	70	
	Khu vực 2	90	80	70	65	
	Khu vực 3	75	70	65	60	
	Khu vực 4	65	60	55	50	
<b>17</b>	<b>Lũng Vân</b>					
	Khu vực 1	160	110	80	70	
	Khu vực 2	90	80	70	65	



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	75	70	65	60	
	Khu vực 4	65	60	55	50	
<b>18</b>	<b>Quyết Chiến</b>					
	Khu vực 1	110	80	70	65	
	Khu vực 2	80	70	65	60	
	Khu vực 3	70	65	60	55	
	Khu vực 4	65	60	55	50	
<b>19</b>	<b>Phú Vinh</b>					
	Khu vực 1	180	100	70	65	
	Khu vực 2	80	70	65	60	
	Khu vực 3	70	65	60	55	
	Khu vực 4	65	60	55	50	
<b>20</b>	<b>Ngô Luông</b>					
	Khu vực 1	80	70	65	60	
	Khu vực 2	70	65	60	55	
	Khu vực 3	65	60	55	50	
	Khu vực 4	60	55	50	45	
<b>21</b>	<b>Bắc Sơn</b>					
	Khu vực 1	80	70	65	60	
	Khu vực 2	70	65	60	55	
	Khu vực 3	65	60	55	50	
	Khu vực 4	60	55	50	45	
<b>22</b>	<b>Nam Sơn</b>					
	Khu vực 1	80	70	65	60	
	Khu vực 2	70	65	60	55	
	Khu vực 3	65	60	55	50	
	Khu vực 4	60	55	50	45	
<b>23</b>	<b>Ngòi Hoa</b>					
	Khu vực 1	210	200	180	140	
	Khu vực 2	140	130	110	100	
	Khu vực 3	110	90	80	70	
	Khu vực 4	90	70	65	60	
	Khu vực 5	65	60	55	50	
<b>V</b>	<b>Huyện Cao Phong</b>					
<b>1</b>	<b>Tây Phong</b>					
	Khu vực 1	1.050	770	480	320	
	Khu vực 2	750	600	300	225	
	Khu vực 3	275	220	165	110	
	Khu vực 4	160	130	90	50	
<b>2</b>	<b>Nam Phong</b>					
	Khu vực 1	1.050	750	420	280	
	Khu vực 2	420	350	280	210	
	Khu vực 3	275	220	165	110	
	Khu vực 4	160	130	90	60	
<b>3</b>	<b>Thu Phong</b>					
	Khu vực 1	910	650	450	300	
	Khu vực 2	420	350	280	110	
	Khu vực 3	290	220	110	70	
<b>4</b>	<b>Dũng Phong</b>					
	Khu vực 1	390	300	260	220	
	Khu vực 2	260	220	180	130	
	Khu vực 3	200	150	120	80	
<b>5</b>	<b>Bắc Phong</b>					
	Khu vực 1	350	230	200	120	
	Khu vực 2	300	200	150	100	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	260	195	130	95	
<b>6</b>	<b>Tân Phong</b>					
	Khu vực 1	250	150	100	80	
	Khu vực 2	150	100	80	70	
	Khu vực 3	100	80	70	60	
<b>7</b>	<b>Bình Thanh</b>					
	Khu vực 1	280	190	140	90	
	Khu vực 2	260	180	120	85	
	Khu vực 3	210	140	90	70	
<b>8</b>	<b>Đông Phong</b>					
	Khu vực 1	250	150	100	80	
	Khu vực 2	150	100	80	70	
	Khu vực 3	100	80	60	55	
<b>9</b>	<b>Thung Nai</b>					
	Khu vực 1	280	170	110	80	
	Khu vực 2	170	140	90	60	
	Khu vực 3	120	100	80	55	
<b>10</b>	<b>Xuân Phong</b>					
	Khu vực 1	180	130	80	70	
	Khu vực 2	140	90	70	50	
	Khu vực 3	100	80	60	45	
<b>11</b>	<b>Yên Thượng</b>					
	Khu vực 1	120	105	95	80	
	Khu vực 2	105	95	80	65	
	Khu vực 3	70	60	50	45	
<b>12</b>	<b>Yên Lập</b>					
	Khu vực 1	100	90	80	70	
	Khu vực 2	90	80	70	55	
	Khu vực 3	70	60	50	45	
<b>VI</b>	<b>Huyện Lương Sơn</b>					
<b>1</b>	<b>Hòa Sơn</b>					
	Khu vực 1	3.500	2.800	2.100	1.050	840
	Khu vực 2	1.400	1.190	710	390	320
	Khu vực 3	1.050	980	490	330	290
	Khu vực 4	980	840	420	290	250
	Khu vực 5	840	670	340	250	210
	Khu vực 6	670	500	290	210	180
<b>2</b>	<b>Nhuận Trạch</b>					
	Khu vực 1	3.500	2.800	2.100	1.050	840
	Khu vực 2	1.750	1.190	770	430	310
	Khu vực 3	1.540	980	490	330	290
	Khu vực 4	980	840	420	290	250
	Khu vực 5	840	670	340	250	210
	Khu vực 6	670	500	290	210	180
<b>3</b>	<b>Tân Vinh</b>					
	Khu vực 1	1.400	1.120	700	450	350
	Khu vực 2	1.200	900	560	350	320
	Khu vực 3	910	700	420	250	210
	Khu vực 4	770	540	350	220	200
	Khu vực 5	630	480	320	200	180
	Khu vực 6	480	320	250	180	170
<b>4</b>	<b>Lâm Sơn</b>					
	Khu vực 1	3.500	2.800	2.310	1.390	1.160
	Khu vực 2	2.100	1.750	1.400	880	790
	Khu vực 3	1.750	1.330	800	400	370

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 4	840	590	380	240	210
	Khu vực 5	670	500	340	210	200
	Khu vực 6	500	340	270	180	140
<b>5</b>	<b>Thành Lập</b>					
	Khu vực 1	1.610	1.260	770	500	390
	Khu vực 2	1.300	1.000	650	410	360
	Khu vực 3	1.050	840	500	250	240
	Khu vực 4	840	590	380	240	210
	Khu vực 5	600	450	300	200	170
	Khu vực 6	450	300	240	160	150
<b>6</b>	<b>Trung Sơn</b>					
	Khu vực 1	1.610	1.120	670	500	470
	Khu vực 2	770	500	320	210	200
	Khu vực 3	500	390	270	120	110
	Khu vực 4	450	350	250	110	100
	Khu vực 5	400	310	230	90	80
	Khu vực 6	350	280	220	80	70
<b>7</b>	<b>Cao Thăng</b>					
	Khu vực 1	1.750	1.260	760	570	530
	Khu vực 2	910	550	370	250	230
	Khu vực 3	500	410	290	130	110
	Khu vực 4	450	370	270	110	100
	Khu vực 5	400	330	250	90	85
	Khu vực 6	350	290	230	85	80
<b>8</b>	<b>Cao Dương</b>					
	Khu vực 1	1.610	1.120	670	500	470
	Khu vực 2	910	550	370	250	230
	Khu vực 3	600	410	290	130	110
	Khu vực 4	450	390	280	110	90
	Khu vực 5	400	330	250	90	85
	Khu vực 6	350	290	230	85	80
<b>9</b>	<b>Hợp Thành</b>					
	Khu vực 1	980	640	490	360	330
	Khu vực 2	350	250	220	180	140
	Khu vực 3	250	220	180	110	90
	Khu vực 4	220	150	110	90	70
	Khu vực 5	150	110	90	70	65
	Khu vực 6	110	90	70	65	60
<b>10</b>	<b>Thanh Lương</b>					
	Khu vực 1	1.120	670	510	380	340
	Khu vực 2	420	320	300	220	200
	Khu vực 3	225	200	162	90	80
	Khu vực 4	180	140	110	80	70
	Khu vực 5	140	130	80	70	65
	Khu vực 6	90	80	70	65	60
<b>11</b>	<b>Tân Thành</b>					
	Khu vực 1	1.120	670	510	380	340
	Khu vực 2	430	340	310	220	200
	Khu vực 3	210	200	165	90	80
	Khu vực 4	200	160	130	80	70
	Khu vực 5	160	150	100	70	65
	Khu vực 6	100	80	70	65	60
<b>12</b>	<b>Cư Yên</b>					
	Khu vực 1	1.260	900	540	410	380
	Khu vực 2	1.050	660	430	290	270

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	500	400	280	120	110
	Khu vực 4	450	360	270	110	100
	Khu vực 5	400	320	260	90	80
	Khu vực 6	350	280	250	80	70
<b>13</b>	<b>Liên Sơn</b>					
	Khu vực 1	1.050	680	530	390	350
	Khu vực 2	420	300	250	220	160
	Khu vực 3	250	210	180	110	90
	Khu vực 4	210	150	110	90	80
	Khu vực 5	150	110	100	80	70
	Khu vực 6	110	100	80	70	65
<b>14</b>	<b>Long Sơn</b>					
	Khu vực 1	1.120	350	250	200	150
	Khu vực 2	350	250	200	180	130
	Khu vực 3	250	200	180	100	80
	Khu vực 4	200	160	130	90	70
	Khu vực 5	160	150	100	70	65
	Khu vực 6	100	80	70	65	60
<b>15</b>	<b>Hợp Hòa</b>					
	Khu vực 1	700	460	350	260	230
	Khu vực 2	350	250	200	180	130
	Khu vực 3	250	200	180	100	80
	Khu vực 4	200	150	100	80	70
	Khu vực 5	150	100	80	70	65
	Khu vực 6	100	80	70	65	60
<b>16</b>	<b>Trường Sơn</b>					
	Khu vực 1	430	330	170	130	110
	Khu vực 2	240	170	110	100	85
	Khu vực 3	180	130	100	90	80
	Khu vực 4	120	110	90	80	70
	Khu vực 5	110	90	80	70	65
	Khu vực 6	90	80	70	65	60
<b>17</b>	<b>Tiến Sơn</b>					
	Khu vực 1	390	290	150	120	100
	Khu vực 2	200	180	120	100	90
	Khu vực 3	160	150	100	90	80
	Khu vực 4	130	110	90	80	70
	Khu vực 5	110	90	80	70	65
	Khu vực 6	90	80	70	65	60
<b>18</b>	<b>Cao Răm</b>					
	Khu vực 1	560	450	300	270	230
	Khu vực 2	430	360	220	180	160
	Khu vực 3	140	110	90	70	65
	Khu vực 4	110	90	70	65	60
	Khu vực 5	80	70	65	60	55
	Khu vực 6	70	65	60	55	50
<b>19</b>	<b>Hợp Châu</b>					
	Khu vực 1	430	350	230	200	180
	Khu vực 2	180	150	110	90	70
	Khu vực 3	140	110	90	70	65
	Khu vực 4	110	90	70	65	60
	Khu vực 5	80	70	65	60	55
	Khu vực 6	70	65	60	55	50
<b>VII</b>	<b>Huyện Mai Châu</b>					
<b>1</b>	<b>Chiềng Châu</b>					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 1	1.470	770	620	460	
	Khu vực 2	690	510	400	290	
	Khu vực 3	490	390	290	200	
	Khu vực 4	390	340	250	150	
<b>2</b>	<b>Tông Đậu</b>					
	Khu vực 1	1.120	560	450	340	
	Khu vực 2	560	420	330	240	
	Khu vực 3	470	380	290	190	
	Khu vực 4	380	330	240	140	
<b>3</b>	<b>Vạn Mai</b>					
	Khu vực 1	1.470	770	620	460	
	Khu vực 2	590	440	340	250	
	Khu vực 3	410	320	250	160	
	Khu vực 4	320	280	200	120	
<b>4</b>	<b>Đồng Bằng</b>					
	Khu vực 1	980	490	390	290	
	Khu vực 2	490	370	290	200	
	Khu vực 3	410	320	250	160	
	Khu vực 4	320	250	160	150	
<b>5</b>	<b>Mai Hạ</b>					
	Khu vực 1	350	300	250	200	
	Khu vực 2	250	210	170	130	
	Khu vực 3	210	170	130	80	
	Khu vực 4	170	130	80	75	
<b>6</b>	<b>Bao La</b>					
	Khu vực 1	290	250	210	170	
	Khu vực 2	250	210	170	130	
	Khu vực 3	210	170	130	80	
	Khu vực 4	170	130	80	75	
<b>7</b>	<b>Xã Khôe</b>					
	Khu vực 1	350	300	250	200	
	Khu vực 2	250	210	170	130	
	Khu vực 3	210	170	130	80	
	Khu vực 4	170	130	80	75	
<b>8</b>	<b>Tân Sơn</b>					
	Khu vực 1	290	250	210	170	
	Khu vực 2	250	210	170	130	
	Khu vực 3	210	170	130	80	
	Khu vực 4	170	130	80	75	
<b>9</b>	<b>Mai Hịch</b>					
	Khu vực 1	260	220	180	130	
	Khu vực 2	220	180	130	90	
	Khu vực 3	180	130	90	70	
	Khu vực 4	130	90	70	60	
<b>10</b>	<b>Nà Phòn</b>					
	Khu vực 1	490	410	320	250	
	Khu vực 2	390	320	240	160	
	Khu vực 3	200	150	110	60	
	Khu vực 4	150	110	65	60	
<b>11</b>	<b>Piêng Vê</b>					
	Khu vực 1	260	220	180	130	
	Khu vực 2	220	180	130	90	
	Khu vực 3	180	130	90	70	
	Khu vực 4	130	90	70	60	
<b>12</b>	<b>Pà Cò</b>					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 1	350	290	240	180	
	Khu vực 2	200	150	120	80	
	Khu vực 3	150	120	80	60	
	Khu vực 4	120	80	60	50	
<b>13</b>	<b>Phúc Sơn</b>					
	Khu vực 1	260	220	180	130	
	Khu vực 2	220	180	130	90	
	Khu vực 3	180	130	90	60	
	Khu vực 4	130	90	60	50	
<b>14</b>	<b>Nà Mèo</b>					
	Khu vực 1	210	170	130	80	
	Khu vực 2	180	130	90	70	
	Khu vực 3	140	90	70	60	
	Khu vực 4	90	70	60	50	
<b>15</b>	<b>Ba Khan</b>					
	Khu vực 1	350	280	210	140	
	Khu vực 2	180	130	90	70	
	Khu vực 3	140	90	70	60	
	Khu vực 4	90	70	60	55	
<b>16</b>	<b>Thung Khe</b>					
	Khu vực 1	320	250	190	130	
	Khu vực 2	200	150	100	70	
	Khu vực 3	160	110	80	60	
	Khu vực 4	110	80	60	55	
<b>17</b>	<b>Cun Pheo</b>					
	Khu vực 1	280	220	170	110	
	Khu vực 2	180	130	90	70	
	Khu vực 3	140	90	70	60	
	Khu vực 4	90	70	60	50	
<b>18</b>	<b>Hang Kia</b>					
	Khu vực 1	280	220	170	110	
	Khu vực 2	180	130	90	70	
	Khu vực 3	140	90	70	60	
	Khu vực 4	90	70	60	50	
<b>19</b>	<b>Tân Mai</b>					
	Khu vực 1	280	220	170	110	
	Khu vực 2	180	130	90	70	
	Khu vực 3	140	90	70	60	
	Khu vực 4	90	70	60	50	
<b>20</b>	<b>Tân Dân</b>					
	Khu vực 1	280	220	170	110	
	Khu vực 2	180	130	90	70	
	Khu vực 3	140	90	70	60	
	Khu vực 4	90	70	60	50	
<b>21</b>	<b>Pù Bin</b>					
	Khu vực 1	280	220	170	110	
	Khu vực 2	180	130	90	70	
	Khu vực 3	140	90	70	60	
	Khu vực 4	90	70	60	50	
<b>22</b>	<b>Noong Luông</b>					
	Khu vực 1	320	250	190	130	
	Khu vực 2	210	160	110	70	
	Khu vực 3	140	90	70	60	
	Khu vực 4	90	70	60	50	
<b>VIII</b>	<b>Huyện Lạc Thủy</b>					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
<b>1</b>	<b>Thanh Nông</b>					
	Khu vực 1	1.750	1.230	770	460	
	Khu vực 2	630	530	320	270	
	Khu vực 3	420	340	250	200	
	Khu vực 4	140	120	110	80	
<b>2</b>	<b>Phú Thành</b>					
	Khu vực 1	1.820	1.260	770	460	
	Khu vực 2	490	420	250	210	
	Khu vực 3	210	170	130	100	
<b>3</b>	<b>Phú Lão</b>					
	Khu vực 1	1.750	1.260	770	420	
	Khu vực 2	490	420	250	210	
	Khu vực 3	210	170	130	100	
<b>4</b>	<b>Đồng Tâm</b>					
	Khu vực 1	1.750	1.260	770	420	
	Khu vực 2	490	420	250	210	
	Khu vực 3	350	250	210	180	
	Khu vực 4	210	180	140	100	
<b>5</b>	<b>Khoan Dụ</b>					
	Khu vực 1	980	620	450	320	
	Khu vực 2	360	270	220	180	
	Khu vực 3	130	110	100	90	
<b>6</b>	<b>Cố Nghĩa</b>					
	Khu vực 1	1.750	1.260	770	420	
	Khu vực 2	490	420	250	210	
	Khu vực 3	210	170	130	100	
<b>7</b>	<b>Lạc Long</b>					
	Khu vực 1	1.750	1.260	770	420	
	Khu vực 2	490	420	250	210	
	Khu vực 3	210	170	130	100	
<b>8</b>	<b>Yên Bông</b>					
	Khu vực 1	700	600	500	410	
	Khu vực 2	400	300	250	200	
	Khu vực 3	240	200	150	130	
<b>9</b>	<b>An Bình</b>					
	Khu vực 1	350	300	250	200	
	Khu vực 2	210	160	130	110	
	Khu vực 3	130	110	80	70	
<b>10</b>	<b>Hưng Thi</b>					
	Khu vực 1	350	300	250	200	
	Khu vực 2	210	160	130	110	
	Khu vực 3	130	110	80	70	
<b>11</b>	<b>Liên Hòa</b>					
	Khu vực 1	350	300	250	200	
	Khu vực 2	210	160	130	110	
	Khu vực 3	130	110	80	70	
<b>12</b>	<b>An Lạc</b>					
	Khu vực 1	350	270	250	230	
	Khu vực 2	200	170	150	120	
	Khu vực 3	120	100	90	80	
<b>13</b>	<b>Đồng Môn</b>					
	Khu vực 1	210	160	150	140	
	Khu vực 2	140	120	110	80	
	Khu vực 3	80	70	65	60	
<b>IX</b>	<b>Huyện Kim Bôi</b>					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	<b>Hạ Bi</b>					
	Khu vực 1	5.600	2.310	1.190	600	
	Khu vực 2	3.220	1.610	640	430	
2	<b>Kim Bình</b>					
	Khu vực 1	5.600	2.310	1.190	600	
	Khu vực 2	3.220	1.610	640	430	
3	<b>Tú Sơn</b>					
	Khu vực 1	3.500	1.750	700	470	240
	Khu vực 2	2.310	1.190	480	240	150
4	<b>Vĩnh Tiến</b>					
	Khu vực 1	1.750	910	460	290	210
	Khu vực 2	1.190	480	340	200	120
5	<b>Nam Thượng</b>					
	Khu vực 1	1.400	770	390	240	
	Khu vực 2	560	280	200	110	
6	<b>Vĩnh Đông</b>					
	Khu vực 1	1.750	980	490	290	
	Khu vực 2	1.190	600	360	240	
7	<b>Đông Bắc</b>					
	Khu vực 1	1.750	1.000	500	320	
	Khu vực 2	1.190	600	390	240	
8	<b>Mỹ Hòa</b>					
	Khu vực 1	770	390	240	140	
	Khu vực 2	390	200	100	70	
9	<b>Hợp Kim</b>					
	Khu vực 1	910	460	290	180	
	Khu vực 2	460	230	120	80	
10	<b>Sào Báy</b>					
	Khu vực 1	980	490	260	200	
	Khu vực 2	250	130	110	100	
11	<b>Kim Bôi</b>					
	Khu vực 1	910	460	250	180	
	Khu vực 2	230	130	110	100	
12	<b>Bình Sơn</b>					
	Khu vực 1	770	480	200	140	
	Khu vực 2	200	115	100	70	
13	<b>Kim Tiên</b>					
	Khu vực 1	630	360	180	160	
	Khu vực 2	220	80	75	70	
14	<b>Kim Sơn</b>					
	Khu vực 1	280	220	180	150	140
	Khu vực 2	190	150	130	110	100



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
15	Khu vực 3	150	120	100	90	80
	<b>Cuối Hạ</b>					
	Khu vực 1	280	220	180	150	
16	Khu vực 2	190	150	130	110	
	Khu vực 3	150	120	100	90	
	<b>Bắc Sơn</b>					
	Khu vực 1	280	170	140	110	105
	Khu vực 2	190	150	130	105	100
17	Khu vực 3	150	120	100	90	80
	<b>Sơn Thủy</b>					
	Khu vực 1	210	160	110	95	
	Khu vực 2	140	100	95	85	
18	Khu vực 3	110	95	85	75	
	<b>Đứ Sáng</b>					
	Khu vực 1	350	300	270	210	
	Khu vực 2	220	200	150	130	
19	Khu vực 3	200	160	130	110	
	<b>Nật Sơn</b>					
	Khu vực 1	140	120	110	100	
	Khu vực 2	110	105	100	90	
20	Khu vực 3	95	85	75	65	
	<b>Hùng Tiến</b>					
	Khu vực 1	140	120	110	100	
	Khu vực 2	110	105	100	90	
21	Khu vực 3	95	85	75	65	
	<b>Hợp Đồng</b>					
	Khu vực 1	140	120	110	100	
	Khu vực 2	110	105	100	90	
22	Khu vực 3	95	85	75	65	
	<b>Thượng Tiến</b>					
	Khu vực 1	140	120	110	100	
	Khu vực 2	110	105	100	90	
23	Khu vực 3	95	85	75	65	
	<b>Trung Bì</b>					
	Khu vực 1	210	160	110	80	70
	Khu vực 2	140	90	80	70	65
24	Khu vực 3	110	80	70	65	60
	<b>Thượng Bì</b>					
	Khu vực 1	210	160	110	85	
	Khu vực 2	140	95	85	75	
25	Khu vực 3	110	85	75	65	
	<b>Kim Truy</b>					
	Khu vực 1	180	140	130	120	
	Khu vực 2	140	130	120	110	
26	Khu vực 3	130	120	110	100	
	<b>Lập Chiêng</b>					
	Khu vực 1	140	120	110	100	
	Khu vực 2	120	110	100	90	
27	Khu vực 3	95	85	75	65	
	<b>Nuông Dăm</b>					
	Khu vực 1	140	120	100	85	
	Khu vực 2	130	95	90	80	
X	Khu vực 3	100	90	85	65	
	<b>Huyện Yên Thủy</b>					
1	<b>Yên Lạc</b>					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 1	5.500	4.900	3.600	2.600	
	Khu vực 2	3.500	2.800	2.100	1.400	
	Khu vực 3	2.100	1.400	1.050	700	
	Khu vực 4	1.050	700	420	280	
	Khu vực 5	530	350	240	160	
	Khu vực 6	400	220	110	105	90
<b>2</b>	<b>Lạc Thịnh</b>					
	Khu vực 1	2.100	1.400	1.050	700	
	Khu vực 2	1.120	770	460	310	
	Khu vực 3	770	460	310	150	
	Khu vực 4	460	310	150	110	
	Khu vực 5	310	150	110	105	90
<b>3</b>	<b>Ngọc Lương</b>					
	Khu vực 1	2.100	1.400	1.050	700	
	Khu vực 2	1.050	600	360	250	
	Khu vực 3	370	270	200	150	
	Khu vực 4	240	180	140	130	
	Khu vực 5	140	130	120	105	90
<b>4</b>	<b>Yên Trị</b>					
	Khu vực 1	2.100	1.400	1.050	700	
	Khu vực 2	1.050	600	360	250	
	Khu vực 3	370	270	200	150	
	Khu vực 4	240	180	140	130	
	Khu vực 5	140	130	120	105	90
<b>5</b>	<b>Bảo Hiệu</b>					
	Khu vực 1	1.750	1.050	700	420	
	Khu vực 2	770	530	350	250	
	Khu vực 3	460	390	310	230	
	Khu vực 4	220	170	130	120	
	Khu vực 5	130	125	115	105	90
<b>6</b>	<b>Phú Lai</b>					
	Khu vực 1	2.100	1.400	1.050	700	
	Khu vực 2	1.050	600	360	250	
	Khu vực 3	370	270	200	150	
	Khu vực 4	240	180	140	130	
	Khu vực 5	140	130	120	105	90
<b>7</b>	<b>Đa Phúc</b>					
	Khu vực 1	460	380	300	220	
	Khu vực 2	230	180	140	130	
	Khu vực 3	180	140	130	120	
	Khu vực 4	140	120	115	105	
	Khu vực 5	120	110	105	100	
<b>8</b>	<b>Lạc Hưng</b>					
	Khu vực 1	770	460	310	230	
	Khu vực 2	350	230	180	140	
	Khu vực 3	250	180	140	130	
	Khu vực 4	180	140	120	115	
	Khu vực 5	120	115	105	100	
<b>9</b>	<b>Đoàn Kết</b>					
	Khu vực 1	350	290	240	180	
	Khu vực 2	230	180	140	130	
	Khu vực 3	180	140	125	110	
	Khu vực 4	140	120	110	105	
	Khu vực 5	120	110	105	100	
<b>10</b>	<b>Lạc Lương</b>					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 1	460	390	310	230	
	Khu vực 2	230	180	140	130	
	Khu vực 3	180	140	130	120	
	Khu vực 4	140	120	115	105	
	Khu vực 5	120	110	105	100	
<b>11</b>	<b>Lạc Sỹ</b>					
	Khu vực 1	180	140	130	120	
	Khu vực 2	130	120	115	105	
	Khu vực 3	120	115	105	100	
<b>12</b>	<b>Hữu Lợi</b>					
	Khu vực 1	320	240	190	180	
	Khu vực 2	180	140	130	120	
	Khu vực 3	130	120	115	105	
	Khu vực 4	120	115	105	100	
<b>XI</b>	<b>TP. Hòa Bình</b>					
<b>1</b>	<b>Xã Sủng Ngòi</b>					
<b>a</b>	<b>Đất khu vực nông thôn</b>					
	Khu vực 1	2.100	1.610	1.190	630	
	Khu vực 2	1.400	1.050	700	530	
	Khu vực 3	1.050	770	490	350	
	Khu vực 4	560	420	280	210	
	Khu vực 5	350	280	210	140	
<b>b</b>	<b>Đất ven nội thành</b>					
	Đất dân cư tại các đường có mặt đường rộng trên 2,5m	2.100	1.680	1.400	840	
	Các lô đất có mặt tiếp giáp với đê Quỳnh Lâm từ công số 6 đến phường Đồng Tiến	2.450	1.960	1.610	980	
	Đất khu dân cư có mặt đường rộng dưới 2,5m	1.050	840	700	420	
<b>2</b>	<b>Xã Dân Chủ</b>					
<b>a</b>	<b>Đất khu vực nông thôn</b>					
	Khu vực 1	1.400	1.050	840	630	
	Khu vực 2	840	630	420	350	
	Khu vực 3	560	420	280	210	
	Khu vực 4	350	210	180	140	
	Khu vực 5	210	180	140	110	
	Khu vực 6	180	140	110	70	
<b>b</b>	<b>Đất ven nội thành</b>					
	Các khu đất tiếp giáp đường Lý Thường Kiệt	3.850	3.080	2.520	1.540	
	Đoạn đường QL6 mới qua xã Dân Chủ	2.100	1.680	1.400	840	
	Đường Phan Đình Giót	1.050	770	630	490	
<b>3</b>	<b>Xã Hoà Bình</b>					
	Khu vực 1	1.400	1.190	950	840	
	Khu vực 2	840	770	640	490	
	Khu vực 3	560	530	420	320	
	Khu vực 4	280	250	210	160	
	Khu vực 5	210	180	140	110	
	Khu vực 6	180	140	110	70	
<b>3</b>	<b>Xã Trung Minh</b>					
	Khu vực 1	5.700	5.500	4.400	4.000	
	Khu vực 2	4.900	4.200	3.430	2.450	
	Khu vực 3	3.500	2.800	2.100	1.400	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 4	2.100	1.680	1.330	1.050	
	Khu vực 5	1.050	840	560	350	
	Khu vực 6	560	420	280	210	
	Khu vực 7	350	280	210	180	
	Khu vực 8	250	210	180	140	
<b>4</b>	<b>Xã Thống Nhất</b>					
<b>a</b>	<b>Đất khu vực nông thôn</b>					
	Khu vực 1	1.400	1.050	840	530	
	Khu vực 2	1.050	700	420	280	
	Khu vực 3	560	350	210	180	
	Khu vực 4	350	280	180	140	
	Khu vực 5	210	180	140	110	
	Khu vực 6	180	140	110	70	
<b>b</b>	<b>Đất ven nội thành</b>					
	Các khu đất tiếp giáp đường Lý Thường Kiệt	3.850	3.080	2.520	1.540	
	Các khu đất dân cư chân cầu Mát	2.100	1.680	1.400	840	
<b>5</b>	<b>Xã Thái Thịnh</b>					
<b>a</b>	<b>Đất khu vực nông thôn</b>					
	Khu vực 1	1.050	770	490	370	
	Khu vực 2	700	560	420	280	
	Khu vực 3	560	460	280	210	
	Khu vực 4	350	290	180	140	
	Khu vực 5	210	180	140	110	
	Khu vực 6	180	140	110	70	
<b>b</b>	<b>Đất ven nội thành</b>					
	Đường Âu Cơ	1.050	280	250	140	
<b>6</b>	<b>Xã Yên Mông</b>					
	Khu vực 1	1.050	700	490	370	
	Khu vực 2	700	490	350	280	
	Khu vực 3	490	280	250	210	
	Khu vực 4	280	210	180	140	
	Khu vực 5	210	180	140	110	
	Khu vực 6	180	140	110	70	

