

**THÔNG BÁO**

**Kết luận của đồng chí Nguyễn Văn Khôi – Phó Chủ tịch UBND  
Thành phố Hà Nội tại cuộc họp về quy hoạch mạng lưới giao  
thông tỉnh và tiến độ một số dự án điểm, bãi đỗ xe công cộng  
trên địa bàn Thành phố.**

Ngày 07/3/2012, đồng chí Nguyễn Văn Khôi - Phó Chủ tịch UBND Thành phố đã chủ trì cuộc họp về quy hoạch mạng lưới giao thông tỉnh và tiến độ một số dự án điểm, bãi đỗ xe công cộng trên địa bàn Thành phố. Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo, đại diện các Sở, ngành: Giao thông vận tải, Công an Thành phố, Kế hoạch và Đầu tư, Quy hoạch kiến trúc, xây dựng, UBND các quận: Hoàn Kiếm, Đống Đa, Ba Đình, Hai Bà Trưng, Ban Quản lý chính trang đô thị Hà Nội, Tổng Công ty vận tải Hà Nội, Công ty khai thác điểm đỗ xe Hà Nội và Văn phòng UBND Thành phố.

Sau khi nghe Sở Giao thông vận tải báo cáo; Ý kiến của các đại biểu dự họp, đồng chí Nguyễn Văn Khôi kết luận chỉ đạo các nhiệm vụ trọng tâm sau:

1. Giám đốc Sở Giao thông Vận tải, Công an Thành phố, Chủ tịch UBND các quận, huyện liên quan nghiêm túc triển khai việc thu hồi giấy phép trông giữ phương tiện xe đạp, xe mô tô, ô tô trên vỉa hè, lòng đường đợt 1, theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 796/UBND-GT ngày 06 tháng 02 năm 2012.

2. Về Quy hoạch giao thông vận tải đến năm 2030, tầm nhìn 2050, trong đó có quy hoạch giao thông tỉnh: Sở Giao thông vận tải bám sát nội dung Quyết định số 1587/QĐ-TTg ngày 25/8/2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn 2050 để đẩy nhanh tiến độ, báo cáo UBND Thành phố lần đầu trong tháng 3/2012, báo cáo tập thể UBND Thành phố trong tháng 5/2012 và báo cáo Thành ủy trong tháng 6/2012. Quá trình nghiên cứu nội dung phần quy hoạch giao thông tỉnh, Sở GTVT cần bám sát quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, trong đó đất dành cho giao thông tỉnh là 4 đến 6%; Kế thừa Quyết định số 165/2003/QĐ-UB ngày 02/12/2003 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Quy hoạch mạng lưới các điểm đỗ xe và bãi đỗ xe công cộng trên địa bàn Thành phố đến năm 2020. Hoàn chỉnh đề án sắp xếp giao thông tỉnh trong tháng 3/2012;

- Sở Quy hoạch kiến trúc rà soát việc thực hiện Quyết định số 165/2003/QĐ-UB ngày 02/12/2003 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Quy hoạch mạng lưới các điểm đỗ xe và bãi đỗ xe công cộng trên địa bàn Thành phố đến năm 2020, làm rõ các dự án đã thực hiện đúng và không đúng

quy hoạch trên, báo cáo UBND Thành phố trong tháng 3/2012, phối hợp Sở GTVT để lập quy hoạch giao thông vận tải.

### 3. Về cơ chế chính sách:

Sở Kế hoạch và Đầu tư đề xuất cơ chế rõ ràng, theo hướng phân cấp mạnh cho cơ sở, chủ động cho các chủ đầu tư, nhà đầu tư, theo hướng tạo điều kiện khuyến khích các nhà đầu tư thực hiện theo phương thức xã hội hóa, báo cáo UBND Thành phố trước ngày 20/3/2012; Các vấn đề có liên quan đến phí, giá Sở KH&ĐT và Sở Tài chính chủ động tham khảo kinh nghiệm của Thành phố Hồ Chí Minh đề xuất phương thức phí, giá:

- Các Sở, ngành, Chủ đầu tư, nhà đầu tư phải đẩy nhanh tiến độ chuẩn bị đầu tư theo hướng cải cách hành chính, rút ngắn thời gian xử lý công việc để đẩy nhanh tiến độ lập quy hoạch, thỏa thuận tổng mặt bằng, lập dự án, thiết kế và phương án tổ chức, kết nối với các tuyến giao thông có liên quan vv để sớm đầu tư và xây dựng công trình.

