

Số: **600** /QĐ-BNN-KH

Hà Nội, ngày **22** tháng 3 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Đề cương, dự toán chi phí lập quy hoạch tổng mặt bằng
xây dựng Trường Cao đẳng Nông nghiệp Nam Bộ**

BỘ TRƯỞNG BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN

Căn cứ Nghị định số 01/2008/NĐ-CP ngày 03/01/2008 và Nghị định số 75/2009/NĐ-CP ngày 10/9/2009 của Chính phủ Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 và số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; số 85/2009/NĐ-CP ngày 21/10/2009 hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu theo Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Thông tư số 17/2010/TT-BXD ngày 30/9/2010 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí quy hoạch xây dựng; Quyết định số 03/2008/QĐ-BXD ngày 31/3/2008 của Bộ Xây dựng ban hành nội dung thể hiện bản vẽ, thuyết minh đối với nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 482/QĐ-BNN-TCCB ngày 26/02/2009 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và PTNT phê duyệt Chiến lược phát triển Trường Cao đẳng Nông nghiệp Nam Bộ giai đoạn 2009 – 2015, tầm nhìn đến năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 1522/QĐ-BNN-KH ngày 08/7/2011 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và PTNT cho phép lập quy hoạch mặt bằng tổng thể Trường Cao đẳng Nông nghiệp Nam Bộ;

Xét Tờ trình số 158/TT-CĐN>NNB ngày 09/3/2012 của Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Nông nghiệp Nam Bộ đề nghị phê duyệt Đề cương, dự toán lập quy hoạch mặt bằng tổng thể;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Kế hoạch,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Đề cương nhiệm vụ, dự toán lập quy hoạch mặt bằng tổng thể xây dựng Trường Cao đẳng Nông nghiệp Nam Bộ với nội dung chính sau:

1. Tên dự án: Lập quy hoạch mặt bằng tổng thể Trường Cao đẳng Nông nghiệp Nam Bộ.

2. Địa điểm: Xã Tân Mỹ Chánh, TP. Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

3. Quy mô diện tích: 7,96 ha.

4. Mục tiêu dự án: Lập quy hoạch tổng mặt bằng xây dựng giai đoạn 2011 đến 2020, tầm nhìn đến năm 2030, phù hợp với Chiến lược phát triển Trường đã được phê duyệt tại Quyết định số 482/QĐ-BNN-TCCB ngày 26/02/2009 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và PTNT.

5. Nội dung nhiệm vụ quy hoạch:

- Khảo sát địa hình, xác định phạm vi ranh giới diện tích quy hoạch, kết nối hệ thống hạ tầng kỹ thuật trên cơ sở kế thừa hợp lý cơ sở hạ tầng và công trình kiến trúc hiện có phù hợp với quy hoạch của địa phương.

- Xác định chỉ tiêu kinh tế - kỹ thuật chủ yếu về sử dụng đất, hạ tầng kỹ thuật, các yêu cầu về không gian, kiến trúc và các yêu cầu khác đối với khu vực thiết kế.

- Lập đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 toàn bộ diện tích 7,96 ha; cụ thể hoá mục tiêu, nguyên tắc và yêu cầu đầu tư xây dựng, xác định danh mục các công trình cần đầu tư, phân kỳ đầu tư, nguồn lực và biện pháp thực hiện.

- Xây dựng tối thiểu 3 phương án để lựa chọn.

6. Thời gian thực hiện: Hoàn thành trong năm 2012.

7. Tổng dự toán: 565.000.000 đồng (Năm trăm sáu mươi lăm triệu đồng).

8. Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước.

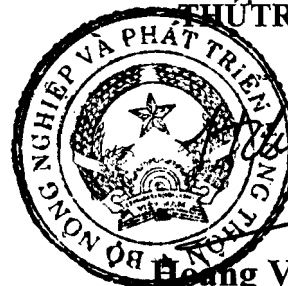
Điều 2. Căn cứ Quyết định này, Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Nông nghiệp Nam Bộ lựa chọn đơn vị tư vấn đủ năng lực chuyên môn và tư cách pháp nhân tiến hành nghiên cứu, lập quy hoạch trình Bộ phê duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. Chánh Văn phòng Bộ, Vụ trưởng các Vụ trực thuộc Bộ: Kế hoạch, Tổ chức cán bộ, Tài chính; Cục trưởng Cục quản lý XDCT, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Nông nghiệp Nam Bộ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT, KH.

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG



Hoàng Văn Thắng