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 10: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ (NĂM 2020-2024)

(Kèm theo Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>I HUYỆN KỶ SƠN</b>								
<b>THỊ TRẤN KỶ SƠN</b>								
1	Đường phố Loại 1		Đoạn QL6 đi qua thị trấn Kỳ Sơn: Từ Km 63+300 đến Km 64+730 (Từ Km 63+300 khu dân cư Đầm Cống Tranh đến Km 64+730 hộ bà Thanh Khu 1)	7.000	6.000	5.000	4.000	3.000
2	Đường phố Loại 2		Đường Hòa Lạc - Hòa Bình (giáp xã Dân Hạ đến giáp xã Trung Minh). Trục đường QL 6 đi qua thị trấn Kỳ Sơn: Từ Km 62 (giáp xã Dân Hạ) đến Km 63+300 (hết thửa đất hộ ông Long) và từ Km 64 +730 (hộ bà Thanh Khu 1) đến hết địa phận thị trấn Kỳ Sơn (giáp xã Trung Minh, TP Hòa Bình). Đường 445: Đoạn đường nối từ QL 6 (ngã ba Huyện ủy) vào cầu Đá đến hết địa phận Thị trấn Kỳ Sơn (giáp xã Dân Hạ). Các đường nhánh nối với QL6 và các đường song song với QL6 thuộc khu dân cư Đầm Cống Tranh mới.	5.500	4.500	3.500	2.500	2.100
3	Đường phố Loại 3		Các đường nhánh trong khu dân cư Đầm Cống Tranh mới; Đường vào sân vận động huyện Kỳ Sơn: Nối từ QL6 đến đầu trục đường bê tông giáp điểm đầu sân vận động. Đường vào Trung tâm công tác xã hội tỉnh Hòa Bình. Đường vào Trung đoàn 250 (giáp xã Dân Hạ). Đường QL 6 cũ đi qua UBND thị trấn Kỳ Sơn.	3.500	3.200	2.500	1.800	1.500
4	Đường phố Loại 4		Đường nối từ đường QL 6 cũ ra đường QL 6 hiện nay; Đường nối từ QL 6 cũ ra đường Hòa Lạc - Hòa Bình và Đường nối từ đường Hòa Lạc - Hòa Bình ra khu dân cư khu 1. Đường vào Khu 2: Từ Hạng giao thông đến hết trục đường bê tông chính; Đường vào khu dân cư đầm cống tranh cũ. Đường nối từ đường 445: Đầu cầu đá vào khu dân cư khu 2 (khu xây dựng cũ) đến hộ ông Chí và đi sân vận động. Đường vào sân vận động huyện Kỳ Sơn: Đoạn từ đầu sân vận động đến hết hộ ông Nguyễn Quốc Hưng; Đoạn từ Nhà văn hóa Khu 2 đến hộ ông Bùi Đức Châu và hộ bà Ngọc (Khu 2).	3.000	2.500	1.800	1.300	1.000
5	Đường phố Loại 5		Đường vào Khu 3: gồm các thửa đất giáp với hai nhánh đường chính là đường Bê tông và đường QL6 cũ. Đường nối từ đường 445 vào Khu 3. Đường nối từ đường Quốc lộ 6 đến hết hộ ông Ý (Khu 3). Đường vào hộ ông Vũ Văn Vượng (Khu 3). - Khu 3 gồm các đoạn đường: Nối từ đường QL6 vào hộ bà Phạm Thị Thanh Hương; Nối từ đường QL6 vào hộ bà Lan; Nối từ đường QL6 vào hộ bà Xuyên. Đường vào khu 1 (đoạn cây xăng): Gồm các thửa đất giáp với đường chính. Đường vào hộ ông Nguyễn Quốc Hội (Khu 2). Đường vào hộ ông Long và bà Thân (Khu 3).	2.500	2.000	1.500	1.000	830
6	Đường phố Loại 6		Các đường còn lại trong toàn thị trấn	2.000	1.700	1.200	860	690
<b>II HUYỆN LẠC SƠN</b>								
<b>THỊ TRẤN VỤ BẢN</b>								
1	Đường phố Loại 1		QL12B từ Chi cục Kiểm Lâm Huyện đến nhà bà Hương (Duy); Từ ngã ba Bưu điện huyện, đến đầu cầu ngầm, giáp nhà bà Hà Lộc, QL12B đầu cầu cồng nhà ông Dũng Mơ đến nhà ông Tùng Lan	8.000	4.500	2.500	2.000	
2	Đường phố Loại 2		QL12 B Nhà Phong Mỹ giáp xã Liên Vũ đến Chi cục Kiểm Lâm; Từ nhà Bão (Nga) giáp Xuất Hóa đến Nhà ông Dũng Ngọc phố Tân Giang; QL12B Sân vận động nhà Bà Hoa Cung cách 20m đến đầu cầu ngầm nhà bà Thanh Thắng; Từ ngã ba Phòng Giáo dục - Đến Bảo hiểm xã hội huyện Lạc Sơn; Từ ngã ba nhà ông Đức Tâm đến nhà văn hóa Phố Nghĩa Dân (Xóm Nghĩa cũ); - Đường 436 ông Hiền Thắm đến nhà văn hóa phố Hữu Nghị (NVH Đoàn Kết cũ)	6.000	3.300	1.900	1.400	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
3	Đường phố Loại 3		QL12B Nhà Quang Thư - Đến hết Nhà Văn hóa phố Thống Nhất; Từ nhà văn hóa Phố Nghĩa Dân (xóm Nghĩa cũ) - Đến đầu cầu Chum giáp nhà ông Duy; QL12B Đầu cầu cứng đi xã Bình Hém - đến hết địa phận phố Độc Lập; Từ ngã ba Huyện đội đến nhà ông Bảy phố Hữu Nghị. Từ đầu cầu cứng đi theo kè sông Bưởi đến nhà ông Móng giáp cầu ngầm	2.500	1.800	890	610	
4	Đường phố Loại 4		QL12B Nhà ông Dũng Ngọc - Đi qua phố Tân Giang, Phố Thống Nhất đến ngã ba Phố Nghĩa Dân đến nhà ông Phú Hiền; QL12B nhà ông Giang Hữu phố Thống Nhất đến nhà ông Nảy Thìn; Từ QL 12B Nhà ông Long Bích đến nhà ông Thành Lợi; QL 12B từ nhà ông Hải Lan đến nhà ông Lừng - QL 12B từ nhà ông Đồng đến nhà ông Diên Yên	1.400	1.000	620	390	
5	Đường phố Loại 5		QL12B Trạm điện 300 KV - đến nhà văn hóa phố Tân Giang, QL12B Ông Báo sâu 20m - Đến nhà ông Diệp phố Tân Giang; Q112 b nhà ông Mạnh Thủy đến nhà ông Thăng Tuyền, QL12B nhà ông Kiên Ngọc đến nhà ông Thục Xuân; QL12B Thiên Trường Phố Tân Giang đến sân bóng Long Viên; QL12B nhà ông Phúc Hoa sâu 20m - đến nhà bà Hương Duy, đến nhà Tâm Phương, đến nhà ông Việt Mung; QL12B nhà ông Hùng Cầu đến nhà ông Cầu Đĩnh, QL12 B nhà ông Chiến Kiều đến nhà Hào Thủy, QL12 B nhà ông Loan Thủy, đến bà Thêu Hiền, Từ Cầu Chum sâu 30m Giáp nhà bà Duyên Đăng - đến nhà ông Toàn Ngọc phố Nghĩa Dân	1.100	580	390	270	
6	Đường phố Loại 6		Các đường phố còn lại thuộc địa giới hành chính của thị trấn Vụ Bản	790	410	230	160	
<b>III</b>	<b>HUYỆN ĐÀ BẮC</b>							
	<b>THỊ TRẤN ĐÀ BẮC</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Hai bên Đoạn đường tỉnh lộ 433: từ nhà Mai (Nhâm) thuộc tiểu khu Liên Phương ngang sang nhà Bùi Khắc Quang đến hết khuôn viên nhà ông Hưng (Thủy) ngang sang nhà ông Đình Văn Lợi thôn Công, thị trấn Đà Bắc.	4.800	2.100	1.600	1.200	1.100
2	Đường phố Loại 2		Hai bên mặt trục đường tỉnh lộ 433: từ nhà bà Thắm (Hậu) ngang sang khu vực đất thuộc BCHQS huyện Đà Bắc đến hết khuôn viên nhà ông Luận (Xuyến) tiểu khu Bờ ngang sang nhà ông Nguyễn Thanh Tuấn (Thoa) tiểu khu Thạch Lý; Hai bên trục đường tỉnh lộ 433 từ nhà ông Giang (Nụ) ngang sang nhà ông Thăng (Thái) thôn Công đến hết khuôn viên nhà ông Tinh (Hồng) thôn Công.	2.900	1.300	930	740	650
3	Đường phố Loại 3		Hai bên trục đường tỉnh lộ 433: từ hết khuôn viên nhà ông Tinh (Hồng) thôn Công đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc giáp hộ ông Thịnh (Hồng) xóm Hương Lý, xã Tu Lý; Hai bên đường tỉnh lộ 433 từ nhà bà Trịnh Thị Phương (vợ ông Bồng) tiểu khu Bờ ngang sang nhà ông Hùng (Thu) tiểu khu Thạch Lý đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc (hướng đi xã Toàn Sơn); Hai bên đường OXPAM từ ngã ba Bệnh viện huyện Đà Bắc đến hết khuôn viên nhà ông Tấn Bằng (đường đi xã Hào Lý); Hai bên đường từ ngã ba Mu Công đi xã Hiền Lương và đi xóm Riêng, xã Tu Lý.	1.700	850	570	430	360
4	Đường phố Loại 4		Hai bên đường từ ngã tư chợ xếp đi sân vận động đến toàn bộ các đường xương cá trong nội bộ thị trấn có mặt đường rộng từ 3,5 mét trở lên; Tuyến đường khu dân cư mới thôn Mu	1.050	530	400	270	200
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường xương cá thuộc thị trấn Đà Bắc có mặt đường rộng từ 2,5 m đến dưới 3,5 m	570	290	170	110	100
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Đà Bắc	250	130	120	105	90
<b>IV</b>	<b>HUYỆN TÂN LẠC</b>							
	<b>THỊ TRẤN MƯỜNG KHÉN</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Tuyến đường QL6 từ Bục tròn ngã ba đến cầu I (Đường Hòa Bình - Sơn La); Tuyến đường QL6 từ Bục tròn ngã ba đến đường vào sân vận động cũ; Tuyến đường QL12B từ Bục tròn ngã ba đến đường rẽ vào đơn vị D743 và hết đất nhà ông Di.	10.000	7.500	5.500	4.500	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
2	Đường phố Loại 2		Tuyến đường QL6 từ Cầu I đến tiếp giáp với xã Quy Hậu (hướng đi Sơn La); Tuyến đường QL6 từ đường vào sân vận động cũ đến tiếp giáp với xã Quy Hậu (hướng đi Hòa Bình); Tuyến đường QL12B từ đường rẽ vào đơn vị D743 đến tiếp giáp xã Mãn Đức (hướng đi Lạc Sơn); Tuyến đường đôi từ ngã ba với đường QL12B đến sân vận động trung tâm huyện.	8.000	6.500	4.800	3.500	
3	Đường phố Loại 3		Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn đường từ ngã ba cạnh Ban chỉ huy quân sự huyện đến cầu Khoang Môn; Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn từ ngã ba tiếp giáp với QL6 (cạnh trạm biến áp khu 6) đến hết đất nhà ông Hải Năng	3.500	2.500	1.900	1.500	
4	Đường phố Loại 4		Tuyến đường bê tông vành đai thị trấn đoạn đường từ nhà ông Hải Năng đến hết đất nhà ông Thắng khu 7 (tiếp giáp đất xã Mãn Đức); Tuyến đường đi Tân Hồng (từ ngã ba với đường QL6) đến hết đất nhà bà Đan (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850); Tuyến đường đi trường THCS Kim Đồng từ ngã ba với QL6 (cạnh nhà ông Bình) đến cổng trường THCS Kim Đồng; Đường đi đơn vị D743 từ ngã ba với QL12B (Nhà ông Thắng Khu 1B) đến ngã ba đường rẽ xuống khu 1A (đến hết đất nhà ông Lê Minh Khu 2); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư vào sâu 100 mét tính từ chỉ giới xây dựng của đường QL đó (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên.	2.500	1.750	1.250	850	
5	Đường phố Loại 5		Tuyến đường đi Tân Hồng từ nhà bà Đan (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850) đến cầu Hồng Dương; Tuyến đường liên khu từ cổng trường THCS Kim Đồng đến ngã ba với đường vành đai (cạnh nhà ông Quỳnh Thu khu 7); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 100 mét (đường phố loại 4) sâu vào 200 m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên; Đường từ ngã ba với đường vành đai cạnh nhà bà Sinh khu 1B đến hết đất nhà ông Nhiên; Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ đường Quốc lộ vào sâu 150 m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên.	1.000	700	500	350	
6	Đường phố Loại 6		Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ đường Quốc lộ tính từ 150 m đến 250 m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên; Các đường xương cá còn lại của khu 1B	500	350	250	175	
7	Đường phố Loại 7		Các đường xương cá còn lại thuộc thị trấn Mường Khén.	250	175	125	90	
<b>V</b>	<b>HUYỆN CAO PHONG</b>							
	<b>THỊ TRẤN CAO PHONG</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn Đường QL 6 từ ngã tư Đài tưởng niệm thị trấn + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2) đến đường đi xã Tân Phong + đường đi đơn vị X264	7.000	5.300	4.200	3.200	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn Đường QL 6 từ xóm Bắc Sơn và bên đối diện là nhà ông Vũ Đức Chuyển đến ngã tư Đài tưởng niệm + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2); Đường đi xã Tân Phong + đường vào đơn vị X264 đến đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là ông Dương Hoàng Mong	5.000	4.300	3.300	2.300	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn Đường QL 6 từ đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là nhà ông Thủy đến cầu Bám; Đoạn đường từ cây xăng xóm Mới đến đường vào xóm Bắc Sơn; Đường vào sân vận động huyện; Đường cạnh Bưu điện Trung tâm huyện đến ngã tư khu đầu giá đất; Đường vào khu A kho 102 bộ đội biên phòng	4.000	3.100	2.500	1.600	
4	Đường phố Loại 4		Đường thị trấn đi xã Tân Phong (hết đất Trường dân tộc nội trú); Đường vào Kho X264; Đường thị trấn đi các xã Đông Phong, Xuân Phong (cạnh cây xăng khu 4) đến hết địa giới đất nhà ông Tấn. Đường cạnh Bệnh viện Đa khoa huyện chạy dọc hai bên đường liên xã, thị trấn đi xã Đông Phong; Đường vào kho K 834 Tổng cục Kỹ thuật (đến hết ngã ba hết địa giới nhà bà Tấn) và các đường còn lại của Khu đầu giá đất chưa được quy định tại đường phố loại 3 trên đây; Đường từ ngã ba cổng sân Vận động huyện đến ngã ba tiếp giáp với đường vào Kho 102 Bộ đội Biên phòng; Đường vào nhà Văn hóa Khu 4 đến hết phần địa giới nhà bà Lan; đường vào núi đầu Rồng	2.500	1.800	1.400	800	
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn.	1.800	1.300	800	400	
<b>VI</b>	<b>HUYỆN LƯƠNG SƠN</b>							

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )					
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5	
	<b>THỊ TRẤN LƯƠNG SƠN</b>	<b>5</b>							
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường QL6A đi qua thị trấn, từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đến Km 41+680 (Đường rẽ vào Tiểu khu 7; đoạn đường từ QL6A đến công xí nghiệp khai thác công trình thủy lợi (có chiều rộng mặt đường 27 m)	10.000	7.500	5.100	2.700		
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường QL6A từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đi về hướng Xuân Mai đến hết thị trấn Lương Sơn; Đoạn đường QL6A từ Km 41+680 (Đường rẽ vào Tiểu khu 7 đến Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh).	9.000	6.000	4.000	2.200		
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường QL6A đi qua thị trấn, từ Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh đến nhà hàng Bích Lương) đến Km 44+650 (hết địa phận thị trấn Lương Sơn); Từ QL 6A đến đường trục chính vào khu Trung tâm thương mại Đông Dương (có chiều rộng mặt đường là 27m), Các trục đường nhánh khu nhà ở thương mại và trung tâm huyện.	8.000	5.700	3.400	2.000		
4	Đường phố Loại 4		Đoạn đường Trường Sơn A đi qua thị trấn, từ Km 0 đến Km 0+300 (đường rẽ vào nhà máy xi măng); Đoạn đường từ QL6A rẽ vào nông trường Cửu Long đến ngã ba Đội 8/3; Đoạn đường từ QL6A đến Trung tâm Dạy nghề; Đoạn đường từ QL6A rẽ vào đến Công ty TNHH MTV Loan Trần; Đoạn đường từ QL6A đến công phụ sân vận động huyện; Đoạn đường từ QL6A đến công Trường PTTH chuyên ban; Đoạn đường từ QL6A đến công XN khai thác công trình Thủy Lợi; Đoạn đường từ QL6A đi vào TK8 đến hết nhà số 103; Đoạn đường từ QL6A đi đến công Bệnh viện Đa khoa huyện; Đoạn đường từ QL6A đi đến công Trung Đoàn 36; các đường nhánh trong khu thương mại và nhà ở Đông Dương.	5.000	3.000	2.000	1.300		
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường từ QL6A đi rẽ vào TK7 sâu vào 400 mét; Đoạn đường từ QL6A đi vào TK9 đến Công ty TNHH MTV Loan Trần; Đường Trường Sơn A từ Km 0+300 đến Km1+390; Đoạn đường từ QL 6A đi vào công trào Khu Liên Sơn đến ngã ba hết sân bóng của Nông trường Cửu Long; các trục đường nhánh khu đất đầu giá xóm Mỏ.	4.000	2.400	1.600	1.100		
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Lương Sơn và xóm Mỏ; công XN khai thác công trình Thủy Lợi qua xóm Mỏ đến điểm giao nhau với tiểu khu 8.	2.000	1.200	900	650		
7	Đường phố Loại 7		Đường từ nhà ông Nguyễn Đình Phan (xóm Mông) đến nhà ông Nguyễn Văn Trọng (xóm Mông); Đường từ QL 6A cầu Đồng Bái đi đến Nhà Văn hóa xóm Đồng Bái; Đường xóm Đồng Bái từ nhà ông Đình Công Tiếp (xóm Đồng Bái) đến nhà ông Đình Công Hiệp (xóm Đồng Bái).	1.800	1.100	880	600		
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường còn lại thuộc xóm Mông, xóm Đồng Bái.	1.200	800	670	400		
<b>VII</b>	<b>HUYỆN MAI CHÂU</b>								
	<b>THỊ TRẤN MAI CHÂU</b>	<b>5</b>							
1	Đường phố Loại 1		Đất hai bên đường quốc lộ 15A: Từ cầu Trắng (xóm Vãng) đến hết khách sạn Lodge thuộc địa phận thị trấn Mai Châu.	10.000	5.400	3.000	2.500		
2	Đường phố Loại 2		Quốc lộ 15A từ cầu xóm Vãng đến giáp nghĩa địa xóm Vãng; Tiểu khu 1: Đường từ sau nhà số 19 (nhà ông Quạch Văn Minh TK2) qua trường THPT đến hết nhà số 83 (ông Thành) và từ công phụ Ngân hàng Chính sách đến hết nhà số 119 (nhà bà Thẩm Men); Tiểu khu 3: Đường từ nhà số 73 (ông Toàn) đến hết nhà số 85 (ông Cừ) và từ sau nhà số 61 (ông Bình Thoa) vào xóm Văn 200 mét; Tiểu khu 4: Đường từ nhà số 130 (ông Chu Hoa khu chợ) đến dọc đường có rào vật liệu cứng giáp Sân Vận động và các hộ giáp Bến xe (trừ các hộ giáp bên đường Quốc lộ 15A)	5.000	3.000	2.400	2.000		
3	Đường phố Loại 3		Tiểu khu 2: Đường từ sau phòng Tài chính-Kế hoạch đến hết nhà số 168 (bà Hoa) và từ sau phòng Tài chính-Kế hoạch đến hết nhà số 158 (bà Dung Sinh); Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 47 (ông Thịnh Mai) đến hết nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục) và từ các đường nhánh Quốc lộ 15A vào xóm Chiềng Sại đến hết đường xương cá thứ nhất song song với đường Quốc lộ 15A; Tiểu khu 4: Từ sau nhà số 46 (nhà ông Xuất) đến hết nhà số 40 (ông Chiến Thuận); Từ sau nhà số 130 (ông Hà Tuyết) đến hết nhà số 142 (ông Thám) và từ sau nhà số 201 (ông Mạnh Thúy) đến chân núi đường lên Hang Chiếu. Đường (sau nhà ông Tiến Loan khu bệnh viện cũ) đến giáp đất khu nghĩa địa; Từ sau (nhà bà Tiểu) đến trường THCS Nguyễn Tất Thành; Từ sau (nhà ông Chông) đến chân núi	2.900	2.300	1.800	1.000		



