

Số: 689/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 11 tháng 02 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chỉ giới đường đỏ tỷ lệ 1/500 tuyến đường 25m từ khu trung tâm thương mại Gia Thụy đến đường 40m khu đô thị mới Việt Hưng, phường Việt Hưng, quận Long Biên (đoạn từ phố Hoa Lâm đến phố Kim Quan).

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 10/2016/TT-BXD ngày 15/3/2016 của Bộ Xây dựng quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Quy hoạch phân khu đô thị N10, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6115/QĐ-UBND ngày 21/11/2014;

Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND Thành phố ban hành Quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Quyết định số 82/2014/QĐ-UBND ngày 21/11/2014 của UBND Thành phố ban hành Quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội tại tờ trình số 238/TTr-QHKT-HTKT ngày 16/01/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ Chỉ giới đường đỏ tỷ lệ 1/500 tuyến đường 25m từ khu trung tâm thương mại Gia Thụy đến đường 40m khu đô thị mới Việt Hưng, phường Việt Hưng, quận Long Biên (đoạn từ phố Hoa Lâm đến phố Kim Quan) với các nội dung chính như sau:

1. Vị trí và hướng tuyến đường:
 - Vị trí tuyến đường: thuộc địa bàn phường Việt Hưng, quận Long Biên
 - + Điểm đầu: tại vị trí nút giao với phố Hoa Lâm
 - + Điểm cuối: tại vị trí nút giao với phố Kim Quan
 - Hướng tuyến đường: xác định phù hợp với quy hoạch phân khu đô thị N10, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố phê duyệt.
2. Cấp hạng tuyến đường: đường chính khu vực.
3. Quy mô mặt cắt ngang tuyến đường:

- Tổng chiều dài tuyến khoảng 0,55Km.
- Tuyến đường có bề rộng B=25m gồm: lòng đường rộng 2x7,5m=15m, vỉa hè rộng 2x5m=10m.

- Thành phần, cấu tạo mặt cắt ngang đường cụ thể được thể hiện trên bản vẽ kèm theo hồ sơ này.

4. Tim đường và Chi giới đường đỏ tuyến đường:

- Tim đường quy hoạch đi qua các điểm 1,2,3.
- Chi giới đường đỏ được xác định trên cơ sở tim đường đã được xác định tọa độ, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, điều kiện khống chế và xác định tại bản vẽ, đảm bảo khớp nối với các chi giới đường đỏ đã cung cấp trong khu vực.

5. Các nút giao thông trên tuyến:

- Các nút giao với các đường tuyến đường ngang theo quy hoạch được tổ chức giao cùng mức.

- Chi giới đường đỏ nút giao với các đường ngang thể hiện trong hồ sơ này chỉ xác định sơ bộ và sẽ được xác định cụ thể, bổ sung (nếu có) trong quá trình lập quy hoạch chi tiết hai bên tuyến đường hoặc các dự án đầu tư xây dựng các tuyến đường ngang được cấp thẩm quyền phê duyệt.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc: xác nhận hồ sơ Chi giới đường đỏ tỷ lệ 1/500 tuyến đường 25m từ khu trung tâm thương mại Gia Thụy đến đường 40m khu đô thị mới Việt Hưng, phường Việt Hưng, quận Long Biên phù hợp với nội dung Quyết định này.

- Giao UBND quận Long Biên:

+ Chủ trì, phối hợp với Sở Quy hoạch - Kiến Trúc và các đơn vị liên quan tổ chức công bố công khai hồ sơ chi giới đường đỏ tuyến đường được UBND thành phố phê duyệt, bàn giao Hồ sơ cho các cơ quan, tổ chức liên quan.

+ Triển khai cắm mốc giới tuyến đường theo quy hoạch đồng thời với việc thực hiện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng (trong quá trình thực dự án đầu tư tuyến đường).

- Chủ tịch UBND quận Long Biên và Chủ tịch UBND phường Việt Hưng Chịu trách nhiệm tổ chức quản lý các mốc giới, việc xây dựng các công trình hai bên đường theo chi giới đường đỏ và mốc giới được duyệt. Kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm quy hoạch theo thẩm quyền và qui định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND quận Long Biên; Chủ tịch UBND phường Việt Hưng; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND TP (để b/c);
- Các PCT UBND TP;
- VPUB: CVP, các PCVP;
- các phòng: TKBT, TH, KT, ĐT;
- Lưu VT (23 bản), ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



★ Nguyễn Thế Hùng