

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CAO BẰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 813/QĐ-UBND

Cao Bằng, ngày 30 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt bổ sung dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023
huyện Nguyên Bình (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Luật Quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;
Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;
Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;
Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;
Căn cứ Quyết định số 2016/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 Huyện Nguyên Bình;
Theo đề nghị của UBND huyện Nguyên Bình tại Tờ trình số 54/TTr-UBND ngày 08/6/2023; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1931/TTr-STNMT ngày 27/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Nguyên Bình (đợt 1) như sau:

1. Bổ sung 03 dự án

- Dự án: Dự án phát triển cơ sở hạ tầng thích ứng với biến đổi khí hậu để hỗ trợ sản xuất cho đồng bào dân tộc các tỉnh miền núi, trung du phía Bắc tỉnh Cao Bằng. Hạng mục: Cấp nước sinh hoạt vùng cao huyện Nguyên Bình.

+ Tổng diện tích: 3,88 ha;

+ Địa điểm thực hiện: xã Mai Long, xã Thành Công, xã Vũ Minh, xã Triệu Nguyên, xã Ca Thành.

- Dự án Khu phụ trợ mỏ đá vôi Nà Lặng, xã Minh Tâm, huyện Nguyên Bình và xã Hoàng Tung, huyện Hòa An, tỉnh Cao Bằng

+ Tổng diện tích: 0,02 ha;

+ Địa điểm thực hiện: xã Minh Tâm.

- Dự án: Khai thác tận thu khoáng sản quặng thiếc và các khoáng sản đi kèm trong đất đá thải tại bãi thải khu Tây mỏ thiết Tĩnh Túc, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng.

+ Tổng diện tích: 10,68 ha;

+ Địa điểm thực hiện: Thị trấn Tĩnh Túc.

2. Bổ sung chỉ tiêu chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn thị trấn Nguyên Bình

- Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp (đất ở): 0,179 ha;

- Chuyển mục đích sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp (từ đất trồng lúa sang đất trồng cây lâu năm): 0,031 ha;

- Chuyển mục đích sử dụng nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp không phải là đất ở: 0,012 ha.

3. Bổ sung chỉ tiêu giao đất

- Giao đất không thu tiền sử dụng đất

+ Tên công trình: Nhà Văn hóa xóm Cốc Bó, thị trấn Nguyên Bình

+ Tổng diện tích: 0,064 ha;

+ Địa điểm thực hiện: thị trấn Nguyên Bình.

- Giao đất có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình cá nhân

+ Tổng diện tích: 0,008 ha;

+ Địa điểm thực hiện: thị trấn Nguyên Bình.

(Chi tiết tại phụ lục kèm theo)

Điều 2. Trách nhiệm của Chủ đầu tư

- Thực hiện các thủ tục về đất đai, đầu tư, xây dựng; giữ nguyên hiện trạng đất đai, không được chuyển mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ sang mục đích khác khi chưa được cấp có thẩm quyền cho phép và chưa được Nhà nước giao đất, cho thuê đất.

- Khi thực hiện thủ tục đề nghị cho thuê đất, dự án phải được cấp có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ sang mục đích khác.

Điều 3. Ủy ban nhân dân huyện Nguyên Bình có trách nhiệm công bố công khai việc bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 theo đúng quy định của pháp luật về đất đai; báo cáo kết quả thực hiện theo quy định.

Điều 4. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 2016/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Nguyên Bình.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Nguyên Bình và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trung Thảo