

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công, dự toán một số hạng mục và kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu thuộc dự án Trung tâm Phục hồi chức năng trẻ tàn tật Thụy An**

**BỘ TRƯỞNG BỘ LAO ĐỘNG - THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI**

Căn cứ Nghị định số 14/2017/NĐ-CP ngày 17/02/2017 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán công trình;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 1596/QĐ-LĐTĐBXH ngày 30/10/2015 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm Phục hồi chức năng trẻ tàn tật Thụy An;

Căn cứ Quyết định số 1116/QĐ-LĐTĐBXH ngày 23/8/2016 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Trung tâm Phục hồi chức năng trẻ tàn tật Thụy An;

Căn cứ Quyết định số 817/QĐ-LĐTĐBXH ngày 28/6/2018 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc phê duyệt điều chỉnh tổng mức đầu tư và dự toán xây dựng công trình dự án Trung tâm Phục hồi chức năng trẻ tàn tật Thụy An;

Căn cứ Công văn số 5337/SXD-QLXD ngày 26/6/2020 của Sở Xây dựng Thành phố Hà Nội về việc thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công và dự toán hạng mục Nhà ăn - Cấp thoát nước ngoài nhà dự án Trung tâm Phục hồi chức năng trẻ tàn tật Thụy An;

*Căn cứ Chứng thư số 0506/2020/CT-TĐG/TP ngày 10/6/2020 của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá và tư vấn Thuận Phát thẩm định thiết bị công trình Trung tâm Phục hồi chức năng trẻ tàn tật Thụy An:*

*Xét Tờ trình số 118/TTr-TTTA ngày 11/6/2020 và Tờ trình số 130/TTr-TTTA ngày 30/6/2020 của Trung tâm Phục hồi chức năng người khuyết tật Thụy An về việc về việc phê duyệt điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công, dự toán hạng mục nhà ăn - cấp thoát nước ngoài nhà và kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu thuộc dự án Trung tâm Phục hồi chức năng trẻ tàn tật Thụy An (kèm theo hồ sơ liên quan):*

*Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công, dự toán một số hạng mục của công trình Trung tâm Phục hồi chức năng trẻ tàn tật Thụy An như sau:

1. Điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công các hạng mục: Nhà ăn, cấp nước tổng thể, thoát nước mưa tổng thể, thoát nước thải theo bản vẽ thiết kế do Công ty Cổ phần kiến trúc và xây lắp Hà Nội lập, đã được Sở Xây dựng Thành phố Hà Nội thẩm định tại Công văn số 5337/SXD-QLXD ngày 26/6/2020 với những nội dung chính như sau:

- Hạng mục Nhà ăn được điều chỉnh vị trí xây dựng từ phía Nam của khu đất sang vị trí nằm giữa Khu khám bệnh và phục hồi chức năng với Nhà đối tượng; diện tích xây dựng 447m<sup>2</sup>, tổng diện tích sàn 945 m<sup>2</sup>, cao 02 tầng và tầng kỹ thuật mái; chiều cao công trình là 11,65m; kết cấu móng băng bê tông cốt thép; thân khung dầm sàn, cột bê tông cốt thép; mái tôn, xà gồ thép hình.

- Hạng mục Cấp nước tổng thể: Sử dụng ống HDPE đường kính D40 với tổng chiều dài khoảng 210 m, cấp nước từ điểm đầu nối với mạng cấp nước sạch khu vực tới bể ngầm, bơm lên bể nước mái cấp cho các thiết bị.

- Hạng mục Thoát nước mưa tổng thể: Sử dụng cống D400 với chiều dài khoảng 140m, kết hợp ga thu nước từ các khối nhà để thoát ra hệ thống thoát nước chung của khu vực.

- Hạng mục Thoát nước thải: Sử dụng ống PVC đường kính D200, chiều dài khoảng 430 m kết hợp ga thu để thu nước thải đã được xử lý cục bộ tại bể tự hoại của các khối nhà, thoát ra hệ thống thoát nước chung của khu vực.

