

Số: 648/QĐ-TTg

Hà Nội, ngày 29 tháng 4 năm 2011

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt Dự án Quy hoạch tổng thể bảo tồn và phát huy giá trị  
Khu di tích lịch sử cách mạng Trung Trung Bộ - Nước Oa,  
huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam**

**THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 25 tháng 12 năm 2001;

Căn cứ Luật Di sản Văn hoá ngày 12 tháng 7 năm 2001;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Nam,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Dự án Quy hoạch tổng thể bảo tồn và phát huy giá trị Khu di tích lịch sử cách mạng Trung Trung Bộ - Nước Oa, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam với những nội dung chủ yếu sau:

1. Tên dự án: Dự án Quy hoạch tổng thể bảo tồn và phát huy giá trị Khu di tích lịch sử cách mạng Trung Trung Bộ - Nước Oa.

2. Địa điểm: xã Trà Tân, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam.

3. Mục tiêu:

a) Khảo sát, nghiên cứu toàn diện về khu di tích, đánh giá đầy đủ về lịch sử, thực trạng và khả năng giải quyết các vấn đề có liên quan tới khu di tích.

b) Bảo tồn, tôn tạo toàn diện khu di tích lịch sử cách mạng Trung Trung Bộ - Nước Oa với quy mô là Khu di tích cách mạng của cả nước. Trong đó bảo tồn, tôn tạo di tích và cảnh quan di tích theo định hướng duy trì, gia cố, bảo quản khoa học và lâu dài.

c) Kết hợp các biện pháp cải tạo hạ tầng kỹ thuật, cải tạo môi trường cảnh quan nhằm ngăn chặn, hạn chế đến mức thấp nhất các nguy cơ và rủi ro có thể xảy ra, tạo điều kiện thuận lợi để bảo tồn lâu dài và phát huy hiệu quả giá trị của khu di tích.

d) Khai thác và phát huy giá trị của Khu di tích lịch sử Trung Trung Bộ (Nước Oa) một cách có hiệu quả. Gắn kết chặt chẽ, nhiệm vụ bảo tồn khu di tích với nhiệm vụ phát triển kinh tế - văn hoá - xã hội. Đặc biệt chú trọng phát huy tiềm năng phát triển kinh tế du lịch theo hướng phát triển du lịch sinh thái, lịch sử, văn hóa, hoạt động về nguồn.

đ) Tăng cường tuyên truyền giáo dục nhằm nâng cao nhận thức về di tích và nhiệm vụ bảo tồn di tích trong xã hội. Đẩy mạnh công tác đào tạo, tập huấn, bồi dưỡng nhằm nâng cao trình độ quản lý và trình độ chuyên môn cho những người tham gia quản lý, bảo tồn và phát huy giá trị khu di tích.

#### 4. Phạm vi lập quy hoạch:

Phạm vi lập quy hoạch bao gồm phần diện tích của xã Trà Tân, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam, tập trung chủ yếu vào các thôn 3, 5, 7, nơi có nhiều hạng mục khu di tích và thôn 4, nơi có nhiều hạng mục tưởng niệm của các cơ quan đã được đầu tư xây dựng.

Tổng diện tích quy hoạch: 700 ha.

5. Nội dung quy hoạch và quản lý quy hoạch: tổng thể Khu di tích được quy hoạch thành hai khu vực bảo vệ và các khu vực chức năng khác:

a) Nội dung quy hoạch sử dụng đất:

- Khu vực bảo vệ I:

+ Kí hiệu: L-I, diện tích 98.17 ha, chiếm tỉ trọng 14.79%;

+ Là khu vực bảo tồn nguyên vẹn và lâu dài tất cả các dấu vết còn sót lại.

- Khu vực bảo vệ II:

+ Kí hiệu: L-II;

+ Diện tích: 241.08 ha, chiếm tỉ trọng 36.31%;

+ Là khu vực bao quanh khu vực bảo vệ I.

