

**BỘ NÔNG NGHIỆP  
VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2027** /BNN-ĐMDN  
V/v lập phương án sử dụng nhà, đất khi  
các doanh nghiệp nhà nước chuyển sang  
công ty cổ phần.

Hà Nội, ngày **27** tháng 4 năm 2012

Kính gửi: Các doanh nghiệp thực hiện cổ phần hóa năm 2012

Căn cứ Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần; và Thông tư số 202/2011/TT-BTC ngày 30/12/2011 của Bộ Tài chính về Hướng dẫn xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi thực hiện chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần theo quy định tại Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ.

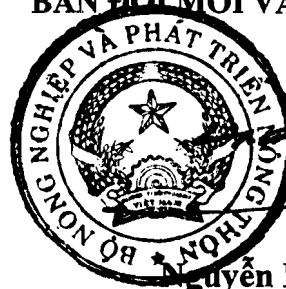
Bộ Nông nghiệp và PTNT đề nghị các đơn vị xây dựng phương án sử dụng đất khi chuyển sang công ty cổ phần theo yêu cầu tại văn bản số 1529/BNN-ĐMDN ngày 30/3/2012 gửi xin ý kiến UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương nơi có cơ sở nhà, đất, đồng thời gửi Bộ Nông nghiệp và PTNT. Phương án sử dụng nhà, đất khi chuyển sang công ty cổ phần cần thống nhất, và đảm bảo các thông tin sau:

1. Địa chỉ khu nhà, đất;
  2. Diện tích khu đất
  3. Hồ sơ pháp lý;
  4. Hiện trạng sử dụng
  5. Phương án sắp xếp lại nhà, đất theo Quyết định 09/TTg ngày 19/01/2007 của Thủ tướng Chính phủ.
  6. Đề nghị phương án sử dụng đất khi chuyển sang công ty cổ phần:
    - + Phương án sử dụng đất cụ thể;
    - + Hình thức thuê đất hay giao đất.
- Bộ Nông nghiệp và PTNT đề nghị các đơn vị khẩn trương thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, ĐMDN.

**TL. BỘ TRƯỞNG  
VỤ TRƯỞNG – TRƯỞNG BAN  
BAN ĐÓI MỚI VÀ QUẢN LÝ DNNN**



Nguyễn Hữu Điệp