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Đường phố Loại 4		Tiểu khu 1: Đường từ nhà số 122 (bà Liên) đến giáp nhà số 14 (ông Giang Phương); Từ nhà số 127 (bà Thấu) đến giáp nhà số 163 (ông Quyền) và từ sau nhà số 83 (ông Thành Thu) đến hết nhà nội trú Trường DTNT Mai Châu; Tiểu khu 2: Đường từ sau nhà số 08 (ông Hưng Hoa) đến hết nhà số 130 (đường dọc mương sau Bưu điện); Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 85 (nhà ông Cửu) đến hết nhà số 95 (nhà ông Quán Bê); Từ đường xương cá thứ nhất đến đường xương cá thứ ba song song với Quốc lộ 15A và từ sau nhà số 78 (nhà bà Hiền) đến đường xương cá thứ ba song song với Quốc lộ 15A.	2.100	1.500	1.000	600	
5	Đường phố Loại 5		Tiểu khu 1: Đường từ nhà số 163 (ông Quyền) đến giáp suối Vãn; Tiểu khu 2: Đường từ sau nhà số 180 (ông Thuyết Lan) đến giáp hồ Cạn; Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục) đến hết nhà số 21 (ông Lân) và Hai bên đường xương cá có rải vật liệu cứng còn lại trong xóm Chiềng Sại; Tiểu khu 4: Đường hai bên đường xương cá có rải vật liệu cứng còn lại của Tiểu khu IV và trục đường xương cá rải nhựa ( vật liệu cứng Bê tông) xóm Poom Cọng.	950	700	500	300	
6	Đường phố Loại 6		Đất hai bên đường rải vật liệu cứng xóm Vãng (từ đường ngang số 1 song song với quốc lộ 15A đến hết sân bóng xóm Vãng (giáp nhà bà Cầu); Từ đầu xóm Vãn (nhà ông Cuom) đến hết các hộ giáp Chi trường Mầm Non xóm Vãn	600	400	200	150	
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Mai Châu	300	250	150	100	
<b>VIII HUYỆN LẠC THUY</b>								
<b>a</b>	<b>THỊ TRẤN CHI NÊ</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào Trường PTTH Lạc Thủy A; Đường tỉnh lộ 438 từ ngã ba Chi Nê đến ngã ba cầu cứng Chi Nê	10.000	6.500	4.900	4.100	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào Trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê và từ ngõ vào Trường PTTH Lạc Thủy A đến ngõ vào Trung tâm Giáo dục thường xuyên; Đường từ ngã ba cầu cứng đến mỏ cầu cầu cứng Chi Nê	7.400	5.700	3.300	2.500	
3	Đường phố Loại 3		Đường Quốc lộ 21A từ Trung tâm Giáo dục thường xuyên đến đường vào Trường Đảng cũ; Đường từ ngã ba cầu cứng đến hết nhà ông Nguyễn Quang Tỉnh (đường xuống Đại Tiến); đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Đang đến hết nhà ông Bùi Viết Kiềm (khu dân cư số 3); Đoạn QL 21A đến phần diện tích đất đường tránh Chi Nê -Lạc Long; đoạn QL 21A đến ngã 4 trường mầm non Hoa Hồng thị trấn Chi Nê	6.600	4.900	2.500	2.000	
4	Đường phố Loại 4		Đoạn đường QL21A từ ngõ vào trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê đến hết phần diện tích đất nhà ông Bùi Đức Thọ; Đoạn đường QL21A từ đường vào Trường Đảng cũ đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với xã Đồng Tâm); Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên sâu vào 100m nằm trong khoảng đường phố loại 1	4.300	3.500	1.700	1.400	
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường QL21A phần diện tích đất nhà ông Bùi Đức Thọ đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với địa phận xã Lạc Long); Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5 mét trở lên vào sâu 100 mét nằm trong khoảng đường phố loại 2	3.300	2.400	1.600	1.300	
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5 mét trở lên sâu 100 mét nằm trong khoảng đường phố Loại 3,4 (chỉ tính các trục đường từ QL 21A trở vào)	1.100	880	660	550	
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường xương cá có mặt đường từ 2,5 mét trở lên thuộc các khu dân cư số 1; 2; 3; 4; 7; 8; 9; 10; 11; 12 và đoạn đường từ cầu xi măng (công trường Cơ điện Tây Bắc) đến hộ ông Vũ Văn Bằng thuộc khu 13 (Trừ các đường đã quy định tại các đường phố loại 5; 6; 8)	770	610	500	390	
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường thuộc khu dân cư số 5; 13, trục đường ven chân đồi Hoa và khu đồi Tre và các trục đường còn lại không thuộc các đường phố đã nêu ở trên (trừ các thửa đất thuộc đường phố loại 7)	440	360	250	220	
<b>b</b>	<b>THỊ TRẤN THANH HÀ</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn QL21A, từ Km 71+400 đến Km 71+620	4.500	3.900	3.300	2.000	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn QL12A, từ Km 71+35 đến Km 71+400	3.500	2.900	2.300	1.400	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
3	Đường phố Loại 3		Đoạn QL12A, từ Km 71+620 đến Km 72+200; và đoạn đường Hồ Chí Minh đi qua thị trấn Thanh Hà	2.900	2.300	1.700	1.100	
4	Đường phố Loại 4		Từ nhà Tuấn Trinh khu Đoàn Kết đến giáp đường Hồ Chí Minh	1.200	500	360	250	
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Thanh Hà	500	300	250	200	
<b>IX</b>	<b>HUYỆN KIM BÔI</b>							
	<b>THỊ TRẤN BO</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đường 12 B bắt đầu từ điểm tiếp giáp với xã Hạ Bi đến điểm tiếp giáp với xã Kim Bình.	12.000	8.400	4.800	2.400	
2	Đường phố Loại 2		Đường 12C đoạn từ điểm giao nhau đường 12B đến ngã suối Cháo	7.000	3.100	2.300	1.200	
3	Đường phố Loại 3		Đường từ điểm giao nhau với 12B đi vào Sân vận động huyện; Đường từ điểm giao nhau với 12B đi vào Đài Phát thanh truyền hình; Đường đi xã Trung Bi từ điểm giao nhau với 12B vào hết địa phận Kho K51; Đường vào Trung tâm Chính trị từ điểm giao nhau với 12B vào sâu 100 mét; Đường vào xã Kim Tiến, từ điểm giao nhau với 12B sâu vào 200 mét	4.400	2.200	1.500	900	
4	Đường phố Loại 4		Các trục đường, ngõ còn lại thuộc địa giới hành chính thị trấn Bo	1.800	1.200	720	480	
<b>X</b>	<b>HUYỆN YÊN THỦY</b>							
	<b>THỊ TRẤN HÀNG TRẠM</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường Quốc lộ 12B từ đường đi vào Trường THPT Yên Thủy A đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến đường rẽ vào cổng khu văn hóa phố 12 (hết đất ở nhà ông Trịnh Quốc Việt)	15.000	12.000	10.000	8.000	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường Quốc lộ 12B từ đường vào Trường PTTH Yên Thủy A đi về phía Nho Quan đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường từ ngã ba Hàng Trạm đi về hướng đường Hồ Chí Minh đến đường đi vào cổng làng văn hóa xóm Dom xã Yên Lạc (hết đất ở nhà ông Bùi Văn Uyên); Đoạn từ đường rẽ vào cổng khu nhà văn hóa phố 12 đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Ngọc Yên	8.500	7.500	5.500	4.000	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường từ hết đất ở nhà ông Nguyễn Ngọc Yên đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Bình; Đoạn đường từ Quốc lộ 12B qua ngân hàng Chính sách vòng qua UBND huyện Yên Thủy, qua nhà bà Bùi Thị Diễm, ông Bùi Minh Dậu đi đến cổng nhà văn hóa khu 8 thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường Quốc lộ 12B đến cổng Công an huyện, đến cổng Ban chỉ huy quân sự huyện, đến cổng Nhà văn hóa huyện	6.000	5.000	4.000	3.000	
4	Đường phố Loại 4		Đoạn đường Quốc lộ 12B từ điểm tiếp giáp hết đất ở nhà ông Bùi Văn Bình đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường tiếp giáp hết đất ở nhà ông Bùi Văn Uyên đi hướng đường Hồ Chí Minh đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm	5.000	4.000	3.000	2.000	
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường từ cổng chợ Hàng Trạm đi qua khu phố 6, khu phố 7 và khu phố 8 đi đến đường tiếp giáp với đường Quốc lộ 12B (giáp bệnh viện huyện Yên Thủy); Đoạn đường từ Viện kiểm sát đi xóm Khang, xã Yên Lạc qua ngã tư khu phố 7 đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Ưa; Đoạn đường từ Quốc lộ 12B từ đất ở nhà bà Bùi Thị Hiền đi qua nhà văn hóa khu phố 10, thị trấn Hàng Trạm đến điểm tiếp giáp với đất ở nhà ông Lê Thanh Bình; Đoạn đường từ đất ở nhà ông Trần Văn Vinh đi theo đường nhựa đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Huy Thông; Đoạn đường từ Quốc lộ 12B đi đến cổng làng văn hóa xóm Cà, xã Yên Lạc đến hết thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường từ Quốc lộ 12B đi vào trường THPT Yên Thủy A đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường Quốc lộ 12B từ nhà bà Nguyễn Thị Sánh đi vào trường tiểu học Yên Lạc đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường từ đất ở nhà ông Trần Ngọc Thùy đi đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Hữu Hòa; Đoạn đường từ trường Mầm non thị trấn đến đất nhà bà Bùi Thị Dung (tiếp giáp từ cổng chợ đến bệnh viện)	3.000	2.000	1.500	1.000	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố Loại 6		Đoạn đường Quốc lộ 12B cạnh Trung tâm Dân số - Kế hoạch hóa gia đình huyện Yên Thủy và trạm Thú Y đi vào xóm Yên Sơn đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đường từ Quốc lộ 12B cạnh Ngân hàng NN&PTNT đi vào xóm Yên Sơn đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường nhựa khu phố 7 từ nhà ông Bùi Trọng Tiêu đến nhà ông Quách Công Hâm; Đoạn đường từ Quốc lộ 12B qua công ty TNHH MTV 2-9 Hòa Bình đi đến tiếp giáp đường vào xưởng chế biến chè 2-9 (hết đất ở nhà bà Ngô Thị Phụ); Đoạn đường Quốc lộ 12B từ cây xăng khu phố 8 đi hết khu trạm Trầu cũ; Đoạn đường từ đất ở nhà ông Nguyễn Hữu Hòa đi đến hết trường Mầm non xã Yên Lạc; đoạn đường từ Q112B đi đến hết đất nhà văn hóa khu 11 thị trấn Hàng Trạm	2.000	1.700	1.300	900	
7	Đường phố Loại 7		Đoạn đường từ đất ở nhà ông Hà Quang Bạo đi đến đập nông trường 2-9; Đoạn đường Quốc lộ 12B từ nhà ông Phạm Văn An đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Văn Xá; Đoạn đường từ nhà ông Bùi Đức Hùng đi đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Văn Thùy khu phố 3-4; Đường giao thông nông thôn huyện Yên Thủy, huyện Lạc Thủy từ nhà ông Hà Quang Bạo đi đến xóm Cả xã Yên Lạc hết địa giới thị trấn Hàng Trạm	1.600	1.200	1.000	800	
8	Đường phố Loại 8		Các đoạn đường bê tông, đường nhựa nội các khu phố của thị trấn Hàng Trạm có mặt đường rộng từ 2,0 mét trở lên	1.000	800	700	600	
9	Đường phố Loại 9		Các trục đường đất còn lại của thị trấn Hàng Trạm	800	600	500	400	
<b>XI</b>	<b>THÀNH PHỐ HOÀ BÌNH</b>	<b>3</b>						
<b>1</b>	<b>PHƯỜNG PHƯƠNG LÂM</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã tư giao nhau với đường Lê Lợi (Nhà văn hóa Thành phố Hòa Bình)	40.000	28.400	19.000	12.000	
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư giao nhau giữa đường Cù Chính Lan và đường Lê Lợi (nhà Văn hoá TP) đến ngã ba giao nhau của đường An Dương Vương và đường Trần Hưng Đạo; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã ba đường Chi Lăng (Khách sạn Đồng Lợi) đến điểm giao nhau với đường An Dương Vương; Đường Chi Lăng từ đường Trần Hưng Đạo đến hết địa phận phường Phương Lâm	35.000	24.900	16.700	10.500	
3	Đường phố loại 3		Đường đê Đà Giang thuộc phường Phương Lâm	25.000	16.100	10.700	8.000	
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Trung Trực, Đường Mạc Thị Bưởi, Đường Điện Biên Phủ, Đường Chu Văn An, Đường Trần Phú, Đường Lê Lợi, Đường Ngô Quyền, Đường Nguyễn Huệ, Đường Hai Bà Trưng, Đường Đặng Dung. Đường bê tông giáp chợ Nghĩa Phương đoạn từ ngã ba giao với đường Điện Biên Phủ đến đường Trần Hưng Đạo.	15.000	11.300	8.300	6.000	
5	Đường phố loại 5		Đường Lý Tự Trọng, Đường Hoàng Diệu, Đường Hoà Bình: từ ngã ba giao nhau với đường Cù Chính Lan (phía trước Cung Văn Hoá tỉnh) đến hết địa giới Phường Phương Lâm	9.000	6.500	5.500	4.000	
6	Đường phố loại 6		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến ngã ba giao nhau với đường lên Tỉnh uỷ; Đường Trang Nghiêm; Đường Tô Hiến Thành; Đường Tăng Bạt Hổ; Đường An Hòa; Đường Lê Hồng Phong; Đường Cao Bá Quát; Đường Trần Quang Khải; Đường Huỳnh Thúc Kháng; Đường Trần Bình Trọng; Đường Ngô Thị Nhậm; Đường Nguyễn Du; Phố Trần Nguyễn Hân; Đường Ngô Sỹ Liên; Đường Phan Chu Trinh; Đường Yết Kiêu; Đường Lê Quý Đôn; Đường Đồng Nhân; Đường xung quanh chợ Nghĩa Phương, thuộc từ 16, phường Phương Lâm	7.500	6.300	5.300	3.800	
6	Đường phố loại 7		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường lên cổng Tỉnh uỷ đến hết địa phận Phường Phương Lâm; Đường Tỉnh hội Phụ nữ	5.600	4.500	3.700	2.200	
7	Đường phố loại 8		Đường Triệu Quang Phục; Các đường phố còn lại có độ rộng mặt đường trên 4mét thuộc Phường Phương Lâm.	4.400	3.500	2.800	1.700	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
9	Đường phố loại 9		Các đường còn lại có độ rộng đường trên 2,5m đến 4m; đường vào khu tập thể ngân hàng Nông Nghiệp (sau rạp Hoà Bình) thuộc tổ 7A (nay là tổ 7); Đường khu Thủy sản trên 4m	2.500	2.000	1.700	1.000	
10	Đường phố loại 10		Đường Nguyễn Viết Xuân	2.000	1.600	1.300	800	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có bề rộng đường trên 1,5m đến 2,5m; Đường thuộc dân cư dưới chân đồi từ tổ 1 đến tổ 2	1.700	1.400	1.100	700	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có bề rộng đường từ 1,5m trở xuống; đường khu thủy sản có độ rộng từ 2,5 m đến 4 m	1.400	1.100	900	600	
13	Đường phố loại 13		Đường khu thủy sản có bề rộng đường từ 2,5 mét trở xuống; Đường thuộc dân cư trên chân đồi từ tổ 1 đến tổ 2	1.000	800	500	400	
2	<b>PHƯỜNG ĐỒNG TIẾN</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng: Từ ngã tư giao nhau với đường Cù Chính Lan đến ngã tư giao nhau đường Trần Hưng Đạo Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã ba giao nhau với đường Phan Huy Chú	35.000	25.000	18.800	13.800	
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Từ điểm giao nhau với Đường Phan Huy Chú đến đầu cầu Đen; Đường Trần Hưng Đạo đến điểm ngã ba giao nhau với đê Quỳnh Lâm	25.000	18.000	14.500	12.000	
3	Đường phố loại 3		Đường Cù Chính Lan: Từ cuối cầu Đen đến đầu cầu Trắng; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã ba giao nhau với đê Quỳnh Lâm đến điểm giao nhau với đường Cù Chính Lan	20.000	14.700	10.700	8.600	
4	Đường phố loại 4		Đê Đà Giang từ đầu cầu Hòa Bình đến Cầu Đen; Đường nội bộ trong khu dân cư Vincom; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 2 mặt đường 15m và 10,5m; 15m và 15m (lòng đường 7,5m và 5,5m)	15.000	12.000	9.800	6.000	
5	Đường phố loại 5		Đường Cù Chính Lan: Từ đầu cầu trắng đến tiếp giáp địa giới xã Trung Minh; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 20 mặt đường 10,5 và 10,5 (lòng đường 5,5m)	12.500	9.600	7.900	4.800	
6	Đường phố loại 6		Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 15m (lòng đường 7,5m)	11.000	8.000	6.000	4.500	
7	Đường phố loại 7		Đường Trần Quốc Toản; Đường Bế Văn Đàn (vào khu Cộng Lực cũ); Đường Phan Huy Chú; Đường Nguyễn Thái Học; Đường Nguyễn Khuyến; Đường Phan Đình Phùng; Đường Phan Kế Bính; Đường Nguyễn Bình Khiêm; Đường Ông Ích Khiêm; Đường Trần Nhật Duật; Phố Kim Đồng; Đường Nguyễn Trãi; Phố Nguyễn Tri Phương (khu tập thể Bệnh viện); Đường Tổng Khiêm; Đường Nguyễn Công Trứ (giáp khu 4,9ha xã Sù Ngòi); Đường Minh Khai; Đường vào cổng phụ trường tiểu học Lê Văn Tám; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 10,5m (lòng đường 5,5m)	7.500	5.600	4.600	2.800	
8	Đường phố loại 8		Đường trên 4m đoạn từ Cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen; Đường tránh QL6 đoạn thuộc địa phận phường Đồng Tiến	4.500	3.600	3.000	1.800	
9	Đường phố loại 9		Đường Nguyễn Đình Chiểu; Đường quanh khu đăng kiểm vào trung tâm đảo tại lái xe A1 (Đường phố Tây Tiến)	4.000	3.200	2.600	1.600	
10	Đường phố loại 10		Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ cầu Hòa Bình đến Cầu Đen; Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 13; Đường ngõ có độ rộng trên 4m đoạn từ cầu Đen đến tiếp giáp địa giới xã Trung Minh; Đường Lê Ngọc Hân	3.000	2.000	1.800	1.300	
11	Đường phố loại 11		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5m từ cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen; Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ Cầu Đen đến giáp xã Trung Minh	2.000	1.300	1.100	800	
12	Đường phố loại 12		Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 14	1.500	1.000	900	600	
13	Đường phố loại 13		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5 m đoạn từ Cầu Đen đến giáp xã Trung Minh	1.000	700	600	400	
3	<b>PHƯỜNG CHẤM MÁT</b>							

