

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục và chỉ tiêu sử dụng đất một số dự án trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Tiên Phước

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15/6/2018;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 2609/QĐ-UBND ngày 30/9/2022 của UBND tỉnh về phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2030 của tỉnh Quảng Nam cho các huyện, thị xã, thành phố; số 3235/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2030 của các huyện, thị xã, thành phố đã được phân bổ tại Quyết định số 2609/QĐ-UBND ngày 30/6/2022 của UBND tỉnh; số 1322/QĐ-UBND ngày 28/6/2023 phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của kỳ quy hoạch sử dụng đất huyện Tiên Phước, tỉnh Quảng Nam;

Xét đề nghị của UBND huyện Tiên Phước tại Tờ trình số 413/TTr-UBND ngày 29/12/2023;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 07/TTr-STNMT ngày 10/01/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục và chỉ tiêu sử dụng đất một số dự án trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của kỳ quy hoạch sử dụng đất huyện Tiên Phước đã được UBND

tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1322/QĐ-UBND ngày 28/6/2023; cụ thể như sau:

1. Bổ sung danh mục dự án Khu tưởng niệm Sư đoàn 2, Quân khu 5 tại thôn Đại Tráng, xã Tiên Hà, huyện Tiên Phước thuộc đất di tích lịch sử - văn hóa với quy mô diện tích 1,68 ha, hiện trạng là đất rừng sản xuất *(Có trích lục bản đồ bổ sung Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tiên Phước của dự án kèm theo)*.

2. Giảm chỉ tiêu sử dụng đất di tích lịch sử - văn hóa đối với dự án Mở rộng khuôn viên Khu di tích Quốc gia nhà lưu niệm cụ Huỳnh Thúc Kháng tại xã Tiên Cảnh, huyện Tiên Phước từ 4,20 ha xuống còn 2,52 ha, giảm 1,68 ha *(Có trích lục bản đồ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tiên Phước của dự án kèm theo)*.

3. Giảm chỉ tiêu chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất đối với dự án Khu xử lý rác thải Tiên Thọ, xã Tiên Thọ, huyện Tiên Phước từ 4,10 ha xuống còn 2,42 ha, giảm 1,68 ha *(Có trích lục bản đồ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tiên Phước của dự án kèm theo)*.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân huyện Tiên Phước có trách nhiệm công bố công khai điều chỉnh, bổ sung quy hoạch sử dụng đất của huyện Tiên Phước; lập, trình phê duyệt và tổ chức triển khai thực hiện kế hoạch sử dụng đất hàng năm theo đúng quy định của pháp luật về đất đai, về lâm nghiệp và pháp luật khác có liên quan.

2. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

- Hướng dẫn thủ tục, tham mưu cấp có thẩm quyền xem xét, điều chỉnh quy hoạch rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật về lâm nghiệp và Nghị quyết số 71/NQ-CP ngày 08/8/2017 của Chính phủ.

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, giám sát chặt chẽ việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch lâm nghiệp theo đúng quy định.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các ngành liên quan theo dõi, kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch lâm nghiệp ở địa phương theo đúng quy định; tham mưu, đề xuất UBND tỉnh giải quyết kịp thời các trường hợp phát sinh, vướng mắc trong quá trình thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác của Quyết định số 1322/QĐ-UBND ngày 28/6/2023 của UBND tỉnh không thuộc phạm vi điều chỉnh tại Quyết định này vẫn giữ nguyên hiệu lực pháp lý.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư, Văn hóa Thể thao và Du lịch; Chủ tịch UBND huyện Tiên

Phước và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT TU, TT HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Phòng TN&MT huyện Tiên Phước;
- CPVP;
- Lưu VT, TH, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Trí Thanh