4. Giao Sở Quy hoạch kiến trúc phối hợp với Sở Giao thông vận tải thống nhất xác định danh mục điểm, bãi đỗ xe trong nội dung quy hoạch giao thông tỉnh, các dự án đầu tư ưu tiên giai đoạn 2012 đến 2015, báo cáo UBND Thành phố trong tháng 3/2012

5. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành, UBND các quận, các chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan giải quyết khó khăn, vướng mắc để nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ dự án đã giao chủ đầu tư, nhà đầu tư; đề xuất phương án kê cá thay thế chủ đầu tư, nhà đầu tư yếu, chậm triển khai giao nhà đầu tư khác, báo cáo UBND Thành phố trong tháng 3/2012.

6. Về tiến độ triển khai xây dựng đợt 1 các dự án bãi đỗ xe trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

6.1. Các dự án bãi đỗ xe do Công ty khai thác điểm đỗ xe Hà Nội làm Chủ đầu tư, bao gồm: Dự án xây dựng bãi đỗ xe lắp ghép cao tầng tại các bãi đỗ xe phố Trần Nhật Duật, Trần Quang Khải, Nguyễn Công Hoan và dự án xây dựng giàn đỗ xe cao tầng tại hệ phố Nguyễn Đình Chiểu và Công viên Thống Nhất. Công ty có trách nhiệm phê duyệt dự án xong trong tháng 04/2012, đưa vào khai thác sử dụng trong tháng 09/2012. Hai bãi xe xong trong tháng 12/2012 (trước công trụ sở Tổng Công ty vận tải).

6.2. Dự án xây dựng bãi đỗ xe lắp ghép cao tầng tại khu vực đất trống ở phố Nguyễn Công Trứ: Tổng công ty Vận tải Hà Nội hoàn chỉnh hồ sơ thiết kế, đảm bảo tư vấn đủ năng lực, liên hệ với Sở Xây dựng để được hướng dẫn và thẩm tra hồ sơ thiết kế đảm bảo an toàn, chất lượng, mỹ quan công trình và khu vực. Tổ chức thực hiện và đưa vào khai thác sử dụng trong quý III/2012.

### 6.3. Dự án xây dựng bãi đỗ xe trên địa bàn quận Hoàn Kiếm:

- Giao UBND quận Hoàn Kiếm hoàn chỉnh hồ sơ thủ tục đầu tư xây dựng 03 điểm đỗ xe tại các khu vực: Hợp tác xã Phúc Tân, Xí nghiệp gỗ Hà Nội và Xí nghiệp vật liệu xây dựng theo đề xuất của quận. UBND quận Hoàn Kiếm chủ động triển khai thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư trong quý II/2012 và tổ chức thực hiện từ quý III/2012.

- UBND quận Hoàn Kiếm rà soát, công bố công khai về địa điểm đỗ xe tại bãi đỗ xe ngầm Chợ hàng Da và các điểm đỗ xe trong các công trình trên địa bàn trong tháng 4/2012 để nhân dân được biết và đỗ xe đúng quy định.

#### 6.4. Dự án xây dựng bãi đỗ xe trên địa bàn quận Hai Bà Trưng:

- Giao UBND quận Hai Bà Trưng đôn đốc, giám sát việc thực hiện xây dựng các bãi đỗ xe trên địa bàn quận như bãi đỗ xe khu Đầm Trấu để hoàn thành trong Quý 4/2012, Trung tâm thương mại Chợ Mơ theo tiến độ công trình xây dựng chợ ... và công bố công khai về địa điểm đỗ xe để nhân dân được biết và đỗ xe đúng quy định;

- UBND quận Hai Bà Trưng rà soát, kiểm tra hiện trường các công trình đã xây dựng trong công viên Tuổi Trẻ, các công trình xây dựng sai phép, các công trình chuyển đổi mục đích, báo cáo UBND Thành phố xử lý dứt điểm; kiểm tra, đề xuất các công trình mới trong đó có các điểm đỗ xe; báo cáo UBND Thành phố trước ngày 20/3/2012.