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	Đường phố loại 1		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Lý Thường Kiệt đến hết Chi nhánh Ngân hàng NN.	7.300	6.100	5.200	3.700	
2	Đường phố loại 2		Đường Lý Thường Kiệt: Từ ngã ba Mát đến ngã ba giao nhau với Đường Võ Thị Sáu.	5.500	4.400	3.600	2.200	
3	Đường phố loại 3		Đường An Dương Vương: Đoạn từ Ngân hàng Nông nghiệp đến hết ranh giới đất của Công ty may 3-2	4.300	3.400	2.800	1.700	
4	Đường phố loại 4		Đường Bà Triệu; Đường Võ Thị Sáu	4.000	3.200	2.600	1.600	
5	Đường phố loại 5		Đường An Dương Vương (Đường dốc Cùn): Từ cầu Chăm đến ngã ba giao nhau với đường QL6 (Km1) thuộc địa phận phường Chăm Mát; Đoạn đường QL6 mới thuộc phường Chăm Mát	3.000	2.400	2.000	1.200	
6	Đường phố loại 6		Đường Hoàng Hoa Thám từ ngã ba giao nhau với QL6 đến ngã ba giao nhau với đường An Dương Vương đến đập tràn xóm Tân Sinh xã Thống Nhất; Đường quốc lộ 6 đoạn Km1 ( Thuộc phường Chăm Mát) đến hết địa phận Phường Chăm Mát ( giáp địa phận huyện Cao Phong)	2.000	1.300	1.100	800	
7	Đường phố loại 7		Phố Duy Từ (cạnh UBND phường Chăm Mát); Đường Hồ Xuân Hương (qua tổ 5); Đường Lý Thái Tông; Đường Kê Kai; Đường Lương Thế Vinh (qua trường Cù Chính Lan); Đường Phan Đình Giót(vào trường bán); Đường Lê Văn Tám (vào đoàn điều tra rừng); Các đường phố còn lại thuộc phường Chăm Mát ( trừ các đường tiểu khu 2,3,4,5, ven chân đồi thuộc Phường Chăm Mát)	1.500	1.100	900	700	
8	Đường phố loại 8		Đường Hoàng Hoa Thám từ ngã ba nghĩa địa đến cầu Sinh; Các đường tiểu khu 1,2 (ven chân đồi, thuộc Phường Chăm Mát)	1.000	800	700	600	
4	<b>PHƯỜNG TÂN THỊNH</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng: Đoạn từ chân cầu Hòa Bình (bờ trái SĐ) đến ngã ba giao nhau với đường Lê Thánh Tông; Đường Đinh Tiên Hoàng: đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Lê Thánh Tông đến cổng chợ Tân Thịnh; đường Thịnh Lang.	20.000	15.000	11.000	8.000	
2	Đường phố loại 2		Đường Trương Hán Siêu; Đường Hoàng Văn Thụ: Từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang đến hết địa giới phường Tân Thịnh	15.000	12.500	10.600	7.600	
3	Đường phố loại 3		Đường Phan Bội Châu; Đường nội bộ dự án khu quy hoạch và đấu giá quyền sử dụng đất thuộc tổ 16. Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang và đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang (Bưu điện 500 số) đến giao nhau với đường Lý Nam Đế; Các lô đất giáp đường QH1 của khu trung tâm thương mại đoạn từ ngã 5 giao nhau với đường Thịnh Lang đến trường cấp 3 Lạc Long Quân	10.000	8.400	7.100	5.100	
4	Đường phố loại 4		Đường Phùng Hưng: Từ ngã ba giao nhau với đường Thịnh Lang đến hết địa giới Phường Tân Thịnh; Đường nội bộ dự án khu quy hoạch và đấu giá quyền sử dụng đất thuộc tổ 16 Đường Lý Nam Đế; Đoạn đường từ cổng chợ Tân Thịnh (ngã ba giao nhau với đường Đinh Tiên Hoàng) đến giáp với chân tà luy đầu cầu Hòa Bình phía bờ trái Sông Đà; Đường nội bộ khu trung tâm thương mại- dịch vụ bờ trái sông Đà.	8.000	6.400	5.200	3.200	
5	Đường phố loại 5		Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình Đường Nguyễn Văn Trỗi Đường bờ kè Sông Đà ( đoạn giao nhau với đường Lý Nam Đế giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi) Đường nối từ trung tâm thương mại bờ trái Sông Đà tới Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình	5.000	4.000	3.300	2.000	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố loại 6		Đường Đoàn Thị Điểm; Đường Mạc Đĩnh Chi; Đường Lạc Long Quân; Đường vào khu dân cư tổ 18 (cạnh nhà A9) từ điểm tiếp giáp với đường Thịnh Lang đến đường Lạc Long Quân; Đường phố Ông Đùng; Đoạn giao nhau với đường Lê Thánh Tông đến hết ranh giới khu chung cư Sông Đà 7. Các đường thuộc khu dân cư Tổ 18; Các lô đất còn lại nằm trong khu dân cư 565 cũ (Khu Thành đội); Đường Đinh Tiên Hoàng: Từ cổng chợ Tân Thịnh đến cầu Đứng cũ; Đường nội bộ dự án nhà liền kề sông Đà 7 thuộc tổ 10; Các đường khu đất cấp cho cán bộ nhà máy Thủy điện Hòa Bình nằm phía sau khu nhà 5 tầng, tổ 14, Phường Tân Thịnh; Các lô đất nằm trong khu dân cư gia đình quân đội thuộc tổ 10	4.000	3.200	2.600	1.600	
7	Đường phố loại 7		Đường vào đơn vị Bộ đội 565. Đường phố Ông Đùng; Đoạn ranh giới Khu chung cư Sông Đà 7 đến kè suối Đùng	3.000	2.400	2.000	1.200	
8	Đường phố loại 8		Đường Hòa Bình: Từ ngã ba giao nhau với đường Hữu Nghị (cổng Chuyên gia) đến hết địa giới Phường Tân Thịnh (giáp với Phường Phương Lâm); Đường vào các tiểu khu có độ rộng đường từ 4m trở lên (trừ TK10).	2.500	2.000	1.600	1.000	
9	Đường phố loại 9		Đường Âu Cơ; Đường vào tiểu khu 10 có độ rộng đường từ 4m trở lên; Các đường còn lại vào các tiểu khu có độ rộng đường từ 2,5m đến 4m (Trừ tiểu khu 10). Thuộc tổ 7+17	1.500	1.200	1.000	600	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại vào các tiểu khu có độ rộng đường từ 1,5m đến 2,5m.	1.200	1.000	800	500	
11	Đường phố loại 11		Đường vào Tiểu khu 10 thuộc tổ 7+17 có độ rộng đường từ 2,5 đến 4m.	800	700	600	400	
12	Đường phố loại 12		Đường nội bộ Tiểu khu 10 thuộc tổ 7+17 có độ rộng đường từ 1,5 mét đến 2.5 mét; Các đường còn lại vào các tiểu khu có độ rộng dưới 1,5m	600	500	400	300	
13	Đường phố loại 13		Các tuyến đường có độ rộng đường dưới 1,5m Khu 10	400	300	200	150	
<b>5</b>	<b>PHƯỜNG TÂN HÒA</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Thịnh Lang	20.000	15.000	11.000	8.000	
2	Đường phố loại 2		Đường Phùng Hưng: (Từ ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình đến ngã ba giao nhau với đường Thịnh Lang)	8.000	6.700	5.700	4.100	
3	Đường phố loại 3		Đường Trương Hán Siêu phường Tân Hòa; Đường Trần Quý Cáp	7.000	5.600	4.600	2.800	
4	Đường phố loại 4		Phố Tuệ Tĩnh; Đường Đốc Ngữ	5.500	4.000	3.600	2.500	
5	Đường phố loại 5		Đoạn đường Hòa Bình (từ ngã ba giao nhau với đường Phùng Hưng đến điểm giao nhau với đường Trần Quý Cáp; Đường Đoàn Thị Điểm; Phố La Văn Cầu; Khu dân cư dự án Sông Đà 12	3.500	2.900	2.300	1.500	
6	Đường phố loại 6		Đường vào Bệnh viện TP; Đường xưởng cưa cũ (từ điểm giao nhau với đường Trần Quý Cáp đến đường Trương Hán Siêu); QL 70B (từ ngã tư giao nhau đường Hòa Bình đến hết bến xe Bình An)	2.500	2.000	1.700	1.000	
7	Đường phố loại 7		Đường tỉnh 433; Các trục đường có độ rộng trên 6m thuộc tổ 6,7,8; Các đường phố còn lại có độ rộng trên 4m của các tổ 1,2,3,4,5; Đường Phạm Ngũ Lão; Đường Lý Thái Tổ	2.000	1.600	1.300	800	
8	Đường phố loại 8		Đường Triệu Phúc Lịch (Tổ 6,7)	1.800	1.400	1.100	700	
9	Đường phố loại 9		Đường trục chính tổ 8; Quốc lộ 70B( từ điểm đường rẽ vào Động tiên phi đến cầu Thia giáp Yên mông); Các trục đường ngõ có độ rộng từ 2,5m đến 4m thuộc các tổ 1,2,3,4,5	1.500	1.200	1.000	600	
10	Đường phố loại 10		Các đường phố còn lại có độ rộng từ 1,5m đến dưới 2,5m thuộc tổ 1,2,3,4,5	1.200	800	700	500	
11	Đường phố loại 11		Đường có mặt cắt đường rộng từ 4m trở lên thuộc tổ 6,7,8	800	600	500	450	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000d/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
12	Đường phố loại 12		Đường quy hoạch khu tập thể dân tộc nội trú; Đường tổ 9 có mặt cắt đường rộng 5m; Các đường có độ rộng từ 1,5m đến dưới 4,0m thuộc các tổ 6,7,8; Các trục đường ngõ có độ rộng dưới 1,5m của các tổ 1,2,3,4,5	600	500	450	400	
6	<b>PHƯỜNG HỮU NGHỊ</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Hoàng Văn Thụ	15.000	12.500	10.600	7.600	
2	Đường phố loại 2		Đường Hữu Nghị; Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang; Đường nội bộ khu an cư xanh	10.000	8.400	7.100	5.100	
3	Đường phố loại 3		Đường Phùng Hưng; Đường Hòa Bình: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Phùng Hưng đến ngã ba giao nhau với đường Hữu Nghị (công khu Chuyên gia)	8.000	6.400	5.200	3.200	
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Văn Trỗi điểm giao nhau với đường Hòa Bình đến điểm giao với đường Lê Thánh Tông Đường nội bộ khu Trung tâm thương mại dịch vụ bờ trái Sông Đà.	6.000	4.800	3.900	2.400	
5	Đường phố loại 5		Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 15 (giáp cây xăng) Khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (18 lô mặt đường).	5.000	4.000	2.600	1.600	
6	Đường phố loại 6		Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (trừ 18 lô mặt đường)	3.000	2.400	1.800	1.200	
7	Đường phố loại 7		Đường Hòa Bình: Từ ngã ba giao nhau với Đường Hữu Nghị đến hết địa phận phường Hữu Nghị; Đường Phạm Hồng Thái (tổ 3,14,16,17); Đường Bùi Thị Xuân (tổ 3, 17); Đường Mai Thúc Loan; Đường Bà Đà (tổ 1,2,15); Đường Nguyễn Biểu (tổ 4,5,6,7);	2.800	2.200	1.600	1.000	
8	Đường phố loại 8		Đường Lý Thái Tổ đến hết địa phận phường Hữu Nghị; Các đường không tên có độ rộng trên 4m	2.000	1.600	1.300	800	
9	Đường phố loại 9		Các đường ngõ ngang có mặt đường rộng trên 4m nối với đường Hòa Bình (Đoạn từ công khu Chuyên gia thuộc Phường Hữu Nghị đến điểm giao nhau với đường Lê Thánh Tông thuộc Phường Tân Thịnh); Các đường còn lại có độ rộng đường trên 2,5mét đến 4mét; Đường trục chính tổ 08; Các đường ngách của đường Nguyễn Biểu)	1.400	1.100	900	600	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại có độ rộng đường rộng từ 1,5mét đến 2,5mét; Các ngõ, ngách nối với đường trục chính tổ 08	1.200	1.000	800	500	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại vào các tiểu khu có độ rộng đường dưới 1,5mét thuộc các tổ trên địa phận phường Hữu Nghị	600	500	450	400	
7	<b>PHƯỜNG THÁI BÌNH</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường An Dương Vương: Từ Đội thuế số 1 đến hết mép tường ngoài bến xe Châm	7.300	6.100	5.200	3.700	
2	Đường phố loại 2		Đường An Dương Vương: Từ mép ngoài tường bến xe Châm đến điểm tiếp giáp phường Phương Lâm	5.000	4.400	4.300	3.500	
3	Đường phố loại 3		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ranh giới đất của Công ty Pacific (về phía dốc Cun) đến ngã ba giao nhau với Đường 435	4.000	3.200	2.600	1.600	
4	Đường phố loại 4		Đường Quốc lộ 6 (đường đi dốc Cun): Từ ngã ba giao nhau giữa đường An Dương Vương với đường 435 và đường QL6 đến Km1 địa phận Phường Thái Bình; Các trục đường không tiếp giáp với đường An Dương Vương thuộc dự án khu dân cư phường Thái Bình (Công ty TNHH MTV Gia Ngân)	3.000	2.400	2.000	1.200	
5	Đường phố loại 5		Đường QL6 đoạn từ Km1 đến hết địa phận Phường Thái Bình (giáp địa phận huyện Cao Phong); Đường 435: Từ Km 00 đến Km 1+650; Các trục đường không tiếp giáp với đường An Dương Vương thuộc khu tái định cư tổ 7 phường Thái Bình	2.000	1.600	1.300	800	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố loại 6		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ ngã ba giao nhau với đường An Dương Vương vào sâu 500m; Đường ra đê Quỳnh Lâm từ ngã ba giao nhau với đường Anh Dương Vương đến hết địa phận phường Thái Bình; Đường 435: đoạn từ Km 1+650 đến Km 3+500 (thuộc phường Thái Bình)	1.500	1.200	1.000	600	
7	Đường phố loại 7		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ điểm sau điểm 500m đến hết địa phận Phường Thái Bình	1.200	1.000	800	500	
8	Đường phố loại 8		Đường Nguyễn Tuấn, đường Nguyễn Chí Thanh, Đường phố Lương Ngọc Quyến (phía sau chợ Thái Bình); Các đường khu Dân cư nằm phía sau trục đường vào ngã ba Mát không tiếp giáp trục đường, Tổ 6 phường Thái Bình; Khu dân cư nằm phía sau trục đường An Dương Vương thuộc tổ: 1, 2, 3, 4, 5, 6 tính từ chợ Thái Bình đến giáp danh khu dân cư Phường Phương Lâm	1.000	800	500	350	
9	Đường phố loại 9		Khu dân cư nằm phía sau trục đường An Dương Vương không tiếp giáp trục đường An Dương Vương) gồm tổ 7; Khu dân cư nằm sau đường 435, không tiếp giáp trục đường, gồm tổ 8,9,10, xóm Khuổi; Khu Dân cư nằm phía sau đường An Dương Vương đường đi lên Cùn không tiếp giáp trục Đường, tổ 8; Khu dân cư nằm phía sau đường Lê Đại Hành lên cảng 3 cấp Phường Thái Bình.	800	650	400	300	
8	<b>PHƯỜNG THỊNH LANG</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Thịnh Lang, công ty cổ phần 565 đến điểm giao với đường Trần Quý Cáp	20.000	15.000	11.000	8.000	
2	Đường phố loại 2		Đường Trương Hán Siêu: Từ ngã tư (giao nhau giữa đường Lê Thánh Tông với đường Trương Hán Siêu) đến Trụ sở UBND phường Thịnh Lang; Đường Hoàng Văn Thụ (từ đoạn giao nhau với đại lộ Thịnh Lang đến đường Trương Hán Siêu	12.000	8.600	7.300	5.100	
3	Đường phố loại 3		Đường Hoàng Văn Thụ (Từ đoạn giao nhau giữa đường Trương Hán Siêu đến bến đò Thịnh Minh); Các lô đất trong khu dân cư đường nội bộ Cảng Chân Đê; Đường Trương Hán Siêu (từ Trụ sở phường Thịnh Lang đến Ngòi Dong) đến cổng đê Ngòi dong	10.000	8.000	6.800	4.900	
4	Đường phố loại 4		Đường quy hoạch dân cư tổ 14 phường Thịnh Lang Có mặt cắt đường 27m và mặt cắt đường 22,5 m; Khu QH dân cư số 7: Các lô có mặt đường 22m và các lô có mặt đường 16m; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 6 (mặt đường 16,0m);	9.000	7.400	5.200	3.200	
5	Đường phố loại 5		Đường nội bộ khu quy hoạch TĐC và dân cư tổ 6 (mặt cắt đường 10,5m; Đường ra cảng Quả lắc: Từ ngã ba giao nhau giữa đường Thịnh Lang với Đường Trần Quý Cáp đến cảng Quả lắc; Khu QH dân cư số 7: Các lô đất có mặt đường 10,5m	7.000	5.600	4.600	2.800	
6	Đường phố loại 6		Đường vào khu tập thể giáo viên tổ 4 thuộc phường Thịnh Lang; Khu dân cư phường Thịnh Lang các lô tiếp giáp với đường mặt cắt 10,5m trở lên; Đường phố Vĩnh Diệu; Đường Trần Nhân Tông; Đường Thịnh Minh Các lô đất còn lại trong khu dân cư mới Phường Thịnh Lang và khu nhà ở đô thị liền kề tại dự án Sông Đà 12 thuộc Phường Thịnh Lang, đường quy hoạch phía trong (Đoàn 565)	5.000	4.000	3.300	2.000	
7	Đường phố loại 7		Đường ngõ 02 Trương Hán Siêu; Đường ven đầm Thịnh Lang; Các đường không tên có độ rộng đường từ 4m trở lên	3.500	2.800	2.300	1.400	
8	Đường phố loại 8		Các đường còn lại thuộc có độ rộng đường trên 2,5m đến 4m thuộc các tổ trên địa bàn phường Thịnh Lang; Các lô đất khu Quy hoạch tái định cư tổ 9	2.800	2.200	1.700	1.100	
9	Đường phố loại 9		Các đường còn lại thuộc có độ rộng đường từ 1,5m đến 2,5m thuộc các tổ trên địa bàn phường Thịnh Lang	2.500	1.700	1.500	1.000	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại có độ rộng đường dưới 1,5m thuộc các tổ trên địa bàn phường Thịnh Lang	1.200	820	720	530	
9	<b>Khu đô thị thuộc xã Sủ Ngòi (ven nội thành)</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng đoạn từ trường Công nghiệp đến ngã tư Đồng Lợi; Đường Trần Hưng Đạo: Đoạn đi qua xã Sủ Ngòi, từ ngã ba giao nhau với đường Chi Lăng đến Cổng chữ A	30.000	21.000	15.400	11.200	
2	Đường phố loại 2		Đường Trần Hưng Đạo: Đoạn đi qua xã Sủ Ngòi, từ Cổng chữ A đến điểm ngã ba giao nhau với đường đê Quỳnh Lâm	28.000	19.000	12.900	9.700	



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
3	Đường phố loại 3		Khu SUDICO mở rộng; Khu sau Sở tài chính (Bảo hiểm Viễn Đông); Các đường nội bộ khu dân cư đô thị Bắc Trần Hưng Đạo	12.000	8.600	7.300	5.100	
4	Đường phố loại 4		Đường Chi Lăng kéo dài điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến tiếp giáp đê Quỳnh Lâm	10.000	8.000	6.500	4.000	
5	Đường phố loại 5		Các đường nội bộ khu dân cư đô thị khu 4,9 ha; Các lô đất gồm: Tiếp giáp đường Phan Huy Chú thuộc địa phận xã Sù Ngòi, Điểm tiếp giáp với phường Đồng Tiến, Điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo.	6.000	4.500	3.000	2.000	

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 11: BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ (NĂM 2020-2024)

(Kèm theo Quyết định số 57 /2019/QĐ-UBND ngày 30 /12/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>I</b>	<b>HUYỆN KỶ SƠN</b>							
	<b>THỊ TRẤN KỶ SƠN</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn QL6 đi qua thị trấn Kỳ Sơn: Từ Km 63+300 đến Km 64+730 (Từ Km 63+300 khu dân cư Đầm Cống Tranh đến Km 64+730 hộ bà Thanh Khu 1)	3.600	3.200	2.800	2.400	2.000
2	Đường phố Loại 2		Đường Hòa Lạc - Hòa Bình (giáp xã Dân Hạ đến giáp xã Trung Minh). Trục đường QL 6 đi qua thị trấn Kỳ Sơn: Từ Km 62 (giáp xã Dân Hạ) đến Km 63+300 (hết thửa đất hộ ông Long) và từ Km 64 +730 (hộ bà Thanh Khu 1) đến hết địa phận thị trấn Kỳ Sơn (giáp xã Trung Minh, TP Hòa Bình). Đường 445: Đoạn đường nối từ QL 6 (ngã ba Huyện ủy) vào cầu Đá đến hết địa phận Thị trấn Kỳ Sơn (giáp xã Dân Hạ). Các đường nhánh nối với QL6 và các đường song song với QL6 thuộc khu dân cư Đầm Cống Tranh mới.	3.100	2.700	2.300	1.900	1.500
3	Đường phố Loại 3		Các đường nhánh trong khu dân cư Đầm Cống Tranh mới. Đường vào sân vận động huyện Kỳ Sơn: Nối từ QL6 đến đầu trục đường bê tông giáp điểm đầu sân vận động. Đường vào Trung tâm công tác xã hội tỉnh Hòa Bình. Đường vào Trung đoàn 250 (giáp xã Dân Hạ). Đường QL 6 cũ đi qua UBND thị trấn Kỳ Sơn.	2.300	2.000	1.700	1.300	1.000
4	Đường phố Loại 4		Đường nối từ đường QL 6 cũ ra đường QL 6 hiện nay; Đường nối từ QL 6 cũ ra đường Hòa Lạc - Hòa Bình và Đường nối từ đường Hòa Lạc - Hòa Bình ra khu dân cư khu 1. Đường vào Khu 2: Từ Hạt giao thông đến hết trục đường bê tông chính; Đường vào khu dân cư đầm công tranh cũ. Đường nối từ đường 445: Đầu cầu đá vào khu dân cư khu 2 (khu xây dựng cũ) đến hộ ông Chí và đi sân vận động. Đường vào sân vận động huyện Kỳ Sơn: Đoạn từ đầu sân vận động đến hết hộ ông Nguyễn Quốc Hưng; Đoạn từ Nhà văn hóa Khu 2 đến hộ ông Bùi Đức Châu và hộ bà Ngọc (Khu 2).	2.000	1.700	1.300	980	670
5	Đường phố Loại 5		Đường vào Khu 3: gồm các thửa đất giáp với hai nhánh đường chính là đường Bê tông và đường QL6 cũ. Đường nối từ đường 445 vào Khu 3. Đường nối từ đường Quốc lộ 6 đến hết hộ ông Ý (Khu 3). Đường vào hộ ông Vũ Văn Vượng (Khu 3). Khu 3 gồm các đoạn đường: Nối từ đường QL6 vào hộ bà Phạm Thị Thanh Hương; Nối từ đường QL6 vào hộ bà Lan; Nối từ đường QL6 vào hộ bà Xuyên. Đường vào khu 1 (đoạn cây xăng): Gồm các thửa đất giáp với đường chính. Đường vào hộ ông Nguyễn Quốc Hội (Khu 2). Đường vào hộ ông Long và bà Thân (Khu 3).	1.700	1.300	1.200	830	500
6	Đường phố Loại 6		Các đường còn lại trong toàn thị trấn	1.300	1.200	1.000	770	430
<b>II</b>	<b>HUYỆN LẠC SƠN</b>							
	<b>THỊ TRẤN VỤ BẢN</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		QL12B từ Chi cục Kiểm Lâm Huyện đến nhà bà Hương (Duy); Từ ngã ba Bưu điện huyện, đến đầu cầu ngầm, giáp nhà bà Hà Lộc, QL12B đầu cầu cứng nhà ông Dũng Mơ đến nhà ông Tùng Lan	6.400	3.600	2.000	1.600	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
2	Đường phố Loại 2		QL12 B Nhà Phong Mỹ giáp xã Liên Vũ đến Chi cục Kiểm Lâm; Từ nhà Bão (Nga) giáp Xuất Hóa đến Nhà ông Dũng Ngọc phố Tân Giang; QL12B Sân vận động nhà Bà Hoa Cung cách 20m đến đầu cầu ngầm nhà bà Thanh Thắng; Từ ngã ba Phòng Giáo dục - Đền Bảo hiểm xã hội huyện Lạc Sơn; Từ ngã ba nhà ông Đức Tâm đến nhà văn hóa Phố Nghĩa Dân (Xóm Nghĩa cũ); - Đường 436 ông Hiền Thắm đến nhà văn hóa phố Hữu Nghị (NVH Đoàn Kết cũ)	4.800	2.640	1.520	1.120	
3	Đường phố Loại 3		QL12B Nhà Quang Thụ - Đến hết Nhà Văn hóa phố Thống Nhất; Từ nhà văn hóa Phố Nghĩa Dân (xóm Nghĩa cũ) Đến đầu cầu Chum giáp nhà ông Duy; QL12B Đầu cầu cứng đi xã Bình Hém - đến hết địa phận phố Độc Lập; Từ ngã ba Huyện đội đến nhà ông Bảy phố Hữu Nghị. Từ đầu cầu cứng đi theo kè sông Bưởi đến nhà ông Móng giáp cầu ngầm	2.000	1.440	710	490	
4	Đường phố Loại 4		QL12B Nhà ông Dũng Ngọc - Đi qua phố Tân Giang, Phố Thống Nhất đến ngã ba Phố Nghĩa Dân đến nhà ông Phú Hiền; QL12B nhà ông Giang Hữu phố Thống Nhất đến nhà ông Nảy Thìn; Từ QL 12B Nhà ông Long Bích đến nhà ông Thành Lợi; QL 12B từ nhà ông Hải Lan đến nhà ông Lùng - QL 12B từ nhà ông Đông đến nhà ông Diên Yên	1.120	800	500	310	
5	Đường phố Loại 5		QL12B Trạm điện 300 KV - đến nhà văn hóa phố Tân Giang, QL12B Ông Bão sâu 20m - Đến nhà ông Diệp phố Tân Giang; Q112 b nhà ông Mạnh Thủy đến nhà ông Thắng Tuyên, QL12B nhà ông Kiên Ngọc đến nhà ông Thục Xuân; QL12B Thiên Trường Phố Tân Giang đến sân bóng Long Viên; QL12B nhà ông Phúc Hoa sâu 20m - đến nhà bà Hương Duy, đến nhà Tâm Phụng, đến nhà ông Việt Mung; QL12B nhà ông Hùng Cầu đến nhà ông Cầu Đênh, QL12 B nhà ông Chiến Kiều đến nhà Hào Thủy, QL12 B nhà ông Loan Thủy, đến bà Thêu Hiền, Từ Cầu Chum sâu 30m Giáp nhà bà Duyên Đăng - đến nhà ông Toàn Ngọc phố Nghĩa Dân	880	460	310	220	
6	Đường phố Loại 6:		Các đường phố còn lại thuộc địa giới hành chính của thị trấn Vụ Bản	630	330	180	130	
<b>III</b>	<b>HUYỆN ĐÀ BẮC</b>							
	<b>THỊ TRẤN ĐÀ BẮC</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Hai bên Đoạn đường tỉnh lộ 433: từ nhà Mai (Nhâm) thuộc tiểu khu Liên Phương ngang sang nhà Bùi Khắc Quang đến hết khuôn viên nhà ông Hưng (Thùy) ngang sang nhà ông Đình Văn Lợi thôn Công, thị trấn Đà Bắc.	3.840	1.680	1.280	960	880
2	Đường phố Loại 2		Hai bên mặt trục đường tỉnh lộ 433: từ nhà bà Thắm (Hậu) ngang sang khu vực đất thuộc BCHQS huyện Đà Bắc đến hết khuôn viên nhà ông Luận (Xuyến) tiểu khu Bờ ngang sang nhà ông Nguyễn Thanh Tuấn (Thoa) tiểu khu Thạch Lý; Hai bên trục đường tỉnh lộ 433 từ nhà ông Giang (Nụ) ngang sang nhà ông Thắng (Thái) thôn Công đến hết khuôn viên nhà ông Tinh (Hồng) thôn Công.	2.320	1.040	740	590	520
3	Đường phố Loại 3		Hai bên trục đường tỉnh lộ 433: từ hết khuôn viên nhà ông Tinh (Hồng) thôn Công đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc giáp hộ ông Thịnh (Hồng) xóm Hương Lý, xã Tu Lý; Hai bên đường tỉnh lộ 433 từ nhà bà Trịnh Thị Phương (vợ ông Bồng) tiểu khu Bờ ngang sang nhà ông Hùng (Thu) tiểu khu Thạch Lý đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc (hướng đi xã Toàn Sơn); Hai bên đường OXPAM từ ngã ba Bệnh viện huyện Đà Bắc đến hết khuôn viên nhà ông Tấn Bằng (đường đi xã Hào Lý); Hai bên đường từ ngã ba Mu Công đi xã Hiền Lương và đi xóm Riêng, xã Tu Lý.	1.360	680	460	340	290
4	Đường phố Loại 4		Hai bên đường từ ngã tư chợ xép đi sân vận động đến toàn bộ các đường xương cá trong nội bộ thị trấn có mặt đường rộng từ 3,5mét trở lên; Tuyến đường khu dân cư mới thôn Mu	840	420	320	220	160
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường xương cá thuộc thị trấn Đà Bắc có mặt đường rộng từ 2,5 m đến dưới 3,5 m	460	230	140	110	90
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Đà Bắc	200	120	110	90	80
<b>IV</b>	<b>HUYỆN TÂN LẠC</b>							

