

Số: 744/QĐ-TTg

Hà Nội, ngày 27 tháng 5 năm 2010

CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CHÍNH PHỦ	
ĐẾN	Số:.....3709.....
	Ngày:.....27/5.....

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt Quy hoạch tổng thể bảo tồn, tôn tạo  
và phát huy giá trị đô thị cổ Phố Hiến gắn với phát triển du lịch**

**THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 25 tháng 12 năm 2001;

Căn cứ Luật Di sản văn hoá ngày 29 tháng 6 năm 2001;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên tại tờ trình số 2361/TTr-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2009,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Phê duyệt Quy hoạch tổng thể bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị đô thị cổ Phố Hiến gắn với phát triển du lịch với những nội dung chủ yếu sau:**

**1. Tên Quy hoạch:**

Quy hoạch tổng thể bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị đô thị cổ Phố Hiến gắn với phát triển du lịch.

**2. Mục tiêu:**

a) Bảo tồn và phát huy giá trị đô thị cổ Phố Hiến thông qua các di tích hiện hữu trong phạm vi Phố Hiến cổ; tái hiện hình ảnh phố cổ, qua đó hình thành phần cơ bản giá trị lịch sử về mặt quy hoạch, kiến trúc và không gian chức năng của đô thị cổ. Lồng ghép hình ảnh của không gian đô thị cổ với các hoạt động truyền thống và cuộc sống đương đại nhưng không làm ảnh hưởng lẫn nhau; tôn các giá trị của Phố Hiến, đồng thời tạo điều kiện khai thác, phát triển du lịch;

b) Làm cơ sở pháp lý cho việc xin xếp hạng khu di tích Phố Hiến; bảo tồn, quản lý; lập, thẩm định và phê duyệt các dự án đầu tư;

c) Hoàn thiện không gian kiến trúc về bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị Phố Hiến, góp phần phát triển kinh tế - xã hội, văn hoá - du lịch của tỉnh, xây dựng Hưng Yên giàu mạnh, văn minh, trở thành tỉnh khá trong cả nước.

### 3. Phạm vi quy hoạch:

- Phạm vi nghiên cứu quy hoạch 1883 ha; theo ranh giới Phố Hiến cổ và nằm trong giới hạn thành phố Hưng Yên phù hợp với quy hoạch chung xây dựng thành phố Hưng Yên đến năm 2020;

- Quy mô quy hoạch tổng thể và quy hoạch chi tiết 41,05 ha; bao gồm cụm di tích Phố Hiến Hạ - 23,44 ha và các điểm di tích khác nằm trong phạm vi nghiên cứu có tổng diện tích là 17,61 ha;

- Nghiên cứu bổ sung ngoài phạm vi Phố Hiến cổ, các di tích trong phạm vi thành phố Hưng Yên là những di tích vệ tinh 4,1 ha.

### 4. Các nhóm dự án thành phần, gồm:

- Nhóm dự án số 1: lập hồ sơ xếp hạng bổ sung các di tích;

Ngoài những di tích đã được xếp hạng cấp quốc gia và cấp tỉnh, lập hồ sơ các hạng mục di tích còn lại nằm trong khu vực Phố Hiến cổ (phạm vi nghiên cứu quy hoạch) trình cấp có thẩm quyền xếp hạng bổ sung.

- Nhóm dự án số 2: đền bù, giải phóng mặt bằng, tái định cư và cắm mốc giới bảo vệ di tích.

- Nhóm dự án số 3: khai quật khảo cổ;

Thám sát trên địa bàn khu vực Phố Hiến xưa; khai quật có trọng tâm được lựa chọn thông qua những khu vực đã thám sát.

- Nhóm dự án số 4: phục dựng Phố Hiến cổ;

Phục dựng Phố Hiến cổ bao gồm các công trình nhà cổ, thương điếm, thuyền Trung Quốc, thuyền Nhật Bản, các di tích...; phục dựng đền thờ Lê Đình Kiên và các công trình cảnh quan, giao thông và hạ tầng phù trợ...

- Nhóm dự án số 5: tu bổ, tôn tạo các di tích nằm ngoài phố cổ Phố Hiến, thuộc phạm vi của quy hoạch;

Tu bỏ các di tích nguyên gốc đã bị xuống cấp; tôn tạo các hạng mục công trình phát huy giá trị di tích.

- Nhóm dự án số 6: phục dựng mặt đứng phố cổ nối từ Phố Hiến Hạ đến các điểm di tích (khu vực Hồ Bán Nguyệt, chùa Chuông và Văn Miếu Xích Đằng;

Hỗ trợ việc tạo hình ảnh Phố Hiến (mặt đứng nhà cổ, các di tích...). Khuyến khích người dân hai bên mặt phố tôn tạo mặt đứng hai bên trục đường.