2. Điều chỉnh dự toán chi phí xây dựng các hạng mục: Nhà ăn, Cấp nước tổng thể, Thoát nước mưa tổng thể, Thoát nước thải; chi phí thiết bị các hạng mục: Nhà ăn, Nhà ở đối tượng, nhà khám và điều trị và các chi phí tư vấn, chi phí khác, chi phí dự phòng có liên quan theo chi tiết tại Phụ lục số 01 kèm theo.

**Điều 2.** Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu thuộc dự án Trung tâm Phục hồi chức năng trẻ tàn tật Thụy An theo chi tiết tại Phụ lục số 02 kèm theo.

Chủ đầu tư chịu trách nhiệm rà soát, thẩm định, phê duyệt dự toán các gói thầu cho phù hợp với đơn giá tại thời điểm lựa chọn nhà thầu, làm căn cứ đánh giá, lựa chọn nhà thầu theo quy định tại Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014, Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ.

**Điều 3.** Quyết định này và những nội dung không thay đổi của Quyết định số 1116/QĐ-LĐTĐBXH ngày 23/8/2016 và Quyết định số 817/QĐ-LĐTĐBXH ngày 28/6/2018 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội có hiệu lực thi hành.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Bộ, Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính, Giám đốc Trung tâm Phục hồi chức năng người khuyết tật Thụy An, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc Bộ, Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 4;
- Bộ trưởng (để báo cáo);
- Trung tâm Thông tin (để đăng tải ✓ trên cổng TTĐT của Bộ);
- KBNN nơi đơn vị giao dịch;
- Lưu: VT, KHTC.

KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG



Nguyễn Thị Hà



**Phụ lục số 01**

**DỰ TOÁN ĐIỀU CHỈNH MỘT SỐ HẠNG MỤC**

*(kèm theo Quyết định số 872/QĐ-LDTBXH ngày 22/07/2020  
của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội)*

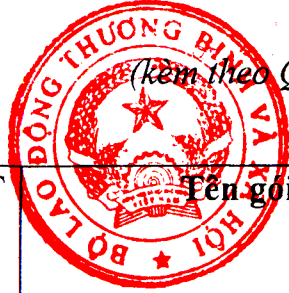
<b>TT</b>	<b>Nội dung</b>	<b>Dự toán (đồng)</b>
<b>I</b>	<b>Chi phí xây dựng</b>	<b>6.791.162.000</b>
1	Hạng mục nhà ăn	5.641.741.000
2	Cấp nước tổng thể	31.144.000
3	Thoát nước mưa tổng thể	764.412.000
4	Thoát nước thải	353.865.000
<b>II</b>	<b>Chi phí thiết bị</b>	<b>6.931.038.000</b>
1	Nhà tự kỷ và khu hướng nghiệp dạy nghề	2.077.748.000
2	Nhà ở đối tượng, nhà khám và điều trị	4.358.290.000
3	Nhà ăn	495.000.000
<b>III</b>	<b>Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng</b>	<b>290.896.000</b>
1	Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu mua sắm thiết bị Nhà ở đối tượng, nhà khám và điều trị	15.995.000
2	Giám sát lắp đặt thiết bị Nhà ở đối tượng, nhà khám và điều trị	36.784.000
3	Lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu xây dựng Nhà ăn, thoát nước mưa tổng thể	27.675.000
4	Giám sát thi công gói thầu xây dựng Nhà ăn, thoát nước mưa tổng thể	210.442.000
<b>IV</b>	<b>Chi phí khác</b>	<b>577.286.000</b>
1	Chi phí hạng mục chung nhà ăn, thoát nước mưa tổng thể	224.215.000
2	Chi phí kiểm toán	309.905.000
3	Thẩm định giá thiết bị Nhà ở đối tượng, nhà khám và điều trị	13.184.000
4	Thẩm định hồ sơ mời thầu và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu mua sắm thiết bị Nhà ở đối tượng, nhà khám và điều trị	4.358.000
5	Thẩm định hồ sơ mời thầu và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu xây dựng hạng mục Nhà ăn, thoát nước mưa tổng thể	6.406.000
6	Bảo hiểm công trình hạng mục Nhà ăn, thoát nước mưa tổng thể	19.218.000
<b>IV</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>376.193.000</b>
	Dự phòng khối lượng hạng mục Nhà ăn - Cấp thoát nước ngoài nhà	376.193.000
	<b>Tổng cộng</b>	<b>14.966.575.000</b>