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	<b>THỊ TRẤN MƯỜNG KHẾN</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Tuyến đường QL6 từ Bực tròn ngã ba đến cầu I (Đường Hòa Bình - Sơn La); Tuyến đường QL6 từ Bực tròn ngã ba đến đường vào sân vận động cũ; Tuyến đường QL12B từ Bực tròn ngã ba đến đường rẽ vào đơn vị D743 và hết đất nhà ông Dj.	8.000	6.000	4.400	3.600	
2	Đường phố Loại 2		Tuyến đường QL6 từ Cầu I đến tiếp giáp với xã Quy Hậu (hướng đi Sơn La); Tuyến đường QL6 từ đường vào sân vận động cũ đến tiếp giáp với xã Quy Hậu (hướng đi Hòa Bình); Tuyến đường QL12B từ đường rẽ vào đơn vị D743 đến tiếp giáp xã Mãn Đức ( hướng đi Lạc sơn); Tuyến đường đôi từ ngã ba với đường QL12B đến sân vận động trung tâm huyện.	6.400	5.200	3.840	2.800	
3	Đường phố Loại 3		Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn đường từ ngã ba cạnh Ban chỉ huy quân sự huyện đến cầu Khoang Mỗn; Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn từ ngã ba tiếp giáp với QL6 (cạnh trạm biến áp khu 6) đến hết đất nhà ông Hải Năng	2.800	2.000	1.520	1.200	
4	Đường phố Loại 4		Tuyến đường bê tông vành đai thị trấn đoạn đường từ nhà ông Hải Năng đến hết đất nhà ông Thắng khu 7 (tiếp giáp đất xã Mãn Đức); Tuyến đường đi Tân Hồng (từ ngã ba với đường QL6) đến hết đất nhà bà Đan (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850); Tuyến đường đi trường THCS Kim Đồng từ ngã ba với QL6 (cạnh nhà ông Bình) đến cổng trường THCS Kim Đồng; Đường đi đơn vị D743 từ ngã ba với QL12B (Nhà ông Thắng Khu 1B) đến ngã ba đường rẽ xuống khu 1A (đến hết đất nhà ông Lê Minh Khu 2); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư vào sâu 100 mét tính từ chỉ giới xây dựng của đường QL đó (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên.	2.000	1.400	1.000	680	
5	Đường phố Loại 5		Tuyến đường đi Tân Hồng từ nhà bà Đan (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850) đến cầu Hồng Dương; Tuyến đường liên khu từ cổng trường THCS Kim Đồng đến ngã ba với đường vành đai (cạnh nhà ông Quỳnh Thu khu 7); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 100 mét (đường phố loại 4) sâu vào 200 m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên; Đường từ ngã ba với đường vành đai cạnh nhà bà Sinh khu 1B đến hết đất nhà ông Nhiên; Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ đường Quốc lộ vào sâu 150 m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên.	800	560	400	280	
6	Đường phố Loại 6		- Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ đường Quốc lộ tính từ 150 m đến 250 m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên. - Các đường xương cá còn lại của khu 1B	400	280	200	140	
7	Đường phố Loại 7		Các đường xương cá còn lại thuộc thị trấn Mường Khến.	200	140	100	70	
<b>V</b>	<b>HUYỆN CAO PHONG</b>							
	<b>THỊ TRẤN CAO PHONG</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn Đường QL 6 từ ngã tư Đài tưởng niệm thị trấn + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2) đến đường đi xã Tân Phong + đường đi đơn vị X264	5.600	4.240	3.360	2.560	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn Đường QL 6 từ xóm Bắc Sơn và bên đối diện là nhà ông Vũ Đức Chuyển đến ngã tư Đài tưởng niệm + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2); Đường đi xã Tân Phong + đường vào đơn vị X264 đến đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là ông Dương Hoàng Mong	4.000	3.440	2.640	1.840	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn Đường QL 6 từ đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là nhà ông Thủy đến cầu Bám; Đoạn đường từ cây xăng xóm Mới đến đường vào xóm Bắc Sơn; Đường vào sân vận động huyện; Đường cạnh Bưu điện Trung tâm huyện đến ngã tư khu đầu giá đất; Đường vào khu A kho 102 bộ đội biên phòng	3.200	2.480	2.000	1.280	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Đường phố Loại 4		Đường thị trấn đi xã Tân Phong (hết đất Trường dân tộc nội trú); Đường vào Kho X264; Đường thị trấn đi các xã Đông Phong, Xuân Phong (cạnh cây xăng khu 4) đến hết địa giới đất nhà ông Tấn. Đường cạnh Bệnh viện Đa khoa huyện chạy dọc hai bên đường liên xã, thị trấn đi xã Đông Phong; Đường vào kho K 834 Tổng cục Kỹ thuật (đến hết ngã ba hết địa giới nhà bà Tần) và các đường còn lại của Khu đầu giá đất chưa được quy định tại đường phố loại 3 trên đây; Đường từ ngã ba công sân Vận động huyện đến ngã ba tiếp giáp với đường vào Kho 102 Bộ đội Biên phòng; Đường vào nhà Văn hóa Khu 4 đến hết phần địa giới nhà bà Lan; đường vào núi đầu Rông	2.000	1.440	1.120	640	
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn.	1.440	1.040	640	320	
<b>VI</b>	<b>HUYỆN LƯƠNG SƠN</b>							
	<b>THỊ TRẤN LƯƠNG SƠN</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường QL6A đi qua thị trấn, từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đến Km 41+680 (Đường rẽ vào Tiểu khu 7; đoạn đường từ QL6A đến công xi nghiệp khai thác công trình thủy lợi (có chiều rộng mặt đường 27 m)	8.000	6.000	4.080	2.160	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường QL6A từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đi về hướng Xuân Mai đến hết thị trấn Lương Sơn; Đoạn đường QL6A từ Km 41+680 (Đường rẽ vào Tiểu khu 7 đến Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh).	7.200	4.800	3.200	1.760	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường QL6A đi qua thị trấn, từ Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh đến nhà hàng Bích Lương) đến Km 44+650 (hết địa phận thị trấn Lương Sơn); Từ QL 6A đến đường trục chính vào khu Trung tâm thương mại Đông Dương (có chiều rộng mặt đường là 27m), Các trục đường nhánh khu nhà ở thương mại và trung tâm huyện.	6.400	4.560	2.720	1.600	
4	Đường phố Loại 4		Đoạn đường Trường Sơn A đi qua thị trấn, từ Km 0 đến Km 0+300 (đường rẽ vào nhà máy xi măng); Đoạn đường từ QL6A rẽ vào nông trường Cửu Long đến ngã ba Đội 8/3; Đoạn đường từ QL6A đến Trung tâm Dạy nghề; Đoạn đường từ QL6A rẽ vào đến Công ty TNHH MTV Loan Trần; Đoạn đường từ QL6A đến công phụ sân vận động huyện; Đoạn đường từ QL6A đến công Trường PTTT chuyên ban; Đoạn đường từ QL6A đến công XN khai thác công trình Thủy Lợi; Đoạn đường từ QL6A đi vào TK8 đến hết nhà số 103; Đoạn đường từ QL6A đi đến công Bệnh viện Đa khoa huyện; Đoạn đường từ QL6A đi đến công Trung Đoàn 36; các đường nhánh trong khu thương mại và nhà ở Đông Dương.	4.000	2.400	1.600	1.040	
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường từ QL6A đi rẽ vào TK7 sâu vào 400 mét; Đoạn đường từ QL6A đi vào TK9 đến Công ty TNHH MTV Loan Trần; Đường Trường Sơn A từ Km 0+300 đến Km1+390; Đoạn đường từ QL 6A đi vào công trào Khu Liên Sơn đến ngã ba hết sân bóng của Nông trường Cửu Long; các trục đường nhánh khu đất đầu giá xóm Mò.	3.200	1.920	1.280	880	
6	Đường phố Loại 6		Đường từ nhà ông Nguyễn Đình Phan (xóm Mòng) đến nhà ông Nguyễn Văn Trọng (xóm Mòng); Đường từ QL 6A cầu Đồng Bái đi đến Nhà Văn hóa xóm Đồng Bái; Đường xóm Đồng Bái từ nhà ông Đình Công Tiếp (xóm Đồng Bái) đến nhà ông Đình Công Hiệp (xóm Đồng Bái); Đường xóm Đồng Bái từ nhà ông Đình Công Tiếp (xóm Đồng Bái) đến nhà Bà Hoàng Thị Sáng	1.600	960	720	520	
7	Đường phố Loại 7		Đường còn lại của các tiểu khu và xóm Mò	1.440	880	700	480	
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường còn lại thuộc xóm Mòng, xóm Đồng Bái	960	640	540	320	
<b>VII</b>	<b>HUYỆN MAI CHÂU</b>							
	<b>THỊ TRẤN MAI CHÂU</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đất hai bên đường quốc lộ 15A: Từ cầu Trắng (xóm Vãng) đến hết khách sạn Lodge thuộc địa phận thị trấn Mai Châu.	8.000	4.320	2.400	2.000	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
2	Đường phố Loại 2		Quốc lộ 15A từ cầu xóm Vãng đến giáp nghĩa địa xóm Vãng; Tiểu khu 1: Đường từ sau nhà số 19 (nhà ông Quạch Văn Minh TK2) qua trường THPT đến hết nhà số 83 (ông Thành) và từ cổng phụ Ngân hàng Chính sách đến hết nhà số 119 (nhà bà Thắm Men); Tiểu khu 3: Đường từ nhà số 73 (ông Toàn) đến hết nhà số 85 (ông Cửu) và từ sau nhà số 61 (ông Bình Thoa) vào xóm Văn 200 mét; Tiểu khu 4: Đường từ nhà số 130 (ông Chu Hoa khu chợ) đến dọc đường có rào vật liệu cứng giáp Sân Vận động và các hộ giáp Bến xe (trừ các hộ giáp bên đường QL 15A)	4.000	2.400	1.920	1.600	
3	Đường phố Loại 3		Tiểu khu 2: Đường từ sau phòng Tài chính-Kế hoạch đến hết nhà số 168 (bà Hoa) và từ sau phòng Tài chính-Kế hoạch đến hết nhà số 158 (bà Dung Sinh); Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 47 (ông Thịnh Mai) đến hết nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục) và từ các đường nhánh Quốc lộ 15A vào xóm Chiềng Sại đến hết đường xương cá thứ nhất song song với đường Quốc lộ 15A; Tiểu khu 4: Từ sau nhà số 46 (nhà ông Xuất) đến hết nhà số 40 (ông Chiến Thuận); Từ sau nhà số 130 (ông Hà Tuyết) đến hết nhà số 142 (ông Thắm) và từ sau nhà số 201 (ông Mạnh Thủy) đến chân núi đường lên Hang Chiểu. Đường (sau nhà ông Tiến Loan khu bệnh viện cũ) đến giáp đất khu nghĩa địa; Từ sau (nhà bà Tiểu) đến trường THCS Nguyễn Tất Thành; Từ sau (nhà ông Chông) đến chân núi	2.300	1.800	1.400	800	
4	Đường phố Loại 4		Tiểu khu 1: Đường từ nhà số 122 (bà Liên) đến giáp nhà số 14 (ông Giang Phương); Từ nhà số 127 (bà Thấu) đến giáp nhà số 163 (ông Quyền) và từ sau nhà số 83 (ông Thành Thu) đến hết nhà nội trú Trường DTNT Mai Châu; Tiểu khu 2: Đường từ sau nhà số 08 (ông Hưng Hoa) đến hết nhà số 130 (đường dọc nương sau Bưu điện); Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 85 (nhà ông Cửu) đến hết nhà số 95 (nhà ông Quán Bê); Từ đường xương cá thứ nhất đến đường xương cá thứ ba song song với Quốc lộ 15A và từ sau nhà số 78 (nhà bà Hiền) đến đường xương cá thứ ba song song với Quốc lộ 15A.	1.700	1.200	800	500	
5	Đường phố Loại 5		Tiểu khu 1: Đường từ nhà số 163 (ông Quyền) đến giáp suối Vãn; Tiểu khu 2: Đường từ sau nhà số 180 (ông Thuyết Lan) đến giáp hồ Cạn; Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục) đến hết nhà số 21 (ông Lân) và Hai bên đường xương cá có rào vật liệu cứng còn lại trong xóm Chiềng Sại; Tiểu khu 4: Đường hai bên đường xương cá có rào vật liệu cứng còn lại của Tiểu khu IV và trục đường xương cá rào nhựa (vật liệu cứng Bê tông) xóm Poom Cọng.	800	600	400	200	
6	Đường phố Loại 6		Đất hai bên đường rào vật liệu cứng xóm Vãng (từ đường ngang số 1 song song với quốc lộ 15A đến hết sân bóng xóm Vãng (giáp nhà bà Cầu); Từ đầu xóm Văn (nhà ông Cơm) đến hết các hộ giáp Chi trường Mầm Non xóm Văn	500	300	200	150	
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Mai Châu	240	200	120	80	
<b>VIII</b>	<b>HUYỆN LẠC THUY</b>							
<b>a</b>	<b>THỊ TRẤN CHI NÊ</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào Trường PTTH Lạc Thủy A; Đường tỉnh lộ 438 từ ngã ba Chi Nê đến ngã ba cầu cứng Chi Nê	8.000	5.200	3.920	3.280	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào Trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê và từ ngõ vào Trường PTTH Lạc Thủy A đến ngõ vào Trung tâm Giáo dục thường xuyên; Đường từ ngã ba cầu cứng đến mỏ cầu cầu cứng Chi Nê	5.920	4.560	2.640	2.000	
3	Đường phố Loại 3		Đường Quốc lộ 21A từ Trung tâm Giáo dục thường xuyên đến đường vào Trường Đảng cũ; Đường từ ngã ba cầu cứng đến hết nhà ông Nguyễn Quang Tinh (đường xuống Đại Tiến); đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Đăng đến hết nhà ông Bùi Viết Kiềm (khu dân cư số 3); Đoạn QL 21A đến phần diện tích đất đường tránh Chi Nê -Lạc Long; đoạn QL 21A đến ngã 4 trường mầm non Hoa Hồng thị trấn Chi Nê	5.280	3.920	2.000	1.600	
4	Đường phố Loại 4		Đoạn đường QL21A từ ngõ vào trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê đến hết phần diện tích đất nhà ông Bùi Đức Thọ; Đoạn đường QL21A từ đường vào Trường Đảng cũ đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với xã Đồng Tâm); Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên sâu vào 100m nằm trong khoảng đường phố loại 1	3.440	2.800	1.360	1.120	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường QL21A phần diện tích đất nhà ông Bùi Đức Thọ đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với địa phận xã Lạc Long); Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5 mét trở lên vào sâu 100 mét nằm trong khoảng đường phố loại 2	2.640	1.920	1.280	1.040	
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5 mét trở lên vào sâu 100 mét nằm trong khoảng đường phố Loại 3,4 (chỉ tính các trục đường từ QL 21A trở vào)	880	700	530	440	
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường xương cá có mặt đường từ 2,5 mét trở lên thuộc các khu dân cư số 1; 2; 3; 4; 7; 8; 9; 10; 11; 12 và đoạn đường từ cầu xi măng (công trường Cơ điện Tây Bắc) đến hộ ông Vũ Văn Bằng thuộc khu 13 (Trừ các đường đã quy định tại các đường phố loại 5; 6; 8)	620	490	400	310	
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường thuộc khu dân cư số 5; 13, trục đường ven chân đồi Hoa và khu đồi Tre và các trục đường còn lại không thuộc các đường phố đã nêu ở trên (trừ các thửa đất thuộc đường phố loại 7)	350	290	200	180	
<b>b</b>	<b>THỊ TRẤN THANH HÀ</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn QL21A, từ Km 71+400 đến Km 71+620	3.600	3.120	2.640	1.600	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn QL12A, từ Km 71+35 đến Km 71+400	2.800	2.320	1.840	1.120	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn QL12A, từ Km 71+620 đến Km 72+200; và đoạn đường Hồ Chí Minh đi qua thị trấn Thanh Hà	2.320	1.840	1.360	880	
4	Đường phố Loại 4		Từ nhà Tuấn Trinh khu Đoàn Kết đến giáp đường Hồ Chí Minh	960	400	290	200	
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Thanh Hà	400	250	200	160	
<b>IX</b>	<b>HUYỆN KIM BÔI</b>							
	<b>THỊ TRẤN BÒ</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đường 12 B bắt đầu từ điểm tiếp giáp với xã Hạ Bi đến điểm tiếp giáp với xã Kim Bình.	9.600	6.400	3.840	1.920	
2	Đường phố Loại 2		Đường 12C đoạn từ điểm giao nhau đường 12B đến ngã suối Cháo	6.400	2.880	2.160	1.120	
3	Đường phố Loại 3		Đường từ điểm giao nhau với 12B đi vào Sân vận động huyện; Đường từ điểm giao nhau với 12B đi vào Đài Phát thanh truyền hình; Đường đi xã Trung Bi từ điểm giao nhau với 12B vào hết địa phận Kho K51; Đường vào Trung tâm Chính trị từ điểm giao nhau với 12B vào sâu 100 mét; Đường vào xã Kim Tiến, từ điểm giao nhau với 12B vào sâu 200 mét	3.520	1.760	1.200	720	
4	Đường phố Loại 4		Các trục đường, ngõ còn lại thuộc địa giới hành chính thị trấn Bò	1.440	960	580	380	
<b>X</b>	<b>HUYỆN YÊN THỦY</b>							
	<b>THỊ TRẤN HÀNG TRẠM</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường Quốc lộ 12B từ đường đi vào Trường THPT Yên Thủy A đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến đường rẽ vào công khu văn hóa phố 12 (hết đất ở nhà ông Trịnh Quốc Việt)	12.000	9.600	8.000	6.400	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường Quốc lộ 12B từ đường vào Trường THPT Yên Thủy A đi về phía Nho Quan đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường từ ngã ba Hàng Trạm đi về hướng đường Hồ Chí Minh đến đường đi vào công làng văn hóa xóm Dom xã Yên Lạc (hết đất ở nhà ông Bùi Văn Uyên); Đoạn từ đường rẽ vào công khu nhà văn hóa phố 12 đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Ngọc Yên	6.800	6.000	4.400	3.200	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường từ hết đất ở nhà ông Nguyễn Ngọc Yên đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Bình; Đoạn đường từ Quốc lộ 12B qua ngân hàng Chính sách vòng qua UBND huyện Yên Thủy, qua nhà bà Bùi Thị Điển, ông Bùi Minh Dậu đi đến cổng nhà văn hóa khu 8 thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường Quốc lộ 12B đến cổng Công an huyện, đến cổng Ban chỉ huy quân sự huyện, đến cổng Nhà văn hóa huyện	4.800	4.000	3.200	2.400	
4	Đường phố Loại 4		Đoạn đường Quốc lộ 12B từ điểm tiếp giáp hết đất ở nhà ông Bùi Văn Bình đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường tiếp giáp hết đất ở nhà ông Bùi Văn Uyên đi hướng đường Hồ Chí Minh đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm	4.000	3.200	2.400	1.600	
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường từ cổng chợ Hàng Trạm đi qua khu phố 6, khu phố 7 và khu phố 8 đi đến đường tiếp giáp với đường Quốc lộ 12B (giáp bệnh viện huyện Yên Thủy); Đoạn đường từ Viện kiểm sát đi xóm Khang, xã Yên Lạc qua ngã tư khu phố 7 đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Ưa; Đoạn đường từ Quốc lộ 12B từ đất ở nhà bà Bùi Thị Hiền đi qua nhà văn hóa khu phố 10, thị trấn Hàng Trạm đến điểm tiếp giáp với đất ở nhà ông Lê Thanh Bình; Đoạn đường từ đất ở nhà ông Trần Văn Vĩnh đi theo đường nhựa đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Huy Thông; Đoạn đường từ Quốc lộ 12B đi đến cổng làng văn hóa xóm Cá, xã Yên Lạc đến hết thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường từ Quốc lộ 12B đi vào trường THPT Yên Thủy A đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường Quốc lộ 12B từ nhà bà Nguyễn Thị Sánh đi vào trường tiểu học Yên Lạc đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường từ đất ở nhà ông Trần Ngọc Thùy đi đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Hữu Hòa; Đoạn đường từ trường Mầm non thị trấn đến đất nhà bà Bùi Thị Dung (tiếp giáp từ cổng chợ đến bệnh viện)	2.400	1.600	1.200	800	
6	Đường phố Loại 6		Đoạn đường Quốc lộ 12B cạnh Trung tâm Dân số - Kế hoạch hóa gia đình huyện Yên Thủy và trạm Thú Y đi vào xóm Yên Sơn đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đường từ Quốc lộ 12B cạnh Ngân hàng NN&PTNT đi vào xóm Yên Sơn đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường nhựa khu phố 7 từ nhà ông Bùi Trọng Tiêu đến nhà ông Quách Công Hàm; Đoạn đường từ Quốc lộ 12B qua cổng công ty TNHH MTV 2-9 Hòa Bình đi đến tiếp giáp đường vào xưởng chế biến chè 2-9 (hết đất ở nhà bà Ngô Thị Phụng); Đoạn đường Quốc lộ 12B từ cây xăng khu phố 8 đi hết khu trạm Trâu cũ; Đoạn đường từ đất ở nhà ông Nguyễn Hữu Hòa đi đến hết trường Mầm non xã Yên Lạc; đoạn đường từ Q112B đi đến hết đất nhà văn hóa khu 11 thị trấn Hàng Trạm	1.600	1.360	1.040	720	
7	Đường phố Loại 7		Đoạn đường từ đất ở nhà ông Hà Quang Bạo đi đến đập nông trường 2-9; Đoạn đường Quốc lộ 12B từ nhà ông Phạm Văn An đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Văn Xá; Đoạn đường từ nhà ông Bùi Đức Hùng đi đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Văn Thùy khu phố 3-4; Đường giao thông nông thôn huyện Yên Thủy, huyện Lạc Thủy từ nhà ông Hà Quang Bạo đi đến xóm Cà xã Yên Lạc hết địa giới thị trấn Hàng Trạm	1.280	960	800	640	
8	Đường phố Loại 8		Các đoạn đường bê tông, đường nhựa nội các khu phố của thị trấn Hàng Trạm có mặt đường rộng từ 2,0 mét trở lên	800	640	560	480	
9	Đường phố Loại 9		Các trục đường đất còn lại của thị trấn Hàng Trạm	640	480	400	320	
<b>XI</b>	<b>THÀNH PHỐ HOÀ BÌNH</b>	<b>3</b>						
<b>1</b>	<b>PHƯỜNG PHƯƠNG LÂM</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã tư giao nhau với đường Lê Lợi (Nhà văn hóa Thành phố Hòa Bình)	32.000	22.700	15.200	9.600	
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư giao nhau giữa đường Cù Chính Lan và đường Lê Lợi (nhà Văn hoá TP) đến ngã ba giao nhau của đường An Dương Vương và đường Trần Hưng Đạo; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã ba đường Chi Lăng (Khách sạn Đồng Lợi) đến điểm giao nhau với đường An Dương Vương; Đường Chi Lăng từ đường Trần Hưng Đạo đến hết địa phận phường Phương Lâm	28.000	19.900	13.400	8.400	
3	Đường phố loại 3		Đường đê Đà Giang thuộc phường Phương Lâm	20.000	12.900	8.600	6.400	