- Nhóm dự án số 7: nâng cao năng lực quản lý, bảo vệ di tích và phục vụ du lịch cho cộng đồng.

## 5. Nguồn vốn đầu tư:

a) Vốn từ ngân sách trung ương do Bộ Kế hoạch và Đầu tư bố trí trực tiếp (không nằm trong số kinh phí bố trí thường xuyên hàng năm cho các công trình văn hoá của tỉnh Hưng Yên);

b) Vốn hỗ trợ có mục tiêu về văn hoá của Chính phủ;

c) Vốn huy động từ các nguồn hợp pháp khác.

## 6. Trình tự ưu tiên đầu tư:

a) Nhóm dự án đầu tư tập trung bằng nguồn ngân sách Trung ương và vốn hỗ trợ có mục tiêu về văn hoá của Chính phủ, gồm 4 nhóm dự án:

- Nhóm dự án số 1: lập hồ sơ xếp hạng bổ sung di tích;

- Nhóm dự án số 2: đền bù, giải phóng mặt bằng, tái định cư và cắm mốc giới bảo vệ di tích;

- Nhóm dự án số 3: khai quật khảo cổ;

- Nhóm dự án số 5: tu bổ, tôn tạo các di tích nằm ngoài phố cổ Phố Hiến, thuộc phạm vi của quy hoạch;

- Thời gian thực hiện: từ năm 2010 đến năm 2015.

b) Nhóm dự án đầu tư tập trung bằng nguồn vốn từ ngân sách Trung ương, vốn hỗ trợ có mục tiêu về văn hoá của Chính phủ và vốn huy động từ các nguồn hợp pháp khác, gồm 2 nhóm dự án:

- Nhóm dự án số 4: phục dựng Phố Hiến cổ;

- Nhóm dự án số 6: phục dựng mặt đứng phố cổ nối từ Phố Hiến Hạ đến các điểm di tích (khu vực Hồ Bán Nguyệt, chùa Chuông và Văn Miếu Xích Đằng;

- Thời gian thực hiện: từ năm 2010 đến năm 2020.

c) Nhóm dự án đầu tư theo khả năng huy động từ các nguồn vốn hợp pháp khác, gồm 1 nhóm dự án:

- Nhóm dự án số 7: nâng cao năng lực quản lý, bảo vệ di tích và phục vụ du lịch cho cộng đồng;

- Thời gian thực hiện: từ năm 2015 đến năm 2020.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với Bộ Văn hoá, Thể thao và Du lịch và các cơ quan liên quan thực hiện các nhiệm vụ:

a) Chỉ đạo chủ đầu tư tiếp tục khai thác nghiên cứu, sưu tầm tài liệu trong và ngoài nước (những nước có liên quan đến lịch sử thông thương với Phố Hiến) để xác định, bổ sung các căn cứ khoa học làm sáng tỏ hơn việc tái hiện phố cổ Phố Hiến làm cơ sở cho việc lập, tổ chức thẩm định, quyết định đầu tư các nhóm dự án thành phần;

b) Phê duyệt các nhóm dự án thành phần trên cơ sở Quy hoạch tổng thể bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị đô thị cổ Phố Hiến gắn với phát triển du lịch được duyệt. Chỉ đạo Ủy ban nhân dân thành phố Hưng Yên phối hợp với Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch công bố quy hoạch, tiến hành cắm mốc giới, di dời các hộ dân trong khu vực di tích, bàn giao đất để triển khai dự án đầu tư.

2. Bộ Văn hoá, Thể thao và Du lịch chịu trách nhiệm thẩm định về chuyên môn đối với các dự án thành phần liên quan đến di tích đã được xếp hạng cấp quốc gia; phối hợp các địa phương kết nối các tuyến du lịch trong cả nước nhằm góp phần phát huy giá trị đô thị cổ Phố Hiến một cách hiệu quả nhất, đặc biệt giữa Phố Hội và Phố Hiến.

3. Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài chính trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ của mình xem xét, cân đối phần vốn thuộc ngân sách nhà nước để thực hiện các nhóm dự án đầu tư được phê duyệt trong phạm vi quy hoạch này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Bộ trưởng các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Văn hoá, Thể thao và Du lịch, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên; các Bộ trưởng, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Thủ tướng, các Phó Thủ tướng Chính phủ;
- Các Bộ: Văn hoá, Thể thao và Du lịch, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng;
- Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên;
- VPCP: BTCN, các PCN, Công TTĐT, các Vụ: KTN, KTTH, ĐP;
- Lưu: Văn thư, KGVX (5b). XH 30

**THỦ TƯỚNG**



**Nguyễn Tấn Dũng**