

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện A Lưới

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 14/2014/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh năm 2015; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang sử dụng vào mục đích khác để thực hiện các dự án năm 2015;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện A Lưới tại Tờ trình số 25/TTr-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2015 và của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 84/TTr-STNMT ngày 31 tháng 3 năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện A Lưới với các chỉ tiêu sử dụng đất như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2015

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu	Mã	Hiện trạng năm 2014		Kế hoạch năm 2015		Tăng (+) giảm (-)
			Diện tích	Cơ cấu (%)	Diện tích	Cơ cấu (%)	
TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN			122.463,60	100	122.463,60	100	
1	Đất nông nghiệp	NNP	113.379,29	92,58	113.216,28	92,45	-163,01

1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.477,88	1,21	1.462,43	1,19	-15,45
<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>		<i>LUC</i>	<i>1.057,51</i>	<i>0,86</i>	<i>1.057,51</i>	<i>0,86</i>	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.331,47	1,09	1.316,74	1,08	-14,73
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	2.677,40	2,19	2.677,53	2,19	0,13
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	46.322,34	37,83	46.282,67	37,79	-39,67
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	15597,01	12,74	15.588,01	12,73	-9,00
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	45.742,74	37,35	45.658,45	37,28	-84,29
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	230,45	0,19	230,45	0,19	-
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH					
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	5.867,69	4,79	6.032,40	4,93	164,71
2.1	Đất quốc phòng	CQP	131,51	0,11	131,51	0,11	-
2.2	Đất an ninh	CAN	0,69		0,69		-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.4	Đất khu chế xuất	SKT					
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	8,78	0,01	8,78	0,01	-
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	2,23		2,73	0,00	0,50
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	8,47	0,01	8,67	0,01	0,20
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	8,85	0,01	8,85	0,01	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.061,27	2,50	3.184,47	2,60	123,20
2.9.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH					
2.9.2	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH					
2.9.3	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	8,03	0,01	8,03	0,01	-
2.9.4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	41,73	0,03	41,73	0,03	-
2.9.5	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	14,48	0,01	14,48	0,01	-
2.9.6	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH					
2.9.7	Đất giao thông	DGT	454,51	0,37	561,95	0,46	107,44
2.9.8	Đất thủy lợi	DTL	79,76	0,07	85,12	0,07	5,36
2.9.9	Đất công trình năng lượng	DNL	2.458,39	2,01	2.468,39	2,02	10,00
2.9.10	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	2,34		2,34		-
2.9.11	Đất chợ	DCH	2,03		2,43		0,40
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	31,60	0,03	31,60	0,03	-
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	1,03		1,03		-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,36		0,36		-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.626,78	1,33	1.643,72	1,34	16,94
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	186,31	0,15	186,53	0,15	0,22
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	13,78	0,01	13,54	0,01	-0,24

2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	9,80	0,01	9,80	0,01	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG					
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,63		0,63		-
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	81,67	0,07	101,67	0,08	20,00
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	19,91	0,02	19,91	0,02	-
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	12,72	0,01	16,67	0,01	3,95
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV					
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,59		0,59	0,00	-
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	650,47	0,53	650,47	0,53	-
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	10,23	0,01	10,17	0,01	-0,06
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK					
3	Đất chưa sử dụng	CSD	3.216,62	2,63	3.214,92	2,63	-1,70

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2015

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích
1	Đất nông nghiệp	NNP	169,04
1.1	Đất trồng lúa	LUA	15,45
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	11,85
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	9,37
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	39,67
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	9,00
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	83,70
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	
1.8	Đất làm muối	LMU	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4,83
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	
2.2	Đất an ninh	CAN	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	

2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	3,66
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	0,90
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,27
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2015

Đơn vị tính: ha

STT	Mục đích sử dụng	Mã	Diện tích
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	175,01
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	15,45
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	15,45
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	14,73
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	11,87
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	39,67
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	9,00
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	84,29
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		12,00
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	

2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR	
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR	
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR	12,00
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,12

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng năm 2015

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích
1	Đất nông nghiệp	NNP	
1.1	Đất trồng lúa	LUA	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	
1.8	Đất làm muối	LMU	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	1,70
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	
2.2	Đất an ninh	CAN	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	
2.9.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	

2.9.2	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	
2.9.3	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	
2.9.4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	
2.9.5	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	
2.9.6	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	
2.9.7	Đất giao thông	DGT	
2.9.8	Đất thủy lợi	DTL	
2.9.9	Đất công trình năng lượng	DNL	
2.9.10	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	
2.9.11	Đất chợ	DCH	
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	1,7
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện A Lưới có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

3. Tổ chức kiểm tra, giám sát thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất; xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất.

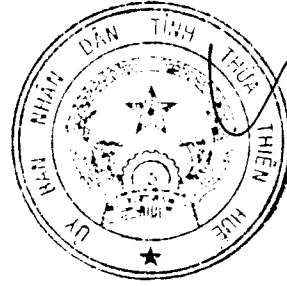
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện A Lưới chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- TVTU; TTHĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TNMT, KHĐT, TC, NNPTNT, XD, CT, GTVT, NV;
- BCH Quân sự, BCH BĐ Biên phòng tỉnh;
- Công an tỉnh;
- BQL KKT Chân Mây – Lăng Cô;
- HĐND và UBND huyện A Lưới;
- Phòng TNMT huyện A Lưới;
- VP: CVP, các PCVP và các CV;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, ĐC.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Ngọc Thọ

www.LuatVietnam.vn