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Trung Trực, Đường Mạc Thị Bưởi, Đường Điện Biên Phủ, Đường Chu Văn An, Đường Trần Phú, Đường Lê Lợi, Đường Ngô Quyền, Đường Nguyễn Huệ, Đường Hai Bà Trưng, Đường Đặng Dung, Đường bê tông giáp chợ Nghĩa Phương đoạn từ ngã ba giao với đường Điện Biên Phủ đến đường Trần Hưng Đạo.	12.000	9.000	6.600	4.800	
5	Đường phố loại 5		Đường Lý Tự Trọng, Đường Hoàng Diệu, Đường Hoà Bình: từ ngã ba giao nhau với đường Cù Chính Lan (phía trước Cung Văn Hoá tỉnh) đến hết địa giới Phường Phương Lâm	7.200	5.200	4.400	3.200	
6	Đường phố loại 6		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến ngã ba giao nhau với đường lên Tỉnh uỷ; Đường Trang Nghiêm; Đường Tô Hiến Thành; Đường Tăng Bạt Hổ; Đường An Hòa; Đường Lê Hồng Phong; Đường Cao Bá Quát; Đường Trần Quang Khải; Đường Huỳnh Thúc Kháng; Đường Trần Bình Trọng; Đường Ngô Thị Nhậm; Đường Nguyễn Du; Phố Trần Nguyên Hãn; Đường Ngô Sỹ Liên; Đường Phan Chu Trinh; Đường Yết Kiêu; Đường Lê Quý Đôn; Đường Đồng Nhân; Đường xung quanh chợ Nghĩa Phương, thuộc tờ 16, phường Phương Lâm	6.000	5.000	4.200	3.000	
6	Đường phố loại 7		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường lên cổng Tỉnh uỷ đến hết địa phận Phường Phương Lâm; Đường Tỉnh hội Phụ nữ	4.500	3.600	3.000	1.800	
7	Đường phố loại 8		Đường Triệu Quang Phục; Các đường phố còn lại có độ rộng mặt đường trên 4mét thuộc Phường Phương Lâm.	3.500	2.800	2.200	1.400	
9	Đường phố loại 9		Các đường còn lại có độ rộng đường trên 2,5m đến 4m; đường vào khu tập thể ngân hàng Nông Nghiệp (sau rạp Hoà Bình) thuộc tờ 7A (nay là tờ 7); Đường khu Thủy sản trên 4m	2.000	1.600	1.400	800	
10	Đường phố loại 10		Đường Nguyễn Viết Xuân	1.600	1.280	1.040	640	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có bề rộng đường trên 1,5m đến 2,5m; Đường thuộc dân cư dưới chân đồi từ tờ 1 đến tờ 2	1.360	1.120	880	560	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có bề rộng đường từ 1,5m trở xuống; đường khu thủy sản có độ rộng từ 2,5 m đến 4 m	1.120	880	720	480	
13	Đường phố loại 13		Đường khu thủy sản có bề rộng đường từ 2,5 mét trở xuống; Đường thuộc dân cư trên chân đồi từ tờ 1 đến tờ 2	800	640	400	320	
2	<b>PHƯỜNG ĐÔNG TIẾN</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng: Từ ngã tư giao nhau với đường Cù Chính Lan đến ngã tư giao nhau đường Trần Hưng Đạo Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã ba giao nhau với đường Phan Huy Chú	28.000	20.000	15.000	11.000	
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Từ điểm giao nhau với Đường Phan Huy Chú đến đầu cầu Đen; Đường Trần Hưng Đạo đến điểm ngã ba giao nhau với đê Quỳnh Lâm	20.000	14.400	11.600	9.600	
3	Đường phố loại 3		Đường Cù Chính Lan: Từ cuối cầu Đen đến đầu cầu Trắng; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã ba giao nhau với đê Quỳnh Lâm đến điểm giao nhau với đường Cù Chính Lan	16.000	11.800	8.600	6.900	
4	Đường phố loại 4		Đê Đà Giang từ đầu cầu Hòa Bình đến Cầu Đen; Đường nội bộ trong khu dân cư Vincom; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 2 mặt đường 15m và 10,5m; 15m và 15m (lòng đường 7,5m và 5,5m)	12.000	9.600	7.800	4.800	
5	Đường phố loại 5		Đường Cù Chính Lan: Từ đầu cầu trắng đến tiếp giáp địa giới xã Trung Minh; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 20 mặt đường 10,5 và 10,5 (lòng đường 5,5m)	10.000	7.700	6.300	3.800	
6	Đường phố loại 6		Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 15m (lòng đường 7,5m)	8.800	6.400	4.800	3.600	
7	Đường phố loại 7		Đường Trần Quốc Toản; Đường Bế Văn Đàn (vào khu Cộng Lực cũ); Đường Phan Huy Chú; Đường Nguyễn Thái Học; Đường Nguyễn Khuyến; Đường Phan Đình Phùng; Đường Phan Kế Bính; Đường Nguyễn Bình Khiêm; Đường Ông Ích Khiêm; Đường Trần Nhật Duật; Phố Kim Đồng; Đường Nguyễn Trãi; Phố Nguyễn Tri Phương (khu tập thể Bệnh viện); Đường Tống Khiêm; Đường Nguyễn Công Trứ (giáp khu 4,9ha xã Sù Ngòi); Đường Minh Khai; Đường vào cổng phụ trường tiểu học Lê Văn Tám; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 10,5m (lòng đường 5,5m)	6.000	4.500	3.700	2.200	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
8	Đường phố loại 8		Đường trên 4m đoạn từ Cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen; Đường tránh QL6 đoạn thuộc địa phận phường Đồng Tiến	3.600	2.880	2.400	1.440	
9	Đường phố loại 9		Đường Nguyễn Đình Chiểu; Đường quanh khu đăng kiểm vào trung tâm đảo tại lái xe A1 (Đường phố Tây Tiến)	3.200	2.560	2.080	1.280	
10	Đường phố loại 10		Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ cầu Hòa Bình đến Cầu Đen; Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 13; Đường ngõ có độ rộng trên 4m đoạn từ cầu Đen đến tiếp giáp địa giới xã Trung Minh; Đường Lê Ngọc Hân	2.400	1.600	1.440	1.040	
11	Đường phố loại 11		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5m từ cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen; Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ Cầu Đen đến giáp xã Trung Minh	1.600	1.040	880	640	
12	Đường phố loại 12		Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 14	1.200	800	720	480	
13	Đường phố loại 13		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5 m đoạn từ Cầu Đen đến giáp xã Trung Minh	800	560	480	320	
3	<b>PHƯỜNG CHĂM MÁT</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Lý Thường Kiệt đến hết Chi nhánh Ngân hàng Nông nghiệp.	5.800	4.900	4.200	3.000	
2	Đường phố loại 2		Đường Lý Thường Kiệt: Từ ngã ba Mát đến ngã ba giao nhau với Đường Võ Thị Sáu.	4.400	3.500	2.900	1.800	
3	Đường phố loại 3		Đường An Dương Vương: Đoạn từ Ngân hàng Nông nghiệp đến hết ranh giới đất của Công ty may 3-2	3.400	2.700	2.200	1.400	
4	Đường phố loại 4		Đường Bà Triệu; Đường Võ Thị Sáu	3.200	2.600	2.100	1.300	
5	Đường phố loại 5		Đường An Dương Vương (Đường dọc Cun): Từ cầu Chăm đến ngã ba giao nhau với đường QL6 (Km1) thuộc địa phận phường Chăm Mát; Đoạn đường QL6 mới thuộc phường Chăm Mát	2.400	1.900	1.600	1.000	
6	Đường phố loại 6		Đường Hoàng Hoa Thám từ ngã ba giao nhau với QL6 đến ngã ba giao nhau với đường An Dương Vương đến đập tràn xóm Tân Sinh xã Thống Nhất; Đường quốc lộ 6 đoạn Km1 ( Thuộc phường Chăm Mát) đến hết địa phận Phường Chăm Mát ( giáp địa phận huyện Cao Phong)	1.600	1.040	880	640	
7	Đường phố loại 7		Phố Duy Từ (cạnh UBND phường Chăm Mát); Đường Hồ Xuân Hương (qua tổ 5); Đường Lý Thái Tông; Đường Kế Kai; Đường Lương Thế Vinh (qua trường Cù Chính Lan); Đường Phan Đình Giót(vào trường bán); Đường Lê Văn Tám (vào đoàn điều tra rừng); Các đường phố còn lại thuộc phường Chăm Mát ( trừ các đường tiểu khu 2,3,4,5, ven chân đồi thuộc Phường Chăm Mát)	1.200	880	720	560	
8	Đường phố loại 8		Đường Hoàng Hoa Thám từ ngã ba nghĩa địa đến cầu Sinh; Các đường tiểu khu 1,2 (ven chân đồi, thuộc Phường Chăm Mát)	800	640	560	480	
4	<b>PHƯỜNG TÂN THỊNH</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng: Đoạn từ chân cầu Hòa Bình (bờ trái SD) đến ngã ba giao nhau với đường Lê Thánh Tông; Đường Đinh Tiên Hoàng: đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Lê Thánh Tông đến cổng chợ Tân Thịnh; đường Thịnh Lang.	16.000	12.000	8.800	6.400	
2	Đường phố loại 2		Đường Trương Hán Siêu; Đường Hoàng Văn Thụ: Từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang đến hết địa giới phường Tân Thịnh	12.000	10.000	8.500	6.100	
3	Đường phố loại 3		Đường Phan Bội Châu; Đường nội bộ dự án khu quy hoạch và đấu giá quyền sử dụng đất thuộc tổ 16.  Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang và đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang (Bưu điện 500 số) đến giao nhau với đường Lý Nam Đế; Các lô đất giáp đường QH1 của khu trung tâm thương mại đoạn từ ngã 5 giao nhau với đường Thịnh Lang đến trường cấp 3 Lạc Long Quân	8.000	6.700	5.700	4.100	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Đường phố loại 4		Đường Phùng Hưng: Từ ngã ba giao nhau với đường Thịnh Lang đến hết địa giới Phường Tân Thịnh; Đường nội bộ dự án khu quy hoạch và đấu giá quyền sử dụng đất thuộc tổ 16  Đường Lý Nam Đế; Đoạn đường từ công chợ Tân Thịnh (ngã ba giao nhau với đường Đinh Tiên Hoàng) đến giáp với chân tà luy đầu cầu Hòa Bình phía bờ trái Sông Đà; Đường nội bộ khu trung tâm thương mại- dịch vụ bờ trái sông Đà.	6.400	5.120	4.160	2.560	
5	Đường phố loại 5		Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình  Đường Nguyễn Văn Trỗi; Đường bờ kè Sông Đà ( đoạn giao nhau với đường Lý Nam Đế giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi); Đường nối từ trung tâm thương mại bờ trái Sông Đà tới Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình	4.000	3.200	2.640	1.600	
6	Đường phố loại 6		Đường Đoàn Thị Điểm; Đường Mạc Đĩnh Chi; Đường Lạc Long Quân; Đường vào khu dân cư tổ 18 (cạnh nhà A9) từ điểm tiếp giáp với đường Thịnh Lang đến đường Lạc Long Quân; Đường phố Ông Đùng: Đoạn giao nhau với đường Lê Thánh Tông đến hết ranh giới khu chung cư Sông Đà 7.  Các đường thuộc khu dân cư Tổ 18; Các lô đất còn lại nằm trong khu dân cư 565 cũ (Khu Thành đội); Đường Đinh Tiên Hoàng: Từ công chợ Tân Thịnh đến cầu Đứng cũ; Đường nội bộ dự án nhà liền kề sông Đà 7 thuộc tổ 10; Các đường khu đất cấp cho cán bộ nhà máy Thủy điện Hòa Bình nằm phía sau khu nhà 5 tầng, tổ 14, Phường Tân Thịnh; Các lô đất nằm trong khu dân cư gia đình quân đội thuộc tổ 10	3.200	2.560	2.080	1.280	
7	Đường phố loại 7		Đường vào đơn vị Bộ đội 565. Đường phố Ông Đùng: Đoạn ranh giới Khu chung cư Sông Đà 7 đến kè suối Đứng	2.400	1.920	1.600	960	
8	Đường phố loại 8		Đường Hòa Bình: Từ ngã ba giao nhau với đường Hữu Nghị (cổng Chuyên gia) đến hết địa giới Phường Tân Thịnh (giáp với Phường Phương Lâm); Đường vào các tiểu khu có độ rộng đường từ 4mét trở lên (trừ TK10).	2.000	1.600	1.280	800	
9	Đường phố loại 9		Đường Âu Cơ; Đường vào tiểu khu 10 có độ rộng đường từ 4mét trở lên; Các đường còn lại vào các tiểu khu có độ rộng đường từ 2,5m đến 4m (Trừ tiểu khu 10). Thuộc tổ 7+17	1.200	960	800	480	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại vào các tiểu khu có độ rộng đường từ 1,5mét đến 2,5mét.	960	800	640	400	
11	Đường phố loại 11		Đường vào Tiểu khu 10 thuộc tổ 7+17 có độ rộng đường từ 2,5 đến 4m.	640	560	480	320	
12	Đường phố loại 12		Đường nội bộ Tiểu khu 10 thuộc tổ 7+17 có độ rộng đường từ 1,5 mét đến 2.5 mét; Các đường còn lại vào các tiểu khu có độ rộng dưới 1,5m	480	400	320	240	
13	Đường phố loại 13		Các tuyến đường có độ rộng đường dưới 1,5m Khu 10	320	240	160	120	
5	<b>PHƯỜNG TÂN HÒA</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Thịnh Lang	16.000	12.000	8.800	6.400	
2	Đường phố loại 2		Đường Phùng Hưng: (Từ ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình đến ngã ba giao nhau với đường Thịnh Lang)	6.400	5.400	4.600	3.300	
3	Đường phố loại 3		Đường Trương Hán Siêu phường Tân Hòa; Đường Trần Quý Cáp	5.600	4.500	3.700	2.200	
4	Đường phố loại 4		Phố Tuệ Tĩnh; Đường Đốc Ngữ	4.400	3.200	2.880	2.000	
5	Đường phố loại 5		Đoạn đường Hòa Bình (từ ngã ba giao nhau với đường Phùng Hưng đến điểm giao nhau với đường Trần Quý Cáp; Đường Đoàn Thị Điểm; Phố La Văn Cầu; Khu dân cư dự án Sông Đà 12	2.800	2.320	1.840	1.200	
6	Đường phố loại 6		Đường vào Bệnh viện TP; Đường xưởng cưa cũ (từ điểm giao nhau với đường Trần Quý Cáp đến đường Trương Hán Siêu); QL 70B ( từ ngã tư giao nhau đường Hòa Bình đến hết bến xe Bình An)	2.000	1.600	1.360	800	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
7	Đường phố loại 7		Đường tỉnh 433; Các trục đường có độ rộng trên 6m thuộc tổ 6,7,8; Các đường phố còn lại có độ rộng trên 4m của các tổ 1,2,3,4,5; Đường Phạm Ngũ Lão; Đường Lý Thái Tổ	1.600	1.280	1.040	640	
8	Đường phố loại 8		Đường Triệu Phúc Lịch (Tổ 6,7)	1.440	1.120	880	560	
9	Đường phố loại 9		Đường trục chính tổ 8; Quốc lộ 70B( từ điểm đường rẽ vào Động tiên phi đến cầu Thia giáp Yên mông); Các trục đường ngõ có độ rộng từ 2,5m đến 4m thuộc các tổ 1,2,3,4,5	1.200	960	800	480	
10	Đường phố loại 10		Các đường phố còn lại có độ rộng từ 1,5m đến dưới 2,5m thuộc tổ 1,2,3,4,5	960	640	560	400	
11	Đường phố loại 11		Đường có mặt cắt đường rộng từ 4m trở lên thuộc tổ 6,7,8	640	480	400	360	
12	Đường phố loại 12		Đường quy hoạch khu tập thể dân tộc nội trú; Đường tổ 9 có mặt cắt đường rộng 5m; Các đường có độ rộng từ 1,5m đến dưới 4,0m thuộc các tổ 6,7,8; Các trục đường ngõ có độ rộng dưới 1,5m của các tổ 1,2,3,4,5	480	400	360	320	
6	<b>PHƯỜNG HỮU NGHỊ</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Hoàng Văn Thụ	12.000	10.000	8.500	6.100	
2	Đường loại 2		Đường Hữu Nghị; Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang; Đường nội bộ khu an cư xanh	8.000	6.700	5.700	4.100	
3	Đường phố loại 3		Đường Phùng Hưng; Đường Hòa Bình: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Phùng Hưng đến ngã ba giao nhau với đường Hữu Nghị (công khu Chuyên gia)	6.400	5.100	4.200	2.600	
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Văn Trỗi điểm giao nhau với đường Hòa Bình đến điểm giao với đường Lê Thánh Tông Đường nội bộ khu Trung tâm thương mại dịch vụ bờ trái Sông Đà.	4.800	3.800	3.100	1.900	
5	Đường phố loại 5		Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 15 (giáp cây xăng) Khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (18 lô mặt đường).	4.000	3.200	2.100	1.300	
6	Đường phố loại 6		Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (trừ 18 lô mặt đường)	2.400	1.900	1.450	960	
7	Đường phố loại 7		Đường Hòa Bình: Từ ngã ba giao nhau với Đường Hữu Nghị đến hết địa phận phường Hữu Nghị; Đường Phạm Hồng Thái (tổ 3,14,16,17); Đường Bùi Thị Xuân (tổ 3, 17); Đường Mai Thúc Loan; Đường Bà Đà (tổ 1,2,15); Đường Nguyễn Biểu (tổ 4,5,6,7);	2.240	1.760	1.280	800	
8	Đường phố loại 8		Đường Lý Thái Tổ đến hết địa phận phường Hữu Nghị; Các đường không tên có độ rộng trên 4m	1.600	1.280	1.040	640	
9	Đường phố loại 9		Các đường ngõ ngang có mặt đường rộng trên 4m nối với đường Hòa Bình (Đoạn từ công khu Chuyên gia thuộc Phường Hữu Nghị đến điểm giao nhau với đường Lê Thánh Tông thuộc Phường Tân Thịnh); Các đường còn lại có độ rộng đường trên 2,5m đến 4m; Đường trục chính tổ 08; Các đường ngách của đường Nguyễn Biểu)	1.120	880	720	480	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại có độ rộng đường rộng từ 1,5m đến 2,5m; Các ngõ, ngách nối với đường trục chính tổ 08	960	800	640	400	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại vào các tiểu khu có độ rộng đường dưới 1,5m thuộc các tổ trên địa phận phường Hữu Nghị	480	400	360	320	
7	<b>PHƯỜNG THÁI BÌNH</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường An Dương Vương: Từ Đội thuế số 1 đến hết mép tường ngoài bến xe Châm	5.800	4.900	4.200	3.000	
2	Đường phố loại 2		Đường An Dương Vương: Từ mép ngoài tường bến xe Châm đến điểm tiếp giáp phường Phương Lâm	4.000	3.500	3.400	2.800	
3	Đường phố loại 3		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ranh giới đất của Công ty Pacific (đi về phía dốc Cùn) đến ngã ba giao nhau với Đường 435	3.200	2.600	2.100	1.300	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Đường phố loại 4		Đường Quốc lộ 6 (đường đi dốc Cùn): Từ ngã ba giao nhau giữa đường An Dương Vương với đường 435 và đường QL6 đến Km1 địa phận Phường Thái Bình; Các trục đường không tiếp giáp với đường An Dương Vương thuộc dự án khu dân cư phường Thái Bình (Công ty TNHH MTV Gia Ngân)	2.400	1.900	1.600	1.000	
5	Đường phố loại 5		Đường QL6 đoạn từ Km1 đến hết địa phận Phường Thái Bình (giáp địa phận huyện Cao Phong); Đường 435: Từ Km 00 đến Km 1+650; Các trục đường không tiếp giáp với đường An Dương Vương thuộc khu tái định cư tổ 7 phường Thái Bình	1.600	1.300	1.000	600	
6	Đường phố loại 6		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ ngã ba giao nhau với đường An Dương Vương vào sâu 500m; Đường ra đê Quỳnh Lâm từ ngã ba giao nhau với đường Anh Dương Vương đến hết địa phận phường Thái Bình; Đường 435: đoạn từ Km 1+650 đến Km 3+500 (thuộc phường Thái Bình)	1.200	1.000	800	500	
7	Đường phố loại 7		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ điểm sau điểm 500m đến hết địa phận Phường Thái Bình	960	800	640	400	
8	Đường phố loại 8		Đường Nguyễn Tuấn, đường Nguyễn Chí Thanh, Đường phố Lương Ngọc Quyến (phía sau chợ Thái Bình); Các đường khu Dân cư nằm phía sau trục đường vào ngã ba Mát không tiếp giáp trục đường, Tổ 6 phường Thái Bình; Khu dân cư nằm phía sau trục đường An Dương Vương thuộc tổ: 1, 2, 3, 4, 5, 6 tính từ chợ Thái Bình đến giáp danh khu dân cư Phường Phương Lâm	800	640	400	280	
9	Đường phố loại 9		Khu dân cư nằm phía sau trục đường An Dương Vương không tiếp giáp trục đường An Dương Vương) gồm tổ 7; Khu dân cư nằm sau đường 435, không tiếp giáp trục đường, gồm tổ 8,9,10, xóm Khuổi; Khu Dân cư nằm phía sau đường An Dương Vương đường đi lên Cùn không tiếp giáp trục Đường, tổ 8; Khu dân cư nằm phía sau đường Lê Đại Hành lên cảng 3 cấp Phường Thái Bình.	640	520	320	240	
8	<b>PHƯỜNG THỊNH LANG</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Thịnh Lang, công ty cổ phần 565 đến điểm giao với đường Trần Quý Cáp	16.000	12.000	8.800	6.400	
2	Đường phố loại 2		Đường Trương Hán Siêu: Từ ngã tư (giao nhau giữa đường Lê Thánh Tông với đường Trương Hán Siêu) đến Trụ sở UBND phường Thịnh Lang; Đường Hoàng Văn Thụ (từ đoạn giao nhau với đại lộ Thịnh Lang đến đường Trương Hán Siêu	9.600	6.900	5.800	4.100	
3	Đường phố loại 3		Đường Hoàng Văn Thụ (Từ đoạn giao nhau giữa đường Trương Hán Siêu đến bến đò Thịnh Minh); Các lô đất trong khu dân cư đường nội bộ Cảng Chân Đê; Đường Trương Hán Siêu (từ Trụ sở phường Thịnh Lang đến Ngòi Dong) đến cổng đê Ngòi Dong	8.000	6.400	5.400	3.900	
4	Đường phố loại 4		Đường quy hoạch dân cư tổ 14 phường Thịnh Lang Có mặt cắt đường 27m và mặt cắt đường 22,5 m; Khu QH dân cư số 7: Các lô có mặt đường 22m và các lô có mặt đường 16m; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 6 (mặt đường 16,0m);	7.200	5.900	4.200	2.600	
5	Đường phố loại 5		Đường nội bộ khu quy hoạch tái định cư và dân cư tổ 6 (mặt cắt đường 10,5m; Đường ra cảng Quả lắc: Từ ngã ba giao nhau giữa đường Thịnh Lang với Đường Trần Quý Cáp đến cảng Quả lắc; Khu QH dân cư số 7: Các lô đất có mặt đường 10,5m	5.600	4.500	3.700	2.200	
6	Đường phố loại 6		Đường vào khu tập thể giáo viên tổ 4 thuộc phường Thịnh Lang; Khu dân cư phường Thịnh Lang các lô tiếp giáp với đường mặt cắt 10,5m trở lên; Đường phố Vĩnh Diệu; Đường Trần Nhân Tông; Đường Thịnh Minh Các lô đất còn lại trong khu dân cư mới Phường Thịnh Lang và khu nhà ở đô thị liền kề tại dự án Sông Đà 12 thuộc Phường Thịnh Lang, đường quy hoạch phía trong (Đoàn 565)	4.000	3.200	2.640	1.600	
7	Đường phố loại 7		Đường ngõ 02 Trương Hán Siêu; Đường ven đầm Thịnh Lang; Các đường không tên có độ rộng đường từ 4mét trở lên	2.800	2.240	1.840	1.120	
8	Đường phố loại 8		Các đường còn lại thuộc có độ rộng đường trên 2,5mét đến 4mét thuộc các tổ trên địa bàn phường Thịnh Lang; Các lô đất khu Quy hoạch tái định cư tổ 9	2.240	1.760	1.360	880	
9	Đường phố loại 9		Các đường còn lại thuộc có độ rộng đường từ 1,5mét đến 2,5mét thuộc các tổ trên địa bàn phường Thịnh Lang	2.000	1.360	1.200	800	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại có độ rộng đường dưới 1,5m.thuộc các tổ trên địa bàn phường Thịnh Lang	960	660	580	420	
9	Khu đô thị thuộc xã Sù Ngòi (ven nội thành)							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng đoạn từ trường Công nghiệp đến ngã tư Đồng Lợi; Đường Trần Hưng Đạo: Đoạn đi qua xã Sù Ngòi, từ ngã ba giao nhau với đường Chi Lăng đến Cổng chữ A	24.000	16.800	12.300	9.000	
2	Đường phố loại 2		Đường Trần Hưng Đạo: Đoạn đi qua xã Sù Ngòi, từ Cổng chữ A đến điểm ngã ba giao nhau với đường đê Quỳnh Lâm	22.400	15.200	10.300	7.800	
3	Đường phố loại 3		Khu sudico mở rộng; Khu sau sở tài chính (Bảo hiểm viễn Đông); Các đường nội bộ khu dân cư đô thị Bắc Trần Hưng Đạo	9.600	6.900	5.800	4.100	
4	Đường phố loại 4		Đường Chi Lăng kéo dài điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến tiếp giáp đê Quỳnh Lâm	8.000	6.400	5.200	3.200	
5	Đường phố loại 5		Các đường nội bộ khu dân cư đô thị khu 4,9 ha; Các lô đất gồm: Tiếp giáp đường Phan Huy Chú thuộc địa phận xã Sù Ngòi, Điểm tiếp giáp với phường Đồng Tiến, Điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo.	4.800	3.600	2.400	1.600	

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ BÌNH

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**Biểu số 12: BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP**  
**KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ (NĂM 2020-2024)**

(Kèm theo Quyết định số **57** /2019/QĐ-UBND ngày **30** /12/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường điều chỉnh	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>I</b>	<b>HUYỆN KỶ SƠN</b>							
	<b>THỊ TRẤN KỶ SƠN</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn QL6 đi qua thị trấn Kỳ Sơn: Từ Km 63+300 đến Km 64+730 (Từ Km 63+300 khu dân cư Đầm Cống Tranh đến Km 64+730 hộ bà Thanh Khu 1)	3.600	3.200	2.800	2.400	2.000
2	Đường phố Loại 2		Đường Hòa Lạc - Hòa Bình (giáp xã Dân Hạ đến giáp xã Trung Minh). Trục đường QL 6 đi qua thị trấn Kỳ Sơn: Từ Km 62( giáp xã Dân Hạ) đến Km 63+300 (hết thửa đất hộ ông Long) và từ Km 64 +730 (hộ bà Thanh Khu 1) đến hết địa phận thị trấn Kỳ Sơn (giáp xã Trung Minh, TP Hòa Bình). Đường 445: Đoạn đường nối từ QL 6 (ngã ba Huyện ủy) vào cầu Đá đến hết địa phận Thị trấn Kỳ Sơn (giáp xã Dân Hạ). Các đường nhánh nối với QL6 và các đường song song với QL6 thuộc khu dân cư Đầm Cống Tranh mới.	3.100	2.700	2.300	1.900	1.500
3	Đường phố Loại 3		Các đường nhánh trong khu dân cư Đầm Cống Tranh mới. Đường vào sân vận động huyện Kỳ Sơn: Nối từ QL6 đến đầu trục đường bê tông giáp diềm đầu sân vận động. Đường vào Trung tâm công tác xã hội tỉnh Hòa Bình. Đường vào Trung đoàn 250 (giáp xã Dân Hạ). Đường QL 6 cũ đi qua UBND thị trấn Kỳ Sơn.	2.300	2.000	1.700	1.300	1.000
4	Đường phố Loại 4		Đường nối từ đường QL 6 cũ ra đường QL 6 hiện nay; Đường nối từ QL 6 cũ ra đường Hòa Lạc - Hòa Bình và Đường nối từ đường Hòa Lạc - Hòa Bình ra khu dân cư khu 1. Đường vào Khu 2: Từ Hạt giao thông đến hết trục đường bê tông chính; Đường vào khu dân cư đầm công tranh cũ. Đường nối từ đường 445: Đầu cầu đá vào khu dân cư khu 2 (khu xây dựng cũ) đến hộ ông Chí và đi sân vận động. Đường vào sân vận động huyện Kỳ Sơn: Đoạn từ đầu sân vận động đến hết hộ ông Nguyễn Quốc Hưng; Đoạn từ Nhà văn hóa Khu 2 đến hộ ông Bùi Đức Châu và hộ bà Ngọc (Khu 2).	2.000	1.700	1.300	980	670
5	Đường phố Loại 5		Đường vào Khu 3: gồm các thửa đất giáp với hai nhánh đường chính là đường Bê tông và đường QL6 cũ. - Đường nối từ đường 445 vào Khu 3. Đường nối từ đường Quốc lộ 6 đến hết hộ ông Ý (Khu 3). Đường vào hộ ông Vũ Văn Vượng (Khu 3). Khu 3 gồm các đoạn đường: Nối từ đường QL6 vào hộ bà Phạm Thị Thanh Hương; Nối từ đường QL6 vào hộ bà Lan; Nối từ đường QL6 vào hộ bà Xuyên. Đường vào khu 1 (đoạn cây xăng): Gồm các thửa đất giáp với đường chính. Đường vào hộ ông Nguyễn Quốc Hội (Khu 2). Đường vào hộ ông Long và bà Thân (Khu 3).	1.700	1.300	1.200	830	500
6	Đường phố Loại 6		Các đường còn lại trong toàn thị trấn	1.300	1.200	1.000	770	430
<b>II</b>	<b>HUYỆN LẠC SƠN</b>							
	<b>THỊ TRẤN VỤ BẢN</b>	<b>5</b>						

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường điều chỉnh	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	Đường phố Loại 1		QL12B từ Chi cục Kiểm Lâm Huyện đến nhà bà Hương (Duy); Từ ngã ba Bưu điện huyện, đến đầu cầu ngầm, giáp nhà bà Hà Lộc, QL12B đầu cầu cứng nhà ông Dũng Mơ đến nhà ông Tùng Lan	5.600	3.150	1.750	1.400	
2	Đường phố Loại 2		QL12 B Nhà Phong Mỹ giáp xã Liên Vũ đến Chi cục Kiểm Lâm; Từ nhà Báo (Nga) giáp Xuất Hóa đến Nhà ông Dũng Ngọc phố Tân Giang; QL12B Sân vận động nhà Bà Hoa Cung cách 20m đến đầu cầu ngầm nhà bà Thanh Thắng; Từ ngã ba Phòng Giáo dục - Đến Bảo hiểm xã hội huyện Lạc Sơn; Từ ngã ba nhà ông Đức Tâm đến nhà văn hóa Phố Nghĩa Dân( Xóm Nghĩa cũ); - Đường 436 ông Hiền Thắm đến nhà văn hóa phố Hữu Nghị (NVH Đoàn Kết cũ)	4.200	2.310	1.330	980	
3	Đường phố Loại 3		QL12B Nhà Quang Thư - Đến hết Nhà Văn hóa phố Thống Nhất; Từ nhà văn hóa Phố Nghĩa Dân (xóm Nghĩa cũ) - Đến đầu cầu Chum giáp nhà ông Duy; QL12B Đầu cầu cứng đi xã Bình Hẻm - đến hết địa phận phố Độc Lập; Từ ngã ba Huyện đội đến nhà ông Bảy phố Hữu Nghị. Từ đầu cầu cứng đi theo kè sông Bưởi đến nhà ông Móng giáp cầu ngầm	1.750	1.260	620	430	
4	Đường phố Loại 4		QL12B Nhà ông Dũng Ngọc - Đi qua phố Tân Giang, Phố Thống Nhất đến ngã ba Phố Nghĩa Dân đến nhà ông Phú Hiền; QL12B nhà ông Giang Hữu phố Thống Nhất đến nhà ông Nảy Thìn; Từ QL 12B Nhà ông Long Bích đến nhà ông Thành Lợi; QL 12B từ nhà ông Hải Lan đến nhà ông Lùng - QL 12B từ nhà ông Đồng đến nhà ông Diên Yên	980	700	430	270	
5	Đường phố Loại 5		QL12B Trạm điện 300 KV - đến nhà văn hóa phố Tân Giang, QL12B Ống Bảo sâu 20m - Đến nhà ông Diệp phố Tân Giang; Q112 b nhà ông Mạnh Thủy đến nhà ông Thắng Tuyên, QL12B nhà ông Kiên Ngọc đến nhà ông Thục Xuân; QL12B Thiên Trường Phố Tân Giang đến sân bóng Long Viên; QL12B nhà ông Phúc Hoa sâu 20m - đến nhà bà Hương Duy, đến nhà Tâm Phương, đến nhà ông Việt Mung; QL12B nhà ông Hùng Cầu đến nhà ông Cầu Đền, QL12 B nhà ông Chiến Kiều đến nhà Hào Thùy, QL12 B nhà ông Loan Thủy, đến bà Thêu Hiền, Từ Cầu Chum sâu 30m Giáp nhà bà Duyên Đăng - đến nhà ông Toàn Ngọc phố Nghĩa Dân	770	410	270	190	
6	Đường phố Loại 6		Các đường phố còn lại thuộc địa giới hành chính của thị trấn Vụ Bản	550	290	160	110	
<b>III HUYỆN ĐÀ BẮC</b>								
	<b>THỊ TRẤN ĐÀ BẮC</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Hai bên Đoạn đường tỉnh lộ 433: từ nhà Mai (Nhâm) thuộc tiểu khu Liên Phương ngang sang nhà Bùi Khắc Quang đến hết khuôn viên nhà ông Hưng (Thủy) ngang sang nhà ông Đình Văn Lợi thôn Công, thị trấn Đà Bắc.	3.360	1.630	1.130	880	770
2	Đường phố Loại 2		Hai bên mặt trục đường tỉnh lộ 433: từ nhà bà Thắm (Hậu) ngang sang khu vực đất thuộc BCHQS huyện Đà Bắc đến hết khuôn viên nhà ông Luận (Xuyến) tiểu khu Bờ ngang sang nhà ông Nguyễn Thanh Tuấn (Thoa) tiểu khu Thạch Lý; Hai bên trục đường tỉnh lộ 433 từ nhà ông Giang (Nụ) ngang sang nhà ông Thắng (Thái) thôn Công đến hết khuôn viên nhà ông Tinh (Hồng) thôn Công.	2.030	910	650	520	460
3	Đường phố Loại 3		Hai bên trục đường tỉnh lộ 433: từ hết khuôn viên nhà ông Tinh (Hồng) thôn Công đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc giáp hộ ông Thịnh (Hồng) xóm Hương Lý, xã Tu Lý; Hai bên đường tỉnh lộ 433 từ nhà bà Trịnh Thị Phương (vợ ông Bồng) tiểu khu Bờ ngang sang nhà ông Hùng (Thu) tiểu khu Thạch Lý đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc (hướng đi xã Toàn Sơn); Hai bên đường OXPAM từ ngã ba Bệnh viện huyện Đà Bắc đến hết khuôn viên nhà ông Tấn Bằng (đường đi xã Hào Lý); Hai bên đường từ ngã ba Mu Công đi xã Hiền Lương và đi xóm Riêng, xã Tu Lý.	1.190	600	400	300	250