- Khu vực III:

+ Kí hiệu: L-III;

+ Diện tích: 324.65 ha, chiếm tỉ trọng 48.90%.

b) Quy hoạch trùng tu và phát huy giá trị di tích:

- Nhóm dự án bảo tồn, trùng tu di tích:

+ Trùng tu Khu nhà làm việc Khu căn cứ Khu uỷ khu V;

+ Trùng tu Khu nhà làm việc Ban đại diện Chính phủ;

- + Trùng tu Khu nhà làm việc Mặt trận dân tộc Giải phóng;
- + Trùng tu, tôn tạo Khu nhà làm việc Bộ Tư lệnh Khu V;
- + Tôn tạo hạ tầng kỹ thuật trong khu di tích.
- Nhóm dự án xây dựng mới:
  - + Xây dựng Khu làm việc, quản lý và đón tiếp;
  - + Xây dựng Khu nhà khách.
- Nhóm dự án phụ trợ:
  - + Dự án rà phá bom mìn;
  - + Dự án trồng rừng, tôn tạo cảnh quan khu di tích;
  - + Dự án giao thông nối vào khu di tích;
  - + Dự án cấp điện, nước;
  - + Dự án tái định cư, sắp xếp nhân dân trong khu di tích;
  - + Dự án sưu tầm, phục chế các hiện vật lịch sử liên quan đến khu di tích;
  - + Dự án nghiên cứu khoa học, thông tin tư liệu.

c) Quản lý Quy hoạch bảo tồn trùng tu di tích:

- Đối với Khu vực bảo vệ I (L-I):

Trong phạm vi bảo vệ khu vực I, ngoài việc trùng tu, phục dựng các hạng mục công trình của từng điểm di tích, việc tổ chức không gian cảnh quan cho điểm di tích, tạo điều kiện cho công trình tồn tại tốt nhất, hạn chế tối đa các ảnh hưởng có hại của môi trường và con người đến di tích là vô cùng cần thiết. Cụ thể:

- + Đối với từng hạng mục công trình: tạo khoảng cách an toàn giữa các hạng mục và cây rừng để hạn chế tối đa sự xâm hại của hệ thực vật. Nền của khu vực này có thể xử lý bằng bê tông cát sạn giả đất để chống cây cỏ mọc lấn;

- + Trong từng điểm di tích tổ chức hệ thống sân, đường dạo tách biệt với các hạng mục công trình, khoảng cách đảm bảo từ 1 - 3 m. Vật liệu hoàn thiện có màu sắc, chất liệu phù hợp, hài hoà với hạng mục công trình và tương đối phù hợp với nguyên bản;

- + Có thể bổ sung các hạng mục xây dựng mới nhằm phục vụ trực tiếp cho việc giới thiệu, tham quan của từng điểm di tích;

- + Thu nhặt hiện vật; ghi hình, xác định vị trí, lập hồ sơ hiện trạng di tích.

- Khu vực bảo vệ II (L-II):

Trong phạm vi bảo vệ khu vực II, ngoài việc quy hoạch không gian các công trình xây dựng phục vụ cho phát huy giá trị khu di tích còn gắn với bảo tồn tôn tạo cảnh quan xung quanh khu vực I.

6. Nguồn vốn đầu tư:

a) Nguồn vốn từ ngân sách Trung ương; nguồn vốn ODA và ngân sách của địa phương.

b) Nguồn vốn huy động và vốn đóng góp của các tổ chức, cá nhân trong nước, nước ngoài và nguồn vốn hợp pháp khác.

7. Kế hoạch đầu tư xây dựng:

a) Giai đoạn 1: từ 2010 đến 2012, thực hiện các dự án:

- Dự án rà phá bom mìn.
- Dự án bảo tồn, trùng tu Khu nhà làm việc Khu uỷ Khu V.
- Các dự án xây dựng nâng cấp hạ tầng kỹ thuật khu di tích: giao thông, cấp điện, cấp nước, thoát nước...
- Dự án trồng rừng, tái tạo rừng tự nhiên.

b) Giai đoạn 2: từ 2012 đến 2015:

- Tiếp tục các dự án bảo tồn trùng tu các diềm di tích.
- Tiếp tục các dự án xây dựng nâng cấp hạ tầng kỹ thuật khu di tích: giao thông, cấp điện, cấp nước, thoát nước...
- Thực hiện dự án đầu tư xây dựng Bảo tàng, khu dịch vụ lưu trú và các diềm đón tiếp trong khu di tích.
- Thực hiện dự án tái tạo cảnh quan vùng lõi di tích.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Bộ Văn hoá, Thể thao và Du lịch có trách nhiệm:

Phối hợp với Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Nam và các cơ quan liên quan triển khai thực hiện Dự án Quy hoạch tổng thể bảo tồn và phát huy giá trị Khu di tích lịch sử cách mạng Trung Trung Bộ - Nước Oa, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam để bảo đảm việc đầu tư, xây dựng theo đúng quy hoạch; đào tạo nguồn nhân lực bảo tồn, phát huy giá trị di tích; gắn việc bảo

tồn với phát huy giá trị di tích; có cơ chế, chính sách khuyến khích trong việc bảo tồn, phát huy giá trị di tích; kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện các dự án theo đúng quy hoạch đã được duyệt hỗ trợ giúp đỡ Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Nam về chuyên môn đối với các dự án thành phần theo đúng quy định của Luật Di sản văn hoá.

2. Bộ Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Bộ Tài chính xem xét trình cấp có thẩm quyền bổ sung có mục tiêu từ ngân sách trung ương cho tỉnh Quảng Nam để đầu tư trùng tu, phát huy giá trị Khu di tích lịch sử cách mạng Trung Trung Bộ - Nước Oa theo quy định của Luật Ngân sách nhà nước và các quy định của pháp luật liên quan.

3. Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Nam có trách nhiệm:

a) Tổ chức công bố Quy hoạch tổng thể bảo tồn và phát huy giá trị Khu di tích lịch sử cách mạng Trung Trung Bộ - Nước Oa để các tổ chức, cá nhân biết, thực hiện.

b) Chỉ đạo các cơ quan chức năng triển khai thực hiện đúng quy hoạch trùng tu, tôn tạo và phát huy giá trị Khu di tích lịch sử cách mạng Trung Trung Bộ - Nước Oa; kiến nghị việc điều chỉnh, bổ sung, sửa đổi quy hoạch cho phù hợp với yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Quảng Nam.

c) Ban hành Điều lệ quản lý quy hoạch chi tiết Khu di tích lịch sử cách mạng Trung Trung Bộ - Nước Oa và phê duyệt quy hoạch chi tiết các khu chức năng của Khu di tích lịch sử cách mạng Trung Trung Bộ - Nước Oa để bảo đảm việc trùng tu, tôn tạo, xây dựng, phát triển cơ sở hạ tầng Khu di tích đúng Quy hoạch tổng thể bảo tồn và phát huy giá trị Khu di tích lịch sử cách mạng Trung Trung Bộ - Nước Oa đã được phê duyệt; lập và xây dựng dự án cơ sở hạ tầng, rà phá bom mìn khu di tích trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt.

d) Quản lý, theo dõi, hướng dẫn các hoạt động trùng tu, tôn tạo và phát huy giá trị trong Khu di tích.

đ) Thực hiện các biện pháp huy động các nguồn lực trong và ngoài nước, các Chính phủ, tổ chức cho việc trùng tu, tôn tạo và phát huy tại Khu di tích lịch sử cách mạng Trung Trung Bộ - Nước Oa.

4. Các Bộ, ngành và các cơ quan liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn được giao có trách nhiệm chủ trì hoặc phối hợp với Bộ Văn hoá, Thể thao và Du lịch và Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Nam thực hiện quy hoạch này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Các Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ, Thủ trưởng cơ quan thuộc Chính phủ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**KT. THỦ TƯỚNG  
PHÓ THỦ TƯỚNG**

**Nơi nhận:**

- Thủ tướng, các Phó Thủ tướng CP;
- Các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc CP;
- HĐND, UBND tỉnh Quảng Nam;
- VPCP: BTCN, các PCN,  
các Vụ: KTN, KTTH, ĐP, TH, Công TTĐT
- Lưu: Văn thư, KGXV (5b). N 57



**Nguyễn Thiện Nhân**

[www.LuatVietnam.vn](http://www.LuatVietnam.vn)