

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH**

Số: 597/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc**

Bắc Ninh, ngày 13 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc đính chính cao độ các tuyến đường giao thông và cao độ san nền thuộc
Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu dân cư dịch vụ và đấu giá quyền sử dụng đất
phường Hạp Lĩnh, thành phố Bắc Ninh - Khu số 5 được phê duyệt tại
Quyết định số 751/QĐ-UBND ngày 17/12/2018 của UBND tỉnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13/2014 ngày 18/5/2014; Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/06/2009; Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 728/QĐ-UBND ngày 20/6/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Bắc Ninh đến năm 2045;

Căn cứ Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND ngày 17/2/2021 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc ban hành Quy định phân công, phân cấp quản lý quy hoạch xây dựng, kiến trúc trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 751/QĐ-UBND ngày 17/12/2018 của UBND tỉnh về đồ án điều chỉnh cụ bộ Quy hoạch chi tiết Khu dân cư dịch vụ và đấu giá quyền sử dụng đất phường Hạp Lĩnh, thành phố Bắc Ninh - Khu số 5;

Căn cứ Quyết định số 1233/QĐ-UBND ngày 15/5/2019 của UBND thành phố Bắc Ninh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở dân cư dịch vụ phường Hạp Lĩnh, thành phố Bắc Ninh (Khu số 5);

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại văn bản số 2100/SXD-QH ngày 22/11/2023 về việc đề nghị đính chính cao độ các tuyến đường giao thông, cao độ san nền dự án HTKT khu 4,23ha thuộc QHCT Khu dân cư dịch vụ và đấu giá quyền sử dụng đất phường Hạp Lĩnh, thành phố Bắc Ninh- Khu số 5; của UBND thành phố Bắc Ninh tại văn bản số 2588/UBND-BQLDA ngày 01/11/2023 về việc đính chính cao độ thiết kế dự án đầu tư xây dựng Hạ tầng kỹ thuật để tái định cư các dự án, công trình trọng điểm, phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Bắc Ninh (khu 4,23ha).

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Định chỉnh cao độ khống chế các tuyến đường giao thông và cao độ san nền trong đồ án Quy hoạch chi tiết Khu dân cư dịch vụ và đầu giá quyền sử dụng đất phường Hạp Lĩnh, thành phố Bắc Ninh - Khu số 5 với nội dung như sau:

a) Định chỉnh cao độ giả định đối với các tuyến giao thông khoảng 5.7m và cao độ san nền từ 5.5m ÷ 5.8m theo hệ độ cao quốc gia với cao độ trung bình khoảng 4.5m đảm bảo phù hợp với cao độ thực tế tại các dự án xung quanh và khu dân cư lân cận.

b) Các nội dung khác: Thực hiện theo Quyết định số 751/QĐ-UBND ngày 17/12/2018 của UBND tỉnh.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; UBND thành phố Bắc Ninh; UBND phường Hạp Lĩnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thực hiện theo quy định pháp luật. /.

Nơi nhận: 

- Như Điều 2;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh: LĐVP, KTTH, TNMT;
- lưu: XDCB, VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH




Đào Quang Khải