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường điều chỉnh	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Đường phố Loại 4		Hai bên đường từ ngã tư chợ xếp đi sân vận động đến toàn bộ các đường xương cá trong nội bộ thị trấn có mặt đường rộng từ 3,5m trở lên; Tuyến đường khu dân cư mới thôn Mu	740	370	280	190	140
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường xương cá thuộc thị trấn Đà Bắc có mặt đường rộng từ 2,5 m đến dưới 3,5 m	400	230	140	110	90
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Đà Bắc	180	120	110	90	80
<b>IV HUYỆN TÂN LẠC</b>								
	<b>THỊ TRẤN MƯỜNG KHÉN</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Tuyến đường QL6 từ Bực tròn ngã ba đến cầu I (Đường Hòa Bình - Sơn La); Tuyến đường QL6 từ Bực tròn ngã ba đến đường vào sân vận động cũ; Tuyến đường QL12B từ Bực tròn ngã ba đến đường rẽ vào đơn vị D743 và hết đất nhà ông Dị.	7.000	5.300	3.900	3.200	
2	Đường phố Loại 2		Tuyến đường QL6 từ Cầu I đến tiếp giáp với xã Quy Hậu (hướng đi Sơn La); Tuyến đường QL6 từ đường vào sân vận động cũ đến tiếp giáp với xã Quy Hậu (hướng đi Hòa Bình); Tuyến đường QL12B từ đường rẽ vào đơn vị D743 đến tiếp giáp xã Mãn Đức (hướng đi Lạc sơn); Tuyến đường đôi từ ngã ba với đường QL12B đến sân vận động trung tâm huyện.	5.600	4.600	3.400	2.500	
3	Đường phố Loại 3		Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn đường từ ngã ba cạnh Ban chỉ huy quân sự huyện đến cầu Khoang Môn; Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn từ ngã ba tiếp giáp với QL6 (cạnh trạm biến áp khu 6) đến hết đất nhà ông Hải Năng	2.500	1.800	1.300	1.100	
4	Đường phố Loại 4		Tuyến đường bê tông vành đai thị trấn đoạn đường từ nhà ông Hải Năng đến hết đất nhà ông Thăng khu 7 (tiếp giáp đất xã Mãn Đức); Tuyến đường đi Tân Hồng (từ ngã ba với đường QL6) đến hết đất nhà bà Đan (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850); Tuyến đường đi trường THCS Kim Đồng từ ngã ba với QL6 (cạnh nhà ông Bình) đến cổng trường THCS Kim Đồng; Đường đi đơn vị D743 từ ngã ba với QL12B (Nhà ông Thăng Khu 1B) đến ngã ba đường rẽ xuống khu 1A (đến hết đất nhà ông Lê Minh Khu 2); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư vào sâu 100 mét tính từ chỉ giới xây dựng của đường QL đó (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên.	1.800	1.200	880	600	
5	Đường phố Loại 5		Tuyến đường đi Tân Hồng từ nhà bà Đan (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850) đến cầu Hồng Dương; Tuyến đường liên khu từ cổng trường THCS Kim Đồng đến ngã ba với đường vành đai (cạnh nhà ông Quỳnh Thu khu 7); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 100 mét (đường phố loại 4) sâu vào 200 m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên; Đường từ ngã ba với đường vành đai cạnh nhà bà Sinh khu 1B đến hết đất nhà ông Nhiên; Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ đường Quốc lộ vào sâu 150 m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên.	700	490	350	250	
6	Đường phố Loại 6		Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ đường Quốc lộ tính từ 150 m đến 250 m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên; Các đường xương cá còn lại của khu IB	350	250	180	120	
			Các đường xương cá còn lại thuộc thị trấn Mường Khén.	180	120	90	70	
<b>V HUYỆN CAO PHONG</b>								
	<b>TT Cao Phong</b>	<b>5</b>						

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường điều chỉnh	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	Đường phố Loại 1		Đoạn Đường QL 6 từ ngã tư Đài tưởng niệm thị trấn + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2) đến đường đi xã Tân Phong + đường đi đơn vị X264	4.900	3.710	2.940	2.240	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn Đường QL 6 từ xóm Bắc Sơn và bên đối diện là nhà ông Vũ Đức Chuyển đến ngã tư Đài tưởng niệm + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2); Đường đi xã Tân Phong + đường vào đơn vị X264 đến đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là ông Dương Hoàng Mong	3.500	3.010	2.310	1.610	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn Đường QL 6 từ đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là nhà ông Thủy đến cầu Bám; Đoạn đường từ cây xăng xóm Mới đến đường vào xóm Bắc Sơn; Đường vào sân vận động huyện; Đường cạnh Bưu điện Trung tâm huyện đến ngã tư khu đấu giá đất; Đường vào khu A kho 102 bộ đội biên phòng	2.800	2.170	1.750	1.120	
4	Đường phố Loại 4		Đường thị trấn đi xã Tân Phong (hết đất Trường dân tộc nội trú); Đường vào Kho X264; Đường thị trấn đi các xã Đông Phong, Xuân Phong (cạnh cây xăng khu 4) đến hết địa giới đất nhà ông Tấn. Đường cạnh Bệnh viện Đa khoa huyện chạy dọc hai bên đường liên xã, thị trấn đi xã Đông Phong; Đường vào kho K 834 Tổng cục Kỹ thuật (đến hết ngã ba hết địa giới nhà bà Tân) và các đường còn lại của Khu đấu giá đất chưa được quy định tại đường phố loại 3 trên đây; Đường từ ngã ba công sân Vận động huyện đến ngã ba tiếp giáp với đường vào Kho 102 Bộ đội Biên phòng; Đường vào nhà Văn hóa Khu 4 đến hết phần địa giới nhà bà Lan; đường vào núi đầu Ròng	1.750	1.260	1.030	560	
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn.	1.260	910	670	310	
<b>VI</b>	<b>HUYỆN LƯƠNG SƠN</b>							
	<b>THỊ TRẤN LƯƠNG SƠN</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường QL6A đi qua thị trấn, từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đến Km 41+680 (Đường rẽ vào Tiểu khu 7; đoạn đường từ QL6A đến công xi nghiệp khai thác công trình thủy lợi (có chiều rộng mặt đường 27 m)	7.000	5.300	3.600	1.900	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường QL6A từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đi về hướng Xuân Mai đến hết thị trấn Lương Sơn; Đoạn đường QL6A từ Km 41+680 (Đường rẽ vào Tiểu khu 7 đến Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh).	6.300	4.200	2.800	1.500	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường QL6A đi qua thị trấn, từ Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh đến nhà hàng Bích Lương) đến Km 44+650 (hết địa phận thị trấn Lương Sơn); Từ QL 6A đến đường trục chính vào khu Trung tâm thương mại Đông Dương (có chiều rộng mặt đường là 27m), Các trục đường nhánh khu nhà ở thương mại và trung tâm huyện.	5.600	4.000	2.400	1.400	
4	Đường phố Loại 4		Đoạn đường Trường Sơn A đi qua thị trấn, từ Km 0 đến Km 0+300 (đường rẽ vào nhà máy xi măng); Đoạn đường từ QL6A rẽ vào nông trường Cửu Long đến ngã ba Đội 8/3; Đoạn đường từ QL6A đến Trung tâm Dạy nghề; Đoạn đường từ QL6A rẽ vào đến Công ty TNHH MTV Loan Trần; Đoạn đường từ QL6A đến công phụ sân vận động huyện; Đoạn đường từ QL6A đến công Trường PTH chuyên ban; Đoạn đường từ QL6A đến công XN khai thác công trình Thủy Lợi; Đoạn đường từ QL6A đi vào TK8 đến hết nhà số 103; Đoạn đường từ QL6A đi đến công Bệnh viện Đa khoa huyện; Đoạn đường từ QL6A đi đến công Trung Đoàn 36; các đường nhánh trong khu thương mại và nhà ở Đông Dương.	3.500	2.100	1.400	910	
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường từ QL6A đi rẽ vào TK7 sâu vào 400 mét; Đoạn đường từ QL6A đi vào TK9 đến Công ty TNHH MTV Loan Trần; Đường Trường Sơn A từ Km 0+300 đến Km1+390; Đoạn đường từ QL 6A đi vào công trào Khu Liên Sơn đến ngã ba hết sân bóng của Nông trường Cửu Long; các trục đường nhánh khu đất đấu giá xóm Mỏ.	2.800	1.700	1.100	770	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường điều chỉnh	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố Loại 6		Đường từ nhà ông Nguyễn Đình Phan (xóm Mông) đến nhà ông Nguyễn Văn Trọng (xóm Mông); Đường từ QL 6A cầu Đồng Bái đi đến Nhà Văn hóa xóm Đồng Bái; Đường xóm Đồng Bái từ nhà ông Đình Công Tiếp (xóm Đồng Bái) đến nhà ông Đình Công Hiệp (xóm Đồng Bái); Đường xóm Đồng Bái từ nhà ông Đình Công Tiếp (xóm Đồng Bái) đến nhà Bà Hoàng Thị Sáng	1.400	840	630	460	
7	Đường phố Loại 7		Đường còn lại của các tiểu khu và xóm Mỏ	1.260	770	620	420	
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường còn lại thuộc xóm Mông, xóm Đồng Bái	840	560	470	280	
<b>VII</b>	<b>HUYỆN MAI CHÂU</b>							
	<b>TT Mai Châu</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đất hai bên đường quốc lộ 15A: Từ cầu Trắng (xóm Vãng) đến hết khách sạn Lodge thuộc địa phận thị trấn Mai Châu.	7.000	3.800	2.100	1.800	
2	Đường phố Loại 2		Quốc lộ 15A từ cầu xóm Vãng đến giáp nghĩa địa xóm Vãng; Tiểu khu 1: Đường từ sau nhà số 19 (nhà ông Quạch Văn Minh TK2) qua trường THPT đến hết nhà số 83 (ông Thành) và từ cổng phụ Ngân hàng Chính sách đến hết nhà số 119 (nhà bà Thắm Men); Tiểu khu 3: Đường từ nhà số 73 (ông Toàn) đến hết nhà số 85 (ông Cứu) và từ sau nhà số 61 (ông Bình Thoa) vào xóm Văn 200 mét; Tiểu khu 4: Đường từ nhà số 130 (ông Chu Hoa khu chợ) đến dọc đường có rải vật liệu cứng giáp Sân Vận động và các hộ giáp Bến xe (trừ các hộ giáp bên đường Quốc lộ 15A)	3.500	2.100	1.700	1.400	
3	Đường phố Loại 3		Tiểu khu 2: Đường từ sau phòng Tài chính-Kế hoạch đến hết nhà số 168 (bà Hoa) và từ sau phòng Tài chính-Kế hoạch đến hết nhà số 158 (bà Dung Sinh); Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 47 (ông Thịnh Mai) đến hết nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục) và từ các đường nhánh Quốc lộ 15A vào xóm Chiềng Sại đến hết đường xương cá thứ nhất song song với đường Quốc lộ 15A; Tiểu khu 4: Từ sau nhà số 46 (nhà ông Xuất) đến hết nhà số 40 (ông Chiến Thuận); Từ sau nhà số 130 (ông Hà Tuyết) đến hết nhà số 142 (ông Thám) và từ sau nhà số 201 (ông Mạnh Thúy) đến chân núi đường lên Hang Chiếu. Đường (sau nhà ông Tiến Loan khu bệnh viện cũ) đến giáp đất khu nghĩa địa; Từ sau (nhà bà Tiểu) đến trường THCS Nguyễn Tất Thành; Từ sau (nhà ông Chông) đến chân núi	2.000	1.600	1.300	700	
4	Đường phố Loại 4		Tiểu khu 1: Đường từ nhà số 122 (bà Liên) đến giáp nhà số 14 (ông Giang Phương); Từ nhà số 127 (bà Thấu) đến giáp nhà số 163 (ông Quyển) và từ sau nhà số 83 (ông Thành Thu) đến hết nhà nội trú Trường DTNT Mai Châu; Tiểu khu 2: Đường từ sau nhà số 08 (ông Hưng Hoa) đến hết nhà số 130 (đường dọc mương sau Bưu điện); Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 85 (nhà ông Cứu) đến hết nhà số 95 (nhà ông Quán Bè); Từ đường xương cá thứ nhất đến đường xương cá thứ ba song song với Quốc lộ 15A và từ sau nhà số 78 (nhà bà Hiền) đến đường xương cá thứ ba song song với Quốc lộ 15A.	1.500	1.100	700	400	
5	Đường phố Loại 5		Tiểu khu 1: Đường từ nhà số 163 (ông Quyển) đến giáp suối Vãng; Tiểu khu 2: Đường từ sau nhà số 180 (ông Thuyết Lan) đến giáp hồ Cạn; Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục) đến hết nhà số 21 (ông Lân) và Hai bên đường xương cá có rải vật liệu cứng còn lại trong xóm Chiềng Sại; Tiểu khu 4: Đường hai bên đường xương cá có rải vật liệu cứng còn lại của Tiểu khu IV và trục đường xương cá rải nhựa ( vật liệu cứng Bê tông) xóm Poom Cọng.	700	500	400	200	
6	Đường phố Loại 6		Đất hai bên đường rải vật liệu cứng xóm Vãng (từ đường ngang số 1 song song với quốc lộ 15A đến hết sân bóng xóm Vãng (giáp nhà bà Cầu); Từ đầu xóm Văn (nhà ông Crom) đến hết các hộ giáp Chi trường Mầm Non xóm Văn	400	300	150	110	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường điều chỉnh	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Mai Châu	210	180	110	80	
<b>VIII</b>	<b>HUYỆN LẠC THUY</b>							
<b>a</b>	<b>THỊ TRẤN CHI NÊ</b>		<b>5</b>					
1	Đường phố Loại 1		Đoạn QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào Trường PTTH Lạc Thủy A; Đường tỉnh lộ 438 từ ngã ba Chi Nê đến ngã ba cầu cứng Chi Nê	7.000	4.550	3.430	2.870	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào Trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê và từ ngõ vào Trường PTTH Lạc Thủy A đến ngõ vào Trung tâm Giáo dục thường xuyên; Đường từ ngã ba cầu cứng đến mố cầu cầu cứng Chi Nê	5.180	3.990	2.310	1.750	
3	Đường phố Loại 3		Đường Quốc lộ 21A từ Trung tâm Giáo dục thường xuyên đến đường vào Trường Đàng cũ; Đường từ ngã ba cầu cứng đến hết nhà ông Nguyễn Quang Tinh (đường xuống Đại Tiến); đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Đàng đến hết nhà ông Bùi Viết Kiềm (khu dân cư số 3); Đoạn QL 21A đến phần diện tích đất đường tránh Chi Nê -Lạc Long; đoạn QL 21A đến ngã 4 trường mầm non Hoa Hồng thị trấn Chi Nê	4.620	3.430	1.750	1.400	
4	Đường phố Loại 4		Đoạn đường QL21A từ ngõ vào trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê đến hết phần diện tích đất nhà ông Bùi Đức Thọ; Đoạn đường QL21A từ đường vào Trường Đàng cũ đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với xã Đồng Tâm); Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên sâu vào 100m nằm trong khoảng đường phố loại 1	3.010	2.450	1.190	980	
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường QL21A phần diện tích đất nhà ông Bùi Đức Thọ đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với địa phận xã Lạc Long); Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5 mét trở lên vào sâu 100 mét nằm trong khoảng đường phố loại 2	2.310	1.680	1.120	910	
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5 mét trở lên sâu 100 mét nằm trong khoảng đường phố Loại 3,4 (chỉ tính các trục đường từ QL 21A trở vào)	800	620	460	390	
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường xương cá có mặt đường từ 2,5 mét trở lên thuộc các khu dân cư số 1; 2; 3; 4; 7; 8; 9; 10; 11; 12 và đoạn đường từ cầu xi măng (công trường Cơ điện Tây Bắc) đến hộ ông Vũ Văn Bằng thuộc khu 13 (Trừ các đường đã quy định tại các đường phố loại 5; 6; 8)	540	430	350	270	
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường thuộc khu dân cư số 5; 13, trục đường ven chân đồi Hoa và khu đồi Tre và các trục đường còn lại không thuộc các đường phố đã nêu ở trên (trừ các thửa đất thuộc đường phố loại 7)	310	250	200	150	
<b>b</b>	<b>THỊ TRẤN THANH HÀ</b>		<b>5</b>					
1	Đường phố Loại 1		Đoạn QL21A, từ Km 71+400 đến Km 71+620	3.150	2.730	2.310	1.400	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn QL12A, từ Km 71+35 đến Km 71+400	2.450	2.030	1.610	980	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn QL12A, từ Km 71+620 đến Km 72+200; và đoạn đường Hồ Chí Minh đi qua thị trấn Thanh Hà	2.030	1.610	1.190	770	
4	Đường phố Loại 4		Từ nhà Tuấn Trinh khu Đoàn Kết đến giáp đường Hồ Chí Minh	840	350	250	180	
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Thanh Hà	350	250	180	140	
<b>IX</b>	<b>HUYỆN KIM BÔI</b>							
	<b>THỊ TRẤN BỒ</b>		<b>5</b>					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường điều chỉnh	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	Đường phố Loại 1		Đường 12 B bắt đầu từ điểm tiếp giáp với xã Hạ Bì đến điểm tiếp giáp với xã Kim Bình.	8.400	5.600	3.360	1.680	
2	Đường phố Loại 2		Đường 12C đoạn từ điểm giao nhau đường 12B đến ngầm suối Cháo	5.600	2.520	1.890	980	
3	Đường phố Loại 3		Đường từ điểm giao nhau với 12B đi vào Sân vận động huyện; Đường từ điểm giao nhau với 12B đi vào Đài Phát thanh truyền hình; Đường đi xã Trung Bì từ điểm giao nhau với 12B vào hết địa phận Kho K51; Đường vào Trung tâm Chính trị từ điểm giao nhau với 12B vào sâu 100 mét; Đường vào xã Kim Tiến, từ điểm giao nhau với 12B sâu vào 200 mét	3.080	1.540	1.050	630	
4	Đường phố Loại 4		Các trục đường, ngõ còn lại thuộc địa giới hành chính thị trấn Bo	1.360	840	500	340	
<b>X</b>	<b>HUYỆN YÊN THỦY</b>							
	<b>THỊ TRẤN HÀNG TRẠM</b>	<b>5</b>						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường Quốc lộ 12B từ đường đi vào Trường THPT Yên Thủy A đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến đường rẽ vào công khu văn hóa phố 12 (hết đất ở nhà ông Trịnh Quốc Việt)	9.000	7.200	6.000	4.800	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường Quốc lộ 12B từ đường vào Trường PTTH Yên Thủy A đi về phía Nho Quan đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường từ ngã ba Hàng Trạm đi về hướng đường Hồ Chí Minh đến đường đi vào công làng văn hóa xóm Dom xã Yên Lạc (hết đất ở nhà ông Bùi Văn Uyên); Đoạn từ đường rẽ vào công khu nhà văn hóa phố 12 đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Ngọc Yên	5.500	4.900	3.600	2.600	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường từ hết đất ở nhà ông Nguyễn Ngọc Yên đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Bình; Đoạn đường từ Quốc lộ 12B qua ngân hàng Chính sách vòng qua UBND huyện Yên Thủy, qua nhà bà Bùi Thị Diễm, ông Bùi Minh Dậu đi đến công nhà văn hóa khu 8 thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường Quốc lộ 12B đến công Công an huyện, đến công Ban chỉ huy quân sự huyện, đến công Nhà văn hóa huyện	4.200	3.500	2.800	2.100	
4	Đường phố Loại 4		Đoạn đường Quốc lộ 12B từ điểm tiếp giáp hết đất ở nhà ông Bùi Văn Bình đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường tiếp giáp hết đất ở nhà ông Bùi Văn Uyên đi hướng đường Hồ Chí Minh đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm	3.500	2.800	2.100	1.400	
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường từ công chợ Hàng Trạm đi qua khu phố 6, khu phố 7 và khu phố 8 đi đến đường tiếp giáp với đường Quốc lộ 12B (giáp bệnh viện huyện Yên Thủy); Đoạn đường từ Viện kiểm sát đi xóm Khang, xã Yên Lạc qua ngã tư khu phố 7 đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Úa; Đoạn đường từ Quốc lộ 12B từ đất ở nhà bà Bùi Thị Hiền đi qua nhà văn hóa khu phố 10, thị trấn Hàng Trạm đến điểm tiếp giáp với đất ở nhà ông Lê Thanh Bình; Đoạn đường từ đất ở nhà ông Trần Văn Vĩnh đi theo đường nhựa đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Huy Thông; Đoạn đường từ Quốc lộ 12B đi đến công làng văn hóa xóm Cá, xã Yên Lạc đến hết thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường từ Quốc lộ 12B đi vào trường THPT Yên Thủy A đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường Quốc lộ 12B từ nhà bà Nguyễn Thị Sánh đi vào trường tiểu học Yên Lạc đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường từ đất ở nhà ông Trần Ngọc Thùy đi đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Hữu Hòa; Đoạn đường từ trường Mần non thị trấn đến đất nhà bà Bùi Thị Dung (tiếp giáp từ công chợ đến bệnh viện)	2.100	1.400	1.050	700	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường điều chỉnh	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố Loại 6		Đoạn đường Quốc lộ 12B cạnh Trung tâm Dân số - Kế hoạch hóa gia đình huyện Yên Thủy và trạm Thú Y đi vào xóm Yên Sơn đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đường từ Quốc lộ 12B cạnh Ngân hàng NN&PTNT đi vào xóm Yên Sơn đến hết địa phận thị trấn Hàng Trạm; Đoạn đường nhựa khu phố 7 từ nhà ông Bùi Trọng Tiêu đến nhà ông Quách Công Hàm; Đoạn đường từ Quốc lộ 12B qua cổng công ty TNHH MTV 2-9 Hòa Bình đi đến tiếp giáp đường vào xưởng chế biến chè 2-9 (hết đất ở nhà bà Ngô Thị Phụng); Đoạn đường Quốc lộ 12B từ cây xăng khu phố 8 đi hết khu trạm Trầu cũ; Đoạn đường từ đất ở nhà ông Nguyễn Hữu Hòa đi đến hết trường Mầm non xã Yên Lạc; đoạn đường từ QL12B đi đến hết đất nhà văn hóa khu 11 thị trấn Hàng Trạm	1.400	1.190	910	630	
7	Đường phố Loại 7		Đoạn đường từ đất ở nhà ông Hà Quang Bạo đi đến đập nông trường 2-9; Đoạn đường Quốc lộ 12B từ nhà ông Phạm Văn An đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Văn Xá; Đoạn đường từ nhà ông Bùi Đức Hùng đi đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Văn Thủy khu phố 3-4; Đường giao thông nông thôn huyện Yên Thủy, huyện Lạc Thủy từ nhà ông Hà Quang Bạo đi đến xóm Cà xã Yên Lạc hết địa giới thị trấn Hàng Trạm	1.120	840	700	560	
8	Đường phố Loại 8		Các đoạn đường bê tông, đường nhựa nội các khu phố của thị trấn Hàng Trạm có mặt đường rộng từ 2,0 mét trở lên	700	560	490	420	
9	Đường phố Loại 9		Các trục đường đất còn lại của thị trấn Hàng Trạm	560	420	350	280	
<b>XI</b>	<b>THÀNH PHỐ HOÀ BÌNH</b>	<b>3</b>						
<b>1</b>	<b>PHƯỜNG PHƯƠNG LÂM</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã tư giao nhau với đường Lê Lợi (Nhà văn hóa Thành phố Hòa Bình)	24.000	19.900	13.300	8.400	
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư giao nhau giữa đường Cù Chính Lan và đường Lê Lợi (nhà Văn hoá TP) đến ngã ba giao nhau của đường An Dương Vương và đường Trần Hưng Đạo; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã ba đường Chi Lăng (Khách sạn Đồng Lợi) đến điểm giao nhau với đường An Dương Vương; Đường Chi Lăng từ đường Trần Hưng Đạo đến hết địa phận phường Phương Lâm	21.000	17.400	11.700	7.400	
3	Đường phố loại 3		Đường đê Đà Giang thuộc phường Phương Lâm	17.500	11.300	7.500	5.600	
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Trung Trực, Đường Mạc Thị Bưởi, Đường Điện Biên Phủ, Đường Chu Văn An, Đường Trần Phú, Đường Lê Lợi, Ngô Quyền, Đường Nguyễn Huệ, Đường Hai Bà Trưng, Đường Đặng Dung, Đường bê tông giáp chợ Nghĩa Phương đoạn từ ngã ba giao với đường Điện Biên Phủ đến đường Trần Hưng Đạo.	10.500	7.900	5.800	4.200	
5	Đường phố loại 5		Đường Lý Tự Trọng, Đường Hoàng Diệu, Đường Hoà Bình: từ ngã ba giao nhau với đường Cù Chính Lan (phía trước Cung Văn Hoá tỉnh) đến hết địa giới Phường Phương Lâm	6.300	4.600	3.900	2.800	
6	Đường phố loại 6		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến ngã ba giao nhau với đường lên Tỉnh uỷ; Đường Trang Nghiêm; Đường Tô Hiến Thành; Đường Tăng Bạt Hổ; Đường An Hòa; Đường Lê Hồng Phong; Đường Cao Bá Quát; Đường Trần Quang Khải; Đường Huỳnh Thúc Kháng; Đường Trần Bình Trọng; Đường Ngô Thị Nhậm; Đường Nguyễn Du; Phố Trần Nguyên Hãn; Đường Ngô Sỹ Liên; Đường Phan Chu Trinh; Đường Yết Kiêu; Đường Lê Quý Đôn; Đường Đồng Nhân; Đường xung quanh chợ Nghĩa Phương, thuộc từ 16, phường Phương Lâm	5.250	4.400	3.700	2.700	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường điều chỉnh	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố loại 7		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường lên cổng Tỉnh uỷ đến hết địa phận Phường Phương Lâm; Đường Tỉnh hội Phụ nữ	3.900	3.200	2.600	1.500	
7	Đường phố loại 8		Đường Triệu Quang Phục; Các đường phố còn lại có độ rộng mặt đường trên 4mét thuộc Phường Phương Lâm.	3.100	2.500	2.000	1.200	
9	Đường phố loại 9		Các đường còn lại có độ rộng đường trên 2,5m đến 4m; đường vào khu tập thể ngân hàng Nông Nghiệp (sau rạp Hoà Bình) thuộc tổ 7A (nay là tổ 7); Đường khu Thủy sản trên 4m	1.800	1.400	1.200	700	
10	Đường phố loại 10		Đường Nguyễn Viết Xuân	1.400	1.120	910	560	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có bề rộng đường trên 1,5m đến 2,5m; Đường thuộc dân cư dưới chân đồi từ tổ 1 đến tổ 2	1.190	980	770	490	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có bề rộng đường từ 1,5m trở xuống; đường khu thủy sản có độ rộng từ 2,5 m đến 4 m	980	770	630	420	
13	Đường phố loại 13		Đường khu thủy sản có bề rộng đường từ 2,5 mét trở xuống; Đường dân cư trên chân đồi từ tổ 1 đến tổ 2	700	560	350	280	
2	<b>PHƯỜNG ĐỒNG TIẾN</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng: Từ ngã tư giao nhau với đường Cù Chính Lan đến ngã tư giao nhau đường Trần Hưng Đạo	21.000	17.500	13.200	9.700	
			Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã ba giao nhau với đường Phan Huy Chú					
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Từ điểm giao nhau với Đường Phan Huy Chú đến đầu cầu đen; Đường Trần Hưng Đạo đến điểm ngã ba giao nhau với đê Quỳnh Lâm	17.500	12.600	10.150	8.400	
3	Đường phố loại 3		Đường Cù Chính Lan: Từ cuối cầu Đen đến đầu cầu Trắng; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã ba giao nhau với đê Quỳnh Lâm đến điểm giao nhau với đường Cù Chính Lan	14.000	10.300	7.500	6.000	
4	Đường phố loại 4		Đê Đà Giang từ đầu cầu Hòa Bình đến Cầu Đen; Đường nội bộ trong khu dân cư Vincom; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 2 mặt đường 15m và 10,5m; 15m và 15m (lòng đường 7,5m và 5,5m)	10.500	8.400	6.900	4.200	
5	Đường phố loại 5		Đường Cù Chính Lan: Từ đầu cầu trắng đến tiếp giáp địa giới xã Trung Minh; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 20 mặt đường 10,5 và 10,5 (lòng đường 5,5m)	8.750	6.700	5.500	3.400	
6	Đường phố loại 6		Khu Quy hoạch dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 15m (lòng đường 7,5m)	7.700	5.600	4.200	3.150	
7	Đường phố loại 7		Đường Trần Quốc Toản; Đường Bế Văn Đàn (vào khu Cộng Lực cũ); Đường Phan Huy Chú; Đường Nguyễn Thái Học; Đường Nguyễn Khuyến; Đường Phan Đình Phùng; Đường Phan Kế Bính; Đường Nguyễn Bình Khiêm; Đường Ông Ích Khiêm; Đường Trần Nhật Duật; Phố Kim Đồng; Đường Nguyễn Trãi; Phố Nguyễn Tri Phương (khu tập thể Bệnh viện); Đường Tổng Khiêm; Đường Nguyễn Công Trứ (giáp khu 4,9ha xã Sù Ngòi); Đường Minh Khai; Đường vào cổng phụ trường tiểu học Lê Văn Tám; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 10,5m (lòng đường 5,5m)	5.250	3.900	3.200	2.000	
8	Đường phố loại 8		Đường trên 4m đoạn từ Cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen; Đường tránh QL6 đoạn thuộc địa phận phường Đồng Tiến	3.150	2.520	2.100	1.260	
9	Đường phố loại 9		Đường Nguyễn Đình Chiểu; Đường quanh khu đăng kiểm vào T. tâm đảo tại lái xe A1 (Đường phố Tây Tiến)	2.800	2.240	1.820	1.120	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường điều chỉnh	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
10	Đường phố loại 10		Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ cầu Hòa Bình đến Cầu Đen; Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 13; Đường ngõ có độ rộng trên 4m đoạn từ cầu Đen đến tiếp giáp địa giới xã Trung Minh; Đường Lê Ngọc Hân	2.100	1.400	1.260	910	
11	Đường phố loại 11		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5m từ cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen; Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ Cầu Đen đến giáp xã Trung Minh	1.400	910	770	560	
12	Đường phố loại 12		Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 14	1.050	700	630	420	
13	Đường phố loại 13		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5 m đoạn từ Cầu Đen đến giáp xã Trung Minh	700	490	420	280	
3	<b>PHƯỜNG CHĂM MÁT</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Lý Thường Kiệt đến hết Chi nhánh Ngân hàng Nông nghiệp.	5.100	4.300	3.600	2.600	
2	Đường phố loại 2		Đường Lý Thường Kiệt: Từ ngã ba Mát đến ngã ba giao nhau với Đường Võ Thị Sáu.	3.900	3.100	2.500	1.500	
3	Đường phố loại 3		Đường An Dương Vương: Đoạn từ Ngân hàng Nông nghiệp đến hết ranh giới đất của Công ty may 3-2	3.000	2.400	2.000	1.200	
4	Đường phố loại 4		Đường Bà Triệu; Đường Võ Thị Sáu	2.800	2.200	1.800	1.100	
5	Đường phố loại 5		Đường An Dương Vương (Đường dốc Cun): Từ cầu Chấm đến ngã ba giao nhau với đường QL6 (Km1) thuộc địa phận phường Chấm Mát; Đoạn đường QL6 mới thuộc phường Chấm Mát	2.100	1.700	1.400	800	
6	Đường phố loại 6		Đường Hoàng Hoa Thám từ ngã ba giao nhau với QL6 đến ngã ba giao nhau với đường An Dương Vương đến đập tràn xóm Tân Sinh xã Thống Nhất; Đường quốc lộ 6 đoạn Km1 ( Thuộc phường Chấm Mát) đến hết địa phận Phường Chấm Mát ( giáp địa phận huyện Cao Phong)	1.400	910	770	560	
7	Đường phố loại 7		Phố Duy Từ (cạnh UBND phường Chấm Mát); Đường Hồ Xuân Hương (qua tổ 5); Đường Lý Thái Tông; Đường Kê Kai; Đường Lương Thế Vinh (qua trường Cù Chính Lan); Đường Phan Đình Giót(vào trường bản); Đường Lê Văn Tám (vào đoàn điều tra rừng); Các đường phố còn lại thuộc phường Chấm Mát ( trừ các đường tiểu khu 2,3,4,5, ven chân đồi thuộc Phường Chấm Mát)	1.050	770	630	490	
8	Đường phố loại 8		Đường Hoàng Hoa Thám từ ngã ba nghĩa địa đến cầu Sinh; Các đường tiểu khu 1,2 (ven chân đồi, thuộc Phường Chấm Mát)	700	560	490	420	
4	<b>PHƯỜNG TÂN THỊNH</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng: Đoạn từ chân cầu Hòa Bình (bờ trái SĐ) đến ngã ba giao nhau với đường Lê Thánh Tông; Đường Đinh Tiên Hoàng; đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Lê Thánh Tông đến công chợ Tân Thịnh; đường Thịnh Lang.	14.000	10.500	7.700	5.600	
2	Đường phố loại 2		Đường Trương Hán Siêu; Đường Hoàng Văn Thụ: Từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang đến hết địa giới phường Tân Thịnh	10.500	8.800	7.400	5.300	
3	Đường phố loại 3		Đường Phan Bội Châu; Đường nội bộ dự án khu quy hoạch và đấu giá quyền sử dụng đất thuộc tổ 16. Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang và đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang (Bưu điện 500 số) đến giao nhau với đường Lý Nam Đế; Các lô đất giáp đường QH1 của khu trung tâm thương mại đoạn từ ngã 5 giao nhau với đường Thịnh Lang đến trường cấp 3 Lạc Long Quân	7.000	5.900	5.000	3.600	