**Ghi chú:** Chủ đầu tư có trách nhiệm tổng hợp dự toán các hạng mục điều chỉnh nêu trên vào dự toán xây dựng công trình để trình Bộ phê duyệt trước ngày 30/9/2020.

Phụ lục 02

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU MỘT SỐ GÓI THẦU

(kèm theo Quyết định số 872 /QĐ-LĐTĐXBH ngày 22/7/2020 của Bộ trưởng Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội)



TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (Đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
I	<b>Phân công việc đã thực hiện</b>		Ngân sách nhà nước					
	Thẩm định giá thiết bị nhà ở đối tượng và nhà khám và điều trị	13.184.000		Chỉ định thầu rút gọn			Trọn gói	
II	<b>Phân kế hoạch lựa chọn nhà thầu</b>							
1	Thi công xây dựng Hạng mục nhà ăn, thoát nước mưa tổng thể (trong đó, chi phí xây dựng 6.406.153.000 đồng; chi phí Hạng mục chung 224.215.000 đồng; Dự phòng khối lượng phát sinh 320.208.000 đồng)	6.950.675.000		Đấu thầu rộng rãi (qua mạng)	Một giai đoạn một túi hồ sơ	Quý III/2020	Trọn gói	90 ngày
2	Mua sắm, lắp đặt thiết bị nhà ở đối tượng, nhà khám và điều trị, nhà ăn	4.853.290.000		Chào hàng cạnh tranh (qua mạng)	Một giai đoạn một túi hồ sơ	Quý III/2020	Trọn gói	60 ngày
4	Lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu mua sắm thiết bị nhà ở đối tượng, nhà khám và điều trị, nhà ăn	15.995.000		Chỉ định thầu rút gọn		Quý III/2020	Trọn gói	30 ngày
5	Lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu xây dựng nhà ăn, thoát nước mưa tổng thể	27.675.000	Chỉ định thầu rút gọn		Quý III/2020	Trọn gói	30 ngày	

*Mk*

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (Đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng	
6	Thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu mua sắm thiết bị nhà ở đối tượng, nhà khám và điều trị, nhà ăn	4.3583.000	Ngân sách nhà nước	Chỉ định thầu rút gọn		Quý III/2020	Trọn gói	30 ngày	
7	Thẩm định hồ sơ mời thầu và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu xây dựng nhà ăn, thoát nước mua tổng thể	6.406.000		Chỉ định thầu rút gọn		Quý III/2020	Trọn gói	30 ngày	
8	Giám sát mua sắm, lắp đặt thiết bị nhà ở đối tượng, nhà khám và điều trị, nhà ăn	36.784.000		Chỉ định thầu rút gọn		Quý III/2020	Trọn gói	60 ngày	
9	Giám sát thi công gói thầu xây dựng nhà ăn, thoát nước mua tổng thể	210.442.000		Chỉ định thầu rút gọn		Quý III/2020	Trọn gói	90 ngày	
III	<b>Điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã phê duyệt tại Quyết định số 1116/QĐ-LĐT BXH ngày 23/8/2016</b>								
	Kiểm toán độc lập	309.905.000		Chỉ định thầu rút gọn		Quý III/2020	Trọn gói	60 ngày	