#### 6.5. Các dự án trên địa bàn quận Đống Đa:

- Sở Quy hoạch kiến trúc chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan và UBND quận Đống Đa để xác định cụ thể các điểm đỗ xe tại khu vực: đường Nguyễn Chí Thanh (đối diện Học viện Hành chính Quốc gia), vườn hoa cây xanh khu vực Văn Miếu – Quốc Tử Giám, vườn hoa cây xanh khu vực trước cửa trường Đại học Thủy Lợi, đề xuất, trình UBND Thành phố trong tháng 3/2012.

#### 6.6. Các dự án do Ban Quản lý chính trang đô thị Hà Nội làm chủ đầu tư:

Ban Quản lý chính trang đô thị Hà Nội hoàn thành thủ tục đầu tư dự án bãi đỗ xe khu vực Công viên Thống Nhất – Trần Nhân Tông trong quý 2/2012 để kêu gọi nhà đầu tư.

6.7. Sở Quy hoạch - Kiến trúc rà soát, hướng dẫn các chủ đầu tư, nhà đầu tư về việc kết nối hạ tầng đối với các dự án xây dựng bãi đỗ xe ngầm tại vườn hoa Vạn Xuân, quảng trường 01/5 (Cung văn hóa hữu nghị Việt – Xô), Triển lãm Giảng Võ.

7. Các Sở, ngành, UBND các quận và các chủ đầu tư, nhà đầu tư thực hiện việc lập dự án, thiết kế, thi công phải:

- Đảm bảo an toàn, chất lượng, cảnh quan;
- Đảm bảo kết nối đồng bộ hạ tầng giao thông, tổ chức giao thông khu vực và các điểm, bãi đỗ xe;
- Tiêu chuẩn kỹ thuật áp dụng cho phù hợp theo quy định, công tác khảo sát, thăm dò địa chất, thủy văn ... phải đảm bảo chính xác;
- Việc lựa chọn đơn vị tư vấn phải đảm bảo có đủ năng lực, đúng chuyên ngành;
- Việc tổ chức thẩm định dự án, thiết kế phải là các đơn vị chuyên ngành;
- Sở Kế hoạch và đầu tư đề xuất lựa chọn chủ đầu tư, nhà đầu tư phải có đủ năng lực, tâm huyết với nhiệm vụ được giao.

7. UBND các quận cho tiến hành kiểm tra, rà soát các dự án chưa triển khai, điểm đất trống ... đề xuất cụ thể để đầu tư, triển khai ngay các dự án và điểm tổ chức trông giữ xe, báo cáo UBND Thành phố trong tháng 3/2012;

UBND các quận tập trung kiểm tra, xử lý nghiêm những điểm trông giữ xe phát sinh trái phép, sai mức phí ... trên địa bàn.

8. Hàng tháng Sở KH&ĐT tổng hợp tình hình triển khai thực hiện, báo cáo UBND Thành phố để tổ chức giao ban. Các Sở, ngành, quận, huyện, chủ đầu tư, nhà đầu tư gửi báo cáo thực hiện trước ngày 25 hàng tháng về UBND Thành phố, Sở KH&ĐT và Sở Giao thông vận tải.

Văn phòng UBND Thành phố thông báo kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND Thành phố để các đơn vị liên quan biết, thực hiện ./.

**Nơi nhận:**

- D/c Bí thư Thành ủy;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐNDTP;
- D/c Chủ tịch UBNDTP;
- Các Đ/c PCT UBNDTP;
- Ban Tuyên giáo Thành ủy;
- Các Ban HĐNDTP;
- Đ/c CVP;
- Các Sở, ngành: GTVT, Công an Thành phố, KH&ĐT, XD, QHKT, TC, TN&MT, Viện QHXD Hà Nội;
- Quận ủy, UBND các quận: Hoàn Kiếm, Đống Đa, Ba Đình, Hai Bà Trưng, Hoàng Mai, Thanh Xuân, Cầu Giấy, Tây Hồ, Long Biên, Hà Đông, Thị xã Sơn Tây;
- Đài THVN, Đài TNVN, Đài PTTH Hà Nội; Các Báo: Nhân dân, QĐND, Phân xã Hà Nội, Tiền phong, Hà Nội mới, Kinh tế Đô thị, Anh ninh Thủ đô, Tuổi trẻ Thủ đô ... (Để giúp đưa tin);
- PVP Nguyễn Văn Thịnh;
- VPUB: GT<sub>(Thị, Phòng, Điện)</sub>, XD<sub>(Đài)</sub> TH;
- Lưu: VT, GT<sub>H</sub> (2 bản).

để  
báo cáo

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Nguyễn Văn Thịnh**