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường điều chỉnh	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Đường phố loại 4		Đường Phùng Hưng: Từ ngã ba giao nhau với đường Thịnh Lang đến hết địa giới Phường Tân Thịnh; Đường nội bộ dự án khu quy hoạch và đấu giá quyền sử dụng đất thuộc tổ 16  Đường Lý Nam Đế; Đoạn đường từ cổng chợ Tân Thịnh (ngã ba giao nhau với đường Đinh Tiên Hoàng) đến giáp với chân tà luy đầu cầu Hòa Bình phía bờ trái Sông Đà; Đường nội bộ khu trung tâm thương mại- dịch vụ bờ trái sông Đà.	5.600	4.480	3.640	2.240	
5	Đường phố loại 5		Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình  Đường Nguyễn Văn Trỗi  Đường bờ kè Sông Đà (đoạn giao nhau với đường Lý Nam Đế giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi)  Đường nối từ trung tâm thương mại bờ trái Sông Đà tới Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình	3.500	2.800	2.310	1.400	
6	Đường phố loại 6		Đường Đoàn Thị Điểm; Đường Mạc Đĩnh Chi; Đường Lạc Long Quân; Đường vào khu dân cư tổ 18 (cạnh nhà A9) từ điểm tiếp giáp với đường Thịnh Lang đến đường Lạc Long Quân; Đường phố Ông Đùng: Đoạn giao nhau với đường Lê Thánh Tông đến hết ranh giới khu chung cư Sông Đà 7  Các đường thuộc khu dân cư Tổ 18; Các lô đất còn lại nằm trong khu dân cư 565 cũ (Khu Thành đội); Đường Đinh Tiên Hoàng: Từ cổng chợ Tân Thịnh đến cầu Đứng cũ; Đường nội bộ dự án nhà liền kề sông Đà 7 thuộc tổ 10; Các đường khu đất cấp cho cán bộ nhà máy Thủy điện Hòa Bình nằm phía sau khu nhà 5 tầng, tổ 14, Phường Tân Thịnh; Các lô đất nằm trong khu dân cư gia đình quân đội thuộc tổ 10	2.800	2.240	1.820	1.120	
7	Đường phố loại 7		Đường vào đơn vị Bộ đội 565. Đường phố Ông Đùng: Đoạn ranh giới Khu chung cư Sông Đà 7 đến kè suối Đứng	2.100	1.680	1.400	840	
8	Đường phố loại 8		Đường Hòa Bình: Từ ngã ba giao nhau với đường Hữu Nghị (cổng Chuyên gia) đến hết địa giới Phường Tân Thịnh (giáp với Phường Phương Lâm); Đường vào các tiểu khu có độ rộng đường từ 4m trở lên (trừ TK10).	1.750	1.400	1.120	700	
9	Đường phố loại 9		Đường Âu Cơ; Đường vào tiểu khu 10 có độ rộng đường từ 4m trở lên; Các đường còn lại vào các tiểu khu có độ rộng đường từ 2,5m đến 4m (Trừ tiểu khu 10). Thuộc tổ 7+17	1.050	840	700	420	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại vào các tiểu khu có độ rộng đường từ 1,5m đến 2,5m.	840	700	560	350	
11	Đường phố loại 11		Đường vào Tiểu khu 10 thuộc tổ 7+17 có độ rộng đường từ 2,5 đến 4m.	560	490	420	280	
12	Đường phố loại 12		Đường nội bộ Tiểu khu 10 thuộc tổ 7+17 có độ rộng đường từ 1,5 mét đến 2.5 mét; Các đường còn lại vào các tiểu khu có độ rộng dưới 1,5m	420	350	280	210	
13	Đường phố loại 13		Các tuyến đường có độ rộng đường dưới 1,5m Khu 10	280	210	140	110	
5	<b>PHƯỜNG TÂN HÒA</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Thịnh Lang	14.000	10.500	7.700	5.600	
2	Đường phố loại 2		Đường Phùng Hưng: (Từ ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình đến ngã ba giao nhau với đường Thịnh Lang)	5.600	4.700	4.000	2.900	
3	Đường phố loại 3		Đường Trương Hán Siêu phường Tân Hòa; Đường Trần Quý Cáp	4.900	3.900	3.200	2.000	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường điều chỉnh	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Đường phố loại 4		Phố Tuệ Tĩnh; Đường Đốc Ngừ	3.850	2.800	2.520	1.750	
5	Đường phố loại 5		Đoạn đường Hòa Bình (từ ngã ba giao nhau với đường Phùng Hưng đến điểm giao nhau với đường Trần Quý Cáp; Đường Đoàn Thị Điểm; Phố La Văn Cầu; Khu dân cư dự án Sông Đà 12	2.450	2.030	1.610	1.050	
6	Đường phố loại 6		Đường vào Bệnh viện TP; Đường xưởng cưa cũ (từ điểm giao nhau với đường Trần Quý Cáp đến đường Trương Hán Siêu); QL 70B (từ ngã tư giao nhau đường Hòa Bình đến hết bến xe Bình An)	1.750	1.400	1.190	700	
7	Đường phố loại 7		Đường tỉnh 433; Các trục đường có độ rộng trên 6m thuộc tổ 6,7,8; Các đường phố còn lại có độ rộng trên 4m của các tổ 1,2,3,4,5; Đường Phạm Ngũ Lão; Đường Lý Thái Tổ	1.400	1.120	910	560	
8	Đường phố loại 8		Đường Triệu Phúc Lịch (Tổ 6,7)	1.260	980	770	490	
9	Đường phố loại 9		Đường trục chính tổ 8; Quốc lộ 70B( từ điểm đường rẽ vào Động tiên phi đến cầu Thia giáp Yên mông); Các trục đường ngõ có độ rộng từ 2,5m đến 4m thuộc các tổ 1,2,3,4,5	1.050	840	700	420	
10	Đường phố loại 10		Các đường phố còn lại có độ rộng từ 1,5m đến dưới 2,5m thuộc tổ 1,2,3,4,5	840	560	490	350	
11	Đường phố loại 11		Đường có mặt cắt đường rộng từ 4m trở lên thuộc tổ 6,7,8	560	420	350	320	
12	Đường phố loại 12		Đường quy hoạch khu tập thể dân tộc nội trú; Đường tổ 9 có mặt cắt đường rộng 5m; Các đường có độ rộng từ 1,5m đến dưới 4,0m thuộc các tổ 6,7,8; Các trục đường ngõ có độ rộng dưới 1,5m của các tổ 1,2,3,4,5	420	350	320	280	
6	<b>PHƯỜNG HỮU NGHỊ</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Hoàng Văn Thụ	10.500	8.800	7.400	5.300	
2	Đường loại 2		Đường Hữu Nghị; Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang; Đường nội bộ khu an cư xanh	7.000	5.900	5.000	3.600	
3	Đường phố loại 3		Đường Phùng Hưng; Đường Hòa Bình: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Phùng Hưng đến ngã ba giao nhau với đường Hữu Nghị (công khu Chuyên gia)	5.600	4.500	3.600	2.200	
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Văn Trỗi điểm giao nhau với đường Hòa Bình đến điểm giao với đường Lê Thánh Tông Đường nội bộ khu Trung tâm thương mại dịch vụ bờ trái Sông Đà.	4.200	3.400	2.700	1.700	
5	Đường phố loại 5		Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 15 (giáp cây xăng) Khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (18 lô mặt đường).	3.500	2.800	1.800	1.100	
6	Đường phố loại 6		Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (trừ 18 lô mặt đường)	2.100	1.680	1.260	840	
7	Đường phố loại 7		Đường Hòa Bình: Từ ngã ba giao nhau với Đường Hữu Nghị đến hết địa phận phường Hữu Nghị; Đường Phạm Hồng Thái (tổ 3,14,16,17); Đường Bùi Thị Xuân (tổ 3, 17); Đường Mai Thúc Loan; Đường Bà Đà (tổ 1,2,15); Đường Nguyễn Biểu (tổ 4,5,6,7);	1.960	1.540	1.120	700	
8	Đường phố loại 8		Đường Lý Thái Tổ đến hết địa phận phường Hữu Nghị; Các đường không tên có độ rộng trên 4m	1.400	1.120	910	560	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường điều chỉnh	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
9	Đường phố loại 9		Các đường ngõ ngang có mặt đường rộng trên 4m nối với đường Hòa Bình (Đoạn từ cổng khu Chuyên gia thuộc Phường Hữu Nghị đến điểm giao nhau với đường Lê Thánh Tông thuộc Phường Tân Thịnh); Các đường còn lại có độ rộng đường trên 2,5mét đến 4mét; Đường trục chính tổ 08; Các đường ngách của đường Nguyễn Biểu)	980	770	630	420	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại có độ rộng đường từ 1,5mét đến 2,5mét; Các ngõ, ngách nối với đường trục chính tổ 08	840	700	560	350	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại vào các tiểu khu có độ rộng đường dưới 1,5mét thuộc các tổ trên địa phương Hữu Nghị	420	350	320	280	
7	<b>PHƯỜNG THÁI BÌNH</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường An Dương Vương: Từ Đội thuế số 1 đến hết mép tường ngoài bến xe Châm	5.100	4.300	3.600	2.600	
2	Đường phố loại 2		Đường An Dương Vương: Từ mép ngoài tường bến xe Châm đến điểm tiếp giáp phường Phương Lâm	3.500	3.100	3.000	2.500	
3	Đường phố loại 3		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ranh giới đất của Công ty Pacific (đi về phía dốc Cun) đến ngã ba giao nhau với Đường 435	2.800	2.200	1.800	1.100	
4	Đường phố loại 4		Đường Quốc lộ 6 (đường đi dốc Cun): Từ ngã ba giao nhau giữa đường An Dương Vương với đường 435 và đường QL6 đến Km1 địa phận Phường Thái Bình; Các trục đường không tiếp giáp với đường An Dương Vương thuộc dự án khu dân cư phường Thái Bình (Công ty TNHH MTV Gia Ngân)	2.100	1.700	1.400	800	
5	Đường phố loại 5		Đường QL6 đoạn từ Km1 đến hết địa phận Phường Thái Bình (giáp địa phận huyện Cao Phong); Đường 435: Từ Km 00 đến Km 1+650; Các trục đường không tiếp giáp với đường An Dương Vương thuộc khu tái định cư tổ 7 phường Thái Bình	1.400	1.100	900	600	
6	Đường phố loại 6		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ ngã ba giao nhau với đường An Dương Vương vào sâu 500m; Đường ra đê Quỳnh Lâm từ ngã ba giao nhau với đường An Dương Vương đến hết địa phận phường Thái Bình; Đường 435: đoạn từ Km 1+650 đến Km 3+500 (thuộc phường Thái Bình)	1.100	800	700	400	
7	Đường phố loại 7		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ điểm sau điểm 500m đến hết địa phận Phường Thái Bình	840	700	560	350	
8	Đường phố loại 8		Đường Nguyễn Tuấn, đường Nguyễn Chí Thanh, Đường phố Lương Ngọc Quyến (phía sau chợ Thái Bình); Các đường khu Dân cư nằm phía sau trục đường vào ngã ba Mát không tiếp giáp trục đường, Tổ 6 phường Thái Bình; Khu dân cư nằm phía sau trục đường An Dương Vương thuộc tổ: 1, 2, 3, 4, 5, 6 tính từ chợ Thái Bình đến giáp danh khu dân cư Phường Phương Lâm	700	560	350	250	
9	Đường phố loại 9		Khu dân cư nằm phía sau trục đường An Dương Vương không tiếp giáp trục đường An Dương Vương) gồm tổ 7; Khu dân cư nằm sau đường 435, không tiếp giáp trục đường, gồm tổ 8,9,10, xóm Khuôi; Khu Dân cư nằm phía sau đường An Dương Vương đường đi lên Cun không tiếp giáp trục Đường, tổ 8; Khu dân cư nằm phía sau đường Lê Đại Hành lên cảng 3 cấp Phường Thái Bình.	560	460	280	210	
8	<b>PHƯỜNG THỊNH LANG</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Thịnh Lang, công ty cổ phần 565 đến điểm giao với đường Trần Quý Cáp	14.000	10.500	7.700	5.600	
2	Đường phố loại 2		Đường Trương Hán Siêu: Từ ngã tư (giao nhau giữa đường Lê Thánh Tông với đường Trương Hán Siêu) đến Trụ sở UBND phường Thịnh Lang; Đường Hoàng Văn Thụ (từ đoạn giao nhau với đại lộ Thịnh Lang đến đường Trương Hán Siêu	8.400	6.000	5.100	3.600	
3	Đường phố loại 3		Đường Hoàng Văn Thụ (Từ đoạn giao nhau giữa đường Trương Hán Siêu đến bến đò Thịnh Minh); Các lô đất trong khu dân cư đường nội bộ Cảng Chấn Đê; Đường Trương Hán Siêu (từ Trụ sở phường Thịnh Lang đến Ngòi Dong) đến cổng đê Ngòi dong	7.000	5.600	4.800	3.400	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường điều chỉnh	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Đường phố loại 4		Đường quy hoạch dân cư tổ 14 phường Thịnh Lang Có mặt cắt đường 27m và mặt cắt đường 22,5 m; Khu QH dân cư số 7: Các lô có mặt đường 22m và các lô có mặt đường 16m; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 6 (mặt đường 16,0m);	6.300	5.200	3.600	2.200	
5	Đường phố loại 5		Đường nội bộ khu quy hoạch tái định cư và dân cư tổ 6 (mặt cắt đường 10,5m; Đường ra cảng Quả lắc: Từ ngã ba giao nhau giữa đường Thịnh Lang với Đường Trần Quý Cáp đến cảng Quả lắc; Khu QH dân cư số 7: Các lô đất có mặt đường 10,5m	4.900	3.900	3.200	2.000	
6	Đường phố loại 6		Đường vào khu tập thể giáo viên tổ 4 thuộc phường Thịnh Lang; Khu dân cư phường Thịnh Lang các lô tiếp giáp với đường mặt cắt 10,5m trở lên; Đường phố Vinh Điều; Đường Trần Nhân Tông; Đường Thịnh Minh Các lô đất còn lại trong khu dân cư mới Phường Thịnh Lang và khu nhà ở đô thị liền kề tại dự án Sông Đà 12 thuộc Phường Thịnh Lang, đường quy hoạch phía trong (Đoàn 565)	3.500	2.800	2.310	1.400	
7	Đường phố loại 7		Đường ngõ 02 Trương Hán Siêu; Đường ven đầm Thịnh Lang; Các đường không tên có độ rộng đường từ 4 mét trở lên	2.450	1.960	1.610	980	
8	Đường phố loại 8		Các đường còn lại thuộc có độ rộng đường trên 2,5mét đến 4mét thuộc các tổ trên địa bàn phường Thịnh Lang; Các lô đất khu Quy hoạch tái định cư tổ 9	1.960	1.540	1.190	770	
9	Đường phố loại 9		Các đường còn lại thuộc có độ rộng đường từ 1,5mét đến 2,5mét thuộc các tổ trên địa bàn phường Thịnh Lang	1.750	1.190	1.050	700	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại có độ rộng đường dưới 1,5m. thuộc các tổ trên địa bàn phường Thịnh Lang	840	570	500	370	
9	<b>Khu đô thị thuộc xã Sù Ngòi (ven nội thành)</b>							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng đoạn từ trường Công nghiệp đến ngã tư Đồng Lợi; Đường Trần Hưng Đạo: Đoạn đi qua xã Sù Ngòi, từ ngã ba giao nhau với đường Chi Lăng đến Công chữ A	21.000	14.700	10.800	7.800	
2	Đường phố loại 2		Đường Trần Hưng Đạo: Đoạn đi qua xã Sù Ngòi, từ Công chữ A đến điểm ngã ba giao nhau với đường đê Quỳnh Lâm	19.600	13.300	9.000	6.800	
3	Đường phố loại 3		Khu sudico mở rộng; Khu sau sở tài chính (Bảo hiểm viễn Đông); Các đường nội bộ khu dân cư đô thị Bắc Trần Hưng Đạo	8.400	6.000	5.100	3.600	
4	Đường phố loại 4		Đường Chi Lăng kéo dài điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến tiếp giáp đê Quỳnh Lâm	7.000	5.600	4.600	2.800	
5	Đường phố loại 5		Các đường nội bộ khu dân cư đô thị khu 4,9 ha; Các lô đất gồm: Tiếp giáp đường Phan Huy Chú thuộc địa phận xã Sù Ngòi, Điểm tiếp giáp với phường Đồng Tiến, Điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo.	4.200	3.150	2.100	1.400	

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 13: BẢNG GIÁ ĐẤT KHU, CỤM CÔNG NGHIỆP (NĂM 2020-2024)

(Kèm theo Quyết định số 57 /2019/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình)

STT	TÊN KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP	Giá đất (1.000đ/m <sup>2</sup> )
1	2	3
<b>A</b>	<b>KHU CÔNG NGHIỆP</b>	
<b>I</b>	<b>Huyện Kỳ Sơn</b>	
1	Khu công nghiệp Yên Quang	810
2	Khu công nghiệp Mông Hóa	810
<b>II</b>	<b>Huyện Lương Sơn</b>	
1	Khu công nghiệp Lương Sơn	950
2	Khu công nghiệp Nam Lương Sơn	810
3	Khu công nghiệp Nhuận Trạch	450
<b>III</b>	<b>Huyện Yên Thủy</b>	
	Khu công nghiệp Lạc Thịnh	440
<b>IV</b>	<b>Huyện Lạc Thủy</b>	
	Khu công nghiệp Thanh Hà	450
<b>V</b>	<b>Thành phố Hòa Bình</b>	
	Khu Công nghiệp Bờ trái Sông Đà	1.250
<b>B</b>	<b>CỤM CÔNG NGHIỆP</b>	
<b>I</b>	<b>Huyện Kỳ Sơn</b>	
	Cụm Công nghiệp Trung Mường	530
<b>II</b>	<b>Huyện Tân Lạc</b>	
	Cụm Công nghiệp Đông Lai - Thanh Hối	550
<b>III</b>	<b>Huyện Lạc Thủy</b>	
1	Cụm Công nghiệp Phú Thành II	440
2	Cụm Công nghiệp Thanh Nông	480
3	Cụm Công nghiệp Đồng Tâm	450
<b>IV</b>	<b>Thành phố Hòa Bình</b>	
1	Cụm Công nghiệp Yên Mông khu 1	480
2	Cụm Công nghiệp Yên Mông khu 2	480
3	Cụm Công nghiệp Chăm Mát, Dân Chủ	740

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH